

臺北市都市更新基金

會計月報

作業基金

中華民國113年6月份

主辦會計人員



機關長官



臺北市都市更新基金

目 次

中華民國113年6月份

名 稱	頁 次
一、收支餘絀表	第 1 至 3 頁
二、平衡表	第 4 至 7 頁
三、產品銷售(營運)量值表	第 - - 頁
四、產品生產量值表	第 - - 頁
五、主要營運項目執行明細表	第 8 頁
六、固定資產建設改良擴充執行情形明細表	第 9 至 10 頁
七、其他長期投資、長期應收款、長期貸款、無形資產及遞延費用執行情形明細表	第 11 至 15 頁
八、重大計畫預算執行績效分析表	第 16 至 17 頁

臺北市都市更新基金

收支餘絀表

中華民國113年6月份

單位:新臺幣元

科 目	本年度法定預算數	本 月 份				本年度截止本月份累計數			
		實際數	預算數	比較增減		實際數	預算數	比較增減	
				金額	%			金額	%
業務收入	2,069,489,000	26,831,496	751,039,250	-724,207,754	-96.43	84,578,265	816,829,000	-732,250,735	-89.65
勞務收入	1,088,000	-	544,000	-544,000	--	-	544,000	-544,000	--
服務收入	1,088,000	-	544,000	-544,000	--	-	544,000	-544,000	--
租金及權利金收入	25,306,000	332,504	474,750	-142,246	-29.96	1,852,376	2,537,000	-684,624	-26.99
土地租金收入	207,000	16,982	17,000	-18	-0.11	101,892	102,000	-108	-0.11
其他建築物租金收入	25,099,000	315,522	457,750	-142,228	-31.07	1,750,484	2,435,000	-684,516	-28.11
投融資業務收入	25,691,000	25,000,000	-	25,000,000	--	25,000,000	25,691,000	-691,000	-2.69
政策性開發不動產收入	25,691,000	25,000,000	-	25,000,000	--	25,000,000	25,691,000	-691,000	-2.69
徵收收入	2,015,902,000	1,498,992	750,020,500	-748,521,508	-99.80	57,725,889	788,057,000	-730,331,111	-92.67
都市計畫變更回饋代金收入	2,015,902,000	1,498,992	750,020,500	-748,521,508	-99.80	57,725,889	788,057,000	-730,331,111	-92.67
其他業務收入	1,502,000	-	-	-	--	-	-	-	--
其他補助收入	1,502,000	-	-	-	--	-	-	-	--
業務成本與費用	261,697,000	36,485,469	15,362,202	21,123,267	137.50	101,295,450	111,823,829	-10,528,379	-9.42
投融資業務成本	25,000,000	25,000,000	-	25,000,000	--	25,000,000	25,000,000	0	0.00
政策性開發不動產成本	25,000,000	25,000,000	-	25,000,000	--	25,000,000	25,000,000	0	0.00
業務費用	169,710,000	10,685,469	9,255,535	1,429,934	15.45	60,198,804	63,433,828	-3,235,024	-5.10
業務費用	169,710,000	10,685,469	9,255,535	1,429,934	15.45	60,198,804	63,433,828	-3,235,024	-5.10

臺北市都市更新基金

收支餘絀表

中華民國113年6月份

單位:新臺幣元

科 目	本年度法定預算數	本 月 份				本年度截止本月份累計數			
		實際數	預算數	比較增減		實際數	預算數	比較增減	
				金額	%			金額	%
研究發展及訓練費用	50,000	-	-	-	--	22,649	16,000	6,649	41.56
訓練費用	50,000	-	-	-	--	22,649	16,000	6,649	41.56
其他業務費用	66,937,000	800,000	6,106,667	-5,306,667	-86.90	16,073,997	23,374,001	-7,300,004	-31.23
雜項業務費用	66,937,000	800,000	6,106,667	-5,306,667	-86.90	16,073,997	23,374,001	-7,300,004	-31.23
業務賸餘（短絀）	1,807,792,000	-9,653,973	735,677,048	-745,331,021	--	-16,717,185	705,005,171	-721,722,356	--
業務外收入	10,762,000	110,331	9,471	100,860	1,064.94	650,441	71,826	578,615	805.58
財務收入	9,160,000	506	1,000	-494	-49.40	506	1,000	-494	-49.40
利息收入	9,160,000	506	1,000	-494	-49.40	506	1,000	-494	-49.40
其他業務外收入	1,602,000	109,825	8,471	101,354	1,196.48	649,935	70,826	579,109	817.65
違規罰款收入	1,500,000	100,900	-	100,900	--	600,900	20,000	580,900	2,904.50
雜項收入	102,000	8,925	8,471	454	5.36	49,035	50,826	-1,791	-3.52
業務外費用	-	140,143	-	140,143	--	140,143	-	140,143	--
其他業務外費用	-	140,143	-	140,143	--	140,143	-	140,143	--
雜項費用	-	140,143	-	140,143	--	140,143	-	140,143	--
業務外賸餘（短絀）	10,762,000	-29,812	9,471	-39,283	--	510,298	71,826	438,472	610.46
本期賸餘（短絀）	1,818,554,000	-9,683,785	735,686,519	-745,370,304	--	-16,206,887	705,076,997	-721,283,884	--

