

臺北市中山區公所 105 年 12 月份市容會報紀錄

時間：105 年 12 月 15 日上午 10 時 30 分

地點：本所 6 樓第二會議室

主席：李區長美麗

記錄：黃卉萍

臺北市政府民政局區政督導員：

出席單位及人員：如簽到表

一、主席致詞：(略)

二、本月份提案討論：

案號	提案單位	案由	答覆機關日期文號及處理情形	處理等級	主席示
10512 提 1	松江里辦公處 / 里長陳永護 25170155 里幹事李仕崇 分機 515	松江路 281 號前疑似地下室空調通風設備長期占用騎樓、該地下室是否違規使用及裝修是否申請核可、為維護行人通行權益，請相關單位查處。	105.12.15 建管處現場報告：已至現場看過並做查報單，今明兩天會寄出給行為人。	B	請建管處將執行情形函覆本所及里辦公處。

三、上月份提案處理情形報告：

案號	提案單位	案由	答覆機關日期文號及處理情形	處理等級	主席示
10410 提 1	松江里辦公處 / 里長陳永護 25170155 里幹事李仕崇 分機 515	松江路 235 巷 36 號前(民生東路二段 147 巷及松江路 235 巷口西南角)禁停紅線及違規停車問題	105.12.15 松江里辦公處 / 里幹事李仕崇(代)現場報告：本案繼續列管	B	繼續列管
10502 提臨 3	松江里辦公處 / 里長陳永護	松江路 275 號藍象廷餐廳位於捷運出口旁，公共安	105.12.15 松江里辦公處 / 里幹事李仕崇(代)現場報告：本案繼續列管	B	繼續列管

	25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	全極為重要，請消防單位查察消防設備是否符合規定。亦請建管處查察招牌是否依規申請、掛設。			
10505 提 2	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	民生東路二段 147 巷 6 弄 34、36 號樓梯間，有資源回收業者將樓梯間部分空間圍起堆積雜物，造成環境髒亂蚊蟲孳生，請權管單位處理。	105. 12. 15 建管處 現場報告： 該址堆置雜物地點為法定空地。	B	繼續列管，請民政課一個禮拜內辦理會勘偕同建管處與清潔隊現場察看。
10507 提 4	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	民權東路二段 152 巷 10 號 B1 滿院寺（普巴道場），該寺於數年前曾因喇嘛與女信徒雙修鬧出社會新聞，近來該寺活動漸多，建請權管單位邀集相關單位辦理會勘錄案列管。	105. 12. 15 建管處 現場報告： 防空避難室若改為宗教場所之用途，係屬違規。是否有宗教行為仍需權管單位認定。 105. 12. 15 人文課 現場報告： 本案已辦過會勘且當場認定是屬於宗教列管場所。	B	請建管處查核本場所是否符合原核准用途並函知民政局及本所，本案繼續列管。
10508 提 2	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	松江路 235 巷 34 號、36 號間階梯出入口因有汽車長期違停於此，影響通行造成民眾不便，請相關單位處理以維民眾通行權益。	105. 12. 15 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 繼續列管	B	繼續列管
10509 提 1	正義里辦公處/里長 王明明 25626434 里幹事 梁莉婕 分機 515	本里華一大樓同時設有 4 家康復之家及老人長期照顧中心，恐有照護不周及緊急逃生困難之虞，加以 1 樓有 2 家大型熱炒燒烤餐廳，一旦不慎發生意外釀成火災，將嚴重危及消防安全，恐有巨	105. 12. 15 正義里辦公處/里幹事梁莉婕(代)現場報告： 繼續列管	B	繼續列管

		大傷亡案。			
10509 提 3	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	松江路 297 巷 18 號 1 樓茶飲店，民眾反映店內衛生環境不佳，請權責單位稽查茶葉農藥殘留量，飲料、冰塊.. 等含菌數是否合乎衛生標準。	105.12.15 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 本案已處理，可解除列管。	A	解除列管
10509 提 4	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	松江路 297 巷 18 號 1 樓茶飲店招牌違規掛設，請權責單位查處。	105.12.15 建管處現場報告： 本處將函違規行為人限期陳述意見。	B	繼續列管
10511 提 4	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	錦州街 253 號金香豬腳涼麵長期在後方防火巷堆積雜物、垃圾，並設置食材料理台、洗滌台，處理過後的食材隨意放置於地上與垃圾同在一個區域，衛生堪慮。 1. 建請衛生局稽查食材及食物(魚、肉、蔬菜、餐點、湯品... 等)農藥、重金屬、大腸桿菌... 等含量是否合乎國家衛生標準。 2. 洗滌器皿的油脂廢水亦未經油脂截流槽而隨意排放，建請環保局稽查油煙、油脂設備是否合乎規定。	105.12.15 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 環保局、衛生局解除列管，建管處繼續列管 105.12.15 建管處現場報告： 本處函請違規行為人限期陳述意見。	B	本案除建管處外，其餘單位解除列管。

