

臺北都會區大眾捷運系統南港線南港機廠  
交卅三、卅三之一、卅三之二用地聯合開發案  
(重新辦理環境影響評估)

環境影響說明書  
(定稿本)

臺北市政府 100.12.27 府環四字第 10039229000 號公告審查認定有條件通過

開發單位：立疆開發股份有限公司

規劃單位：華業建築師事務所

環評顧問：銓品國際工程顧問有限公司

---

中華民國一〇一年一月

臺北都會區大眾捷運系統南港線南港機廠  
交卅三、卅三之一、卅三之二用地聯合開發案  
(重新辦理環境影響評估)

環境影響說明書  
定稿本

臺北市政府 100.12.27 府環四字第 10039229000 號公告審查認定有條件通過

開發單位：立疆開發股份有限公司

規劃單位：華業建築師事務所

環評顧問：銓品國際工程顧問有限公司

---

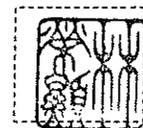
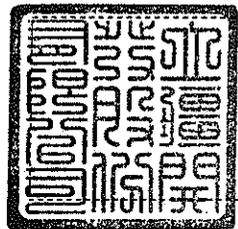
中華民國一〇一年一月

## 開發單位履行環境影響評估責任承諾書

- 一、「台北都會區大眾捷運系統南港線南港機廠交卅三、卅三之一、卅三之二用地聯合開發案」(重新辦理環境影響評估)業經台北政府環境影響評估審查委員會 100 年 8 月 29 日審查會議有條件通過。
- 二、依據「環境影響評估法」第十七條規定：『開發單位應依環境影響說明書、評估書所載之內容及審查結論，切實執行』。違反者，將受到同法二十三條規定處分。
- 三、本單位已確認前項之規定內容，並當遵照辦理。

開發單位名稱：立疆開發股份有限公司

開發單位代表人：林榮顯



中 華 民 國 一 〇 一 年 一 月 日

止 今

檔 號：  
保存年限：

## 臺北市政府 函

10351  
臺北市市民大道1段209號13之1樓地址：臺北市信義區市府路1號7樓  
承辦人：林志芳  
電話：02-27208889轉7233  
傳真：02-27278058

受文者：立疆開發股份有限公司

發文日期：中華民國100年12月27日  
發文字號：府環四字第10039229000號  
速別：普通件  
密等及解密條件或保密期限：普通  
附件：

主旨：有關所報「臺北市都會區大眾捷運系統南港線南港機廠交卅三、卅三之一、卅三之二用地聯合開發案（重新辦理環境影響評估）環境影響說明書（第三次修訂本）」一案，復請查照。

說明：

一、依據100年6月30日本府環境影響評估審查委員會第109次會議決議及本府100年11月23日府環四字第10038374300號函辦理。

二、貴公司所報「臺北市都會區大眾捷運系統南港線南港機廠交卅三、卅三之一、卅三之二用地聯合開發案（重新辦理環境影響評估）環境影響說明書〈第三次修訂本〉」，本府業於100年11月23日以府環四字第10038374300號函送旨揭環境影響說明書〈第三次修訂本〉及確認單予本府環境影響評估審查委員會委員及相關機關審視，並均獲確認通過，惟請將陳委員鴻烈下列意見納入定稿中：

(一)開發單位很認真，值得嘉許。RS 48已很接近鑽石級，但無法在僵化的法律下再行改進，因此將予通過。

(二)很不幸，本工地軌道區的規定使本來可以達到鑽石級的開發案無法達到，以市長及市政府的努力，希望建立一個創意外意之都，綠建築不但是都會區的生態工程，同時也是一種創意工程，尤其本年度台北捷運局得到交通部環境影響評估追蹤考核（包括永續工程、生態工程）第一名，如果捷運局可以在不影響安全的考量下做權宜的變通，本案開發的認真態度，一定是鑽石級，很可惜！

(三)希望台北市是全國最符合永續工程綠建築的最好城市。

三、請依上述意見補充修正，提送「臺北市都會區大眾捷運系統南港線南港機廠交卅三、卅三之一、卅三之二用地聯合開發案（重新辦理環境影響評估）環境影響說明書」（定稿本）及光碟片各3份至本府，俾核定後供目的事業主管機關追蹤。

