

中華民國 111 年度
(111年 1 月 1 日至 111年 12 月 31 日)

臺北市總決算

臺北市建築管理工程處單位決算



臺北市建築管理工程處編

臺北市建築管理工程處111年度單位決算 目 次

一、總說明	第 1頁至第 14頁
二、決算報表	
(一)主要表	
1.歲入來源別決算表	第 2頁至第 7頁
2.歲出機關別決算表	第 8頁至第 13頁
3.以前年度歲入來源別轉入數決算表	第 14頁至第 19頁
4.以前年度歲出機關別轉入數決算表	第 20頁至第 21頁
(二)附屬表	
1.歲出用途別科目分析表	第 22頁至第 25頁
2.歲出用途別決算累計表	第 26頁至第 31頁
3.繳付公庫數分析表	第 32頁至第 35頁
4.公庫撥入數分析表	第 36頁至第 39頁
5.歲入保留分析表	第 40頁至第 44頁
6.歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第 45頁至第 48頁
7.歲出保留分析表	第 50頁至第 59頁
8.歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第 60頁至第 61頁
9.歲出資本支出分析表	第 62頁至第 63頁
10.人事費明細表	第 64頁至第 64頁
11.歲出剔除經費明細表	第 - 頁至第 - 頁
12.統籌支撥科目支出明細表	第 65頁至第 66頁
13.中央補助款代收代付明細表	第 - 頁至第 - 頁
14.補助及捐助經費報告表	第 68頁至第 71頁
15.補、捐(獎)助其他政府機關或團體個人經費報告表	第 72頁至第 77頁
16.委託辦理計畫(事項)經費報告表	第 78頁至第 91頁
17.出國計畫執行情形報告表	第 - 頁至第 - 頁
18.赴大陸地區計畫執行情形報告表	第 - 頁至第 - 頁
19.重大計畫執行績效報告表	第 - 頁至第 - 頁
20.調整年度預算支應災害防救經費報告表	第 - 頁至第 - 頁
21.歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 92頁至第 93頁
22.對各部門捐助財團法人之效益評估表	第 - 頁至第 - 頁

臺北市建築管理工程處111年度單位決算 目 次

23. 促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第 - 頁至第 - 頁
24. 因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第 - 頁至第 - 頁
三、會計報表	
(一) 主要表	
1. 平衡表	第 94頁至第 94頁
2. 收入支出表	第 95頁至第 95頁
(二) 附屬表	
1. 平衡表科目明細表	第 96頁至第 97頁
2. 長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表	第 98頁至第 98頁
3. 長期投資明細表	第 - 頁至第 - 頁
4. 應付租賃款及其他長期負債變動表	第 99頁至第 99頁
5. 應付債券及長期借款變動表	第 - 頁至第 - 頁
四、參考表	
1. 決算與會計收支對照表	第100頁至第100頁
2. 現金出納表	第101頁至第104頁 第105頁至第105頁
3. 財產目錄總表	
4. 議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決（審）議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第106頁至第107頁
五、其他附表	
1. 平衡表各科目承接情形一覽表	第 - 頁至第 - 頁
2. 歲入保留承接情形一覽表	第 - 頁至第 - 頁
3. 歲出保留承接情形一覽表	第 - 頁至第 - 頁
六、補充書表	
對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表	第 - 頁至第 - 頁

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 111 年度

一、財務報告之簡述

(一)預算執行結果

1. 歲入(本年度部分)：

- (1) 統籌分配稅：全年度預算數為 2,607 萬元，執行結果，實現數 1,320 萬 5,000 元，轉入下年度應收數 265 萬元，決算數 1,585 萬 5,000 元，較預算數短收 1,021 萬 5,000 元，約減少 39.18%。實現數占預算數 50.65%，主要係內政部補助辦理弱層補強補助款及主動輔導初評費用，先行納入預算 2,607 萬元，因弱層補強案件民眾補強工程因疫情原因尚未竣工，將俟完工後發放；至於主動輔導初評作業已發包完成，將於 112 年度執行辦理，因應改善措施為通知民眾補強工程儘速完工，俾利撥款作業。
- (2) 罰款罰鍰及怠金：全年度預算數為 5,050 萬 5,000 元，執行結果，實現數 4,835 萬 1,680 元，轉入下年度應收數 1,229 萬 2,724 元，決算數 6,064 萬 4,404 元，較預算數超收 1,013 萬 9,404 元，約增加 20.08%。實現數占預算數 95.74%，主要係辦理 106 年 4 月 28 日修正發布之「臺北市內湖科技園區夾層違建執行計畫」，每年針對仍未依法補辦建造執照者處以怠金，因列管案件眾多及該執行計畫之怠金金額較高，且因本案怠金總額隨列管案件辦理補照進度及政策決策方向而定，亦難以預期確切收入，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (3) 賠償收入：全年度預算數為 10 萬元，執行結果，實現數 24 萬 7,231 元，決算數 24 萬 7,231 元，較預算數超收 14 萬 7,231 元，約增加 147.23%。實現數占預算數 247.23%，主要係收到廠商履約之違約金，非屬常態難以預估所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (4) 行政規費收入：全年度預算數為 3,999 萬 1,000 元，執行結果，實現數 1 億 72 萬 4,232 元，決算數 1 億 72 萬 4,232 元，較預算數超收 6,073 萬 3,232 元，約增加 151.87%。實現數占預算數 251.87%，主要係依建造執照工程造價千分之一計算規費收入，隨個案工程造價高低，影響收入增減，實有難以控制之因素存在，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (5) 使用規費收入：全年度預算數為 50 萬 9,000 元，執行結果，實現數 51 萬 8,009 元，決算數 51 萬 8,009 元，較預算數超收 9,009 元，約增加 1.77%。實現數占預算數 101.77%。
- (6) 財產孳息：全年度預算數 0 元，執行結果，實現數 2,817 元，決算數 2,817 元，較預算數超收 2,817 元，主要係因非稅收入保管金專戶利息收入增加所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (7) 廢舊物資售價：全年度預算數 2,000 元，執行結果，實現數 8,100 元，決算數 8,100 元，較預算數超收 6,100 元，約增加 305%。實現數占預算數 405%，主要係變賣冷氣機、櫥櫃及辦公桌等收入高於預期，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (8) 上級政府補助收入：全年度預算數為 475 萬元，執行結果，實現數 55 萬元，轉入下年度應收數 25 萬元，決算數 80 萬元，較預算數短收 395 萬元，約減少 83.16%。

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 111 年度

實現數占預算數 11.58%，主要係因內政部補助辦理「危險及老舊建築物擬具重建計畫」，先行納入預算 475 萬元，惟本案須民眾主動申請，方能核發補助款，因申請件數較少，繳還賸餘補助款所致，因應改善措施為續於本處網站公開受理擬具重建計畫補助公告並於重建計畫核准函加強宣導。

- (9) 雜項收入：全年度預算數為 193 萬 7,000 元，執行結果，實現數 643 萬 859 元，轉入下年度應收數 17 萬 770 元，決算數 660 萬 1,629 元，較預算數增收 466 萬 4,629 元，約增加 240.82%。實現數占預算數 332.00%，主要係建築執照及使用執照號碼選號等所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。

2. 歲出(本年度部分)：

- (1) 行政管理：全年度預算數 4 億 1,763 萬 3,000 元，執行結果，實現數 4 億 884 萬 8,380 元，轉入下年度保留數 98 萬 8,500 元，決算數合計 4 億 983 萬 6,880 元，較預算數節減 779 萬 6,120 元，約減少 1.87%。實現數占預算數 97.90%。
- (2) 建築管理及違建處理：全年度預算數 2 億 389 萬 2,515 元，執行結果，實現數 1 億 7,104 萬 1,822 元，轉入下年度保留數 1,204 萬 6,000 元，決算數合計 1 億 8,308 萬 7,822 元，較預算數節減 2,080 萬 4,693 元，約減少 10.20%。實現數占預算數 83.89%。
- (3) 接受中央各部會補助業務支出：全年度預算數 475 萬元，執行結果，實現數 55 萬元，轉入下年度保留數 25 萬元，決算數 80 萬元，較預算數節減 395 萬元，約減少 83.16%。實現數占預算數 11.58%，主要係因內政部補助辦理「危險及老舊建築物擬具重建計畫」，先行納入預算 475 萬元，惟本案須民眾主動申請，方能核發補助款，因申請件數較少，繳還賸餘補助款所致，因應改善措施為續於本處網站公開受理擬具重建計畫補助公告並於重建計畫核准函加強宣導。
- (4) 營建工程：全年度預算數 3,539 萬 3,678 元，執行結果，實現數 2,564 萬 3,086 元，轉入下年度保留數 937 萬 4,001 元，決算數合計 3,501 萬 7,087 元，較預算數節減 37 萬 6,591 元，約減少 1.06%。實現數占預算數約 72.45%，主要係因資訊室辦公室(含為民服務櫃臺)搬遷統包財物採購案流標 1 次，於 11 月 22 日決標，履約期限為 111 年 11 月 23 日至 112 年 1 月 11 日，因應改善措施為已於 112 年 2 月 9 日辦理驗收，刻正辦理付款事宜。
- (5) 其他設備：全年度預算數 1,013 萬 1,510 元，執行結果，實現數 928 萬 8,971 元，轉入下年度保留數 77 萬 3,322 元，決算數 1,006 萬 2,293 元，較預算數節減 6 萬 9,217 元，約減少 0.68%。實現數占預算數 91.68%。
- (6) 公務人員退休及撫卹給付：申請動支數 3,032 萬 8,482 元，執行結果，實現數 3,032 萬 8,482 元，決算數 3,032 萬 8,482 元。實現數占預算數 100%。
- (7) 公務人員因公傷亡慰問金：申請動支數 1 萬 6,000 元，執行結果，實現數 1 萬 6,000 元，決算數 1 萬 6,000 元。實現數占預算數 100%。
- (8) 公務人員各項補助：申請動支數 383 萬 6,004 元，執行結果，實現數 383 萬 6,004

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 111 年度

元，決算數 383 萬 6,004 元。實現數占預算數 100%。

3. 歲入(以前年度部分)：

(1)98 年度

罰款罰鍰及怠金：以前年度轉入數 23 萬 9,204 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 23 萬 9,204 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

(2)99 年度

罰款罰鍰及怠金：以前年度轉入數 32 萬 3,000 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 32 萬 3,000 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

(3)100 年度

罰款罰鍰及怠金：以前年度轉入數 60 萬 7,444 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 60 萬 7,444 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

(4)101 年度

罰款罰鍰及怠金：以前年度轉入數 26 萬 6,255 元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 4 萬 6,195 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處備查後，據以註銷(業經臺北市審計處中華民國 111 年 9 月 2 日審北市四字第 1110001888 函備查)，結轉入下年度應收數 22 萬 60 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 82.65%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

(5)102 年度

A. 罰款罰鍰及怠金：以前年度轉入數 94 萬 5,535 元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 17 萬 1,430 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處備查後，據以註銷(業經臺北市審計處中華民國 111 年 9 月 2 日審北市四字第 1110001888 函備查)，結轉入下年度應收數 77 萬 4,105 元，本年度未結清數占以前年度轉

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 111 年度

入數 81.87%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

B. 雜項收入：以前年度轉入數款 2,100 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 2,100 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

(6)103 年度

罰款罰鍰及怠金：以前年度轉入數 38 萬 5,000 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 38 萬 5,000 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

(7)104 年度

A. 罰款罰鍰及怠金：以前年度轉入數 54 萬元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 6 萬元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處備查後，據以註銷(業經臺北市審計處中華民國 111 年 9 月 2 日審北市四字第 1110001888 函備查)，結轉入下年度應收數 48 萬元，本年度未結清數占以前年度轉入數 88.89%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

B. 雜項收入：以前年度轉入數 3,262 元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 3,262 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處備查後，據以註銷(業經臺北市審計處中華民國 111 年 9 月 2 日審北市四字第 1110001888 函備查)，結轉入下年度應收數 0 元。

(8)105 年度

A. 罰款罰鍰及怠金：以前年度轉入數 86 萬 8,113 元，執行結果，實現數 4 萬 6,000 元，註銷數 15 萬 8,772 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處備查後，據以註銷(業經臺北市審計處中華民國 111 年 9 月 2 日審北市四字第 1110001888 函備查)，結轉入下年度應收數 66 萬 3,341 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 76.41%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 111 年度

B. 雜項收入：以前年度轉入數 1 萬 710 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 1 萬 710 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

(9)106 年度

罰款罰鍰及怠金：以前年度轉入數 165 萬 3,625 元，執行結果，實現數 15 萬 5,277 元，註銷數 43 萬 3,442 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處備查後，據以註銷（業經臺北市審計處中華民國 111 年 9 月 2 日審北市四字第 1110001888 函備查），結轉入下年度應收數 106 萬 4,906 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 64.40%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

(10)107 年度

A. 罰款罰鍰及怠金：以前年度轉入數 138 萬 4,068 元，執行結果，實現數 14 萬 5,313 元，結轉入下年度應收數 123 萬 8,755 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 89.50%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

B. 雜項收入：以前年度轉入數 8,385 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 8,385 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

(11)108 年度

A. 罰款罰鍰及怠金：以前年度轉入數 257 萬 1,018 元，執行結果，實現數 30 萬 8,404 元，註銷數 93 萬 7,080 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處備查後，據以註銷（業經臺北市審計處中華民國 111 年 9 月 2 日審北市四字第 1110001888 函備查），結轉入下年度應收數 132 萬 5,534 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 51.56%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

B. 雜項收入：以前年度轉入數 9 萬 8,632 元，執行結果，實現數 6 萬 4,750 元，註銷數 570 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處備查後，據以註銷（業

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 111 年度

經臺北市審計處中華民國 111 年 9 月 2 日審北市四字第 1110001888 函備查)，結轉入下年度應收數 3 萬 3,312 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 33.77%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

(12)109 年度

- A. 罰款罰鍰及怠金：以前年度轉入數 440 萬 5,849 元，執行結果，實現數 113 萬 2,424 元，註銷數 88 萬 4,465 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處備查後，據以註銷 83 萬 4,465 元(業經臺北市審計處中華民國 111 年 9 月 2 日審北市四字第 1110001888 函備查)及第 2 點第 2 款規定，由機關自行辦理註銷 5 萬元，結轉入下年度應收數 238 萬 8,960 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 54.22%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。
- B. 雜項收入：以前年度轉入數 5 萬 3,723 元，執行結果，實現數 6,911 元，註銷數 1 萬 2,545 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處備查後，據以註銷(業經臺北市審計處中華民國 111 年 9 月 2 日審北市四字第 1110001888 函備查)，結轉入下年度應收數 3 萬 4,267 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 63.78%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

(13)110 年度

- A. 罰款罰鍰及怠金：以前年度轉入數 1,161 萬 6,788 元，執行結果，實現數 772 萬 6,972 元，註銷數 187 萬 1,000 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第 2 點第 3 款規定，經審計處備查後，據以註銷 38 萬 8,000 元(業經臺北市審計處中華民國 111 年 9 月 2 日審北市四字第 1110001888 函備查)及第 2 點第 2 款規定，由機關自行辦理註銷 148 萬 3,000 元，結轉入下年度應收數 201 萬 8,816 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 17.38%。
- B. 雜項收入：以前年度轉入數 36 萬 3,003 元，執行結果，實現數 22 萬 9,975 元，結轉入下年度應收數 13 萬 3,028 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 36.65%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致；因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

4. 歲出(以前年度部分)：

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 111 年度

(1)107 年度

建築管理及違建處理：以前年度轉入數 189 萬 7,214 元，執行結果，實現數 1 萬 445 元，註銷數 188 萬 6,769 元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

(2)108 年度

建築管理及違建處理：以前年度轉入數 179 萬 3,481 元，執行結果，實現數 4 萬 7,006 元，註銷數 174 萬 6,475 元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

(3)110 年度

建築管理及違建處理：以前年度轉入數 640 萬 7,380 元，執行結果，實現數 461 萬 8,912 元，註銷數 178 萬 8,468 元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

營建工程：以前年度轉入數 481 萬 6,815 元，執行結果，實現數 431 萬 2,467 元，註銷數 37 萬 6,848 元，結轉入下年度保留數 12 萬 7,500 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 2.65%。

(二)平衡表重要科目之金額及內容之簡述

1. 平衡表

- (1)專戶存款 28 億 3,058 萬 6,386 元，係納入集中支付 19 億 1,945 萬 3,444 元、一般銀行存款 9 億 409 萬 9,936 元及代扣繳專戶 703 萬 3,006 元之合計數。
- (2)應收帳款 2,731 萬 4,421 元，係因違反建築法 73、77 條規定，依據建築法 91 條罰則開立罰單之應收罰鍰款項 2,359 萬 1,849 元、違反建築法第 25 條暨行政執行法第 30 條第 1 項規定之應收怠金 43 萬元、違反第 96 條之 1 第 1 項規定暨違章建築強制拆除收費辦法之代拆費用 39 萬 2,572 元、應收統籌分配稅 265 萬元及應收上級政府補助收入 25 萬元轉入下年度繼續辦理之合計數。
- (3)其他應收款 32 萬 3,591 元，係因應收回 111 年度大安地政事務所耐震補強工程賸餘款。
- (4)預付款 457 萬 454 元，係本年度預付保留案臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程之合計數。
- (5)固定資產 2 億 188 萬 7,928 元，係土地 1 億 1,260 萬 9,140 元、房屋建築及設備扣除累計折舊淨額 7,470 萬 3,838 元、機械及設備扣除累計折舊淨額 547 萬 2,070 元、交通及運輸設備扣除累計折舊淨額 167 萬 349 元、雜項設備扣除累計折舊淨額 188 萬 3,135 元及租賃資產扣除累計折舊淨額 554 萬 9,396 元之合計數。
- (6)無形資產 744 萬 3,140 元，係電腦軟體本期結存數。
- (7)存出保證金 1 萬 400 元，係專用信箱押金及一二四五拆除區隊監視器設備保證金及景行大樓(第二拆除區隊)地下停車場監視設備租用押金項目合計數。
- (8)應付代收款 9 億 8,974 萬 8,567 元，係公寓大廈基金等項目之合計數。

