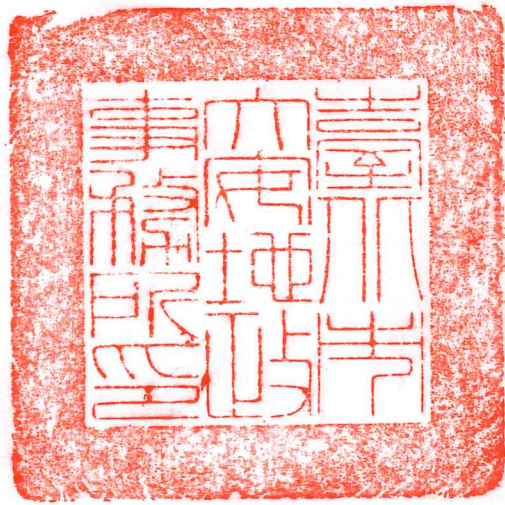


中華民國 109 年度  
(109年 1 月 1 日至 109年 12 月 31 日)

臺北市總決算  
臺北市大安地政事務所單位決算



臺北市大安地政事務所編

# 臺北市大安地政事務所109年度單位決算

## 目 次

一、總說明	總說明1至總說明7
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第1頁至第 4頁
(二)歲出機關別決算表	第 5頁至第 8頁
(三)以前年度歲入來源別轉入數決算表	第9頁至第10頁
(四)以前年度歲出機關別轉入數決算表	第--頁至第--頁
(五)平衡表	第11頁至第11頁
(六)資本資產表	第12頁至第12頁
(七)長期負債表	第13頁至第13頁
三、附屬表	
(一)現金出納表	第14頁至第16頁
(二)平衡表科目明細表	第17頁至第22頁
(三)資本資產變動表	第23頁至第23頁
(四)長期投資明細表	第--頁至第--頁
(五)長期負債變動表	第24頁至第24頁
(六)收入實現數與繳付公庫數分析表	第25頁至第28頁
(七)支出實現數與公庫撥入數分析表	第29頁至第32頁
(八)收入支出彙計表	第33頁至第33頁
(九)歲出用途別科目分析表	第35頁至第36頁
(十)統籌支撥科目支出明細表	第37頁至第38頁
(十一)歲出用途別決算累計表	第39頁至第40頁
(十二)人事費明細表	第41頁至第41頁
(十三)歲出剔除經費明細表	第--頁至第--頁
(十四)歲入保留分析表	第42頁至第42頁
(十五)歲入餘絀數（或減免、註銷數）分析表	第43頁至第43頁
(十六)歲出保留分析表	第--頁至第--頁
(十七)歲出賸餘數（或減免、註銷數）分析表	第44頁至第44頁
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	第45頁至第46頁

# 臺北市大安地政事務所109年度單位決算

## 目 次

(二)補助及捐助經費報告表	第47頁至第48頁
(三)因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第--頁至第--頁
(四)中央補助款代收代付明細表	第--頁至第--頁
(五)補、捐（獎）助其他政府機關或團體個人經費報告表	第49頁至第50頁
(六)委託辦理計畫（事項）經費報告表	第--頁至第--頁
(七)出國計畫執行情形報告表	第--頁至第--頁
(八)赴大陸地區計畫執行情形報告表	第--頁至第--頁
(九)對各部門捐助財團法人之效益評估表	第--頁至第--頁
(十)重大計畫執行績效報告表	第--頁至第--頁
(十一)調整年度預算支應災害防救經費報告表	第--頁至第--頁
(十二)促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第--頁至第--頁
(十三)財產目錄總表（依臺北市市有財產管理作業要點規定名稱及格式編製）	第51頁至第51頁
(十四)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第53頁至第54頁
(十五)議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算 審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第55頁至第56頁
(十六)平衡表各科目承接情形一覽表	第--頁至第--頁
(十七)歲入保留承接情形一覽表	第--頁至第--頁
(十八)歲出保留承接情形一覽表	第--頁至第--頁
五、補充書表—對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表	第--頁至第--頁

總 說 明

中華民國 109 年度

一、財務報告之簡述

(一) 本年度及以前年度歲入(依來源別子目)、歲出(依工作計畫)預算執行結果,其原因及相關因應改善措施:

1. 歲入(本年度部分):預算數 2 億 5,577 萬 5,000 元,實現數 2 億 4,476 萬 5,922 元,實現數較預算數減少 1,100 萬 9,078 元,約減 4.30%,分別說明如下:

(1) 罰款及賠償收入

①、罰金罰鍰及息金:預算數 178 萬 2,000 元,執行結果,實現數 162 萬 8,743 元,實現數較預算數減少 15 萬 3,257 元,約減 8.60%。

(2) 規費收入

①、行政規費收入:預算數 2 億 3,794 萬 9,000 元,執行結果,實現數 2 億 2,937 萬 8,584 元,較預算數減少 857 萬 416 元,約減 3.60%

②、使用規費收入:預算數 680 萬 8,000 元,執行結果,實現數 681 萬 5,669 元,較預算數增加 7,669 元,約增 0.11%。

(3) 財產收入

①、財產孳息:預算數 922 萬 4,000 元,執行結果,實現數 692 萬 763 元,較預算數減少 230 萬 3,237 元,約減 24.97%,主要係因為配合本府因應嚴重傳染性肺炎疫情影響實施紓困措施,減租不動產租金 50%致短收。  
改善措施:係未能預期之特殊狀況,配合市府政策辦理。

②、廢舊物資售價:預算數 1 萬 2,000 元,執行結果,實現數 1 萬 3,660 元,較預算數增加 1,660 元,約增 13.83%。

(4) 其他收入

雜項收入,本年度未編列預算,執行結果,實現數 8,503 元,主要係因收回溢發交通費所致。

2. 歲出(本年度部分):預算數 1 億 1,368 萬 9,966 元,實現數 1 億 1,289 萬 9,155 元,較預算數減少 79 萬 811 元,約減 0.70%,分別說明如下:

(1) 行政管理:預算數 1 億 146 萬 8,308 元,執行結果,實現數 1 億 76 萬 7,696 元,較預算數減少 70 萬 612 元,約減 0.69%。

(2) 地籍登記測量及管理:預算數 149 萬 5,000 元,執行結果,實現數 142 萬 1,977 元,較預算數減少 7 萬 3,023 元,約減 4.88%。

(3) 其他設備:預算數 175 萬 4,000 元,執行結果,實現數 173 萬 6,824 元,較預算數減少 1 萬 7,176 元,約減 0.98%。

(4) 公務人員退休及撫卹給付:申請動支數 756 萬 6,963 元,實現數 756 萬 6,963

總 說 明

中華民國 109 年度

元。

(5) 公務人員各項補助及慰問金：申請動支數 140 萬 5,695 元，實現數 140 萬 5,695 元。

3. 歲入（以前年度部分）：以前年度轉入數 14 萬 9,273 元，執行結果，實現數 13 萬 3,673 元，註銷數 1 萬 5,600 元，全數結清，分別說明如下：

