

# 臺北市政府地政局及所屬所隊 112年度施政計畫績效報告

## 壹、前言

本局為實踐「成為守護不動產秩序的領航者」之施政願景，秉持「提供專業便捷智慧化的服務、確保市民不動產權益」之使命，從「不動產管理」及「整體開發」2大軸面出發，期能整併本府跨局處資源，結合各界力量公私協力，共同為邁向臺北宜居永續城市的願景而努力。

## 貳、機關 109 至 112年度預算及人力

### 一、近 4 年預、決算趨勢

#### (一) 單位預算

(單位:百萬元)

預決算	109	110	111	112
預算	1,345.34	1,363.58	1,408.66	1,454.08
決算	1,334.28	1,355.08	1,400.97	1,413.39
執行率(%)	99.18%	99.38%	99.45%	97.20%

\* 本表預決算資料為本局及所屬所隊總計數額，本局、所屬6個地政事務所及土地開發總隊各別預決算資料請參見附錄1。

#### (二) 附屬單位預算

##### 1. 臺北市實施平均地權基金

(單位:百萬元)

預決算	109	110	111	112
預算	883.54	4,116.59	1,550.58	60,748.24
決算	776.58	3,788.42	1,291.99	625.07
執行率(%)	87.89%	92.03%	83.32%	1.03%

\* 本表預決算資料為本局及所屬土地開發總隊總計數額，本局及土地開發總隊各別預決算資料請參見附錄2。

##### 2. 臺北市土地重劃抵費地出售盈餘款基金

(單位:百萬元)

預決算	109	110	111	112
預算	111.12	31,401.71	54.81	200.30
決算	80.38	33,994.05	54.77	200.35
執行率(%)	72.34%	108.26%	99.93%	100.02%

## 二、機關實際員額

年度	109	110	111	112
人事費占決算比例(%)	51.13%	21.15%	41.28%	54.03%
人事費(單位：千元)	1,079,188.43	1,087,701.68	1,111,706.56	1,101,442.67
合計	1,082	1,081	1,080	1,055
職員	754	754	754	754
約聘僱人員	17	17	17	22
技工工友	311	310	309	279

\* 1.本表資料為本局及所屬所隊總計數額，各年度資料係12月31日之統計數據資料；技工工友包括駕駛；約聘僱人員包括駐外僱員。

2.本局、所屬6個地政事務所及土地開發總隊各別員額資料請參見附錄3。

## 參、重要年度目標、策略推動成果與未來精進方向

本局112年度致力推展「智慧創新 地政服務」、「資訊透明 租買有序」及「整體開發基金健全」等3大施政目標，並提出「推廣網路申辦」、「優化地政雲網」、「提供多元服務」、「透明房市資訊」、「維護交易安全」、「創造臺北新象」及「健全基金運用」等施政策略，業務執行情形說明如下：

年度目標	推動策略/作為	達成效益/成果	未來精進方向
智慧創新地政服務	<p><b>1.推廣網路申辦</b></p> <p>(1)提供智慧地所系統線上申辦服務，更配合中央推廣數位櫃臺系統，全面推動智慧政府優質地政服務。</p> <p>(2)持續推動地政士開業及變更登記線上申辦服務，從申請到繳費全程線上申辦，並透過免書證與內政部系統介接減少資料輸入，提升使用便捷性。</p> <p>(3)建置「徵收補償費保管款速查GO」系統供民眾查詢，並主動清查及通知應受補償人或其繼承人申領徵收補償費，保障民眾權益。</p> <p><b>2.優化地政雲網：</b>以使用者為導向打造本市單一窗口地政平台「臺北地政雲」，提供民眾多項地政資訊查詢服務，另有「公務端」提供本府各機關</p>	<p>1.</p> <p>(1)107年3月線上申辦服務上線至112年底，申辦案件共計4萬2,278件。</p> <p>(2)111年3月實施起至112年底，共受理1,052件申請案，使用線上申辦服務者計有128件，使用比率約為12%。</p> <p>(3)至112年底已完成申領273件，核發補償費新臺幣2億7,809萬8,848元。</p> <p>2.112年每月平均服務25.15萬使用人次，較前一年度成長14%；另「地政雲公務端」每月平均23.48</p>	<p>■ <b>智慧申辦貼心服務：</b>積極推廣線上申辦各式登記業務服務，並持續配合辦理跨縣市登記案件收辦作業，及與國稅、地方稅捐機關跨域合作推動之不動產登記免附紙本完稅證明服務。優化「地籍謄本櫃員機」服務，擴展謄本跨縣市核發效能及服務客群。</p> <p>■ <b>智慧轉型地政理專：</b>順應推動個</p>

