

# 臺北市中山區公所 109 年 8 月份市容會報紀錄

時間：109 年 8 月 24 日上午 10 時 0 分

地點：本所 6 樓第二會議室

主席：李區長美麗

紀錄：黃琮滄

臺北市政府民政局區政督導員：

出席單位及人員：如簽到表

## 一、主席致詞(略)

## 二、本月份提案討論(略)

## 三、上月份提案處理情形報告

案號	提案單位	案由	答覆機關日期文號及處理情形	處理等級	主席示
10906-提案9	松江里辦公處	建請於錦州街(錦州街 241 巷至建國北路 2 段)兩側電桿地下化,路燈移致不影響行人走路的位置,店家直立招牌凸出改善,以利行人通行。	<p><u>台電北區營業處</u> 109 年 7 月 10 日北市字第 1091096239 號</p> <p>1. 有關旨揭電桿下地案,擬將錦州街 255 號及 245 號前桿上變壓器遷移至錦州街 242 之 2 號對面機車停車格內,經本處以現階段負載量評估後,壓降符合相關規定,故此地點技術上可行。惟部分原架空線路供電之用戶,必須一併配合改以地下管路方式供電,爰請里長協助取得新設引上管同意書(如附件),倘擬附掛位置有裝潢包覆,該用戶需自行辦理裝潢拆除及復舊事宜,俾利本處施工,相關遷移費用將依本公司營業規章辦理。</p> <p>2. 綜上所述,本案變壓器設置地點與里長已有初步共識,惟設置地點未獲臺北市停車管理工程處與鄰近住戶同意及新設引上管位置仍有相關細節等事項待協調,建請臺北市政府工務局新建工</p>	B	本案繼續列管(新工處、台電北區營業處、建管處、公園處)。

程處再次邀集相關單位辦理現勘釐清。

**新工處109年7月17日北市工新養字第1093072670號**

1. 本處於109年6月19日邀集相關單位現場會勘，台電於109年7月10日北市字第1091096239號函復表示，有關旨揭電桿下地案，擬將錦州街255號及245號前桿上變壓器遷移至錦州街242之2號對面機車格內，經該處以現階段負載量評估後，壓降符合相關規定，故此地點技術上可行。
2. 惟部分原架空線路供電之用戶，必須一併配合改以地下管路方式供電，爰請里長協助取得新設引上管同意書，倘擬附掛位置有裝潢包覆，該用戶需自行辦理裝潢拆除及復舊事宜，俾利該處施工，相關遷移費用將依公司營業規章辦理。另本案變壓器設置地點與里長已有初步共識，惟設置地點未獲臺北市停車管理工程處與鄰近住戶同意及新設引上管位置仍有相關細節等事項待協調，本處將於109年7月22日邀集相關單位辦理會勘。

**建管處109年7月29日北市都建寓字第1093195155號**

本案有關「店家直立招牌凸出改善」一節，於109年6月17日現場勘查發現之四面直立式招牌，經109年7月27日複查，業已全數拆除完畢（如附件），建請解除列管。

			<p><b>新工處</b>109年8月3日北市工新道字第1093077492號</p> <p>1. 依據台灣電力股份有限公司台北市區營業處 109年7月10日北市字第1091096239號函表示，將錦州街255號及245號前桿上變壓器遷移至錦州街242之2號對面機車停車格內(圖1)，評估技術可行。另本市停車管理處及交通管制工程處均表示，有關機車格位取消及台電施工後繪製紅線，委由台電辦理，另台電施工完成後，檢附完工照片予該處，已利修正相關圖資。</p> <p>2. 錦州街本線地址單號側(錦州街241巷至民權東路2段152巷)，1樓住戶疑似違建(圖2)，致台電設置引上管有施工疑慮，將另案邀本市建築管理工程處研議。</p> <p><b>公園處</b>109年8月3日北市工公護字第1093045792號</p> <p>錦州街(自建國北路2段至民生東路2段147巷)路燈遷移作業，本處已錄案於110年度辦理改善。另錦州街(自民生東路2段147巷至錦州街241巷)路燈遷移作業將俟路燈周圍障礙物移除後再行辦理遷移。</p>		
10906-提案10	江寧里辦公處	<p>請清查錦州街425號至459號之商家污水排往何處。</p> <p>案件說明:因錦州街425號至459號之衛</p>	<p><b>衛工處</b>109.06.18北市工衛維字第1093029955號2597-3183分機116(營運管理科-藍玉如)</p> <p>中山區錦州街425號至459</p>	A	<p>1. 請衛工處將里長提案意見納入修法考量。</p> <p>2. 本案解除列管。</p>