臺北都會區大眾捷運系統南港線南港機廠交卅三、卅三之一、卅三之二用地聯合  
開發案(重新辦理環境影響評估)環境影響說明書(第三次修訂本)

補充意見暨回覆對照表

中華民國 100 年 12 月 27 日府環四字第 10039229000 號

委員意見			開發單位回覆
陳 委 員 鴻 烈	1	開發單位很認真，值得嘉許。RS 48 已很接近鑽石級，但無法在僵化的法律下再行改進，因此將予通過。	感謝委員對本案的支持及多次熱心指導，得以從 RS=35.04(修訂本 100.07)提升到目前的 47.94，並再次感謝委員對本案受先決條件限制的體諒。
	2	很不幸，本工地軌道區的規定使本來可以達到鑽石級的開發案無法達到，以市長及市政府的努力，希望建立一個創意之都，綠建築不但是都會區的生態工程，同時也是一種創意工程，尤其本年度台北捷運局得到交通部環境影響評估追蹤考核(包括永續工程、生態工程)第一名，如果捷運局可以在不影響安全的考量下做權宜的變通，本案開發的認真態度，一定是鑽石級，很可惜!	感謝委員的指教，相信在委員熱心指導及監督下，台北市的綠建築必可成為全國的楷模。
	3	希望台北市是全國最符合永續工程綠建築的最好城市。	感謝委員的指教，懇請委員不吝持續給予台北市在綠建築方面的指導，使得台北市成為全國最符合永續工程綠建築的最好城市。

臺北都會區大眾捷運系統南港線南港機廠交卅三、卅三之一、卅三之二用地  
聯合開發案(重新辦理環境影響評估)環境影響說明書修訂本

目 錄	頁 次
臺北市政府環境影響評估審查會會議紀錄暨審查意見回覆對照表	
環境影響說明書應記載事項及審查要件	
環境影響說明書應檢附之圖件	
<b>第一章 開發單位名稱及其營業所或事務所</b>	
1.1 開發單位名稱	1-1
1.2 開發單位營業所或事務所	1-1
<b>第二章 負責人之姓名、住、居所及身分證統一編號</b>	
2.1 負責人姓名	2-1
2.2 負責人住所（戶籍所在）	2-1
<b>第三章 說明書綜合評估者及影響項目撰寫者之簽名</b>	
<b>第四章 開發行為之名稱及開發場所</b>	
4.1 開發行為之名稱及開發場所	4-1
4.1.1 開發行為之名稱	4-1
4.1.2 開發場所	4-2
4.2 環境敏感區位及特定目的區位限制調查	4-9
<b>第五章 開發行為之目的及其內容</b>	
5.1 開發行為之目的	5-2
5.2 開發行為之內容	5-2
5.2.1 規劃原則	5-2
5.2.2 興建營運計畫	5-2
5.2.3 公用設備計畫	5-14
5.2.4 植栽計畫	5-17
5.2.5 棄土處理計畫	5-20
5.2.6 綠建築	5-21
<b>第六章 開發行為可能影響範圍之各種相關計畫及環境現況</b>	
6.1 開發行為可能影響範圍之各種相關計畫	6-1
6.1.1 開發場址內之相關計畫	6-3
6.1.2 開發行為半徑十公里範圍內相關開發計畫	6-3
6.1.3 相關計畫與本案關係之連結	6-7
6.2 物理及化學環境現況	6-7
6.2.1 氣象	6-7
6.2.2 空氣品質	6-13
6.2.3 噪音與振動	6-16
6.2.4 水文與水質	6-19

