

附錄十一

規劃階段公告上網及提送前說明會

▶ 本案環境影響說明書規劃階段資料提送公文

檔 號：
保存年限：

宜華國際股份有限公司 函

地址：臺北市長安東路二段 63 號 4 樓
承辦人及電話：鄭龍山(02) 2502-3082
傳真：(02) 2508-1230

受文者：黎明興技術顧問股份有限公司

發文日期：中華民國 99 年 01 月 12 日

發文字號：宜工字第 100111-1 號

速別：

密等及解密條件：

附件：「宜華大直國際觀光旅館暨集合住宅開發案」環境影響說明書規劃階段資料乙份

主旨：檢送本公司「宜華大直國際觀光旅館暨集合住宅開發案」環境影響說明書
規劃階段資料，請查照！

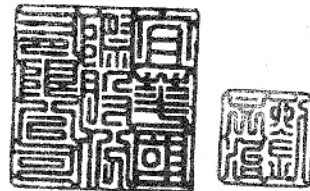
說明：依據開發行為環境影響評估作業準則第五條之一之規定，檢送本公司「宜
華大直國際觀光旅館暨集合住宅開發案」環境影響說明書規劃階段資料。

正本：行政院環境保護署(10042 台北市中正區中華路一段 83 號)、交通部觀光局(10694 台北市忠孝東路 4 段 290 號 9 樓)、臺北市政府(11008 台北市信義區市府路 1 號)、臺北市政府環境保護局(11008 台北市信義區市府路 1 號)、臺北市政府觀光傳播局(11008 台北市信義區市府路 1 號)、臺北市政府都市發展局(11008 台北市信義區市府路 1 號)、臺北市議會 (11073 台北市信義區仁愛路四段 507 號)、臺北市中山區公所(10402 台北市中山區松江路 367 號)、臺北市士林區公所(11163 台北市士林區中正路 439 號 8 樓)、臺北市內湖區公所(11466 台北市內湖區民權東路六段 99 號 4 樓)、臺北市松山區公所(10566 台北市松山區八德路四段 692 號)、臺北市大同區公所(10363 台北市昌吉街 57 號 4 樓)、臺北市中正區公所(10074 台北市羅斯福路 1 段 8 號 6 樓)、臺北市大安區公所(10650 台北市新生南路 2 段 86 號 8/9 樓)、臺北市中山區金泰里辦公室(10466 台北市敬業三路 160 號 2 樓)、陳議員玉梅(11073 台北市仁愛路 4 段 507 號 750 室)、王議員浩(11073 台北市仁愛路 4 段 507 號 603 室)、簡議員余晏(10364 台北市錦西街 74-1 號)、李議員文英(10458 台北市吉林路 128 號 2 樓)、林議員晉章(11073 台北市仁愛路 4 段 507 號 607 室)、黃議員向羣(10365 台北市大同區民族西路 41 號 2 樓)、林議員國成(10467 台北市中山區錦州街 205 號 2 樓)

副本：三門聯合建築師事務所(10687 台北市仁愛路四段 64 號 8 樓)、黎明興技術顧問股份有限公司(10557 台北市松山區敦化南路一段 3 號 4 樓)

宜華國際股份有限公司

負責人：劉文治



上網公告本案環境影響說明書規劃階段資料

您新增的開發案討論資料如下：

開發案討論名稱	宜華大直國際觀光旅館暨集合住宅開發案
開發單位	宜華國際股份有限公司
聯絡人姓名	吳疆
聯絡電話	(02)25703111#17
聯絡人電子郵件	wukuyt@yahoo.com.tw
開發案登錄碼	CF7AD60BD4

