

中華民國 107 年度

14-3

議會  
審定

(自107年1月1日起至107年12月31日止)

臺北市建築管理工程處

單 位 預 算



# 臺北市建築管理工程處

## 目 次

中華民國107年度

一、預算總說明.....	第	1頁
二、主要表		
(一)歲入預算表.....	第	11頁
(二)歲出預算表.....	第	15頁
三、附屬表		
(一)歲入項目說明提要、歲入明細表.....	第	19頁
(二)歲出計畫提要及分支項目概況表暨人事費分析表		
1.一般行政		
行政管理.....	第	35頁
2.建管業務		
建築管理及違建處理.....	第	45頁
3.建築及設備		
營建工程.....	第	61頁
其他設備.....	第	64頁
四、參考表		
(一)歲出用途別科目分析表.....	第	66頁
(二)歲出人事費彙計表.....	第	68頁
(三)聘僱人員薪津及保險費彙計表.....	第	70頁
(四)各項費用分攤表.....	第	71頁
(五)資本支出分析表.....	第	73頁

# 臺北市建築管理工程處

## 目 次

中華民國107年度

(六)車輛明細表.....	第	74頁
(七)市政白皮書計畫項目預算編列情形表.....	第	78頁
(八)歲出按職能及經濟性綜合分類表.....	第	80頁

# 臺北市建築管理工程處

## 預算總說明

14-3-1

中華民國 107 年度

### 一、現行法定職掌及組織系統圖：

(一)機關主要職掌：本處組織規程奉臺北市政府 102.3.6 府法綜字第 10230581800 號令核定修正，掌理本市建築管理及違建處理業務。

(二)內部分層業務：本處置處長 1 人，承都市發展局局長之命，綜理處務，並指揮監督所屬員工，置副處長 2 人，襄理處務，下設 6 科、1 隊、5 室，預算員額 466 人(職員 294 人、技工 99 人、駕駛 5 人、工友 8 人、約僱人員 60 人)其內部分層業務如下：

建 照 科：掌理建築工程之建造執照、雜項執照、拆除執照之核發及變更使用執照、公私有畸零地合併證明、畸零地調處及與建造執照有關結構、消防、衛生及水電之配合辦理等事項。

施 工 科：掌理施工勘驗及管理建築工程、營建剩餘資源處理場營運管理事宜、竣工勘驗及核發使用執照等事項。

使 用 科：掌理勘驗建築物構造及設備、執行違規使用及危險建築物拆除工程、查驗建築物變更使用及室內裝修工程、評估建築物耐震能力、規劃、設計及監造騎樓改善工程等事項。

營 建 科：掌理登記、獎懲、管理建築師及營造業、登記營造業工程業績、淨值申報、工程從業人員之講習、輔導及查核管理及懲戒營造業專任工程人員、補助社區既有建築物之綠建築或智慧建築改善作業等事項。

