

臺北市中山區 110 年 11 月份區務會議紀錄

壹、時間：110 年 11 月 23 日上午 9 時 30 分

貳、地點：視訊會議

參、主席：李區長美麗

紀錄：黃琮洧

肆、出席單位及人員：如簽到表

伍、主席致詞：(略)

陸、前次會議列管案件執行情形：

依前次會議紀錄及主席裁示事項，新增列管 0 案，本月共計列管 0 案。

柒、各單位工作報告

壹、

一、臺北市政府警察局中山分局

【人一慌張，判斷力就會下降，許多電話詐騙的第一步都是製造緊張氣氛】

解除分期付款--謊稱你戶頭裡的錢將被錯誤扣款，要求立刻操作 ATM 解除假綁架--謊稱你的親人安全受到威脅，要求立刻交付財物假檢警--謊稱你被歹徒冒用身分犯下重大刑案，要求立刻配合調查第一時間保持冷靜，確實查證，就是預防被騙的不二法門。



二、為維護本市高架橋樑道路安全及事故防制，市民高架道路、建國高架道路建置科技執法設備，全時段自動偵測取締以下違規：

★總重量逾 10 噸大貨車「不依公告管制通行」🚛

★「行駛路肩」🚗

★「跨越雙白線」🚗

★「機車違規行駛」🏍️

科技執法目的希望遏止違規與事故，杜絕駕駛人違規僥倖投機心態，北市警局呼籲駕駛應遵守道路交通規範，共同維護橋樑安全，防制事故大家一起來~~~~

三、經過《無號誌化路口~~路權篇》，請依下列原則依序判斷：

★確認有無幹支道劃分。

★如果現場未劃分幹支道，少線道車應讓多線道車先行。

★車道數相同時，轉彎車應讓直行車先行。

★同為直行或轉彎車時，左方車應讓右方車先行。

**無號誌化路口
路權怎麼分?**

北市好行 交大隨行

STEP1. 確認有無幹、支道劃分
有停、讓標誌(字)為支線道，應讓幹線道車先行。

1

STEP2. 少線道車應讓多線道車先行
以車輛同行向的車道數計算(不算對向的車道數)

2

STEP3. 轉彎車應讓直行車先行
無幹支道劃分，且車道數相同時，轉彎車應讓直行車先行

3

【過馬路守規矩 安全沒問題】

二、臺北市政府環境保護局中山區清潔隊



即貼即撕加碼換好禮

活動期間：自 110 年 1 月 1 日起至 12 月 31 日 (或禮券兌換完畢為止)

參加對象：臺北市市民

兌換方式：

兌換品項	兌換規則
衛生紙(一包)	0.5 公斤
香皂(一塊)	0.5 公斤
毛巾(一條)	1 公斤
擦手巾(一包)	1 公斤
洗碗精(一瓶)	1.5 公斤
禮券(面額 100 元/張)	5 公斤

注意事項

- (一) 拆除之廣告物必需為張貼、放置於臺北市境內，外縣市不受理。
- (二) 夾附於報紙及交通工具、投遞信箱、路口散發傳單、自行印製等及非紙質(木板、珍珠板等)之廣告物，一律不受理。
- (三) 如有上述事項者，本局拒絕受理兌換。
- (四) 欲兌換之廣告物依大小整理並網綁妥當，以利過磅統計數量。



主辦單位：臺北市政府環境保護局



— 臺北市政府環境保護局 —

三、 財政部臺北國稅局中北及中南稽徵所

- 雲端發票活動「發票存載具，專屬大加碼」，除原先500元獎100萬組、2,000元獎16,000組、100萬元獎30組外，自110年9-10月起雲端發票專屬獎增開800元獎項10萬組，消費時將發票儲存至載具，減少紙本發票，環保愛地球。