年度目標	推動策略/作為	達成效益/成果	未來精進方向
	<p>查詢業務所需地政資料及本局業務管理E化平台；持續增修及優化系統功能，112年度優化項目包括：建置「都更地政資訊平台」、配合法令增修「預售屋實價查詢」、「租賃實價查詢」功能，調整「公務端單一簽入機制」功能等。</p> <p><b>3.提供多元服務</b></p> <p>(1)地籍謄本櫃員機：首創提供民眾DIY申領土地及建物登記謄本、地籍圖謄本及建物測量成果圖謄本之服務，並持續精進，包括身分驗證方式、擴大佈點及服務量能。</p> <p>(2)都市更新案件「建物測量預審」及「地籍線與建築線預檢」服務：持續推動「都市更新權利變換之建物第一次測量案預先審查作業」及「都市更新案件土地建築線與地籍線預檢作業」，助攻都更，有效縮短辦理期程。</p> <p>(3)三維地籍建物空間資料整合建置：本局配合內政部110年起至114年推動補助辦理三維地籍建物整合建</p>	<p>萬使用人次。</p> <p>3.</p> <p>(1) 112年8月完成本市6個地政事務所「一所一機」目標，依服務客群需求精準佈點，服務量能更加提升；112年11月與新北市、桃園市及臺中市攜手合作「北北桃中跨縣市謄本聯發」，服務範圍更全面。110年4月至112年底止，受理2萬5,437件，產製6萬5,421張謄本，節省民眾臨櫃排隊等候時間。</p> <p>(2)建物測量預審，105年至112年底，累計受理124案，計1萬1,362筆建號。地籍線與建築線預檢可提早確認都市更新範圍土地面積並釐正地籍疑義，確保實施者與住戶間之權益分配，可減少都市更新案件涉及地籍線與建築線不符之處理時程約60日至280日，統計自111年5月上線至112年底止，共計受理40件。</p> <p>(3)截至112年底已累計建置產權模型共4萬9,559筆建號及建號空間定位點共</p>	<p>人化查詢服務趨勢，提供民眾多元登入方式認證後，即可查詢與自身相關之不動產產權內容、掌握各類案件進度並接收重要權益通知等，並串連各類地政資料提供一站式客製化線上服務，及強化地政雲全圖台服務，提供地圖式直覺性查詢地價、公地及地籍等不動產相關資料。</p> <p>■ <b>三維城市奠基</b>：建置113年度新成屋並完成回溯105至109年間登記既有成屋之三維地籍建物產權模型，以擴及全市建置為目標，奠定三維城市基礎環境。透過「臺北市多維度測繪管理系統」持續收納各式三維圖資，並運用GIS技術將三維圖資連結地政資訊發展應用，規劃串接實價登錄資訊，結</p>

年度目標	推動策略/作為	達成效益/成果	未來精進方向
	<p>置作業，持續建置「新成屋及既有成屋三維建物產權模型」與「既有成屋建號空間點位資料」，以提供智慧城市三維空間基礎資訊。</p> <p><b>4.年度創新作為</b></p> <p>(1)都市更新登記預審新服務：就完成建物第一次測量預先審查程序之都市更新權利變換案件，試辦提供登記預先審查服務，協助實施者提前確認權利變換計畫書內容正確性，縮短都市更新登記案件辦理時程。</p> <p>(2)地政規費收入憑證電子化：推動本市各地政事務所全面開立地政規費電子收入憑證，有效精簡作業流程及節能減碳，並建置線上查驗平台提供民眾即時查詢之服務。</p> <p>(3)臺北市多維度測繪管理系統服務上線：本局規劃以3D地理資訊圖台環境，開發建置「臺北市多維度測繪管理系統」，提供民眾具立體視覺化之空間產權資訊。</p> <p>(4)建置「都更地政資訊平台」：為加速本市都市更新案件的推動，本局與本市都市更新處合作建置「都更地政資訊平台」。該平台收納與都市更新相關地政服務，包括「地籍線及建築線預檢」、「建物測量預審」、「權利變換地價改算預審」及「第三類登記謄本線上預約」。其中謄本預約為新開辦之便民措施，只要申請人事先預約，並於約定時間到現場繳費，就可輕鬆馬上領取免等候。另創新開發「都更門檻估算」功能，提供使用者於手機或電腦上地圖選定範圍後，即可自動判斷是否為都更劃定範圍、自動估算土地建物須同意之所有</p>	<p>94萬7,171筆建號等成果。</p> <p>4.</p> <p>(1)112年11月起，試辦提供登記預先審查服務，截至112年底已受理5件申請案。</p> <p>(2)自112年8月21日起全面開立地政規費電子收入憑證。</p> <p>(3)112年5月1日完成開發正式上線服務，截至112年底系統已提供1.79萬服務人次。</p> <p>(4)112年3月24日本市各地政事務所新開辦「第三類登記謄本線上預約」便民措施，至112年底共計受理96件。112年6月30日平台上線服務，提供地政都更一站式服務，112年本服務已達1.43萬使用人次。</p>	<p>合三維圖資直覺檢索不動產實價資訊。</p>