違建處理科：掌理舊有違建修繕工程、規劃及執行新舊違建拆除工程、公共工程地上物補償及拆遷工程等事項。

違建查報隊：掌理新舊違章建築之勘查及認定、施工中違建查處及合法建物平屋頂改建斜屋頂申請等事項。

公寓大廈科：掌理公寓大廈管理及組織備查、即時拆除危險廣告物工程、拆除廢棄廣告物(或空鐵架)工程、管理廣告物申請許

臺北市建築管理工程處  
預 算 總 說 明

中華民國 107 年度

可、規劃及執行美化更置廣告物及拆除違規廣告物之工程等事項。

資 訊 室：掌理都市計畫圖、地籍套繪圖及其他建築管理有關資訊資料之蒐集、整理、統計、運用及建築執照檔案之處理等事項。

秘 書 室：掌理文書、檔案、出納、總務及不屬其他各單位事項。

會 計 室：秉承上級主計機關之監督與指導，並受處長之指揮依法辦理歲計、會計事項及統計事項。

政 風 室：秉承上級政風機關之指揮監督，並受處長之指揮依法辦理政風事項。

人 事 室：秉承上級人事機關之監督與指導，並受處長之指揮依法辦理人事管理事項。

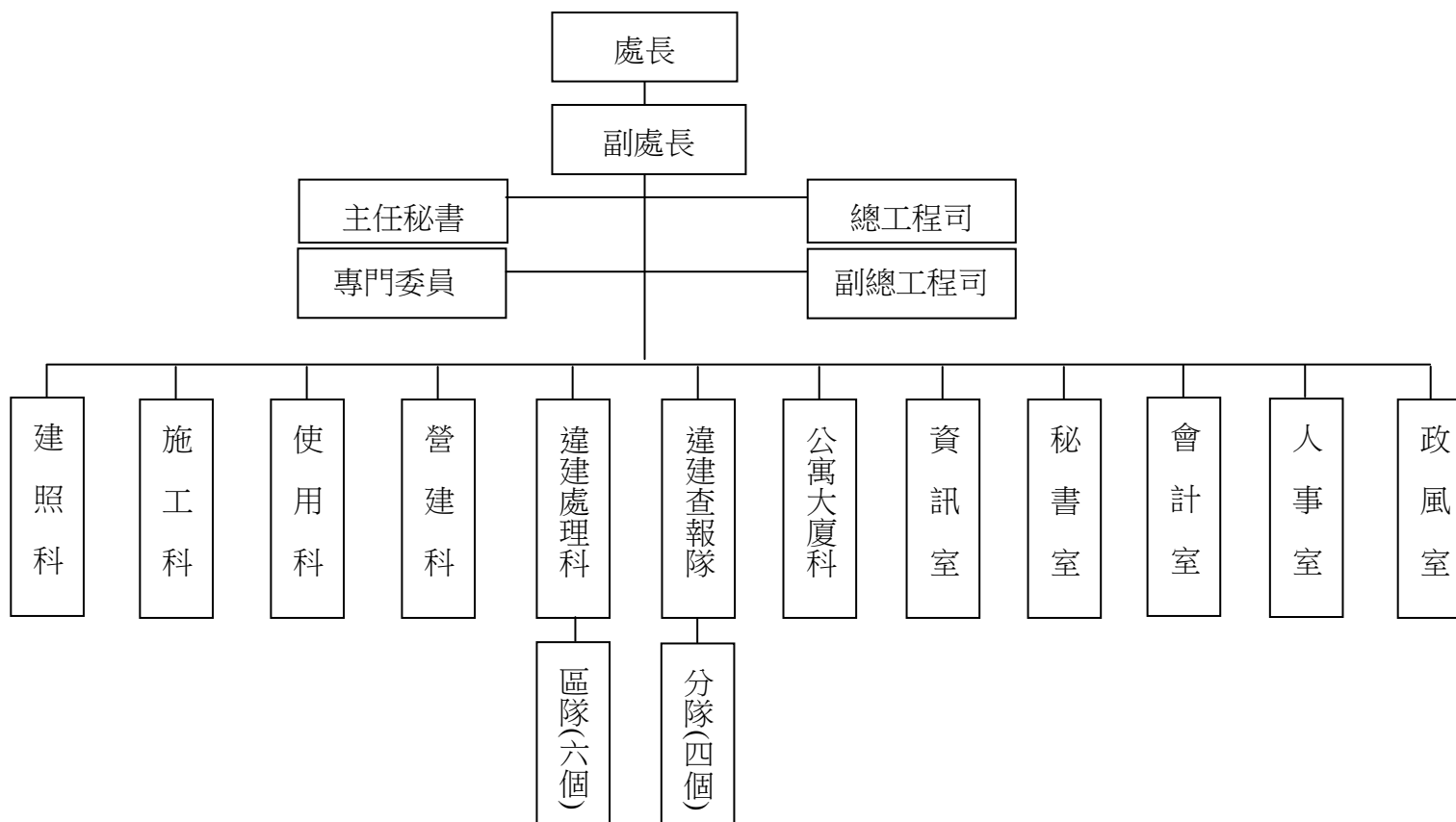
(三)組織系統圖：

臺北市建築管理工程處  
預算總說明

14-3-3

中華民國 107 年度

臺北市建築管理工程處組織系統圖



臺北市建築管理工程處  
預 算 總 說 明

中華民國 107 年度

二、前年度(105 年)及上年度已過期間(106 年 1 月至 6 月)計畫實施及預算執行情形：

(一) 前年度(105 年)計畫實施成果及決算辦理概況：

1.計畫實施：本處前年度辦理歲入歲出各項業務，均能按預定業務計畫如期實施，順利完成。

2.決算辦理概況：

歲入部分：

(1) 罰金罰鍰及怠金：預算數 48,250,000 元，決算數 40,371,450 元占預算數 83.67%。

(2) 賠償收入：預算數 150,000 元，決算數 49,916 元占預算數 33.28%。

(3) 行政規費收入：預算數 30,359,500 元，決算數 33,175,264 元占預算數 109.27%。

(4) 使用規費收入：預算數 837,440 元，決算數 536,826 元占預算數 64.10%。

(5) 財產售價：預算數 15,000 元，決算數 208,220 元占預算數 1388.13%。

(6) 財產孳息：預算數 0 元，決算數 686 元。

(7) 補助收入：預算數 572,000 元，決算數 572,000 元占預算數之 100.00%。

(8) 雜項收入：預算數 1,300,400 元，決算數 1,283,385 元占預算數 98.69%。

歲出部分：

(1) 一般行政：預算數 75,533,852 元，決算數 60,611,453 元占預算數 80.24%。

(2) 建管業務：預算數 499,997,003 元，決算數 444,990,705 元占預算數 89.00%。



臺北市建築管理工程處  
預 算 總 說 明

14-3-5

中華民國 107 年度

(3) 建築及設備：預算數 28,914,925 元，決算數 27,257,392 元占預算數 94.27%。

(4) 接受補助業務支出：預算數 572,000 元，決算數 572,000 元占預算數 100.00%。

(二) 上年度已過期間(106 年 1 月至 6 月)計畫實施及預算執行情形：

1.計畫實施：本處截至 106 年 6 月底辦理歲入歲出各項業務，均照各項計畫內容辦理。

2.預算執行情形：本處截至 106 年 6 月底止預算執行情形如下：

歲入部分：

(1) 罰金罰鍰及怠金：預算數 48,250,000 元，預算分配數 20,111,000 元，實際執行數 12,425,424 元占分配數 61.78%。

(2) 賠償收入：預算數 150,000 元，預算分配數 75,000 元，實際執行數 225 元占分配數 0.30%。

(3) 行政規費收入：預算數 24,536,000 元，預算分配數 12,257,000 元，實際執行數 15,447,213 元占分配數 126.03%。

(4) 使用規費收入：預算數 758,000 元，預算分配數 370,000 元，實際執行數 226,484 元占分配數 61.21%。

(5) 財產孳息：預算數 0 元，預算分配數 0 元，實際執行數 56 元。