(1)100 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 2 萬 517 元，執行結果，實現數 4,917 元，註銷數 1 萬 5,600 元，全數結清。

(2)106 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 4,480 元，執行結果，實現數 4,480 元，全數結清。

(3)108 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 12 萬 4,276 元，執行結果，實現數 12 萬 4,276 元，全數結清。

4. 歲出（以前年度部分）：無。

(二)平衡表、資本資產表及長期負債表重要科目之金額及內容之簡述

1. 平衡表部分：

(1)專戶存款 301 萬 1,827 元，係納入集中支付。

(2)應收帳款 4 萬 9,552 元，係罰金罰鍰。

(3)存入保證金 301 萬 1,827 元係採購案件繳納之保證金。

(4)資產負債淨額 4 萬 9,552 元，係資產扣除負債後之淨額。

(5)附註科目：

債權憑證 22 元，係依法定程序取得之債權憑證（每案依規定以 1 元計列）。

2. 資本資產表部分

(1)土地 12 億 4,165 萬 5,110 元，係所經營之土地。

(3)房屋建築及設備 3,985 萬 6,315 元，係所經營之辦公房屋。

(4)機械及設備 579 萬 2,729 元，係所經營之電腦設備、測量儀等。

(5)交通及運輸設備 122 萬 5,944 元，係所經營之車輛等。

(6)雜項設備 87 萬 6,294 元，係所經營之辦公家具、冷氣機設備等。

(7)租賃資產 33 萬 2,738 元，係承租之個人電腦。

(8)無形資產 44 萬 4,719 元，係所經營之電腦軟體。

3. 長期負債表部分

總 說 明

中華民國 109 年度

應付租賃款 31 萬 2,623 元，係承租個人電腦之各期租金現值總額。

二、財務狀況之分析

(一)平衡表、資本資產表及長期負債表本年度較上年度金額變動差異達 20%以上之科目說明如下：

1. 平衡表部分

(1)資產：

①、專戶存款 301 萬 1,827 元，較上年度 198 萬 4,001 元增加 102 萬 7,826 元，增加 51.81%，係因採購案件繳納之保證金增加所致。

②、應收帳款 4 萬 9,552 元，較上年度 14 萬 9,273 元減少 9 萬 9,721 元，約減 66.80%，係因應收罰金罰鍰已收繳所致。

(2)負債：存入保證金 301 萬 1,827 元，較上年度 198 萬 4,001 元增加 102 萬 7,826 元，增加 51.81%，係因採購案件繳納之保證金增加所致。

(3)淨資產：資產負債淨額 4 萬 9,552 元，較上年度 14 萬 9,273 元，減少 9 萬 9,721 元，約減 66.80%，係因應收罰金罰鍰已收繳所致。

2. 資本資產表部分

(1)機械及設備 579 萬 2,729 元，較上年度 440 萬 4,770 元增加 138 萬 7,959 元，約增 31.51%，係因購置測量儀及撥入財產等所致。

(2)交通及運輸設備 122 萬 5,944 元，較上年度 178 萬 8843 元減少 56 萬 2,899 元，約減 31.47%，係因提列已過期間折舊。

(3)雜項設備 87 萬 6,294 元，較上年度 123 萬 869 元減少 35 萬 4,575 元，約減 28.81%，係因提列已過期間折舊及報廢飲水機 3 臺等所致。

(3)租賃資產 33 萬 2,738 元，較上年度 0 元增加 33 萬 2,738 元，增加 100.00%，係因本年度新承租個人電腦，依規定列帳所致。

3. 長期負債表部分

應付租賃款 31 萬 2,623 元，較上年度 0 元增加 31 萬 2,623 元，增加 100.00%，係因本年度新承租個人電腦之各期租金現值總額，依規定列帳所致。

(二)未來或有給付責任之揭露：無。

三、重要施政計畫執行成果之說明

(一)重要施政計畫執行成果：

1. 為達成全面提升服務品質，每月召開會議，各課就業務性質需求分別提出創新措施共計 19 案。

2. 定期辦理全所公文處理時效管制、公文主管核稿人員、局文、新進同仁公文處理、

總 說 明

中華民國 109 年度

- 單一陳情暨議會案件管理系統、機密公文、公文歸檔作業、為民服務電話禮貌等計 17 場次，參訓人數共計 674 人次，提升專業知能及服務標準。
- 3. 辦理地籍測量圖籍 e 化建檔作業，提升服務品質。
- 4. 配合內政部地籍清理實施計畫及祭祀公業清理條例，辦理地籍清理及祭祀公業土地清理業務，以建全地籍；改善全功能櫃檯服務，提升服務品質。
- 5. 賡續辦理登記案件之登簿、校對、發狀及地籍資料閱覽、登記謄本核發作業，及內政部「土地登記複丈地價地用電腦作業系統 WEB 版」改善建議作業。
- 6. 設置多媒體影音播放系統，提供資訊更多元、舒適的洽公空間。
- 7. 善用社會資源，並賡續推動志工計畫，109 年本所志工出席輪值計 514 人次、服務時數 1,542 小時、服務洽公民眾 8,223 人次，協助引導洽公民眾，並建立各項公共資訊服務網路，加強為民服務。
- 8. 辦理 1 次為民服務滿意度調查、1 次志工座談會，確實掌握民意。
- 9. 109 年度列管人民陳情案計 172 件，公文平均處理天數為 3.98 天。
- 10. 推動資通安全管理法及確保資訊安全制度 (ISMS) 有效性以加強資訊安全。
- 11. 改善辦公室軟硬體設施，提供民眾輕鬆舒適之洽公空間。

(二)各項工作計畫實施情形:

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	一般業務	辦理文書、收發、印信、檔案、庶務、出納、財產物品、各項地政規費徵解管理及辦理研考業務、行政革新及公文暨會議指裁示事項列管追蹤、為民服務工作考核。	1. 加強環境清潔及綠美化改善工作，提升辦公環境舒適感。 2. 持續辦理志工招募及服務檯人員訓練，強化為民服務工作。 3. 賡續辦理文書收發、印信、檔案、庶務、出納、財產物品等事務工作。 4. 辦理全所為民服務電話禮貌教育訓練講習。 5. 辦理全所第 1 季至第 3 季公文檢核、公文查催雙週稽核等公文管考作業。	

總 說 明

中華民國 109 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
地籍登記測量 及管理	會計業務	辦理歲計、會計、 統計工作。	6. 辦理各課電話禮貌考 核，訂定本所服務禮貌 月，辦理微笑之星選拔 ，票選出本所櫃檯最佳 服務人員。 7. 配合本府地政局編撰 「臺北市地政便民服 務手冊」。 8. 廣納民眾建議並積極 提出創新服務：修正抽 號機螢幕顯示方式、製 作影印機簡易操作步 驟圖、實價登錄補正領 件一次完成等創新。	
	人事業務	辦理人事管理工 作。	完成預算、決算、半年結算、 每月預算執行報告、會計 報告等財務資訊。 完成人事甄審會議 4 次、 考績委員會議 6 次、考試 分發及晉用 2 人及辦理擬 任人員送審 4 件、公務人 員動態登記等銓審案件 27 件總計 31 件。	
	資訊業務	辦理地籍資料資 訊系統管理、備 援及軟硬體設備 維護等工作。	1. 完成本所機房、網路、 軟硬體規劃與管理。 2. 推動資訊安全及地政 資訊業務等事項。 3. 推動機房共構事宜。	
	地籍登記	辦理人民申請土地 及建物登記案件審 查及其他有關土地 登記業務事項暨登	1. 完成本所轄區各類登 記案件 15,989 件，另 受理跨所登記案件 20,085 件，每月辦理法	



