

0991016 臺北市區鐵路地下化南港專案工程(基隆路至松山路段)

用地徵收公告清冊

區	段	小段	土地標示				每平方公尺 單價(元)	補償地價(元)	加成補償費 (元)	加總補償 (元)	備註
			地號	面積 (公頃)	徵收面積 (公頃)	徵收面積 (公頃)					
松山	寶清段	二小段	0249-0007	0.007900	0.007900	0.007900	151,000	11,929,000	2385,800	14,314,800	
松山	寶清段	七小段	0689-0000	0.015400	0.015400	0.015400	152,539	23,491,006	4,698,201	28,189,207	
松山	寶清段	七小段	0689-0001	0.000600	0.000600	0.000600	154,000	924,000	184,800	1,108,800	
松山	寶清段	七小段	0690-0000	0.002300	0.002300	0.002300	151,000	3,473,000	694,600	4,167,600	
松山	寶清段	七小段	0694-0000	0.000100	0.000100	0.000100	151,000	151,000	30,200	181,200	
松山	寶清段	七小段	0696-0000	0.000200	0.000200	0.000200	151,000	302,000	60,400	362,400	
松山	寶清段	七小段	0697-0000	0.014900	0.014900	0.014900	151,000	22,499,000	4,499,800	26,998,800	
松山	寶清段	七小段	0699-0001	0.000100	0.000100	0.000100	151,000	151,000	30,200	181,200	
松山	寶清段	七小段	0750-0000	0.000100	0.000100	0.000100	151,000	151,000	30,200	181,200	
信義	虎林段	三小段	0099-0001	0.000200	0.000200	0.000200	150,000	300,000	60,000	360,000	
信義	虎林段	三小段	0099-0003	0.000500	0.000500	0.000500	150,000	750,000	150,000	900,000	
信義	虎林段	三小段	0103-0002	0.000039	0.000039	0.000039	150,000	58,500	11,700	70,200	
信義	虎林段	三小段	0103-0003	0.000500	0.000500	0.000500	150,000	750,000	150,000	900,000	
信義	虎林段	三小段	0132-0001	0.000100	0.000100	0.000100	150,000	150,000	30,000	180,000	
信義	虎林段	三小段	0132-0002	0.000300	0.000300	0.000300	150,000	450,000	90,000	540,000	
信義	虎林段	三小段	0133-0000	0.000100	0.000100	0.000100	150,000	150,000	30,000	180,000	
信義	虎林段	三小段	0133-0001	0.000100	0.000100	0.000100	150,000	150,000	30,000	180,000	
信義	虎林段	三小段	0161-0002	0.000300	0.000300	0.0003025	193,000	5,838	1,168	7,006	

0991016 臺北市區鐵路地下化南港專案工程(基隆路至松山路段)

用地徵收公告清冊

區	土地標示					徵收面積 (公頃)	每方公尺 單價(元)	補償地價(元)	加成補償費 (元)	加總補償 (元)	備註
	段	小段	地號	面積 (公頃)	徵收面積 (公頃)						
信義	虎林段	三小段	0295-0003	0.000700	0.000700	180,713	1,264,991	252,998	1,517,989		
信義	虎林段	三小段	0299-0001	0.009500	0.009500	150,000	14,250,000	2,850,000	17,100,000		
信義	虎林段	三小段	0299-0003	0.000200	0.000200	150,000	300,000	60,000	360,000		
信義	虎林段	三小段	0327-0002	0.002400	0.000809336	150,000	1,214,004	242,801	1,456,805		
合計 22 筆土地						0.054651361	82,864,339	16,572,868	99,437,207		

備註一：被徵收土地之所有權或他項權利以公告日之土地登記簿記載者為準。

二：案內本市松山區實清段七小段 689-1 地號土地，經查係本府前為興辦「臺北都會區大眾捷運系統松山線（松山站）」工程穿越需要，以 97 年 10 月 2 日府地四字第 09705862100 號公告徵收地上權，徵收地上權補償費計新臺幣 536,400 元，並已依法完成補償程序，依大眾捷運系統工程使用土地上空或地下處理及審核辦法第 21 條規定於徵收土地補償總金額新臺幣 99,437,207 元內扣除，本案徵收土地實發補償費計新臺幣 98,900,807 元。

三、各土地所有權人或利害關係人欲查明徵收補償金額等相關情形者，請檢附證明文件逕洽本府地政處地用科承辦人查詢。承辦人：李少瀚 電話：27287488