

臺北市中山區 105 年 7 月份區務會議紀錄

時間：105 年 7 月 20 日上午 9 時 30 分

地點：本所 6 樓第二會議室

主席：李區長美麗

記錄：黃卉萍

臺北市政府民政局區政督導員：李鈴宏

壹、主席致詞：

區務會議為區級單位意見交流平台，若各單位工作上有相關問題，請於會議提出討論。

貳、各單位工作報告

一、臺北市政府警察局中山分局

- (一) 保管財產：民眾應有「貴重物品財產註記」概念，將貴重物品樣式、型號予以拍照或註記，供警察機關「循贓緝犯、從物追人」，有效制壓竊盜犯罪，避免竊盜物品成功銷贓轉賣。
- (二) 提領現金：個人提領款時，應隨時注意防範歹徒覬覦，並注意身旁可疑人物，小心遭尾隨搶奪，儘量以匯款方式代替提領大量現金，否則宜有 2 人以上同行。
- (三) 守望相助：守望相助熱心的社區巡守員在社區內，如發現有可疑之人、車或住家有異樣、違常之狀況時，請即予以監看或尾隨，並向警察分駐(派出)所員警報告、或逕向全民報案系統 110 報案來處理。

二、臺北市政府環境保護局中山區清潔隊

- (一) 全球暖化造成極端氣候，全球持續升溫，臺北自 6 月份起超過 37℃ 的天數也刷新 120 年來的新記錄。為因應暖化及城市熱島效應造成的高溫危害，臺北市環保局已將「熱浪」因應納入「臺北市地區災害防救計畫」一環，建立熱浪預警通報 SOP，只要預測單日高溫達 38℃ 以上、或連續 3 日達 37℃ 以上就發布熱浪預警，整合各局處啟動相關應變措施，降低高溫可能造成的危害，減輕人員、財產的損失，齊力因應氣候變遷帶來的衝擊。
- (二) 北市環保局亦提醒民眾，夏季高溫容易引起中暑、熱衰竭、熱痙攣等各種熱危害，熱浪來襲時應儘可能待在室內，若需外出應做好防曬措施，並記得隨時補充充足水分，可有效防治中暑的發生。若出現輕微的頭暈、頭痛、耳鳴、眼花、口渴、全身無力及行走不穩等徵狀，可能是中暑的訊號，應注意身體的狀況，必要時應迅速就醫。

三、財政部臺北國稅局中北及中南稽徵所

- (一) 公用事業 105 年 1 月 1 日起全面啟動電子發票，水、電、瓦斯及電信帳單可對獎！共同推動雲端新享受，創造生活無紙化。
- (二) 房地合一稅制改革：為健全不動產稅制，促使房屋、土地交易正常化，個人及營利事業自 105 年 1 月 1 日起交易房屋、房屋及其坐落基地或依法得核發建照執照之土地，其交易所得應依所得稅法第十四條之四至第十四條之八及第二十四條之五規定課徵所得稅。
- (三) 消費者於貨物稅條例第 12 條之 5 條文生效後報廢或出口中古車，購買之新車始有減徵貨物稅之適用。有關中古車汽（機）車報廢或出口換購新車減徵退還新車貨物稅之申請相關規定，消費者可至財政部網站（<http://www.mof.gov.tw/>）或賦稅署網站（<http://www.dot.gov.tw/dot/index.jsp>）查詢，若有疑問亦可洽各地區國稅局免付費電話 0800-000-321。
- (四) 不動產買賣預約健診服務，設不動產稅務秘書：以瞭解並協助民眾解決不動產買賣相關稅務疑難問題，藉由專人面對面稅務健診方式，提供客製化輔導服務，以致力創新便民，建構和諧徵納關係，落實愛心辦稅宗旨。
- (五) 財政健全方案-所得稅制改革措施

於103年6月4日修正公布所得稅法部分條文，調整股東獲配股利淨額之可扣抵稅額為原可扣抵稅額之半數、修正綜合所得稅課稅級距並輔以配套措施，以協助改善所得分配、增加國庫稅收及健全財政：