年度目標	推動策略/作為	達成效益/成果	未來精進方向
	權人數與面積同意門檻，並提供簡易估算結果下載，以協助縮短都更之前期規劃評估時程。		
<b>資訊透明租買有序</b>	<p><b>1.透明房市資訊</b></p> <p>(1)實價登錄增值應用服務：為促進不動產價格資訊透明，發布不動產動態報導、不動產價格及租金指數等增值資訊。</p> <p>(2)精進地價查估作業，合理反應地價動態：113年公告土地現值及公告地價經本市地價及標準地價評議委員會考量地價動態及整體經濟狀況後評定。</p> <p><b>2.維護交易安全</b></p> <p>(1)精進預售屋備查機制：112年起本局受理預售屋資訊及契約備查時，要求業者提供購屋預約單（俗稱紅單）一併受檢，備查完成之預售建案資訊、紅單內容、契約全文等皆公開於「臺北地政找房+」，提供消費者最完整、正確的即時資訊。另配合推案檔期，辦理跨局處預售建案聯合稽查，積極查核力促業者守法，保障消費者權益。</p> <p>(2)宣導推動平均地權條例新制：因應平均地權條例部分修正條文自112年7月1日施行，於本局網站建置「平均地權新制專區」，根據新制五大重點提供相關法令書表、懶人包、教育訓練影片及教材，讓各界全面了解新制規定；並藉公私協力，擴大宣導新制重點，深化知識減少違規裁罰。</p> <p>(3)多元推廣租賃消費知識及包租代管專業服務：針對民眾、業者及大專院校師生舉辦宣導講座，宣導內容包含</p>	<p>1.</p> <p>(1)截至112年底，累計發布不動產動態月報105則、年報9則、住宅價格月指數134期及商辦租金指數19期。</p> <p>(2)113年公告土地現值及公告地價全市平均調幅分別為0.29%、4.02%。</p> <p>2.</p> <p>(1)112年申報備查共計84個建案契約，預售建案聯合稽查共16案。</p> <p>(2)平權新制上路前，針對市民、本市不動產相關公會、本府地政同仁分眾舉辦講習，宣導超過3,000人次。</p> <p>(3)112年共舉辦7場宣導講座，參與人次約600人，擴散租賃知識，促進租屋消</p>	<p>■ <b>透明房市資訊：</b> 規劃與本市不動產估價師公會合作發布不動產動態季報，協力提升房市資訊透明。另持續發布各項不動產動態報導、不動產價格及租金指數等實價增值資訊，協助各界解讀房市動態。</p> <p>■ <b>精進地價查估：</b> 籌辦114年公告土地現值作業，運用大數據估價輔助系統，檢視地價區段劃分合理性與地價均衡性，提升地價查估之效率與公平。另配合內政部不動產智慧決策系統建置計畫，協助中央推動精進稅基查估作業。</p> <p>■ <b>維護交易安全</b></p> <p>1.租買資訊新服務：就預售屋履約安全部分，創新推出預售建案履約擔保銀行信託資訊一</p>

