

年度追二-預算案

機關編號
19-390

中華民國 107 年度

臺北市總預算案

臺北市政府地政局單位預算

第二次追加(減)預算案

臺北市政府地政局 編

臺北市政府地政局

目次

中華民國 107 年度

一、追加(減)預算總說明	第	1 頁
二、主要表		
(一)歲入來源別預算表	第	3 頁
(二)歲入來源別預算表(經資分列)	第	5 頁
(三)歲出機關別預算表	第	7 頁
(四)歲出機關別預算表(經資分列)	第	8 頁
三、附屬表		
(一)歲入項目說明提要與預算明細表	第	9 頁
(二)歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第	11 頁
1. 地政業務		
實施平均地權與不動產管理	第	11 頁
2. 接受補助業務支出		
接受中央各部會補助業務支出	第	12 頁
3. 接受補助建設支出		
接受中央各部會補助建設支出	第	13 頁
(三)追加(減)預算人事費分析表	第	14 頁
四、參考表		
(一)歲出一級用途別科目分析表	第	15 頁
(二)追加(減)預算資本支出分析表	第	16 頁
(三)追加(減)預算人事費彙計表	第	17 頁

一、追加(減)預算總說明

臺北市政府地政局

追加減預算總說明

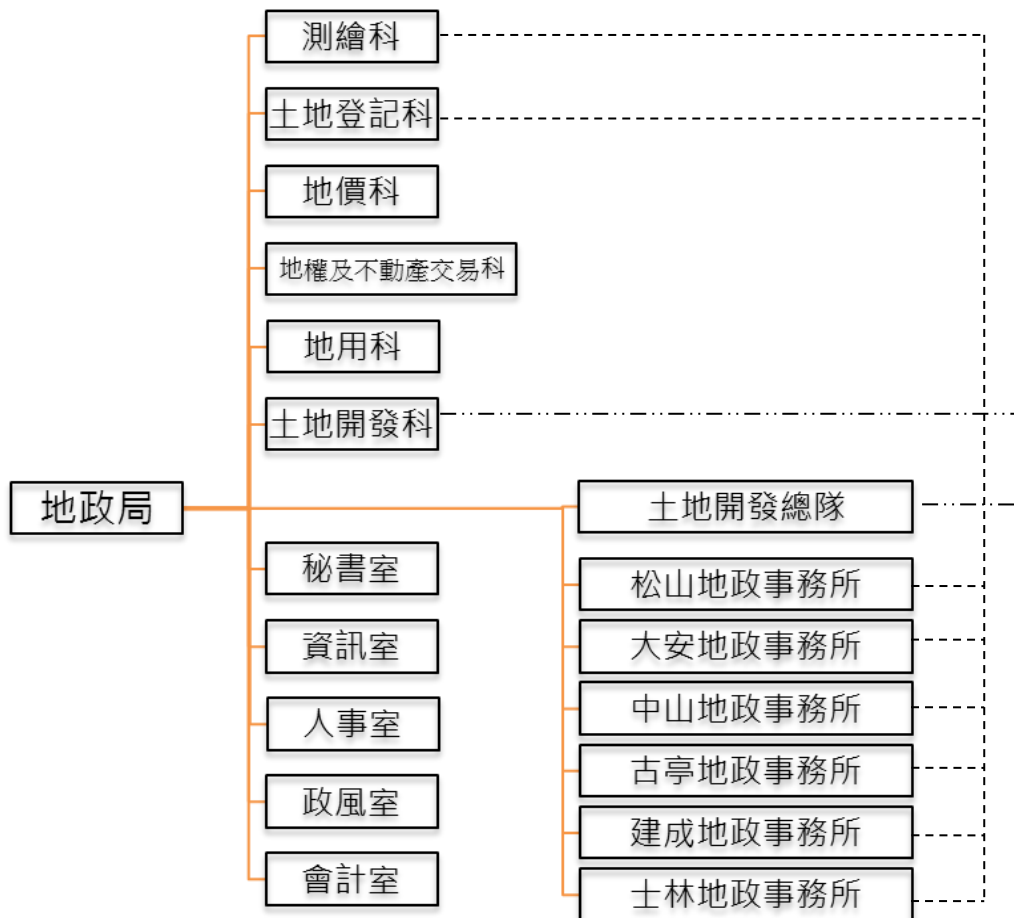
中華民國 107 年度

一、現行法定職掌及組織系統圖：

(一) 機關主要職掌：

本局前身在臺北市政府未改制前(臺灣省轄市時期)為隸屬市政府之地政科，民國 56 年 7 月 1 日本市升為院轄市，奉行政院 57 年 2 月 24 日台內字第 1471 號令，由地政科擴編為民政局地政處，民國 60 年 5 月 5 日奉行政院 59 年 8 月 29 日人政貳字第 19620 號令核准升格為臺北市政府地政處，組織規程其後經過 62.63.64.66.68.70.73.74.77.83.92.98.100 年先後修正 13 次，民國 100 年 12 月 20 日配合臺北市政府組織自治條例修正，奉臺北市政府 100 年 12 月 18 日府法三字第 10034363500 號令修正發布，更名為「臺北市政府地政局」，民國 105 年 1 月 31 日為促進本市各機關間測繪成果有效運用及管理、本市測繪業務資訊統整及相關成果資源共享，達成建構本市智慧城市基礎空間資訊平台之目標，將「地籍及測量科」辦理測量業務部分改設為專責測繪單位「測繪科」，俾利測繪業務之統籌協調及政策推動，另「地籍及測量科」同時修正為「土地登記科」。

(二) 組織系統圖：



臺北市政府地政局
追加減預算總說明

中華民國 107 年度

二、本年度施政（業務及工作）計畫修正重點及追加（減）預算提要：

- (一)內政部補助辦理地籍清理第 2 期實施計畫經費 332,000 元，辦理歲入及歲出追加預算 332,000 元。
- (二)內政部補助辦理開放地政跨域服務整合計畫跨域作業經費 10,344,000 元，辦理歲入及歲出追加預算 10,344,000 元。
