

# 臺北市中山區 105 年 1 月份區務會議紀錄

壹、時間：105 年 1 月 22 日下午 2 時 0 分

貳、地點：本所 6 樓第二會議室

參、主席：吳副區長瑞珍

記錄：石淵能

肆、臺北市政府民政局區政督導員：賴燕綢

伍、主席致詞：(略)

陸、各單位工作報告

## 一、臺北市政府警察局中山分局:(無)

## 二、臺北市政府環境保護局中山區清潔隊

### (一) 105 年農曆春節前大型廢棄物清運資訊

105 年農曆除夕為 2 月 7 日，敬請各位親愛的市民朋友配合提早於 104 年 12 月 31 日至 105 年 1 月 30 日進行「年終大掃除」，避免過年前一週垃圾過度集中，大型廢棄物：指體積龐大之廢棄家具、廢棄家電用品、家戶修剪庭院之樹枝、家戶個人自行修繕非石材碎片（塊）之廢棄物。各里大型廢棄物清運資訊詳如表列。提醒市民朋友依規定排出大型廢棄物，切勿任意放置戶外，以免受罰（新臺幣 1200 元至 6000 元罰款）。

**一般垃圾及資源回收物：**除夕及春節前後一般垃圾收運與平常相同，市民排出一般垃圾均須使用「專用垃圾袋」，並於每週一、二、四、五、六夜間收運時交垃圾車清運。

### (二) 105 年農曆春節前大型廢棄物預約清運資訊

歡迎市民朋友免費預約清運大型廢棄物！請撥打各里所屬之清潔分隊電話，及早預約清運。

1. 電話預約時間：每日(含例假日)上午 06：00 至下午 16：30。
2. 服務對象：僅限「家戶」，不含公司、機關學校、營利事業及施工單位。
3. 攜出大型廢棄物中請勿夾帶其他一般家戶垃圾及資源回收物，以免受罰。
4. 大型廢棄物請依約定時間、地點放置俾利清運，並請妥為放

置勿妨礙交通。

里別	清潔分隊	電話
中原、中吉、中央、朱馥、龍洲、復華	南京分隊	02-2713-2687
集英、聚葉、恆安、晴光、圓山	圓山分隊	02-2593-6222
大直、成功、永安、大佳、金泰、北安、劍潭	大直分隊	02-2533-8564
中山、正守、正義、正得、民安、康樂、聚盛	中山分隊	02-2511-0958
興亞、朱園、力行、朱崙、埤頭	長安分隊	02-2777-5545
新庄、新喜、新福、新生、松江、中庄	民一分隊	02-2509-8870
行孝、行政、下埤、江山、江寧、行仁	民二分隊	02-2509-3774

### 三、財政部臺北國稅局中北稽徵所

- (一)公用事業 105 年 1 月 1 日起全面啟動電子發票，水、電、瓦斯及電信帳單可對獎！共同推動雲端新享受，創造生活無紙化。
- (二)104 年度扣（免）繳、股利信託財產各類所憑單，申報期間 105 年 1 月 1 日至 2 月 1 日，申報期間網路全程不打烊，人工及媒體申報遇假日暫停受理。
- (三)房地合一稅制改革：為健全不動產稅制，促使房屋、土地交易正常化，個人及營利事業自 105 年 1 月 1 日起交易房屋、房屋及其坐落基地或依法得核發建照執照之土地，其交易所得應依所得稅法第十四條之四至第十四條之八及第二十四條之五規定課徵所得稅。
- (四)所得稅各式憑單採行「原則免填發，例外予以填發」作業，節能減碳效益大，請多利用自然人憑證透過網路申報綜所稅，省時又便利。
- (五)不動產買賣預約健診服務，設不動產稅務秘書：以瞭解並協助民眾解決不動產買賣相關稅務疑難問題，藉由專人面對面稅務健診方式，提供客製化輔導服務，以致力創新便民，建構和諧徵納關係，落實愛心辦稅宗旨。