		<p>生下水道時常回堵，請衛工處清查商家排放污水至下水道之情況：有裝設油脂截留器之店家，也請衛工處督導使其符合使用標準。為排放污水至衛生下水道之商家，必定排往水溝，屆時請環保局查處。</p>	<p>號店家，本處於6月底前納入排程辦理向尚未裝設截留器商店安裝並向已裝之商店宣導日常之維護管理。</p> <p><b>環保局 109.06.18 答覆</b></p> <p>6月16日會勘結論</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 請水利處勘查案址附近排水系統並將結果於8月底前回覆里辦公處。</li> <li>2. 請環保局溝渠隊邀集下工科辦理人孔提升位置確認會勘。</li> <li>3. 俟會勘結論事項辦理完成，加強該區段巡檢稽查取締。</li> </ol> <p><b>衛工處 109年7月20日北市工衛維字第1093036588號</b></p> <p>錦州街429-459號之商家本處已於109年6月29日宣導裝設油脂截留器及加強清理，並於109年7月29日後辦理水質稽查。</p>		
10906-提案1	北安里辦公處/里長陳永忠	<p>請將劍南路自臨溪路100巷口至劍南路211號湧泉寺附近地面整段重新鋪設柏油路。</p> <p>依據109年5月8日市政座談工務局協調會會議紀錄：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本案分2年度(109、110)執行。</li> <li>2. 刪除大地處權責。</li> <li>3. 本案里長同意撤案，改列區公所市容會報列管。</li> </ol>	<p><b>新工處 109年5月19日北市工新設字第1093047856號</b></p> <p>有關劍南路自臨溪路100巷口至湧泉寺附近(52號燈桿)路面更新，本處已納入109年度預算辦理；另有關劍南路(52號燈桿至湧泉寺前)路面本處前已於104年度更新完成且尚屬堪用。</p> <p><b>109年6月22日里辦公處意見：</b>請新工處將109年度預算執行排程函知里辦公處，俟里辦公處同意後再行解除列管。</p> <p><b>新工處 109年7月17日北市工新養字第1093072670號</b></p> <p>有關劍南路(臨溪路100巷至近52號燈桿)路面更新工程，本處預計於109年7月底前施作完成。</p> <p><b>新工處 109年8月11日北市</b></p>	B	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 請新工處將110年度預算執行排程函知北安里辦公處並副知本所。</li> <li>2. 本案繼續列管。(新工處)</li> </ol>

