

中華民國 113 年 4 月

臺北市議會第 14 屆第 3 次定期大會

臺北市政府捷運工程局 工作報告

報告人：臺北市政府捷運工程局 局長 鄭德發

臺北市政府捷運工程局第14屆第3次定期大會工作報告

目 錄

壹、序言	1
貳、施政重點	2
一、捷運工程建設計畫執行概要	2
二、繼續規劃捷運路網	10
三、辦理捷運用地土地開發	12
四、代辦本府工程執行概要	16
五、捷運資財及基金管理	19
六、捷運智慧鐵道及專業技術經驗傳承	23
參、結語	25

臺北市議會第 14 屆第 3 次定期大會工作報告

壹、序言

欣逢貴會第 14 屆第 3 次大會開議，德發很榮幸能夠列席提出本局 113 年上半年工作報告，請各位議員女士、先生不吝指教，並惠予支持協助。

今（113）年度捷運工程仍持續為施工高峰期，本局所有同仁將更加努力，並如期如質完成捷運工程建設，持續推動更健全的捷運路網，服務更多社會大眾，尚祈貴會鼎力支持。

貳、施政重點

一、捷運工程建設計畫執行概要

(一)萬大—中和—樹林線第一期工程(全線長度約 9.5 公里)

至 113 年 2 月底止，計畫進度為 73.50%。

1、用地取得：除LG04站捷7用地無法與地主達成協議外，餘均已完成用地取得作業，該基地業依內政部函示改以捷運必要設施最小用地範圍（260m²）辦理部分計畫變更為捷運系統用地，經110年提報內政部都市計畫委員會通過、本府公告主要計畫案及細部計畫案，並於111年辦理2次公聽會、召開3次土地價購及地上物拆遷補償協議會，盡力與地主溝通，惟此期間地主仍不斷提出協議價格過低、選址及拆遷相關質疑，並對前述最小用地選址之都市計畫變更請求無效之行政訴訟（臺北高等行政法院111年度都訴字第1號判決），經112年7月19日一審判決內政部敗訴，本府配合內政部於112年8月11日提起上訴。惟考量通車期程以及前揭行政訴訟結果無法預期，本局於112年11月30日簽奉市府核定啟動替代方案，將原配置於LG04站通風井X及緊急出口等設施移出基地改設置於萬大路及東園街。本案原捷運系統用地(加油站土地)將不再使用，後續依都市計畫行政訴訟判決後辦理恢復原使用分區作業。

2、土建工程：

(1)中正紀念堂站、廈安站車站土建及廈安站至加蚋站間隧道工程（CQ840區段標），目前正進行中正紀念堂站與廈安站及中央避車線結構施築作業，潛盾隧道已完成3條、第4條正進行鑽掘等施工作業。

(2)植物園站車站土建及中正紀念堂站至廈安站間隧道工程

(CQ842 標)，目前植物園站正進行站體結構、建築裝修、水環設施等施工作業。

(3) 加蚋站車站土建及加蚋站至永平國小站間隧道工程 (CQ850A 區段標)，目前正進行站體結構及裝修施作、潛盾隧道聯絡道開挖及結構施作、隧道仰拱及步道等施工作業。

(4) 永和永平國小站車站土建及永和永平國小站至中和站間隧道工程 (CQ850 區段標)，目前正進行站體結構與部分裝修施作、潛盾隧道鑽掘及 CP6 緊急通風豎井結構施築等施工作業。

(5) 中和站車站土建工程 (CQ861 標)，目前進行站體及出入口 A、B 結構工程等作業。

(6) 連城錦和站、中和高中站土建及中和站至莒光站間隧道工程 (CQ860 區段標)，潛盾隧道均已貫通，目前進行車站站體及明挖覆蓋段結構體、車站裝修、出入口及隧道步道等施工作業。

(7) 萬大線金城機廠暨莒光站土建工程 (CQ870 區段標)，目前進行人工平台基礎、儲車廠區、扇形區、土軌廠、維修工廠區等區域結構施作，莒光車站、管理中心、通風豎井、主變電站等區域裝修等施工作業。

3、軌道工程：

萬大-中和-樹林線(第一期)軌道工程(CQ811 標) 目前持續進行 LG06 中和站至 LG08A 莒光站之軌道施工，LG01 中正紀念堂站至 LG03 廈安站長銲鋼軌銲接及佈軌等施工作業。



萬大線第一期隧道軌道 CQ811 標施工現況

4、機電工程：

萬大線第一期機電系統工程(CQ810/CQ817 標)，目前持續辦理設計審查、設備製造、安裝、測試及完成首列電聯車組裝、出廠前測試等作業。



萬大線第一期 CQ810 區段標首列車海外測試作業

(二)信義線東延段工程(全線長度 1.4 公里)