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 111 年度

- (9)其他應付款 154 萬 6,188 元，係一年內到期之應付租賃款之合計數。
- (10)應付租賃款 372 萬 9,122 元，係租賃電腦之應付租賃款之合計數。
- (11)存入保證金 18 億 2,776 萬 3,418 元，係履約保證金 375 萬元、保固保證金 182 萬 1,150 元、其他 6,958 萬 9,797 元、集合住宅保證金 2 億 260 萬 6,214 元、停車空間保證金 3,378 萬 7,369 元、綠建築保證金 14 億 9,476 萬 9,047 元及新建住宅性能評估保證金 2,143 萬 9,841 元之合計數。
- (12)應付保管款 1,307 萬 4,401 元，係約聘僱人員離職儲金。

二、財務狀況之分析

(一)本年度平衡表各科目金額較上年度平衡表、資本資產表及長期負債表中該科目金額變動差異達 20%以上科目之說明

1. 平衡表

- (1)其他應收款 32 萬 3,591 元，較上年度 5 萬 9,418 元，增加 26 萬 4,173 元，主要係因應收回 111 年度大安地政事務所耐震補強工程賸餘款所致。
- (2)土地 1 億 1,260 萬 9,140 元，較上年度 7,490 萬 9,780 元，增加 3,769 萬 9,360 元，主要係管理機關變更登記辦公房屋基地及調整公告現值與地價增加所致。
- (3)租賃資產 785 萬 8,710 元，較上年度 558 萬 6,002 元，增加 227 萬 2,708 元，主要係本年採融資租賃方式汰換電腦設備所致。
- (4)累計折舊-租賃資產 230 萬 9,314 元，較上年度 109 萬 1,845 元，增加 121 萬 7,469 元，主要係本年採融資租賃方式汰換電腦設備致提列折舊增加所致。
- (5)無形資產 744 萬 3,140 元，較上年度 215 萬 7,324 元，增加 528 萬 5,816 元，主要係建築套繪數化暨地理資訊系統功能擴充建置所致。
- (6)存出保證金 1 萬 400 元，較上年度 8,400 元，增加 2,000 元，主要係景行大樓(第二拆除區隊)地下停車場監視設備租用押金所致。
- (7)其他應付款 154 萬 6,188 元，較上年度 110 萬 5,800 元，增加 44 萬 388 元，主要係一年內到期之應付租賃款所致。

(二)未來或有給付責任之揭露

無

三、重要施政計畫執行成果之說明

(一)重要施政計畫執行成果

- 1. 行政管理：一般行政業務之推展依年度工作計畫，並就各項業務之實際需要適時配合支援。
- 2. 建築管理及違建處理：
 - (1)建照審核：配合都市計畫之公布實施建築管理，辦理審查各項建築執照。

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 111 年度

- (2) 建物施工：實施巡(抽)查施工中建築工地及工地勘驗、建築物使用執照申請核發等。
 - (3) 建築物安全檢查及使用：依據年度實施計畫暨各單位函送資料及轄區檢查員責任制度，實施定期及不定期檢查各建築物之公共安全並處理違規案件、清查停車空間及建築物用途變更使照(竣工)審查等。
 - (4) 公寓大廈及廣告物：受理本市公寓大廈所成立之管理組織報備事宜；並依「臺北市廣告物管理自治條例」對建築物申請設置廣告招牌竣工實施勘查等事項；另辦理違規廣告物查報取締拆除。
 - (5) 建築師、營造業登記及綜合業務：辦理建築師及營造業申請登記或移轉。
 - (6) 違建拆除：持續加強遏止新違建產生及優先拆除危害公共安全之既存違建，並配合府方政策專案執行拆除。
 - (7) 違建查報：持續推動違建查報業務及加強違建查報系統上網事宜。
 - (8) 資訊管理：持續執行建築管理電腦化及建築執照管理數位化。
3. 接受中央各部會補助業務支出：協助加速都市計畫範圍內危險及老舊瀕危建築物之重建。
 4. 營建工程：打造通行無障礙城市，還給市民無障礙通行空間，增進市容觀瞻及維護建築物整體公共安全。
 5. 其他設備：增強作業功能，節省維護經費，並直接、間接達成本處年度施政計畫之預期目標及提供友善民眾洽公環境，提高工作效率及作業品質。

(二)各項工作計畫實施情形

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理		一般業務 會計業務 人事業務 政風業務	均依計畫內容辦理完成。 均依計畫內容辦理完成。 均依計畫內容辦理完成。 均依計畫內容辦理完成。	
建築管理及違建處理		建照審核	111 年度受理申請 333 件，實際完成核准 298 件，完成比率 89.49%；其他四類執照申請案共 759 件，實際完成核准共 591 件，完成比率 77.87%；前述完成核准	

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 111 年度

工作計畫	重要計畫項	實施內容	辦理情形	
		<p>建物施工</p> <p>建築物安全檢查及使用</p> <p>高氣離子混凝土建物（海砂屋）處理拆除及補強補助費</p> <p>都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費補助需求計畫</p> <p>主動輔導辦理建築物耐震能力初步</p>	<p>案件包含以前年度擬准、撤銷、駁回，於 111 年度驗收請款案件。</p> <p>111 年度全年核發使照 153 件，樓地板申報勘驗 4,412 件，工地總檢計 2,702 件。</p> <p>111 年度實際完成</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 公共安全檢查簽證及申報 9,617 件。 2. 違規使用處理罰鍰 455 件。 3. 停車空間檢查 216 件。 4. 變更使用竣工勘驗 148 件。 5. 室內裝修審查核發證明 6,800 件。 <p>截至 112 年 1 月 19 日止，申請海砂屋拆除補助費共計 9 案：實際完成撥付 7 件（共 203 戶，計 4,060 萬），剩餘 2 案（共 103 戶，計 2,060 萬）不足部分將由 112 年度預算支應。</p> <p>內政部於 111 年 6 月 7 日內授營更字第 1110810321 號函撥付第 1 期補助款計新臺幣 6,015,000 元整，查本府 111 年核發「都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費補助」初評 194 案、詳評 1 案，其補助結構安全性能評估費用共計新臺幣 2,723,400 元，行政作業費共計新臺幣 314,853 元。</p> <p>111 年度主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估作業預計執行 50 案，已蒐集住戶同意書，俟完</p>	<p>將加強宣導鼓勵民眾申請相關費用。參考歷年申請案件數量，調整經費補助需求計畫。</p>

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 111 年度

工作計畫	重要計畫項	實施內容	辦理情形
		<p>評估及弱層補強需求計畫</p> <p>公寓大廈及廣告物</p> <p>建築師、營造業登記及綜合業務</p> <p>違建拆除</p> <p>違建查報</p>	<p>成蒐集 50 案後將儘速派案評估，目前尚無案件完成；因弱層補強補助 111 年度共計申請 4 案，總經費預計達 1,800 萬元整，目前僅有兩案完成設計階段，尚未完工，故並無發放相關補助經費。</p> <p>111 年公寓大廈管理組織報備申請 6,150 件，備查 4,227 件；全年廣告物許可證核准 465 件；廣告物雜項執照申請核准 14 件。111 年度違規廣告物查報件數 827 件，其中自行拆除或改善 515 件，其餘 312 件案件已陸續處理中。</p> <p>辦理建築師事務所(登記、註銷、變更)及營造業申請登記、移轉，全年計承辦件數：建築師 667 件，營造業約 26 件；另召開 1 次建築師懲戒委員會、4 次營造業審議委員會，辦理建築法令說明會 1 次/2 天，2 天現場參與人數共計約 1,400 人；辦理專任工程人員差勤查核作業，共計查核 376 家營造廠、311 位專任工程人員。綠屋頂及綠能社區專案：改善工程補助核定 15 案。</p> <p>111 年違建查報件數計 5,411 件，各類違建拆除處理件數計 4,791 件；其中處理案件含 84 年以後產生之新違建 3,777 件及 83 年以前產生之既存違建 1,014 件。</p> <p>1.111 年度全年查報件數共</p>

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 111 年度

工作計畫	重要計畫項	實施內容	辦理情形	
接受中央 各會補 助業務支 出		資訊管理	<p>5,411 件。</p> <p>2. 111 年度新使照建物複查共計 勘查 6,521 戶，查報新增違建 共 366 戶。</p> <p>3. 111 年度違反建築法移送法辦 12 件。</p> <p>4. 111 年度違章爭議處理委員會 審議 78 案。</p> <p>1. 延續推展建築管理 E 化及建築 執照管理數位化。</p> <p>2. 全年核發使用執照存根 3,472 件、地籍套繪圖謄本 2,269 件、 建築執照檔案圖說 19,638 件。</p>	
	都市危險及 老舊建築物 重建計畫	內政部於 111 年 6 月 27 日營署更 字第 1111131710 號函撥付第 1 期補助款計新臺幣 2,250,000 元 整，查本府 111 年核發「危險及 老舊建築物擬具重建計畫申請補 助」共 10 案，其補助擬具重建計 畫費用共計新臺幣 550,000 元， 行政作業費共計新臺幣 0 元。	於本處網站 公開受理擬 具重建計畫 補助公告並 於重建計畫 核准函加強 宣導。	
	加強綠建築 推動計畫	111 年度接受內政部營建署補助 新臺幣 250,000 元(申請保留 中)，因應綠建築相關法令更動， 配合修訂本市「建築基地綠化查 核報告書」，惟涉及「臺北市綠建 築查核執行要點」法令修正，本 府已於 111 年 12 月 19 日完成修 法程序，刻正辦理程式更新，故 111 年度預算經費尚未支用。 111 年度共計已抽查 43 件，刻正 辦理驗收程序，後續將盡速辦理 抽查、核銷及請領補助款。		
營建工程		臺北市建築	基於維護民眾行的安全，及人行	

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 111 年度

工作計畫	重要計畫項	實施內容	辦理情形
其他設備		基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程	空間之整體順暢理念，並為市民建構友善優質的行人無障礙通行空間，並複製本市推動騎樓整平計畫的成功經驗，爰自 106 年起針對「騎樓」、「無遮簷人行道」及對依法強制要求退縮並供公眾通行的人行空間，辦理鋪面更新整平改善。查 111 年度預估改善施工長度 3,000 公尺，實際改善長度為 2,117 公尺。
		大安地政合署辦公大樓耐震補強工程分攤款	完成工程之委託規劃設計及申請免辦理變更使用執照。
		其他設備 (資訊室、使用科、施工科、違建處理科)	完成預計之設備汰換。(資、違)

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 111 年度

四、其他重要說明

公民提案參與式預算執行情形：

單位：新臺幣元；%

計畫項目	預 算 數			決 算 數				決算數占 預算數之 比率 $(2)/(1) \times 100$
	原預算 數	預算 增減數	合計 (1)	實現 累計數	應付數	保留數	合計 (2)	
無								

本 頁 空 白

臺北市建築 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	93,044,000	30,820,000	123,864,000
				經常門總計	93,044,000	30,820,000	123,864,000
				經常門合計	93,044,000	30,820,000	123,864,000
01				0114000000 稅課收入	-	26,070,000	26,070,000
	011			0114322000 臺北市建築管理工程處	-	26,070,000	26,070,000
		01		01143221700 統籌分配稅	-	26,070,000	26,070,000
			01	01143221702 特別統籌	-	26,070,000	26,070,000
02				0414000000 罰款及賠償收入	50,605,000	-	50,605,000
	081			0414322000 臺北市建築管理工程處	50,605,000	-	50,605,000
		01		04143220100 罰金罰鍰及息金	50,505,000	-	50,505,000
			01	04143220101 罰金罰鍰	50,155,000	-	50,155,000
			02	04143220102 息金	350,000	-	350,000
		02		04143220300 賠償收入	100,000	-	100,000
			01	04143220301 一般賠償收入	100,000	-	100,000
03				0514000000 規費收入	40,500,000	-	40,500,000
	081			0514322000 臺北市建築管理工程處	40,500,000	-	40,500,000

管理工程處 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算		數		比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
170,037,928	15,363,494	-	185,401,422	61,537,422	149.68%
170,037,928	15,363,494	-	185,401,422	61,537,422	149.68%
170,037,928	15,363,494	-	185,401,422	61,537,422	149.68%
13,205,000	2,650,000	-	15,855,000	-10,215,000	60.82%
13,205,000	2,650,000	-	15,855,000	-10,215,000	60.82%
13,205,000	2,650,000	-	15,855,000	-10,215,000	60.82%
13,205,000	2,650,000	-	15,855,000	-10,215,000	60.82%
48,598,911	12,292,724	-	60,891,635	10,286,635	120.33%
48,598,911	12,292,724	-	60,891,635	10,286,635	120.33%
48,351,680	12,292,724	-	60,644,404	10,139,404	120.08%
34,581,680	12,042,724	-	46,624,404	-3,530,596	92.96%
13,770,000	250,000	-	14,020,000	13,670,000	4005.71%
247,231	-	-	247,231	147,231	247.23%
247,231	-	-	247,231	147,231	247.23%
101,242,241	-	-	101,242,241	60,742,241	249.98%
101,242,241	-	-	101,242,241	60,742,241	249.98%

臺北市建築 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
			01	05143220100 行政規費收入	39,991,000	-	39,991,000
			01	05143220101 審查費	120,000	-	120,000
			02	05143220102 證照費	39,871,000	-	39,871,000
			02	05143220300 使用規費收入	509,000	-	509,000
			01	05143220303 資料使用費	509,000	-	509,000
04				07140000000 財產收入	2,000	-	2,000
	090			07143220000 臺北市建築管理工程處	2,000	-	2,000
			01	07143220100 財產孳息	-	-	-
			01	07143220101 利息收入	-	-	-
			02	07143220500 廢舊物資售價	2,000	-	2,000
			01	07143220501 廢舊物資售價	2,000	-	2,000
06				09140000000 補助及協助收入	-	4,750,000	4,750,000
	038			09143220000 臺北市建築管理工程處	-	4,750,000	4,750,000
			01	09143220100 上級政府補助收入	-	4,750,000	4,750,000
			01	09143220102 計畫型補助收入	-	4,750,000	4,750,000

管理工程處 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數			合 計 (2)	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決 算 數 占 預 算 數 之 比 率 (2)/(1)%
實 現 數	應 收 數	保 留 數			
100,724,232	-	-	100,724,232	60,733,232	251.87%
620,000	-	-	620,000	500,000	516.67%
100,104,232	-	-	100,104,232	60,233,232	251.07%
518,009	-	-	518,009	9,009	101.77%
518,009	-	-	518,009	9,009	101.77%
10,917	-	-	10,917	8,917	545.85%
10,917	-	-	10,917	8,917	545.85%
2,817	-	-	2,817	2,817	-
2,817	-	-	2,817	2,817	-
8,100	-	-	8,100	6,100	405%
8,100	-	-	8,100	6,100	405%
550,000	250,000	-	800,000	-3,950,000	16.84%
550,000	250,000	-	800,000	-3,950,000	16.84%
550,000	250,000	-	800,000	-3,950,000	16.84%
550,000	250,000	-	800,000	-3,950,000	16.84%

臺北市建築 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
08				1214000000 其他收入	1,937,000	-	1,937,000
	084			1214322000 臺北市建築管理工程處	1,937,000	-	1,937,000
		01		1214322020 雜項收入	1,937,000	-	1,937,000
			01	1214322021 收回以前年度歲出	80,000	-	80,000
			02	12143220210 其他雜項收入	1,857,000	-	1,857,000

管理工程處 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
6,430,859	170,770	-	6,601,629	4,664,629	340.82%
6,430,859	170,770	-	6,601,629	4,664,629	340.82%
6,430,859	170,770	-	6,601,629	4,664,629	340.82%
3,933,254	-	-	3,933,254	3,853,254	4916.57%
2,497,605	170,770	-	2,668,375	811,375	143.69%

臺北市建築 歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	642,552,486	63,428,703	705,981,189
14				00140000000 臺北市政府都市發展局主管	608,372,000	63,428,703	671,800,703
	003			00143220000 臺北市建築管理工程處	608,372,000	63,428,703	671,800,703
				經常門合計	568,742,000	57,533,515	626,275,515
				資本門合計	39,630,000	5,895,188	45,525,188
		01		57143220100 一般行政	417,363,000	270,000	417,633,000
			01	57143220101 行政管理	417,363,000	270,000	417,633,000
				100000人事費	395,204,000	270,000	395,474,000
				200000業務費	22,159,000	-	22,159,000
		02		57143221000 建管業務	151,379,000	52,513,515	203,892,515
			01	57143221001 建築管理及違建處理	151,379,000	52,513,515	203,892,515
				200000業務費	102,049,000	3,813,515	105,862,515
				400000獎補助費	49,330,000	48,700,000	98,030,000

管理工程處 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
649,552,745	-	23,431,823	672,984,568	-32,996,621	95.33%	
615,372,259	-	23,431,823	638,804,082	-32,996,621	95.09%	
615,372,259	-	23,431,823	638,804,082	-32,996,621	95.09%	
580,440,202	-	13,284,500	593,724,702	-32,550,813	94.8%	
34,932,057	-	10,147,323	45,079,380	-445,808	99.02%	
408,848,380	-	988,500	409,836,880	-7,796,120	98.13%	
408,848,380	-	988,500	409,836,880	-7,796,120	98.13%	
388,159,553	-	-	388,159,553	-7,314,447	98.15%	預算增減數270,000元=追加減預算數270,000元
20,688,827	-	988,500	21,677,327	-481,673	97.83%	
171,041,822	-	12,046,000	183,087,822	-20,804,693	89.8%	
171,041,822	-	12,046,000	183,087,822	-20,804,693	89.8%	
96,378,380	-	2,198,000	98,576,380	-7,286,135	93.12%	預算增減數3,813,515元=追加減預算數900,000元+第二預備金3,513,515元+經費流用-600,000元
74,663,442	-	9,848,000	84,511,442	-13,518,558	86.21%	預算增減數48,700,000元=追加減預算數48,100,000元+經費流用600,000元

臺北市建築 歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
			03	57143226200 接受補助業務支出	-	4,750,000	4,750,000
			01	57143226202 接受中央各部會補助業務支出	-	4,750,000	4,750,000
				100000人事費	-	375,000	375,000
				200000業務費	-	250,000	250,000
				400000獎補助費	-	4,125,000	4,125,000
			04	57143229000 一般建築及設備	39,630,000	5,895,188	45,525,188
			01	57143229002 營建工程*	30,875,000	4,518,678	35,393,678
				300000設備及投資*	30,875,000	4,518,678	35,393,678
			02	57143229004 其他設備*	8,755,000	1,376,510	10,131,510
				300000設備及投資*	8,755,000	1,376,510	10,131,510
26				00700000000 統籌支撥科目	34,180,486	-	34,180,486
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	30,328,482	-	30,328,482