- (三)行政院中央特別統籌分配稅款支應 107 年度臨時人員因應軍公教調整待遇所需經費 39,000 元，辦理歲出追加預算 39,000 元。
- (四)交通部民用航空局有償撥用本局經管本市大佳段二小段 806-1 地號土地租約終止補償 9,234,790 元(包括地價補償費 9,215,532 元、土地改良物補償費 19,258 元)，辦理歲出追加預算 9,235,000 元(含配合預算編列至千元，增列進位數 210 元)。
- (五)歲入部分追加計畫型補助收入 10,676,000 元。
- (六)歲出部分追加 19,950,000 元，包括：
 - 1. 經常門 9,800,000 元：接受中央各部會補助業務支出 526,000 元，包括人事費 42,000 元、業務費 484,000 元；實施平均地權與不動產管理 9,274,000 元，包括業務費 39,000 元、獎補助費 9,235,000 元。
 - 2. 資本門 10,150,000 元：接受中央各部會補助建設支出 10,150,000 元，係設備及投資。

二、主 要 表

臺北市政府地政局
歲入來源別預算表

經資併計

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

科 目				名稱及編號	原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說明及法令依據
款	項	目	節					
				合 計	286,831	10,676	297,507	
02				03000000000 罰款及賠償收入	3,580	-	3,580	
	098			03193900000 臺北市政府地政局	3,580	-	3,580	
		01		03193900100 罰金罰鍰及怠金	3,580	-	3,580	
			01	03193900101 罰金罰鍰	3,580	-	3,580	
03				04000000000 規費收入	109,923	-	109,923	
	088			04193900000 臺北市政府地政局	109,923	-	109,923	
		01		04193900100 行政規費收入	717	-	717	
			01	04193900102 證照費	717	-	717	
		02		04193900200 使用規費收入	109,206	-	109,206	
			01	04193900204 資料使用費	109,200	-	109,200	
			02	04193900213 場地設施使用費	6	-	6	
04				06000000000 財產收入	912	-	912	
	096			06193900000 臺北市政府地政局	912	-	912	
		01		06193900100 財產孳息	885	-	885	
			02	06193900102 租金收入	885	-	885	
		02		06193900500 廢舊物資售價	27	-	27	
			01	06193900501 廢舊物資售價	27	-	27	