至 113 年 2 月底止，計畫進度為 76.12%。

- 1、用地取得：除廣慈/奉天宮站南側捷運開發區外均已取得；該捷運開發區曾 3 度徵詢土地所有權人意願，半數以上地主對開發表示不同意或未回復。因該里里長陳請恢復原使用分區由地主自行辦理都市更新，本局於 112 年邀集地主再次召開說明會，並請地主表達意願，並於會後進行調查，惟同意與不同意占比均未過半，此結果難以賡續辦理捷運開發，考量該里長已陳請恢復原使用分區，為避免延宕地主自行改建開

發權益，且車站已預留連通機制，本局於112年12月20日簽奉市長同意啟動本捷運開發區（捷三）變更都市計畫回復原使用分區。

2、土木工程：

廣慈/奉天宮站車站土建及象山站至玉成公園間隧道工程(CR580C區段標)，目前正進行站體與橫渡線結構及機房隔間牆、東側隧道步道、西側隧道消防管線安裝等施工作業。



信義線東延段工程 R03 站軌道層月台施工現況

3、軌道工程：

信義線東延段軌道工程(CR581A標)，目前進行站體特殊軌區軌道施工及佈料作業；西隧道下行線、上行線及象山站尾軌銜接段軌道基座/道版已施工完成。



信義線東延段工程象山站尾軌無道碴道床混凝土基座施築施工現況

4、機電工程：

機電系統工程(CR382A、CR383A、CR385A、CR387A標)，完成各系統工程設備廠測，運抵倉庫儲放作業。

(三)環狀線北環段及南環段工程(全線長度約 20.7 公里)

至 113 年 2 月底止，計畫進度為 32.95%。

1、用地取得：(都市計畫變更皆已完成發佈)

- (1)臺北市轄：各站體與出入口用地均已完成取得，目前持續辦理南環段及北環段潛盾隧道地下穿越私人土地及建物之補償估價作業。其中南環段補償費發放已超過 96%。
- (2)新北市轄：已完成北機廠、Y19B 站、Y21 站及 Y23 站土地取得作業，目前辦理 Y20 站開發區、Y19A 站設定地上權及隧道穿越土地分割與補償估價作業等。另 Y22 站地主原爭取捷運需用土地外之周邊土地共同劃定為開發區，日前又反悔不願參與開發，本局將辦理都市計畫變更，恢復原規劃捷運系統用地後辦理取得。

2、土建工程：(照片 5、6)

- (1)南環段 Y01 車站(含)~Y2A 車站(不含) (CF670A 區段標)工程，目前進行 Y01 站文湖線墩柱保護前置作業及監測儀器安裝等作業，Y1A 站國立政治大學莊敬外舍既有建物拆除作業。
- (2)北環段 Y19(不含)~Y20(含) (CF680A 區段標)工程，目前進行管線試挖、建物現況調查、補充地質調查。
- (3)北環段 Y20 站(不含)~Y23 站(含)(CF680B 區段標)工程，目前辦理工區交維佈設、管線遷移、建物保護及車站區連續壁等施工作業。



環狀線北環段 CF680B 區段標- Y21 站管線遷移施工現況

- (4)北環段北機廠(CF680C 區段標)工程，目前進行北機廠結構開挖、中間樁、礫間淨化設施及 161kV 管道工程等施工作業。



環狀線北環段 CF680C 區段標北機廠開挖支撐施工現況

- (5)北環段 Y23 站 (不含)~Y25 站 (不含) (CF690C 區段標)工程，於 113 年 3 月 11 日開工，並於 3 月 21 日辦理開工動土典禮。
- (6)北環段 CF690A、CF690B 及南環段 CF670 等區段標工程，原囿於預算不足暫緩發包，現經本府議會同意採保留決標方式辦理招標，俟相關契約文件修正程序完成後，再續辦理招標公告事宜。
- 3、機電工程：環狀線北環段及南環段機電系統工程 (CF620/CF627 標)，目前辦理設計審查及完成電聯車內裝、外觀設計作業。

(四)萬大—中和—樹林線第二期工程(全線長度約 13.3 公里)