(6) 財產售價：預算數 1,000 元，預算分配數 0 元，實際執行數 650 元。

(7) 雜項收入：預算數 2,424,640 元，預算分配數 1,206,000 元，實際執行數 528,405 元占分配數 43.81%。

歲出部分：

(1) 一般行政：預算數 75,953,931 元，預算分配數 43,916,000 元，實際執行數 36,754,165 元占分配數 83.69%。

(2) 建管業務：預算數 512,985,905 元，預算分配數 308,855,000 元，實際執行數 256,912,232 元占分配數 83.18%。

# 臺北市建築管理工程處

## 預算總說明

中華民國 107 年度

(3) 建築及設備：預算數 48,436,244 元，預算分配數 6,299,000 元，實際執行數 2,074,967 元占分配數 32.94%。

三、本年度施政(業務及工作)計畫重點及預算提要：

(一)本年度計畫重點及預期績效：

- 1.全面落實建造執照申請案及公共安全檢查之建築師及專業技師簽證制度，建立行政、技術審查分立原則，以縮短行政審查時間，實施單一窗口核發各類執照，以期簡政便民，並推動綠建築審核及抽查制度與建築節能及立體綠化等。
- 2.為提升便民服務及加強內部流程管制，開放網路查詢已受理之申請案件審查情形；為提升服務效率及品質，廣續執行職務代理人制度；為減少施工中建築工地對公共安全、公共交通、公共衛生之影響，持續進行本市建築工程施工中工地公安檢查；為增進市容美觀，持續推動圍籬綠美化工作；為加強本市建築工程施工管理，維護施工品質，減少施工災害，持續推動「臺北市建築工程辦理施工計畫說明會備查作業原則」；為有效且透明化管理營建剩餘資源處理作業，廣續每週進行營建剩餘資源審查會議。
- 3.積極推動建築物公共安全檢查簽證及申報制度，加強辦理建築物公共安全法令及常識之宣導教育，落實建築物所有權人及使用人定期委託中央主管建築機關認可之專業機構或人員辦理檢查簽證及申報；執行本市建築物附設昇降設備年度安全檢查，並依內政部訂頒「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」，按月依檢查機構提報之代檢結果排訂抽檢以督導各檢查機構及昇降設備專業廠商確實依規定執行檢查，以維使用安全。
- 4.檢查本市建築物附設停車空間使用情形並取締違規、行政罰鍰催收暨刑事移送，加強清理本市積欠建築物違規使用罰鍰，提高

# 臺北市建築管理工程處

## 預算總說明

14-3-7

中華民國 107 年度

行政處分成效及執法威信，藉以嚇阻建築物違規使用。

- 5.推動本市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程，以延續性、整體性、重要性及開放民眾申請並考量區域均衡發展方式做為選擇改善標的原則，俾利增進「行」的安全及市容觀瞻。並且針對因受地震及激烈天候及車輛反覆重壓等因素，致部分地磚產生隆起、破損情形，影響公共安全，協助修繕已過承商保固期限之已施作路段。
- 6.推動既有公共建築物無障礙設施改善工作，就法定應設無障礙設施之既有公共建築物分類分期進行檢測、輔導改善，以維行動不便者行之權益，另建立集合住宅無障礙設施改善經費補助制度，逐步誘導住宅環境達到安全、便利之目標。
- 7.推動公有建築物耐震能力評估工作，配合內政部營建署推動「建築物耐震能力評估及補強方案」，針對警務、消防與行政中心辦理建築物耐震能力評估，俾利維持震災後之運作機能。
- 8.為減免本市建築物外牆飾面剝落及附掛物墜落等意外事件發生，而危及行人及車輛安全，辦理建築物外牆剝落巡檢及輔導，以加強建築物外牆磁磚剝落管理。
- 9.加強宣導公寓大廈自治管理及輔導成立管理組織，以提升居住環境品質，受理公寓大廈管理組織報備，辦理優良公寓大廈評選活動，並表揚優良管理維護公司及管理服務人員；舉辦公寓大廈法令說明會，加強並宣導市民及專業人士對公寓大廈法規知識，並輔導公寓大廈組成管理組織併提高公寓大廈管理效率與建構完整報備資訊，以落實公寓大廈管理條例之立法目的。
- 10.查報與拆除重要道路暨涉有影響公共安全之違規廣告物(含廢棄招牌及鐵架)，以維護公共安全、公共交通及增進市容觀瞻，宣導廣告物管理相關法令，訂定「臺北市廣告物管理自治條例」，配合都市發展局推動本市都市再生策略、補助招牌廣告美化更

