

林辰澤

■ 現任 信義房屋仲介股份有限公司

■ 具體事蹟：

1. 負責居間銷售張小姐辦公室時，主動協助處理與鄰居的公設爭議，經協調雙方簽訂協議書圓滿解決，後續亦順利為其找到合適的買方成交。
2. 負責居間銷售蔡太太辦公室時，成交後因承租方反悔不願搬離故引起糾紛。經積極陪同賣方進行協調，最後承租方願意搬遷圓滿解決問題。
3. 負責居間賣方外商公司出售房地產過程，主動告知賣方有關市場用地及氯離子過高之情況並分析利弊得失，使之瞭解並避免後續交易糾紛之發生。
4. 協助處理離職同事因海砂屋事件引起糾紛之成交案，經向賣方外資公司國外總公司說明，並積極協調雙方，圓滿讓雙方達成共識。



侯沛昌

■ 現任 信義房屋仲介股份有限公司

■ 具體事蹟：

1. 獲選第十二屆台北市不動產仲介經紀商業同業公會「傑出經紀人」。
2. 業績表現優異，榮獲新秀獎、千萬經紀人 2 次、年度服務品質獎 2 次、季服務楷模 2 次，獎勵出國旅遊 9 次及全公司業績第一名 1 次(104 年 7 月)。
3. 信義房屋大安區服務成交分享 30 場次以上。
4. 信義房屋菁英會會員兼 105 年活動組組長。
5. 2012「都更」議題接受中天新聞採訪。
6. 受邀商周集團超業講堂分享。
7. 參與社會公益活動 3 場(2014 年雲林縣褒衷鄉、2015 年雲林古坑國小、2016 年宜蘭結頭份)，對不動產經紀業形象有貢獻。
8. 2015 年大阪公益馬拉松 42K 完賽、2010 年至 2016 年號召分店同仁共同認養家扶兒童（社會公益及回饋社會）。
9. 負責居間介紹承租方孫○○小姐向出租方楊○○先生承租房地產過程，因化糞池事件引起糾紛，經積極邀請雙方進行協調，圓滿達成解決。
10. 負責居間買方林○○向賣方孫○○購買房地產過程，因二戶打通要回復成一戶事件引起糾紛，經積極邀請雙方進行協調，並主動調查相關法令並分析利弊得失（建議處理方式），使之瞭解（以供參考），圓滿達成解決。



施博耀

■ 現任 永慶房屋仲介股份有限公司

■ 具體事蹟：

1. 104 年 8 月帶領全公司店業績暨客戶服務競賽績效卓越
2. 102 年 10 月帶領全公司店業績暨客戶服務競賽績效卓越
3. 100 年台北市優良不動產經紀人獎-經紀人組
4. 100 年 1 月帶領全公司店業績暨客戶服務競賽冠軍
5. 99 年超越巔峰競賽店主管組卓越店主管
6. 99 年 4 月帶領全公司店業績暨客戶服務競賽績效卓越
7. 99 年 5 月帶領全公司店業績暨客戶服務競賽績效卓越
8. 99 年 9 月帶領全公司店業績暨客戶服務競賽績效卓越



陳家興

■ 現任 信義房屋仲介股份有限公司

■ 具體事蹟：

1. 獲選第十二屆台北市不動產仲介經紀商業同業公會「傑出經紀人」。
2. 績效表現優異，榮獲佰萬經紀人 11 次，績效卓越獎 16 次、季服務品質獎 7 次、年度服務品質獎 2 次、及所屬業務區(中山、大同區)最佳服務楷模 4 次等獎項。
3. 多次提供貼心客製化服務，服務深獲客戶肯定，客戶曾來函感謝並製贈獎座。
4. 擔任信義房屋新人教育訓練講師 15 場次以上。
5. 信義房屋中山、大同區服務成交案例分享 20 場次以上。
6. 負責居間介紹買方王○○先生向賣方梁○○小姐購買房地產過程，因違建及房屋漏水等事件引起糾紛，經積極邀請雙方進行協調，圓滿達成解決。
7. 負責居間介紹買方曹○○先生向賣方相○○先生購買房地產過程，因樓上鄰居管路破損造成屋內天花板滲漏水，經積極溝通協調，及運用公寓大廈管理條例清楚告知雙方權利義務，將問題圓滿解決。
8. 參與由公司舉辦之志工活動超過十場；定期捐血，捐血次數超過十次，盡己之力回饋社會。



沈容儀

■ 現任 霞飛廣告股份有限公司

■ 具體事蹟：

1. 104 年度 9 月經寶佳建設邀請分享『不動產合理價格訂定』課程
2. 103 年度 3-6 月主辦『代銷教育訓練課程』
3. 103 年度 11 月響應政府「我愛淨灘」的政策，參與海悅金山中角灣淨灘活動
4. 設計或發行之銷售廣告具深度創意，對都市發展美學有相當之貢獻者
 - ． NY21: 建築 vs 大師
 - ． 竹城新東京: 建築 vs 藝術
 - ． 台北日內瓦: 建築 vs 自然。
5. 103 年度榮獲不動產代銷公會頒布優良不動產經紀人員代表