(1)修正兩稅合一「完全設算扣抵制度」為「部分算扣抵制度」：

本國個人股東、外國股東獲配股利或盈餘之股東可扣抵稅額減半。

非小規模營利事業之獨資、合夥應辦理營利事業所稅結算、決算及清算申報並繳納應稅額半數。

(2)調整綜合所得稅稅率結構，增加所得淨額超過 1,000 萬元部分，適用 45%稅率。

(3)訂定配套措施：

提高個人綜合所得稅標準扣除額、薪資所得特別扣除額、身心障礙特別扣除額。

中小企業增僱員工薪資費用加成減除。

放寬中小企業研發投資抵減條件。

- (六)特種貨物及勞務稅-建立幸福美滿社會，抑制投機、照顧弱勢、公益永續、回饋社會，另特種貨物及勞務稅（俗稱奢侈稅），不動產部分自 105 年 1 月 1 日起停徵。
- (七)財政部政策宣導-「兩岸租稅協議」好處多，一減二增三獲利，資訊交換好放心。
- (八)無實體電子發票專屬獎項」自 104 年 1-2 月期起，增開 10 組 100 萬元獎項，另 2,000 元獎項於 105 年 1-2 月期起，也由 5,000 組調增至 8,000 組，請多利用載具索取無實體電子發票。
- (九)性別主流化(CEDAW)-租稅平等：樞促進租稅平等，不因性別而有差別待遇 樞因家庭暴力而取得保護令者，得與配偶分開申報 樞配偶相互贈與之財產不計入贈與總額計算 樞男女皆平等，同享繼承權。
- (十)103年9月起「全面免附地籍謄本」之便民服務措施。對於貪腐零容忍，民眾如遇不法情事請踴躍向政風單位檢舉，檢舉專線23752607。
- (十一)廉能是政府的核心價值，貪腐足以摧毀政府的形象，公務員應堅持廉潔，拒絕貪腐，廉政檢舉專線0800-286-586。
- (十二)提醒您：國稅局不會以電話、簡訊、電子郵件來通知退稅，也不會要求您去操作ATM來轉帳退稅，若有相關疑問請撥打內政部反詐騙檢舉專線165。

四、臺北市稅捐稽徵處中北及中南分處

- (一)臺北市稅捐處自 105 年 7 月 1 日起至 8 月 31 日止，將會同社會福利事業主管機關或各級學校主管機關及地政機關人員，全面清查該市社會福利事業及私校受贈土地之使用狀況，是否符合捐贈目的及有無違反稅法規定情事，呼籲受贈土地之社會福利機構或私立學校，務必依規定管理、使用其受贈土地，以免被補稅處罰。
- (二)臺北市稅捐稽徵處於 105 年 8 月 18 日晚上 7 時至 8 時 30 分，於該處節稅教室辦理地價稅簡介及地價稅優惠稅率免費課程，自 105 年 7 月 11 日開始接受報名。報名方式：
 - (1)電話:(02)2394-9211 分機 166 邱小姐。
 - (2)傳真:(02)2351-4382 收件者為邱小姐。
 - (3)網路: 臺北市稅捐稽徵處網站

(<http://www.tpctax.gov.taipei/>) [首頁/活動訊息/105 年](#)

節稅教室報名專區

- (三)臺北市稅捐處與宜蘭縣政府地方稅務局自 105 年 7 月 1 日起，共同提供「跨區代收使用牌照稅」貼心的跨縣市便捷服務，提供臺北市、宜蘭縣民眾有關使用牌照稅退稅及身心障礙者免稅申請案件代收服務，民眾只要備妥相關證件，可就近向該處或宜蘭縣政府地方稅務局提出申請，透過雙方機關代收代送方式，免於臺北、宜蘭間往返奔波，可節省大量交通時間及車資費用，民眾如有疑問，可撥打電話(02)23949211 分機 181、182，或就近向該處及所屬各分處洽詢或上該處網站(網址：<http://www.tpctax.gov.taipei>)查詢。
- (四)申辦臺北市稅捐稽徵處稅務案件已全面免附戶籍謄本及地籍謄本，民眾如有申辦稅務案件需要，可多利用財政部財稅入口網、臺北市民 e 網通或地方稅網路申報作業入口網網路申辦，省時又方便。

五、臺北市中山區戶政事務所

- (一)自 104 年 2 月起臺北市政府擴大辦理新移民歸化測試，改成隨到隨辦，可自由選擇口試或筆試，參加者可獲得贈品耐熱玻璃保鮮盒提袋組 1 份，敬請宣導至中山戶所報名。
- (二)暑假將至，中山戶所推出「家庭成員拼拼樂－認識稱謂活動」，戶所特別設計一款兼具實用性與教學意義的兒童版「家族稱謂圖資料夾」，歡迎一起至兒童遊戲區參加體驗，敬請宣導。
- (三)自然人憑證 5 人同行到府預約：
凡 5 人以上預約申辦「自然人憑證 IC 卡」，即享有到府服務的便利。
- (四)英文戶籍謄本 7 月 1 日起開放異地申請：
內政部公布自民國 105 年 7 月 1 日起，新增開放「英文戶籍謄本」可至任一戶政事務所申請，不再限於戶籍所在地申請，並將申請人證明文件由國民身分證改為身分證明文件正本。