# 臺北市建築管理工程處

## 預算總說明

中華民國 107 年度

置補助費用。

11. 加強管理建築師執行設計、監造責任，對於違反建築法或建築師法等相關規定時，均移送臺北市建築師懲戒委員會議處；為提升營造業工程品質，加強設籍本市營造業登記設立及專任工程人員受聘執業情形查核工作，對於違反營造業法等相關法令規定者，均移送臺北市營造業審議委員會議處；注意法令規章之實用性，配合有關建築法令之新修、增訂及執行之行政措施，定期舉辦建築法令說明會，以宣導釐清法規適用之疑義並解說各項建築管理作業之更新措施，積極實現為民服務及促進建管之行政改革，以達成行政革新之要求。以製作本處建築管理雙年刊，向民眾或其他單位宣傳本處各年度推行專案內容及執行業務成果。為達成本市建築物成為低碳節能的綠屋頂、綠建築或智慧建築之目標，進行本市社區既有建築物改造為綠屋頂或綠能社區之相關宣導作業、診斷評估及補助社區進行工程改造經費，提升本市綠屋頂或綠能社區數量。
12. 執行新舊違章建築之查報認定及拆除工作，廣續遏止新違建之產生，執行施工中違建現查現拆，自民國 89 年 2 月 1 日開始，為達公開、透明及公平處理查報暨拆除作業，針對新違建查報案件上網供全體市民查詢，由市民、議會及本府共同監督，期有效革新違建處理機制，並為維護公共安全、保障消費者權益、減少交易糾紛，自 104 年 9 月 1 日起，規定新領得使用執照之建築物於辦理建物所有權第 1 次登記或所有權移轉時，得檢附開業建築師出具之無違章建築證明，檢附者可申請補助，未檢附者由各地政事務所通報查察，另配合本府各局處公共工程辦理違章建築拆遷與救濟，以利都市建設；規劃全市防火巷既存違建配合衛工處污管接管工程，分年分區域，全面清查拆除；並優先拆除影響山坡地水土保持等妨礙公共安全之違建，剷除騎樓障礙，還給市民行的空間；為強化管制違建查報與拆除業務，秉持公平、公正、公開原則，解決違建爭議問題，維護市民

# 臺北市建築管理工程處

## 預算總說明

14-3-9

中華民國 107 年度

申訴權益及府會和諧，成立「複評三人小組」，對於重大疑義之違建者，可提請審議，以有效解決違建爭議問題，並配合宣導公寓大廈管理條例有關違建人有義務恢復原狀之責任，以積極改善市民居住環境；並對經國家通訊傳播委員會核准新設立之行動電話基地臺列管造冊，有效掌控本市行動電話基地臺之設置情形。

- 13.加強服務櫃臺各項人民申請案件申辦作業，配合網路新都便民服務自動化，加強健全建管資料庫，提供各機關資源共享；推動人民申請案件網際網路申辦作業；持續進行建築執照及使用執照圖說、掃描作業，提升為民服務之績效。
- 14.辦理建築套繪圖數化暨地理資訊系統開發建置，為符合本府推動 97 座標做為未來圖資的座標基準，賡續辦理修正 97 座標偏移之建築執照地籍套繪圖資檔案作業；賡續辦理建築執照申請管制作業相關圖資之建檔及更新作業；賡續建築師套繪圖服務平臺之系統發展，建置建築師臨櫃申請地籍圖電子檔、套繪圖繪製、上傳介面及本處業務同仁覆核後匯入正式系統之一系列圖資供應鏈系統環境。
- 15.辦理建築執照申請管制作業圖資建檔及系統開發建置，以地理資訊系統空間分析各項管制規定，將各項管制資料透過圖形系統的空間查詢，自動比對管制資料，查詢相關之管制項目，並將查詢審查過程記錄於系統內可避免審核過程的非故意性疏漏，提供同仁及專業技師團體審核資訊使用，以求達到簡政便民、建管資訊公開透明化之目的。
- 16.辦理早期建築執照藍曬圖最佳化掃描建檔、建築圖及相關執照文件掃描建檔，提升本市建築藍曬圖掃描數化檔之清晰度，以解決重覆調閱原稿紙圖之機率及法院調卷問題。另將建築圖及相關執照文件予以數位化後，櫃檯服務作業透過建築圖影像管理系統，提供民眾臨櫃查詢及申請，可減少調閱原卷所造成時間及人力之耗損整合現有已數位化建築圖檔，提供相關局處業務查詢或建築物災害搶救之參考與提供便民調圖服務為目的。

臺北市建築管理工程處  
預 算 總 說 明

中華民國 107 年度

17.建置建築執照申請書線上申請系統，提供建築師線上繳交申請書文件及相關圖說，以達節能減碳成效。另提供系統檢核送件資料完整性與正確性，自動提示申請者及承辦人員，以減輕人工比對負擔，提升行政效能。

18.廣為宣導業務及因應外賓參訪，編製施政願景及成果刊物，並製作業務簡報資料。

(二) 107 年度府層級優先推動施政項目及預算編列：

本府 107 年度府層級優先推動施政項目以「策略地圖」之 8 大策略主題為主軸，其中涉及本處部分為「營造永續環境」，其策略主題內權管之策略目標為「建構綠色基礎建設」，預定推動之工作項目係辦理本市綠屋頂及建立綠能示範社區評估診斷及專案補助，共計編列預算 460 萬元。

(三)本年度預算提要及成本估計：

1.歲入部分共編列 68,416,392 元，包括罰款及賠償收入 40,670,000 元，規費收入 25,068,700 元，財產收入 1,500 元，其他收入 2,676,192 元。