臺北都會區大眾捷運系統南港線南港機廠交卅三、卅三之一、卅三之二用地  
聯合開發案(重新辦理環境影響評估)環境影響說明書修訂本

---

6.2.5	土壤	6-24
6.2.6	地形	6-24
6.2.7	地質	6-26
6.2.8	地震與斷層	6-35
6.2.9	廢棄物	6-37
6.2.10	電波干擾	6-39
6.3	生態環境	6-39
6.3.1	陸域植物生態	6-40
6.3.2	陸域動物生態	6-47
6.4	景觀及遊憩資源現況	6-49
6.4.1	基地景觀	6-49
6.4.2	景觀資源	6-49
6.4.3	景觀同質性	6-53
6.4.4	遊憩現況分析	6-55
6.5	社會經濟環境現況	6-58
6.5.1	人口成長	6-58
6.5.2	人口結構	6-58
6.5.3	產業結構現況	6-59
6.5.4	土地利用	6-61
6.5.5	生活水準	6-65
6.5.6	公共設施	6-65
6.6	交通環境	6-68
6.6.1	道路設施及道路服務水準	6-68
6.6.2	停車系統現況	6-71
6.6.3	大眾運輸系統現況	6-72
6.7	文化古蹟	6-73
6.7.1	古蹟與考古遺址	6-73
6.7.2	田野調查	6-79
6.8	環境衛生	6-83
6.9	當地居民意見	6-85
6.10	環境風場-開發前的風場環境特性	6-87
<b>第七章 預測開發行為可能引起之環境影響</b>		
7.1	物化環境	7-1
7.1.1	空氣品質	7-1
7.1.2	噪音與振動	7-5
7.1.3	水文與水質	7-13
7.1.4	地形與地貌	7-14
7.1.5	土壤	7-15
7.1.6	廢棄物	7-18

臺北都會區大眾捷運系統南港線南港機廠交卅三、卅三之一、卅三之二用地  
聯合開發案(重新辦理環境影響評估)環境影響說明書修訂本

---

7.1.7 日照	7-22
7.2 生態環境	7-23
7.2.1 植物生態	7-23
7.2.2 動物生態	7-23
7.3 景觀遊憩	7-24
7.3.1 景觀	7-24
7.3.2 遊憩	7-24
7.4 社會經濟	7-25
7.4.1 土地利用	7-25
7.4.2 社會環境	7-26
7.4.3 經濟環境	7-26
7.5 交通環境	7-28
7.5.1 施工期間之交通影響	7-28
7.5.2 營運期間之交通影響	7-29
7.5.3 交通改善措施規劃	7-52
7.6 環境風場-開發後的風場環境特性	7-58
7.6.1 無因次化風速	7-58
7.6.2 行人風場舒適性評估	7-59
7.6.3 結論與建議	7-60
<b>第八章 環境保護對策及替代方案</b>	
8.1 環境保護對策	8-1
8.1.1 空氣品質	8-1
8.1.2 噪音與振動	8-4
8.1.3 水文與水質	8-5
8.1.4 地形與地貌	8-6
8.1.5 土壤、地質與地震	8-6
8.1.6 廢棄物	8-8
8.1.7 生態	8-9
8.1.8 景觀遊憩	8-9
8.1.9 社會經濟	8-10
8.1.10 交通運輸	8-11
8.1.11 環境風場	8-12
8.2 施工計畫	8-12
8.3 替代方案	8-12
8.3.1 零方案	8-13
8.3.2 地點替代方案	8-13
8.3.3 技術替代方案	8-14
8.3.4 環保措施替代方案	8-14
8.4 環境監測計畫	8-14

臺北都會區大眾捷運系統南港線南港機廠交卅三、卅三之一、卅三之二用地  
聯合開發案(重新辦理環境影響評估)環境影響說明書修訂本

---

8.4.1 施工階段環境監測	8-15
8.4.2 營運階段環境監測	8-20
8.5 施工後環境復原計畫	8-20
8.6 災害緊急應變計畫	8-21
8.7 綜合環境管理計畫	8-32
<b>第九章 執行環境保護工作所需經費</b>	
9.1 環境監測作業	9-2
9.2 硬體設施及設備	9-4
9.3 執行環境保護措施所需經費	9-5
9.3.1 揚塵處理	9-5
9.3.2 廢棄物處理	9-5
9.3.3 空氣污染防制費	9-5
<b>第十章 預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表</b>	

參考文獻

附 錄

- 1、 環境敏感區位及特定目的區位限制調查-相關機關回文
- 2、 環境背景補充調查資料
- 3、 空氣品質模擬資料
- 4、 污水下水道/防洪牆及儲油槽設施遷移施工計畫書審查會會議紀錄  
相關公文
- 5、 當地居民說明會及都市設計審議會會議記錄
- 6、 綜合評估者及影響項目撰寫者學經歷資料
- 7、 綠建築評估資料表
- 8、 文化資產調查
- 9、 結構安全審查文件
- 10、 排風機規格、作業通風配置
- 11、 人工平台管理
- 12、 深開挖緊急應變計劃
- 13、 歷次審查意見及答覆說明