年度目標	推動策略/作為	達成效益/成果	未來精進方向
	<p>合法包租代管業者服務內容及委託專業有利多、租賃權利義務以及消費糾紛相關資訊參考管道等。</p> <p><b>3.年度創新作為</b></p> <p>(1)E 化自動查對預售屋買方異動情形：因應112年平均地權條例修法，開發系統 E 化查對預售屋買方產權異動情形，作為本局查察預售屋違規轉售、解約之參考，落實政策執行。</p> <p>(2)預售屋買賣定型化契約預檢：為有效提升預售屋買賣定型化契約備查效率，本局首創讓業者於申請建造執照時，即可同步申請契約預檢，將契約檢查及輔導改正程序提前至建照審查期間。建照核發後，以預檢完成契約辦理申報備查，有效縮短作業時間。為推廣新服務措施，本局與本市建築管理工程處已建立合作機制，透過定期提供建造執照申請資訊，逐一函文宣導業者多加運用。</p> <p>(3)預售屋資訊申報便捷服務：為改善銷售預售屋者常有預售建案資訊申報與建造執照內容不符需改正情形，本局與本市建築管理工程處跨域合作，提供創新服務，讓申報人透過 API 系統對接，將建照資料轉匯入內政部預售屋資訊申報網，提升申報便利性。</p> <p>(4)建物實價履歷查詢服務：優化「臺北地政找房+」平台功能，將全市房地買賣實價登錄案例整合以「棟」為單位，視覺化呈現全市買賣成交資訊。</p>	<p>費資訊透明。</p> <p>3.</p> <p>(1)112年12月預售屋買方異動情形自動化比對系統上線，共比對463件預售屋實價登錄案件。</p> <p>(2)透過契約預檢服務，契約申請備查作業時間由平均30天縮短為8天。另與建管處合作，112年已將新服務措施推廣至184家業者。</p> <p>(3)透過「預售屋資訊申報轉譯站」讓申報過程由手動變成自動，同時促進資訊申報效率與正確性。</p> <p>(4)整合全市歷年近26萬筆房地買賣實價案例，完整呈現逾4萬棟建物實價履歷，提升民眾找房查價之便利性及資訊透明程度。</p>	<p>鍵查服務，並建立履約擔保資訊專區及懶人包知識導讀，協助民眾交易前充分掌握資訊，降低購屋風險。</p> <p>2.擴大宣導租買消費知能：為落實平均地權條例及租賃專法新制，本局除廣續協力業者公會辦理教育訓練、專題講座，透過多元管道宣導輔導不動產業者、民眾，進行租買交易時應遵守新制規定；另將持續落實預售屋紅單、契約轉讓、住宅租賃契約查核及不動產業者檢查，維護不動產交易秩序，促進交易安全。</p>
<p><b>整體開發基金健全</b></p>	<p><b>1.創造臺北新象</b></p> <p>(1)新區開發成果</p> <p>A.北投士林科技園區區段徵收：持續辦理區內未完工程；另為延續臺北科</p>	<p>1.</p> <p>(1)</p> <p>A.第2期西基地道路工程於112年4月30日竣工，截至</p>	<p>■ 多元開發區域再造</p> <p>1.北投士林科技園區區段徵收：T3、</p>

年度目標	推動策略/作為	達成效益/成果	未來精進方向
	<p>技產業發展量能，區徵贖餘可建築土地（科技產業專用區）規劃以設定地上權方式招商。</p> <p>B.社子島開發先期作業：持續辦理區段徵收前置作業，包括全區門牌建物查估、請內政部續審區段徵收開發範圍及抵價地比例，社會溝通、意見交流，以及辦理區段徵收工程專案管理及專案住宅工程規劃委託技術服務案招標作業。</p> <p>C.木柵路四段、五段附近地區區段徵收：本案已納入文山區都市計畫通盤檢討，刻由內政部都市計畫委員會審議中；本局土地開發總隊持續辦理區段徵收前置作業。</p> <p>(2)公地撥用助建設：為使公有土地能有效整合利用，於「臺北地政雲」將公地資訊全面公開，提供本府各用地機關規劃市政建設參考，亦持續配合辦理撥用非市管且已闢建公共設施之公地，達成管用合一目標。</p> <p><b>2.健全基金運用</b></p> <p>(1) 基金支援市政建設：平均地權基金</p>	<p>112年底，除第2期公共工程竣工驗收及零星標工程外，其餘已完成；T12街廓市有科技產業專用區土地設定地上權案亦於112年12月1日公告招商，預期可活化、增進市產效益，並擴大產業群聚效應。</p> <p>B.全區門牌建物查估案件完查率近8成。本府業分別於112年3月、7月及11月將說明資料函送內政部續審。112年8月至9月間，逐一寄發公文邀請陳情不納入社子島區段徵收範圍之居民至社子島專案工作站進行一對一意見交流，積極尋求共識。另「臺北市士林社子島地區區段徵收工程第一階段專案管理及專案住宅工程規劃委託技術服務案」已於112年9月19日決標。</p> <p>C.112年9月就範圍內尚未回復「區段徵收及繼續耕作意願調查表」之土地所有權人重新寄送意願調查表，持續蒐集民眾意見。</p> <p>(2)112年度共完成撥用57件，133筆土地，面積11.4883公頃。</p> <p>2.</p> <p>(1) 112年度平均地權基金</p>	<p>T4街廓市有科技產業專用區土地規劃採設定地上權方式處分，預計於113年上半年合併公告招商，未來將結合周邊私有地，融合都市發展脈絡，配合市場趨勢及產業需求，形塑智慧跨域產業發展基地。</p> <p>2.社子島開發先期作業：續續辦理專案住宅工程規劃、地上物查估及配合內政部進行區段徵收範圍及抵價地比例審議作業，並持續加強地方溝通，預計於113年3月舉辦15場服務諮詢；俟區段徵收開發範圍及抵價地比例經內政部核定後，接續辦理區段徵收相關行政作業。</p> <p>3.木柵路四段、五段附近地區區段徵收：俟內政部都市計畫委員會審定都市計畫後，續報請內政部核定區段徵收開發範圍及抵價地比例，並預為準備土地市價暨地上物查估、土地（含</p>