- (六)營利事業所得稅結算申報書表會計項目與商業會計項目一致化；  
加強輔導查定計算營業額及未辦理營業登記營業人健全帳簿憑證  
並使用統一發票作業計畫。
- (七)財政健全方案-所得稅制改革措施於 103 年 6 月 4 日修正公布所得  
稅法部分條文，調整股東獲配股利淨額之可扣抵稅額為原可扣抵  
稅額之半數、修正綜合所得稅課稅級距並輔以配套措施，以協助  
改善所得分配、增加國庫稅收及健全財政：
1. 修正兩稅合一「完全設算扣抵制度」為「部分算扣抵制度」：  
本國個人股東、外國股東獲配股利或盈餘之股東可扣抵稅額減半。  
非小規模營利事業之獨資、合夥應辦理營利事業所稅結算、決算  
及清算申報並繳納應稅額半數。
  2. 調整綜合所得稅稅率結構，增加所得淨額超過 1,000 萬元部分，  
適用 45%稅率。
  3. 訂定配套措施：  
提高個人綜合所得稅標準扣除額、薪資所得特別扣除額、身心  
障礙特別扣除額。  
中小企業增僱員工薪資費用加成減除。  
放寬中小企業研發投資抵減條件。
- (八)綜合所得稅自繳稅款可於財政部稅務入口網  
(<http://www.etax.nat.gov.tw>)，列印附條碼繳款書，至代收稅  
款之金融機構或便利商店(每筆金額 2 萬元以下)完成繳稅。節能  
減碳愛地球！
- (九)特種貨物及勞務稅-建立幸福美滿社會，抑制投機、照顧弱勢、公  
義永續、回饋社會。提供「特種貨物及勞務稅預約健診服務」有  
關特種貨物及勞務稅之稅務問題，可向臺北國稅局及所屬分局、  
稽徵所預約諮詢日期及地點，屆時請攜帶相關資料，本局將安排  
專人專辦討論個案情節，適切說明特種貨物及勞務稅相關法令規  
定。
- (十)財政部政策宣導-自由經濟示範區既在地又有競爭力，迎接世界潮  
流，讓台灣邁向自由經濟島，大家都要自由經濟示範區；「兩岸租

稅協議」好處多，一減二增三獲利，資訊交換好放心。

- (十一)利用載具索取無紙本電子發票且在開獎前未曾列印紙本者，自 104 年 1-2 月期起統一發票，「無實體電子發票專屬獎項」增開 10 組 100 萬元獎項及 5,000 組 2,000 元獎項。
- (十二)性別主流化(CEDAW)-租稅平等：權促進租稅平等，不因性別而有差別待遇 權因家庭暴力而取得保護令者，得與配偶分開申報 權配偶相互贈與之財產不計入贈與總額計算 權男女皆平等，同享繼承權。
- (十三)103 年 9 月起「全面免附地籍謄本」之便民服務措施。對於貪腐零容忍，民眾如遇不法情事請踴躍向政風單位檢舉，檢舉專線 23752607。稅務反詐騙，三不+165 專線，保你不受騙。

#### 四、財政部臺北國稅局中南稽徵所

- (一)稅務小叮嚀：104 年度扣(免)繳、股利、信託財產各類所得憑單申報期間 105 年 1 月 1 日至 2 月 1 日止。中南稽徵所關心您。
- (二)公用事業 105 年 1 月 1 日起全面啟動電子發票-共同推動雲端新享受，創造生活無紙化，公用事業主動通知中獎，用戶安心等領獎。
- (三)無實體電子發票專屬獎項自 104 年 1-2 月期開始增開 10 組 1 百萬元及 5000 組 2000 元中獎機會！歡迎大家多多使用載具索取電子發票。
- (四)財政部政策宣導-房地合一稅制改革，建立合理透明稅制，健全不動產市場發展，以改善貧富差距，落實居住正義。
- (五)財政部政策宣導-隨手做環保時時愛地球~消費時歡迎使用電子發票。
- (六)請多利用「免附地籍謄本措施」，減紙 環保 真便民。
- (七)財政部政策宣導-所得稅各式憑單無紙化，可達到節能減碳，環保愛地球。
- (八)兩岸租稅協議好處多，一減二增三獲利，資訊交換好放心。
- (九)財政健全方案所得稅制，落實租稅公平，全民受益。
- (十)推動自由經濟示範區，讓台灣產業加質也加值，示範區可創造 1 萬 3 千人就業機會，自貿港貿易質將突破 1 兆元，既在地又有競

