



士林搶鮮報

2024
1月刊

地政快報

★113年申報地價期間自113年1月2日至1月31日 歡迎運用多元管道申報

每2年辦理1次的公告地價將於113年1月1日公告，作為申報地價的參考，土地所有權人得在公告地價增減20%範圍內，於113年1月2日至1月31日期間內辦理申報地價，作為稅捐稽徵機關核課地價稅之基礎，欲申報地價之土地所有權人務必掌握時效於申報期間內申辦。另依現行規定，未申報地價者，以公告地價80%作為其申報地價，故土地所有權人如欲以公告地價80%為申報地價者，可免辦理申報地價。北市地政局提供現場、網路、郵寄及傳真4種申報方式，土地所有權人可依需求擇任一方式辦理，詳細內容歡迎參閱附件。

01 作業內容
得按公告地價±20%
• 申報地價作為稅捐稽徵機關核課地價稅之基礎
• 私有土地未於申報期限內辦理者，以公告現值80%為其申報地價
• 土地所有權人如欲以公告地價80%為申報地價者，可免辦理

02 申報受理期間 113/1/2~1/31

03 申報方式 現場 網路 郵寄 傳真

臺北地政署地價查詢

★修正之「土地法第三十四條之一執行要點」已於元旦上路囉！

土地法§34-1用於解決不動產多數共有人對於不動產處分時所遇到的問題，但本條執行時的具體細節則仰賴土地法三十四條之一執行要點，本要點經內政部於112年8月22日以台內地字1120263067號令修正發布，並自113年1月1日生效，相關修正內容請洽內政部地政司。



好康快報

「年終大掃除」開始囉！

請市民朋友提早清理居家環境並預約清運大型廢棄物，臺北市2/7小年夜前一天~2/9除夕及2/13初四服務市民加收垃圾！初一至初三、初五停收垃圾，市民朋友可至臺北市環保局網站查詢。



113年農曆春節期間垃圾清運情形如下：

日期	農曆	春節假期	春節假期	春節假期	春節假期	春節假期
2月7日	三	收運	收運	收運	收運	收運
2月8日(小年夜)	四	收運	收運	收運	收運	收運
2月9日(除夕)	五	收運	收運	收運	收運	收運
2月10日(初一)	六	休	休	休	休	休
2月11日(初二)	日	休	休	休	休	休
2月12日(初三)	一	休	休	休	休	休
2月13日(初四)	二	收運	收運	收運	收運	收運
2月14日(初五)	三	休	休	休	休	休
2月15日	四	收運	收運	收運	收運	收運

◎本報報導內容僅供參考，如有變更，請洽本報或環保局查詢。

知識補給站

什麼是「現有巷道」？

您知道嗎？在道路的分類中，有三種詞語容易混淆，分別是「現有巷道」、「既成道路」與「既有道路」！臺北地政第70期電子報，將獨家為您詳解什麼是「現有巷道」！歡迎讀者掃描以了解更多！



知識補給站-為什麼要認定「現有巷道」