		<p>3. 後巷雜物堆積阻礙逃生路線，影響公共安全，建請建管處及消防局查處。</p> <p>4. 請建管處查察招牌是否依規申請設置。</p>			
10511 提 5	<p>松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515</p>	<p>錦州街255小樽拉麵長期在後方防火巷堆積雜物、垃圾，並設置食材料理台、洗滌台，處理過後的食材隨意放置於地上與垃圾同在一個區域，衛生堪慮且阻礙逃生路線影響公共安全。</p> <p>1. 建請衛生局稽查食材及食物(魚、肉、蔬菜、餐點、湯品...等)農藥、重金屬、大腸桿菌...等含量是否合乎國家衛生標準。</p> <p>2. 洗滌器皿的油脂廢水亦未經油脂截流槽而隨意排放，建請環保局稽查油煙、油脂設備是否合乎規定(。</p> <p>3. 後巷雜物堆積阻礙逃生路線，影響公共安全，建請建管處查處。</p>	<p>105. 12. 15 建管處現場報告： 本處將函違規行為人限期陳述意見。</p>	B	<p>本案衛生局解除列管，建管處繼續列管</p>

		4. 請建管處查察招牌是否依規申請設置。			
10511 提臨 1	埤頭里辦公處/里長 林銘清 27401809 里幹事 高憲章 分機 518	針對本里八德路 2 段 312 巷及復興南路 1 段 30 巷屋後(含防火間隔)等處長年堆放雜物、私有設備、停放汽機車等情形，建請建管處、環保局、消防局等單位執行排除俾有效維護公共安全、公共衛生等目的。	105.12.15 埤頭里林銘清里長 現場表示： 再偕同建管處與住戶溝通立告示牌。	B	一. 公告已期滿，請清潔隊與中山分局一個禮拜內清理完畢， 二. 請建管處於一星期內完成告示牌設立。
10511 提臨 2	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	松江路 221 巷 13 號 0 樓、民生東路二段 147 巷 0 號 0 樓裝修問題該址為相鄰同棟建築物，業主現將兩戶打通，同棟民眾恐因 1 樓裝修破壞剪力牆、隔間牆，導致建物結構力減弱，請建管處查察是否依法申請裝修，並檢視內部是否有破壞剪力牆、隔間牆之情事。	105.12.15 建管處 現場報告： 該址住戶有提室內裝修申請，已恢復原狀。 105.12.15 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代) 現場報告： 請建管處將處理情形與照片函覆里辦公處。	B	請建管處將處理情形轉里長知悉，本案繼續列管。
10511 提臨 3	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇	建國北路二段 176~182 號東騰千里社區大樓垃圾、廚餘問題該社	105.12.15 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代) 現場報告： 已處理，解除列管。	A	解除列管

	分機 515	區大樓垃圾、廚餘均集中於大樓後方臨民生東路二段 159 巷、民生東路二段 147 巷 5 弄口，民眾反映時有惡臭及老鼠亂竄，建請環保局前往宣導加裝廚餘冷藏設備於垃圾集中庫房並經常清理、消毒、除臭。			
10511 提臨 4	松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515	錦州街 242 號~264 號及民生東路二段 147 巷 12 弄 6、8、30 號小吃、餐廳，油脂截流槽及油煙處理設備問題 11/4 該區域數戶民眾反映屋內雜排、污排不通，該區段衛工管今年初才更新完工，經查衛工管內有油脂堆積，請環保局確實稽查店家是否確實裝設、使用油脂截流槽及油煙分離器。洗滌油脂器皿是否經過油脂截流槽再排放至衛工管，請環保局確實稽查開罰。	105.12.15 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告：已處理，解除列管。	A	解除列管

<p>10511 提臨 5</p>	<p>松江里辦公處/里長 陳永護 25170155 里幹事 李仕崇 分機 515</p>	<p>錦州街 242 號八方雲集鍋貼，亂倒油脂廢水、油煙、衛生、招牌等各項問題</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 民眾反映該店油煙四散影響空氣品質。 2. 亂倒油脂廢水於側溝內汙染環境。 3. 請衛生局稽查店內麵粉、餡料、醬料、食材.... 等是否合乎食品規範，店內環境、食材處理... 等是否合乎衛生標準。 4. 請建管處查察招牌是否依規申請、設置。 	<p>105.12.15 松江里辦公處/里幹事李仕崇(代)現場報告： 環稽大隊已處理，解除列管。 105.12.15 建管處現場報告： 本處將函違規行為人限期陳述意見。</p>	<p>B</p>	<p>除環稽大隊解除列管外，其餘單位繼續列管。</p>
---------------------------	--	---	--	----------	-----------------------------

四、上級督導員致詞

五、主席結論(略)

六、散會