管理工程處 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
550,000	-	250,000	800,000	-3,950,000	16.84%	
550,000	-	250,000	800,000	-3,950,000	16.84%	
-	-	-	-	-375,000	-	預算增減數375,000元=追加減預算數375,000元
-	-	250,000	250,000	-	100%	預算增減數250,000元=追加減預算數250,000元
550,000	-	-	550,000	-3,575,000	13.33%	預算增減數4,125,000元=追加減預算數4,125,000元
34,932,057	-	10,147,323	45,079,380	-445,808	99.02%	
25,643,086	-	9,374,001	35,017,087	-376,591	98.94%	
25,643,086	-	9,374,001	35,017,087	-376,591	98.94%	預算增減數4,518,678元=第二預備金4,518,678元
9,288,971	-	773,322	10,062,293	-69,217	99.32%	
9,288,971	-	773,322	10,062,293	-69,217	99.32%	預算增減數1,376,510元=第一預備金603,188元+第二預備金773,322元
34,180,486	-	-	34,180,486	-	100%	
30,328,482	-	-	30,328,482	-	100%	

臺北市建築 歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
			01	7670a020100 公務人員退休及撫卹給付	30,328,482	-	30,328,482
			01	7670a020101 公務人員退休及撫卹給付	30,328,482	-	30,328,482
				100000人事費	30,280,482	-	30,280,482
				400000獎補助費	48,000	-	48,000
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	3,852,004	-	3,852,004
			01	7670a030300 公務人員因公傷亡慰問金	16,000	-	16,000
			01	7670a030301 公務人員因公傷亡慰問金	16,000	-	16,000
				100000人事費	16,000	-	16,000
			03	8970a030300 公務人員各項補助	3,836,004	-	3,836,004
			01	8970a030301 公務人員各項補助	3,836,004	-	3,836,004
				100000人事費	3,179,941	-	3,179,941
				200000業務費	656,063	-	656,063

管理工程處 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
30,328,482	-	-	30,328,482	-	100%	
30,328,482	-	-	30,328,482	-	100%	
30,280,482	-	-	30,280,482	-	100%	
48,000	-	-	48,000	-	100%	
3,852,004	-	-	3,852,004	-	100%	
16,000	-	-	16,000	-	100%	
16,000	-	-	16,000	-	100%	
16,000	-	-	16,000	-	100%	
3,836,004	-	-	3,836,004	-	100%	
3,836,004	-	-	3,836,004	-	100%	
3,179,941	-	-	3,179,941	-	100%	
656,063	-	-	656,063	-	100%	

臺北市建築 以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
098	03	322	01	01	經資門總計	26,345,714	-	4,578,761	-
					經常門合計	26,345,714	-	4,578,761	-
099	03	322	01	01	098年度小計	239,204	-	-	-
					罰款及賠償收入	239,204	-	-	-
					臺北市建築管理工程處	239,204	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	239,204	-	-	-
100	03	322	01	01	099年度小計	323,000	-	-	-
					罰款及賠償收入	323,000	-	-	-
					臺北市建築管理工程處	323,000	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	323,000	-	-	-
101	03	322	01	01	100年度小計	607,444	-	-	-
					罰款及賠償收入	607,444	-	-	-
					臺北市建築管理工程處	607,444	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	607,444	-	-	-
102	03	322	01	01	101年度小計	266,255	-	46,195	-
					罰款及賠償收入	266,255	-	46,195	-
					臺北市建築管理工程處	266,255	-	46,195	-
					罰金罰鍰及息金	266,255	-	46,195	-
103	03	322	01	01	102年度小計	947,635	-	171,430	-
					罰款及賠償收入	945,535	-	171,430	-
					臺北市建築管理工程處	945,535	-	171,430	-
					罰金罰鍰及息金	945,535	-	171,430	-
104	03	322	01	01	其他收入	2,100	-	-	-
					臺北市建築管理工程處	2,100	-	-	-
					雜項收入	2,100	-	-	-
					其他雜項收入	2,100	-	-	-
105	03	322	01	01	103年度小計	385,000	-	-	-
					罰款及賠償收入	385,000	-	-	-
					臺北市建築管理工程處	385,000	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	385,000	-	-	-
105	03	322	01	01	104年度小計	543,262	-	63,262	-
					罰款及賠償收入	540,000	-	60,000	-
					臺北市建築管理工程處	540,000	-	60,000	-
					罰金罰鍰及息金	540,000	-	60,000	-
105	03	322	01	01	其他收入	3,262	-	3,262	-
					臺北市建築管理工程處	3,262	-	3,262	-
					雜項收入	3,262	-	3,262	-
					其他雜項收入	3,262	-	3,262	-
105	03	322	01	01	105年度小計	878,823	-	158,772	-
					罰款及賠償收入	868,113	-	158,772	-
					臺北市建築管理工程處	868,113	-	158,772	-
					罰金罰鍰及息金	868,113	-	158,772	-
105	03	322	01	01	罰金罰鍰	863,113	-	158,772	-

管理工程處

源別轉入數決算表

111年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
9,816,026	-	-	-	11,950,927	-
9,816,026	-	-	-	11,950,927	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	220,060	-
-	-	-	-	220,060	-
-	-	-	-	220,060	-
-	-	-	-	220,060	-
-	-	-	-	220,060	-
-	-	-	-	220,060	-
-	-	-	-	776,205	-
-	-	-	-	774,105	-
-	-	-	-	774,105	-
-	-	-	-	774,105	-
-	-	-	-	774,105	-
-	-	-	-	2,100	-
-	-	-	-	2,100	-
-	-	-	-	2,100	-
-	-	-	-	2,100	-
-	-	-	-	385,000	-
-	-	-	-	385,000	-
-	-	-	-	385,000	-
-	-	-	-	385,000	-
-	-	-	-	385,000	-
-	-	-	-	480,000	-
-	-	-	-	480,000	-
-	-	-	-	480,000	-
-	-	-	-	480,000	-
-	-	-	-	480,000	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
46,000	-	-	-	674,051	-
46,000	-	-	-	663,341	-
46,000	-	-	-	663,341	-
46,000	-	-	-	663,341	-
46,000	-	-	-	658,341	-

臺北市建築 以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
106	11	322	02	02	總金	5,000	-	-	-
				其他收入	10,710	-	-	-	
				臺北市建築管理工程處	10,710	-	-	-	
				雜項收入	10,710	-	-	-	
				其他雜項收入	10,710	-	-	-	
	03	322	01	10	106年度小計	1,653,625	-	433,442	-
				罰款及賠償收入	1,653,625	-	433,442	-	
				臺北市建築管理工程處	1,653,625	-	433,442	-	
				罰金罰鍰及總金	1,653,625	-	433,442	-	
				罰金罰鍰	1,638,625	-	433,442	-	
107	03	322	01	01	總金	15,000	-	-	-
				107年度小計	1,392,453	-	-	-	
				罰款及賠償收入	1,384,068	-	-	-	
				臺北市建築管理工程處	1,384,068	-	-	-	
				罰金罰鍰及總金	1,384,068	-	-	-	
	11	322	02	01	罰金罰鍰	1,369,068	-	-	-
				02	總金	15,000	-	-	-
				其他收入	8,385	-	-	-	
				臺北市建築管理工程處	8,385	-	-	-	
				雜項收入	8,385	-	-	-	
108	03	322	01	10	其他雜項收入	8,385	-	-	-
				108年度小計	2,669,650	-	937,650	-	
				罰款及賠償收入	2,571,018	-	937,080	-	
				臺北市建築管理工程處	2,571,018	-	937,080	-	
				罰金罰鍰及總金	2,571,018	-	937,080	-	
	11	322	02	01	罰金罰鍰	2,561,018	-	937,080	-
				02	總金	10,000	-	-	-
				其他收入	98,632	-	570	-	
				臺北市建築管理工程處	98,632	-	570	-	
				雜項收入	98,632	-	570	-	
109	04	322	01	10	其他雜項收入	98,632	-	570	-
				109年度小計	4,459,572	-	897,010	-	
				罰款及賠償收入	4,405,849	-	884,465	-	
				臺北市建築管理工程處	4,405,849	-	884,465	-	
				罰金罰鍰及總金	4,405,849	-	884,465	-	
	12	322	02	01	罰金罰鍰	4,070,849	-	834,465	-
				02	總金	335,000	-	50,000	-
				其他收入	53,723	-	12,545	-	
				臺北市建築管理工程處	53,723	-	12,545	-	
				雜項收入	53,723	-	12,545	-	
110	04	322	01	10	其他雜項收入	53,723	-	12,545	-
				110年度小計	11,979,791	-	1,871,000	-	
				罰款及賠償收入	11,616,788	-	1,871,000	-	
				臺北市建築管理工程處	11,616,788	-	1,871,000	-	
				罰金罰鍰及總金	11,616,788	-	1,871,000	-	
	12	322	02	01	罰金罰鍰	10,566,788	-	1,391,000	-
				02	總金	1,050,000	-	480,000	-
				其他收入	363,003	-	-	-	
				臺北市建築管理工程處	363,003	-	-	-	
				雜項收入	363,003	-	-	-	

管理工程處

源別轉入數決算表

111年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
-	-	-	-	5,000	-
-	-	-	-	10,710	-
-	-	-	-	10,710	-
-	-	-	-	10,710	-
-	-	-	-	10,710	-
155,277	-	-	-	1,064,906	-
155,277	-	-	-	1,064,906	-
155,277	-	-	-	1,064,906	-
155,277	-	-	-	1,064,906	-
155,277	-	-	-	1,049,906	-
-	-	-	-	15,000	-
145,313	-	-	-	1,247,140	-
145,313	-	-	-	1,238,755	-
145,313	-	-	-	1,238,755	-
145,313	-	-	-	1,238,755	-
145,313	-	-	-	1,223,755	-
-	-	-	-	15,000	-
-	-	-	-	8,385	-
-	-	-	-	8,385	-
-	-	-	-	8,385	-
-	-	-	-	8,385	-
373,154	-	-	-	1,358,846	-
308,404	-	-	-	1,325,534	-
308,404	-	-	-	1,325,534	-
308,404	-	-	-	1,325,534	-
308,404	-	-	-	1,315,534	-
-	-	-	-	10,000	-
64,750	-	-	-	33,312	-
64,750	-	-	-	33,312	-
64,750	-	-	-	33,312	-
64,750	-	-	-	33,312	-
1,139,335	-	-	-	2,423,227	-
1,132,424	-	-	-	2,388,960	-
1,132,424	-	-	-	2,388,960	-
1,132,424	-	-	-	2,388,960	-
907,424	-	-	-	2,328,960	-
225,000	-	-	-	60,000	-
6,911	-	-	-	34,267	-
6,911	-	-	-	34,267	-
6,911	-	-	-	34,267	-
6,911	-	-	-	34,267	-
7,956,947	-	-	-	2,151,844	-
7,726,972	-	-	-	2,018,816	-
7,726,972	-	-	-	2,018,816	-
7,726,972	-	-	-	2,018,816	-
7,231,972	-	-	-	1,943,816	-
495,000	-	-	-	75,000	-
229,975	-	-	-	133,028	-
229,975	-	-	-	133,028	-
229,975	-	-	-	133,028	-

臺北市建築
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
				10	其他雜項收入	363,003	-	-	-

管理工程處

源別轉入數決算表

111年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
229,975	-	-	-	133,028	-

臺北市建築 以前年度歲出機關

中華民國

經資門併計

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					合 計	-	14,914,890	-	5,798,560
					經資門總計	-	14,914,890	-	5,798,560
					經常門合計	-	10,098,075	-	5,421,712
					資本門合計	-	4,816,815	-	376,848
107	14	322	10	01	107年度小計	-	1,897,214	-	1,886,769
					臺北市府都市發展局主管	-	1,897,214	-	1,886,769
					臺北市建築管理工程處	-	1,897,214	-	1,886,769
					建管業務	-	1,897,214	-	1,886,769
					建築管理及違建處理	-	1,897,214	-	1,886,769
					業務費	-	1,897,214	-	1,886,769
108	14	322	10	01	108年度小計	-	1,793,481	-	1,746,475
					臺北市府都市發展局主管	-	1,793,481	-	1,746,475
					臺北市建築管理工程處	-	1,793,481	-	1,746,475
					建管業務	-	1,793,481	-	1,746,475
					建築管理及違建處理	-	1,793,481	-	1,746,475
					業務費	-	1,793,481	-	1,746,475
110	14	322	10	01	110年度小計	-	11,224,195	-	2,165,316
					臺北市府都市發展局主管	-	11,224,195	-	2,165,316
					臺北市建築管理工程處	-	11,224,195	-	2,165,316
					建管業務	-	6,407,380	-	1,788,468
					建築管理及違建處理	-	6,407,380	-	1,788,468
					業務費	-	1,048,742	-	514
					獎補助費	-	5,358,638	-	1,787,954
			90	02	一般建築及設備	-	4,816,815	-	376,848
					營建工程*	-	4,816,815	-	376,848
					設備及投資*	-	4,816,815	-	376,848

管理工程處

別轉入數決算表

111年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
-	8,988,830	-	-	-	127,500
-	8,988,830	-	-	-	127,500
-	4,676,363	-	-	-	-
-	4,312,467	-	-	-	127,500
-	10,445	-	-	-	-
-	10,445	-	-	-	-
-	10,445	-	-	-	-
-	10,445	-	-	-	-
-	10,445	-	-	-	-
-	10,445	-	-	-	-
-	47,006	-	-	-	-
-	47,006	-	-	-	-
-	47,006	-	-	-	-
-	47,006	-	-	-	-
-	47,006	-	-	-	-
-	47,006	-	-	-	-
-	8,931,379	-	-	-	127,500
-	8,931,379	-	-	-	127,500
-	8,931,379	-	-	-	127,500
-	4,618,912	-	-	-	-
-	4,618,912	-	-	-	-
-	1,048,228	-	-	-	-
-	3,570,684	-	-	-	-
-	4,312,467	-	-	-	127,500
-	4,312,467	-	-	-	127,500
-	4,312,467	-	-	-	127,500

臺北市建築 歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				0014000000 臺北市政府都市發展局主管	388,159,553	120,503,707	85,061,442	-	593,724,702
	001			0014322000 臺北市建築管理工程處	388,159,553	120,503,707	85,061,442	-	593,724,702
		01		571432203570100 一般行政	388,159,553	20,688,827	-	-	408,848,380
			01	571432203570101 行政管理	388,159,553	20,688,827	-	-	408,848,380
			02	571432203571000 建管業務	-	96,378,380	74,663,442	-	171,041,822
			01	571432203571001 建築管理及違建處理	-	96,378,380	74,663,442	-	171,041,822
			03	571432203576200 接受補助業務支出	-	-	550,000	-	550,000
			01	571432203576202 接受中央各部會補助業務支出	-	-	550,000	-	550,000
			04	571432203579000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	571432203579002 營建工程	-	-	-	-	-
			02	571432203579004 其他設備	-	-	-	-	-
				小計	388,159,553	117,067,207	75,213,442	-	580,440,202
				保留數					
		01		571432203570100 一般行政	-	988,500	-	-	988,500
			01	571432203570101 行政管理	-	988,500	-	-	988,500
			02	571432203571000 建管業務	-	2,198,000	9,848,000	-	12,046,000
			01	571432203571001 建築管理及違建處理	-	2,198,000	9,848,000	-	12,046,000
			03	571432203576200 接受補助業務支出	-	250,000	-	-	250,000
			01	571432203576202 接受中央各部會補助業務支出	-	250,000	-	-	250,000
			04	571432203579000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	571432203579002 營建工程	-	-	-	-	-
			02	571432203579004 其他設備	-	-	-	-	-
				保留小計	-	3,436,500	9,848,000	-	13,284,500

管理工程處 科目分析表

111 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	45,079,380	-	45,079,380	638,804,082
-	-	45,079,380	-	45,079,380	638,804,082
-	-	-	-	-	408,848,380
-	-	-	-	-	408,848,380
-	-	-	-	-	171,041,822
-	-	-	-	-	171,041,822
-	-	-	-	-	550,000
-	-	-	-	-	550,000
-	-	34,932,057	-	34,932,057	34,932,057
-	-	25,643,086	-	25,643,086	25,643,086
-	-	9,288,971	-	9,288,971	9,288,971
-	-	34,932,057	-	34,932,057	615,372,259
-	-	-	-	-	988,500
-	-	-	-	-	988,500
-	-	-	-	-	12,046,000
-	-	-	-	-	12,046,000
-	-	-	-	-	250,000
-	-	-	-	-	250,000
-	-	10,147,323	-	10,147,323	10,147,323
-	-	9,374,001	-	9,374,001	9,374,001
-	-	773,322	-	773,322	773,322
-	-	10,147,323	-	10,147,323	23,431,823

臺北市建築 歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
02				0070000000 統籌支撥科目	33,476,423	656,063	48,000	-	34,180,486
	001			0070a02000 公務人員退休及撫卹給付	30,280,482	-	48,000	-	30,328,482
		01		7670a0206760100 公務人員退休及撫卹給付	30,280,482	-	48,000	-	30,328,482
			01	7670a0206760101 公務人員退休及撫卹給付	30,280,482	-	48,000	-	30,328,482
				小計	30,280,482	-	48,000	-	30,328,482
	002			0070a03000 公務人員各項補助及慰問金	3,195,941	656,063	-	-	3,852,004
		01		7670a0306760300 公務人員因公傷亡慰問金	16,000	-	-	-	16,000
			01	7670a0306760301 公務人員因公傷亡慰問金	16,000	-	-	-	16,000
		02		8970a0309890300 公務人員各項補助	3,179,941	656,063	-	-	3,836,004
			01	8970a0309890301 公務人員各項補助	3,179,941	656,063	-	-	3,836,004
				小計	3,195,941	656,063	-	-	3,852,004
				合 計	421,635,976	121,159,770	85,109,442	-	627,905,188

管理工程處
科目分析表

111 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
					34,180,486
					30,328,482
					30,328,482
					30,328,482
					30,328,482
					3,852,004
					16,000
					16,000
					3,836,004
					3,836,004
					3,852,004
		45,079,380		45,079,380	672,984,568