至 113 年 2 月底止，計畫進度為 22.20%。

1、用地取得：都市計畫變更案共涉 5 都市計畫區，除土城案外，其餘樹林案、土城(頂埔地區)案、樹林(三多里地區)案及龍壽迴龍地區案新北市政府於 111 年分別發布實施。土城(LG10、LG12 站)案新北市政府於 113 年 3 月發布實施，另土城(LG09、LG13)案及土城(LG11 站)案部分，內政部都市計畫委員會審議中。本府 112 年迄今共計辦理 14 場公聽會及價購協議會，已取得樹林區 LG14~LG15 站間墩柱、LG15 站、LG16 站、L17 站、LG19 站等用地，另 LG18 站、LG20 站、LG21 站及站間高架墩柱等用地陸續辦理簽約移轉中。於土城區 LG10 及 LG12 將啟動取得作業，LG11 及 LG13 站則配合變更都市計畫通過後辦理取得。

2、土木工程：

(1) LG14 站至 LG21 站高架工程(CQ890 區段標)，目前正進行人行道削減、管線遷移、路樹移植及高架橋橋墩基礎全套管基樁等施工作業。



萬大線第二期 CQ890 區段標 LG18 站示意圖

(2) LG08 站(不含)至 LG10 站出土段間西側明挖覆蓋隧道(CQ880A 區段標)，已於 112 年 12 月 1 日決標，並於 113 年 3 月 1 日開工。

(3) 萬大線第二期土木工程 CQ880B 區段標因預算不足，本局已將萬大線二期修正計畫報請交通部審查並轉行政院核定，目前新北市府來函建請協助比照南環段採保留決標方式續辦 CQ880B 區段標招標作業。

3、機電工程：萬大線第二期機電系統工程(CQ810T/CQ817T 標)，目前辦理設計審查作業。

(五) 環狀線東環段(全線長度約 13.25 公里)：

至 113 年 2 月底止，計畫進度為 0.54%。

1、用地取得：都市計畫變更案業經 111 年 3 月 10 日臺北市都委會第 790 大會、111 年 8 月 2 日內政部都市計畫委員會第 1016 次會議審議通過，主要計畫於 111 年 10 月 14 日、細部計畫於 111 年 11 月 4 日發布實施，配合細部設計陸續定案於 113 年度將全面展開需用私地之取得作業。

2、土木工程：東環段分為 DF119 及 DF120 二個細部設計標、7 個土建標；基於優先解決內科交通問題之急迫性及為銜接環狀線南環段由文山區、木柵區至信義區之考量，優先推出 CF713 及 CF763 區段標，於 113 年 4 月底起陸續辦理公告招標，並預計於 113 年底前開工。



環狀線東環段 DF119 標示意圖



環狀線東環段 DF120 標示意圖

(六) 臺北捷運系統已通車路網車站出入口、電扶梯/電梯改善工程

新蘆線暨西門地下街出入口電(扶)梯增建工程：至 113 年 2 月底進度 84.19%，目前丹鳳站 1 號出口電扶梯已於 112 年 7 月 31 日、三重站 3 號出入口增設電扶梯於 113 年 2 月 7 日啟用。菜寮站 1 號出口進行電扶梯安裝中、西門地下街進行電梯豎井鋼構作業，另中山國小站進行電梯豎井結構施作、三和國中站進行電梯豎井結構開挖作業。



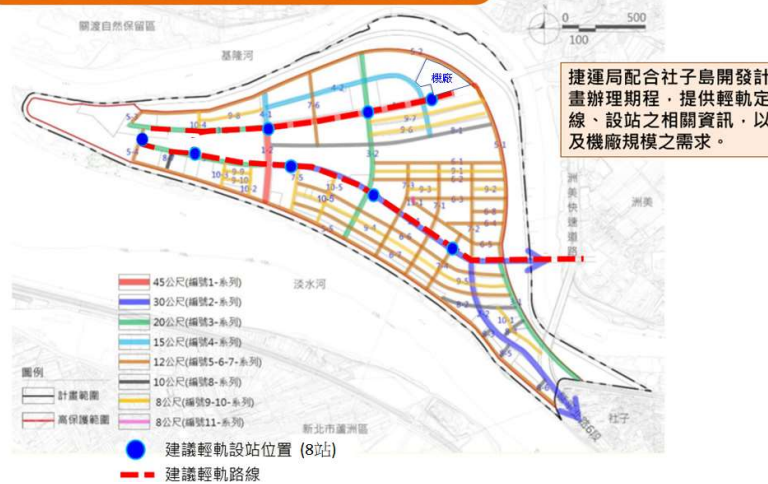
三重站電扶梯完成現況

二、繼續規劃捷運路網

(一) 辦理民生汐止線路線規劃

民生汐止線計畫本府先前已完成可行性研究並辦理綜合規劃報請中央審議，並遵照交通部審查意見，完成第二期路線(內湖-大

社子輕軌初步規劃路線與建議站位 (捷運局)



