

# 第四章

## 開發行為之名稱及 開發場所

## 第四章 開發行為之名稱及開發場所

### 4.1 開發行為之名稱

國立臺灣大學醫學院附設癌醫中心醫院新建工程

### 4.2 開發場所

臺灣大學長興校區位於臺北市大安區辛亥段五小段3、76、77、78、79、79-4、80、80-2、81、82、83、84、85、86、86-1、88、89、92地號等共18筆土地，開發範圍為臺北市大安區辛亥段五小段78、79、79-4、80、81、82、83、84、85、86-1等地號共10筆之土地。

附表三 開發行為之名稱及開發場所(摘要說明,細節部分應於說明書或評估書初稿中詳述)

1.名稱(中文)	國立臺灣大學醫學院附設癌醫中心醫院新建工程	
2.製作 <input checked="" type="checkbox"/> 環境影響說明書 <input type="checkbox"/> 評估書	<p>■法令規定，法令名稱：環境影響評估法、環境影響評估法施行細則、開發行為應實施環境影響評估細目及範圍認定標準、開發行為環境影響評估作業準則。</p> <p><input type="checkbox"/>其他（請註明）：</p>	
3.計畫規模	<p>1.開發範圍：約 31,409 m<sup>2</sup>。</p> <p>2.包括主體醫療大樓(病房大樓、門診/研究大樓、手術區)、醫護宿舍、門診/預防醫學大樓、幹細胞治療中心/行政中心及翠微生活街等。</p> <p>3.建築規模：興建地下 4 層，地上 2 至 14 層等醫療大樓，樓高 69.3 公尺(不含屋突)，總樓地板面積 137,296 m<sup>2</sup>。</p> <p>4.實設建蔽率：約 35.51%(依 99 年 3 月取得長興校區既有建物資料核算所得，後續依建照為準，允建建蔽率 40%)</p> <p>5.實設容積率：約 139.85% (依 99 年 3 月取得長興校區既有建物資料核算所得，後續依建照為準，允建容積率：240%)</p>	
4.開發場所所在位置、所屬行政轄區及土地使用分區(附開發範圍圖)	<p>所在位置：臺灣大學長興校區位於臺北市大安區辛亥段五小段 3、76、77、78、79、79-4、80、80-2、81、82、83、84、85、86、86-1、88、89、92 地號等共 18 筆土地，開發範圍為臺北市大安區辛亥段五小段 78、79、79-4、80、81、82、83、84、85、86-1 等地號共 10 筆之土地。</p> <p>所屬行政轄區：臺北市大安區（開發範圍及土地現況如圖 4-1 所示）。</p> <p>土地使用分區：大專用地。</p>	



圖4-1 國立台灣大學醫學院附設癌醫中心醫院場址位置圖