臺北市政府地政局

歲入來源別預算表

經資併計

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

科 目				原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說明及法令依據	
款	項	目	節					名稱及編號
06				08000000000 補助及協助收入	27,000	10,676	37,676	
	039			08193900000 臺北市政府地政局	27,000	10,676	37,676	
		01		08193900100 上級政府補助收入	27,000	10,676	37,676	
			01	08193900102 計畫型補助收入	27,000	10,676	37,676	追加內政部補助辦理各項計畫收入如列數，明細如下： 1.開放地政跨域服務整合計畫 10,344,000元。 2.地籍清理第2期實施計畫 332,000元。
08				11000000000 其他收入	145,416	-	145,416	
	090			11193900000 臺北市政府地政局	145,416	-	145,416	
		01		11193900200 雜項收入	145,416	-	145,416	
			02	11193900210 其他雜項收入	145,416	-	145,416	

臺北市政府地政局

歲入來源別預算表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

科 目				名稱及編號	原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說明及法令依據
款	項	目	節					
				合 計	286,831	10,676	297,507	
				經常門合計	286,831	10,676	297,507	
02				03000000000 罰款及賠償收入	3,580	-	3,580	
	098			03193900000 臺北市政府地政局	3,580	-	3,580	
		01		03193900100 罰金罰鍰及怠金	3,580	-	3,580	
			01	03193900101 罰金罰鍰	3,580	-	3,580	
03				04000000000 規費收入	109,923	-	109,923	
	088			04193900000 臺北市政府地政局	109,923	-	109,923	
		01		04193900100 行政規費收入	717	-	717	
			01	04193900102 證照費	717	-	717	
		02		04193900200 使用規費收入	109,206	-	109,206	
			01	04193900204 資料使用費	109,200	-	109,200	
			02	04193900213 場地設施使用費	6	-	6	
04				06000000000 財產收入	912	-	912	
	096			06193900000 臺北市政府地政局	912	-	912	
		01		06193900100 財產孳息	885	-	885	
			02	06193900102 租金收入	885	-	885	
		02		06193900500 廢舊物資售價	27	-	27	

臺北市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

科 目				名稱及編號	原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說明及法令依據
款	項	目	節					
			01	06193900501 廢舊物資售價	27	-	27	
06				08000000000 補助及協助收入	27,000	10,676	37,676	
	039			08193900000 臺北市政府地政局	27,000	10,676	37,676	
		01		08193900100 上級政府補助收入	27,000	10,676	37,676	
			01	08193900102 計畫型補助收入	27,000	10,676	37,676	
08				11000000000 其他收入	145,416	-	145,416	
	090			11193900000 臺北市政府地政局	145,416	-	145,416	
		01		11193900200 雜項收入	145,416	-	145,416	
			02	11193900210 其他雜項收入	145,416	-	145,416	

