

臺北市停車管理工程處

立農公園地下停車場工作說明書

一. 防墜網

- (一) 範圍：樓梯各設於 1F~ B1 上方挑高處、汽機車出入口(現有舊網，拆除運棄並更新)。
- (二) 防墜網設置淨高不得影響行人通行。
- (三) 防墜網安裝原則須以鐵件牢固於樓梯牆面等處，且須足以承載成人墜落支撐力。
- (四) 費用皆已含工料、機具及廢棄物運棄等。

二. 連續壁與複壁間積水淤泥清疏及落水頭疏通及地坪淺溝淤泥清疏與鐵蓋板維護：全場(每年 1 次)

- (一) 清疏範圍：全場 1F~B2F 四周連續壁及複壁間積水淤泥清疏(含複壁牆內外地面落水頭疏通)
- (二) 複壁積水淤泥清疏包括複壁內雜物、積水及積泥清除乾淨。
- (三) 複壁牆內外地面所有落水頭及排水管不論有無阻塞皆須疏通(通管)，落水頭損壞須更新(修復)。
- (四) 所有複壁檢修孔(門)須負責維護保養，保持正常開啟及關畢，若有損壞須負責修復。
- (五) 地坪淺溝須定期將鐵蓋板打開並淤泥清疏淺溝，保持排水暢通。鐵蓋板鏽蝕須除鏽上漆防護，固定螺絲遺失或損壞須更新，鐵蓋板鏽蝕嚴重或變形影響車行安全或淺溝排水時須更新鐵蓋板。
- (六) 於契約起始日 6 個月內落水頭損壞、鐵蓋板鏽蝕嚴重及變形、連續壁與複壁間落水頭損壞須更新(契約起日起 6 個月內)
- (七) 費用皆已含工料、機具及廢棄物運棄等。施作區域須做好安全防護，淤泥須先瀝乾後方能運離停車場。

三. 交通輔助設施維護費全場(含限高架、防水閘門及防火門等金屬設施清潔)

- (一) 交通輔助設施包括車輪擋、交通桿、反射鏡、減速墊、限高桿及防撞條等。
- (二) 若有損壞變形須更新，損壞舊品須運棄。
斜坡車道減速墊老舊磨損須更新(寬皆約 2.5m)。
- (三) 限高架上限高桿變型須更新，桿表面貼紙(泡棉)若老舊須更換。更換前須先丈量淨高，安裝後須再確認(限高桿建議淨高為限高再加 3~5 公分作為安全高度)。
- (四) 限高架等金屬材質若有鏽蝕，須先除防鏽，再依原面層材質顏色塗佈防鏽漆(如鍍鋅漆等)。各設施若有損壞變形須修復。
- (五) 各設施開關螺絲螺栓須加潤滑油等保養，其他橡膠壓條等老舊損壞須更換或修復。

四. 限高架、防水閘門及防火門等金屬設施清潔保養(每年 1 次)

- (一) 限高架等金屬材質需保養。
- (二) 各設施開關螺絲螺栓須加潤滑油等保養。

五. 熱拌標線復舊

- (一) 全場車道箭頭及車格位等標線污穢嚴重或磨損缺線等處，須重新補繪。污穢處加繪標線原則採環氧(壓克力)樹脂等材質塗抹，須留意加塗熱拌標線以免重疊厚度過大。