- 注意：
- 1.請記住「開發案登錄碼」，未來編修開發案討論資料請填此登錄碼。
 - 2.以上資料將郵寄至「聯絡人電子郵件」，請查收。

意，對於論壇內容我們將不會回應，且保留直接刪除妨害風化或無理謾罵等不當言論之權利，敬請諒察！

» 開發案歷史討論區 主管機關： --全部機關-- 開發案：

Pages: (2/27 total) 【共 132 筆，目前在第 2 頁】

開發案	相關資料	回應 / 點閱	最後回應	卸載日期
<p>臺北市大直金泰段32-2等八筆地號新建工程</p> <p>開發行為內容：本案開發基地面積10... 開發行為場所：臺北市中山區金泰段3... 調查及評估範疇：詳附件。 表達意見：在公開期間內於主管機... 主管機關：台北市政府環境保護局</p>	開發前公告事項	0 / 51		2011-07-15
<p>「宏普大直金泰段24-1等7筆地號新建工程」環境影響說明書</p> <p>開發行為內容：本案開發基地面積8... 開發行為場所：臺北市中山區金泰段2... 調查及評估範疇：依環境影響評估法、環... 表達意見：在公開期間內於主管機... 主管機關：台北市政府環境保護局</p>	宏普大直開發前公告事項	0 / 45		2011-07-15
<p>宜華大直國際觀光旅館暨集合住宅開發案</p> <p>開發行為內容：本基地位於台北市中山... 開發行為場所：台北市中山區金泰段2... 調查及評估範疇：詳附件。 表達意見：在公開期間內於主管機... 主管機關：行政院環境保護署</p>	開發計畫開發前公告事項	0 / 65		2011-07-12
<p>台中市北區崇德路296號店舖及</p>	台中市北區崇德	0 / 46		2011-07-12

完成

開始 02 公告事項 9805忠泰大直EIS A11 說明會.doc - Mic... Network Scan Data 下午 08:00 星期六 2011/07/26

環境署登錄.doc - Mi... 宜華國際觀光旅館... (環評開發案論壇) - ...

➤ 上網公告本案環境影響說明書規劃階段民眾表達意見

開發案：

製作日期：2010-02-06

回應內容	回應者姓名	資料新增時間
--- 無任何回應資料 ---		

➤ 召開環境影響說明書編製前說明會公文

檔 號：
保存年限：

宜華國際股份有限公司 函

地址：臺北市長安東路二段 63 號 4 樓
承辦人及電話：鄭龍山(02) 2502-3082
傳真：(02) 2508-1230

受文者：黎明興技術顧問股份有限公司

發文日期：中華民國 99 年 01 月 21 日

發文字號：宜工字第 100121-1 號

速別：

密等及解密條件：

附件：「宜華大直國際觀光旅館暨集合住宅開發案」環境影響說明書編製前說明會公告乙份

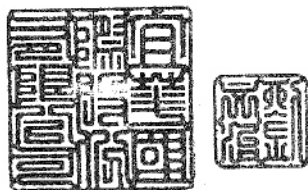
主旨：本公司將舉行「宜華大直國際觀光旅館暨集合住宅開發案」環境影響說明書編製前說明會，請查照！

說明：

- 一、依據開發行為環境影響評估作業準則第十條之一之規定，本公司將舉行「宜華大直國際觀光旅館暨集合住宅開發案」環境影響說明書編製前說明會，歡迎蒞臨指導。
- 二、說明會之舉行時間、地點、方式、開發行為之名稱、開發場所及開發內容如下：
 - (一) 時間：99 年 2 月 3 日（星期三）下午 2 時 30 分。
 - (二) 地點：臺北市中山區金泰區民活動中心（臺北市敬業三路 160 號 2 樓）。
 - (三) 方式：說明會。
 - (四) 開發行為之名稱：宜華大直國際觀光旅館暨集合住宅開發案。
 - (五) 開發場所：臺北市中山區金泰段 29 地號計一筆土地。
 - (六) 開發行為內容摘要：本基地位於台北市中山區金泰段 29 地號等一筆土地上，即美麗華購物中心的東南側，南向面樂群二路，西向臨敬業四路，全區計畫面積約 25,234.65 m²。規劃為國際會議中心、觀光旅館、一般旅館及住宅使用，樓層數地上 37~42 層、地下 4 層，設置 1,212 汽車停車位。
- 三、檢附公開說明會公告乙份，敬請代為公告。