臺北市都市更新基金 收支餘絀表附表

中華民國113年6月份

一、業務收入：

- 1.服務收入：主要係本府代為拆除或遷移都更權利變換範圍內土地改良物審查及勘查費收入，因申請代拆案件及戶數皆無法預期，故實際數較分配預算數減少。
- 2.其他建築物租金收入：主要係「斯文里三期公辦都更案」分回店面租金收入，因招租受市場景氣影響，爰未能收入租金，故實際數較分配預算數減少。
- 3.都市計畫變更回饋代金收入：主要係都市計畫變更回饋代金繳納受景氣及民間開發意願影響，僅能為概略預估，故實際數較分配預算數減少。

二、業務成本與費用：

- 1.訓練費用：主要係員工參加工程、職業安全衛生教育訓練等課程費用覈實支付，故實際數較分配預算數增加。
- 2.雜項業務費用：主要係(1)補助民間申請電梯補助案，依作業規範規定領取執照後3個月內須申請補助款，因使用執照為本市建築管理工程處審核，爰各補助案不易概估請領補助款期限、(2)補助民間推動都更案，因係由更新會自主提出申請，僅能依更新案件推動進度預估會否申請，故造成落差，致實際數較分配預算數減少。

三、業務外收入：

- 1.利息收入：主要係回饋金專戶留存數額較預期少，致利息收入低於預估，故實際數較分配預算數減少。
- 2.違規罰款收入：主要係首泰建設股份有限公司擔任實施者擬具之「變更臺北市南港區南港段一小段366地號等21筆土地都市更新事業計畫及擬訂權利變換計畫案」因違反都市更新條例第55條第3項，經本府依同條例第79條規定裁罰實施者繳交罰鍰50萬元，併入113年度決算辦理。

四、業務外費用：

雜項費用：主要係「捷運大直北安段公益設施空間規劃工程案」於112年辦理決算時將決算金額全數列為房屋及建築，未依財物標準分類詳實列帳，故於今(113)年辦理帳務調整。本案追溯調整補提以前年度折舊及攤銷費用，併入113年度決算辦理。

五、本期其他綜合餘絀本月份實際數及本年度截至本月份累計實際數金額為0元。

臺北市都市更新基金

平衡表

中華民國113年6月30日

單位:新臺幣元

科 目	金額	%	科 目	金額	%
資產	19,339,665,256	100.00	負債	1,029,273,701	5.32
流動資產	2,296,811,911	11.88	流動負債	333,055,898	1.72
現金	1,958,407,526	10.13	應付款項	154,592,648	0.80
銀行存款	1,958,377,526	10.13	應付代收款	26,535,978	0.14
零用及週轉金	30,000	0.00	應付費用	2,233,625	0.01
應收款項	8,031,762	0.04	應付工程款	125,823,045	0.65
應收收益	2,750,670	0.01	預收款項	178,463,250	0.92
應收利息	5,281,092	0.03	預收收入	178,463,250	0.92
預付款項	330,372,623	1.71	長期負債	217,543,380	1.12
預付費用	330,372,623	1.71	長期債務	217,543,380	1.12
投資、長期應收款、貸墊款及準備金	4,076,537,802	21.08	其他長期負債	217,543,380	1.12
其他長期投資	3,378,146,837	17.47	其他負債	478,674,423	2.48
政策性開發不動產	3,362,660,157	17.39	什項負債	478,674,423	2.48
什項長期投資	15,486,680	0.08	存入保證金	472,721,812	2.44
長期貸款	697,000,000	3.60	應付退休及離職金	1,390,965	0.01
其他長期貸款	697,000,000	3.60	暫收及待結轉帳項	4,561,646	0.02
準備金	1,390,965	0.01	淨值	18,310,391,555	94.68
退休及離職準備金	1,390,965	0.01	基金	620,145,665	3.21
不動產、廠房及設備	12,936,826,813	66.89	基金	620,145,665	3.21