- 房地合一所得稅2.0六大修法重點一次看！於110年7月1日上路。

房地合一所得稅2.0

健全房市 維護租稅公平

110年

7月1日

上路

6大修法重點

一 個人短期套利課重稅

延長課高稅率之持有期間，抑制短期炒作

持有期間	2年以內	超過2年未逾5年	超過5年未逾10年	超過10年
適用稅率	45%	35%	20%	15%

☞ 移轉登記日或交易日次日起30日內申報

四 增設土地漲價總數減除上限

防止利用土地增值稅與所得稅稅率差異避稅

$$\text{減除上限} = \text{交易當年度公告土地現值} - \text{前次移轉現值}$$

☞ 超過上限部分計算應納的土地增值稅可列費用

二 營利事業按持有期間適用差別稅率

防止個人藉設立營利事業短期交易避稅

持有期間	2年以內	超過2年未逾5年	超過5年
適用稅率	45%	35%	20%

☞ 分開計稅，合併繳納

五 五種交易不受影響

★維持稅率20%

- 個人及營利事業非自願因素(如調職、房地遷強制執行、依法應於短期出售等)短期交易
- 個人及營利事業以自有土地與建商合建分回房地短期交易
- 個人及營利事業參與建商或危老重獲取得房地後第一次移轉且持有期間在5年內之交易
- 營利事業興建房屋完成後第一次移轉

★維持稅率10%

自住房地持有並設滿6年(課稅所得400萬元以下免稅)

三 擴大房地合一課稅範圍

增訂視為房地交易，防止透過不同型態炒作不動產

- 交易預售屋及其坐落基地
- 交易符合一定條件之股份或出資額

☞ 排除屬上市、上櫃及興櫃公司的股票交易

六 110年7月開始施行

個人及營利事業自110年7月1日起交易105年1月1日以後取得之房地，適用房地合一所得稅2.0規定課稅

購物消費請以載具索取雲端發票

財政部

3. 「納稅者權利保護法」於106年12月28日正式施行，關於納稅人權益的保護，主要分為五大重點方向：落實正當法律程序、維持基本生活、公平合理課稅、設置納稅者權利保護組織、強化納稅者救濟保障。
4. 退還減徵貨物稅：消費者於110年6月15日至112年6月14日期間購買由經濟部核定能源效率分級為1級或2級的新冰箱、新冷暖氣機、新除濕機，每台可申請減徵貨物稅最高2,000元，民眾應於購買日次日起6個月內申請，逾期不得申請退還。
5. 為提升服務品質及強化各國稅局與金融機構間之合作機制，自110年9月1日起國稅局單一窗口回復金融遺產資料便民措施，遺產稅之納稅義務人可就近至任一國稅局查詢被繼承人金融遺產，不受被繼承人戶籍所在地限制，國稅局受理後，將申請資料通報金融機構，由金融機構直接將查詢結果回復國稅局，再由國稅局統一回復予納稅義務人，「免奔波、在家收、不漏接」，以利其辦理遺產稅申報。

查詢金融遺產
一站就OK

110.09.01起
國稅局單一窗口回復金融遺產資料

網路申請 - 線上下載 好便利

申請資格
繼承人
遺囑執行人
遺產管理人

服務據點
01. 國稅局
所屬分局、稽徵所、服務處
02. 直轄市
地方稅稽徵機關
所屬分局(處)

線上申請
查詢進度及
線上下載

財政部高雄國稅局 廣告

6. 廉能是政府的核心價值，貪腐足以摧毀政府的形象，公務員應堅持廉潔，拒絕貪腐，廉政檢舉專線0800-286-586。
7. 提醒您：國稅局不會以電話、簡訊、電子郵件來通知退稅，也不會要求您去操作 ATM 來轉帳退稅，若有相關疑問請撥打內政部反詐騙檢舉專線165。

四、 臺北市稅捐稽徵處中山分處

1. 110 年定期開徵之地價稅，為鼓勵民眾以行動支付工具或線上查繳稅方式繳納地方稅，辦理抽獎活動抽出 100 名，每名可獲得統一超商 100 元商品卡，詳細活動方式請參閱地方稅網路申報作業網站（網址：<https://www.services.tpctax.gov.taipei/act/easypay2/index.html>）。
2. 為推廣使用統一發票兌獎 APP 及雲端發票，臺北市稅捐稽徵處舉辦「從零開始的財犬生活」養成遊戲，藉由培育線上寵物的生活模擬體驗，結合租稅知識學習及宣導舉辦線上養成遊戲，讓參加者透過遊戲中各項任務完成寵物養成，活動期間完成下列任務者，可額外取得抽獎資格。活動期間：110 年 10 月 8 日上午 9 時起至 110 年 11 月 25 日下午 5 時止。活動詳情請參閱活動網站（網址：<https://dog.hihi.tw>）。