六、臺北市中山區健康服務中心

- (一)「2 點 2 刻 動起來」體能活動，歡迎踴躍報名參加！

為增進提升本行政中心員工對自我體能狀況及適當運動重要性的認知，進而培養規律運動的習慣，促進健康體能，減少因缺乏運

動而產生之退化性或慢性疾病的發生，辦理「2 點 2 刻 動起來」活動，詳細資訊如下：

1.參加對象：行政中心所有員工、志工等。

2.活動內容：

★第二階段：健康久久-爬樓梯(1-7樓)比賽	
日期(均為週三)	內容
7月6日	1.下午2時30分於臺北市中山區健康服務中心為民服務區集合與簽到 2.每次均參與者：精美禮物1份(11月2日發給) 3.前三名：頒獎、精美禮物1份(11月2日頒發)
8月3日	
9月7日	
10月5日	
11月2日	

3.電話報名：2501-4616 轉 6362 鄧護理師。

4.臨櫃報名：臺北市中山區松江路 367 號 7 樓。

5.報名時間：即日起至額滿為止。

(二) 臺北市政府教育局所屬 180 所公立高級中等學校以下學校周邊人行道，自 105 年 7 月 1 日起為全面禁止吸菸場所，本轄區共 18 所。

1.為維護校園師生、家長及民眾健康權益，建構戶外無菸環境，臺北市政府衛生局依據菸害防制法第 15 條第 1 項第 13 款規定，預定公告臺北市政府教育局所屬 180 所公立高級中等學校以下學校（含 106 所國小、47 所國中、23 所高中職、4 所特殊教育學校，名冊如附件 2）周邊人行道，自 105 年 7 月 1 日起為全面禁止吸菸場所。違反規定於上開禁菸場所吸菸者，將依菸害防制法第 31 條第 1 項規定，處新臺幣 2,000 元以上 1 萬元以下罰鍰。

2.詳見衛生局公告網頁(網址：<http://health.gov.taipei>)，或電洽中山區健康服務中心(02)2501-4616 分機 6365 劉先生。

七、臺北市政府消防局（無）

八、臺北市政府工務局新建工程處養護工程隊第一分隊

八米以下道路第一階段施工共 45 件，目前已完成 19 件，剩餘路段持續施工。

九、臺北市政府工務局公園路燈工程管理處路燈工程隊（無）

十、臺北市政府工務局公園路燈工程管理處園藝工程隊（無）

十一、臺北市中山區公所民政課

- (一) 105 學年度國小新生入學自 6 月 20 日至開學前一日(8 月 28 日止) 學校皆會受理報到，但如有變更戶籍之新生，即由戶政事務所發函予區公所後，通知各學校予以變更新生名單。
- (二) 105 年中山區市長與里長市政座談第 2 場次已於 7/6 日上午市府劉銘傳廳舉行，原提案 5 案，臨時提案 2 案，共 7 案。
- (三) 今年區運預定 10 月 1 日於吉林國小活動中心辦理。
- (四) 2017 世大運擊劍測試賽，於 12/16-12/19 在臺北體育館舉行，屆時將發給公關票，不須收費、免費入場，請各課室協助宣導。

十二、臺北市中山區公所社會課

(一) 凡設籍本區之國民年金被保險人，所得未達一定標準者，均可依國民年金法之規定向本所申請所得未達一定標準資格之認定，審核通過後並得減免其保費之 55%或 70%，其中所得未達一定標準之規定如下：

- (1). 被保險人，其家庭總收入平均分配全家人口，每人每月未達當年度最低生活費 1.5 倍，且未超過臺灣地區平均每人每月消費支出之 1 倍者，市府負擔 70%。(105 年度之標準為，家戶平均每人每月收入未超過 19,978 元者，市府將負擔其每月 1024 元保險費，民眾只要自付 439 元)。
- (2). 被保險人，其家庭總收入平均分配全家人口，每人每月達當年度最低生活費 1.5 倍，未達 2 倍，且未超過臺灣地區平均每人每月消費支出之 1.5 倍者，自付 45%，在直轄市，由市府負擔 55%。(105 年度之標準為，家戶平均每人每月收入超過 19,978 元未超過 29,967 元者，市政府將負擔其每月 805 元保險費，民眾只要自付 658 元)。