臺北市都市更新基金 平衡表

中華民國113年6月30日

單位:新臺幣元

科 目	金額	%	科 目	金額	%
土地	12,560,789,199	64.95	基金	620,145,665	3.21
土地	12,560,789,199	64.95	公積	11,321,753,080	58.54
房屋及建築	374,861,375	1.94	資本公積	11,321,753,080	58.54
房屋及建築	411,010,150	2.13	受贈公積	11,321,753,080	58.54
累計折舊 - 房屋及建築	-36,148,775	-0.19	累積餘絀	6,368,492,810	32.93
機械及設備	512,996	0.00	累積賸餘	6,384,699,697	33.01
機械及設備	718,219	0.00	累積賸餘	6,384,699,697	33.01
累計折舊 - 機械及設備	-205,223	-0.00	累積短絀	-16,206,887	-0.08
交通及運輸設備	131,284	0.00	本期短絀	-16,206,887	-0.08
交通及運輸設備	181,570	0.00			
累計折舊 - 交通及運輸設備	-50,286	-0.00			
什項設備	322,859	0.00			
什項設備	481,460	0.00			
累計折舊 - 什項設備	-158,601	-0.00			
購建中固定資產	209,100	0.00			
未完工程	209,100	0.00			
無形資產	3,303,167	0.02			
無形資產	3,303,167	0.02			
電腦軟體	763,167	0.00			

臺北市都市更新基金 平衡表

中華民國113年6月30日

單位:新臺幣元

科 目	金額	%	科 目	金額	%
發展中之無形資產	2,540,000	0.01			
其他資產	26,185,563	0.14			
什項資產	26,185,563	0.14			
暫付及待結轉帳項	26,185,563	0.14			
合 計	19,339,665,256	100.00	合 計	19,339,665,256	100.00

臺北市都市更新基金

平衡表附表

中華民國113年6月30日

- 1.信託代理與保證資產(負債)：347,284,329元。(係履約保證金)
- 2.銀行保證書：3,368,719,652元。
- 3.債權憑證：28,489,398元。
- 4.因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出事項(包括或有負債)及或有資產：0元。
- 5.經管珍貴動產、不動產之總額：0元。

臺北市都市更新基金 主要營運項目執行明細表

中華民國113年6月份

貨幣單位:新臺幣元

主要營運項目		本月數 及累計數	數量			金額			
名稱	單位		實際數	預算數	占預算數%	實際數	預算數	比較增減	
								金額	%
都市更新地區公共環境改善計畫相關委辦案等	年	本月數	-	-	-	6,692,182	4,433,167	2,259,015	50.96
		累計數	-	-	-	29,313,084	30,403,692	-1,090,608	-3.59
整建住宅更新規劃設計費補助等	年	本月數	-	-	-	800,000	6,106,667	-5,306,667	-86.90
		累計數	-	-	-	16,073,997	23,374,001	-7,300,004	-31.23
		本月數							
		累計數							
		本月數							
		累計數							
		本月數							
		累計數							
		本月數							
		累計數							

註: 整建住宅更新規劃設計費補助等:主要係1.補助民間申請電梯補助案, 依作業規範規定領取執照後3個月內須申請補助款, 因使用執照為本市建築管理工程處審核, 爰各補助案不易概估請領補助款期限、2.補助民間推動都更案, 因係由更新會自主提出申請, 僅能依更新案件推動進度預估會否申請, 故造成落差, 致實際數較分配預算數減少。

