

113年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：113年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：113/6/17

採購案號：F113第8次

決標時間：上午9時30分

投標時間：113/5/21~113/5/29

決標地點：市政大樓3樓南區S307開標室

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
1	乙	456-1	V		50	信義	福德	四	49	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
2	乙	459-1	V		17	文山	興安	四	101-2	17.00%	合格	合格	合格	合格	是	
3	乙	460-1		V(公)	16	內湖	東湖	六	460	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
4	乙	460-2		V(公)	16	內湖	東湖	六	460-1	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
5	乙	461-1		V(公)	16	內湖	東湖	六	460	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
6	乙	461-2		V(公)	16	內湖	東湖	六	460-1	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
7	乙	462-1		V(公)	16	內湖	東湖	六	460-1	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
8	乙	462-2		V(公)	16	內湖	東湖	六	460	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
9	乙	463-1		V(公)	16	內湖	東湖	六	460-1	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
10	乙	463-2		V(公)	16	內湖	東湖	六	460	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
11	乙	464-1		V(公)	16	內湖	東湖	六	460	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
12	乙	464-2		V(公)	16	內湖	東湖	六	460-1	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
13	乙	465-1		V(公)	16	內湖	東湖	六	460-1	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
14	乙	465-2		V(公)	16	內湖	東湖	六	460	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
15	乙	466-1		V(公)	16	內湖	東湖	六	460	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
16	乙	466-2		V(公)	16	內湖	東湖	六	460-1	22.00%	合格	合格	合格	合格	是	
17	乙	467-1	V		64	中山	吉林	四	218	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
18	乙	468-1	V		64	中山	吉林	四	218	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
19	乙	469-1	V		64	中山	吉林	四	218	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
20	乙	470-1	V		64	中山	吉林	四	218	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
21	乙	471-1	V		36	南港	新光	二	335-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
22	乙	474-6	V		71	內湖	碧湖	二	475-5	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
23	乙	475-4	V		76	內湖	康寧	三	377-4	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
24	乙	477-1	V		56	信義	犁和	二	435	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
25	乙	478-1	V		64	松山	寶清	四	43	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
26	乙	480-1	V		68	大安	復興	三	115	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
27	乙	481-1	V		79	信義	虎林	三	354	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
28	乙	482-1	V		53	中山	德惠	二	801	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
29	乙	483-1	V		62	大安	復興	二	80	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
30	乙	484-1	V		64	松山	寶清	三	143	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
31	乙	484-2	V		64	松山	寶清	三	145	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
32	乙	485-1	V		64	萬華	華中	一	366-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
33	乙	485-2	V		53	北投	秀山	一	187	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
34	乙	485-3	V		53	中山	榮星	五	661	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
35	乙	486-1	V		49	內湖	康寧	三	66-2	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
36	乙	486-2	V		49	內湖	康寧	三	66-15	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
37	乙	486-3	V		49	內湖	康寧	三	66-17	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
38	乙	486-4	V		49	內湖	康寧	三	66-19	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
39	乙	486-5	V		77	松山	寶清	一	55	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
40	乙	486-6	V		53	北投	行義	一	333-1	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
41	乙	486-7	V		58	北投	行義	二	239	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	

113年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：113年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：113/6/17