臺北市政府地政局

歲出機關別預算表

經資併計

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

科 目				原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說 明	
款	項	目	節					名稱及編號
19				00190000000 臺北市政府地政局主管	387,150	19,950	407,100	
	001			00193900000 臺北市政府地政局	387,150	19,950	407,100	
		01		33193900100 一般行政	195,355	-	195,355	
			01	33193900101 行政管理	195,355	-	195,355	
		02		33193901800 地政業務	132,342	9,274	141,616	
			01	33193901801 實施平均地權 與不動產管理	132,342	9,274	141,616	1.追加行政院以中央特別統籌分配稅款辦理 107年度臨時人員因應軍公教調整待遇所需 經費39,000元。 2.追加交通部民用航空局有償撥用本市中山 區大佳段二小段806-1地號市有土地租約終 止補償費9,235,000元。 3.以上1-2項共計追加如列數。
		03		33193906200 接受補助業務支 出	-	526	526	
			01	33193906202 接受中央各部 會補助業務支 出	-	526	526	追加內政部補助辦理各項計畫經費如列數， 明細如下： 1.開放地政跨域服務整合計畫-各類資料代碼 整合194,000元。 2.地籍清理第2期實施計畫332,000元。
		04		33193907900 第一預備金	2,000	-	2,000	
			01	33193907901 第一預備金	2,000	-	2,000	
		05		33193908300 建築及設備	30,453	-	30,453	
			01	33193908304 其他設備	30,453	-	30,453	
		06		33193909200 接受補助建設支 出	27,000	10,150	37,150	
			01	33193909202 接受中央各部 會補助建設支 出	27,000	10,150	37,150	追加內政部補助辦理「開放地政跨域服務整 合計畫」-跨域伺服器及汰換資料庫主機經 費如列數。

臺北市政府地政局
歲出機關別預算表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

科 目				原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說 明	
款	項	目	節					名稱及編號
				總 計	387,150	19,950	407,100	
19				00190000000 臺北市政府地政局主管	387,150	19,950	407,100	
	001			00193900000 臺北市政府地政局	387,150	19,950	407,100	
				經常門合計	329,697	9,800	339,497	
		01		33193900100 一般行政	195,355	-	195,355	
			01	33193900101 行政管理	195,355	-	195,355	
		02		33193901800 地政業務	132,342	9,274	141,616	
			01	33193901801 實施平均地權 與不動產管理	132,342	9,274	141,616	
		03		33193906200 接受補助業務支 出	-	526	526	
			01	33193906202 接受中央各部 會補助業務支 出	-	526	526	
		04		33193907900 第一預備金	2,000	-	2,000	
			01	33193907901 第一預備金	2,000	-	2,000	
				資本門合計	57,453	10,150	67,603	
		05		33193908300 建築及設備	30,453	-	30,453	
			01	33193908304 其他設備	30,453	-	30,453	
		06		33193909200 接受補助建設支 出	27,000	10,150	37,150	
			01	33193909202 接受中央各部 會補助建設支 出	27,000	10,150	37,150	

三、附 屬 表

臺北市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

上級政府補助收入—計畫型補助收入

上級政府補助收入—計畫型補助收入

來源別子目及細目與編號	08193900102 上級政府補助收入-計畫型補助收入	承辦單位	資訊室、土地登記科
原預算數	27,000,000元	追加(減)預算數	10,676,000元
		追加(減)後預算數	37,676,000元
歲入項目說明	<p>一、項目內容：(一)107年度內政部補助辦理跨域服務整合計畫之收入。 (二)107年度內政部補助辦理地籍清理第2期實施計畫收入。</p> <p>二、法令依據：(一)依據內政部107年2月22日內授中辦地字第1071301722號函辦理。(二)中央對直轄市及縣(市)政府補助辦法第18條。(三)地籍清理條例第40條。(四)內政部102年6月11日台內地字第1020209352號函送「地籍清理第2期實施計畫」。(五)內政部107年2月12日台內地字第1071301638號函。</p> <p>三、計算方法：(一)10,344,000元*1年=10,344,000元。 (二)332,000元*1年=332,000元。</p> <p>四、實施進度：(一)自107年2月1日至107年12月31日止 (二)自107年1月1日至107年12月31日止。</p> <p>五、完成方法：俟內政部撥款後解繳市庫。</p> <p>六、預期成果：(一)符合第五階段電子化政府計畫-數位政府推動跨域作業服務及提供地政OPEN DATA服務，促進資源共享運用，提升政府服務效率。(二)澈底清理目前權利內容不完整或現行法令規定不符之地籍登記。(三)完成地籍清理工作，解決長期懸而不決之地籍問題，建立完備無誤地籍資料，提升地籍管理效率，增進土地利用效益。</p>		