臺北市都市更新基金

固定資產建設改良擴充執行情形明細表

中華民國113年6月份

單位：新臺幣元

計畫名稱	本年度可用預算數					累計 預算 分配數 (2)	執行情形						差異 或 落後 原因	改進 措施	累計執行 數占可用 預算數% (5)/(1)
	以前 年度 保留數	本年度 法定 預算數	奉准先行 辦理俟以 後年度補 辦預算數	調整數	合計 (1)		累計執行數				比較增減				
							實支數 (3)	應付 未付數 (4)	合計 (5)=(3)+(4)	% (5)/(2)	金額 (6)=(5)-(2)	% (6)/(2)			
一般建築及設備計畫小計	-	2,643,000	-	-	2,643,000	210,000	339,596	-	339,596	161.71	129,596	61.71			12.85
分年性項目	-	691,000	-	-	691,000	210,000	209,100	-	209,100	99.57	-900	-0.43			30.26
房屋及建築	-	691,000	-	-	691,000	210,000	209,100	-	209,100	99.57	-900	-0.43			30.26
房屋及建築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
購建中固定資產	-	-	-	-	-	-	209,100	-	209,100	-	-	-			
一次性項目	-	1,952,000	-	-	1,952,000	-	130,496	-	130,496	-	130,496	--			6.69
機械及設備	-	1,952,000	-	-	1,952,000	-	130,496	-	130,496	-	130,496	--			6.69
機械及設備	-	-	-	-	-	-	130,496	-	130,496	-	-	--	網路儲存設備： 因核付進度超前，致執行數超過預算分配數。	網路儲存設備： 依相關規定辦理。	
總計	-	2,643,000	-	-	2,643,000	210,000	339,596	-	339,596	161.71	129,596	61.71			12.85
不動產、廠房及設備小計	-	2,643,000	-	-	2,643,000	210,000	339,596	-	339,596	161.71	129,596	61.71			12.85
房屋及建築	-	691,000	-	-	691,000	210,000	209,100	-	209,100	99.57	-900	-0.43			30.26
房屋及建築	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
購建中固定資產	-	-	-	-	-	-	209,100	-	209,100	-	-	-			
機械及設備	-	1,952,000	-	-	1,952,000	-	130,496	-	130,496	-	130,496	--			6.69
機械及設備	-	-	-	-	-	-	130,496	-	130,496	-	-	--			

臺北市都市更新基金

固定資產建設改良擴充執行情形明細表

中華民國113年6月份

單位：新臺幣元

計畫名稱	本年度可用預算數					累計 預算 分配數 (2)	執行情形						差異 或 落後 原因	改進 措施	累計執行 數占可用 預算數% (5)/(1)
	以前 年度 保留數	本年度 法定 預算數	奉准先行 辦理俟以 後年度補 辦預算數	調整數	合計 (1)		累計執行數				比較增減				
							實支數 (3)	應付 未付數 (4)	合計 (5)=(3)+(4)	% (5)/(2)	金額 (6)=(5)-(2)	% (6)/(2)			
總計	-	2,643,000	-	-	2,643,000	210,000	339,596	-	339,596	161.71	129,596	61.71			12.85

臺北市都市更新基金

其他長期投資執行情形明細表

中華民國113年6月份

單位：新臺幣元

計畫名稱	本年度可用預算數			累計 預算 分配數 (2)	執行情形						差異 或 落後 原因	改進 措施	累計執行 數占可用 預算數% (5)/(1)		
	以前 年度 保留數	本年度 法定 預算數	合計 (1)		累計執行數				比較增減						
					實支數 (3)	應付 未付數 (4)	合計 (5)=(3)+(4)	% (5)/(2)	金額 (6)=(5)-(2)	% (6)/(2)					
其他長期投資小計	163,139,205	60,001,000	223,140,205	21,737,000	1,299,599	-	1,299,599	5.98	-20,437,401	-94.02			0.58		
斯文里三期整宅 公辦都市更新案	70,892,244	-	70,892,244	3,287,000	382,689	-	382,689	11.64	-2,904,311	-88.36			0.54		
延平北路警察宿 舍基地公辦都市 更新案	-	1,000	1,000	-	87,082	-	87,082	-	87,082	--			8,708.20		
華榮市場公辦都 市更新案	92,246,961	-	92,246,961	18,450,000	573,488	-	573,488	3.11	-17,876,512	-96.89	詳 後 附 另 表 說 明	詳 後 附 另 表 說 明	0.62		
公辦都更2.0案 投資臺北住都中 心經費	-	60,000,000	60,000,000	-	-	-	-	-	-	--					--
「吳興街二期整 宅地區都市更新 案」參與更新支 付之共同負擔費 用	-	-	-	-	256,340	-	256,340	-	256,340	--					--
總 計	163,139,205	60,001,000	223,140,205	21,737,000	1,299,599	-	1,299,599	5.98	-20,437,401	-94.02					0.58