爭力，迎接世界的潮流，讓臺灣邁向自由經濟島。

(十一)促進租稅平等，不因性別而有差別待遇消除對婦女一切形式歧視公約(CEDAW)促進性別平等讓世界更美好。

(十二)廉能是政府的核心價值，貪腐足以摧毀政府的形象，公務員應堅持廉潔，拒絕貪腐，廉政檢舉專線 0800-286-586。

(十三)提醒您：國稅局不會以電話、簡訊、電子郵件來通知退稅，也不會要求您去操作 ATM 來轉帳退稅，若有相關疑問請撥打內政部反詐騙檢舉專線 165 中南稽徵所關心您。

## 五、臺北市稅捐稽徵處中北分處

(一)房地合一課徵所得稅制改革，實現租稅公平、分配正義，讓全民齊共享，臺灣更美好。

(二)申辦臺北市地方稅稅務案件全面免附戶籍謄本、地籍謄本。

(三)本處與金門縣稅務局、臺東縣稅務局、屏東縣稅務局、福建省連江縣稅務局、澎湖縣稅務局及南投縣稅務局提供「稅務任意門」跨區便民服務，歡迎民眾多加利用。

(四)本處受理「不動產買賣聯合稅務健診服務」，藉由專人面對面客製化輔導，落實愛心辦稅宗旨，歡迎以電話、臨櫃、郵寄、傳真方式預約。

(五)本處提供到府服務便民措施，凡房屋、土地坐落或車輛設籍本市且居住於本市之所有權人，符合持有身心障礙證明（或手冊）之人士、行動不便之老人或社區申辦轉帳納稅、房屋使用情形變更、地價稅適用自用住宅用地優惠稅率且件數 20 件以上，可以電話、傳真或網路方式預約辦理。

## 六、臺北市稅捐稽徵處中南分處

(一)房地合一課稅新制自 105 年 1 月 1 日實施，交易之房屋、土地如屬新制課稅範圍者，個人應於完成所有權移轉登記日之次日起算 30 日內向所轄國稅局所屬分局、稽徵所、服務處申報所得稅。如須進一步瞭解相關內容，請洽財政部各地區國稅局免費服務電話：0800-000-321。

- (二)105 年 1 月 1 日起公用事業開立電子發票，除仍定期寄交繳費通知單外，於收到繳費款項後將另行開立無實體電子發票，直接將用戶(含個人及營業人)發票上傳雲端(不列印紙本)。
- (三)「企業併購法」業奉總統 104 年 7 月 8 日華總一義字第 10400078331 號令公布，自 105 年 1 月 8 日施行。
- (四)「金融機構合併法」業奉總統 104 年 12 月 9 日華總一義字第 10400143891 號令修正公布。

## 七、臺北市中山區戶政事務所

- (一)自 104 年 2 月起臺北市政府擴大辦理新移民歸化測試，改成隨到隨辦，可自由選擇口試或筆試，參加者可獲得贈品耐熱玻璃保鮮盒提袋組 1 份，敬請宣導至中山戶所報名。
- (二)免出門真方便，網路代替馬路，輕鬆享受 E 化服務的便利，民眾只要利用 1 張自然人憑證，不用出門也能輕鬆申辦電子戶籍謄本，不但不用錢，且省去路程及排隊等候申辦時間，體驗網址：內政部戶政司全球資訊網 <https://www.ris.gov.tw/>。
- (三)凡透過內政部戶政司全球資訊網申請在中山戶所「『網路預約』結婚登記」的新人，中山戶所為了祝福新人，特別準備了 1 份牽手一世「見證幸福掛勾」，共同見證新人的幸福，敬請宣導。

## 八、臺北市中山區健康服務中心

- (一)105 年度華山基金會將於 105 年 1 月 31 日辦理「第 26 屆寒士吃飽 30 獨居尾牙活動」，詳細資訊如下：
  1. 日期：105 年 1 月 31 日(日)
  2. 時間：上午 9 點開始入席，中午 12 點截止入場。
  3. 地點：總統府前廣場(凱達格蘭大道)。
  4. 對象：65 歲以上獨居、清寒長輩。
  5. 聯絡方式：(02)25014616 分機 6336 周小姐。
- (二)1 月 23 及 24 日中央氣象局發布低溫特報，針對本轄區社會局列冊之獨居長者將派員與臺北市立聯合醫院中興院區醫師到府關懷訪視或進行電話訪問，叮嚀獨居長者注意保暖並避免外出。

