

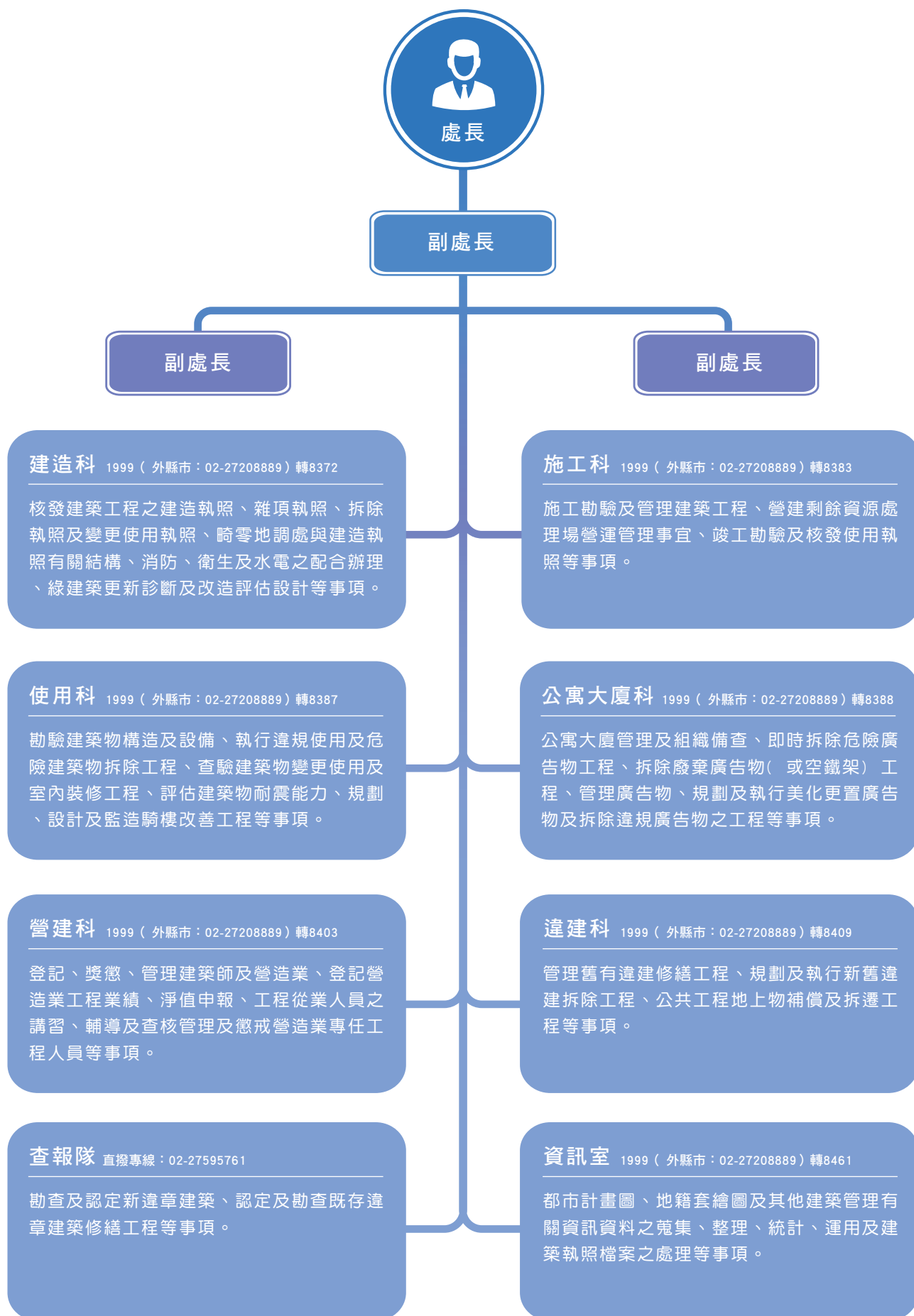


3

組織架構

ORGANIZATION







4

大事紀要

SUMMARY OF ENENTS





臺北市建築管理工程處 104 年大事紀要

1 January

05

- 上網公告有危害公共安全之虞 226 處頂樓違建。

09

- 公布「226 服務專案」執行計畫並召開記者會，並發文議會請求支持本專案之執行。

12

- 發文「226 服務專案」違建所有人於 3 月 20 以前限期改善，逾期未改善強制拆除。

19

- 「226 服務專案」辦理現場執行小隊長第 1 次勤前教育。

20

- 執行「226 服務專案」計畫，轄區拆除小隊長逐案至少去造訪兩次，了解個案的意向及預定進度。



2 February

13

- 「226 服務專案」辦理現場執行小隊長第 2 次勤前教育並請法務局協助指導。

24

- 公告「臺北市政府都市發展局補助社區既有建築物之綠建築或智慧建築改善作業須知」及接受民眾報名及申請補助款。

3 March

01

- 即日起至 20 日「226 服務專案」轄區拆除小隊長現場逐案現場勘查，疏導違建所有人改善並查明違建改善情形。

10

- 蘇秘書長麗瓊主持「226 服務專案」辦理進度召開會議。

11

- 「226 服務專案」會同相關機關單位聯合會勘中山區一處違建，協助屋主確實拆除改善。



16

- 「226 服務專案」辦理現場執行小隊長及配合單位第 3 次勤前教育及相關執行作業前準備。

18

- 林副市長欽榮主持「226 服務專案」辦理進度召開會議。

19

- 「226 服務專案」邀集各配合單位現場勘查可能逾期未改善之案件，以了解強制拆除相關細節。

20

- 「226 服務專案」公布違建強制拆除期日。

21

- 「226 服務專案」現場勘查全部改善完成。



4 April

01