製表

覆核

臺北市都市更新基金

其他長期投資執行差異或落後原因及改進措施

中華民國113年6月份

單位：新臺幣元

計畫名稱	差異或落後原因	改進措施
<p>其他長期投資小計</p> <p>斯文里三期整宅公辦都市更新案</p> <p>延平北路警察宿舍基地公辦都市更新案</p> <p>華榮市場公辦都市更新案</p> <p>公辦都更2.0案投資臺北住都中心經費</p> <p>「吳興街二期整宅地區都市更新案」參與更新支付之共同負擔費用</p>	<p>本案原規劃113年4月底公共藝術廠商提送第三期成果，惟廠商依本處113年3月6日工作會議決議重新評估後續辦理期程後，改為113年6月提送，爰6月份未能撥付相關費用，致預算執行進度落後。</p> <p>1.本案於111年10月14日簽准奉核改採投資人招商方案續行，惟經第一次招商(112年4月26日至7月25日)並無廠商投標，歷經第二次招商(112年9月22日至112年12月21日)始有廠商投標，並得續行本方案。另亦因第一次招商流標，以致已執行之綠化草坪清潔以及公共意外責任險亦須延長服務期限。故配合投資人招商方案續辦理113年度綠化草坪區域之公共意外責任險，及綠化草坪區域清潔維護費合計72,082元。</p> <p>2.另按112年9月25日簽准奉核於113年3月7日借用基地東南側綠帶預做施工動線，故配合綠帶周邊公共環境維護清潔，於113年3月21日辦理綠帶環境清潔服務勞務採購案，綠帶環境清潔服務維護費合計15,000元。</p> <p>3.以上費用合計為87,082元，致執行數超過預算分配數。</p> <p>本案原預計新建工程全案竣工後，施工廠商將請領扣除保留款部分之剩餘估驗計價款及設計暨監造服務案依里程碑請領相關服務費。實際本案新建工程於113年(以下同)4月30日竣工，工程代辦機關於6月24日核准施工廠商估驗計價款，迄今尚未將相關憑證移還本處，致預算執行進度落後。</p> <p>本案係核銷「吳興街二期整宅地區都市更新案」本處參與都市更新支付之共同負擔費用，係配合更新會檢送憑證辦理核銷，已於113年6月19日核准併入113年度決算辦理。</p>	<p>查廠商已於113年7月1日檢送上開成果，將儘速辦理審查作業與相關費用核銷事宜。</p> <p>續將參酌預算編列時之時空環境，提升預算編列精準度。</p> <p>將請工程代辦機關儘快將相關憑證按時移還本處，避免預算執行進度落後。</p> <p>本案將定期發函更新會盡速繳交憑證過處核銷，並同時追蹤後續核銷進度。</p>

臺北市都市更新基金

長期貸款執行情形明細表

中華民國113年6月份

單位：新臺幣元

計畫名稱	本年度可用預算數			累計 預算 分配數 (2)	執行情形						差異 或 落後 原因	改進 措施	累計執行 數占可用 預算數% (5)/(1)	
	以前 年度 保留數	本年度 法定 預算數	合計 (1)		累計執行數				比較增減					
					實支數 (3)	應付 未付數 (4)	合計 (5)=(3)+(4)	% (5)/(2)	金額 (6)=(5)-(2)	% (6)/(2)				
長期貸款小計	-	581,000,000	581,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
斯文里二期整宅 公辦都市更新案	-	581,000,000	581,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
總 計	-	581,000,000	581,000,000	-	-	-	-	-	--	-	--	-	-	--