年度目標	推動策略/作為	達成效益/成果	未來精進方向
	<p>作業賸餘解繳市庫，支援市政推動；以平均地權及抵費地基金補助優化已辦竣整體開發區內公共設施及公有建築之建設及管理維護。</p> <p>(2)循環動用借貸，創造財務效益：突破本市基金互為借貸採定期、定額、固定利率方式，創造府內財務效益，節省利息支出、減輕市庫負擔。</p>	<p>賸餘解繳市庫21億元，累計解繳逾610億。112年度平均地權及抵費地基金管理委員會審議同意補助市政建設34件，計約4億元，主要因應本市高齡校舍改建、修繕及轉型共融等，保障整體開發區內校園安全學習空間。</p> <p>(2)本局於112年4月率先以抵費地基金「資金隨借隨還」及「機動利率」辦理借貸。</p>	<p>專案住宅)分配及工程專案管理招標作業。</p> <p>■ <b>創造穩健財源，精準投入市政</b></p> <p>1.多元拓展基金財源：透過府內基金互為借貸、區段徵收剩餘可建築土地及市地重劃抵費地之短期活化利用、標租及設定地上權等多元土地利用方式，穩健拓展基金收入。</p> <p>2.精準投入市政建設：平均地權及抵費地基金補助業務，導入跨域整合、智慧生態理念，加速改善各整體開發區環境品質，並提供符合地方需求之公共服務設施，均衡市政建設發展。</p>

#### 肆、整體風險管理 (含內部控制) 推動情形

本局已依「臺北市政府實施內部控制制度作業原則」，將風險管理 (含內部控制) 融入日常作業與決策運作，考量可能影響目標達成之風險，據以擇選合宜可行之策略及設定機關之目標，並透過辨識及評估風險，採取內部控制或其他處理機制，以合理確保達成施政目標。



附錄1、本局及所屬所隊單位預算近 4 年預、決算趨勢

一、地政局

(單位:百萬元)

預決算	109	110	111	112
預算	398.49	402.54	439.84	453.18
決算	396.51	400.24	437.73	444.41
執行率(%)	99.50%	99.43%	99.52%	98.06%

二、土地開發總隊

(單位:百萬元)

預決算	109	110	111	112
預算	188.13	185.64	184.59	187.85
決算	186.14	183.82	184.12	175.66
執行率(%)	98.94%	99.02%	99.75%	93.51%

三、大安地政事務所

(單位:百萬元)

預決算	109	110	111	112
預算	113.68	113.57	120.39	137.25
決算	112.89	112.6	119.56	134.72
執行率(%)	99.31%	99.15%	99.31%	98.16%

四、士林地政事務所

(單位:百萬元)

預決算	109	110	111	112
預算	143.42	145.29	147.03	151.45
決算	142.1	144.54	146.69	149.16
執行率(%)	99.08%	99.48%	99.77%	98.49%

五、中山地政事務所

(單位:百萬元)