臺北市建築管理工程處
歲出用途別決算累計表
中華民國111年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	行政管理	建築管理及違建處理	接受中央各部會補助 業務支出	營建工程
1000 人事費	388,159,553			
1015 法定編制人員待遇	180,311,141			
1020 約聘僱人員待遇	39,084,504			
1025 技工及工友待遇	34,800,271			
1030 獎金	50,698,757			
1035 其他給與	11,366,956			
1040 加班值班費	17,303,200			
1045 退休退職給付	2,045,474			
1050 退休離職儲金	24,164,050			
1055 保險	28,385,200			
2000 業務費	20,688,827	96,378,380		
2003 教育訓練費	7,000	12,000		
2006 水電費	1,464,401			
2009 通訊費	5,589,952	66,071		
2018 資訊服務費		19,125,179		
2021 其他業務租金		338,400		
2024 稅捐及規費	496,266			
2027 保險費	269,911	90,252		
2036 按日按件計資酬金	2,691,649	13,661,472		
2039 委辦費		55,303,707		
2051 物品	1,226,357	2,327,307		
2054 一般事務費	7,688,865	5,283,216		
2063 房屋建築養護費	111,578	103,919		
2066 車輛及辦公器具養護費	405,442	28,280		
2069 設施及機械設備養護費	469,396	17,250		
2072 國內旅費	88,414	5,500		
2084 短程車資		15,827		
2093 特別費	179,596			
3000 設備及投資				25,643,086
3010 房屋建築及設備費				498,409
3015 公共建設及設施費				25,144,677
3020 機械設備費				
3030 資訊軟硬體設備費				
3035 雜項設備費				
4000 獎補助費		74,663,442	550,000	
4030 對特種基金之補助		21,000,000		
4085 獎勵及慰問		550,000		
4090 其他補助及捐助		53,113,442	550,000	
小計	408,848,380	171,041,822	550,000	25,643,086
保留數				
2000 業務費	988,500	2,198,000	250,000	
2039 委辦費		2,100,000	250,000	
2054 一般事務費	988,500	98,000		
3000 設備及投資				9,374,001
3010 房屋建築及設備費				4,518,678
3015 公共建設及設施費				4,855,323
3035 雜項設備費				
4000 獎補助費		9,848,000		
4090 其他補助及捐助		9,848,000		

臺北市建築管理工程處
歲出用途別決算累計表
中華民國111年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	行政管理	建築管理及違建處理	接受中央各部會補助 業務支出	營建工程
保留小計	988,500	12,046,000	250,000	9,374,001
合計	409,836,880	183,087,822	800,000	35,017,087

臺北市建築管理工程處
歲出用途別決算累計表
中華民國111年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	其他設備	公務人員退休及撫卹 給付	公務人員因公傷亡慰 問金	公務人員各項補助
1000 人事費		30,280,482	16,000	3,179,941
1015 法定編制人員待遇				
1020 約聘僱人員待遇				
1025 技工及工友待遇				
1030 獎金		133,995		
1035 其他給與			16,000	3,179,941
1040 加班值班費				
1045 退休退職給付		30,146,487		
1050 退休離職儲金				
1055 保險				
2000 業務費				656,063
2003 教育訓練費				222,223
2006 水電費				
2009 通訊費				
2018 資訊服務費				
2021 其他業務租金				
2024 稅捐及規費				
2027 保險費				
2036 按日按件計資酬金				
2039 委辦費				
2051 物品				
2054 一般事務費				433,840
2063 房屋建築養護費				
2066 車輛及辦公器具養護費				
2069 設施及機械設備養護費				
2072 國內旅費				
2084 短程車資				
2093 特別費				
3000 設備及投資	9,288,971			
3010 房屋建築及設備費				
3015 公共建設及設施費				
3020 機械設備費	70,600			
3030 資訊軟硬體設備費	8,901,015			
3035 雜項設備費	317,356			
4000 獎補助費		48,000		
4030 對特種基金之補助				
4085 獎勵及慰問		48,000		
4090 其他補助及捐助				
小計	9,288,971	30,328,482	16,000	3,836,004
保留數				
2000 業務費				
2039 委辦費				
2054 一般事務費				
3000 設備及投資	773,322			
3010 房屋建築及設備費				
3015 公共建設及設施費				
3035 雜項設備費	773,322			
4000 獎補助費				
4090 其他補助及捐助				

臺北市建築管理工程處
歲出用途別決算累計表
中華民國111年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	其他設備	公務人員退休及撫卹 給付	公務人員因公傷亡慰 問金	公務人員各項補助
保留小計	773,322			
合計	10,062,293	30,328,482	16,000	3,836,004

臺北市建築管理工程處
歲出用途別決算累計表
中華民國111年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	合計			
1000 人事費	421,635,976			
1015 法定編制人員待遇	180,311,141			
1020 約聘僱人員待遇	39,084,504			
1025 技工及工友待遇	34,800,271			
1030 獎金	50,832,752			
1035 其他給與	14,562,897			
1040 加班值班費	17,303,200			
1045 退休退職給付	32,191,961			
1050 退休離職儲金	24,164,050			
1055 保險	28,385,200			
2000 業務費	117,723,270			
2003 教育訓練費	241,223			
2006 水電費	1,464,401			
2009 通訊費	5,656,023			
2018 資訊服務費	19,125,179			
2021 其他業務租金	338,400			
2024 稅捐及規費	496,266			
2027 保險費	360,163			
2036 按日按件計資酬金	16,353,121			
2039 委辦費	55,303,707			
2051 物品	3,553,664			
2054 一般事務費	13,405,921			
2063 房屋建築養護費	215,497			
2066 車輛及辦公器具養護費	433,722			
2069 設施及機械設備養護費	486,646			
2072 國內旅費	93,914			
2084 短程車資	15,827			
2093 特別費	179,596			
3000 設備及投資	34,932,057			
3010 房屋建築及設備費	498,409			
3015 公共建設及設施費	25,144,677			
3020 機械設備費	70,600			
3030 資訊軟硬體設備費	8,901,015			
3035 雜項設備費	317,356			
4000 獎補助費	75,261,442			
4030 對特種基金之補助	21,000,000			
4085 獎勵及慰問	598,000			
4090 其他補助及捐助	53,663,442			
小計	649,552,745			
保留數				
2000 業務費	3,436,500			
2039 委辦費	2,350,000			
2054 一般事務費	1,086,500			
3000 設備及投資	10,147,323			
3010 房屋建築及設備費	4,518,678			
3015 公共建設及設施費	4,855,323			
3035 雜項設備費	773,322			
4000 獎補助費	9,848,000			
4090 其他補助及捐助	9,848,000			

臺北市建築管理工程處
歲出用途別決算累計表
中華民國111年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱		
	合計		
保留小計	23,431,823		
合計	672,984,568		

臺北市建築 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
合計	179,853,954	0	0	0
本年度	170,037,928	0	0	0
01000000 稅課收入	13,205,000	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	48,598,911	0	0	0
05000000 規費收入	101,242,241	0	0	0
07000000 財產收入	10,917	0	0	0
09000000 補助及協助收入	550,000	0	0	0
12000000 其他收入	6,430,859	0	0	0
以前年度	9,816,026	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	9,816,026	0	0	0
105年度 03000000 罰款及賠償收入	46,000	0	0	0
106年度 03000000 罰款及賠償收入	155,277	0	0	0
107年度 03000000 罰款及賠償收入	145,313	0	0	0
108年度 03000000 罰款及賠償收入	308,404	0	0	0
108年度 11000000 其他收入	64,750	0	0	0
109年度 04000000 罰款及賠償收入	1,132,424	0	0	0
109年度 12000000 其他收入	6,911	0	0	0

管理工程處 數分析表

111年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	(9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
0	410,455	0	0	180,264,409
0	0	0	0	170,037,928
0	0	0	0	13,205,000
0	0	0	0	48,598,911
0	0	0	0	101,242,241
0	0	0	0	10,917
0	0	0	0	550,000
0	0	0	0	6,430,859
0	410,455	0	0	10,226,481
0	0	0	0	9,816,026
0	0	0	0	46,000
0	0	0	0	155,277
0	0	0	0	145,313
0	0	0	0	308,404
0	0	0	0	64,750
0	0	0	0	1,132,424
0	0	0	0	6,911

臺北市建築 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
			110年度 04000000 罰款及賠償收入	7,726,972
110年度 12000000 其他收入	229,975	0	0	0
二、以前年度歲入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0
預收款—墊付案	0	0	0	0

管理工程處 數分析表

111年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	7,726,972
0	0	0	0	229,975
0	0	0	0	0
0	410,455	0	0	410,455
0	59,418	0	0	59,418
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	351,037	0	0	351,037
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

臺北市建築 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
合計	658,541,575	4,570,454	0	2,000
本年度	649,552,745	4,570,454	0	2,000
一、本年度經費	615,372,259	4,570,454	0	2,000
0357010100 行政管理	408,848,380	0	0	0
0357100100 建築管理及違建處理	0	0	0	0
0357100100 建築管理及違建處理	171,041,822	0	0	2,000
0357620200 接受中央各部會補助業務支出	550,000	0	0	0
0357900200* 營建工程	25,643,086	4,570,454	0	0
0357900400* 其他設備	9,288,971	0	0	0
二、統籌科目	34,180,486	0	0	0
0676010100 公務人員退休及撫卹給付	30,328,482	0	0	0
0676030100 公務人員因公傷亡慰問金	16,000	0	0	0
0989030100 公務人員各項補助	3,836,004	0	0	0
以前年度	8,988,830	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	8,988,830	0	0	0
107年度 0359100100 建築管理及違建處理	10,445	0	0	0
108年度 0359100100 建築管理及違建處理	47,006	0	0	0

管理工程處 數分析表

111年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
138,529	323,591	0	4,225,191	0	659,350,958	18,988,869
0	323,591	0	0	0	654,448,790	18,861,369
0	323,591	0	0	0	620,268,304	18,861,369
0	0	0	0	0	408,848,380	988,500
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	171,043,822	12,046,000
0	0	0	0	0	550,000	250,000
0	323,591	0	0	0	30,537,131	4,803,547
0	0	0	0	0	9,288,971	773,322
0	0	0	0	0	34,180,486	0
0	0	0	0	0	30,328,482	0
0	0	0	0	0	16,000	0
0	0	0	0	0	3,836,004	0
138,529	0	0	4,225,191	0	4,902,168	127,500
0	0	0	4,225,191	0	4,763,639	127,500
0	0	0	0	0	10,445	0
0	0	0	0	0	47,006	0

臺北市建築 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
110年度 0357100100 建築管理及違建處理	4,618,912	0	0	0
110年度 0357900200* 營建工程	4,312,467	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
109年度 04010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
110年度 04010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
110年度 12021000 其他雜項收入	0	0	0	0

管理工程處 數分析表

111年度

單位:新臺幣元

項		減		項		公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款				
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)			
0	0	0	0	0	0	4,618,912	0
0	0	0	4,225,191	0	0	87,276	127,500
138,529	0	0	0	0	0	138,529	0
18,000	0	0	0	0	0	18,000	0
120,000	0	0	0	0	0	120,000	0
529	0	0	0	0	0	529	0

臺北市建築管理工程處

歲入保留分析表

中華民國111年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
98	合計	27,314,421	-	27,314,421		違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰: 應收239,204元;類別為04;主要原因係因違反 建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規 人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並 移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、 或移送法院強制執行中而保留。
	98年度小計	239,204	-	239,204		
	罰款及賠償收入	239,204	-	239,204		
	罰金罰鍰及息金	239,204	-	239,204		
	罰金罰鍰	239,204	-	239,204	100.00%	
99	99年度小計	323,000	-	323,000		違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰: 應收323,000元;類別為04;主要原因係因違反 建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規 人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並 移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、 或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	323,000	-	323,000		
	罰金罰鍰及息金	323,000	-	323,000		
	罰金罰鍰	323,000	-	323,000		
					100.00%	
100	100年度小計	607,444	-	607,444		違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰: 應收607,444元;類別為04;主要原因係因違反 建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規 人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並 移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、 或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	607,444	-	607,444		
	罰金罰鍰及息金	607,444	-	607,444		
	罰金罰鍰	607,444	-	607,444		
					100.00%	
101	101年度小計	220,060	-	220,060		違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰: 應收220,060元;類別為04;主要原因係因違反 建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規 人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並 移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、 或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	220,060	-	220,060		
	罰金罰鍰及息金	220,060	-	220,060		
	罰金罰鍰	220,060	-	220,060		
					82.65%	
102	102年度小計	776,205	-	776,205		違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰: 應收774,105元;類別為04;主要原因係因違反 建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規 人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並 移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、 或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	774,105	-	774,105		
	罰金罰鍰及息金	774,105	-	774,105		
	罰金罰鍰	774,105	-	774,105		
					81.87%	
	其他收入	2,100	-	2,100		
	雜項收入	2,100	-	2,100		
	其他雜項收入	2,100	-	2,100		
					100.00%	
103	103年度小計	385,000	-	385,000		違章建築強制拆除費收入:應收2,100元;類別 為04;主要原因係因違章建築強制拆除費收入 ,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催 繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、 或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	385,000	-	385,000		
	罰金罰鍰及息金	385,000	-	385,000		

臺北市建築管理工程處

歲入保留分析表

中華民國111年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	罰金罰鍰	385,000	-	385,000	100.00%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:應收385,000元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
104	104年度小計	480,000	-	480,000		
	罰款及賠償收入	480,000	-	480,000		
	罰金罰鍰及息金	480,000	-	480,000		
	罰金罰鍰	480,000	-	480,000	88.89%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:應收480,000元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
105	105年度小計	674,051	-	674,051		
	罰款及賠償收入	663,341	-	663,341		
	罰金罰鍰及息金	663,341	-	663,341		
	罰金罰鍰	658,341	-	658,341	76.28%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:應收658,341元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	息金	5,000	-	5,000	100.00%	違反建築法及行政執行法處以之息金收入:應收5,000元;類別為04;主要原因係主要係因違反建築法及行政執行法處以之息金收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	其他收入	10,710	-	10,710		
	雜項收入	10,710	-	10,710		
	其他雜項收入	10,710	-	10,710	100.00%	違章建築強制拆除費收入:應收10,710元;類別為04;主要原因係因違章建築強制拆除費收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
106	106年度小計	1,064,906	-	1,064,906		
	罰款及賠償收入	1,064,906	-	1,064,906		
	罰金罰鍰及息金	1,064,906	-	1,064,906		
	罰金罰鍰	1,049,906	-	1,049,906	64.07%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:應收1,049,906元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	息金	15,000	-	15,000	100.00%	違反建築法及行政執行法處以之息金收入:應收15,000元;類別為04;主要原因係主要係因違反建築法及行政執行法處以之息金收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
107	107年度小計	1,247,140	-	1,247,140		
	罰款及賠償收入	1,238,755	-	1,238,755		
	罰金罰鍰及息金	1,238,755	-	1,238,755		

臺北市建築管理工程處

歲入保留分析表

中華民國111年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
108	罰金罰鍰	1,223,755	-	1,223,755	89.39%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:應收1,223,755元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。 違反建築法及行政執行法處以之息金收入:應收15,000元;類別為04;主要原因係主要係因違反建築法及行政執行法處以之息金收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。 違章建築強制拆除費收入:應收8,385元;類別為04;主要原因係因違章建築強制拆除費收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	息金	15,000	-	15,000	100.00%	
	其他收入	8,385	-	8,385	100.00%	
	雜項收入	8,385	-	8,385		
	其他雜項收入	8,385	-	8,385		
	108年度小計	1,358,846	-	1,358,846	51.37%	
	罰款及賠償收入	1,325,534	-	1,325,534		
	罰金罰鍰及息金	1,325,534	-	1,325,534		
	罰金罰鍰	1,315,534	-	1,315,534		
	息金	10,000	-	10,000		
	其他收入	33,312	-	33,312	33.77%	
	雜項收入	33,312	-	33,312		
	其他雜項收入	33,312	-	33,312		
	109	109年度小計	2,423,227	-	2,423,227	
罰款及賠償收入	2,388,960	-	2,388,960			
罰金罰鍰及息金	2,388,960	-	2,388,960			
罰金罰鍰	2,328,960	-	2,328,960			
息金	60,000	-	60,000	100.00%		

臺北市建築管理工程處

歲入保留分析表

中華民國111年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施		
		應收數	保留數	合計	%			
110	總金	60,000	-	60,000	17.91%	違反建築法及行政執行法處以之總金收入:應收60,000元;類別為04;主要原因係主要係因違反建築法及行政執行法處以之總金收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。		
	其他收入	34,267	-	34,267	63.78%			
	雜項收入	34,267	-	34,267				
	其他雜項收入	34,267	-	34,267				
	110年度小計	2,151,844	-	2,151,844	18.40%			
	罰款及賠償收入	2,018,816	-	2,018,816				
	罰金罰鍰及息金	2,018,816	-	2,018,816				
	罰金罰鍰	1,943,816	-	1,943,816				
	111	總金	75,000	-	75,000		7.14%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:應收1,943,816元;類別為04;主要原因係違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
		其他收入	133,028	-	133,028		36.65%	
雜項收入		133,028	-	133,028				
其他雜項收入		133,028	-	133,028				
111年度小計		15,363,494	-	15,363,494	10.16%			
稅課收入		2,650,000	-	2,650,000				
統籌分配稅		2,650,000	-	2,650,000				
特別統籌		2,650,000	-	2,650,000				
		罰款及賠償收入	12,292,724	-	12,292,724	24.01%		
		罰金罰鍰及息金	12,292,724	-	12,292,724			
	罰金罰鍰	12,042,724	-	12,042,724				

臺北市建築管理工程處

歲入保留分析表

中華民國111年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	總金	250,000	-	250,000	71.43%	違反建築法及行政執行法處以之怠金收入:應收250,000元;類別為04;主要原因係主要係因違反建築法及行政執行法處以之怠金收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	補助及協助收入	250,000	-	250,000	5.26%	
	上級政府補助收入	250,000	-	250,000		
	計畫型補助收入	250,000	-	250,000		
	其他收入	170,770	-	170,770	9.20%	違章建築強制拆除費收入:應收170,770元;類別為04;主要原因係因違章建築強制拆除費收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	雜項收入	170,770	-	170,770		
	其他雜項收入	170,770	-	170,770		

