

0991010 大同民權西路 245 巷 1 號至 29 號道路新築工程

用地徵收公告清冊

區	土地標示				徵收面積 (公頃)	面積 (公頃)	每平方公尺 單價(元)	補償地價 (元)	加成補償費 (元)	加總補償 (元)	備註
	段	小段	地號	徵收面積 (公頃)							
大同	橋北段	三小段	0758-0001	0.004800	0.004800	100,025	4801200	960240	5761440		
大同	橋北段	三小段	0758-0002	0.000500	0.000500	100,025	500125	100025	600150		
大同	橋北段	三小段	0759-0001	0.000100	0.000100	100,025	100025	20005	120030		
大同	橋北段	三小段	0760-0001	0.000900	0.000900	100,025	900225	180045	1080270		
大同	橋北段	三小段	0760-0002	0.000100	0.000100	100,025	100025	20005	120030		
大同	橋北段	三小段	0761-0001	0.000400	0.000400	100,025	400100	80020	480120		
大同	橋北段	三小段	0761-0002	0.000100	0.000100	100,025	100025	20005	120030		
大同	橋北段	三小段	0819-0001	0.001300	0.001300	100,025	1300325	260065	1560390		
大同	橋北段	三小段	0819-0002	0.000200	0.000200	100,025	200050	40010	240060		
大同	橋北段	三小段	0820-0002	0.001400	0.001400	100,025	1400350	280070	1680420		
大同	橋北段	三小段	0820-0003	0.000200	0.000200	100,025	200050	40010	240060		
大同	橋北段	三小段	0821-0001	0.001200	0.001200	100,025	1200300	240060	1440360		
大同	橋北段	三小段	0821-0003	0.000200	0.000200	100,025	200050	40010	240060		
大同	橋北段	三小段	0822-0001	0.001300	0.001300	100,025	1300325	260065	1560390		
大同	橋北段	三小段	0822-0003	0.000200	0.000200	100,025	200050	40010	240060		
大同	橋北段	三小段	0823-0001	0.001000	0.001000	100,025	1000250	200050	1200300		
大同	橋北段	三小段	0823-0002	0.000200	0.000200	100,025	200050	40010	240060		
大同	橋北段	三小段	0823-0003	0.000200	0.000200	100,025	200050	40010	240060		



0991010 大同民權西路245巷1號至29號道路新築工程 用地徵收公告清冊

區	土地標示			徵收面積 (公頃)	面積 (公頃)	每平方公尺 單價(元)	補償地價 (元)	加成補償費 (元)	加總補償 (元)	備註
	段	小段	地號							
大同	橋北段	三小段	0824-0001	0.001200	0.001200	100,025	1200300	240060	1440360	
大同	橋北段	三小段	0824-0002	0.000200	0.000200	100,025	200050	40010	240060	
大同	橋北段	三小段	0825-0001	0.001100	0.001100	100,025	1100275	220055	1320330	
大同	橋北段	三小段	0825-0002	0.000200	0.000200	100,025	200050	40010	240060	
大同	橋北段	三小段	0826-0002	0.000900	0.000900	115,288	1037592	207518	1245110	
大同	橋北段	三小段	0826-0007	0.000200	0.000200	118,756	237512	47502	285014	
大同	橋北段	三小段	0827-0001	0.000600	0.000600	125,000	750000	150000	900000	
大同	橋北段	三小段	0827-0003	0.000800	0.000800	125,000	1000000	200000	1200000	
大同	橋北段	三小段	0827-0004	0.000200	0.000200	125,000	250000	50000	300000	
大同	橋北段	三小段	0828-0001	0.000100	0.000100	125,000	125000	25000	150000	
大同	橋北段	三小段	0828-0002	0.001300	0.001300	125,000	1625000	325000	1950000	
大同	橋北段	三小段	0828-0003	0.000100	0.000100	125,000	125000	25000	150000	
大同	橋北段	三小段	0830-0001	0.000100	0.000100	125,000	125000	25000	150000	
大同	橋北段	三小段	0830-0002	0.000053	0.000053	125,000	66250	13250	79500	
合計 32 筆土地			0.021353	0.021353			22,345,604	4,469,120	26,814,724	

備註一：被徵收土地之所有權或他項權利以公告日之土地登記簿記載者為準。

二：本市大同區橋北段三小段 823-2、823-3、824-1、824-2、825-1、825-2、826-2、826-7、827-3、827-4 地號等 10 筆土地登記簿標示部註記有「捷運系統工程穿越地」，本府捷運工程局已核發之捷運系統工程穿越補償費計新臺幣 395,313 元，依大眾捷運系統工程使用土地上空或地下處理及審核辦法第 21 條規定於徵收土地補償費內予以扣除。

三：各土地所有權人或利害關係人欲查明徵收補償金額等相關情形者，請檢附證明文件逕洽本府地政處地用科承辦人查詢。承辦人：張容華 電話：(02)27287496。