臺北都會區大眾捷運系統南港線南港機廠交卅三、卅三之一、卅三之二用地  
聯合開發案環境影響說明書

圖目錄	頁次
圖 4.1.2-1 地理位置圖-1	4-3
圖 4.1.2-2 地理位置圖-2	4-4
圖 4.1.2-3 計畫基地使用現況圖	4-5
圖 5.2.2-1 空間對策規劃示意圖	5-3
圖 5.2.2-2 空間對策規劃示意圖 A-A'剖面	5-4
圖 5.2.2-3 空間對策規劃示意圖 B-B'剖面	5-5
圖 5.2.2-4 空間對策規劃示意圖 C-C'剖面	5-6
圖 5.2.2-5 空間對策規劃示意圖 D-D'與 E-E'剖面	5-7
圖 5.2.2-6 全區平面配置圖	5-8
圖 5.2.2-7 樓層空間使用配置示意圖	5-9
圖 5.2.2-8 景觀設計透視圖 1	5-10
圖 5.2.2-9 景觀設計透視圖 2	5-11
圖 5.2.2-10 景觀設計透視圖 3	5-12
圖 5.2.4-1 外牆面立體綠化植栽詳圖	5-18
圖 5.2.4-2 梯田意象區透視圖	5-18
圖 5.2.4-3 全區景觀配置平面圖	5-19
圖 5.2.6-1 給排水流程圖	5-26
圖 6.1.1-1 開發行為附近相關計畫位置圖	6-2
圖 6.2.1-1 民國 98 年臺北測站玫瑰風花圖	6-10
圖 6.2.1-2 臺灣地區颱風侵台路徑說明	6-12
圖 6.2.2-1 本計畫環境品質調查點位置圖	6-14
圖 6.2.3-1 臺北市噪音管制區示意圖	6-16
圖 6.2.4-1 環境水系圖	6-20
圖 6.2.4-2 地下水位觀測歷時曲線圖	6-23
圖 6.2.4-3 鑽孔位置圖	6-23
圖 6.2.6-1 基地測量圖	6-25
圖 6.2.7-1 區域地質圖	6-27
圖 6.2.7-2 基地地質鑽孔位置圖	6-29
圖 6.2.7-3 地質柱狀圖(基地北側：孔號 BH-1~BH-6 孔號)	6-30
圖 6.2.7-4 標準貫入試驗 N 值、現地密度及自然含水量分佈圖	6-31
圖 6.2.7-5 液性限度及塑性指數分佈圖	6-31
圖 6.2.8-1 各淺層震源分區最大地震震央分佈及推估上限地震規模圖	6-36
圖 6.2.8-2 台灣地震分區建議圖	6-36
圖 6.2.8-3 臺北市南港區一帶斷層分布圖	6-36