臺北市建築管理工程處
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國111年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	合計	66,116,183		
101	101年度經常門小計	46,195		
	罰款及賠償收入	46,195		
	罰金罰鍰及息金	46,195		
	罰金罰鍰	46,195	17.35%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷46,195元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,經審計處備查後,據以註銷(業經臺北市審計處中華民國111年9月2日審北市四字第1110001888函備查)。 06溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
102	102年度經常門小計	171,430		
	罰款及賠償收入	171,430		
	罰金罰鍰及息金	171,430		
	罰金罰鍰	171,430	18.13%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷171,430元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,經審計處備查後,據以註銷(業經臺北市審計處中華民國111年9月2日審北市四字第1110001888函備查)。 06溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
104	104年度經常門小計	63,262		
	罰款及賠償收入	60,000		
	罰金罰鍰及息金	60,000		
	罰金罰鍰	60,000	11.11%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷60,000元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,經審計處備查後,據以註銷(業經臺北市審計處中華民國111年9月2日審北市四字第1110001888函備查)。 06溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
	其他收入	3,262		
	雜項收入	3,262		
	其他雜項收入	3,262	100.00%	違章建築強制拆除費收入:註銷3,262元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,經審計處備查後,據以註銷(業經臺北市審計處中華民國111年9月2日審北市四字第1110001888函備查)。 06溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
105	105年度經常門小計	158,772		
	罰款及賠償收入	158,772		
	罰金罰鍰及息金	158,772		
	罰金罰鍰	158,772	18.40%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷158,772元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,經審計處備查後,據以註銷(業經臺北市審計處中華民國111年9月2日審北市四字第1110001888函備查)。 06溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
106	106年度經常門小計	433,442		
	罰款及賠償收入	433,442		
	罰金罰鍰及息金	433,442		

臺北市建築管理工程處
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國111年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
108	罰金罰鍰	433,442	26.45%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷433,442元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,經審計處備查後,據以註銷(業經臺北市審計處中華民國111年9月2日審北市四字第1110001888函備查)。 06溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
	108年度經常門小計	937,650		
	罰款及賠償收入	937,080		
	罰金罰鍰及息金	937,080	36.59%	
109	罰金罰鍰	937,080	36.59%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷937,080元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,經審計處備查後,據以註銷(業經臺北市審計處中華民國111年9月2日審北市四字第1110001888函備查)。 06溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
	其他收入	570		
	雜項收入	570		
	其他雜項收入	570	0.58%	
109	109年度經常門小計	897,010		違章建築強制拆除費收入:註銷570元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,經審計處備查後,據以註銷(業經臺北市審計處中華民國111年9月2日審北市四字第1110001888函備查)。 06溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
	罰款及賠償收入	884,465		
	罰金罰鍰及息金	884,465		
	罰金罰鍰	834,465	20.50%	
110	息金	50,000	14.93%	違章建築強制拆除費收入:註銷50,000元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第2款規定,由機關辦理註銷50,000元。 06溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
	其他收入	12,545		
	雜項收入	12,545		
	其他雜項收入	12,545	23.35%	
110	110年度經常門小計	1,871,000		違章建築強制拆除費收入:註銷12,545元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,經審計處備查後,據以註銷(業經臺北市審計處中華民國111年9月2日審北市四字第1110001888函備查)。 06溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
罰款及賠償收入	1,871,000			
罰金罰鍰及息金	1,871,000			

臺北市建築管理工程處
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國111年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或 減 免 、 註 銷 數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金 額	%	
111	罰金罰鍰	1,391,000	13.16%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷1,391,000元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第3款規定,經審計處備查後,據以註銷388,000元(業經臺北市審計處中華民國111年9月2日審北市四字第1110001888函備查)及第2點第2款規定,由機關辦理註銷1,003,000元。06溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行賤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
	息金	480,000	45.71%	違章建築強制拆除費收入:註銷480,000元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第2款規定,由機關辦理註銷480,000元。06溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行賤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
	111年度經常門小計	61,537,422		
	稅課收入	-10,215,000		
	統籌分配稅	-10,215,000		
	特別統籌	-10,215,000	-39.18%	危險及老舊建築物擬具重建計畫:餘絀-10,215,000元;主要原因係因內政部補助辦理「主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強需求計畫」及「都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費補助需求計畫」,先行納入預算2,607萬元,因弱層補強案件民眾補強工程因疫情原因尚未竣工,將俟完工後發放;至於主動輔導初評作業,已於12月份發包完成,將於112年度執行辦理,因應改善措施為通知民眾補強工程儘速完工,俾利撥款作業。
	罰款及賠償收入	10,286,635		
	罰金罰鍰及息金	10,139,404		
	罰金罰鍰	-3,530,596	-7.04%	
	息金	13,670,000	3905.71%	違反建築法及行政執行法處以之息金收入:餘絀13,670,000元;主要原因係因辦理106年4月28日修正發布之「臺北市內湖科技園區夾層違建執行計畫」,每年針對仍未依法補辦建造執照者處以息金,因列管案件眾多及該執行計畫之息金金額度較高,且因本案息金總額隨列管案件辦理補照進度及政策決策方向而定,難以預估所致,因應改善措施為編列關後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。
	賠償收入	147,231		
	一般賠償收入	147,231	147.23%	廠商違反履約條件之尾約金:餘絀147,231元;主要係收到廠商履約之違約金,非屬常態難以預估所致,因應改善措施為編列關後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。
	規費收入	60,742,241		
行政規費收入	60,733,232			
審查費	500,000	416.67%	建照預審:餘絀500,000元;主要原因係因建照預審收入,考量市場環境變化大,實有難以控制之因素存在,因應改善措施為編列關後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。	
證照費	60,233,232	151.07%	建照執照等之證照收入:餘絀60,233,232元;主要係依建造執照工程造价價千分之一計算規費收入,隨個案工程造价高低,影響收入增減,實有難以控制之因素存在,因應改善措施為編列關後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。	
使用規費收入	9,009			
資料使用費	9,009	1.77%		
財產收入	8,917			
財產孳息	2,817			

臺北市建築管理工程處
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國111年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	利息收入	2,817		<p>非稅收入保管金專戶利息:餘絀2,817元;主要原因係因非稅收入保管金專戶利息收入增加所致,因應改善措施為編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。</p> <p>報廢冷氣機、櫥櫃及辦公桌等:餘絀6,100元;主要係變賣報廢財產收入高於預期,因應改善措施為編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。</p> <p>危險及老舊建築物擬具重建計畫:餘絀-3,950,000元;主要原因係因內政部補助辦理「危險及老舊建築物擬具重建計畫」,先行納入預算475萬元,惟本案須民眾主動申請,方能核發補助款,因申請件數較少,繳還贖餘補助款所致,因應改善措施為於本處網站公開受理擬具重建計畫補助公告並於重建計畫核准函加強宣導。</p> <p>本處先行代墊之行政執行費、請假逾限薪津及員工交通費、收回以前年度因公涉訟補助費用及高氣離子混凝土建築物以前年度代為執行強制拆除費用:餘絀3,853,254元;主要原因係因本處收回以前年度因公涉訟補助費用及收回本府列管公告高氣離子混凝土建築物代為執行強制拆除費用所致,因應改善措施為編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。</p> <p>執照選號等收入:餘絀811,375元;主要原因係建築執照及使用執照號碼選號等所致,因應改善措施為編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。</p>
	廢舊物資售價	6,100	305.00%	
	廢舊物資售價	6,100		
	補助及協助收入	-3,950,000		
	上級政府補助收入	-3,950,000		
	計畫型補助收入	-3,950,000	-83.16%	
	其他收入	4,664,629		
	雜項收入	4,664,629		
	收回以前年度歲出	3,853,254	4816.57%	
	其他雜項收入	811,375	43.69%	

本 頁 空 白

臺北市建築 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
110	合計		23,559,323	23,559,323	3.43%
	110年度資本門小計		127,500	127,500	2.65%
	工業支出		127,500	127,500	2.65%
	一般建築及設備		127,500	127,500	2.65%
	營建工程		127,500	127,500	2.65%
111	111年度經常門小計		13,284,500	13,284,500	2.12%
	工業支出		13,284,500	13,284,500	2.12%
	一般行政		988,500	988,500	0.24%
	行政管理		988,500	988,500	0.24%
	建管業務		12,046,000	12,046,000	5.91%
	建築管理及違建處理		12,046,000	12,046,000	5.91%

管理工程處 分析表

111年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
資本門	C01	23,559,323	1. 臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程:保留127,500元;類別為C01;主要原因係本工程為開口契約,依約執行上限金額或執行至111年12月31日止(係指最後通報單交付日期不逾111年12月31日止),本工程所交付之各通報單最後開工日期為111年10月17日,預定竣工日期為111年12月31日。	
		127,500		
經常門	C07	127,500	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程127,500元;保留原因:1.保留原因:本勞務採購契約為符合實際業務需求,於111年12月5日辦理第2次契約變更,延長履約期限至112年12月31日止,故辦理保留。 2. 權責發生日:(1)110年3月18日、(2)110年12月22日、(3)111年11月2日。 3. 契約金額:2,550,000元,第1次契約變更淨追加2,550,000元,共計為5,100,000元。 4. 法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
		127,500		
經常門	C07	13,284,500	臺北市市政府都市發展局暨所屬各處111年度勞工一般健康檢查:保留988,500元;類別為C07;主要原因係本處於12月全處檢查完畢,將於1月底驗收完畢,將盡速辦理驗收及經費核銷。	
		13,284,500		
經常門	C04	988,500	臺北市市政府都市發展局暨所屬各處111年度勞工一般健康檢查988,500元;保留原因:1.保留原因:本處於12月全處檢查完畢,將於1月底驗收完畢,將盡速辦理驗收及經費核銷。 2. 權責發生日:111年11月4日。 3. 契約金額:2,583,000元,本處所負擔金額988,500元。 4. 法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
		988,500		
經常門	C14	12,046,000	推動綠建築審核及抽查制度執行計畫:保留1,300,000元;類別為C04;主要原因係因應綠建築相關法令更動,配合修訂本市「建築基地綠化查核報告書」,惟涉及「臺北市綠建築查核執行要點」法令修正,本府刻正辦理修法程序,故111年度預算經費尚未支用,待修法完畢將盡速辦理查核作業及經費核銷。	
		12,046,000		
經常門	C12	98,000	為「台北市建築物工程施工損害鄰房鑑定手冊」之損害修復費用單價調整工作:保留98,000元;類別為C14;主要原因係公會仍在最後確認單價調整內容。	
		98,000		
經常門	C13	9,800,000	111年度主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強需求計畫:保留9,800,000元;類別為C12;主要原因係因民眾結構補強工程尚未完成,需展期至112年完成。	
		9,800,000		
經常門	C13	848,000	3. 廣告物示範街區更置補助費用(傳統廣告物補助):保留848,000元;類別為C13;主要原因係需俟111年核定補助案竣工完成後方可撥付本項款項。	
		848,000		

臺北市建築 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%

管理工程處

分析表

111年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
	C04	1,300,000	推動綠建築審核及抽查制度執行計畫1,300,000元; 保留原因: 1. 保留原因: 本案因應綠建築相關法令更動, 配合修訂本市「建築基地綠化查核報告書」, 惟涉及「臺北市綠建築查核執行要點」法令修正, 本府刻正辦理修法程序, 故111年度預算經費尚未支出, 待修法完畢將盡速辦理查核作業及經費核銷。 2. 權責發生日: (1)110年3月4日、(2)110年6月3日、(3)110年12月10日、(4)111年6月28日、(5)111年11月22日。 3. 契約金額: 1,296,000元, 第1次契約變更淨追加400,000元, 第3次契約變更淨追加1,550,000元, 共計為3,246,000元。 4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定, 以及112年2月6日本府各機關申請111年度及以前年度歲出預算專案保留審查會議審查通過。	
	C04	800,000	主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估評估費用及審查費800,000元; 保留原因: 1. 財源: 追加預算。 2. 保留原因: 本案中央統籌款補助執行耐震初評作業, 111年11月才撥款入府, 尚未執行完成, 將與112年度案件一併處理。 3. 決標日: 111年12月8日。 4. 契約金額: 800,000元。 5. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
	C12	9,000,000	建築物弱層補強補助9,000,000元; 保留原因: 1. 財源: 追加預算。 2. 保留原因: 因民眾結構補強工程尚未完成, 需展期至112年完成, 共計2案每案4,500,000元, 故合計需保留9,000,000元整。 3. 權責發生日: (1)111年12月26日、(2)111年12月30日。 4. 核定補助金額: 9,000,000元。 5. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
	C13	848,000	廣告物示範街區更置補助費用(傳統廣告物補助)848,000元; 保留原因: 1. 保留原因: 大安區昌隆里商圍16處商家申請20面廣告物美化更置案, 已於111年10月27日核發許可, 目前申請人刻正依設計圖說裝置廣告物, 預計執行補助費84萬8千元。惟申請人表示, 20面廣告物預定於112年2月始能完工, 完工後即報請勘驗、請領廣告物許可證及補助款, 故本預算擬申請保留至112年執行完成。 2. 權責發生日: 111年10月27日。 3. 核定補助金額: 848,000元。 4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定, 以及112年2月6日本府各機關申請111年度及以前年度歲出預算專案保留審查會議審查通過。	
	C14	98,000	為「台北市建築物工程施工損害鄰房鑑定手冊」之損害修復費用單價調整工作98,000元; 保留原因: 1. 保留原因: 本案因公會仍在最後確認單價調整內容, 無法於111年度完成驗收及付款, 故擬申請保留至112年俾利執行完成。 2. 權責發生日: 111年9月19日。 3. 契約金額: 98,000元。4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	

臺北市建築 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	接受補助業務支出		250,000	250,000	5.26%
	接受中央各部會補助業務支出		250,000	250,000	5.26%
111	111年度資本門小計		10,147,323	10,147,323	22.29%
	工業支出		10,147,323	10,147,323	22.29%
	一般建築及設備		10,147,323	10,147,323	22.29%
	營建工程		9,374,001	9,374,001	26.48%

管理工程處 分析表

111年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	C04	250,000 250,000 250,000	<p>建立綠建築審核及抽查計畫:保留250,000元;類別為C04;主要原因係因應綠建築相關法令更動,配合修訂本市「建築基地綠化查核報告書」,惟涉及「臺北市綠建築查核執行要點」法令修正,本府刻正辦理修法程序,故111年度預算經費尚未支用,待修法完畢將盡速辦理查核作業及經費核銷。</p> <p>建立綠建築審核及抽查計畫250,000元;保留原因:1.財源:追加預算。 2.保留原因:本案因應綠建築相關法令更動,配合修訂本市「建築基地綠化查核報告書」,惟涉及「臺北市綠建築查核執行要點」法令修正,本府刻正辦理修法程序,故111年度預算經費尚未支用,待修法完畢將盡速辦理查核作業及經費核銷。 3.權責發生日:(1)110年3月4日、(2)110年6月3日、(3)110年12月10日、(4)111年6月28日、(5)111年11月22日。 4.契約金額:1,296,000元,第1次契約變更淨追加400,000元,第3次契約變更淨追加1,550,000元,共計為3,246,000元。 5.法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。</p>	
資本門	A01	10,147,323 10,147,323 10,147,323 9,374,001 3,607,198	<p>1.配合本市政大樓托育園地擴建,辦公室(含為民服務櫃台)搬遷所需經費:保留4,518,678元;類別為A01;主要原因係本案因第1次公開招標流標,後於111年11月22日決標,依契約所訂履約期限為112年1月11日,先予敘明;經111年12月15日報府核准同意展延甘特圖期程至112年1月31日,爰申請保留本案預算轉入112年度繼續執行。2.臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程:保留3,607,198元;類別為A01;主要原因係本工程為開口契約,依約執行上限金額或執行至111年12月31日止(係指最後通報單交付日期不逾111年12月31日止),本工程所交付之各通報單最後開工日期為111年10月17日,預定竣工日期為111年12月31日。3.臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程:保留552,388元;類別為C01;主要原因係本工程為開口契約,依約執行上限金額或執行至111年12月31日止(係指最後通報單交付日期不逾111年12月31日止),本工程所交付之各通報單最後開工日期為111年10月17日,預定竣工日期為111年12月31日。 臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程3,607,198元;保留原因:1.保留原因:本工程為開口契約,依約執行上限金額或執行至111年12月31日止(係指最後通報單交付日期不逾111年12月31日止),本工程所交付之各通報單最後開工日期為111年10月17日,預定竣工日期為111年12月31日,本案須俟驗收合格且無待解決事項後始能付款。 2.權責發生日:(1)110年3月30日、(2)111年1月24日、(3)111年3月24日。 3.契約金額:25,334,726元,第1次契約變更淨追加25,334,726元,共計50,669,452元。 4.法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。 5.代辦機關:工務局新工處。</p>	

臺北市建築 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	其他設備		773,322	773,322	7.63%

管理工程處

分析表

111年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
資本門	A01	4,160,846	配合本市政大樓托育園地擴建，辦公室（含為民服務櫃台）搬遷所需經費4,160,846元；保留原因：1.財源:動二。 2.保留原因：本案因第1次公開招標流標，後於111年11月22日決標，依契約所訂履約期限為112年1月11日，先予敘明；經111年12月15日報府核准同意展延甘特圖期程至112年1月31日，爰申請保留本案預算轉入112年度繼續執行。 3.權責發生日：111年11月22日。 4.契約金額：5,292,000元。 5.法令依據：依預算法第96條準用第72條規定，以及112年2月6日本府各機關申請111年度及以前年度歲出預算專案保留審查會議審查通過。	
	A01	357,832	配合本市政大樓托育園地擴建，辦公室（含為民服務櫃台）搬遷所需經費357,832元；保留原因：1.財源:動二。 2.保留原因：本案因第1次公開招標流標，後於111年11月22日決標，依契約所訂履約期限為112年1月11日，先予敘明；經111年12月15日報府核准同意展延甘特圖期程至112年1月31日，爰申請保留本案預算轉入112年度繼續執行。 3.權責發生日：111年11月22日。 4.契約金額：5,292,000元。 5.法令依據：依預算法第96條準用第72條規定，以及112年2月6日本府各機關申請111年度及以前年度歲出預算專案保留審查會議審查通過。	
	C01	568,237	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程568,237元；保留原因：1.保留原因：本工程為開口契約，依約執行上限金額或執行至111年12月31日止（係指最後通報單交付日期不逾111年12月31日止），本工程所交付之各通報單最後開工日期為111年10月17日，預定竣工日期為111年12月31日，本案須俟工程驗收合格且無待解決事項後，始能驗收付款。 2.權責發生日：110年1月18日。 3.契約金額：7,547,030元。 4.法令依據：依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。 5.代辦機關：工務局新工處。	
	C01	552,388	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程552,388元；保留原因：1.配合主體工程保留。 2.代辦機關：工務局新工處。	
	C01	127,500	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程127,500元；保留原因：1.保留原因：本勞務採購契約為符合實際業務需求，於111年12月5日辦理第2次契約變更，延長履約期限至112年12月31日止，故辦理保留。 2.權責發生日：(1)110年3月18日、(2)110年12月22日、(3)111年11月2日。 3.契約金額：2,550,000元，第1次契約變更淨追加2,550,000元，共計為5,100,000元。4.法令依據：依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
			773,322	配合本市政大樓托育園地擴建，辦公室（含為民服務櫃台）搬遷所需經費:保留773,322元;類別為B01;主要原因係本案因第1次公開招標流標，後於111年11月22日決標，依契約所訂履約期限為112年1月11日，先予敘明；經111年12月15日報府核准同意展延甘特圖期程至112年1月31日，爰申請保留本案預算轉入112年度繼續執行。