- 臺北市政府都市發展局開放「新版建照執照線上申請系統」。

20

- 「226 服務專案」即日起至 5 月 19 日止會同政風人員執行違建拆除複查。

6 June

02

- 臺北市政府都市發展局持續進行臺北市建築圖及相關執照文件最佳掃描建置擴大計畫。

7 July

14

- 內政部辦理全國建築物公共安全檢查業務評比，臺北市榮獲都會型組「特優」第 1 名。



21

- 臺北市政府參與內政部「違章建築督導考核計畫」，違章建築拆除執行績效經督導考核 103 度列優等，全國第一。

28

- 臺北市政府都市發展局舉辦「臺北市 104 年度優良公寓大廈評選成功案例暨法令說明會」。

8 August

01

- 「421 營業性廚房違建處理專案」發文限期違建所有人配合改善，逾期未改善者由本市建管處排序強制拆除。

03

- 臺北市政府都市發展局訂定發布「臺北市社子島地區接水接電處理要點」暨「臺北市社子島地區原有建築物修繕暫行處理要點」並自 8 月 20 日起生效。



07

- 「421 營業性廚房違建處理專案」發佈新聞稿及公佈專案計畫內容。

12

- 「421 營業性廚房違建處理專案」辦理現場執行小隊長勤前教育。

13

- 執行「421 營業性廚房違建處理專案」，由轄區拆除小隊長逐案現場勘查了解個案狀況及改善意願，並持續疏導違建所有人配合改善及查明違建改善情形。

15

- 臺北市政府都市發展局成立「公寓大廈爭議事件調處委員會」。



18

- 「421 營業性廚房違建處理專案」發文議會請求支持本計畫之執行。
- 召開「訂定『土木包工業可承攬本市轄內小型綜合營繕工程建築物高度等工程規模範圍』研商會議」。

20

- 臺北市政府都市發展局訂定發布「臺北市政府遏止新增違章建築處理措施」，並自 104 年 9 月 1 日實施。

25

- 臺北市政府都市發展局訂定發布「臺北市建築物辦理所有權移轉登記檢附建築物無違章建築證明費用補助要點」，並自 104 年 9 月 1 日實施。