## 九、臺北市中山區社會福利中心:(無)

## 十、臺北市中山區公所民政課

105 年春安期間自 2 月 1 日 22:00 起至 2 月 15 日 24:00 止，請各里巡守隊加強巡邏以維護鄰里安全。

## 十一、臺北市中山區公所社會課

### (一)105 年春節加強關懷弱勢實施計畫「村里社區來關懷 全民平安過好年」

春節年關對於經濟弱勢家庭，常是其生活壓力之來源，因此有必要於春節前後，提供及時扶助與服務，讓弱勢民眾也能感受社會大眾及政府部門關懷扶助之意。

鑒於 105 年有長達 9 天春節假期，為使發現有經濟困難需要協助的弱勢民眾及家庭，即時獲得社會資源之挹注及救助，使其能安心過好年；又年節期間常遇低溫來襲，在低溫時讓獨居老人、遊民及弱勢民眾得到溫暖與庇護，乃結合基層組織、民間團體、行政部門，通力合作，期使弱勢民眾能平安過好年，特訂定春節加強關懷弱勢實施計畫。

實施期程：自 105 年 1 月 24 日至 105 年 2 月 20 日(正月十三)止，為期 4 週。【105 年春節為 2 月 8 日(正月初一)，配合週休二日及彈性放假，年假由 2 月 6 日(小年夜)放至 2 月 14(初七)日共 9 日】。

(二)105 年 1 月 4 日起假本所 10 樓大禮堂前空間換發 105 年度低收入及中低收入戶卡(換卡時,民眾須攜帶 1.領卡通知書 2.舊卡 3.身份證正本 4.印章,如要代領須出示本人及代理人雙方身分證及印章),中山區清潔隊於 105 年 1 月 4 日至 105 年 1 月 15 日會派員進駐發放垃圾袋抵價券。

## 十二、臺北市中山區公所經建課

### (一)鄰里維護工程

1. 「104 年度鄰里預約維護工程」工程案於 104 年 1 月 14 日上網公告,1 月 27 日決標,業於 2 月 12 日開工,並於 12 月 31 日竣工,目前工程進度 100%。

2. 「104 年度鄰里預約維護工程」監造案於 103 年 12 月 27 日上網公告，1 月 9 日決標，係配合土木工程進度監造，俟工程案完工核銷後辦理監造案驗收結案。

## (二)公園維護、綠化等工程

1. 「104 年度鄰里公園預約維護工程(第 1 批)」工程案於 104 年 2 月 25 日決標，業於 3 月 26 日開工，並於 9 月 5 日竣工，業於 12 月 3 日驗收之複驗，目前工程進度 100%。
2. 「104 年度鄰里公園預約維護工程(第 2 批)」工程案於 104 年 8 月 19 日決標，業於 9 月 6 日開工，並於 12 月 15 日竣工，目前工程進度 100%。
3. 「104 年度公有地綠化點簡易綠化預約維護工程」於 104 年 2 月 10 日決標，業於 3 月 10 日開工，並於 11 月 30 日竣工，目前工程進度 100%。
4. 「巷弄綠美化預約維護工程」於 104 年 4 月 9 日決標，業於 5 月 15 日開工，並於 11 月 6 日竣工，目前工程進度 100%。
5. 「104 年度鄰里公園綠化工程」於 104 年 6 月 15 日決標，業於 7 月 15 日開工，並於 10 月 30 日竣工，目前工程進度 100%。
6. 「103 年度社區環境改造工程—進安及撫順公園」
  - ①進安公園業於 104 年 8 月 12 日開工，並於 11 月 11 日竣工，目前工程進度 100%。
  - ②撫順公園業於 104 年 9 月 4 日開工，並於 12 月 4 日竣工，目前工程進度 100%。
7. 「104 年度社區環境改造工程—雙城公園局部社區環境改造工程」於 104 年 8 月 18 日決標，業於 9 月 1 日開工，並於 10 月 30 日竣工，目前工程進度 100%。