臺北市建築
歲出保留

中華民國

年度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%

管理工程處 分析表

111年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
	B01	773,322	配合本市政大樓托育園地擴建，辦公室（含為民服務櫃台）搬遷所需經費773,322元；保留原因：1.財源:動二。2.保留原因：本案因第1次公開招標流標，後於111年11月22日決標，依契約所訂履約期限為112年1月11日，先予敘明；經111年12月15日報府核准同意展延甘特圖期程至112年1月31日，爰申請保留本案預算轉入112年度繼續執行。3.權責發生日：111年11月22日。4.契約金額：5,292,000元。5.法令依據：依預算法第96條準用第72條規定，以及112年2月6日本府各機關申請111年度及以前年度歲出預算專案保留審查會議審查通過。	

臺北市建築管理工程處
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 111 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
107	合計	38,795,181	5.38%		37,972,525			822,656		
	107年度合計	1,886,769	99.45%		1,886,769			-		
	107年度經常門小計	1,886,769	99.45%		1,886,769			-		
	工業支出	1,886,769	99.45%		1,886,769			-		
	建管業務	1,886,769	99.45%		1,886,769			-		
	建築管理及違建處理	1,886,769	99.45%	01	1,886,769	1. 「臺北市建造執照、變更使用執照、雜項執照、建照變更計畫等項委託協助審查案件費」：註銷1,886,769元；類別為01；主要原因係經費結餘1,886,769元。		-		
108	108年度合計	1,746,475	97.38%		1,746,475			-		
	108年度經常門小計	1,746,475	97.38%		1,746,475			-		
	工業支出	1,746,475	97.38%		1,746,475			-		
	建管業務	1,746,475	97.38%		1,746,475			-		
	建築管理及違建處理	1,746,475	97.38%	01	1,746,475	1. 「臺北市建造執照、變更使用執照、雜項執照、建照變更計畫等項委託協助審查案件費」：註銷1,746,475元；類別為01；主要原因係經費結餘1,746,475元。		-		
110	110年度合計	2,165,316	19.29%		1,788,468			376,848		
	110年度經常門小計	1,788,468	27.91%		1,788,468			-		
	工業支出	1,788,468	27.91%		1,788,468			-		
	建管業務	1,788,468	27.91%		1,788,468			-		
	建築管理及違建處理	1,788,468	27.91%	01、06、06	1,788,468	1. 「推動綠建築審核及抽查制度執行計畫」：註銷514元；類別為01；主要原因係經費結餘514元。 2. 「廣告物示範街區更置補助費用(傳統廣告物補助)」：註銷99,000元；類別為06；主要原因係經費結餘99,000元。 3. 「綠屋頂及建立綠能示範社區專案補助經費補助」：註銷1,688,954元；類別為06；主要原因係經費結餘1,688,954元。		-		
	110年度資本門小計	376,848	7.82%		-			376,848		
	工業支出	376,848	7.82%		-			376,848		
	一般建築及設備	376,848	7.82%		-			376,848		

臺北市建築管理工程處
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 111 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
	營建工程	376,848	7.82%		-		07	376,848	「110年度臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程」:註銷376,848元;類別為07;主要原因係工程結餘376,848元。	
111	111年度合計	32,996,621	4.67%		32,550,813			445,808		
	111年度經常門小計	32,550,813	4.93%		32,550,813			-		
	工業支出	32,550,813	5.20%		32,550,813			-		
	一般行政	7,796,120	1.87%		7,796,120			-		
	行政管理	7,796,120	1.87%	01	7,796,120	-		-		
	建管業務	20,804,693	10.20%		20,804,693			-		
	建築管理及違建處理	20,804,693	10.20%	01、01、01、06	20,804,693	-		-		
	接受補助業務支出	3,950,000	83.16%		3,950,000			-		
	接受中央各部會補助業務支出	3,950,000	83.16%	06	3,950,000	1.都市危險及老舊建築物擬具重建計畫:餘絀3,575,000元;類別為06;主要原因係本案需民眾主動申請,方能核發補助款;爾後將持續於本處網站公開受理擬具重建計畫補助公告並於重建計畫核准函加強宣導。 2.都市危險及老舊建築物擬具重建計畫行政作業費:餘絀375,000元;類別為01;主要原因係行政加班費因民眾申請補助案件數較預期少,致經費未支用;爾後將持續於本處網站公開受理擬具重建計畫補助公告並於重建計畫核准函加強宣導。		-		
	111年度資本門小計	445,808	0.98%		-			445,808		
	工業支出	445,808	0.98%		-			445,808		
	一般建築及設備	445,808	0.98%		-			445,808		
	營建工程	376,591	1.06%		-		07	376,591	-	
	其他設備	69,217	0.68%		-			69,217	-	

臺北市建築 歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	45,079,380	-	5,017,087	30,000,000	70,600
一般建築及設備	34,932,057	-	498,409	25,144,677	70,600
營建工程	25,643,086	-	498,409	25,144,677	-
其他設備	9,288,971	-	-	-	70,600
小計	34,932,057	-	498,409	25,144,677	70,600
保留數					
一般建築及設備	10,147,323	-	4,518,678	4,855,323	-
營建工程	9,374,001	-	4,518,678	4,855,323	-
其他設備	773,322	-	-	-	-
保留小計	10,147,323	-	4,518,678	4,855,323	-

管理工程處

出分析表

111年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
	8,901,015	1,090,678			
	8,901,015	317,356			
	-	-			
	8,901,015	317,356			
	8,901,015	317,356			
		773,322			
		-			
		773,322			
		773,322			

臺北市建築管理工程處

人事費明細表

中華民國111年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、法定編制人員待遇	180,407,849	-	180,407,849	180,311,141	-96,708	-0.05%	298	227	職員 227人
二、約聘僱人員待遇	40,105,108	-	40,105,108	39,084,504	-1,020,604	-2.54%	91	101	
三、技工及工友待遇	36,226,440	-	36,226,440	34,800,271	-1,426,169	-3.94%	86	80	
四、獎金	52,478,959	-	52,478,959	50,698,757	-1,780,202	-3.39%			
五、其他給與	11,910,496	-	11,910,496	11,366,956	-543,540	-4.56%			
六、加班值班費	17,225,940	645,000	17,870,940	17,303,200	-567,740	-3.18%			
七、退休退職給付	2,783,427	-	2,783,427	2,045,474	-737,953	-26.51%			
八、退休離職儲金	24,692,493	-	24,692,493	24,164,050	-528,443	-2.14%			
九、保險	29,373,288	-	29,373,288	28,385,200	-988,088	-3.36%			
合 計	395,204,000	645,000	395,849,000	388,159,553	-7,689,447	-1.94%	475	408	

臺北市建築管理工程處
統籌支撥科目支出明細表
中華民國111年度

單位:新臺幣元

項目	補助款				退休及撫卹金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計					30,328,482			30,328,482
公務人員退休及撫卹 給付					30,328,482			30,328,482
公務人員各項補助及 慰問金								

臺北市建築管理工程處
統籌支撥科目支出明細表
中華民國111年度

單位:新臺幣元

項目	補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	3,852,004			3,852,004				
公務人員退休及撫卹 給付								
公務人員各項補助及 慰問金	3,852,004			3,852,004				

本 頁 空 白

臺北市建築 補助及捐助

中華民國

計 畫 名 稱	補 助			
	政 府 機 關 間 之 補 助	對 下 級 政 府 之 補 助	對 特 種 基 金 之 補 助	小 計
合計	-	-	21,000,000	21,000,000
建管業務	-	-	21,000,000	21,000,000
建築管理及違建處理	-	-	21,000,000	21,000,000
接受補助業務支出	-	-	-	-
接受中央各部會補助業務支出	-	-	-	-
小計	-	-	21,000,000	21,000,000
保留數	-	-	-	-
建管業務	-	-	-	-
建築管理及違建處理	-	-	-	-
保留小計	-	-	-	-

管理工程處

經費報告表

111年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	64,061,442	-	64,061,442	85,061,442	
-	53,663,442	-	53,663,442	74,663,442	
-	53,663,442	-	53,663,442	74,663,442	
-	550,000	-	550,000	550,000	
-	550,000	-	550,000	550,000	
-	54,213,442	-	54,213,442	75,213,442	
-	9,848,000	-	9,848,000	9,848,000	
-	9,848,000	-	9,848,000	9,848,000	
-	9,848,000	-	9,848,000	9,848,000	

臺北市建築
補助及捐助

中華民國

計 畫 名 稱	補 助			小 計
	政 府 機 關 間 之 補 助	對 下 級 政 府 之 補 助	對 特 種 基 金 之 補 助	
合計	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

管理工程處

經費報告表

111年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	48,000	-	48,000	48,000	
-	48,000	-	48,000	48,000	
-	48,000	-	48,000	48,000	
-	48,000	-	48,000	48,000	

臺北市建築
補、捐（獎）助其他政府機
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助金額				
			預算數(1)	決算數			預決算比較增減數(3)=(1)-(2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
一. 補助其他政府機關 1. 政府機關間 2. 地方政府 二. 對特種基金之補助		建築管理及違建處理	21,000,000	21,000,000	-	21,000,000	-
臺北市建築物無障礙設備與設施改善基金	補助臺北市建築物無障礙設備與設施改善		21,000,000	21,000,000	-	21,000,000	-
小計			21,000,000	21,000,000	-	21,000,000	-
三. 社會保險負擔 四. 對公保軍保退撫基金之補助及挹注 五. 公費就養及醫療補助 六. 對國內團體之捐助 1. 財團法人 (1)基金捐助 (2)計畫捐助 2. 其他團體 七. 對外之捐助 八. 獎助 1. 對私校之獎助 2. 對學生之獎助 3. 社會福利津貼及濟 4. 差額補貼 5. 損失及賠償 6. 獎勵及慰問		建築管理及違建處理	560,384	550,000	-	550,000	10,384
111年臺北市優良公寓大廈評選優勝者	111年臺北市優良公寓大廈評選活動		560,384	550,000		550,000	10,384

管理工程處

關或團體個人經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是否納入補助單位預算		計畫未完成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否		金額	收回繳庫日期	
V		V					依「111年度總預算編製作業手冊」辦理。
V					10,384	詳備註	依「臺北市優良公寓大廈評選活動實施要點」辦理，已依評選結果核實支應，贖餘款10,384元未支用。

臺北市建築
補、捐（獎）助其他政府機
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助金額				
			預算數(1)	決算數			預決算比較增減數(3)=(1)-(2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
退休公務人員三節慰問金	退休公務人員111年三節慰問金	公務人員退休及撫卹	48,000	48,000	-	48,000	-
			48,000	48,000	-	48,000	-
小計			608,384	598,000	-	598,000	10,384
7. 其他補助及捐助							
		建築管理及違建處理	76,469,616	53,113,442	9,848,000	62,961,442	13,508,174
高氯離子混凝土建築物拆除補助	高氯離子混凝土建築物拆除補助費		36,000,000	36,000,000		36,000,000	-
建築物外牆安全診斷及修繕補助	建築物外牆安全診斷及修繕補助		3,800,000	3,775,973		3,775,973	24,027
都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費補助	都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費補助		11,400,000	2,661,400		2,661,400	8,738,600
臺北市危險及老舊建築物評估審查補助	臺北市危險及老舊建築物評估審查補助費		580,000	488,000		488,000	92,000
建築物弱層補強補助	建築物弱層補強補助		13,500,000		9,000,000	9,000,000	4,500,000

管理工程處

關或團體個人經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是否納入補助單位預算		計畫未完成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否		金額	收回繳庫日期	
V					13,508,174		依行政院105年9月8日院授人給撥字第1050053161號函辦理。
V							依「臺北市高氯離子混凝土建築物善後處理自治條例」、「臺北市政府辦理高氯離子混凝土建築物善後處理準則」辦理。
V					24,027	詳備註	依「臺北市建築物外牆飾面剝落申請修繕及補助費用作業要點」、「臺北市建築物外牆安全診斷檢查及申報補助作業要點」辦理，已依規定審核補助完成，賸餘款24,027元未支用。
V					8,738,600	詳備註	依「臺北市危險及老舊建築物加速重建辦法」、「中央主管機關補助結構安全性能評估費用辦法」辦理，已依規定審核補助完成，賸餘款8,738,600元，中央尚未撥款。
V					92,000	詳備註	依「臺北市危險及老舊建築物加速重建辦法」辦理，已依規定審核補助完成，賸餘款92,000元未支用。
	V			民眾結構補強工程尚未完成，預計112年完成。	4,500,000	詳備註	依「主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強經費補助執行作業要點」辦理，已依規定審核補助完成，賸餘款4,500,000元，中央尚未撥款。

臺北市建築
補、捐（獎）助其他政府機
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助金額				預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)
			預算數 (1)	決 算 數		合計(2)	
				已撥數	未撥數		
臺北市111年度優良廣告物及從業者評選活動前三名獲獎人	臺北市111年度優良廣告物及從業者評選活動前三名獲獎人獎金		120,000	90,000		90,000	30,000
廣告物示範街區更置補助費用(傳統廣告物補助)	廣告物示範街區更置補助費用(傳統廣告物補助)		900,000		848,000	848,000	52,000
臺北市公寓大廈共用部分維護修繕補助	臺北市公寓大廈共用部分維護修繕補助		2,139,616	2,090,731		2,090,731	48,885
綠屋頂及建立綠能示範社區補助款	綠屋頂及建立綠能示範社區補助款		8,000,000	7,998,338		7,998,338	1,662
檢附無違章證明補助費用	檢附無違章證明補助費用		30,000	9,000		9,000	21,000
		接受中央各部會補助業務支	4,125,000	550,000		550,000	3,575,000
都市危險及老舊建築物重建計畫書補助	都市危險及老舊建築物重建計畫書費用補助		4,125,000	550,000		550,000	3,575,000
小計			80,594,616	53,663,442	9,848,000	63,511,442	17,083,174
合計			102,203,000	75,261,442	9,848,000	85,109,442	17,093,558

管理工程處

關或團體個人經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是否納入補助單位預算		計畫未完成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否		金額	收回繳庫日期	
V				大安區昌隆里商圈16處商家申請20面廣告物美化更置案，已於111年10月27日核發許可，目前申請人刻正依設計圖說裝置廣告物，預計112年2月完工。	30,000	詳備註	依108年9月27日府都建字第1083226494號令「臺北市優良廣告物及從業者評選及獎勵要點」辦理，已依評選結果核實支應，賸餘款30,000元未支用。
	V				52,000	詳備註	依「臺北市廣告物美化更置申請及補助作業須知」辦理，已依規定審核補助完成，賸餘款52,000元未支用。
V					48,885	詳備註	依110年12月24日北市都建字第11062158601號令「臺北市公寓大廈共用部分維護修繕費用補助要點」辦理，已依規定審核補助完成，賸餘款48,885元未支用。
V					1,662	詳備註	依「臺北市建築管理工程處補助社區既有建築物之綠建築或智慧建築改善作業須知」辦理，已依規定審核補助完成，賸餘款1,662元未支用。
V					21,000	詳備註	依「臺北市建築物辦理所有權移轉登記檢附建築物無違章建築證明費用補助要點」辦理，已依規定審核補助完成，賸餘款21,000元未支用。
					3,575,000		
V				3,575,000	112.01.09	依「內政部補助都市危險及老舊建築物重建計畫作業要點」辦理，已依規定審核補助完成，賸餘款3,575,000元，其中1,700,000元已於112年1月9日繳回，另1,875,000中央未撥款。	
				17,083,174			
				17,083,174			

臺北市建築
委託辦理計畫(事
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		科目	實現 數
					預定	實際		
108	台北市建築師公會	契約10802-建築執照協助審查費用	6,670,000	108.03.28	111.06.30	111.06.30	建照審核 建照審核	47,006 47,006
小計 110	108年度小計							47,006
	台北市建築師公會	契約11015-110年綠建築抽查採購契約	3,246,000	110.03.16	110.12.31	執行中	建照審核 建照審核	1,048,228 1,048,228
小計 111	110年度小計							1,048,228
	台北市建築師公會	契約11020-建築執照技術抽查作業	1,150,000	110.04.14	111.03.31	111.03.31	建照審核 建照審核	961,999 465,000
	台北市建築師公會	契約11126-建築執照技術抽查作業	498,000	111.04.21	111.12.31	111.12.28	建照審核	496,999
	臺北市建築師公會	契約11015-110年度推動綠建築審核及抽查制度執行計畫	3,246,000	110.03.16	110.12.31	執行中	建照審核	-
	台北市土木技師公會	契約11125-111年度本市建工程二樓及每十樓版施工勘驗委託專業服務案(第1組)	407,500	111.04.12	111.12.31	111.12.31	建物施工 建物施工	652,500 292,500
	台北市建築師公會	契約11125-111年度本市建工程二樓及每十樓版施工勘驗委託專業服務案(第2組)	407,500	111.04.08	111.12.31	111.12.31	建物施工	360,000

管理工程處

項) 經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
-	-	47,006													
-	-	47,006	✓				✓								因疫情延長履約期限至111年06月30日。
-	-	47,006													
-	-	1,048,228													
-	-	1,048,228	✓				✓								契約延長至112年03月31日
-	-	1,048,228													
-	1,300,000	2,261,999													
-	-	465,000	✓				✓								第4批驗收預計於112年第一季辦理驗收
-	-	496,999	✓				✓								
-	1,300,000	1,300,000	✓				✓								契約延長至112年03月31日
-	-	652,500													
-	-	292,500	✓				✓								
-	-	360,000	✓				✓								