預決算	109	110	111	112
預算	131.21	136.61	140.55	142
決算	130.88	135.81	140.08	135.73
執行率(%)	99.75%	99.41%	99.67%	95.58%

## 六、古亭地政事務所

(單位:百萬元)

預決算	109	110	111	112
預算	118.83	117.06	122.23	121.51
決算	115.05	116.65	122.06	121.12
執行率(%)	96.82%	99.65%	99.86%	99.68%

## 七、松山地政事務所

(單位:百萬元)

預決算	109	110	111	112
預算	146.46	144.96	143.26	148.53
決算	146.05	143.84	140.05	140.31
執行率(%)	99.72%	99.23%	97.76%	94.47%

## 八、建成地政事務所

(單位:百萬元)

預決算	109	110	111	112
預算	105.12	117.91	110.77	112.31
決算	104.66	117.58	110.68	112.28
執行率(%)	99.56%	99.72%	99.92%	99.97%

附錄2、臺北市實施平均地權基金附屬單位預算近 4 年預、決算趨勢

一、地政局部分

(單位:百萬元)

預決算	109	110	111	112
預算	1.08	126.17	394.98	142.94
決算	25.79	126.01	386.60	137.05
執行率(%)	2387.96%	99.87%	97.88%	95.88%

二、土地開發總隊部分

(單位:百萬元)

預決算	109	110	111	112
預算	882.46	3,990.42	1,155.60	60,605.30
決算	750.79	3,662.41	905.40	488.02
執行率(%)	85.08%	91.78%	78.35%	0.81%

### 附錄3、本局及所屬所隊近4年機關實際員額

#### 一、地政局(含基金)

年度	109	110	111	112
人事費占決算比例(%)	56.19%	45.71%	29.62%	42.71%
人事費(單位：千元)	237,282.06	240,526.86	244,130.23	248,339.78
合計	192	192	191	192
職員	158	158	158	158
約聘僱人員	16	16	16	21
技工工友	18	18	17	13

#### 二、土地開發總隊(含基金)

年度	109	110	111	112
人事費占決算比例(%)	18.31%	4.40%	15.69%	24.32%
人事費(單位：千元)	171,536.95	169,134.42	170,965.57	161,396.68
合計	165	164	164	163
職員	110	110	110	110
約聘僱人員	1	1	1	1
技工工友	54	53	53	52

#### 三、大安地政事務所

年度	109	110	111	112
人事費占決算比例(%)	89.66%	89.55%	89.91%	78.86%
人事費(單位：千元)	101,229.78	100,831.49	107,501.37	106,002.38
合計	108	109	109	103
職員	75	76	76	76
約聘僱人員	0	0	0	0
技工工友	33	33	33	27

#### 四、士林地政事務所

年度	109	110	111	112
人事費占決算比例(%)	91.72%	91.04%	90.68%	90.24%
人事費(單位：千元)	130,342.12	131,591.31	133,020.39	134,610.67
合計	140	140	137	135
職員	88	88	87	87
約聘僱人員	0	0	0	0
技工工友	52	52	50	48

### 五、中山地政事務所

年度	109	110	111	112
人事費占決算比例(%)	90.42%	90.83%	90.61%	90.30%
人事費(單位：千元)	118,352.57	123,352.53	126,927.36	122,563.77
合計	138	140	140	133
職員	92	94	94	94
約聘僱人員	0	0	0	0
技工工友	46	46	46	39

### 六、古亭地政事務所

年度	109	110	111	112
人事費占決算比例(%)	85.46%	86.84%	86.46%	95.62%
人事費(單位：千元)	98,325.93	101,307.86	105,542.23	105,123.80
合計	104	104	107	105
職員	70	70	71	71
約聘僱人員	0	0	0	0
技工工友	34	34	36	34

### 七、松山地政事務所

年度	109	110	111	112
人事費占決算比例(%)	89.94%	89.81%	89.63%	88.62%
人事費(單位：千元)	131,357.10	129,182.27	125,525.79	124,341.52
合計	135	132	129	123
職員	89	86	85	85
約聘僱人員	0	0	0	0
技工工友	46	46	44	38

### 八、建成地政事務所

年度	109	110	111	112
人事費占決算比例(%)	86.72%	78.05%	88.62%	88.23%
人事費(單位：千元)	90,761.92	91,774.94	98,093.62	99,064.06
合計	100	100	103	101
職員	72	72	73	73
約聘僱人員	0	0	0	0
技工工友	28	28	30	28