

臺北市政府辦理「擬訂臺北市文山區萬隆段一小段 551 地號等
9 筆土地」都市更新事業計畫案

聽證紀錄

- 壹、聽證期日：中華民國 109 年 4 月 24 日（星期五）10 時 00 分
聽證場所：臺北市政府 N206 會議室
（臺北市信義區市府路 1 號北區）
- 貳、主持人：簡委員裕榮 簡裕榮（簽名） 紀錄：邱于真
- 參、主席說明案由及會場規定：略
- 肆、出席單位及人員：詳簽到簿
- 伍、承辦單位摘要報告案件之案情及處理情形，略。

陸、聽證過程：(本案無發言登記)

一、發言次序：__

(一)發言人：_____

1、案件當事人、其他利害關係人

2、書面意見(已檢附、未檢附)

3、陳述或發問要旨：

(1)

(2)

(3)

發言人簽章：_____

(二)受詢人：_____

1、實施者負責人(受任人，已檢附委託書)、機關單位

2、答復要旨：

(1)

(2)

(3)

受詢人簽章：_____

(三)受詢人：_____

1、實施者負責人(受任人，已檢附委託書)機關單位

2、答復要旨：

(1)

(2)

(3)

受詢人簽章：_____

柒、受通知人及其他到場人於聽證程序中，聲明異議之事由及主持人對該異議之處理：


無

捌、主持人結語：

- 一、依「都市更新條例」第 33 條規定：「各級主管機關依前條(32 條)規定核定發布實施都市更新事業計畫前，…，各級主管機關應斟酌聽證紀錄，並說明採納或不採納之理由(以下略)。」
- 二、實施者應將本次聽證紀錄納入後續計畫書，並應針對前揭紀錄內容詳與相關權利人溝通說明，善盡整合協調之責。
- 三、本案聽證紀錄將於會後上網公告，請至本市都市更新處網站，<https://uro.gov.taipei> 查詢。

玖、散會： 10 時 07 分。

臺北市政府辦理 育座建設股份有限公司擔任實施者擬具之
「擬訂臺北市文山區萬隆段一小段 551 地號等 9 筆土地都市更新事業計畫案」
聽證 簽到簿

- 一、聽證日期：109 年 4 月 24 日（星期五）10 時 0 分
二、聽證場所：市政府 N206 會議室（臺北市信義區市府路 1 號北區）
三、聽證主持人：簡委員裕榮  記錄：蔡欣沛
四、出席人員及相關單位簽到：

姓名	簽名處	備註
聽證諮詢委員 洪（律師、專員）詠智		<input checked="" type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
臺北市文山區公所		<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
臺北市文山區萬年里 里長		<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
臺北市都市更新處		<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女

臺北市政府辦理 育座建設股份有限公司擔任實施者擬具之

「擬訂臺北市文山區萬隆段一小段 551 地號等 9 筆土地都市更新事業計畫案」


聽證 簽到簿

- 一、聽證日期：109 年 4 月 24 日（星期五）10 時 0 分
二、聽證場所：市政府 N206 會議室（臺北市信義區市府路 1 號北區）
三、聽證主持人：簡委員裕榮 記錄：蔡欣沛
四、受通知人簽到：

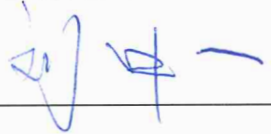
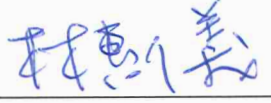


姓名	簽名處	身分證字號	地址	電話	備註
土地所有權人					
財政部國有財產署			臺北市大安區光復南路 116 巷 18 號		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
財政部國有財產署(北區分署)			臺北市忠孝東路四段 290 號 3 樓		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
臺北市政府工務局新建工程處			臺北市信義區市府路 1 號 5 樓南區		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女

姓名	簽名處	身分證字號	地址	電話	備註
育座建設股份有限公司			臺北市文山區羅斯福路五段 125 號 3 樓		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
丁○財			臺北市文山區景福街 ○ 號 ○ 樓		<input checked="" type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input checked="" type="checkbox"/> 女
周○蓉			臺北市文山區景明街 ○ 巷 ○ 弄 ○ 號		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
周○靜			臺北市文山區景明街 ○ 巷 ○ 弄 ○ 號		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
周○蓉			臺北市文山區景明街 ○ 巷 ○ 弄 ○ 號		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
林○旺			臺北市文山區公館街 ○ 巷 ○ 號		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
林○福			臺北市文山區公館街 ○ 巷 ○ 號		<input checked="" type="checkbox"/> 已核驗證件 <input checked="" type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
林○達			臺北市文山區羅斯福路五段 ○ 巷 ○ 號		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
林○弘			臺北市文山區興隆路二段 ○ 巷 ○ 號 ○ 樓		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女