臺北市建築
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		科目	本月 實現 數
					預定	實際		
	社團法人新北市建築師公會	契約10922-建築物耐震能力評估檢查申報書查核委託專業技術人員審查費用	1,933,750	111.12.14 (第五次契變)	112.03.31	執行中	建築物安全檢查及使用 建築物安全檢查及使用	29,084,233 591,630
	台北市建築師公會	契約11002-臺北市都市危險及老舊建築物加速重建輔導團委託專業服務案	3,180,000	110.01.11	111.12.31	111.12.31	建築物安全檢查及使用	2,703,233
	台北市建築師公會	契約11003-營業場所協查櫃台委託審查服務案	3,700,000	110.03.02	111.12.31	112.01.05	建築物安全檢查及使用	3,624,989
	台北市建築師公會	契約11013-建築物外牆飾面剝落勘檢及申報補助查核委辦案	7,425,000	110.04.09	111.03.31	111.03.31	建築物安全檢查及使用	2,083,456
	台北市建築師公會	契約11024-臺北市集合住宅建築物公共安全檢查簽證及申報委託專業服務案	3,845,836	110.05.01	111.03.31	111.03.31	建築物安全檢查及使用	289,236
	中華民國建築物昇降暨機械停車設備協會	契約11101-臺北市昇降設備委外抽驗案(第1組)	1,350,000	111.01.05	111.12.31	執行中	建築物安全檢查及使用	1,473,418
	中華起重升降機具協會	契約11101-臺北市昇降設備委外抽驗案(第2組)	1,350,000	111.01.07	111.12.31	執行中	建築物安全檢查及使用	1,569,976

管理工程處

項) 經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
-	800,000	29,884,233													
-	-	591,630	✓				✓								契約延長至112年03月31日 本案契約為109年契約變更延長
-	-	2,703,233	✓				✓								契約擴充採購至111年12月31日。
-	-	3,624,989	✓				✓								契約擴充採購至111年12月31日。
-	-	2,083,456	✓				✓								契約編號11013擴充採購至111年03月31日。
-	-	289,236	✓				✓								契約編號11024擴充採購至111年03月31日。
-	-	1,473,418	✓				✓								已辦理契約變更延長履約期間至112年12月31日。
-	-	1,569,976	✓				✓								已辦理契約變更延長履約期間至112年12月31日。

臺北市建築
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		科目	實現 數
					預定	實際		
	中華民國升降 設備安全檢查 協會	契約11101-臺 北市升降設備 委外抽驗案 (第3組)	1,350,000	111.01.10	111.12.31	執行中	建築物安全檢 查及使用	581,012
	台灣立體停車 機械產業協會	契約11102-臺 北市機械停車 設備委外抽驗 (第1組)	590,000	111.01.07	111.12.31	執行中	建築物安全檢 查及使用	477,680
	台灣停車設備 暨升降設備安 全協會	契約11102-臺 北市機械停車 設備委外抽驗 (第2組)	590,000	111.01.05	111.12.31	執行中	建築物安全檢 查及使用	585,900
	台北市建築師 公會	契約11103-專 業廠商協助辦 理建築物公共 安全檢查申報 複查執行案 (第1組)	1,800,000	111.01.26	111.12.31	111.12.31	建築物安全檢 查及使用	1,785,600
	社團法人新北 市建築師公會	契約11103-專 業廠商協助辦 理建築物公共 安全檢查申報 複查執行案 (第2組)	1,800,000	111.01.26	111.12.31	111.12.31	建築物安全檢 查及使用	1,789,920
	台北市建築師 公會	契約11104-建 築物外牆飾面 剝落勘檢及申 報補助查核委 辦案	6,400,000	111.04.01	111.12.31	111.12.31	建築物安全檢 查及使用	5,768,059
	方聖營造有限 公司	契約11107-違 建處理、維護 建築物公共安 全僱工租械財 物採購契約 (第1組)	200,000	110.12.23	111.12.31	111.12.31	建築物安全檢 查及使用	184,059

管理工程處

項) 經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
-	-	581,012	✓				✓								已辦理契約變更延長履約期間至112年12月31日。
-	-	477,680	✓				✓								已辦理契約變更延長履約期間至112年12月31日。
-	-	585,900	✓				✓								已辦理契約變更延長履約期間至112年12月31日。
-	-	1,785,600	✓				✓								
-	-	1,789,920	✓				✓								
-	-	5,768,059	✓				✓								
-	-	184,059	✓				✓								

臺北市建築
委託辦理計畫(事
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本月	
					預定	實際	科目	實現 數
	台北市建築師公會	契約11115-臺北市8樓以上建築物公共安全檢查簽證及申報委託專業服務案	2,298,000	111.04.01	111.12.31	111.12.31	建築物安全檢查及使用	2,062,550
	無雙界股份有限公司	契約11128-臺北市建築物外牆安全申報普篩資料庫委託辦理專業服務案(第1組)	2,500,000	111.06.28	111.12.05	111.11.10	建築物安全檢查及使用	1,667,000
	鹿島工程技術顧問股份有限公司	契約11128-臺北市建築物外牆安全申報普篩資料庫委託辦理專業服務案(第2組)	2,500,000	111.06.30	111.12.05	111.11.18	建築物安全檢查及使用	1,846,515
	社團法人新北市土木技師公會	契約11133-主動輔導建築物辦理耐震能力初步評估作業	800,000	111.12.08	112.12.31	執行中	建築物安全檢查及使用	-
	日陽營造有限公司	契約11006-違規廣告物處理僱工租械(第1組)	2,800,000	110.02.08	110.12.31	111.03.31	公寓大廈及廣告物 公寓大廈及廣告物	7,921,295 161,679
	順展營造股份有限公司	契約11006-違規廣告物處理僱工租械(第2組)	2,800,000	110.02.08	110.12.31	111.03.31	公寓大廈及廣告物	259,344

管理工程處

項) 經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
-	-	2,062,550	✓				✓								
-	-	1,667,000	✓				✓								
-	-	1,846,515	✓				✓								
-	800,000	800,000	✓				✓								本案主動輔導初評作業係由中央補助款辦理，於111年11月份撥款至本處，本處已於12月發包完成，預計於112年度執行完成。
-	-	7,921,295													
-	-	161,679	✓				✓								契約編號11006擴充採購至111年03月31日。
-	-	259,344	✓				✓								契約編號11006擴充採購至111年03月31日。

臺北市建築
委託辦理計畫(事
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		科目	實現 數
					預定	實際		
	社團法人台灣 物業管理學會	契約11014-輔 導公寓大廈成 立管理組織計 畫	500,000	110.12.14	111.04.30	111.04.14	公寓大廈及廣 告物	492,280
	寬鼎開發股份 有限公司	契約11032- 110年度工作 鞋	294,750	110.08.19	110.12.06	111.01.14	公寓大廈及廣 告物	294,750
	富欣土木包工 業	契約11110- (第1組)違規 廣告物處理僱 工租械(第1 組)	2,300,000	111.02.25	111.12.31	執行中	公寓大廈及廣 告物	1,758,199
	日陽營造有限 公司	契約11110- (第1組)違規 廣告物處理僱 工租械(第2 組)	2,300,000	111.02.25	111.12.31	執行中	公寓大廈及廣 告物	1,282,121
	社團法人台灣 物業管理學會	契約11123-輔 導公寓大廈成 立管理組織計 畫	2,750,000	111.04.14	111.12.16	執行中	公寓大廈及廣 告物	2,477,922
	社團法人台灣 物業管理學會	契約11124-優 良公寓大廈評 選活動暨推廣 成立管理組織 工作計畫	1,235,000	111.05.06	111.12.16	111.12.16	公寓大廈及廣 告物	1,195,000

管理工程處

項) 經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
-	-	492,280	✓				✓								
-	-	294,750	✓				✓								
-	-	1,758,199	✓				✓								契約編號11110 擴充採購至112 年12月31日。
-	-	1,282,121	✓				✓								契約編號11110 擴充採購至112 年12月31日。
-	-	2,477,922	✓				✓								契約編號11123 擴充採購至112 年04月30日。
-	-	1,195,000	✓				✓								

臺北市建築
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		科目	本月
					預定	實際		
	財團法人台灣 建築中心	契約10903、 10903-1、 10903-2、 10903-3、 10903-4-綠屋 頂及建立綠能 示範社區評估 診斷	4,000,000，並 於109年11月13 日進行契約變更 擴充至 8,000,000。	於109年3 月31日簽 約，並於 109年11月 13日擴充 履約期限 ，於111年 1月3日延 長履約期 限。	111.12.31	111.12.27	建築師、營造 業登記及綜合 業務	4,000,000
	財團法人台灣 建築中心	契約11106-綠 屋頂及建立綠 能示範社區評 估診斷	4,000,000，並 於111年12月28 日進行契約變更 擴充至 8,000,000。	於111年3 月25日簽 約，並於 111年12月 28日擴充 履約期 限。	社區完工 並完成查 驗後，111 年12月2日 發文各社 區通知完 工期限（ 1-6個月， 得申請展 延一 次）。	執行中	建築師、營造 業登記及綜合 業務	320,000
	方聖營造有限 公司	契約11107-違 建處理、維護 建築物公共安 全僱工租械財 物採購契約 （第1組）	4,200,000	110.12.22	111.12.31	111.12.22	違建拆除 違建拆除	3,680,000
	承盈營造有限 公司	契約11107-違 建處理、維護 建築物公共安 全僱工租械財 物採購契約 （第2組）	4,000,000	110.12.22	111.12.31	111.12.11	違建拆除	7,811,583 3,858,919
								3,952,664

管理工程處

項) 經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
-	-	4,000,000													
-	-	320,000	✓				✓								契約擴充至111年12月31日。
-	-	3,680,000	✓				✓								契約擴充至112年12月31日。
-	-	7,811,583													
-	-	3,858,919	✓				✓								
-	-	3,952,664	✓				✓								

臺北市建築
委託辦理計畫(事
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		科目	實現 數
					預定	實際		
	禾拓建築師事務所	契約10913、 10913-1(第1 次增購)、 10913-3(第2 次增購)違章 建築勘查委辦 案	原合約金額109 萬9,250元;本 案契約金額後續 簽報第1次增購 246萬元。第2次 增購200萬元	109.01.10	111.12.31	111.12.31	違建查報 違建查報	1,972,097 1,972,097
	宜誠資訊股份 有限公司	契約11108-建 築執照數化暨 影像管理系統 功能擴充 (建築管理)契 約11117-建築 套繪圖數化暨 地理資訊系統 功能擴充	2,630,000	111.04.01	112.03.31	執行中	資訊管理 資訊管理	2,900,000 2,000,000
	中華民國公共 工程資訊學會	契約11117-建 築套繪圖數化 暨地理資訊系 統功能擴充	9,802,039	111.03.31	112.3.31	執行中	資訊管理	900,000
	臺北市建築師 公會	契約11015-推 動綠建築審核 及抽查制度執 行計畫	3,246,000	110.03.16	110.12.31	執行中	接受中央各部 會補助業務支 出 接受中央各部 會補助業務支 出	- -
小計 合計	111年度小計							55,303,707 56,398,941

管理工程處

項) 經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
-	-	1,972,097	✓				✓								契約編號 10913、10913-1、10913-3擴充採購至111年12月31日。 本案後續擴充至112年03月31日止，擴充金額134,670元。 於111年12月16日辦理契約變更，延長履約期限至112年度新約簽訂完成(最長不得逾112年03月31日) 契約延長至112年03月31日
-	-	1,972,097													
-	-	2,900,000					✓								
-	-	2,000,000	✓				✓								
-	-	900,000	✓				✓								
-	250,000	250,000													
-	250,000	250,000	✓				✓								
-	2,350,000	57,653,707													
-	2,350,000	58,748,941													

臺北市建築
歲出按職能及經
中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常支出											投資及增資
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
對企業					對非家庭利及民間構	對政府	對國外					
總計	421,636	121,160				64,109	21,000		627,905			
01一般公共事務												
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育												
05保健												
06社會安全與福利	30,280					48			30,328			
07住宅及社區服務												
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業	391,355	121,160				64,061	21,000		597,577			
12運輸及通信												
13其他經濟服務												
14環境保護												
15其他支出												

管理工程處

濟性綜合分類表

111年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													總 計	
資 本 移 轉				本 土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成						資 本 支 出 合 計		
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備			土 地 改 良
							5,017	30,000		5,896	4,166		45,079	672,985
							5,017	30,000		5,896	4,166		45,079	642,656
														30,328

臺北市建築管理工程處

平衡表

中華民國111年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度	上年度	科目名稱	本年度	上年度
資產	3,072,136,320	2,765,854,965	負債	2,835,861,696	2,568,638,174
流動資產	2,862,794,852	2,595,372,670	流動負債	991,294,755	1,002,700,719
專戶存款	2,830,586,386	2,564,391,310	應付代收款	989,748,567	1,001,594,919
應收帳款	27,314,421	26,345,714	其他應付款	1,546,188	1,105,800
其他應收款	323,591	59,418	長期負債	3,729,122	3,141,064
預付款	4,570,454	4,576,228	應付租賃款	3,729,122	3,141,064
固定資產	201,887,928	168,316,571	其他負債	1,840,837,819	1,562,796,391
土地	112,609,140	74,909,780	存入保證金	1,827,763,418	1,549,297,746
房屋建築及設備	135,603,678	140,180,189	應付保管款	13,074,401	13,498,645
累計折舊－房屋建築及設備	-60,899,840	-61,690,634	淨資產	236,274,624	197,216,791
機械及設備	34,974,476	40,083,619	資產負債淨額	236,274,624	197,216,791
累計折舊－機械及設備	-29,502,406	-34,160,103	資產負債淨額	236,274,624	197,216,791
交通及運輸設備	12,504,276	12,563,625			
累計折舊－交通及運輸設備	-10,833,927	-10,047,774			
雜項設備	20,212,667	20,256,261			
累計折舊－雜項設備	-18,329,532	-18,272,549			
租賃資產	7,858,710	5,586,002			
累計折舊－租賃資產	-2,309,314	-1,091,845			
無形資產	7,443,140	2,157,324			
電腦軟體	7,443,140	2,157,324			
其他資產	10,400	8,400			
存出保證金	10,400	8,400			
合 計	3,072,136,320	2,765,854,965	合 計	3,072,136,320	2,765,854,965
附 註			附 註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	1,715,695,087	1,031,501,205	應付保證品	1,715,695,087	1,031,501,205
債權憑證	759	745			
待抵銷債權憑證	-759	-745			

機械及設備：

一、決算帳列數較財產統計數增加2,033,803元，主要係：

(一)共同取得財產421,150元。

(二)租賃資產營業387,060元。

(三)決算帳列數與財產統計數登帳時間性差異1,225,593元。

二、決算帳列數較財產統計數減少5,549,396元，主要係：

(一)財產統計數包含租賃資產5,549,396元。

交通及運輸設備：

一、決算帳列數較財產統計數增加120,000元，主要係：

(一)決算帳列數與財產統計數登帳時間性差異120,000元。

租賃資產：

一、決算帳列數較財產統計數增加5,549,396元，主要係：

(一)財產統計數帳列機械設備5,549,396元。

無形資產：

一、決算帳列數較財產統計數增加7,443,140元，主要係：

(一)係電腦軟體會計列帳原則與市有財產列帳原則差異數7,443,140元。

臺北市建築管理工程處

收入支出表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額		
	本年度 (1)	上年度 (2)	比較增減數 (3)=(1)-(2)
收入	844,752,380	817,939,081	26,813,299
公庫撥入數	659,350,958	682,831,541	-23,480,583
稅課收入	15,855,000	-	15,855,000
罰款及賠償收入	60,891,635	84,591,536	-23,699,901
規費收入	101,242,241	44,585,498	56,656,743
財產收益	10,917	109,320	-98,403
補助及協助收入	800,000	2,409,442	-1,609,442
其他收入	6,601,629	3,411,744	3,189,885
支出	837,227,483	820,162,938	17,064,545
繳付公庫數	180,264,409	135,038,642	45,225,767
人事支出	421,635,976	420,561,308	1,074,668
業務支出	148,930,629	159,081,371	-10,150,742
獎補助支出	78,832,126	98,239,691	-19,407,565
財產損失	74,839	37,432	37,407
利息費用及手續費	97,795	82,493	15,302
折舊、折耗及攤銷	7,391,709	7,122,001	269,708
收支餘絀	7,524,897	-2,223,857	9,748,754

臺北市建築管理工程處

平衡表科目明細表

中華民國111年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	2,830,586,386	
			110103001納入集中支付	1,919,453,444	-	
			110103002一般銀行存款	904,099,936	-	
			110103003代扣繳專戶	7,033,006	-	
			110303應收帳款	-	27,314,421	
			110398其他應收款	-	323,591	
			110398001經費賸餘待納庫	323,591	-	
			110901預付款	-	4,570,454	
			110901001歲出(保留)計畫(委辦)	4,570,454	-	
			140101土地	-	112,609,140	
			140401房屋建築及設備	-	135,603,678	
			140402累計折舊—房屋建築及設備	-	-60,899,840	
			140501機械及設備	-	34,974,476	
			140502累計折舊—機械及設備	-	-29,502,406	
			140601交通及運輸設備	-	12,504,276	
			140602累計折舊—交通及運輸設備	-	-10,833,927	
			140701雜項設備	-	20,212,667	
			140702累計折舊—雜項設備	-	-18,329,532	
			140801租賃資產	-	7,858,710	
			140802累計折舊—租賃資產	-	-2,309,314	
			160102電腦軟體	-	7,443,140	
			180201存出保證金	-	10,400	
			190301保證品	-	1,715,695,087	
			190401債權憑證	-	759	
			190501待抵銷債權憑證	-	-759	
			210302應付代收款	-	989,748,567	
			210302001公用事業費款	293,923	-	
			210302002健保費	3,434,744	-	
			210302003公保費	30,602	-	
			210302004勞保費	1,969,796	-	
			210302005退撫基金	8,826	-	
			210302006勞工退休金(新制)	1,303,941	-	
			210302007代辦經費	15,274,542	-	
			210302019其他	280,110	-	
			210302020公寓大廈基金	754,090,715	-	
			210302021綠建築維護費用	73,375,374	-	
			210302022立面垂直綠化維管基金	2,760,000	-	
			210302023公共開放空間管理維護基金	136,925,994	-	
			210399其他應付款	-	1,546,188	
			210399002非預算	1,546,188	-	
			230101應付租賃款	-	3,729,122	
			280301存入保證金	-	1,827,763,418	