(二) 國民年金給付有老年年金給付、生育給付、身心障礙年金給付、喪葬給付及遺屬年金給付 5 種，上述給付都需要填寫申請書及備齊相

關文件向勞保局申請。

請協助宣導上開規定，並協助有意申請之民眾向本課提出申請，俾減輕其保費負擔壓力。

(三)感謝中山分局協助本課『馬上關懷』特殊案件之實地訪視。

十三、臺北市中山區公所經建課

(一)鄰里維護工程(104年度預算保留)

1.「104年度鄰里預約維護工程」案，目前辦理工程決算。

(二)區民活動中心相關工程

(104年度預算保留)

1.「104年度中山區康樂、松江區民活動中心整修工程」案，目前核銷文件已送民政局辦理。

(105年度工程案)

- 1.「康樂區民活動中心整修工程委託設計監造」及「康樂區民活動中心整修工程(木棧道)」案，於6月21日辦理審查會，於6月23日辦理議價並同時決標，預定7月13日辦理社區說明會。
- 2.「105年度臺北市中山區區民活動中心粉刷工程」案，大直一：7月11日完成粉刷工程；崇實：6月30日抓漏完成，待近日測試後，預定8月5日開始粉刷。

(三)移撥1公頃以下公園維護及8米以下道路維護業務等相關事宜

於105年1月1日移撥後，相關業務持續協調(本季已於6月29日召開與「工務局派工站」業務運作相關協調會議)，每月並由民政局召開移撥後工作會議。

(四)參與式預算

中山區公民提案參與式預算推廣教育初階課程，於6月20日辦理1場次，另預定7月12日辦理提案工作坊。

(五)派工站

- 1.8公尺以下道路：「第一階段計畫更新路段」預計施作路段為45件，截至6月30日止，已完成19件，施工中1件，其餘尚未施作。
- 2.鄰里公園：截至6月30日止，收案34件，已結案17件，預計7

月底前完成有 5 件，辦理中 7 件，其餘尚未施作。

十四、臺北市中山區公所兵役課

(一) 83 年次以後出生役男申請服一般替代役、研發及產業訓儲替代役
相關作業規定

一般替代役：

內政部役政署已公告 83 年次以後出生役男申請服一般替代役作業之對象條件及相關作業規定，申請期間自 105 年 8 月 29 日起至 9 月 9 日止，名額 2000 名。抽籤日期為 105 年 10 月 14 日。

基本條件：83 年次以後出生尚未接獲徵集令之役男。

限制條件：申請役男須無緩徵或延期徵集等事故（應屆畢業役男緩徵原因或延期徵集事故能於 106 年 1 月 31 日前消滅者，得提出申請）。

注意事項：

- 一、本次申請僅限「專長資格」申請，需先至役政署網站登錄申請資料後，再帶應備文件(身份證、印章、專長證明文件、掛號回郵信封)至公所辦理，請役男務必詳閱公告中的申請程序。
- 二、83 年次以後出生之常備役體位役男服一般替代役役期，國內服勤為 6 個月、國外服勤為 10 個月。
- 三、入營時間為 106 年 2 月至 6 月，依核定之役別及籤號順序。
申請公告請至役政署網站或本所網站兵役專區參閱。

(二) 研發及產業訓儲替代役：

105 年度 83 年次(含)以後出生役男線上報名、資料繳件時間為 105 年 7 月 1 日起至 8 月 31 日止。

報名方式：

於研發及產業訓儲替代役資訊管理系統

(<https://rdss.nca.gov.tw>)完成線上報名作業後，列印具浮水印之正本報名資料表併應備證明文件，於規定期限內以掛號寄送至研發及產業訓儲替代役專案辦公室(地址：22041 新北市板橋區縣民大道二段 7 號 6 樓)。

注意事項：

- 一、83 年次(含)以後出生之常備役體位役男，經甄選錄取服研發替代役或產業儲替代役之役期為 1 年 6 個月。
- 二、83 年次(含)以後出生之替代役體位役男，不得申請服 105 年研發及產業訓儲替代役。
- 三、經核定錄取並於取得報名學程(副學士/學士/碩士/博士)之畢業證書或畢業資格證明文件後，統一安排於第 61 梯次入營(暫定 106 年 2 月)。