2.歲出部分共編列 578,750,233 元，包括：

(1)一般行政編列 409,957,419 元，包括人事費 390,362,798 元，業務費 19,594,621 元。

(2)建管業務編列 125,422,109 元，包括人事費 0 元，業務費 88,276,109 元，獎補助費 37,146,000 元。

(3)建築及設備編列 43,370,705 元，包括營建工程 40,707,565 元，其他設備 2,663,140 元。

# 臺北市建築管理工程處

14-3-11

## 歲 入 預 算 表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
				總 計	68,416,392	68,416,392		76,119,640	76,197,747	- 7,703,248	
3				030000 罰款及賠償收入	40,670,000	40,670,000		48,400,000	40,421,366	- 7,730,000	
	87			14103 建築管理工程處	40,670,000	40,670,000		48,400,000	40,421,366	- 7,730,000	
				030100 罰金罰鍰及息金	40,570,000	40,570,000		48,250,000	40,371,450	- 7,680,000	
			1	030101 罰金罰鍰	40,520,000	40,520,000		48,200,000	39,696,450	- 7,680,000	本年度預算數係違反建築法、公寓大廈管理條例及臺北市高氯離子混凝土建築物善後處理自治條例之罰鍰收入。
			2	030102 息金	50,000	50,000		50,000	675,000		本年度預算數係違反建築法及行政執行法之息金收入。
			2	030300 賠償收入	100,000	100,000		150,000	49,916	- 50,000	
			1	030301 一般賠償收入	100,000	100,000		150,000	49,916	- 50,000	本年度預算數係廠商逾期罰款及其他賠償收入。
4				040000 規費收入	25,068,700	25,068,700		25,294,000	33,712,090	- 225,300	
	71			14103 建築管理工程處	25,068,700	25,068,700		25,294,000	33,712,090	- 225,300	
			1	040100 行政規費收入	24,536,000	24,536,000		24,536,000	33,175,264		
			1	040102 證照費	24,536,000	24,536,000		24,536,000	33,175,264		本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1. 依建築法徵收之證照費收入 24,020,000元，較上年度無增減。 2. 依臺北市廣告物管理自治條例徵收之證照費收入 200,000元，較上年度無增減。 3. 依建築師法施行細則徵收之證照

# 臺北市建築管理工程處

## 歲 入 預 算 表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
4	71	2		040200 使用規費收入	532,700	532,700		758,000	536,826	- 225,300	費收入 159,000元，較上年度無增減。 4. 依營造業法徵收之證照費收入 157,000元，較上年度無增減。
			1	040203 資料使用費	532,700	532,700		758,000	468,003	- 225,300	
			2	040202 場地設施使用費					68,823		本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1. 申請建築執照微縮影片及檔案查閱費收入 37,000元，較上年度減少 15,000元。 2. 建築使用執照及地籍套繪圖謄本費及電子處理地籍資料費收入 465,000元，較上年度減少 160,000元。 3. 使用執照及建築執照補發工本費及民眾申請閱卷影印收入 30,700元，較上年度減少 16,300元。 4. 減列建築執照圖說及文件資料列印收入 34,000元。 前年度決算數係員工居住公有房舍房租津貼收入。
6	86	1		060000 財產收入	1,500	1,500		1,000	208,906	500	
				14103 建築管理工程處	1,500	1,500		1,000	208,906	500	
			1	060400 廢舊物資售價	1,500	1,500		1,000	208,220	500	
			1	060401 廢舊物資售價	1,500	1,500		1,000	208,220	500	本年度預算數係財產報廢變賣等收入。



## 臺北市建築管理工程處

14-3-13

## 歲 入 預 算 表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
6	86	2		060100 財產孳息				686			
			1	060101 利息收入				686		前年度決算數係非稅收入保管金專戶存款利息收入。	
8				080000 補助及協助收入				572,000			
	34			14103 建築管理工程處				572,000			
		1		080100 上級政府補助收入				572,000			
			1	080102 計畫型補助收入				572,000		前年度決算數係內政部營建署補助辦理「建立綠建築審核及抽查計畫」及「建築物實施耐震能力評估及補強方案」等補助收入。	
10				100000 其他收入	2,676,192	2,676,192		2,424,640	1,283,385	251,552	
	77			14103 建築管理工程處	2,676,192	2,676,192		2,424,640	1,283,385	251,552	
		1		100200 雜項收入	2,676,192	2,676,192		2,424,640	1,283,385	251,552	
			1	100201 收回以前年度歲出	50,000	50,000		50,000	213,866		本年度預算數係收回以前年度違反建築法移送強制執行執行費收入等。
			2	100202 其他雜項收入	2,626,192	2,626,192		2,374,640	1,069,519	251,552	本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1. 依臺北市違章建築強制拆除收費辦法之違建代拆除費收入 2,000,000元，較上年度增加 200,000元。 2. 居住公有房舍人員扣回房租津貼及宿舍使用費收入 126,192元，

# 臺北市建築管理工程處

## 歲 入 預 算 表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門				
										較上年度增加 51,552元。 3. 依臺北市建築執照選號作業辦法之選號收入 500,000元，較上年度無增減。