正本：行政院環境保護署、交通部觀光局、臺北市政府、臺北市政府環境保護局、臺北市政府觀光傳播局、臺北市政府都市發展局、臺北市議會、臺北市中山區公所、臺北市士林區公所、臺北市內湖區公所、臺北市松山區公所、臺北市大同區公所、臺北市中正區公所、臺北市大安區公所、臺北市中山區金泰里辦公室、陳議員王梅、王議員浩、簡議員余晏、李議員文英、林議員晉章、黃議員向羣、林議員國成

副本：三門聯合建築師事務所、黎明興技術顧問股份有限公司



宜華國際股份有限公司
負責人：劉文治

檔 號：
保存年限：

宜華國際股份有限公司 公告

發文日期：中華民國 99 年 01 月 21 日

發文字號：宜工字第 100121-2 號

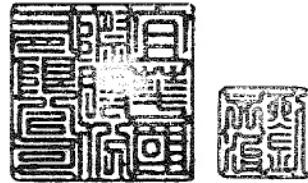
附件：

主旨：本公司將舉行「宜華大直國際觀光旅館暨集合住宅開發案」環境影響說明書編製前說明會，請查照！

說明：

- 一、時間：99 年 2 月 3 日（星期三）下午 2 時 30 分。
- 二、地點：臺北市中山區金泰區民活動中心（臺北市敬業三路 160 號 2 樓）。
- 三、方式：說明會。
- 四、開發行為之名稱：宜華大直國際觀光旅館暨集合住宅開發案。
- 五、開發場所：臺北市中山區金泰段 29 地號計一筆土地。
- 六、開發行為內容摘要：本基地位於台北市中山區金泰段 29 地號等一筆土地上，即美麗華購物中心的東南側，南向面樂群二路，西向臨敬業四路，全區計畫面積約 25,234.65 m²。規劃為國際會議中心、觀光旅館、一般旅館及住宅使用，樓層數地上 37~42 層、地下 4 層，設置 1,212 汽車停車位。

宜華國際股份有限公司
負責人：劉文治



登報公告本案環境影響說明書編製前說明會資訊

98年12月22日聯合報北市廣告版E5

公告

主旨：本公司將舉行「宜華大直國際觀光旅館暨集合住宅開發案」環境影響說明會，歡迎各界人士踴躍參加。說明會日期：中華民國99年2月3日（星期三）下午2時至4時。說明會地點：臺北市中山區金泰區民活動中心（臺北市敬業三路160號2樓）。開發單位：宜華大直國際觀光旅館暨集合住宅開發案。聯絡人：謝爵丞。聯絡電話：(02)25703111#16。聯絡人電子信箱：randal@leaderman.com.tw。後續作業碼：8D90875AF6。

敬請注意：1.請牢記本作業碼，於開會紀錄上傳至本網站時應鍵入本作業碼。2.以上資料將郵寄至「聯絡人電子信箱」，請查收。

上網公告本案環境影響說明書編製前說明會資訊

(環評開發案論壇(作業區)) - Open PCMan 2007 Combo

http://tftp.epa.gov.tw/EIAforum/OnlineAppby/index.aspx

行政院環境保護署
Environmental Protection Administration
Executive Yuan, R.O.C. (Taiwan)

環評開發案論壇

您張貼公開說明會公告資料如下：

案件名稱	宜華大直國際觀光旅館暨集合住宅開發案
公開說明會時間	中華民國99年2月3日 下午 02時30分 至 下午 04時00分
公開說明會地點	臺北市中山區金泰區民活動中心（臺北市敬業三路160號2樓）
開發單位聯絡人姓名	謝爵丞
聯絡人電話	(02)25703111#16
聯絡人電子信箱	randal@leaderman.com.tw
後續作業碼	8D90875AF6