五、 臺北市中山區戶政事務所

1. 臺北市政府擴大辦理新移民歸化測試，隨到隨辦，可自由選擇口試或筆試，參加歸化測試好處多多，30 分鐘領取成績單，還有贈品可以拿，一次測試永久有效。歡迎有意歸化我國國籍之新移民朋友(陸、港、澳除外)，持居留證(居留地需為臺北市)至中山戶所報名歸化測試。
2. 為配合臺北市政府防疫警戒，本市各區戶政事務所於 110 年 5 月 17 日起暫停夜間延長服務及假日預約結婚登記服務，另到府服務亦暫停，未來將視疫情調整，不便之處敬請見諒。
3. 本市自 110 年 3 月 31 日開始全面汰換舊門牌，預計於明年(111 年)12 月底前完成本市門牌全面更新，本區現已完成南京東西路、復興南北路、民生東西路、中山北路、民權東西路、長安東西路、市民大道、八德路、民族東西路、新生北路等路段，預計今年底 11 月 30 日前完成林森北路及長春路門牌更新，詳細汰換期程請參考本府民政局網站公告。
4. 本市為落實無紙化政策，自 110 年 7 月 1 日起本市各區戶政事務所將不再主動提供紙本收據。如有需要的民眾可至「臺北市政府戶政收據雲平台」查詢、下載。
5. 本市各區戶政事務所全面啟用「智慧支付」！歡迎使用智慧支付 Pay Taipei 或悠遊卡繳納戶政規費及罰鍰服務，免現金交易快速又便利。智慧支付目前配合業者有「台北富邦銀行」（台北富邦銀行的帳戶+申辦網路銀行會員）、「ezPAY 簡單付」、「遠傳 friDay 理財+」、「嗶嗶繳」、「PI 錢包」、及「信用卡」。

公費流感疫苗自10月1日起分階段開打

公費對象

第一階段10月1日開打

- 醫事及衛生防疫相關人員
- 65歲以上長者
- 安養、養護、長期照顧(服務)等機構之受照顧者及所屬工作人員
- 滿6個月以上至國小入學前幼兒
- 孕婦
- 具有潛在疾病之高風險慢性病人
- BMI \geq 30者與罕見疾病及重大傷病患者
- 國小至高中(職)/五專一至三年級學生
- 6個月內嬰兒之父母
- 幼兒園托育人員及托育機構專業人員
- 禽畜業及動物防疫相關人員

第二階段11月15日開打

- 50至64歲無高風險慢性病成人

注意事項

流感疫苗接種時間須與COVID-19疫苗接種間隔7天以上，於向合約院所預約或前往院所接種前，請主動告知疫苗接種史。

接種地點

1. 學生於校園集中接種；其餘對象至全國地方衛生所、合約院所接種，不受戶籍限制。
2. 衛生局(所)亦規劃社區接種站及到宅接種服務，提供服務之時間與地點可洽當地衛生局(所)。
3. 屆時會視COVID-19疫情狀況滾動調整。