(三)辦理修訂臺北都會區大眾捷運系統整體路網評估計畫

依據交通部訂頒審查捷運建設計畫相關規定，須先進行捷運整體路網評估計畫，屬於優先路線方進行可行性研究及綜合規劃，本局預定編列114年預算，預算有著，委託顧問公司進行捷運整體路網評估，社子輕軌路網、中和光復路線及信義線延伸中研院等路廊將納入捷運整體路網評估。

三、辦理捷運用地土地開發

(一)辦理捷運用地土地開發業務

捷運用地土地開發，目前已核定共計89基地，其中已完工63基地，除信義東延段廣慈奉天宮站辦理變更都市計畫回復原使用分區外，其餘25基地辦理情形，分述如下：

- 1、施工中(取得建照)共計7基地：新莊線三重站(捷6)、臺北車站特定區C1、D1(東半街廓)、松山線松江南京站(捷13)、萬大線中和高中站(捷6)及連城錦和站(捷3)、新店線新店區公所站(捷23)。
- 2、設計中(已簽約)共計4基地：板橋線新埔站(捷3)、環狀線北環段Y26站、萬大線金城機廠暨莒光站及加蚋站(捷九)。
- 3、徵求投資人及前置作業中(已取得用地)共計9基地：

- (1) 土城延伸線 1 基地：頂埔站。
 - (2) 萬大線第一期 4 基地：廈安站(捷十)、中和站(捷 2)、連城錦和站(捷 4)、中正紀念堂站(捷四)。
 - (3) 環狀線南環段 1 基地：Y3 站。
 - (4) 環狀線北環段 3 基地：Y21B 站、Y21C 站及 Y23B 站。
- 4、進行用地取得作業中共計 5 基地：
- (1) 萬大線第一期 1 基地：中和高中站(捷 5)。(農會土地業已取得，東側地主尚未整合完整)
 - (2) 環狀線北環段 2 基地：Y20B 站、Y22A 站。
 - (3) 環狀線東環段 2 基地：Y37 站、Y39 站。

(二) 徵求投資人辦理情形

本(113)年度上半年預定辦理徵求投資人共計 6 基地，辦理情形分述如下：

- 1、萬大線廈安站(捷十)：於 113 年 4 月辦理第 3 次公告，預估投資金額約 8.5 億元。
- 2、萬大線中正紀念堂站(捷四)：於 113 年 2 月 7 日辦理第 1 次補充公告，預估投資金額約 38.65 億元。
- 3、萬大線中和站(捷 2)：於 113 年 2 月 15 日辦理公告，預估投資金額約 27.93 億元。
- 4、萬大線連城錦和站(捷 4)：於 113 年 2 月 15 日辦理公告，預估投資金額約 4.37 億元。
- 5、南環段 Y3 站：預計於 113 年第 2 季辦理公告，預估投資金額約 4.42 億元。
- 6、北環段 Y21C 站：於 113 年 2 月 20 日辦理公告，預估投資金額約 13 億元。

(三) 臺北車站特定區 C1/D1 (東半街廓) 土地開發案

投資人台北雙星公司已於 112 年 4 月 19 日申報開工，預定 116 年底完工取得使用執照。目前進行基地內戶外地坪整平補強工作、



D1 基地鋼骨結構吊裝施作

地下室鋼骨結構補強作業、塔吊進場組立、C1 及 D1 大樓鋼骨結構銲接組立及機場捷運大型導引牌施作完成。

(四)開發案權益分配辦理情形

目前已徵得投資人之捷運用地土地開發案中刻正辦理權益分配者計有 3 基地，為信義線信義安和站(捷 5)、萬大線中和高中站(捷 6)及松山線松江南京站(捷 13)，其辦理情形分述如下：

1、信義安和站（捷 5）：

(1)本大樓權配剩餘爭議案（爭議權值約 4.4 億，相當於 3 戶爭議戶價值）前與投資人協商，雙方無共識，經協調後雙方合意先行分配無爭議區位並保留前開 3 戶爭議戶不分配。故本府 111 年 8 月 30 日先行分回公有不動產 22 戶，均已完成出租作業。

(2)該權益分配剩餘爭議戶 3 戶部分，投資人與本府已於 111 年 12 月簽定仲裁協議書，業經投資人向中華民國仲裁協會聲請仲裁，仲裁庭已於 112 年 8 月 30 日召開第 1 次仲裁詢問會議，並訂於 113 年 7 月 18 日作成仲裁判斷書。

2、中和高中站(捷 6)：本開發案投資人於 112 年 3 月 25 日提送權益轉換相關書圖文件，本局隨即辦理不動產估價廠商及

專業營建管理廠商委託鑑估價作業，廠商製作之鑑估價報告書業於 112 年底分別經台北市不動產估價師公會及臺北市建築師公會完成協審。本局與投資人前於 113 年 1 月 17 日召開權益分配初步共識研商會議，預訂於 113 年 3 月至 4 月間依權益轉換原則提報後續相關審議作業。