總 說 明

中華民國 109 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
	地籍測量	<p>記法規之檢討、簡化、研修、整理。</p> <p>辦理人民土地複丈、建物測量、地目變更、地籍圖、建物測量成果圖謄本核發與配合各機關、法院囑託土地複丈、建物測量。</p>	<p>令研討、登記實務訓練。</p> <p>2. 本年度為民服務措施持續推動全面跨所登記、跨所收件、法院網路囑託限制登記作業並檢討人民申請案件處理期限。</p> <p>1. 完成土地複丈、建物測量案件 3,506 件、5,946 筆，測量專業重點訓練 12 次、每月於課務會議時辦理測量法令研討、賡續辦理地籍數值資料維護更新等事項。</p> <p>2. 本年度為民服務措施計有測量案件跨所收件、建構 e 化地籍圖庫縮短查詢圖資時間、運用內政部建物測量成果圖繪製系統繪製建物測量成果圖、繪製土地鑑界成果圖、應用筆電輔助辦理土地複丈作業及網路受理人民申請土地鑑界、地上權勘測、地役權勘測等。</p>	
	地籍資料管理	<p>辦理登記案件之登簿、校對、發狀、地籍資料閱覽、登記謄本核發與地籍資料庫管理相關業</p>	<p>1. 完成 36,412 件、53,848 筆土地、40,559 棟建物之土地登記異動及 339,230 張謄本核發。</p> <p>2. 辦理跨所人工登記簿謄本</p>	

總 說 明

中華民國 109 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因 應 改 善 措 施
其他設備	機械設備費	務。	核發，計核發1,586件、10,277張；受理跨所核發英文不動產權利登記證明計21件。	
		1. 汰換光波測距經緯儀	如期辦理完成。	
	資訊軟硬體設備費	2. 汰換指形機	如期辦理完成。	
		配合業務推展個人電腦租賃費、汰換伺服器及套裝軟體等資訊相關業務。	如期辦理完成。	
雜項設備	汰換飲水機	如期辦理完成。		

四、其他重要說明：無

# 臺北市大安 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				合計	255,775,000	-	255,775,000
				經資門總計	255,775,000	-	255,775,000
				經常門合計	255,775,000	-	255,775,000
02				04190000000 罰款及賠償收入	1,782,000	-	1,782,000
	096			04193930000 臺北市大安地政事務所	1,782,000	-	1,782,000
		01		04193930100 罰金罰鍰及息金	1,782,000	-	1,782,000
			01	04193930101 罰金罰鍰	1,782,000	-	1,782,000
03				05190000000 規費收入	244,757,000	-	244,757,000
	091			05193930000 臺北市大安地政事務所	244,757,000	-	244,757,000
		01		05193930100 行政規費收入	237,949,000	-	237,949,000
			01	05193930101 審查費	3,000,000	-	3,000,000
			02	05193930102 證照費	3,662,000	-	3,662,000
			03	05193930103 登記費	231,287,000	-	231,287,000
		02		05193930300 使用規費收入	6,808,000	-	6,808,000
			01	05193930303 資料使用費	6,789,000	-	6,789,000
			02	05193930305 供應費	18,000	-	18,000

# 地政事務所 別決算表

109年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
244,765,922	49,552	-	244,815,474	-10,959,526	95.72%
244,765,922	49,552	-	244,815,474	-10,959,526	95.72%
244,765,922	49,552	-	244,815,474	-10,959,526	95.72%
1,628,743	49,552	-	1,678,295	-103,705	94.18%
1,628,743	49,552	-	1,678,295	-103,705	94.18%
1,628,743	49,552	-	1,678,295	-103,705	94.18%
1,628,743	49,552	-	1,678,295	-103,705	94.18%
236,194,253	-	-	236,194,253	-8,562,747	96.5%
236,194,253	-	-	236,194,253	-8,562,747	96.5%
229,378,584	-	-	229,378,584	-8,570,416	96.4%
4,324,970	-	-	4,324,970	1,324,970	144.17%
3,535,440	-	-	3,535,440	-126,560	96.54%
221,518,174	-	-	221,518,174	-9,768,826	95.78%
6,815,669	-	-	6,815,669	7,669	100.11%
6,790,794	-	-	6,790,794	1,794	100.03%
22,855	-	-	22,855	4,855	126.97%

**臺北市大安**  
**歲入來源**

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
			03	05193930306 場地設施使用費	1,000	-	1,000
04				07190000000 財產收入	9,236,000	-	9,236,000
	103			07193930000 臺北市大安地政事務所	9,236,000	-	9,236,000
		01		07193930100 財產孳息	9,224,000	-	9,224,000
			01	07193930101 利息收入	-	-	-
			02	07193930103 租金收入	9,224,000	-	9,224,000
		02		07193930500 廢舊物資售價	12,000	-	12,000
			01	07193930501 廢舊物資售價	12,000	-	12,000
08				12190000000 其他收入	-	-	-
	095			12193930000 臺北市大安地政事務所	-	-	-
		01		12193930200 雜項收入	-	-	-
			01	12193930201 收回以前年度歲出	-	-	-
			02	12193930210 其他雜項收入	-	-	-

# 地政事務所 別決算表

109年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
2,020	-	-	2,020	1,020	202%
6,934,423	-	-	6,934,423	-2,301,577	75.08%
6,934,423	-	-	6,934,423	-2,301,577	75.08%
6,920,763	-	-	6,920,763	-2,303,237	75.03%
5	-	-	5	5	-
6,920,758	-	-	6,920,758	-2,303,242	75.03%
13,660	-	-	13,660	1,660	113.83%
13,660	-	-	13,660	1,660	113.83%
8,503	-	-	8,503	8,503	-
8,503	-	-	8,503	8,503	-
8,503	-	-	8,503	8,503	-
7,571	-	-	7,571	7,571	-
932	-	-	932	932	-

**臺北市大安**  
**歲出機關**

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合 計	110,081,658	3,608,308	113,689,966
19				00190000000 臺北市政府地政局主管	101,109,000	3,608,308	104,717,308
	004			00193930000 臺北市大安地政事務所	101,109,000	3,608,308	104,717,308
				經常門合計	99,355,000	3,608,308	102,963,308
				資本門合計	1,754,000	-	1,754,000
		01		37193930100 一般行政	97,860,000	3,608,308	101,468,308
			01	37193930101 行政管理	97,860,000	3,608,308	101,468,308
				100000人事費	88,900,000	3,608,308	92,508,308
				200000業務費	8,960,000	-	8,960,000
		02		37193935100 地籍管理	1,495,000	-	1,495,000
			01	37193935102 地籍登記測量及管理	1,495,000	-	1,495,000
				200000業務費	1,495,000	-	1,495,000
		03		37193939000 一般建築及設備	1,754,000	-	1,754,000
			02	37193939004 其他設備*	1,754,000	-	1,754,000
				300000設備及投資*	1,754,000	-	1,754,000