			<b>工新養字第 1093081922 號</b> 請將劍南路自臨溪路 100 巷口至劍南路 211 號湧泉寺附近地面整段重新鋪設柏油路案，有關士林區劍南路(臨溪路 100 巷至 52 號燈桿)路面更新工程，本處已於 109 年 7 月 27 日竣工， <b>建議本案解除列管。</b>		
10906-提案 2	劍潭里辦公處/里長 王迎珠	通北街及 118 巷沿山擋土牆增設工程。  依據 109 年 5 月 8 日市政座談工務局協調會會議紀錄： 1. 新工處於本 (109) 年底前完成擋土牆增設工程。 2. 刪除大地處權責。 3. 本案里長同意撤案，改列區公所市容會報列管。	<b>新工處 109 年 3 月 10 日北市工新設字第 1093022993 號函</b> <b>維護科楊憶婷 1999 分機 2602</b> 本案經查證為 8 米計畫道路之國有地風景區擋土邊坡，將納入年度災害搶修預算檢討評估。 <b>新工處 109 年 7 月 17 日北市工新養字第 1093072670 號</b> 通北街及 118 巷沿山擋土牆增設工程案，已於 109 年 5 月 12 日辦理設計會勘，109 年 7 月 16 日預算書及設計圖說移送工務所，預計 109 年 9 月 1 日開工，109 年 10 月 11 日完工。 <b>新工處 109 年 8 月 11 日北市工新養字第 1093081922 號</b> 通北街及 118 巷沿山擋土牆增設工程案，已於 109 年 5 月 12 日辦理設計會勘，109 年 7 月 16 日預算書及設計圖說移送工務所，預計 109 年 9 月 1 日開工，109 年 10 月 11 日完工。	B	本案持續列管。 (新工處)
10906-提案 3	大佳里辦公處/里長 莊欽億	建請解除民族東路 93-95 號間至濱江街 142 號之計畫道路列管。  依據 109 年 5 月 8 日市政座談工務局協調會會議紀錄： 1. 請相關權責單位重新評估並列出時程規劃提供	<b>衛工處 109 年 7 月 2 日北市工衛維字第 1093032789 號 2597-3183 分機 666 品管及職安科-周書瑋</b> 經查本處規劃新建之「濱江水資源再生中心」其址位於中山區都市計畫分區污水處理廠用地上，與本案計畫道路僅為緊臨並未相互抵觸，另已電洽大佳里莊里長說明。 <b>大佳里里辦公處</b> 於 109 年 7 月	A	本案解除列管。

里辦公處瞭解。  
2. 本案里長同意撤案，改列區公所市容會報列管。

17日同意衛工處解除列管。

**新工處**109年7月17日北市工新養字第1093072670號

查旨案道路總工程18億1,447萬5,000元(工程費6,859萬5,000元,補償費17億4,588萬),本處於108年度依臺北市計畫道路標準作業流程納入108年度概算通盤檢討,惟因本府預算額度不足,故無法編列。另該道路係本府都市發展局劃定15公尺寬都市計畫道路範圍,有關是否廢除計畫道路事宜,涉及案址地區整體交通評估,係屬本府交通局權責,倘經交通局評估無交通需求,再提請都發局納入「都市計畫變更程序」檢討辦理。

**都發局**109年7月20日北市都秘字第1093078570號

1. 本案位於松山機場西側地區,長期發展需配合本府松山機場遷移政策,惟因該政策涉及中央決策,須俟桃園機場完成相關建設(預期114年完成第三跑道)後檢討評估及確立政策方向,本局將續為辦理松山機場遷移、整體規劃及檢討都市計畫等相關工作。
2. 本案業於109年6月中山區市容會報向里長說明。

**新工處**109年8月11日北市工新養字第1093081922號

查旨案道路總工程18億1,447萬5,000元(工程費6,859萬5,000元,補償費17億4,588萬),本處於108年度依臺北市計畫道路標準作業流程納入108年度概算通盤檢討,惟因本府預算額度不足,故無法編列。另該道路係本府都市發展局劃定15公尺寬都市計畫道路範圍,有關是否廢除計畫道路事宜,涉及案址地區整體