臺北市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

	科目名稱及編號	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說明及收入依據
上級政府補助收入—計畫型補助收入	合計				10,676,000		
	08193900102 計畫型補助收入	年	1	10,344,000	10,344,000		內政部補助辦理跨域整合服務計畫收入。 收入依據：依據中央對直轄市及縣(市)政府補助辦法第18條及內政部107年2月22日內授中辦地字第1071301722號函辦理。
		年	1	332,000	332,000		內政部補助辦理地籍清理第2期實施計畫收入。 收入依據：內政部107年2月12日台內地字第1071301638號函。

上級政府補助收入—計畫型補助收入

臺北市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

地政業務—實施平均地權與不動產管理

地政業務—實施平均地權與不動產管理

業務計畫及工作計畫名稱與編號		33193901801 地政業務-實施平均地權與不動產管理		承辦單位	土地登記科、地用科	
原預算數	132,342,882元	追加(減)預算數	9,274,000元	追加(減)後預算數	141,616,882元	
歲出計畫說明	<p>一、計畫內容：(一)臨時人員因應軍公教調整待遇所需經費，歲出由行政院中央特別統籌分配稅款支應，歲入統由財政局編列。 (二)依行政院106年11月8日院授內中地字第1060078181號函及本府財政局107年1月18日北市財管字第10731075300號函，辦理交通部民用航空局有償撥用本局經管本市中山區大佳段二小段806-1地號市有土地之租約終止補償(含地價補償及土地改良物)，歲入由財政局編列。</p> <p>二、預期成果：(一)協助辦理地籍清理業務臨時人員酬金。 (二)終止租約，撥用予交通部民航局，支援公共建設。</p>					
分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說 明
合計				9,274,000		市款9,274,000元
04土地登記業務				39,000		市款39,000元
0200 業務費				39,000		市款39,000元
0249 臨時人員酬金	年	1	39,000	39,000		行政院107年1月31日院授主預督字第1070100253B號函，臨時人員因應軍公教調整待遇所需經費。
07地用業務				9,235,000		市款9,235,000元
0400 獎補助費				9,235,000		市款9,235,000元
0431 社會福利津貼及濟助	年	1	9,234,790	9,234,790		交通部民用航空局有償撥用本局經管本市中山區大佳段二小段806-1地號市有土地之租約終止補償(包括地價補償費9,215,532元、土地改良物補償費19,258元)。
	年	1	210	210		配合預算編列至千元，增列進位數210元。