# 地政事務所 別決算表

109年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實 現 數	應 付 數	保 留 數	合 計 (2)			
112,899,155	-	-	112,899,155	-790,811	99.3%	
103,926,497	-	-	103,926,497	-790,811	99.24%	
103,926,497	-	-	103,926,497	-790,811	99.24%	
102,189,673	-	-	102,189,673	-773,635	99.25%	
1,736,824	-	-	1,736,824	-17,176	99.02%	
100,767,696	-	-	100,767,696	-700,612	99.31%	
100,767,696	-	-	100,767,696	-700,612	99.31%	
92,450,736	-	-	92,450,736	-57,572	99.94%	預算增減數 3,608,308元=各類 員工待遇準備 3,608,308元
8,316,960	-	-	8,316,960	-643,040	92.82%	
1,421,977	-	-	1,421,977	-73,023	95.12%	
1,421,977	-	-	1,421,977	-73,023	95.12%	
1,421,977	-	-	1,421,977	-73,023	95.12%	
1,736,824	-	-	1,736,824	-17,176	99.02%	
1,736,824	-	-	1,736,824	-17,176	99.02%	
1,736,824	-	-	1,736,824	-17,176	99.02%	



**臺北市大安**  
**歲出機關**

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
26				00700000000 統籌支撥科目	8,972,658	-	8,972,658
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	7,566,963	-	7,566,963
		01		7670a020100 公務人員退休及撫卹給付	7,566,963	-	7,566,963
			01	7670a020101 公務人員退休及撫卹給付	7,566,963	-	7,566,963
				100000人事費	7,560,963	-	7,560,963
				400000獎補助費	6,000	-	6,000
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	1,405,695	-	1,405,695
		01		8970a030200 公務人員各項補助及慰問金	1,405,695	-	1,405,695
			01	8970a030201 公務人員各項補助及慰問金	1,405,695	-	1,405,695
				100000人事費	1,218,085	-	1,218,085
				200000業務費	187,610	-	187,610

地政事務所  
別決算表

109年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
8,972,658	-	-	8,972,658	-	100%	
7,566,963	-	-	7,566,963	-	100%	
7,566,963	-	-	7,566,963	-	100%	
7,566,963	-	-	7,566,963	-	100%	
7,560,963	-	-	7,560,963	-	100%	
6,000	-	-	6,000	-	100%	
1,405,695	-	-	1,405,695	-	100%	
1,405,695	-	-	1,405,695	-	100%	
1,405,695	-	-	1,405,695	-	100%	
1,218,085	-	-	1,218,085	-	100%	
187,610	-	-	187,610	-	100%	

臺北市大安  
以前年度歲入來

經常門

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
100					經資門總計	149,273	-	15,600	-
					經常門合計	149,273	-	15,600	-
					100年度小計	20,517	-	15,600	-
106	03	393	01	01	罰款及賠償收入	20,517	-	15,600	-
					臺北市大安地政事務所	20,517	-	15,600	-
					罰金罰鍰及怠金	20,517	-	15,600	-
					罰金罰鍰	20,517	-	15,600	-
					106年度小計	4,480	-	-	-
108	03	393	01	01	罰款及賠償收入	4,480	-	-	-
					臺北市大安地政事務所	4,480	-	-	-
					罰金罰鍰及怠金	4,480	-	-	-
					罰金罰鍰	4,480	-	-	-
					108年度小計	124,276	-	-	-
	03	393	01	01	罰款及賠償收入	124,276	-	-	-
					臺北市大安地政事務所	124,276	-	-	-
					罰金罰鍰及怠金	124,276	-	-	-
					罰金罰鍰	124,276	-	-	-

地政事務所

源別轉入數決算表

109年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
133,673	-	-	-	-	-
133,673	-	-	-	-	-
4,917	-	-	-	-	-
4,917	-	-	-	-	-
4,917	-	-	-	-	-
4,917	-	-	-	-	-
4,917	-	-	-	-	-
4,480	-	-	-	-	-
4,480	-	-	-	-	-
4,480	-	-	-	-	-
4,480	-	-	-	-	-
4,480	-	-	-	-	-
124,276	-	-	-	-	-
124,276	-	-	-	-	-
124,276	-	-	-	-	-
124,276	-	-	-	-	-
124,276	-	-	-	-	-



臺北市大安地政事務所

資本資產表

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度	科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度
固定資產	1,289,739,130	1,254,331,042	資本資產總額	1,290,183,849	1,254,764,513
土地	1,241,655,110	1,206,090,389	資本資產總額	1,290,183,849	1,254,764,513
房屋建築及設備	39,856,315	40,816,171			
機械及設備	5,792,729	4,404,770			
交通及運輸設備	1,225,944	1,788,843			
雜項設備	876,294	1,230,869			
租賃資產	332,738				
無形資產	444,719	433,471			
無形資產	444,719	433,471			
合 計	1,290,183,849	1,254,764,513	合 計	1,290,183,849	1,254,764,513

備註：

1. 表列機械及設備5,792,729元與財產目錄總表6,125,467元差異332,738元係租賃資產。
2. 無形資產與本市財產管理系統產製之財產目錄總表差異444,719元係電腦軟體未列入本市財產管理系統所致。

臺北市大安地政事務所

長期負債表

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度	科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度
長期負債總額	312,623		其他長期負債	312,623	
長期負債總額	312,623		應付租賃款	312,623	
長期負債總額	312,623		應付租賃款	312,623	
合 計	312,623	-	合 計	312,623	-

臺北市大安地政事務所

現金出納表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	1,984,001
1. 專戶存款	1,984,001
2. 各機關現金	
3. 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	358,826,576
1. 本年度歲入	244,815,474
(1) 實現數	244,765,922
(2) 應收數	49,552
(3) 保留數	
2. 歲入應收數	99,721
(1) 以前年度轉入實現數	133,673
(2) 以前年度轉入註銷數	15,600
(3) 以前年度轉入調整數(-)	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增應收數(-)	-49,552
3. 歲入保留數	
(1) 以前年度轉入實現數	
(2) 以前年度轉入註銷數	
(3) 以前年度轉入調整數	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增保留數(-)	
4. 應收稅款淨(增)減數	
5. 應收票據淨(增)減數	
6. 應收剔除經費淨(增)減數	
7. 其他應收款淨(增)減數	
(1) 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	
(2) 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	
(3) 以前年度歲出賸餘繳庫數	
(4) 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
(5) 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	
8. 暫收款淨增(減)數	
9. 預收款淨增(減)數	
10. 預收其他基金款淨增(減)數	
11. 預收其他政府款淨增(減)數	
12. 存入保證金淨增(減)數	1,027,826
13. 應付代收款淨增(減)數	
14. 應付保管款淨增(減)數	
15. 遞延收入淨增(減)數	
16. 其他流動負債淨增(減)數	
17. 公庫撥入數	112,971,210