## 臺北市建築管理工程處

14-3-15

## 歲 出 預 算 表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
14	3			14103 建築管理工程處	578,750,233	535,379,528	43,370,705	626,176,080	533,431,550	-47,425,847	本年度預算數之內容與上年度之比較如下： 1. 人事費 390,362,798元，較上年度增列 331,856,449元，主要係配合預算員額之人事費移列本工作計畫覈實編列及增加35名約聘僱人員薪津等所致。 2. 新增處理訴訟案件所需訴訟相關費用 2,500,000元。 3. 公務車輛燃料使用費、保險費、油料及養護費 2,153,365元，較上年度增列 5,768元。 4. 文康活動費 932,000元，較上年度增列 54,000元。 5. 印製公文封 400,000元，較上年度減列 217,000元。 6. 公文建檔製作用檔案夾 170,000元，較上年度減列 67,500元。 7. 公文檔案夾之鬆緊帶 100,000元，較上年度減列 42,400元。 8. 減列大安檔案室建築物公共安全檢修維護費(2年1編) 100,000元。 9. 減列大安檔案室建築物公共安全檢查申報費(2年1編) 7,895元。 10. 其他合共 13,339,256元，較上年度增列 22,066元。
			1	320100 一般行政	409,957,419	409,957,419		75,953,931	60,611,453	334,003,488	
				320101 行政管理	409,957,419	409,957,419		75,953,931	60,611,453	334,003,488	
			2	320200 建管業務	125,422,109	125,422,109		501,785,905	444,990,705	-376,363,796	

# 臺北市建築管理工程處

## 歲 出 預 算 表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
14	3	2	1	320201 建築管理及違建處理	125,422,109	125,422,109		501,785,905	444,990,705	-376,363,796	本年度預算數之內容與上年度之比較如下： 1. 人事費改列行政管理工作的計畫，減列 358,828,272元。 2. 新增建築管理雙語雙年刊設計及排版費等(2年1編) 125,000元。 3. 資訊設備相關用品 1,558,638元，較上年度增列 654,078元。 4. 建築物安全診斷及修繕補助(安全檢查及外牆修繕) 12,000,000元，較上年度減列 10,000,000元。 5. 資訊服務費 9,345,827元，較上年度減列 2,780,566元。 6. 建築物安全診斷及修繕補助(安全診斷) 2,000,000元，較上年度減列 2,000,000元。 7. 臺北市建築物給水內線鉛管更新補助費用 1,000,000元，較上年度減列 1,000,000元。 8. 臺北市老屋健檢執行計畫 960,000元，較上年度減列 960,000元。 9. 減列處理訴訟案件所需訴訟相關費用 1,200,000元。 10. 其他合共 98,432,644元，較上年度減列 374,036元。
		3		327100 建築及設備	43,370,705		43,370,705	48,436,244	27,257,392	-5,065,539	
			1	327102 營建工程	40,707,565		40,707,565	46,237,364	21,477,875	-5,529,799	本年度編列臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程、景行

# 臺北市建築管理工程處

14-3-17

## 歲 出 預 算 表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科 目				本 年 度 預 算 數			上 年 度 預 算 數	前 年 度 決 算 數	本 年 度 與 上 年 度 比 較	說 明	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	合 計	經 常 門					資 本 門
14	3	3	2	327104 其他設備	2,663,140		2,663,140	2,198,880	5,381,741	464,260	綜合大樓電梯汰換更新工程分攤款、萬興市場合署辦公大樓地坪整修工程分攤款及西寧綜合行政大樓廣場及四周人行道整修工程分攤款等，共計 40,707,565元。
			3	327103 交通及運輸設備					397,776		本年度編列汰換個人電腦53部、網路及資訊周邊設備、套裝軟體、汰換一對一分離式(5KW)冷氣2臺及新購監控系統與原有線路更新等，共計 2,663,140元。
		4		323900 接受補助業務支出					572,000		前年度決算數係辦理汰換公務機車8輛，本年度及上年度均無預算數。
			1	323902 接受中央各部會補助業務支出					572,000		前年度決算數係接受內政部營建署補助辦理「建立綠建築審核及抽查計畫」及「建築物實施耐震能力評估及補強方案」等計畫，本年度及上年度均無預算數。

本 頁 空 白

# 臺北市建築管理工程處

14-3-19

## 歲入項目說明提要

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科目	3款87項1目1節	來源別子目及細目編號與名稱	030101 罰金罰鍰及怠金 罰金罰鍰	預算金額	40,520,000元	承辦單位	建照科、施工科、 使用科、公寓大廈 科
----	-----------	---------------	------------------------	------	-------------	------	---------------------------