注意：1.請牢記本作業碼，於開會紀錄上傳至本網站時應鍵入本作業碼。
2.以上資料將郵寄至「聯絡人電子信箱」，請查收。

完成

下午 06:15
星期四
2010/1/21

➤ 本案環境影響說明書編製前說明會會議紀錄提送公文

檔 號：
保存年限：

宜華國際股份有限公司 函

地址：臺北市長安東路二段 63 號 4 樓
承辦人及電話：鄭龍山(02) 2502-3082
傳真：(02) 2508-1230

裝

受文者：行政院環境保護署

發文日期：中華民國 99 年 2 月 8 日

發文字號：宜工字第 100208-1 號

速別：

密等及解密條件：

附件：「宜華大直國際觀光旅館暨集合住宅開發案」環境影響說明書編製前說明會會議紀錄

主旨：檢送本公司「宜華大直國際觀光旅館暨集合住宅開發案」環境影響說明書編製前說明會會議紀錄，請查照！

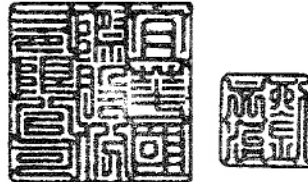
說明：依據環境影響評估公開說明會作業要點辦理。

訂

正本：行政院環境保護署、交通部觀光局、臺北市政府、臺北市政府環境保護局、臺北市政府觀光傳播局、臺北市
政府都市發展局、臺北市議會、臺北市中山區公所、臺北市士林區公所、臺北市內湖區公所、臺北市松山區
公所、臺北市大同區公所、臺北市中正區公所、臺北市大安區公所、臺北市中山區金泰里辦公室、陳議員玉
梅、王議員浩、簡議員余晏、李議員文英、林議員晉章、黃議員向羣、林議員國成

副本：三門聯合建築師事務所、黎明興技術顧問股份有限公司

宜華國際股份有限公司
負責人：劉文治



線

宜華大直國際觀光旅館暨集合住宅開發案 環境影響說明書編製前說明會會議紀錄

壹、時間：九十九年二月三日（星期三）下午二時三十分

貳、地點：臺北市中山區金泰區民活動中心

（臺北市敬業三路 160 號 2 樓）

參、主席：鄭龍山 副理

記錄：汪志達

肆、議程：

一、主席致詞

各位貴賓及各單位代表，大家好！今天是「宜華大直國際觀光旅館暨集合住宅開發案」環境影響說明書編製前說明會，感謝各位撥空前來參加，藉著本次說明會，期待能有充分之雙向溝通，使得未來開發過程中的衝擊降到最小、創造雙贏，會議中所提出之問題，我們也會作成會議記錄並納入參考；還請各位先進不吝指教，謝謝大家！

二、開發單位簡報或說明

黎明興技術顧問股份有限公司簡報(略)

三、參加人員表達意見及答覆說明

(一)金泰里游里長(許靜瑄代)：樂觀其成。

答覆：感謝蒞臨指教。

四、散會

宜華國際股份有限公司

「宜華大直國際觀光旅館暨集合住宅開發案」環境影響說明書編製前說明會簽到表

單位名稱	姓名
行政院環境保護署	
交通部觀光局	
臺北市府	
臺北市府環境保護局	
臺北市府觀光傳播局	
臺北市府都市發展局	
臺北市議會	
臺北市中山區公所	

單位名稱	姓名
臺北市士林區公所	
臺北市內湖區公所	
臺北市松山區公所	
臺北市大同區公所	
臺北市中正區公所	
臺北市大安區公所	
臺北市中山區金泰里辦公室	
陳議員玉梅	
王議員浩	

單位名稱	姓名
簡議員余晏	
李議員文英	
林議員晉章	
黃議員向羣	
林議員國成	
宜華國際股份有限公司	
三門聯合建築師事務所	
黎明興技術顧問股份有限公司	
里民	

會議舉辦情形



說明會會場



人員簽到



簡報及答詢



簡報及答詢