臺北市建築管理工程處

平衡表科目明細表

中華民國111年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			280301002履約保證金	3,750,000	-	逾4年仍未清理之案件說明：102/3/29「違建拆除、維護建物公安處理及拆除雇工租械」履約保證金20萬元，本案因涉及國賠，110/12/14二審判決確定需賠償，現依比例向廠商求償中，故暫不予發還。
			280301004保固保證金	1,821,150	-	
			280301009其他	69,589,797	-	
			280301010其他-集合住宅保證金	202,606,214	-	
			280301011其他-停車空間保證金	33,787,369	-	
			280301012其他-綠建築保證金	1,494,769,047	-	
			280301013其他-新建住宅性能評估保證金	21,439,841	-	
			280401應付保管款	-	13,074,401	
			280401001離職儲金	13,074,401	-	
			290301應付保證品	-	1,715,695,087	
			290301001有價證券	1,334,491,120	-	
			290301002保證書	381,203,967	-	
			310101資產負債淨額	-	236,274,624	
			310101001資產負債淨額(預算)	197,732,879	-	
			310101003資產負債淨額(非預算)	38,541,745	-	

臺北市建築管理工程處
長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表
中華民國111年度

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	74,909,780	0	37,699,360	0	0	112,609,140
土地改良物	0	0	0	0	0	0
房屋建築及設備	140,180,189	-61,690,634	253,392	4,829,903	790,794	74,703,838
機械及設備	40,083,619	-34,160,103	2,089,630	7,198,773	4,657,697	5,472,070
交通及運輸設備	12,563,625	-10,047,774	154,800	214,149	-786,153	1,670,349
雜項設備	20,256,261	-18,272,549	216,394	259,988	-56,983	1,883,135
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	287,993,474	-124,171,060	40,413,576	12,502,813	4,605,355	196,338,532
租賃資產	5,586,002	-1,091,845	2,272,708	0	-1,217,469	5,549,396
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	2,157,324	0	5,750,125	464,309	0	7,443,140
發展中之無形資產	0	0	5,458,000	5,458,000	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
什項資產	0	0	0	0	0	0
小 計	7,743,326	-1,091,845	13,480,833	5,922,309	-1,217,469	12,992,536
合 計	295,736,800	-125,262,905	53,894,409	18,425,122	3,387,886	209,331,068

備註：本年度成本變動53,894,409元，較取得財產合計數39,244,524元，增加14,649,885元之原因說明如下：

- 一、111/01辦理管理機關變更登記辦公房屋基地33,488,000元，致成本變動增加數較取得財產合計數增加33,488,000元。
- 二、111/01辦理管理機關變更登記辦公房屋189,342元，致成本變動增加數較取得財產合計數增加189,342元。
- 三、111/01中山區公所移撥本處冷氣35,960元，致成本變動增加數較取得財產合計數增加35,960元。
- 四、調整公告現值與地價4,211,360元，致成本變動增加數較取得財產合計數增加4,211,360元。
- 五、撥付個人電腦汰換案租賃款1,105,800元，致成本變動增加數較取得財產合計數減少1,105,800元。
- 六、111年度臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程25,643,086元，因騎樓係屬私有地，無須列入資本資產帳，致成本變動增加數較取得財產合計數減少25,643,086元。
- 七、110年度臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程4,312,467元，因騎樓係屬私有地，無須列入資本資產帳，致成本變動增加數較取得財產合計數減少4,312,467元。
- 八、認列個人電腦螢幕及筆電汰換租賃財產帳惟尚未付款2,036,451元，致成本變動增加數較取得財產合計數增加2,036,451元。
- 九、發展中無形資產5,458,000元及機械及設備292,125元轉列電腦軟體，致成本變動增加數較取得財產合計數增加5,750,125元。

臺北市建築管理工程處
應付租賃款及其他長期負債變動表
中華民國111年度

單位：新臺幣元

項目	期初帳面金額 (1)	本年度增加數 (2)	本年度減少數 (3)	期末帳面金額 (4)=(1)+(2)-(3)
一、應付租賃款	3,141,064	2,370,503	1,782,445	3,729,122
二、其他長期負債				

臺北市建築管理工程處
決算與會計收支對照表
中華民國111年度

單位：新臺幣元

預算項目	決算數	調整數	會計收支	會計科目
歲入	185,401,422	659,350,958	844,752,380	收入
		659,350,958	659,350,958	公庫撥入數
稅課收入	15,855,000		15,855,000	稅課收入
罰款及賠償收入	60,891,635		60,891,635	罰款及賠償收入
規費收入	101,242,241		101,242,241	規費收入
信託管理收入				
財產收入	10,917		10,917	財產收益
營業盈餘及事業收入				投資收益
補助及協助收入	800,000		800,000	補助及協助收入
捐獻及贈與收入				捐獻及贈與收入
工程受益費收入				工程受益費收入
自治稅捐收入				自治稅捐收入
其他收入	6,601,629		6,601,629	其他收入
歲出	672,984,568	164,242,915	837,227,483	支出
		180,264,409	180,264,409	繳付公庫數
人事費	421,635,976		421,635,976	人事支出
業務費	121,159,770	27,770,859	148,930,629	業務支出
獎補助費	85,109,442	-6,277,316	78,832,126	獎補助支出
設備及投資	45,079,380	-45,079,380		
		74,839	74,839	財產損失
				投資損失
債務費		97,795	97,795	利息費用及手續費
		7,391,709	7,391,709	折舊、折耗及攤銷
				其他支出
歲計餘絀	-487,583,146	495,108,043	7,524,897	收支餘絀
備註：				
一、預算項目執行數不列為會計收支：				
(一)預算項目「設備及投資」執行數45,079,380元，其中7,800,787元係購置財產，另已列為平衡表相關資產科目表達。				
(二)預算項目「設備及投資」執行數45,079,380元，其中1,342,057元係支付採融資租賃方式取得資產之各期租賃款，另已沖減平衡表「其他應付款」科目。				
(三)預算項目「設備及投資」執行數45,079,380元，其中10,147,323元係本年度預算保留，應自調整數欄扣除。				
(四)預算項目「業務費」執行數121,159,770元，其中3,436,500元係本年度預算保留，應自調整數欄扣除。				
(五)預算項目「獎補助費」執行數85,109,442元，其中9,848,000元係本年度預算保留，應自調整數欄扣除。				
二、預算項目對應不同會計科目：				
(一)預算項目「設備及投資」執行數34,932,057元，其中25,789,213元係因未達登載財產標準或未達資本化條件等，依實際支用用途，另已列為「業務支出」科目表達。				
三、未編列預算項目，惟實際執行產生會計收支：				
(一)會計科目「公庫撥入數」及「繳付公庫數」，係與公庫間之現金收付情形。				
(二)會計科目「折舊、折耗及攤銷」及7,391,709元，係採用權責發生基礎所產生之評價科目。				
(三)會計科目「財產損失」74,839元，其中72,099元係報廢固定資產所發生之損失，2,740元係遺失固定資產所發生之損失。				
(四)會計科目「利息費用及手續費」97,795元，其中97,795元係採融資租賃方式取得資產依權責發生基礎所攤銷之利息。				
四、其他				
(一)會計科目「業務支出」148,830,629元，其中5,418,146元係執行以前年度歲入及歲出保留數。				
(二)會計科目「獎補助支出」78,932,126元，其中3,570,684元係執行以前年度歲入及歲出保留數。				

臺北市建築管理工程處

現金出納表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	2,564,391,310
(一) 專戶存款	2,564,391,310
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	1,136,053,672
(一) 本年度歲入	185,401,422
1. 實現數	170,037,928
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	170,037,928
2. 應收數	15,363,494
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	15,363,494
3. 保留數	
(二) 歲入應收數	-968,707
1. 以前年度轉入實現數	9,816,026
2. 以前年度轉入註銷數	4,578,761
3. 以前年度轉入調整數(-)	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應收數(-)	-15,363,494
(三) 歲入保留數	
1. 以前年度轉入實現數	
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(-)	
(四) 應收稅款淨(增)減數	
(五) 應收帳款淨(增)減數—扣除歲入應收數	
(六) 應收剔除經費淨(增)減數	
(七) 其他應收款淨(增)減數	-264,173
1. 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	-323,591
2. 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	-351,037
3. 以前年度歲出賸餘繳庫數	410,455
4. 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
5. 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	
6.	
(八) 應付代收款淨增(減)數	-11,846,352
(九) 其他應付款淨增(減)數—扣除106(含)年度以前歲出保留數	440,388
(十) 預收款淨增(減)數	

臺北市建築管理工程處

現金出納表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
(十一) 預收其他基金款淨增(減)數	
(十二) 預收其他政府款淨增(減)數	
(十三) 其他流動負債淨增(減)數	
(十四) 應付租賃款淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	1,930,115
(十五) 遞延收入淨增(減)數	
(十六) 存入保證金淨增(減)數	278,465,672
(十七) 應付保管款淨增(減)數	-424,244
(十八) 暫收款淨增(減)數	
(十九) 其他長期負債淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	
(二十) 公庫撥入數	659,350,958
1. 本年度歲出撥款	654,448,790
2. 以前年度歲出撥款	4,763,639
3. 退還以前年度歲入繳庫款	138,529
4. 退還以前年度預收繳庫款	
5. 收回以前年度歲出撥款(—)	
6. 墊付款	
(二十一) 資產負債淨額淨增(減)數	23,968,593
1. 審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
2. 審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	
3. 審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
4. 審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	
5. 審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
6. 審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	
7. 審修增列應收剔除經費	
8. 配合特種基金審修項目調整長期投資	
9. 退還以前年度歲入繳庫數(—)	-138,529
10. 增列以前年度歲入待收繳數	
11. 註銷以前年度歲入待收繳數(—)	
12. 註銷以前年度歲入應收數(—)	-4,578,761
13. 註銷以前年度歲入保留數(—)	
14. 註銷以前年度歲出應付數	
15. 註銷以前年度歲出保留數	
16. 註銷以前年度已撥款數(—)	
17. 註銷應收剔除經費(—)	
18. 註銷材料(—)	
19. 註銷存出保證金(—)	
20. 補列材料	
21. 補列存出保證金	
22. 墊付各項支出及其轉正數	
23. 未涉公庫撥入數、繳付公庫數、應收(付)帳款之項目	28,685,883
(1) 財產交易利益(損失)	-74,839

臺北市建築管理工程處

現金出納表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
(2) 投資利益(損失)	
(3) 捐獻及贈與收入、其他收入	
(4) 其他利息(-)	-97,795
(5) 折舊、折耗及攤銷(-)	-7,391,709
(6) 其他影響非流動資產之項目	36,250,226
收項總計	3,700,444,982
付項	
一、本期支出	869,858,596
(一) 本年度歲出	672,984,568
1. 實現數	649,552,745
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	7,800,787
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	1,342,057
(3) 其他	640,409,901
2. 應付數	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
3. 保留數	23,431,823
(二) 歲出應付數	
1. 以前年度轉入實現數	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數(-)	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應付數(-)	
(三) 歲出保留數	-14,442,993
1. 以前年度轉入實現數	8,988,830
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	8,988,830
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(-)	-23,431,823
(四) 材料淨增(減)數	
(五) 預付款淨增(減)數	-5,774
(六) 預付其他基金款淨增(減)數	
(七) 預付其他政府款淨增(減)數	
(八) 抵繳收入實物淨增(減)數	
(九) 長期投資淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之長期投資	

臺北市建築管理工程處

現金出納表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
(十) 固定資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之固定資產	31,520,695
(十一) 遞耗資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之遞耗資產	
(十二) 無形資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之無形資產	-464,309
(十三) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--墊付數及其轉正數	
(十四) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入實現數	
(十五) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入應收數	
(十六) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--審修淨增(減)列以前年度歲出實現數	
(十七) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨減少數--註銷以前年度歲出應付數	
(十八) 暫付款淨增(減)數	
(十九) 存出保證金淨增(減)數	2,000
(二十) 什項資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之什項資產	
(二十一) 繳付公庫數	180,264,409
1. 本年度歲入繳庫	170,037,928
2. 以前年度歲入繳庫	9,816,026
3. 以前年度歲入待收繳數繳庫	
4. 本年度預收款繳庫	
5. 應收剔除經費繳庫	
6. 以前年度歲出賸餘繳庫	410,455
二、本期結存	2,830,586,386
(一) 專戶存款	2,830,586,386
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金—在途現金	
付 項 總 計	3,700,444,982

臺北市建築管理工程處市有財產分類統計表

製表日期：民國112年01月09日

財產性質：公務用

中華民國 111年12月1日起至 111年12月31日止

頁次： 1 / 1

財產類別	上期結轉金額		本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
	筆數	金額				
一. 土地	筆數	2	0	0		2
	面積	470.42	0.00	0.00		470.42
土地改良物	價值	112,609,140	0	0		112,609,140
	數量	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
	棟數	9	0	0		9
二. 房屋建築及設備	數量	0	0	0		0
	面積	7,136.15	0.00	0.00	196,750	7,136.15
	價值	74,836,538	64,050	0		74,703,838
	數量	1,018	0	93		925
三. 機械及設備	價值	9,299,377	0	42,748	268,966	8,987,663
	數量	131	0	4		127
	價值	1,634,903	0	2,142	82,412	1,550,349
	數量	681	0	11		670
五. 什項設備	價值	1,912,822	0	2,600	27,087	1,883,135
	股數	0	0	0		0
六. 有價證券	價值	0	0	0	0	0
	數量	0	0	0		0
七. 權利	價值	0	0	0		0
	總值	200,292,780	64,050	47,490	575,215	199,734,125
合計	總值	200,292,780	64,050	47,490	575,215	199,734,125

備註: 1. 財產價值以新臺幣(元)計算。

2. 土地詳計筆數及面積，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

3. 建物詳計棟數、數量及面積，共有建物標示者，以棟數計算，無建物標示者，以數量計算，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

臺北市建築管理工程處
 議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表
 中華民國 111 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
壹 甲、綜合決議	<p>111年度總預算案（含追加、減預算案）</p> <p>一、</p> <p>（一）因應營造業物價變動劇烈，為維護得標廠商與分包廠商間契約之公平性，請市府研議於工程契約文件中，訂明得標廠商應於分包契約納入物價調整相關約定。針對既有物調約定之在建工程，機關應協助承攬廠商相同對待分包廠商，俾利工進</p> <p>（二）近來工地發生工安意外事故時有所聞，造成工地人員受傷或生命損失，請市府研議工程契約文件中，訂明各機關辦理工程，應將工地人員納入工程保險之保險範圍內。</p> <p>二、未來市府各局處辦理房舍之新建工程，除了中央空調設備外，應優先採用具冷氣、暖氣及除溼等功能，以提供同仁舒適辦公環境。</p> <p>三、原副首長及二級機關首長之公務車輛油料費，因渠等人員已不得使用公務車上下班，請秘書處通盤檢討，以撙節原則核實編列油料費預算。</p> <p>五、請民政局積極推動林安泰古厝歷史建物活化使用，廣邀市府各機關使用。</p> <p>六、市府公共工程均應在原法定預算內依原計畫確實執行。倘因事實需要，須變更原計畫，應先提送本會同意。未經本會同意者，市府不得擅自停止執行原計畫。</p> <p>七、COVID-19疫情期間如仍須長時間隔離，則國外旅費之動支，應不得影響政務推動。</p> <p>八、電腦及相關周邊設備租賃，應公開透明杜絕圖利，單價須低於共同供應契約至少7%，租賃期滿後維護費不得超過6%，預算始得動支。</p> <p>九、</p> <p>（二）市府未來與資訊委外廠商及智慧市民間提案方新簽訂之契約，應增加個資保護查核機制，明訂違反市法規及《個人資料保護法》之違約懲罰條款。</p> <p>（三）市府應於113年前，要求所有涉及個資蒐集、處理、利用之資訊委外案及智慧城市提案（PoC案），其承包商或提案方均須有 PIMS 國內或國際認證，若無此資格者須提出</p>	<p>配合府頒契約辦理。</p> <p>配合府頒契約辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>依本府秘書處通盤檢討後之規定遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p>

臺北市建築管理工程處
 議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表
 中華民國 111 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
丙、歲出部分 第14款第3 項：建築管理 工程處	<p>(四)市府應將個資保護素養納入資訊人員教育訓練之範疇，府內及委外資訊人員，均應具備個資保護素養。</p> <p>(五)臺北市政府暨所屬各機關學校所提供之公共服務，應提供多元申請登錄方式，不得僅以臺北通（單一身分識別）為唯一申請管道。</p> <p>十四、請市府於各機關核定預算員額內，按預計進用期程與以往年度預算執行情形等核實匡列112年度人事費額度。</p> <p>附帶決議： 為維護民眾安全平等用路權利，並因應高齡化社會完善無障礙人行空間，建管處應考量各區無障礙人行道比例，針對全市騎樓及沿街面人行空間改善工程實施範圍除應具備重要性、延續性、整體性，並優先於缺乏無障礙人行道之區域加強改善，以兼顧妥適分配與公平性。</p>	<p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p>
	<p>第23款第1 項：資訊局</p> <p>Taipei Free無線網路費用原資訊局預算改編列於各局處（不含捷運公司）項下之經費，除新增熱點外，其既有熱點費用須自資訊局預算經費減列，且自112年起Taipei Free無線網路費用預算不得編列於各局處項下。</p>	<p>遵照辦理，惟因建物騎樓或沿街面人行空間係屬私有產權，案源多由居民或民意代表由下而上提出改善需求，本處評估其重要性、延續性及整體性，並取得所有權人之同意後，始錄案辦理規劃、設計及施工改善等事宜。本處將參考各行政區公有人行道及私有人行空間之建置狀況，妥適控管各區之錄案比例，以達實質改善成效及公平性。</p> <p>遵照辦理。</p>
貳	<p>109年度總決算審核報告</p> <p>未來市府各單位針對撥用公有公共設施用地應查明為有償撥用或無償撥用，並確定法源依據後再編列預算，否則應追究相關人員之責任。</p>	<p>遵照辦理。</p>

主辦會計人員：



機關長官：