七、臺北市消防局

一、防範一氧化碳中毒 你家的熱水器裝對了嗎？

防範一氧化碳中毒 你家的熱水器裝對了嗎？
瓦斯熱水器若安裝錯誤，應立刻改善以保命！

四大安裝錯誤情境

- 1 廚房
- 2 浴室
- 3 加裝窗戶的陽台
- 4 屋內樓梯間

三大保命對策

- 1 遷移或更換熱水器至屋外
- 2 更換為強制排氣式熱水器
- 3 更換為電熱水器或太陽能熱水器

※熱水器如需遷移或更換，請與當地熱水器承裝業聯絡！

內政部消防署 關心您
<http://www.nfa.gov.tw>

瓦斯熱水器若安裝錯誤，應立刻改善以保命！

(一) 四大安裝錯誤情境：

1. 廚房
2. 浴室
3. 加裝窗戶陽台
4. 屋內樓梯間

(二) 三大保命對策：

1. 遷移或更換熱水器至屋外
2. 更換為強制排氣式熱水器
3. 更換為電熱水器或太陽能熱水器

二、火災件數和死亡人數統計：

110年1月1-9月，本市共發生1399件火災，造成9人死亡、17人受傷，其中本（中山）區火災件數156件，受傷人數2人。

三、起火原因分析：

110年1-10月，各行政區及起火原因分析：1399件火災案件，其發生原因以因爐火烹調致起火燃燒最高，計543件；其次為電氣因素，計418件；再其次為菸蒂，計190件。

本（中山）區起火原因分析，以因電氣因素致起火燃燒最高，計56件；其次為爐火烹調因素，計45件；再其次為菸蒂，計22件。

八、臺北市政府工務局新建工程處(略)

九、臺北市政府工務局公園路燈工程管理處園藝工程隊(略)

十、臺北市中山區公所民政課

請各單位協助透過機關服務管道宣導110年全國性公民投票。

十一、臺北市中山區公所社會課

(一) 110年10月份老人及身心障礙者福利：

1. 核補發身心障礙者手冊169本。
2. 受理悠遊卡823件。
3. 受理老人中低收入生活津貼申請13件。
4. 受理身心障礙者器具補助49件。
5. 受理身心障礙者者使用維生器材及必要生活輔具用電優惠2件。
6. 受理公益彩券申請0件。
7. 身心障礙者生活補助14件。
8. 清寒證明2件。

(二) 受理育兒津貼165。

(三) 就業輔導：受理以工代賑申請0件。

(四) 社會救助：

1. 低入戶、中低收入戶併計申請64件。
2. 臺北市急難救助10人、核發42,000元，強化社區安全網—急難紓困方案8人，核發85,000元。
3. 低收入戶喪葬補助0戶，核發0元。**(本業務110年3月份已移回社會局)**
4. 天然災害救助金0戶救助金0萬元。

(五) 國民年金：金所得達一定標準資格認定：受理件數16件；合格件數12件。

(六) 社區發展：

110年10月份已成立社發展協會26個，分別輔導各社區召開會員大會0場、理監事聯席會議3場、輔導舉辦各項活動1場。

(七) 健保業務：

110年10月份社會課辦理本區全民健康保險第一類里鄰長健保、第五類低收入戶福保、第六類地區人口健保投保對象健保申請案件984件，詳細如下：

1. 加保(轉入)368件。
2. 退保(轉出)151件、中斷17件。
3. 停保43件。
4. 復保17件。
5. 變更基本資料266件。
6. 開卡人數46件。
7. 列印繳款單50件。
8. 代辦健保IC卡20張。
9. 傳真辦理轉出變更10人。
10. 申請全民健康保險保險對象經濟困難者之資格認定0件。
11. 跨區申請復保0件。

補充事項：

1. 天氣日漸轉涼，請協助注意區內如有急困個案，可轉介至本課辦理急難救助。
2. 北市府敬老卡、愛心卡自11月15日至12月31日可至四大超商、美聯社囉卡即可儲值1500元現金，可無限期於悠遊卡支付商店消費。

十二、臺北市中山區公所經建課

1. 「110年度區民活動中心零星整修工程」案：11月8日辦理第1次驗收有部分不合格，預計於11月底前辦理驗收(複驗)。
2. 111年參與式預算提案說明會暨住民大會即將開跑！
 - (1) 第1場：110年11月30日下午3時假臺北大學(民生校區)辦理。
 - (2) 第2場：110年12月8日下午2時假稻江護家辦理。
 - (3) 第3場：111年1月15日下午2時假本所10樓大禮堂辦理。
 - (4) 第4場：111年1月22日下午2時假本所10樓大禮堂辦理。