**臺北都會區大眾捷運系統南港線南港機廠交卅三、卅三之一、卅三之二用地  
聯合開發案環境影響說明書**

圖 6.2.8-4	臺北盆地設計地震微分區圖	6-37
圖 6.3.1-1	基地生態調查範圍圖	6-43
圖 6.3.1-2	植物樣區位置、植被與自然度分布圖	6-44
圖 6.3.1-3	保育類野生動物發現位置圖（第一季 99/10）	6-45
圖 6.3.1-4	保育類野生動物發現位置圖（第二季 99/10）	6-46
圖 6.5.4-1	場址周邊之土地使用現況圖	6-62
圖 6.5.4-2	開發場所現況照片	6-63
圖 6.5.6-1	南港區污水下水道系統示意圖	6-67
圖 6.6.1-1	基地周邊道路系統圖	6-68
圖 6.6.3-1	基地鄰近地區公車站牌設置位置示意圖	6-72
圖 6.7.1-1	基地與鄰近古蹟關係圖	6-76
圖 6.7.1-2	基地位置與鄰近考古遺址分佈關係圖	6-79
圖 6.7.2-1	基地東側現況	6-80
圖 6.7.2-2	基地共構區現況	6-80
圖 6.7.2-3	基地分構區現況	6-81
圖 6.7.2-4	基地分構區附近現況	6-81
圖 6.7.2-5	南港煙囪拆除後地表現況	6-82
圖 6.7.2-6	保留下的煙囪結構	6-82
圖 6.10.1-1	風洞試驗主模型與周圍地形佈置情形	6-87
圖 7.1.2-1	噪音影響等級評估流程	7-6
圖 7.1.5-1	防止擠進灌入分析圖(西南側)	7-16
圖 7.1.5-2	防止擠進灌入分析圖(其餘側)	7-17
圖 7.1.6-1	棄土車輛行駛路線圖	7-21
圖 7.5.2-1	本計畫原規劃入場動線示意圖	7-31
圖 7.5.2-2	基地進離場車行動線示意圖	7-33
圖 7.5.2-3	基地外部車行動線示意圖	7-34
圖 7.5.2-4	目標年衍生交通量指派示意圖	7-36
圖 7.5.2-5	基地開發前昆陽捷運站間人行動線示意圖	7-45
圖 7.5.2-6	共構棟 2 樓停車場汽車出入口管制示意圖	7-48
圖 7.5.2-7	共構棟 3 樓停車場出入口管制示意圖	7-49
圖 7.5.2-8	停車場安全管理措施設置位置圖（分構區地面一層）	7-50
圖 7.5.2-9	停車場安全管理措施設置位置圖（分構區地下二層）	7-51
圖 7.5.3-1	基地環場道路配置圖	7-54
圖 7.6.3-1	興建後評估結果與測點分佈圖（基地內地面層）	7-61
圖 7.6.3-2	興建後評估結果與測點分佈圖（基地周圍地面層）	7-63
圖 8.4.1-1	環境監測點位置分布示意圖	8-16

臺北都會區大眾捷運系統南港線南港機廠交卅三、卅三之一、卅三之二用地  
聯合開發案環境影響說明書

---

圖 8.4.1-2	開挖安全監測計畫示意圖(1/2)	8-18
圖 8.4.1-2	開挖安全監測計畫示意圖(2/2)	8-19
圖 8.6-1	急難救助小組組織編制圖	8-22
圖 8.6-2	工安及緊急應變小組之通報流程	8-23
圖 8.6-3	基地內緊急避難動線規劃圖	8-24
圖 8.6-4	基地鄰近緊急避難動線圖	8-24
圖 8.6-5	消防救災空間及動態規劃圖	8-27
圖 8.7-1	環境保護工作之管理架構	8-33
圖 8.7-2	環境保護工作之組織及權責	8-33
圖 8.7-3	營運期間環境保護工作之管理架構	8-35

**臺北都會區大眾捷運系統南港線南港機廠交卅三、卅三之一、卅三之二用地  
聯合開發案環境影響說明書**

<b>表 目 錄</b>		<b>頁 次</b>
表 1.2-1	開發單位之名稱及其營業所或事務所	1-1
表 2.2-1	負責人之姓名、住、居所及身分證統一編號	2-1
表 3-1	綜合評估者及影響項目撰寫者之簽名	3-1
表 3-2	開發單位主辦環評業務部門及委辦作業機構資料	3-4
表 4.1.1-1	開發行為之目的及其內容	4-1
表 4.1.2-1	土地權屬狀況表	4-2
表 4.1.2-2	土地清冊	4-6
表 4.2-1	環境敏感區位及特定目的區位限制調查表	4-9
表 5-1	開發行為之目的及其內容	5-1
表 5.2.2-1	建築量體計算表	5-13
表 5.2.3-1	設戶概況表	5-14
表 5.2.3-2	非住宅以樓地板面積推算方式	5-15
表 5.2.3-3	本計畫用水量估算表	5-15
表 5.2.3-4	本計畫污水量估算表	5-16
表 5.2.5-1	本計畫廢棄土方擬送土資場一覽表	5-21
表 5.2.6-1	綠建築規劃原則	5-22
表 6.1-1	開發行為可能影響範圍之各種相關計畫	6-1
表 6.2.1-1	臺北氣象站氣候資料	6-11
表 6.2.1-2	1958年1月~2010年8月有發警報之侵臺颱風次數統計表	6-12
表 6.2.1-3	1958年1月~2010年8月有發警報之侵臺颱風行進路線統計表	6-12
表 6.2.2-1	鄰近地區空氣品質測站監測結果	6-13
表 6.2.2-2	本計畫空氣品質調查結果	6-15
表 6.2.3-1	道路交通音量標準	6-16
表 6.2.3-2	一般地區環境音量標準	6-17
表 6.2.3-3	日本振動法規標準	6-17
表 6.2.3-4	本計畫進行噪音監測結果	6-18
表 6.2.3-5	本計畫進行振動監測結果	6-18
表 6.2.4-1	基隆河基本資料	6-19
表 6.2.4-2	計畫場址鄰近地區河川水質測站監測結果	6-20
表 6.2.4-3	淡水河流域之地面水體分類	6-21
表 6.2.4-4	本案補充調查及附近政府測站地下水水質	6-22
表 6.2.4-5	本案地下水位觀測紀錄表	6-22
表 6.2.5-1	本計畫進行之土壤污染現況調查結果	6-24
表 6.2.7-1	土壤力學試驗總表	6-32
表 6.2.7-2	岩石力學試驗總表	6-33
表 6.2.7-3	分構區簡化地層工程參數建議表	6-34
表 6.2.9-1	臺北市垃圾性質分析一覽表	6-38
表 6.2.9-2	臺北市垃圾清運量與清除方式	6-38
表 6.2.9-3	99年度臺北市垃圾清運車輛與機具數量	6-39
表 6.2.9-4	臺北市垃圾焚化廠操作營運情形	6-39