臺北市大安地政事務所

現金出納表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(1)本年度歲出撥款	112,899,155
(2)以前年度歲出撥款	
(3)退還以前年度歲入繳庫款	72,055
(4)退還以前年度預收繳庫款	
(5)收回以前年度歲出撥款(-)	
18. 資產負債淨額淨增(減)數	-87,655
(1)審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
(2)審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	
(3)審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
(4)審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	
(5)審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
(6)審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	
(7)審修增列應收剔除經費	
(8)退還以前年度歲入繳庫數(-)	-72,055
(9)增列以前年度歲入待收繳數	
(10)註銷以前年度歲入待收繳數(-)	
(11)註銷以前年度歲入應收數(-)	-15,600
(12)註銷以前年度歲入保留數(-)	
(13)註銷以前年度歲出應付數	
(14)註銷以前年度歲出保留數	
(15)註銷以前年度已撥款數(-)	
(16)註銷應收剔除經費(-)	
(17)註銷存出保證金(-)	
(18)註銷材料(-)	
(19)補列存出保證金	
(20)補列材料	
收 項 總 計	360,810,577
付項	
一、本期支出	357,798,750
1. 本年度歲出	112,899,155
(1)實現數	112,899,155
(2)應付數	
(3)保留數	
2. 歲出應付數	
(1)以前年度轉入實現數	
(2)以前年度轉入註銷數	
(3)以前年度轉入調整數(-)	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增應付數(-)	
3. 歲出保留數	
(1)以前年度轉入實現數	

臺北市大安地政事務所

現金出納表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(2)以前年度轉入註銷數	
(3)以前年度轉入調整數	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增保留數(-)	
4.材料淨增(減)數	
5.暫付款淨增(減)數	
6.預付款淨增(減)數	
7.預付其他基金款淨增(減)數	
8.預付其他政府款淨增(減)數	
9.存出保證金淨增(減)數	
10.抵繳收入實物淨增(減)數	
11.繳付公庫數	244,899,595
(1)本年度歲入繳庫	244,765,922
(2)以前年度歲入繳庫	133,673
(3)以前年度歲入待收繳數繳庫	
(4)本年度預收款繳庫	
(5)應收剔除經費繳庫	
(6)以前年度歲出賸餘繳庫	
二、本期結存	3,011,827
1.專戶存款	3,011,827
2.各機關現金	
3.各機關現金-在途現金	
付 項 總 計	360,810,577

臺北市大安地政事務所  
平衡表科目明細表(專戶存款)

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	3,011,827	
			110103001納入集中支付	3,011,827	-	

臺北市大安地政事務所  
平衡表科目明細表(應收帳款)

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110303應收帳款	-	49,552	

臺北市大安地政事務所  
平衡表科目明細表(債權憑證)

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			190401債權憑證	-	22	

臺北市大安地政事務所  
平衡表科目明細表(待抵銷債權憑證)

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			190501待抵銷債權憑證	-	22	

臺北市大安地政事務所  
平衡表科目明細表(存入保證金)

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			211201存入保證金	-	3,011,827	
			211201002履約保證金	2,858,377	-	
			211201004保固保證金	153,450	-	

臺北市大安地政事務所  
平衡表科目明細表(資產負債淨額)

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			310101資產負債淨額	-	49,552	
			31010101資產負債淨額(預算)	49,552	-	



臺北市大安地政事務所

資本資產變動表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

科目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度資本資產成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	1,206,090,389	0	35,564,721	0	0	1,241,655,110
土地改良物	0	0	0	0	0	0
房屋建築及設備	58,205,690	-17,389,519	0	0	-959,856	39,856,315
機械及設備	43,804,890	-39,400,120	2,900,527	1,619,651	107,083	5,792,729
交通及運輸設備	5,044,496	-3,255,653	0	0	-562,899	1,225,944
雜項設備	17,539,747	-16,308,878	69,000	101,745	-321,830	876,294
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小計	1,330,685,212	-76,354,170	38,534,248	1,721,396	-1,737,502	1,289,406,392
租賃資產	0	0	383,250	0	-50,512	332,738
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
其他固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	433,471	0	169,829	158,581	0	444,719
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
其他資本資產	0	0	0	0	0	0
小計	433,471	0	553,079	158,581	-50,512	777,457
合計	1,331,118,683	-76,354,170	39,087,327	1,879,977	-1,788,014	1,290,183,849

備註：本年度資本資產成本變動增加數39,087,327=歲出機關別決算表設備及投資實現數1,736,824-未達登載財產標準36,000+土地公告現值調整35,564,721+由臺北市政府地政局撥入財產782,538+由臺北市政大樓公共事務管理中心撥入財產732,350+租賃資產現值383,250-支付租賃款76,356。

臺北市大安地政事務所

長期負債變動表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

項目	舉債數 (1)	未攤銷溢(折)價 (2)	本年度增加數		本年度減少數		本年度攤銷數 (7)	期末帳面金額 (8)=(1)+(2)+(3)+ 4)-(5)-(6)+(7)
			舉債數 (3)	溢(折)價 (4)	舉債數 (5)	未攤銷溢(折)價 (6)		
一、公債	-	-	-	-	-	-	-	-
二、借款	-	-	-	-	-	-	-	-
三、應付租賃款	-	-	388,979	-	76,356	-	-	312,623
四、負債準備	-	-	-	-	-	-	-	-

## 收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
收入合計	244,899,595	0	0	0
本年度收入	244,765,922	0	0	0
04010100 罰金罰鍰	1,628,743	0	0	0
05010100 審查費	4,324,970	0	0	0
05010200 證照費	3,535,440	0	0	0
05010300 登記費	221,518,174	0	0	0
05030300 資料使用費	6,790,794	0	0	0
05030500 供應費	22,855	0	0	0
05030600 場地設施使用費	2,020	0	0	0
07010100 利息收入	5	0	0	0
07010300 租金收入	6,920,758	0	0	0
07050100 廢舊物資售價	13,660	0	0	0
12020100 收回以前年度歲出	7,571	0	0	0
12021000 其他雜項收入	932	0	0	0
以前年度收入	133,673	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	133,673	0	0	0
100年度 03010100 罰金罰鍰	4,917	0	0	0

# 地政事務所

## 付公庫數分析表

109年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	244,899,595
0	0	0	0	244,765,922
0	0	0	0	1,628,743
0	0	0	0	4,324,970
0	0	0	0	3,535,440
0	0	0	0	221,518,174
0	0	0	0	6,790,794
0	0	0	0	22,855
0	0	0	0	2,020
0	0	0	0	5
0	0	0	0	6,920,758
0	0	0	0	13,660
0	0	0	0	7,571
0	0	0	0	932
0	0	0	0	133,673
0	0	0	0	133,673
0	0	0	0	4,917