臺北市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

接受補助業務支出—接受中央各部會補助業務支出

接受補助業務支出—接受中央各部會補助業務支出

業務計畫及工作計畫名稱與編號		33193906202 接受補助業務支出-接受中央各部會補助業務支出		承辦單位	資訊室、土地登記科	
原預算數	0元	追加(減)預算數	526,000元	追加(減)後預算數	526,000元	
歲出計畫說明	一、計畫內容：(一)依據內政部107年2月22日內授中辦地字第1071301722號函辦理各類資料代碼整合及罕用字清查更正作業事宜。 (二)依據內政部107年2月12日台內地字第1071301638號函辦理下列事項： 1.廣續受理97至101年公告下列土地之申請登記：(1)地籍清理條例施行前已依有關法令清理之神明會，於地籍清理條例施行後仍以神明會名義登記者。(2)以神明會名義登記者或具有神明會之性質及事實者。(3)38年12月31日以前登記之抵押權。(4)34年10月24日以前登記之限制登記。(5)45年12月31日以前登記之未定期限地上權。(6)38年12月31日以前非以法定物權名稱登記者。(7)日據時期會社或組合名義登記者。(8)土地總登記時登記名義人姓名、名稱或住址不全或不符合者。(9)各共有人登記之權利範圍合計不等於一者。(10)權利主體不明土地權利。(11)所有權權利範圍空白。 2.已清查公告「以神明會名義登記者或具有神明會之性質及事實者」、「日據時期會社或組合名義登記者」、「土地總登記時登記名義人姓名、名稱或住址不全或不符合者」及「權利主體不明」等4類土地，權利人逾期未申報或未申請登記者，協助辦理代為標售標的勘查等事宜。 3.清理登記名義人無登載統一編號之土地及建物。 二、預期成果：(一)符合「第五階段電子化政府計畫-數位政府」推動跨域作業服務及提供地政OPEN DATA服務，促進資源共享運用，提升政府服務效率。(二)地籍清理:1.澈底清理目前權利內容不完整或與現行法令規定不符之地籍登記。2.完成地籍清理工作，解決長期懸而不決之地籍問題，建立完備無誤之地籍資料，提升地籍管理之效率，增進土地利用之效益。3.主動清查及通知無登載統一編號之權利人申請更正登記或辦理列冊管理，保障財產權益並釐正地籍，提升政府行政效能。					
	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數
合計				526,000		市款526,000元
02接受中央各部會補助業務支出				526,000		市款526,000元
0100 人事費				42,000		市款42,000元
0131 加班值班費	年	1	42,000	42,000		辦理地籍清理相關業務加班費。
0200 業務費				484,000		市款484,000元
0213 資訊服務費	年	1	194,000	194,000		開放地政跨域服務整合計畫-各類資料代碼整合。
0279 一般事務費	年	1	290,000	290,000		辦理代為標售事宜相關費用及宣導品等。

臺北市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

接受補助建設支出—接受中央各部會補助建設支出

接受補助建設支出—接受中央各部會補助建設支出

業務計畫及工作計畫名稱與編號		33193909202 接受補助建設支出-接受中央各部會補助 建設支出		承辦單位	資訊室	
原預算數	27,000,000元	追加(減)預算數	10,150,000元	追加(減)後預算數	37,150,000元	
歲出計畫說明	一、計畫內容：依據內政部107年2月22日內授中辦地字第1071301722號函，辦理下列事項： 1.購置跨域作業相關軟硬體設備伺服器。 2.汰換資料庫主機設備。					
	二、預期成果：符合「第五階段電子化政府計畫-數位政府」推動跨域作業服務及提供地政OPEN DATA服務，促進資源共享運用，提升政府服務效率。					
分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說 明
合計				10,150,000		市款10,150,000元
02接受中央各部會補助建設支出				10,150,000		市款10,150,000元
0300 設備及投資				10,150,000		市款10,150,000元
0306 資訊軟硬體設備費				10,150,000		
	年	1	10,150,000	10,150,000		開放地政跨域服務整合計畫-跨域伺服器及汰換資料庫主機。

臺北市政府地政局

追加(減)預算人事費分析表

中華民國107年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計		-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	-	42,000	
其他人事費		-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	-	42,000	

四、參 考 表

臺北市政府地政局

歲出一級用途別科目分析表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	19,950	42	523	9,235			9,800			10,150			10,150
33193900000 民政支出	19,950	42	523	9,235			9,800			10,150			10,150
33193901800 地政業務	9,274		39	9,235			9,274						
33193901801 實施平均地權與 不動產管理	9,274		39	9,235			9,274						
33193906200 接受補助業務支出	526	42	484				526						
33193906202 接受中央各部會 補助業務支出	526	42	484				526						
33193909200 接受補助建設支出	10,150								10,150				10,150
33193909202 接受中央各部會 補助建設支出	10,150								10,150				10,150

臺北市政府地政局

追加(減)預算資本支出分析表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資									其他資本支出
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利	投資	
合計	10,150	-	-	-	-	-	10,150	-	-	-	-
33193909200 接受補助建設支出	10,150	-	-	-	-	-	10,150	-	-	-	-
33193909202 接受中央各部會 補助建設支出	10,150	-	-	-	-	-	10,150	-	-	-	-

臺北市政府地政局

追加(減)預算人事費彙計表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計		-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	-	42,000	
其他人事費		-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	-	42,000	

本 頁 空 白