- 3、松江南京站(捷 13)：本開發案投資人於 112 年 7 月 14 日提送權益轉換相關書圖文件，本局與投資人已共同委託台北市不動產估價師公會及臺北市建築師公會分別辦理總權值及建物興建成本評估作業，雙方均刻正參與相關鑑估價報告審查會議，俟本局與投資人取得公會出具之鑑估價結果報告後(預計於 113 年 5 月)，將據以辦理後續權益分配協商作業。

(五)代辦市有非公用土地都市更新

目前受本府委託代辦 2 基地都市更新案，1 案施工中、1 案審議通過，分述如下：

- 1、臺北市中山區中山段 4 小段 580 地號等 8 筆土地都市更新案：至 113 年 2 月底止實際進度 97.69%。
- 2、臺北市文山區木柵段三小段 623 地號等 39 筆土地都市更新案：
 - (1)A1 基地及 B 基地(甲區段)：至 113 年 2 月底止實際進度為 19.65%。
 - (2)A2 基地(乙區段)：變更事業計畫及擬訂都市更新權利變換計畫案，業於 112 年 12 月 21 日核定實施。

(六)、本府分得捷運開發建物不動產出租售經營管理：

- 1、本府分回辦理標售之港墘站 6 戶住宅，不動產處分案經市議會 108 年 9 月審議通過時已先行出租，其中 2 戶租約到期後已分別於 109 年及 112 年完成標售，剩餘 4 戶則俟 117 年 7

月~11月租約到期後再辦理標售。

2、本局經管之公有商用不動產及住宅共計 46 基地，出租經營情形說明如下：

- (1) 商用不動產共 770 戶約 67,157.6 坪：已出租戶計 765 戶，出租率至 113 年 2 月底為 99.35%(以戶數計)。
- (2) 住宅不動產共 1,313 戶約 43,683.97 坪 (含委託本府都發局代租代管社會住宅 44 戶)：已出租戶計 1,303 戶，出租率至 113 年 2 月底為 99.24% (以戶數計)。
- (3) 每月租金收入共計 124,015,312 元：
 1. 商用不動產租金收入計 89,233,754 元。
 2. 住宅不動產租金收入計 34,781,558 元。

3、公有不動產出租作業之精進作為：

- (1) 持續引進民間專業技術，委託代管公司維護管理、委託民間不動產公司專業行銷廣告與代租售，以提昇不動產出租品質及出租率。
- (2) 加強 e 化作業，持續擴充房屋專網功能，可線上瀏覽看屋及辦理租售線上領、投、開標，以及線上報修與查閱租金繳交狀況。
- (3) 持續辦理包租代管與單戶標租併案標租作業。

四、代辦本府工程執行概要

(一) 忠義國小捷運共構大樓新建工程

本案至 113 年 2 月底止，實際進度 58.48%，目前進行鋼構吊裝、屋突結構施作、室內粉刷及消防、水電等施工作業。

(二) 東園國小捷運共構大樓新建工程

本案至 113 年 2 月底止，實際進度 61.33%，目前施作室內裝修及水電等施工作業。

(三)市定古蹟臺北工場修復工程

本案於 112 年 11 月 23 日完工。



市定古蹟臺北工場修復工程完工現況

(四)臺北市立美術館典藏庫房新建暨南進門改善統包工程

本案已於 112 年 12 月 6 日完工。



臺北市立美術館典藏庫房新建暨南進門改善統包工程完工現況

(五)臺北市立浩然敬老院重建工程

本案於 113 年 2 月 27 日開標廠商資格審查合格，113 年 3 月 20 日決標。

(六)臺北市立圖書館康寧分館合署大樓新建工程

本案至 113 年 2 月底止，實際進度 6.38%，目前進行第 2 階開挖及支撐架設作業。



臺北市立圖書館康寧分館合署大樓新建工程施工現況

(七)臺北市信義區雙永國民小學校舍暨地下公共停車場新建工程

本案細部設計於 112 年 11 月 27 日完成，於 113 年 2 月 1 日取得建築執照。第一期拆除工程標於 113 年 3 月 4 日決標，預計於 113 年暑假進行拆除作業。新建工程標已於 113 年 2 月 17 日完成發包書圖，移由本局工程處辦理後續招標作業中。



