

# 臺北市都市計畫委員會會議紀錄

會議名稱：召開「全市性保護區處理原則」專案小組會議

時間：中華民國 103 年 8 月 20 日上午 9 時 30 分

地點：市政大樓八樓西南區本會委員會議室

主持人：黃書禮委員兼召集人

紀錄：蔡立睿

出席人員：詳如簽到表

## 會議結論：


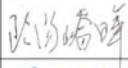

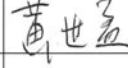

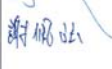
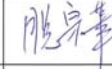

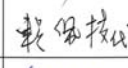
- 一、本專案小組成立係就全市性保護區處理原則進行討論與提供建議，並非針對申請保護區變更之個案作處理。本次會議先檢視保護區土地使用現況、及後續專案小組工作項目與流程。
- 二、以下綜整出席委員意見，請市府都發局於下次專案小組會議提供資料與說明：
  - (一) 請就保護區內既有各類型的現況使用，如既有合法建築、基地位於部分保護區部分住宅區、農林漁牧、廟宇、喪葬設施、養老院或育幼院等予以更細緻化的分類。
  - (二) 對於位處保護區與都市發展區之邊界土地使用現況予以清查，併同釐清相關圖資與現況發展無法吻合之情形。
  - (三) 前述保護區土地使用各類型之分類，以及保護區分級之內容與項目，包含其過去不同歷史背景（合法或違法建築）及其產生問題、使用強度，並加上山坡地潛感分析、環境資源調查等資料，予以整理分析其所產生不同組合之狀況，俾利後續專案小組就該等分類之處理原則提供意見。
  - (四) 考量目前都發局辦理士林區、內湖區行政區都市計畫通盤檢討案內之保護區處理，因涉及個案基地情況、條件

與面臨問題不一，請都發局從前述現況使用分類與不同組合情況，整理出較具代表性之熱點地區，作為專案小組後續辦理現場勘查之選擇依據。

三、請市府都發局就上述意見，儘速予以整理與回應後，提送本專案小組。另會議資料併請於會議召開前檢送委員先行審視，俾利討論。

散會（1110）。

臺北市都市計畫委員會會議簽到表

會議名稱：召開「全市性保護區處理原則」專案小組會議			
時間：103年8月20日（二）上午9時30分			
地點：市政大樓8樓西南區委員會會議室			
主席：  紀錄彙整： 			
委員	簽名	委員	簽名
辛委員晚教		歐陽崎暉教授	
張委員桂林		潘國樑教授	
李委員永展		林銘郎教授	
劉委員小蘭		王鑫教授	
黃委員世孟		列席單位	職稱/姓名
黃委員志弘		都市發展局	
羅委員孝賢	(請假)		
脫委員宗華		工務局	
陳委員春銅			
黃委員秀莊		產業發展局	
陳委員盛蓉			
王委員聲威		環境保護局	

列席單位	職稱/姓名	列席單位	職稱/姓名
財政局		建管處	
交通局		新工處	 
法務局		大地工程處	 
民意代表	   	本會	  