# 臺北都會區大眾捷運系統南港線南港機廠交卅三、卅三之一、卅三之二用地 聯合開發案環境影響說明書

表 6.3.1-1	環境影響評估作業-動物生態背景調查之各級區域應調查次數及頻度	6-40
表 6.5.1-1	臺北市南港區人口增減情形 (民國 89~99 年)	6-58
表 6.5.2-1	臺北市南港區人口結構分布情形	6-58
表 6.5.3-1	臺北市 99 年度工廠登記家數	6-60
表 6.5.3-2	臺北市 99 年度商業登記家數	6-60
表 6.5.4-1	臺北市都市計畫區土地使用分區表	6-64
表 6.5.4-2	臺北市都市計畫容積管制規定一覽表	6-64
表 6.5.4-3	臺北市南港區都市計畫土地使用面積 (單位：公頃)	6-65
表 6.6.1-1	本計畫鄰近地區道路系統幾何特性彙整表	6-69
表 6.6.1-2	基地周邊主要道路交通服務水準現況	6-70
表 6.6.1-3	基地周邊主要路口服務水準分析	6-70
表 6.6.2-1	基地周邊主要路外停車場一覽表	6-72
表 6.6.3-1	基地鄰近地區大眾運輸系統彙整表	6-73
表 6.7.1-1	臺北市文化資產表	6-74
表 6.7.1-2	南港區文化資產表	6-74
表 6.7.1-3	台北市考古遺址表	6-77
表 6.7.1-4	南港區、汐止區考古遺址表	6-79
表 6.9-1	當地居民意見與開發單位答覆說明	6-85
表 6.10.1-1	大樓興建前各測點在 16 個方向角之無因次化等值風速	6-88
表 7.1.1-1	施工機具空氣污染物排放率推估	7-2
表 7.1.1-2	各工程類別本土排放係數	7-3
表 7.1.1-3	本計畫施工期間空氣污染物排放量推估結果	7-3
表 7.1.1-4	施工階段粒狀污染物擴散結果	7-3
表 7.1.1-5	燃柴油車之污染物排放因子(每輛車為單位)	7-4
表 7.1.1-6	施工期間運輸車輛排放污染物增量模擬結果	7-4
表 7.1.1-7	營運期間運輸車輛排放污染物增量模擬結果	7-5
表 7.1.2-1	工程作業別主要施工機具施工噪音量摘要表	7-7
表 7.1.2-2	本計畫施工機具噪音模擬結果	7-7
表 7.1.2-3	本計畫施工車輛交通噪音模擬結果	7-8
表 7.1.2-4	施工作業振動量	7-9
表 7.1.2-5	各類型土壤之衰減係數	7-9
表 7.1.2-6	土質幾何衰減常數	7-10
表 7.1.2-7	施工期間施工機具振動影響預測分析	7-10
表 7.1.2-8	本計畫施工期間道路交通振動模擬結果	7-11
表 7.1.2-9	本計畫營運期間道路交通噪音模擬結果	7-12
表 7.1.2-10	本計畫營運期間道路交通振動模擬結果	7-12
表 7.1.6-1	收受本案土石方之土資場資料一覽表	7-19
表 7.1.6-2	垃圾分類方式	7-20
表 7.5.2-1	目標年基地開發前周邊主要道路路段交通量服務水準	7-35
表 7.5.2-2	目標年基地開發前周邊主要道路旅行速率服務水準	7-35
表 7.5.2-3	本計畫住宅部分衍生人旅次	7-37
表 7.5.2-4	各土地使用旅次產生率與衍生人旅次	7-38
表 7.5.2-5	基地周邊各土地使用之運具使用比例	7-38