姓名	簽名處	身分證字號	地址	電話	備註
林○安			臺北市文山區羅斯福路五段○巷○號/ 臺北市文山區公館街○巷○號		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
林○祥			臺北市文山區羅斯福路五段○巷○號		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
陳○地			臺北市文山區羅斯福路五段○巷○號○ 樓/新北市永和區永亨路○巷○號○樓		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
陳○雲			臺北市中正區和平西路1段○號○樓		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
鄞○秀			花蓮縣吉安鄉建國路一段○花 蓮市林森路○巷○號		<input checked="" type="checkbox"/> 已核驗證件 <input checked="" type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
賴○葉			新北市雙溪區料角坑○號/ 臺北市文山區景明街○巷○弄		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
賴○銓			○號 臺北市文山區景明街○巷○弄○號○樓		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
簡○芳			臺北市松山區民生東路5段○號○樓		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女

姓名	簽名處	身分證字號	地址	電話	備註
信託委託人/他項權利人					
華南商業銀行股份有限公司			臺北市信義區松仁路 123 號		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
林○賢			臺北市文山區公館街○巷○號		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
林○富			臺北市文山區羅斯福路五段○巷○號		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
陳○涓			宜蘭縣三星鄉中興路○號/ 臺北市和興路○巷○弄○之○號○ 樓/臺北市文山區羅斯福路五段○巷		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
黃○君			○號 新北市三重區三和路四段○之○號○ 樓		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
黨○玫			臺北市文山區公館街○巷○號/ 臺北市文山區羅斯福路五段○巷○號		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
違章戶					
丁○○慧			臺北市文山區景福街○號○樓/ 臺北市文山區公館街○巷○號		<input checked="" type="checkbox"/> 已核驗證件 <input checked="" type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女

姓名	簽名處	身分證字號	地址	電話	備註
林○萱			臺北市文山區公館街○巷○號		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
林○志			臺北市文山區羅斯福路五段○巷○號		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
邱○利			臺北市文山區公館街○巷○號		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
陳○翰			臺北市文山區公館街○巷○號/ 臺北市文山區羅斯福路五段○號○樓		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
曾○傑			新北市新莊區建中街○號○樓/ 臺北市文山區公館街○巷○號		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
葉○梅	葉○梅		臺北市文山區公館街○巷○號		<input checked="" type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input checked="" type="checkbox"/> 女
董○華			臺北市文山區公館街○巷○號/臺北市文山 區羅斯福路五段○號樓		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
賴○雲	賴○雲		臺北市文山區公館街○巷○、○號/臺北市 文山區景明街○巷○弄○號○樓		<input checked="" type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input checked="" type="checkbox"/> 女

姓名	簽名處	身分證字號	地址	電話	備註
實施者					
育座建設股份有限公司			臺北市文山區羅斯福路五段 125 號 3 樓		<input checked="" type="checkbox"/> 已核驗證件 <input checked="" type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
建築設計單位					
張玉樹建築師事務所			臺北市大安區信義路四段 265 巷 21 弄 14 號 1 樓		<input checked="" type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input checked="" type="checkbox"/> 女
估價單位					
麗業不動產估價師聯合事務所			臺北市大安區羅斯福路三段 65 號 6 樓		<input checked="" type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input checked="" type="checkbox"/> 女
都市更新規劃單位					
冠霖不動產顧問股份有限公司			臺北市中山區中山北路 2 段 33 號 11 樓		<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女

臺北市政府辦理 育座建設股份有限公司擔任實施者擬具之

「擬訂臺北市文山區萬隆段一小段 551 地號等 9 筆土地都市更新事業計畫案」

聽證 簽到簿

一、聽證日期：109 年 4 月 24 日（星期五）10 時 0 分

二、聽證場所：市政府 N206 會議室（臺北市信義區市府路 1 號北區）

三、聽證主持人：簡委員裕榮

記錄：蔡欣沛

四、其他到場人簽到：

姓名	服務單位	身分證字號	通訊地址	聯絡電話	備註
					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女

姓名	服務單位	身分證字號	通訊地址	聯絡電話	備註
					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
					<input type="checkbox"/> 已核驗證件 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女