雙永國民小學校舍暨地下公共停車場新建工程示意圖

(八)萬華分局東園街派出所合署辦公大樓興建工程

本府警察局於 112 年 6 月 30 日確認本案（地上 7 層地下 2 層）之經費估算書，並於 112 年 7 月 31 日完成法定預算報府修正，113 年 1 月 31 日本案修正預算經本市議會二讀，同意照案通過。完成行政程序後，已於 113 年 2 月辦理委託技術服務案公開閱覽，廣續辦理招標作業中。

(九)七虎公園多功能體育館新建工程

本案於 112 年 8 月底完成代辦協議事項及內容，並於 9 月完成公

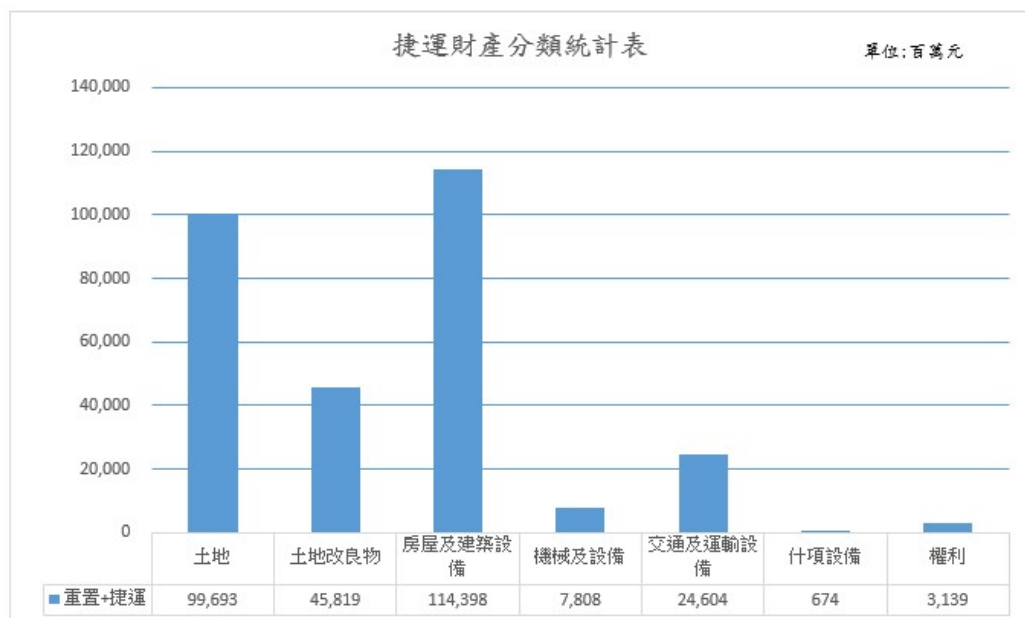
開閱覽，續依本府政策由財政局綜整北投區公共工程重（興）建之空間配置與規劃，並俟相關機關研商確認後，本局再配合辦理本案。

五、捷運資財及基金管理

（一）捷運資財管理

1、捷運財產：

依分類包括土地、土地改良物、房屋及建築設備、機械及設備、交通及運輸設備、什項設備、權利等。配合本府 107 年 7 月份採計折舊計算（土地部分除外），截至 113 年 2 月底公共用及重置基金之土地改良物、房屋及建築設備、機械及設備、交通及運輸設備、什項設備，累計折舊金額 2,140 億 5,759 萬 3,026 元，捷運財產帳面價值 2,923 億 9,590 萬元及重置財產帳面價值 37 億 3,810 萬元，總計 2,961 億 3,400 萬元，如表：



*113 年 2 月底統計資料

2、財產點移交及租賃作業

本局依據「臺北市臺北都會區大眾捷運系統工程各線設施設備點交移交作業要點」及「臺北都會區大眾捷運系統財產租賃

契約書」移點交予臺北大眾捷運股份有限公司營運使用，其中「臺北都會區大眾捷運系統財產租賃契約書」經雙方議訂簽訂契約 5 年，租賃期間自 111 年 1 月 1 日至 115 年 12 月 31 日止，期間將後續營運通車之路線納入租賃契約範圍內，應繳租金部分，於本契約期間內分年償還 109 年減租款 15 億元，另配合捷運公司財務受疫情影響，在重置總額不變下，重置經費採前少後多階段分年提撥，5 年重置經費提撥總數計 182 億元及重置經費 15%提撥總數計 27.3 億元，契約租期 5 年，目前 112-113 年度重置經費確認數額各為 30 億元，114 年重置計畫於 113 年 1 月 29 日初審核定，114-115 年依核定重置計畫執行。

