

臺北市政府地政局土地開發總隊

113年第8次隊務會議紀錄

時間：113年8月21日（三）上午9時

地點：本總隊4樓第一會議室

主席：黃群總隊長

紀錄：鄭舒文

出席：詳簽到表

壹、獻獎

貳、報告事項

一、宣讀113年第7次隊務會議紀錄

主席裁示：洽悉備查。

二、歷次隊務會議決議暨指（裁）示事項執行報告（附件1）

主席裁示：列管案件第3案解除列管，餘繼續列管。

三、各科室工作報告（略）

參、主席指示：

- 一、審計部臺北市審計處辦理本府總決算審核報告，自110年起陸續發現本府部分機關維護管理勞務採購案件，履約過程中有廠商交付重複雷同照片以供辦理估驗計價之情形，請各科室加強檢核查證，避免類此情形發生。
- 二、114年度具延續性不可中斷之採購業務，請各科室及早著手籌辦；另可善用後續擴充方式，以減少行政成本。
- 三、本總隊將於114年起輪值本災害應變中心大樓樓管單位，請秘書室與本市松山地政事務所妥適辦理交接，另可先行蒐集合署機關針對本大樓設施改善建議或構想，俾納入未來執行之參考。

肆、散會：上午10時10分

附件1 歷次隊務會議決議暨指(裁)示事項執行情形列管表

序號	列管日期	決議暨指裁示事項	目前執行情形	執行單位	列管情形
1	111.9.21 隊務會議	有關北投士林科技園區專案住宅東基地管委會所提水電工程保固缺失(553項),於後續修繕完成查驗會勘時,請協請新工處逐一將缺失修繕成果拍照,並佐以白板標記修繕完成時間,以杜絕爭議。	<ol style="list-style-type: none"> 1. 迄112年10月16日列管中之309項缺失,已與管委會解列102項缺失,餘207項缺失待管委會確認解列項目;嗣管委會於113年4月9日來函同意再解列42項,並請新工處儘速完成其他修繕工作。 2. 113年5月29日施工廠商(唐葳)與管委會及其委託之第三方檢測單位(漢神機電)會勘後,尚有90項缺失。 3. 王欣儀議員於113年6月14日召開協調會要求新工處加速修繕。 4. 新工處已於113年7月12日下午會同漢神機電核對雙方保固缺失資料之一致性,本總隊將持續促請新工處於8月底前督商完成改善。 	土木工程科	繼續列管
2	112.3.23 隊務會議	請持續追蹤台電公司移回南港經貿園區PC07地下連通道設置整建工程案之相關憑證作業進度,希冀於今(112)年6月底前完成。	113年8月15日洽詢台電公司表示刻正簽陳PCM專案管理廠商付款作業,將於完成付款作業及內部核銷作業後,移回相關憑證,本總隊將持續催請台電公司加速辦理;另該公司已於8月13日函報設計核銷憑證過隊,刻正辦理簽核作業。	土木工程科	繼續列管
3	113.7.30 隊務會議	請於辦理木柵路四段、五段附近地區區段徵收土地改良物暨土地市價查估採購案招標作業時,應先上網公開徵求廠商報價,以周全採購程序。	已於113年8月8日上網公開徵求報價至8月23日截止。	區段徵收科	解除列管

臺北市政府地政局土地開發總隊

113年第8次隊務會議紀錄

時間：113年8月21日（三）上午9時

地點：本總隊4樓第一會議室

主席：黃群總隊長

紀錄：鄭舒文

單位	職稱	姓名	簽名	
臺北市政府地政局土地開發總隊	總隊長室	總隊長	黃群	台北通簽到
	副總隊長室	副總隊長	郭丞峰	台北通簽到
	秘書辦公室	秘書	黃勤豪	台北通簽到
	區段徵收科	科長	黃致青	台北通簽到
	土木工程科	科長	陳世芳	台北通簽到
	控制測量科	科長	顏誠緯	台北通簽到
	測繪管理科	科長	葉炘	台北通簽到
	市地重劃科	科長	黃佳雯	台北通簽到
	人事室	主任	蔡錦發	台北通簽到
	政風室	主任	鍾宛玲	台北通簽到
	會計室	主任	曾美瑗	台北通簽到
	秘書室	主任	林資穎	台北通簽到
秘書室	專員	鄭舒文	台北通簽到	