### 歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：執行違反建築法、公寓大廈管理條例及臺北市高氯離子混凝土建築物善後處理自治條例處以之罰鍰收入。
- 二、法令依據：建築法第86條、第87條、第89條、第86條第1項、第87條第1項、第91條第1項、第91條、第91條之1、第95條之1及第95條之3等、臺北市高氯離子混凝土建築物善後處理自治條例第7條第1項及公寓大廈管理條例第47、48、49條。
- 三、計算方法：1. 依建築法第86條規定處以建築工程造价新臺幣千分之五十以下罰鍰、建築法第87條處以新臺幣9,000元罰鍰及建築法第89條處以新臺幣18,000元罰鍰，預計1年5,320,000元。  
2. 依建築法第86條第1項處以建築物造价千分之五十以下之罰鍰、依建築法第87條第1項違反建築法第39條處以新臺幣9,000元以下之罰鍰、依建築法第86條第3項處以10,000元以下之罰鍰及依建築法第91條第1項違反建築法第73條第2項處以新臺幣60,000元以上300,000元以下之罰鍰，預計1年6,000,000元。  
3. 依建築法第91條、91條之1、95條之1規定課以60,000元至300,000元罰鍰及臺北市高氯離子混凝土建築物善後處理自治條例第7條第1項規定處以新臺幣5,000元以上60,000萬元以下之罰鍰，預計1年28,200,000元。  
4. 依建築法第95條之3規定課以40,000元至200,000元罰鍰及依公寓大廈管理條例第47、48、49條規定課以3,000元至15,000元、1,000元至5,000元及40,000元至200,000元之罰鍰，預計1年1,000,000元。  
5. 以上1-4項共計40,520,000元。
- 四、實施進度：自民國107年1月1日至107年12月31日止。
- 五、完成方法：按照實際發生數額計算收費。
- 六、預期成果：1. 實施建築管理，以維護公共安全、公共交通及增進市容觀瞻。  
2. 加強公寓大廈之管理維護，提升居住品質。

# 臺北市建築管理工程處

## 歲 入 明 細 表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
罰金罰鍰	建築法第86條、87條、89條	107.01.01-107.12.31	年	1	5,320,000.00	40,520,000 5,320,000	依建築法第86條規定處以建築工程造價新臺幣千分之五十以下罰鍰、建築法第87條處以新臺幣9,000元罰鍰、建築法第89條處以新臺幣18,000元罰鍰，計5,320,000元(施工適用)。
	建築法第86條第1項、第87條第1項、第86條第3項及第91條第1項	107.01.01-107.12.31	年	1	6,000,000.00	6,000,000	依建築法第86條第1項處以建築物造價千分之五十以下之罰鍰、依建築法第87條第1項違反建築法第39條處以新臺幣9,000元以下之罰鍰、依建築法第86條第3項處以10,000元以下之罰鍰、依建築法第91條第1項違反建築法第73條第2項處以新臺幣60,000元以上300,000元以下之罰鍰，計6,000,000元(建照適用)。
	建築法第91條、91條之1、95條之1、臺北市高氯離子混凝土建築物善後處理自治條例第7條第1項	107.01.01-107.12.31	年	1	28,200,000.00	28,200,000	依建築法第91條、91條之1、95條之1規定課以60,000元至300,000元罰鍰、臺北市高氯離子混凝土建築物善後處理自治條例第7條第1項規定處以新臺幣5,000元以上60,000萬元以下之罰鍰，計28,200,000元(使用適用)。
	建築法第95條之3、公寓大廈管理條例第47、48、49條	107.01.01-107.12.31	年	1	1,000,000.00	1,000,000	依建築法第95條之3規定課以40,000元至200,000元罰鍰、依公寓大廈管理條例第47、48、49條規定課以3,000元至15,000元、1,000元至5,000元及40,000元至200,000元之罰鍰，計1,000,000元(公寓大廈適用)。



# 臺北市建築管理工程處

14-3-21

## 歲入項目說明提要

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科目	3款87項1目2節	來源別子目及細目編號與名稱	030102 罰金罰鍰及怠金 怠金	預算金額	50,000元	承辦單位	違建查報隊
----	-----------	---------------	----------------------	------	---------	------	-------

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：執行本年度違反建築法及行政執行法處以之怠金收入。
- 二、法令依據：建築法第25條及行政執行法第28條、第30條。
- 三、計算方法：依行政執行法第30條第1項處新臺幣5,000元以上300,000元以下之怠金，預計1年50,000元。
- 四、實施進度：自民國107年1月1日至107年12月31日止。
- 五、完成方法：按照實際發生數額計算收費。
- 六、預期成果：實施建築管理，以杜絕任意拒絕公權力執行之情況。

臺北市建築管理工程處  
歲 入 明 細 表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
怠金	建築法第25條及行政執行法第28條、第30條	107.01.01-107.12.31	年	1	50,000.00	50,000 50,000	依行政執行法第30條第1項處以新臺幣5,000元以上300,000元以下之怠金，計50,000元(查報適用)。

歲入項目說明提要

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科目	3款87項2目1節	來源別子目及細目編號與名稱	030301 賠償收入 一般賠償收入	預算金額	100,000元	承辦單位	秘書室
----	-----------	---------------	-----------------------	------	----------	------	-----

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：逾期罰款及其他賠償收入。
- 二、法令依據：依有關法令規章。
- 三、計算方法：逾期罰款及其他賠償收入，預計1年100,000元。
- 四、實施進度：自民國107年1月1日至107年12月31日止。
- 五、完成方法：依照實際發生數額繳庫。
- 六、預期成果：保障財物、勞務品質。

臺北市建築管理工程處  
歲 入 明 細 表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
一般賠償收入	依有關法令規章	107.01.01-107.12.31	年	1	100,000.00	100,000 100,000	逾期罰款及其他賠償收入。

