



# 士林搶鮮報

2024  
3月刊

## 地政快報

### ★北市引領地政新時代「繼承登記教主」今登場

民眾如有繼承登記程序及法令問題，可以使用電腦或手機隨時上臺北市建成地政事務所的網站「聊一聊」，您都可以第一時間即時得到解答，不用再跑到地所洽詢，也就是不受地域限制24小時隨時接受諮詢，真是便民到了極點。只有您不敢問，沒有它不會的登記教主(繼承登記法服諮詢)，它的便利與即時性，一定會讓你愛上和它聊天，歡迎大家一起來聊聊！



### ★113年地政講堂開課囉!

地政局113年預計辦理13場地政講堂，課程內容多元豐富，包含登記、信託、徵收、房地實務及都市更新等課程，歡迎大家踴躍報名！



## 113年地政講堂開課囉!

免費課程 歡迎上網報名

<p style="text-align: center; font-weight: bold; color: #e91e63;">登記測量類</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 平均地權條例79之1修正—私法人取得住宅許可制</li> <li>• 不動產信託實務解析</li> <li>• 共有土地處分之實質要件與程序要件—以土地法第34條之1執行要點修正為中心</li> </ul>	<p style="text-align: center; font-weight: bold; color: #00897b;">房地實務類</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 不動產市場資訊相關課程</li> <li>• 遺囑製作及遺產繼承</li> <li>• 租賃住宅相關課程</li> </ul>	<p style="text-align: center; font-weight: bold; color: #00897b;">其他</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 消費者權益保護與糾紛因應—消費爭議案例分享</li> <li>• 都市更新核定實施與常見問題</li> <li>• 行政救濟案件剖析</li> <li>• 都市更新權利變換地籍整理計畫常見錯誤態樣研析</li> <li>• 當危老基地碰上公有土地</li> </ul>	
<p style="text-align: center; font-weight: bold; color: #00897b;">徵收重劃類</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 土地開發制度轉型—協議與合作開發</li> <li>• 區段徵收之抵價地分配實務判決見解</li> </ul>			

## 好康快報

### ★「2024台北花伴野餐」

台北花伴野餐3/16大安森林公園登場，五大主題野餐區、文創市集、精彩音樂表演、草地瑜珈、寵物訓練師等多種活動體驗，紀念野餐墊及各式好禮等您拿！詳情請洽活動官網查詢。

### ★士林區113年親山淨山健行活動

士林區113年親山淨山健行活動訂於113年3月16日(星期六)上午7時30分假原住民文化主題公園入口廣場集合舉行，凡熱愛登山健行、健康狀況允許者，歡迎自由參加，完成全程者憑兌換券領取宣導品1份(數量有限，送完為止)，活動路線及流程詳閱計畫內容。