## 收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
106年度 03010100 罰金罰鍰	4,480	0	0	0
108年度 03010100 罰金罰鍰	124,276	0	0	0
二、以前年度收入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0

地政事務所

付公庫數分析表

109年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	4,480
0	0	0	0	124,276
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

臺北市大安  
支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
支出合計	112,899,155	0	0	0
本年度支出	112,899,155	0	0	0
一、本年度經費	103,926,497	0	0	0
0137010100 行政管理	100,767,696	0	0	0
0137510200 地籍登記測量及管理	1,421,977	0	0	0
0137900400* 其他設備	1,736,824	0	0	0
二、統籌科目	8,972,658	0	0	0
0676010100 公務人員退休及撫卹給付	7,566,963	0	0	0
0989020100 公務人員各項補助及慰問金	1,405,695	0	0	0
以前年度支出	0	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	0	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
102年度 04010200 證照費	0	0	0	0
102年度 04010300 登記費	0	0	0	0
107年度 04010100 審查費	0	0	0	0
108年度 04010100 審查費	0	0	0	0
108年度 04010200 證照費	0	0	0	0

# 地政事務所

## 庫撥入數分析表

109年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (8)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
72,055	0	0	112,971,210	0
0	0	0	112,899,155	0
0	0	0	103,926,497	0
0	0	0	100,767,696	0
0	0	0	1,421,977	0
0	0	0	1,736,824	0
0	0	0	8,972,658	0
0	0	0	7,566,963	0
0	0	0	1,405,695	0
72,055	0	0	72,055	0
0	0	0	0	0
72,055	0	0	72,055	0
1,200	0	0	1,200	0
389	0	0	389	0
4,800	0	0	4,800	0
52,795	0	0	52,795	0
720	0	0	720	0



臺北市大安  
支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
108年度 04010300 登記費	0	0	0	0

地政事務所

庫撥入數分析表

109年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (8)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
12,151	0	0	12,151	0

臺北市大安地政事務所

收入支出彙計表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額		
	本 年 度 (1)	上 年 度 (2)	比 較 增 減 數 (3)=(1)-(2)
收入	357,786,684	361,298,767	-3,512,083
公庫撥入數	112,971,210	116,266,430	-3,295,220
罰款及賠償收入	1,678,295	3,785,489	-2,107,194
規費收入	236,194,253	232,120,890	4,073,363
財產孳息收入	6,920,763	9,081,590	-2,160,827
廢舊物資售價收入	13,660	42,400	-28,740
其他收入	8,503	1,968	6,535
支出	357,798,750	361,270,985	-3,472,235
繳付公庫數	244,899,595	245,078,330	-178,735
人事支出	101,229,784	99,309,439	1,920,345
業務支出	9,926,547	10,748,783	-822,236
增購財產支出	1,736,824	6,128,433	-4,391,609
其他獎補捐助	6,000	6,000	-
收支餘絀	-12,066	27,782	-39,848

本 頁 空 白

臺北市大安  
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				00190000000 臺北市政府地政局主管	92,450,736	9,738,937	-	-	102,189,673
	001			00193930000 臺北市大安地政事務所	92,450,736	9,738,937	-	-	102,189,673
		01		371939301370100 一般行政	92,450,736	8,316,960	-	-	100,767,696
			01	371939301370101 行政管理	92,450,736	8,316,960	-	-	100,767,696
			02	371939301375100 地籍管理	-	1,421,977	-	-	1,421,977
			01	371939301375102 地籍登記測量及管理	-	1,421,977	-	-	1,421,977
			03	371939301379000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			02	371939301379004 其他設備	-	-	-	-	-
				小計	92,450,736	9,738,937	-	-	102,189,673
02				00700000000 統籌支撥科目	8,779,048	187,610	6,000	-	8,972,658
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	7,560,963	-	6,000	-	7,566,963
		01		7670a0206760100 公務人員退休及撫卹給付	7,560,963	-	6,000	-	7,566,963
			01	7670a0206760101 公務人員退休及撫卹給付	7,560,963	-	6,000	-	7,566,963
				小計	7,560,963	-	6,000	-	7,566,963
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	1,218,085	187,610	-	-	1,405,695
		01		8970a0309890200 公務人員各項補助及慰問金	1,218,085	187,610	-	-	1,405,695
			01	8970a0309890201 公務人員各項補助及慰問金	1,218,085	187,610	-	-	1,405,695
				小計	1,218,085	187,610	-	-	1,405,695
				合 計	101,229,784	9,926,547	6,000	-	111,162,331

地政事務所

科目分析表

109 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
		1,736,824		1,736,824	103,926,497
		1,736,824		1,736,824	103,926,497
					100,767,696
					100,767,696
					1,421,977
					1,421,977
		1,736,824		1,736,824	1,736,824
		1,736,824		1,736,824	1,736,824
		1,736,824		1,736,824	103,926,497
					8,972,658
					7,566,963
					7,566,963
					7,566,963
					7,566,963
					1,405,695
					1,405,695
					1,405,695
					1,405,695
		1,736,824		1,736,824	112,899,155

臺北市大安地政事務所  
統籌支撥科目支出明細表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

項目	各項補助款				退休金及撫卹金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計					7,566,963			7,566,963
公務人員退休及撫卹 給付					7,566,963			7,566,963
公務人員各項補助及 慰問金								

臺北市大安地政事務所  
統籌支撥科目支出明細表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

項目	補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	1,405,695			1,405,695				
公務人員退休及撫卹 給付								
公務人員各項補助及 慰問金	1,405,695			1,405,695				



臺北市大安地政事務所  
歲出用途別決算累計表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	行政管理	地籍登記測量及管理	其他設備	公務人員退休及撫卹 給付
1000 人事費	92,450,736			7,560,963
1015 法定編制人員待遇	45,853,248			
1025 技工及工友待遇	12,707,819			
1030 獎金	14,182,184			39,591
1035 其他給與	3,140,875			
1040 加班值班費	2,520,773			
1045 退休退職給付	2,977,879			7,521,372
1050 退休離職儲金	5,010,022			
1055 保險	6,057,936			
2000 業務費	8,316,960	1,421,977		
2003 教育訓練費	52,500			
2006 水電費	1,394,309			
2009 通訊費	908,491	13,749		
2018 資訊服務費	1,859,236			
2024 稅捐及規費	200,571			
2027 保險費	15,521			
2036 按日按件計資酬金	24,926	130,000		
2045 國內組織會費		5,000		
2051 物品	988,106	357,072		
2054 一般事務費	1,753,593	838,485		
2063 房屋建築養護費	34,935			
2066 車輛及辦公器具養護費	163,430			
2069 設施及機械設備養護費	816,817			
2072 國內旅費	5,300	34,156		
2084 短程車資	1,000	43,515		
2093 特別費	98,225			
3000 設備及投資			1,736,824	
3020 機械設備費			653,800	
3030 資訊軟硬體設備費			1,014,024	
3035 雜項設備費			69,000	
4000 獎補助費				6,000
4085 獎勵及慰問				6,000
小計	100,767,696	1,421,977	1,736,824	7,566,963
合計	100,767,696	1,421,977	1,736,824	7,566,963