3、財產檢查作業

為確實而有效管理捷運財產，本局每年辦理捷運財產檢查作業，由各工程處配合派員編組檢查，其目的係為瞭解臺北大眾捷運股份有限公司對於本局委託代管之市有財產之保管、使用與維護情形。112 年度捷運財產檢查已於 112 年 11 月 21 日至 12 月 4 日辦理完竣，經彙整各組提送檢查結果，函請臺北大眾捷運股份有限公司依限期內完成改善。

(二)臺北都會區捷運固定資產重置基金

1、重置基金截至 113 年 2 月底止資產總額：571 億 2,291 萬

7,539 元，執行情形如下：

(1)流動資產：474 億 4,234 萬 6,303 元。

(2)固定資產：61 億 3,157 萬 7,846 元。

(3)無形資產：14 萬 2,650 元。

(4)其他資產：35 億 4,885 萬 740 元。

(5)負債：1,516 萬 3,740 元。

(6)基金餘額：571 億 3,572 萬 3,081 元，為爭取較優利息收

入，避免資金閒置及靈活資金調度，扣除年度預計支用數及帳戶調度金額後之可運用餘裕資金，洽金融機構詢價辦理定期存款。

2、基金收入

本基金 113 年度編列租金收入 34 億 1,250 萬元，利息收入 7 億 7,680 萬 1,000 元，雜項收入 1,398 萬元，合計 42 億 328 萬 1,000 元，截至 113 年 2 月底止，利息收入 1 億 1,242 萬 313 元、雜項收入 532 萬 9,800 元，合計收入 1 億 1,775 萬 113 元。

3、基金支出

本基金 113 年度編列捷運設備重置計畫 1 億 1,617 萬 6,000 元、一般行政管理計畫 2,811 萬 8,000 元，建築及設備計畫 26 億 7,402 萬 7,000 元，合計 28 億 1,832 萬 1,000 元，截至 113 年 2 月底止，支出一般行政管理計畫 707 萬 7,880 元、建築及設備計畫 8 萬 4,948 元，合計支出 716 萬 2,828 元。

(三)臺北都會區大眾捷運系統土地開發基金

1、土地開發基金截至 113 年 2 月底止資產總額：434 億 3,080 萬 7,133 元，執行情形如下：

- (1)流動資產：164 億 1,248 萬 3,837 元。
- (2)不動產、廠房及設備：1,874 萬 038 元。
- (3)投資性不動產：241 億 678 萬 8,505 元。
- (4)無形資產：1,190 萬 5,407 元。
- (5)其他資產：28 億 8,088 萬 9,346 元。
- (6)負債：104 億 6,431 萬 2,055 元。
- (7)業主權益（淨值）：329 億 6,649 萬 5,078 元。

2、基金收入

本基金113年度截至2月底止，共收入3億31萬3,933元(投資性不動產收入2億5,826萬3,314元、什項營業收入626萬9,121元、利息收入3,477萬1,005元、賠償收入30萬2,921元、什項收入70萬7,572元)。

3、基金支出

本基金113年度截至2月底止，共支出6,462萬7,425元(投資性不動產費用4,121萬7,495元、業務費用894萬4,843元、管理費用1,124萬1,066元、利息費用317萬444元、什項費用5萬3,577元)。

(四)臺北市大眾捷運系統建設基金

1、基金來源

本基金113年度編列舉借債務收入146億6,094萬6,000元，債務付息收入6,780萬2,000元，公庫撥入收入20億9,966萬8,000元、政府其他撥入收入44億3,924萬8,000元，合計212億6,766萬4,000元。截至113年2月29日舉借債務收入25億元、債務付息收入6,780萬2,000元、罰款收入1萬元、雜項收入4,000元、公庫撥款收入20億9,966萬8,000元。

2、基金用途

本基金113年度編列環狀線北環段及南環段路網建設計畫58億1,058萬4,000元、環狀線東環段路網建設計畫11億9,809萬元、民生汐止線臺北市段路網建設計畫4,492萬9,000元、償還長期債務計畫135億6,915萬8,000元，合計206億2,276萬1,000元。截至113年2月29日環狀線北環段及南環段執行數為1億7,875萬1,139元、償還長期債務25億元。

3、基金餘絀

本基金 113 年度期初基金餘額 15 億 9,878 萬 1,776 元，截至 113 年 2 月 29 日，基金餘額 35 億 8,751 萬 4,637 元。

(五)已營運通車路網自償性經費償還

臺北捷運已完工通車路網共計 136.6 公里、設 117 個車站(不含環狀線第一階段 15.4 公里因由新北市政府出資、中央補助，故由新北市政府自負盈虧與自償性經費)，依行政院核定後續路網各線財務計畫，自償性經費由土開效益與營運效益償還，106 年 8 月核定在不影響捷運公司永續經營與員工權益前提下，以繳交租金方式償還自償性經費。