歡迎各單位踴躍參與提案。

十三、臺北市中山區公所兵役課

一、兵役課宣導事項

- (一) 92年次役男兵籍調查自110年10月6日上午10時起至110年11月30日下午5時止，可至臺北市政府兵役局網站 (<http://docms.gov.taipei/>) 點選「臺北市役男兵籍調查線上申報系統」線上申報兵籍調查。未在學亦無升學意願役男請儘早申報，俾儘快安排徵兵檢查等後續徵兵處理作業。
- (二) 83至93年次就讀專科以上學校男子請留意！有意願於111年及112年暑假期

間連續2年完成4個月常備兵役軍事訓練者，請於110年10月18日上午10時至11月15日下午5點，至內政部役政署全球資訊網/主題單元「分階段接受常備兵役軍事訓練系統」提出申請，並完成網路申請作業。

內政部提醒，申請前應詳閱公告說明並審慎選擇梯次，僅能擇一梯次提出申請。各梯次申請人數未超過錄取員額時，全額錄取；如申請人數逾錄取員額時，將於110年11月16日上午10時辦理超額抽籤。

(三)為加強役男入營相關防疫作為，中央疫情指揮中心宣布，自9月6日起，新增實施入營役男應於入營前3日(不含入營當日)公費快篩，以保障入營服役群體安全。即將入營的役男，應於入營前3日(不含入營當日，最早自9月3日開始)持徵集令(常備兵役、一般替代役、補充兵)、入營通知書(研發替代役)或錄取通知書(志願役)及健保卡，至鄰近的COVID-19全國指定社區採檢院所或其他由地方縣市政府的指定醫事機構，進行免費COVID-19抗原快篩。入營集合時，篩檢結果為陰性者，才可以報到入營。

(四)有關僑民役男延長免予計算在臺居住時間，請協助宣導周知。

為因應嚴重特殊傳染性肺炎(COVID-19，簡稱新冠肺炎)疫情，有關自109年3月11日起至110年9月30日，免予計算僑民役男在臺居住時間，再次延長至110年12月31日止，相關訊息請參閱內政部役政署網站內「嚴重特殊傳染性肺炎防疫役政專區」項下，(網址：

<https://www.nca.gov.tw/chaspx/faq.aspx?web=228>)

(五)110年役男常備兵役軍事訓練入營時程申請須知：

為因應畢(結)業役男可入營情形及配合國軍新兵訓練容量，按役男入營緩急需求區分為「6月可畢業優先入營」、「未申請優先或延緩入營」及「延緩入營」3個入營時段，提供役男依個人生涯規劃選擇，並於申請期限內至內政部役政署全球資訊網(<https://www.nca.gov.tw/>) /主題單元/「役男入營時程申請系統」以網路方式提出申請，以利公所安排入營，預判各時段入營先後順序及期間如下：

1、第一時段：6月可畢業優先入營

(1)網路申請期間：110年5月17日上午10時起至110年6月15日下午5時止。

(已截止申請，無須繳交畢業證明文件，但仍須審核條件)

(2)網路放棄期間：110年5月17日上午10時起至110年9月30日下午5時止。

(3)預判入營期間：海軍艦艇兵及空軍110年7月至110年10月；海軍陸戰隊110年7月至110年11月；陸軍110年9月至110年12月。

2、第二時段：未申請優先或延緩入營

(1)「6月可畢業優先入營」役男徵集完畢後，即接續徵集。

(2)預判入營期間：海軍艦艇兵及空軍110年10月至111年2月；海軍陸戰

隊110年11月至111年2月；陸軍110年12月至111年3月。

3、第三時段：延緩入營

- (1)網路申請及放棄期間：110年7月1日上午10時起至110年12月30日下午5時止。
- (2)「6月可畢業優先入營」及「未申請優先或延緩入營」役男徵集完畢後，即接續徵集。
- (3)預判入營期間：海軍艦艇兵、海軍陸戰隊及空軍111年2月以後；陸軍111年3月以後。

上述入營時段係依歷年入營情形預判，僅供參考。實際入營月份會因各時段申請人數多寡及軍種兵科訓練流路不同而定。戶籍地區公所將依「6月可畢業優先入營」、「未申請優先或延緩入營」及「延緩入營」時段依序徵集，且每一時段仍將按役男出生年次(83、84……92)、抽籤日期及軍種兵科籤號先後順序，分批安排役男入營服役。