臺北市大安地政事務所  
歲出用途別決算累計表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱		
	公務人員各項補助及慰問金	合計	
1000 人事費	1,218,085	101,229,784	
1015 法定編制人員待遇		45,853,248	
1025 技工及工友待遇		12,707,819	
1030 獎金		14,221,775	
1035 其他給與	1,218,085	4,358,960	
1040 加班值班費		2,520,773	
1045 退休退職給付		10,499,251	
1050 退休離職儲金		5,010,022	
1055 保險		6,057,936	
2000 業務費	187,610	9,926,547	
2003 教育訓練費		52,500	
2006 水電費		1,394,309	
2009 通訊費		922,240	
2018 資訊服務費		1,859,236	
2024 稅捐及規費		200,571	
2027 保險費		15,521	
2036 按日按件計資酬金		154,926	
2045 國內組織會費		5,000	
2051 物品		1,345,178	
2054 一般事務費	187,610	2,779,688	
2063 房屋建築養護費		34,935	
2066 車輛及辦公器具養護費		163,430	
2069 設施及機械設備養護費		816,817	
2072 國內旅費		39,456	
2084 短程車資		44,515	
2093 特別費		98,225	
3000 設備及投資		1,736,824	
3020 機械設備費		653,800	
3030 資訊軟硬體設備費		1,014,024	
3035 雜項設備費		69,000	
4000 獎補助費		6,000	
4085 獎勵及慰問		6,000	
小計	1,405,695	112,899,155	
合計	1,405,695	112,899,155	

臺北市大安地政事務所

人事費明細表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預 計 數	實 有 數	
一、法定編制人員待遇	44,258,153	1,600,000	45,858,153	45,853,248	-4,905	-0.01%	75	73	法定 編制 員額 內進 用職 員數 73 人。
二、技工及工友待遇	12,965,213	-	12,965,213	12,707,819	-257,394	-1.99%	33	31	
三、獎金	13,384,419	-	13,384,419	14,182,184	797,765	5.96%			
四、其他給與	2,947,323	-	2,947,323	3,140,875	193,552	6.57%			
五、加班值班費	1,551,943	708,308	2,260,251	2,520,773	260,522	11.53%			
六、退休退職給付	1,640,000	1,300,000	2,940,000	2,977,879	37,879	1.29%			
七、退休離職儲金	5,892,172	-	5,892,172	5,010,022	-882,150	-14.97%			
八、保險	6,260,777	-	6,260,777	6,057,936	-202,841	-3.24%			
合 計	88,900,000	3,608,308	92,508,308	92,450,736	-57,572	-0.06%	108	104	

臺北市大安地政事務所

歲入保留分析表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
109	合計	49,552	-	49,552	2.78%	土地建物登記逾期罰鍰，保留49,552元；類別為04；主要原因係應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。
	109年度小計	49,552	-	49,552		
	罰款及賠償收入	49,552	-	49,552		
	罰金罰鍰及怠金	49,552	-	49,552		
	罰金罰鍰	49,552	-	49,552		

臺北市大安地政事務所  
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	合計	-10,943,926		
100	100年度經常門小計	15,600		
	罰款及賠償收入	15,600		
	罰金罰鍰及息金	15,600		
	罰金罰鍰	15,600	76.03%	土地建物登記逾期罰鍰，註銷15,600元；類別為06；主要原因係土地建物登記逾期罰鍰取得執行憑證，經審計部臺北市審計處110年1月14日審北市三字第1100050152號函核定註銷。
109	109年度經常門小計	-10,959,526		
	罰款及賠償收入	-103,705		
	罰金罰鍰及息金	-103,705		
	罰金罰鍰	-103,705	-5.82%	
	規費收入	-8,562,747		
	行政規費收入	-8,570,416		
	審查費	1,324,970	44.17%	審查費:餘絀1,324,970元；主要原因係案件量增加65%。改善措施:嗣後視歲入實際執行情形，列為往後年度預算編列之參考。
	證照費	-126,560	-3.46%	
	登記費	-9,768,826	-4.22%	
	使用規費收入	7,669		
	資料使用費	1,794	0.03%	
	供應費	4,855	26.97%	供應費:餘絀4,855元；主要原因係鑑界案件量增加44%。改善措施:嗣後視歲入實際執行情形，列為往後年度預算編列之參考。
	場地設施使用費	1,020	102.00%	場地設施使用費:餘絀1,020元；主要原因係協助民眾代客傳真服務收入較預期增加所致。改善措施:嗣後視歲入實際執行情形，列為往後年度預算編列之參考。
	財產收入	-2,301,577		
	財產孳息	-2,303,237		
	利息收入	5		利息收入:餘絀5元；主要原因係依「臺北市政府委託台北富邦商業銀行股份有限公司代理臺北市市庫契約」機關專戶存款產生孳息所致。
	租金收入	-2,303,242	-24.97%	租金收入:餘絀-2,303,242元；主要原因係因應嚴重傳染性肺炎疫情配合市府政策減租3-8月不動產租金每月50%致短收。改善措施:係未能預期之特殊狀況，配合市府政策辦理。
	廢舊物資售價	1,660		
	廢舊物資售價	1,660	13.83%	
	其他收入	8,503		
	雜項收入	8,503		
	收回以前年度歲出	7,571		收回以前年度歲出:餘絀7,571元；主要原因係收回以前年度移送行政執行郵資及溢發交通費。改善措施:預算外收入無法預測。
	其他雜項收入	932		其他雜項收入:餘絀932元；主要原因係財政部國有財產署北區分署繳交協助審核繼承人身分即應繼分費用。改善措施:預算外收入無法預測。

臺北市大安地政事務所

歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
109	合計	790,811	0.70%		773,635			17,176		
	109年度合計	790,811	0.70%		773,635			17,176		
	109年度經常門小計	773,635	0.69%		773,635			-		
	民政支出	773,635	0.75%		773,635			-		
	一般行政	700,612	0.69%		700,612			-		
	行政管理	700,612	0.69%	02	57,572			-		
				01	643,040			-		
	地籍管理	73,023	4.88%		73,023			-		
	地籍登記測量及管理	73,023	4.88%	01	73,023			-		
	109年度資本門小計	17,176	0.98%		-			17,176		
	民政支出	17,176	0.98%		-			17,176		
	一般建築及設備	17,176	0.98%		-			17,176		
其他設備	17,176	0.98%		-		08	17,176			

臺北市大安

歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	1,736,824	-	-	-	653,800
一般建築及設備	1,736,824	-	-	-	653,800
其他設備	1,736,824	-	-	-	653,800
小計	1,736,824	-	-	-	653,800

地政事務所

出分析表

109年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
	1,014,024	69,000			
	1,014,024	69,000			
	1,014,024	69,000			
	1,014,024	69,000			



臺北市大安

補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 間之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	
合計	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

地政事務所

經費報告表

109年度

單位：新臺幣元

捐 助				合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	6,000	-	6,000	6,000	
-	6,000	-	6,000	6,000	
-	6,000	-	6,000	6,000	
-	6,000	-	6,000	6,000	