臺北都會區大眾捷運系統南港線南港機廠交卅三、卅三之一、卅三之二用地  
聯合開發案環境影響說明書

表 7.5.2-6	基地周邊各土地使用之運具承載率	7-38
表 7.5.2-7	各運具之小客車當量	7-39
表 7.5.2-8	目標年基地衍生交通量	7-39
表 7.5.2-9	停車位需求計算方式彙整	7-40
表 7.5.2-10	停車位需求計算結果彙整	7-40
表 7.5.2-11	目標年基地開發後周邊主要道路交通量服務水準分析	7-42
表 7.5.2-12	目標年基地開發後周邊主要道路旅行速率服務水準分析	7-42
表 7.5.2-13	目標年基地開發前後周邊道路交通量服務水準變化	7-43
表 7.5.2-14	目標年基地開發前後周邊道路旅行速率服務水準變化	7-43
表 7.6.3-1	依據行人舒適性標準所得之環境風場評估	7-64
表 8.1.1-1	不同污染源粒狀污染物之控制技術	8-3
表 8.1.5-1	各類土層之滲透係數及適用之降水方法	8-8
表 8.3-1	替代方案摘要表	8-13
表 8.4.1-1	施工階段環境監測計畫	8-15
表 8.4.1-2	結構安全監測系統規劃	8-17
表 8.4.2-1	營運階段環境監測計畫	8-20
表 8.6-1	工安及緊急應變小組對應單位聯絡方式	8-23
表 8.6-2	火警探測器類別表	8-25
表 9-1	執行環境保護工作經費總表	9-1
表 9.1-1	施工階段環境監測費用概估	9-2
表 9.1-2	營運階段環境監測費用概估	9-2
表 9.1-3	結構安全監測系統經費概估	9-3
表 9.2-1	施工期間交通維持經費概估	9-4

環境影響說明書應記載事項及審查要件  
環境影響說明書應檢附之圖件

環境影響說明書應記載事項及審查要件  
環境影響說明書應檢附之圖件

環境影響說明書應記載事項及審查要件

應記載事項	審查要件
1.開發單位名稱及其營業所或事務所	詳本文第一章及表 1-1
2.負責人之姓名、住、居所、出生年月日及身分證統一編號	詳本文第二章及表 2-1
3.說明書綜合評估者及影響項目撰寫者之簽名	詳本文第三章
4.開發行為之名稱及開發場所	詳本文第四章
5.開發行為之目的及其內容	詳本文第五章
6.開發行為可能影響範圍之各種相關計畫及環境現況	詳本文第六章
7.預測開發行為可能引起之環境影響	詳本文第七章
8.環境保護對策及替代方案	詳本文第八章
9.執行環境保護工作所需經費	詳本文第九章
10.預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表	詳本文第十章
11.參考文獻	詳本文參考文獻
12.附錄	詳本說明書附錄

環境影響說明書應記載事項及審查要件  
環境影響說明書應檢附之圖件

環境影響說明書應檢附之圖件

應檢附圖件	審查要件
1. 地理位置圖 (1/5000 或 1/10000 之台灣地區相片基本圖)	如圖 4.1.2-1、圖 4.1.2-2 所示
2. 開發場所現況圖	如圖 4.1.2-3、圖 6.5.4-1 所示
3. 平面配置圖	如圖 5.2.2-2 所示
4. 地質圖	區域地質圖如圖 6.2.7-1 所示
5. 土地權屬及使用編號	如表 4.1.2-2 所示
6. 交通網路	如圖 6.6.1-1
7. 水系圖	如圖 6.2.4-1 所示
8. 地形圖	如圖 4.1.2-2 所示
9. 位於海岸地區之開發行為應檢附基地水深地形圖	本計畫區因未位於海岸地區，故無需檢附基地水深地形圖。