## (三)區民活動中心相關工程

1. 「104 年度中山區康樂、松江區民活動中心整修工程委託設計監造」於 104 年 5 月 12 日決標，業於 7 月 27 日完成設計工作成果驗收，10 月 23 日開工，配合工程標於 12 月 31 日竣



工。

2. 「104 年度中山區康樂、松江區民活動中心整修工程」第一次開標流標，另於 10 月 7 日第二次公開上網，10 月 13 日截標，10 月 14 日決標，業於 10 月 23 日開工，並於 12 月 31 日竣工，目前工程進度 100%。
3. 「區民活動中心牆面粉刷工程」於 8 月 31 日決標，業於 9 月 18 日開工，並於 12 月 23 日竣工，目前工程進度 100%。

#### (四)移撥 1 公頃以下公園維護及 8 米以下道路維護業務等相關事宜

1. 本所 1 公頃以下公園維護及 8 米以下道路維護業務已於 105 年 1 月 1 日起分別移撥回工務局公園路燈管理工程處及工務局新建工程處，今年增加參與式預算業務，未來經建課之核心業務將以參與式預算、區民活動中心修繕及農、林、漁、牧、工商管理業務為主軸。
2. 現階段已配合臺北市政府民政局、臺北市政府工務局公園路燈工程管理處及臺北市政府工務局新建工程處等業務移撥整合會議結論辦理業務移撥事宜，於 104 年 10 月 20 日點交完畢，相關點交缺失已陸續改善完成，並函文工務局 105 年 1 月 1 日起接管續辦。
3. 工務局於 105 年 1 月 1 日接管後，最遲於 105 年 8 月、編列預算前，辦理「一條鞭」成效問卷調查，若里長滿意度逾六成，106 年預算仍編列在工務局，低於六成，預算返還民政局。

### 十三、臺北市中山區公所兵役課(無)

### 十四、臺北市中山區公所人文課

#### (一)、新移民生活輔導暨研習說明如下：

「華視新住民新聞」於「華視教育文化頻道」每週一至五晚上 7 點至 9 點播出越南、印尼、泰國 3 種語言新聞各 10 分鐘(當日 23:30 至 24:00 止依序重播)，歡迎準時收看。

#### (二)、本所訂於 105 年 1 月 27 日辦理新春揮毫，本次活動邀請書法專家及二位人瑞為市民朋友服務，敬請各里協助宣導。

### 十五、臺北市中山區公所秘書室

(一)請本大樓各合署單位注意各樓層廁所使用情形，避免發生廁所設施遭人為破壞之情事。

(二)請本大樓各合署單位於 105 年 2 月 5 日下班前派員確認辦公室電源開關是否關閉，2 月 11 日至 14 日間若有同仁至辦公室加班請先至 1 樓警衛處登記。

十六、臺北市中山區公所人事室(無)

十七、臺北市中山區公所會計室(無)

十八、臺北市中山區公所政風室(無)

十九、臺北市中山區公所視導(無)

**肆、104 年 12 月份擴大區務會議臨時動議列管案件**

提案單位	案由	辦理情形	建議處理方式	主席裁示
大直國小	有關清潔隊夜間收垃圾之車輛，多年來均停放於本校大門口供市民倒垃圾及放置廚餘，空氣中常伴有廚餘菜餚腐敗的味道，為避免影響學童健康及夜間學校活動進出校園，建請環保局清潔隊於夜間收集垃圾時，將車輛移位至對面消防隊前方之空地。	104 年 12 月 29 日由陳炳甫市議員服務處辦理現場會勘，依據會勘結論請環保局將垃圾收運點往北遷移至大直街 2 巷口，並豎立告示牌面及派員宣導，以降低民怨。 並請環保局清潔並復原大直街 2 號前垃圾收運點及人行道，以維護學童安全。	依案完成，建議解除列管。	繼續列管
大直國小	本校家長反映：大直橋下施工圍籬影響行人通行，請區公所協助調查施工單	本案施工圍籬經本所里幹事至現	依案完成，建議解除列管。	解除列管

	位局處，請其標示施工工期及完工期程？若已完工，何時拆除？	場勘查回報業已拆除。		
大直國小	災害應變中心一級開設時本校收容組輪值至 104 年 12 月 31 日，明年度輪值表何時會通知各校？	本所於 104 年 12 月 29 日以北市民秘書字第 10434642200 號函通知各校，105 年災害應變小組收容學校改為中山女高。	依案完成，建議解除列管。	解除列管