詳情請至研發及產業訓儲替代役資訊管理系統

(<https://rdss.nca.gov.tw>) 查詢「105 年度研發及產業訓儲替代役役男報名暨用人單位甄選作業實施計畫(105.2.17 修訂版)」

十五、臺北市中山區公所人文課

(一) 文化藝文

2017 臺北市世界大學運動會「一起世大運 365 倒數」，預定於 105 年 8 月 20 日下午 15:00~19:00 於臺北市政府廣場舉辦，現場將會介紹各參賽國家的文化、風土民情，還有好玩好吃好看的活動，歡迎大家踴躍參加。

(二) 人口政策宣導暨新移民生活輔導研習

105 年新移民新娘秘書整體造型班，預定於 105 年 7 月 25 日起開始報名，將於 105 年 8 月 16 日開課至 105 年 9 月 22 日結束，歡迎轉知新移民踴躍報名。

十六、臺北市中山區公所秘書室

- (一) 本行政中心停車場 1.6m 高度限制，故可停放之大型車輛及廂型車數量有限，請其他單位參訪時，事先通知俾利本課室協調車位。
- (二) 有關民眾洽公對於停車問題相關疑慮，請本行政中心各單位統一由本課室聯繫回覆。

十七、臺北市中山區公所人事室 (無)

十八、臺北市中山區公所會計室 (無)

十九、臺北市中山區公所政風室 (無)

參、上級督導員宣導事項

- 一、因應近年來極端天候，突發豪大雨致生淹水災情，落實自主防災工作，請各區加強宣導各里辦公處及里、鄰長，各鄰里落實環境清潔、自主撿拾落葉、保持水溝暢通，遇水溝嚴重堵塞或其他無法自主處理狀況，第 1 時間快速通報相關機關。
- 二、本府體育局成立臺北市樂齡巡迴運動指導隊，透過通路結合、主動出擊及廣納申請等推動策略，將運動風氣深入各通路及場域，建立樂齡長輩對於運動參與之正向認知，提升運動參與風氣，請各區公所鼓勵各里辦公處踴躍參加。
- 三、為行銷世大運賽事及招募志工，使全民認識 2017 臺北世大運 22 項競賽項目，進而提升對賽會熱情，請各區公所就認領競賽項目積極推廣，並請全力行銷。
- 四、「公民齊參與 不能沒有你：臺北市參與式預算」臉書官方粉絲團已成立（以下簡稱參與式預算臉書粉絲團，網址：<https://www.facebook.com/pb.taipei/>），請宣傳同仁至參與式預算臉書粉絲團按讚，並可邀請選區議員及轄區里、鄰長一同按讚。
- 五、林安泰古厝民俗文物館全月舉辦「百年安泰-館藏文物特展」、7 月 9 日舉辦「歲時節令體驗-消暑小涼點」及「實景寫生比賽(第 1 場)」、7 月 16 日舉辦「大埕童玩趣-軸線車」及「納涼音樂會(第 2 場)」、7 月 23 日舉辦「臺北抓週·收涎」活動及「實景寫生比賽(第 2 場)」、8 月 6 日舉辦「安泰手作坊-看牲捏麵」及「實景寫生比賽(第 3 場)」，請協助宣導里民前往體驗。
- 六、105 年度臺北市傑出市民遴選，從 4 月 1 日起至 7 月 31 日止受理推薦！只要是臺北市市民，品德操守良好，發明或著作，對市政建設確有重大貢獻；或對市政興革提出具體建議或改進措施，有重大具體績效；或積極參與推展社會公益活動，具有重大貢獻；或對國民外交具有重大績效足堪社會表率者，可經由個人或機關團體推薦參與本市傑出市民遴選，相關資料請至民政局網站最新消息查詢。
- 七、請協助宣導貴區各里里民於祭拜時響應「香枝紙錢減量燒、空氣清新好環保」活動，以維護空氣品質及居家安全。如果里民仍有焚燒紙錢

需求，請至本局網站檔案下載區下載「集中焚燒金銀紙錢通行證」，就近將紙錢送往焚化廠集中焚燒。

八、本局 105 年第 5 梯次單身聯誼活動，將於 8 月 6 日（星期六）辦理，適逢七夕情人節前夕，參加人次擴大為 160 人，歡迎所屬單身同仁踴躍報名參加。

九、請多加利用行動化服務載具辦理到府服務及到校初領身分證等相關事項，以減少民眾及同仁往返奔波，並提高本市辦理件數。

肆、臨時動議（無）

伍、主席結論

區務會議是區級單位溝通交流之平台，請各單位善加利用。另有關各單位提出宣導之相關事項，亦請協助宣導。

陸、散會