110 年度捷運公司因疫情影響營收，本府 112 年 4 月 21 日核定「臺北都會區大眾捷運系統財產租賃契約書」補充協議約定，113 年度償還自償性經費為重置經費 3.375 億元(30 億元之 15% 之 3/4)，土地開發基金編列 50 億元，兩項效益分別依比例償還本府(含利息費用 2.53 億元)及新北市政府代墊之自償性經費。目前總計自償性債務計 548.06 億元，其中本局主管之土開收益及捷運公司營運效益挹注捷運建設，截至 113 年 2 月底止償還情形如下：

- 1、土地開發基金總計償還 120 億元(償還臺北市 82.17 億元、臺北市負擔(原)省府 19.08 億元)。
- 2、臺北捷運公司營運效益收入總計償還 71.56 億元(歲入超收)，償還臺北市約 55.32 億元(含利息費用 5.99 億元)、臺北市負擔(原)省府 9.64 億元。
- 3、依據土開效益及捷運公司償還自償性經費之規劃，仍需俟未來社經發展情勢變動與捷運公司經營績效，依實際營運情形作滾動式檢討調整，以符所需，並創國內公共工程建設計畫軌道建設首宗案例。

六、捷運智慧鐵道及專業技術經驗傳承

(一)智慧鐵道於捷運系統規範精進

智慧鐵道規範精進係以台北捷運公司對於「智慧鐵道」需求項目為本，提供包含故障碼解釋及組成、系統間資料傳遞與時序、系統邏輯及擷取各系統設備作動之數據及資訊等資料，讓台北捷運公司較易轉化成有用的營運或維修資料，透過蒐集大量即時資訊，進行大數據分析預先建立鐵道系統資料庫。

此外，規範精進項目遵循政府政策，於國家訂定之標準通訊協定架構下，優化「端」設備與各子系統間的傳輸環境，以利後續營運單位與國家鐵道雲平台無縫接軌，建立發展各項可跨系統整合之智慧應用，實現更好之捷運體驗和社會效益。

以本次電聯車規範請廠商提供原始資料及其資料流為例(下圖)，電聯車之列車管理系統由各車載子系統蒐集設備物理量及原始資料後，紀錄儲存於資料庫單元，資料庫單元於適當時機，將資料由網路傳送至後端電腦工作站，可提供捷運公司針對所有車載子系統作全方位保修，而蒐集之列車即時與非即時之資訊，亦可透過大數據及人工智慧分析，作後續加值服務。



列車管理系統擷取設備原始資料圖

規範精進項目現已納入東環機電系統工程契約之中，另未來線備標時，將以本次訂定規範為基礎，並與時俱進納入新科技及大數

據之應用，打造更現代化及智慧化之台北捷運，實現更好運輸體驗和社會效益。

(二)捷運專業技術經驗傳承

本局累積 37 餘年工程建設實務經驗與知識技能，持續精進工程品質，造就了今日臺北都會區便捷安全的捷運系統，提供民眾最優質的交通運輸，本局提昇同仁捷運工程技術及專業能力，另為傳承培育國內優秀捷運專業人才，持續辦理專業課程訓練及人才招攬。

1、辦理專業課程訓練：112 年開辦專業課程計 70 項，其中遠距教學 26 項。113 年計畫開辦專業課程計 70 項(88 梯次)，遠距教學至少 10 項。。

2、校際教學合作

112 年共開辦 14 門實體課，113 年持續與合作學校推動本局同仁擔任業師共同授課，預計開辦 16 門實體課程。

3、師資培訓

112 年 8 月指派 6 名有經驗之主管利用假日參加中華價值管理學會 VMF-副價值專家培訓課程，並通過第一階段認證，113 年度若有機會將持續與更多單位交流合作。

4、人才招攬

112 年 7 月與國立高雄科技大學合作舉辦「國立高雄科技鐵道產業技術暨人才媒合博覽會」，藉由本局土木及機電資深工程師現場介紹本局業務，招攬相關科系年輕人加入捷運團隊。

參、結語

臺北都會區捷運系統持續建設，在建工程約 58.2 公里，規劃中民生汐止線臺北市段約 12 公里，若全數完工通車，預計未來路

線達 206 公里,178 站。臺北都會區民眾享受捷運系統帶來的便捷、舒適、安全與共享，為持續打造國際水準捷運系統及大眾運輸導向的都市發展，提升都會區生活品質及競爭力，本局將繼續推動大臺北地區捷運路網建設，戮力降低周遭交通及環境衝擊，積極趲趕施作，以期如期如質完工通車，提供大臺北地區民眾更便利之公共運輸系統。