製表

覆核

臺北市都市更新基金

無形資產執行情形明細表

中華民國113年6月份

單位：新臺幣元

計畫名稱	本年度可用預算數			累計 預算 分配數 (2)	執行情形						差異 或 落後 原因	改進 措施	累計執行 數占可用 預算數% (5)/(1)
	以前 年度 保留數	本年度 法定 預算數	合計 (1)		累計執行數				比較增減				
					實支數 (3)	應付 未付數 (4)	合計 (5)=(3)+(4)	% (5)/(2)	金額 (6)=(5)-(2)	% (6)/(2)			
無形資產小計	2,400,000	4,893,000	7,293,000	1,790,000	-	-	-	-	-1,790,000	--	詳後 附另 表說 明	詳後 附另 表說 明	--
都市更新系統功能升級	-	700,000	700,000	-	-	-	-	-	-	--			--
電腦軟體	-	700,000	700,000	-	-	-	-	-	-	--			--
電腦軟體	-	-	-	-	-	-	-	-	-	--			--
套裝軟體	-	193,000	193,000	190,000	-	-	-	-	-190,000	--			--
電腦軟體	-	193,000	193,000	190,000	-	-	-	-	-190,000	--			--
電腦軟體	-	-	-	-	-	-	-	-	-	--			--
都市開發審議服務平台線上申請系統	2,400,000	4,000,000	6,400,000	1,600,000	-	-	-	-	-1,600,000	--			--
電腦軟體	2,400,000	4,000,000	6,400,000	1,600,000	-	-	-	-	-1,600,000	--			--
電腦軟體	-	-	-	-	-	-	-	-	-	--			--
總計	2,400,000	4,893,000	7,293,000	1,790,000	-	-	-	--	-1,790,000	--	--		

臺北市都市更新基金

無形資產執行差異或落後原因及改進措施

中華民國113年6月份

單位：新臺幣元

計畫名稱	差異或落後原因	改進措施
無形資產小計 都市更新系統功能升級 電腦軟體 電腦軟體 套裝軟體 電腦軟體 電腦軟體 都市開發審議服務平台線上申請系統 電腦軟體 電腦軟體	<p>本案前因軟體功能及報價與本處需求有落差，尚待釐清，致無法進行採購，故預算執行進度落後。</p> <p>本案第三階段履約部分，經測試及召開審查會議，因系統仍有問題及錯誤尚待修正，致預算執行進度落後。</p>	<p>本案已開始辦理採購作業，後續將儘速完成履約、驗收及付款作業。</p> <p>廠商已檢送修正內容過處審查，將加速完成階段履約成果審查及後續撥款作業。</p>

臺北市都市更新基金

重大計畫預算執行績效分析表

113年度第2期(民國113年1月至6月)

單位：新臺幣元

計畫名稱及期程	計畫總金額	截至本年底已編列預算數	本年度可用預算數 (1)	截至113年6月底累計分配數 (2)	截至113年6月底累計執行數 (3)	累計執行數占累計分配數% (3)/(2)	累計執行數占可用預算數% (3)/(1)	執行未達累計分配數80%之原因及其改進措施	實際決標日期	實際決標金額	預定進度%	實際進度%
延平北路警察宿舍基地公辦都市更新案	1,339,220,163	90,436,530	1,000	-	87,082	--	8,708.20		106/11/30	37,556,939	-	-
斯文里二期整宅公辦都市更新案	3,043,000,000	1,278,000,000	581,000,000	-	-	--	--			-	-	-
斯文里三期整宅公辦都市更新案	1,642,532,300	1,642,532,013	70,892,244	3,287,000	382,689	11.64	0.54	落後原因： 本案原規劃113年4月底公共藝術廠商提送第三期成果，惟廠商依本處113年3月6日工作會議決議重新評估後續辦理期程後，改為113年6月提送，爰6月份未能撥付相關費用，致預算執行進度落後。 改進措施： 查廠商已於113年7月1日檢送上開成果，將儘速辦理審查作業與相關費用核銷事宜。	106/05/01	1,438,117,686	100.00	100.00
華榮市場公辦都市更新案	1,045,672,898	1,045,672,369	92,246,961	18,450,000	573,488	3.11	0.62	落後原因： 本案原預計新建工程全案竣工後，施工廠商將請領扣除保留款部分之剩餘估驗計價款及設計暨監造服務案依里程碑請領相關服務費。實際本案新建工程於113年（以下同）4月30日竣工，工程代辦機關於6月24日核准施工廠商估驗	106/01/16	937,355,300	100.00	100.00

臺北市都市更新基金

重大計畫預算執行績效分析表

113年度第2期(民國113年1月至6月)

單位：新臺幣元

計畫名稱 及期程	計畫總金額	截至本年底已 編列預算數	本年度可用預 算數 (1)	截至113年6月 底累計分配數 (2)	截至113年6月 底累計執行數 (3)	累計執行 數占累計 分配數% (3)/(2)	累計執行 數占可用 預算數% (3)/(1)	執行未達累計分配數80% 之原因及其改進措施	實際決標 日期	實際決標金額	預定進 度%	實際進 度%
								計價款，迄今尚未將相關憑證移還本處，致預算執行進度落後。 改進措施： 將請工程代辦機關儘快將相關憑證按時移還本處，避免預算執行進度落後。				