			交通評估，係屬本府交通局權責，倘經交通局評估無交通需求，再提請都發局納入「都市計畫變更程序」檢討辦理。		
10906-提案4	中吉里辦公處/林德勝里長	<p>建請將中吉公園及一江公園排水改善、土壤改良及更換樹種。</p> <p>依據109年5月8日市政座談工務局協調會會議紀錄：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 請公園處與里長討論細部施作規劃。</li> <li>2. 本案里長同意撤案，改列區公所市容會報列管。</li> </ol>	<p><b>公園處</b>109年8月3日北市工公護字第1093045792號</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 一江公園排水改善、土木已於7月28日完成</li> <li>2. 中吉公園土壤改良及更換植栽已於7月28日完成，一江公園預計8月底施作完成。</li> </ol> <p><b>公園處</b>109年8月19日北市工公園字第1093047855號</p> <p>有關土壤改良及更換植栽案，中吉公園已於7月28日完成，一江公園已於8月8日完成。</p>	B	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 請公園處邀請里長針對一江公園及中吉公園兩天易積水地區進行現場會勘。</li> <li>2. 本案持續列管。(公園處)</li> </ol>
10906-提案5	永安里辦公處	<p>請綠美化明水公園及永安公園。</p> <p>依據109年5月8日市政座談工務局協調會會議紀錄：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 請公園處於109年6月底前完成公園綠美化，並於公園增設水龍頭，以利澆水保持植栽生命力。</li> <li>2. 本案里長同意撤案，改列區公所市容會報列管。</li> </ol>	<p><b>公園處</b>109年8月3日北市工公護字第1093045792號</p> <p>明水公園與永安公園已於7月3日全數綠美化完成，惟因近期天氣過熱有部分植株枯死，接於補植後再與里長會勘結案。</p> <p><b>公園處</b>109年8月19日北市工公園字第1093047855號</p> <p>本案已請廠商更換枯死之植栽，將於更換後再找里長會勘結案</p>	B	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 請公園處邀請里長針對公園增設水龍頭部分辦理現場會勘。</li> <li>2. 本案持續列管。(公園處)</li> </ol>
10906-提案6	民安里辦公處/里長羅孝英	<p>中山北路二段62巷29弄8號旁水利處百年溝渠，盼能把水道修建成都市中水利、生態、社區營造融合之據點。</p> <p>依據109年5月8日市政座談工務局協調會會議紀錄：</p>	<p><b>水利處</b>109年5月19日北市工水秘字第1096035481號下工科-郭軒圻1999分機2642</p> <p>本案將依里長建議，由本處調查水源及流向後，依調查結果協調由衛工處及環保局配合執行污水接管及可能污染源取締等水質改善相關作業，後續將配合區公所市容會報列管。</p>	B	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 解除列管環保局。</li> <li>2. 本案繼續列管。(衛工處)</li> </ol>

		<p>1. 本案併入參與式預算執行。</p> <p>2. 另有關里長提出之改善源頭水質部分，於修改案由後改列區公所市容會報列管。</p>	<p><b>109年5月19日北市工衛維字第1093025765號函維護工程科-西維工務所 劉成瑛 2597-3183分機768</b></p> <p>經查案址區域本處已完成用戶接管，有關案址區域如有疑似違規排放廢水部建請相關單位，進行污染源取締以改善雨水排水溝水質。</p> <p><b>衛工處</b>109年5月27日北市工衛維字第1093025765號函</p> <p>經查案址區域本處已完成用戶接管，有關案址區域如有疑似違規排放廢水部建請相關單位，進行污染源取締以改善雨水排水溝水質。</p> <p><b>衛工處</b>109年7月20日北市工衛維字第1093036588號</p> <p>經查案址區域本處已完成用戶接管，有關案址區域如有疑似違規排放廢水部依會議結論將俟環保局稽查後，進行污染源取締以改善雨水排水溝水質。</p> <p><b>環保局</b>109.08.12答覆：</p> <p>109年8月11日上午10時配合衛工處現場會勘尋找污染源，經訪查鄰近5店家及染劑測試後，發現有3店家排水系統未依規定排入公有污水管，其中2店家經與里長溝通協調後，要求店家1個月內改善(9月10日前)，另1家將由衛工處協助接管。</p>	
10906-提案8	中原里辦公處	<p>新生高架橋下方綠帶破碎，建請進行綠美化，期能塑造區域特色。</p>	<p><b>公園處</b>109年5月27日北市工公秘字第1093030219號函</p> <p>本處將以109年度相關綠化預算辦理中原里界內新生北路2段本線(南京東路至民生東路間)橋下綠帶綠美化工程，預定109年7月31日前完成案址橋下綠帶綠美化作業。</p>	<p><b>B</b></p> <p>1.請公園處針對里長所提櫻花樹木及花卉部分進行維護保養，並將進度向里長說明。</p> <p>2.本案持續列管(公園處)。</p>