# 臺北市大安 補、捐（獎）助其他政府機

中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐（獎）助額				
			預算數 (1)	決 算 數			預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
一.補助其他政府機關 1.政府機關間 2.地方政府 二.對特種基金之補助 三.社會保險負擔 四.公保軍保及退撫基金差額補助 五.公費就養及醫療補助 六.對國內團體之捐助 1.財團法人 (1)基金捐助 (2)計畫捐助 2.其他團體 七.對外之捐助 八.獎助 1.對私校之獎助 2.對學生之獎助 3.社會福利津貼及補助 4.差額補貼 5.損失及賠償 6.獎勵及慰問	三節慰問金	公務人員退休及撫卹給付	6,000	6,000	0	6,000	0
小計			6,000	6,000	0	6,000	0
7.其他補助及捐助							
合計			6,000	6,000	0	6,000	0

# 地政事務所

## 關或團體個人經費報告表

109年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是否受單	納補位	入助算	計畫未原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成					金額	收回繳庫日期	
V								依據行政院頒「退休人員照護事項」之規定核發。

# 臺北市大安地政事務所市有財產分類統計表

製表日期：民國110年01月29日

財產性質：公務用

中華民國 109年1月1日起至 109年12月31日止

頁次： 1 / 1

財產類別	上期結轉金額		本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
	筆數	金額				
一. 土地	筆數	4	0	0		4
	面積	2,284.00	0.00	0.00	0	2,284.00
	價值	1,206,090,389	35,564,721	0		1,241,655,110
土地改良物	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
	棟數	1	0	0		1
二. 房屋建築及設備	數量	1	0	0		1
	面積	2,796.74	0.00	0.00	959,856	2,796.74
	價值	40,816,171	0	0		39,856,315
三. 機械及設備	數量	321	44	32		333
	價值	4,404,770	3,283,777	16,195	1,546,885	6,125,467
	數量	51	0	0		51
四. 交通及運輸設備	價值	1,788,843	0	0	562,899	1,225,944
	數量	163	3	3		163
	價值	1,230,869	69,000	1,017	422,558	876,294
六. 有價證券	股數	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
	數量	0	0	0	0	0
七. 權利	價值	0	0	0	0	0
	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
小計	總值	1,254,331,042	38,917,498	17,212	3,492,198	1,289,739,130
合計	總值	1,254,331,042	38,917,498	17,212	3,492,198	1,289,739,130

備註：1. 財產價值以新臺幣(元)計算。

2. 土地詳計筆數及面積，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

3. 建物詳計棟數、數量及面積，共有建物標示者，以棟數計算，無建物標示者，以數量計算，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

業務單位

辦事員 鍾佳雯

會計單位核發

約 價 理 員 盧 少 眉

機關首長 施乃仁

行政課 楊國慶 課長

本 頁 空 白

歲出按職能及經

中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常支出											投資及增資
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
對企業					對非家庭及民間機構	對政府	對國外					
總計	101,385	9,772				6			111,162			
01一般公共事務	92,606	9,584							102,190			
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育												
05保健												
06社會安全與福利	8,779	188				6			8,973			
07住宅及社區服務												
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業												
12運輸及通信												
13其他經濟服務												
14環境保護												
15其他支出												

備註：因尾數四捨五入，故部分總數與細數之間或有未能吻合情事。

地政事務所

濟性綜合分類表

109年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													資 本 支 出 合 計	總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成								
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
										206	1,531		1,737	112,899
										206	1,531		1,737	103,926
														8,973



臺北市大安地政事務所  
 議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算  
 審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表  
 中華民國 109 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
壹	<p>109年度總預算案</p> <p>甲、綜合決議</p> <p>一、自109年1月1日起市政府各項資訊系統建置新約，保固後每年維護費不得超過建置經費12%。</p> <p>三、市府工程預算議會審議通過後不應逕行減項發包再行追加預算，如有減項再追加必要應先送本會同意。</p> <p>四、請市府各機關檢討並積極運用捷運、公車等公共運輸系統提供之公益版面，刊登市政宣導，運用情形每半年送議會備查。</p> <p>五、請針對民國八十年後取得建照須進行耐震補強之臺北市公有建築物，提出其詳評後之耐震係數，及當年建築時法令規定之耐震係數，倘差異過大應檢討其原因，如有人為因素，應追究其責任後，始得動支相關耐震補強工程經費。</p> <p>六、未來未經基本設計通過，或應經都市設計審議尚未通過之工程案件，不得逕為編列預算及施工費。如追加預算有不合理調增者，應檢討相關人員行政違失之責任，送議會備查後始得動支。</p> <p>八、為避免涉及不當利益輸送，臺北市政府公職人員身兼理事長或理監事之民間團體，參與市府相關投標案及接受一定額度以上之補助，應符合公職人員利益衝突迴避法等規定。</p> <p>九、各機關機要人員在109年臺北市議會第13屆第3次定期大會開議前，人事處應協助其歸建或調整至適當局處，未達成之機要人員其人事相關經費不得動支。未來進用機要人員之專長，應符合用人機關之業務特性。</p>	<p>依照貴會意見辦理。</p> <p>依照貴會意見辦理。</p> <p>依照貴會意見辦理。</p> <p>依照貴會意見辦理。</p> <p>依照貴會意見辦理。</p> <p>依照貴會意見辦理。</p> <p>依照貴會意見辦理。</p>

臺北市大安地政事務所  
 議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算  
 審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表  
 中華民國 109 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
	<p>十、市府自109年度起，個人電腦由購買改為租賃政策，應本於節省公帑原則，實際執行之租賃費用總成本不得高於「行政院工程會電子採購網」之購買及維護、保固費用。</p> <p>十一、所有罰鍰均須依法繳納，與都市計畫變更所收取之回饋金目的性質不同，針對大彎北段開放住宅使用一案，市府考量行政配合，專案採部分罰鍰抵扣回饋金方案，形同以市府應收回饋金代行繳納罰鍰，有失公平，並造成市庫損失，爾後市府不得再以部分罰鍰抵扣回饋金，並於下會期開議前提出檢討報告，送本會備查。</p> <p>丙、歲出部分                      第2款第3項：主計處                      附帶決議：                      市府各局處及所屬機關福利費應依法編列，並請主計處嚴格審核，杜絕浮編浮濫情事。</p> <p>第26款第3項：災害準備金                      附帶決議：                      應遵照災害防救法規定動支，不得浮濫支用。災害預防經費應優先使用各機關災害防救相同性質經費，並由主計處嚴格審核，每半年送議會備查。</p> <p>109年度第1次追加（減）總預算案                      甲、綜合決議                      一、爾後市府不得以追加減預算辦理連續性預算。</p>	<p>依照貴會意見辦理。</p> <p>依照貴會意見辦理。</p> <p>依照貴會意見辦理。</p> <p>依照貴會意見辦理。</p> <p>依照貴會意見辦理。</p>
貳	107年度總決算審核報告 無	

主辦會計人員：

會計員盧少眉

機關長官：

臺北市大安地政事務所主任施乃仁