(六)國防部公告後備軍人居滿服役限齡除役年次，各階除役年齡如下，請協助宣導：

- 1、二級上將：70歲（民40年出生）。
- 2、中將：65歲（民45年出生）。
- 3、少將：60歲（民50年出生）。
- 4、上、中、少校及士官長：58歲（民52年出生）。
- 5、上、中、少尉及上、中、下士：50歲（民60年出生）。
- 6、志願役士兵：45歲（民65年出生）。
- 7、義務役士兵、補充兵：36歲（民74年出生）。

上列人員服役限齡，計算至110年12月31日止，並自111年1月1日除役除管，不另發給除役令。

(七)為落實照顧役男服役期間需要生活扶助之家屬，使役男能安心服役，並能透過網路先行了解及試算是否符合申請條件，兵役局特別建置「役男權益-役安網」線上申辦e指通，敬請協助宣導多加使用。

(網址：<https://service.docms.gov.taipei/Miliapply/>)

(八)「戶役政管家 App」，請協助宣導役男踴躍下載使用！

內政部戶政司與役政署共同開發建置戶役政管家 App，「役政」功能包含「役政署全球資訊網最新消息連結」、「線上申辦連結服務」及提供主動訊息通知服務。役男可透過手機下載「戶役政管家 App」，即能經由 App 主動發送如「完成短期出境申請」、「徵兵檢查預告」、「徵兵檢查安排日期」、「徵兵檢查複檢日期」、「徵兵檢查體位判定結果」、「抽籤結果」、「徵集入營」及「申請家因補充兵役核定結果」等通知訊息，歡迎役男踴躍下載使用。

十四、臺北市中山區公所人文課

一. 110年度人口政策宣傳核心議題：

(一)愛不分性別均能廝守，娃無論男女皆是福氣

1. 鼓勵支持年輕族群適齡婚育，及早完成人生目標。
2. 不同性別性向相互尊重，男孩女孩都是寶。
3. 友善兵役制度，服役兼顧家庭。

(二)社宅補貼助青年成家，無礙環境予長者安居

1. 支持婚育家庭的社會住宅與住宅補貼政策。
2. 補助自主都更整建，提升居住環境品質。
3. 打造友善高齡且安全之建築物、道路、騎樓及國家公園。

(三)培育新住民厚植新中堅，招攬好人才深化新實力

1. 鬆綁僑外人才入國居留規定，健全友善國際人才環境。
2. 扶助特殊境遇新住民，福利照顧更周延。
3. 培力新住民及其子女，厚植我國中堅人才。
4. 縮短數位落差，耕植科技新實力。

二. 性別平等政策宣導：

為配合行政院推動性別平等政策，去除各種性別刻板印象與偏見，請協助運用多元管道進行宣導。另因應嚴重特殊傳染性肺炎，共同配合整體防疫措施，建議可彈性多加運用跑馬燈、電子報、廣播電視、數位平台、社群媒體或電子看板等管道進行旨揭宣導。所需宣導資料可至行政院性別平等會網站下載 (<https://gec.ey.gov.tw>)，另現代禮俗及消除性別刻板印象等相關素材，可至內政部民政司禮制行政參考下載 (<https://www.moi.gov.tw/cp.aspx?n=683>)，亦可逕至臺北市性別平等辦公網 / 宣導媒材頁面下載 (https://www.oge.gov.taipei/Content_List.aspx?n=23EE63698C374285)。

十五、臺北市中山區公所秘書室

目前疫情仍屬於二級警戒期間，請各合署辦公單位進出行政中心仍需配合配戴口罩並落實實聯制，如使用會議室及大禮堂亦請遵守防疫政策。

捌、臨時動議：(無)

玖、上級督導員宣導事：本月無公告宣導事項。

壹拾、主席結論：感謝各機關單位參與本月份視訊區務會議，下月份區務會議亦維持視訊方式進行，相關宣導事項亦請協助宣導。

壹拾壹、散會