			<p><b>公園處</b>109年8月3日北市 <b>工公護字第1093045792號</b> 已於109.7.23完成綠美化作 業</p>		
10805 -提案 1	康樂里辦 公處/里長 王金富 2562-9158 里幹事： 郭棟樑	<p>建請將林森公園東南側綠地規劃為多功能運動場(藍球場暨羽球場)，供里民運動使用。</p> <p>依據108年4月30日北市中民字第1083032168號108年市長與里長市政座談會會前會會議紀錄：請體育局於會前會會後一周內邀公園處、康樂里里辦公處及停管處辦理會勘；會勘時間暫定108年5月2日下午4時。將停管處列為協辦機關。改列市容會報提案。</p>	<p><b>公園處</b>109年7月6日北市 <b>工公園字第1093039043號楊鈞翔2381-5132#233</b> 惟里長仍有意見，希望再增加籃球框，本所擇日將再找里長溝通。</p> <p><b>公園處</b>109年8月3日北市 <b>工公護字第1093045792號</b> 於109年7月27日經與里長達成共識，再增加半場，共計兩座半場。</p> <p><b>公園處</b>109年8月19日北市 <b>工公園字第1093047855號</b> 列109年度整建工程辦理。</p>	B	本案持續列管(公園處)。
10905 -提案 2	力行里里 辦公處/里 長沈銀德 2721-7218 里幹事黃 涵 歆 0972-295- 639	<p>建請加速力行里區民活動中心的籌建進度。</p> <p>說明：有關力行里區民活動中心的籌建，請都發局積極有效的規劃進度，並請加速進行，俾早日落實，以符本里需求。(目前活動無場地，陷空窗期)</p> <p>依據中山區109年市長與里長市政座談會區級會前會會議紀錄：</p> <p>一、請都發局提供里長本案進度等相關資料供參。</p> <p>二、本案納入市容會報列管。</p>	<p><b>中山區公所</b>民政課 林宛儒 <b>25031369 轉 508</b> 本案主政單位為臺北市政府都市發展局，本所依其規劃之力行社會住宅新建工程案進度配合辦理。</p> <p><b>都發局</b>109年6月18日北市 <b>都秘字第1093064844號-住宅工程科陳屹哲02-27772186分機2618</b> 1. 本案本局業已編列109年至114年社會住宅規劃設計及工程經費連續預算，另中山區公所將以參建方式提供區民活動中心。 2. 本案勞務標評選業於109年6月12日辦理完成，預計6月底決標。</p> <p><b>都發局</b>109年7月20日北市 <b>都秘字第1093078570號</b> 1. 本案本局業已編列109年至114年社會住宅規劃設</p>	B	本案持續列管，俟有最新進度時再行函請里長與權責單位列席。(都發局)

			計及工程經費連續預算，另中山區公所將以參建方式提供區民活動中心。 2. 本案勞務標於 109 年 6 月 23 日決標，得標廠商刻正辦理基地調查、里長訪談、參建單位需求調查及基本設計等履約項目。		
10805-提案 4	劍潭里辦公處/王迎珠里長 2533-5530 里幹事：江金惠	請將本里主要既成道路，東起崇實路口西至通北街 145 巷口，變更為市有 8 米計畫道路。 依據 108 年 4 月 30 日北市中民字第 1083032168 號 108 年市長與里長市政座談會會前會會議紀錄： 改列市容會報提案	<b>都發局</b> 109 年 6 月 18 日北市都秘字第 1093064844 號都市規劃科-楊絮嫻 2720-889/1999#8262 本案本局前於 107 年 4 月 11 日召開通北街 145 巷既成道路變更計畫道路可行性研商會議，經各與會單位討論後已獲共識，並已納入中山區都市計畫通盤檢討案辦理分區變更為道路用地，該變更案業於 108 年 7 月 11 日於本市都市計畫委員會審議通過，因屬主要計畫將再經內政部都市計畫委員會審議同意，始可發布實施。本局業於 108 年 9 月 27 日將該通檢案函報內政部提會審議，內政部分別於 108 年 11 月 4 日、109 年 2 月 6 日及 109 年 4 月 21 日召開 3 次專案小組會議，並經小組討論完竣，將續提委員會審議，後續將俟內政部都市計畫委員會審議通過後公告實施。	A	本案解除列管。

四、上級督導員致詞(略)

五、主席結論(略)

六、散會