採購案號：F113第8次

決標時間：上午9時30分

投標時間：113/5/21~113/5/29

決標地點：市政大樓3樓南區S307開標室

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
42	乙	486-8	V		58	北投	行義	二	539	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
43	乙	487-1	V		69	文山	木柵	四	748	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
44	乙	490-1	V		56	士林	天母	一	196-7	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
45	乙	491-1	V		56	士林	天母	一	196-7	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
46	乙	493-1	V		51	松山	敦化	一	600	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
47	乙	493-6	V		59	北投	奇岩	三	220	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
48	乙	493-7	V		46	信義	福德	二	95	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
49	乙	493-8	V		58	松山	美仁	二	743	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
50	甲	40-1	V		11	萬華	華中	四	203	30.00%	合格	合格	合格	合格	是	
51	乙	455-1	V		65	大安	瑞安	三	505	30.00%	不合格	X	X	X	否	同一所有權人於同一投標期間重複投標
52	乙	473-1	V		49	士林	百齡	五	482-1	30.00%	不合格	X	X	X	否	同一所有權人於同一投標期間重複投標
53	乙	458-1	V		55	中山	德惠	二	677-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	未依規定填寫投標百分比
54	乙	458-2	V		55	中山	德惠	二	677	30.00%	合格	不合格	X	X	否	未依規定填寫投標百分比
55	乙	472-1	V		44	信義	吳興	二	871-18	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
56	乙	476-1	V		19	文山	公訓	三	6-1	17.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
57	乙	476-2	V		19	文山	公訓	三	8	17.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
58	乙	476-3	V		19	文山	公訓	三	9	17.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
59	乙	479-1	V		0	信義	永春	一	320	15.00%	合格	不合格	X	X	否	未依規定填寫投標百分比
60	乙	488-1	V		57	信義	祥和	二	12-1	30.00%	合格	不合格	X	X	否	投標百分比與佐證資料不符
61	甲	38-1-1	V		0	南港	新光	三	249	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	非屬完整路段
62	甲	38-1-2	V		0	南港	新光	三	249	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	非屬完整路段
63	甲	38-2	V		0	南港	新光	三	250	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	非屬完整路段
64	甲	38-3	V		0	南港	新光	三	319	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	非屬完整路段
65	甲	38-4	V		0	南港	新光	三	320	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	非屬完整路段
66	乙	489-1	V		63	大安	瑞安	二	71	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	公司變更登記表未蓋大小章
67	乙	489-2	V		48	南港	玉成	五	800-3	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	公司變更登記表未蓋大小章
68	乙	489-3	V		48	士林	陽明	二	83	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	公司變更登記表未蓋大小章
69	乙	489-4	V		46	中山	吉林	四	156	30.00%	合格	合格	不合格	X	否	公司變更登記表未蓋大小章
70	乙	457-1		V(公)	52	內湖	石潭	二	245	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
71	乙	474-1		V(公)	71	內湖	文德	一	72	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認投標土地範圍是否有地上物。
72	乙	474-2		V(公)	71	內湖	文德	一	96	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認投標土地範圍是否有地上物。無達標公不進行 道路或已開闢之公園、埤地、溝塘、兒童遊樂場或面臨 臨提供公眾通行道路之公有土地。
73	乙	474-3	V		71	內湖	文德	一	154-2	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
74	乙	474-4		V(公)	71	內湖	碧湖	二	475-1	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認投標土地範圍是否有地上物。無達標公不進行 道路或已開闢之公園、埤地、溝塘、兒童遊樂場或面臨 臨提供公眾通行道路之公有土地。
75	乙	474-5	V		71	內湖	碧湖	二	475-2	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
76	乙	475-1		V(公)	76	內湖	康寧	三	353	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
77	乙	475-2		V(公)	76	內湖	康寧	三	355	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法確認投標土地範圍是否有地上物。
78	乙	475-3		V(公)	76	內湖	康寧	三	355-1	35.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
79	乙	480-2	V		38	萬華	華中	二	574	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
80	甲	39-1-1	V		0	信義	雅祥	三	744-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
81	甲	39-1-2	V		0	信義	雅祥	三	744-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
82	甲	39-1-3	V		0	信義	雅祥	三	744-1	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物

113年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地統計表

採購案名：113年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：113/6/17

採購案號：F113第8次

決標時間：上午9時30分

投標時間：113/5/21~113/5/29

決標地點：市政大樓3樓南區S307開標室

序號	案別 甲/乙	標單 編號	使用分區		持有年限	區	地段	小段	地號	投標成 數	形式審 查結果	價格文 件審查 結果	資格文 件審查 結果	現場勘 查結果	是否為 得標人	備註
			道路	公園												
83	乙	485-4		V(公)	31	內湖	石潭	二	222	31.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
84	乙	486-9	V		58	北投	行義	二	545	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
85	乙	492-1		V(公)	0	內湖	石潭	二	223	20.00%	合格	合格	合格	不合格	否	<small>無連接公眾通行道路或已闕如之公園、場地、廣場、兒童遊樂場或面臨連接供公眾通行道路之公有土地，有地上物。</small>
86	乙	492-2		V(公)	0	內湖	石潭	二	222	20.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
87	乙	493-2	V		73	信義	祥和	二	668	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
88	乙	493-3	V		73	信義	祥和	二	668	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
89	乙	493-4	V		73	信義	祥和	二	668	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
90	乙	493-5	V		73	信義	祥和	二	668	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
91	乙	493-9	V		58	松山	美仁	二	743-11	30.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物