### 伍、上級督導員宣導事項

- 一、因應近年來極端天候，突發豪大雨致生淹水災情，落實自主防災工作，請各區加強宣導各里辦公處及里、鄰長，各鄰里落實環境清潔、自主撿拾落葉、保持水溝暢通，遇水溝嚴重堵塞或其他無法自主處理狀況，第 1 時間快速通報相關機關。有關申請 105 年度里民活動場所租金補助，本局於 104 年 12 月 23 日以北市民治字第 10433743400 號函(諒達)，請各區公所於 105 年 1 月 22 日前備齊里民活動場所租金補助一覽表、租金補助申請表、房屋租賃契約書、簽稿會核單、消防安全檢查紀錄表、課程表、課程協調會會議紀錄等相關申請表件提出申請。
- 二、「2016 臺北燈節」訂於 105 年 2 月 20 日至 29 日在花博圓山園區舉辦，主展場設有主燈、地景燈區、自由創作 A、B 燈區、祈福燈區及學生燈區；另外，為營造全民參與燈節的歡慶氛圍，臺北市 12 區公所也將結合在地宮廟、企業、商圈共同設計創作特色燈區，屆時並將舉辦 i-Voting 網路投票，歡迎市民踴躍上網投票，為自己喜愛的燈區加油集氣。
- 三、105 年 1 月 28 日下午 1 時 30 分至 5 時將舉辦「2016 臺北市傑出市民協會新春揮毫」活動，臺北市傑出市民協會於市政大樓中庭沈葆楨廳邀請書法、藝術大師現場揮毫、書畫、剪紙，歡迎市民免費索取。
- 四、為落實戶政工作站安全管理，可攜式儲存媒體應指定專人控管，如有特

殊業務需求，須向可攜式儲存媒體保管專人線上申請，並經主管線上簽核同意；使用前應於戶政資訊系統以外之專用電腦進行掃描，確認無病毒及惡意程式後方可使用。

- 五、各戶所於執行戶役政資訊稽核系統時，請落實定期每週至少執行一次，每月至少四次作業。稽核時，如發現無符合條件資料者，請重新設定不同條件再次執行。
- 六、依 104 年 5 月份局務會議紀錄指示爾後戶政事務所不再主動提供戶長名冊，各機關如有業務需求，應依照「各機關申請提供戶籍資料及親等關聯資料辦法」檢具相關申請文件，戶所應按個資法確實審核申請事由。
- 七、民眾反映戶政事務所櫃檯同仁於辦理同性伴侶註記作業程序有不熟悉之情形，請戶所加強同仁教育訓練，以免造成民眾不便。另本市與高雄市自 105 年 1 月 1 日起合作辦理同性伴侶註記，請戶所網站刊登相關計畫及訊息。
- 八、請配合子女從姓宣導事項如下：
  - (一)「出生登記，父母應以書面約定子女從母姓或父姓，約定不成者，於戶政事務所抽籤決定。」
  - (二)「滿 20 歲有行為能力人得依其意願選擇改從母姓或父姓，以 1 次為限。」
  - (三)「性別平等，從母姓或父姓一樣好。」
- 九、本府 105 年度新移民課程陸續開班，請協助宣導新移民朋友踴躍參加，詳情請參閱「臺北市新移民專區網站」(網址：<http://nit.taipei/>)。
- 十、本局於 104 年 12 月 28 日以北市民人口字第 10433774300 號函請各區公所協助調查轄內新移民創業(含本市新移民專區網站「美食報馬仔」)及社會參與情形，請各區調查時，亦請確認現有資料是否異動(例如停業、遷徙等)，以利本局建置並提供正確資訊。
- 十一、近來勒索軟體常利用郵件進行釣魚攻擊，有越來越多電腦甚至手機都被「綁架」，這些軟體將受害電腦的檔案全數加密，導致檔案無法存取，並採用高超的加密技術，無法自行解密並復原檔案。請宣導同仁將重要檔案定期備份，並提高警覺不要開啟不明的郵件及瀏覽不明網站；另本局資訊室亦將持續進行社交工程釣魚郵件測試。

陸、主席結論（無）

柒、散會