# 臺北市建築管理工程處

14-3-25

## 歲入項目說明提要

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科目	4款71項1目1節	來源別子目及細目編號與名稱	040102 行政規費收入 證照費	預算金額	24,536,000元	承辦單位	建照科、公寓大廈科、營建科
歲 入 項 目 說 明							
<p>一、項目內容：執行本府依建築法第29條規定課以執照規費、臺北市廣告物管理自治條例第25條規定課以廣告物許可證規費、建築師法施行細則第2條規定收取證照費暨營造業法第70條及營造業規費收費標準第3條第5款及第5條規定收取證照費。</p> <p>二、法令依據：建築法第29條、臺北市廣告物管理自治條例第25條、建築師法施行細則第2條暨營造業法第70條及營造業規費收費標準第3條第5款及第5條。</p> <p>三、計算方法：1. 建築法第29條按工程造價千分之一徵收執照規費(建造)，預計1年24,000,000元。                  2. 建築法第29條按工程造價千分之一徵收執照規費(雜照)，預計1年20,000元。                  3. 臺北市廣告物管理自治條例第25條規定收取廣告物許可證或登記證規費，大型廣告物每件依面板面積每平方公尺50元計算，但不得低於1,000元收取，小型廣告物每件應繳納600元收取，張貼廣告每件應繳納600元收取，透視膜廣告及氣球廣告每件應繳納1,000元收取，預計1年200,000元。                  4. 建築師法施行細則第2條規定每件收取1,500元，預計1年159,000元。                  5. 營造業法第70條及營造業規費收費標準第3條第5款及第5條規定，土木包工業設立規費，申請營造業登記每案2,000元，申請核發登記證書1,000元，申請核發承攬工程手冊1,000元，變更承攬工程手冊記載事項者審查費200元，預計1年157,000元。                  6. 以上1-5項共計24,536,000元。</p> <p>四、實施進度：自民國107年1月1日至107年12月31日止。</p> <p>五、完成方法：按照市民申請實際數額計算收費。</p> <p>六、預期成果：1. 實施建築管理，以維護公共安全、公共交通及增進市容觀瞻。                  2. 廣告物整頓，以維護市民生命財產安全及交通秩序。</p>							

# 臺北市建築管理工程處

## 歲 入 明 細 表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
證照費	建築法第29條	107.01.01-107.12.31	年	1	24,000,000.00	24,536,000 24,000,000	建造執照規費，依建築法第29條按工程造價千分之一徵收，計24,000,000元。
	建築法第29條	107.01.01-107.12.31	年	1	20,000.00	20,000	雜項執照規費，依建築法第29條按工程造價千分之一徵收，計20,000元。
	臺北市廣告物管理自治條例第25條	107.01.01-107.12.31	年	1	200,000.00	200,000	廣告物許可證或登記證規費，依臺北市廣告物管理自治條例第25條規定收取。大型廣告物每件依面板面積每平方公尺50元計算，但不得低於1,000元收取，小型廣告物每件應繳納600元收取，張貼廣告每件應繳納600元收取，透視膜廣告及氣球廣告每件應繳納1,000元收取，預計1年200,000元。
	建築師法施行細則第2條	107.01.01-107.12.31	件	106	1,500.00	159,000	建築師開業證書規費，依建築師法施行細則第2條規定每件收取1,500元。
	營造業法第70條及營造業規費收費標準第3條第5款及第5條	107.01.01-107.12.31	年	1	157,000.00	157,000	土木包工業設立規費，依營造業法徵收申請營造業登記每案2,000元，申請核發登記證書1,000元，申請核發承攬工程手冊1,000元，變更承攬工程手冊記載事項審查費200元。

# 臺北市建築管理工程處

14-3-27

## 歲入項目說明提要

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科目	4款71項2目1節	來源別子目及細目編號與名稱	040203 使用規費收入 資料使用費	預算金額	532,700元	承辦單位	建照科、施工科、 資訊室、秘書室
歲 入 項 目 說 明							
<p>一、項目內容：申請檔案及建築執照微縮影片縮影圖查閱費收入、建築使照及地籍套繪圖謄本費收入、電子處理地籍資料書狀費工本費、使用執照及建築執照補發工本費收入、建築執照圖說、文件資料列印收入及閱覽費收入。</p> <p>二、法令依據：1. 行政院暨所屬各級行政機關微縮作業準則。 2. 臺北市政府及所屬機關學校提供政府資訊收費標準。 3. 臺北市政府及所屬各機關大專院校檔案開放應用要點。 4. 建築法第29條及第40條。 5. 檔案閱覽抄錄複製收費標準。 6. 土地法第67條及第79條之2。</p> <p>三、計算方法：1. 建築執照微縮影片縮影圖查閱費收入：700件x50元=35,000元。 2. 檔案查閱費收入：200小時x每2小時20元=2,000元。 3. 使照謄本收入：6,300張x20元=126,000元。 4. 地籍套繪圖謄本費收入(A0)：7張x800元=5,600元。 5. 地籍套繪圖謄本費收入(A3)：84張x100元=8,400元。 6. 地籍套繪圖謄本費收入(A4)：6,430張x50元=321,500元。 7. 使用執照及建築執照補發工本費收入：267張x100元=26,700元。 8. 民眾申請閱卷影印收入：2,000張x2元=4,000元。 9. 電子處理之地籍資料費收入：175張x20元=3,500元。 10. 以上1-9項共計532,700元。</p> <p>四、實施進度：自民國107年1月1日至107年12月31日止。</p> <p>五、完成方法：按照市民申請實際數額計算收費。</p> <p>六、預期成果：落實使用者付費原則以增裕庫收。</p>							

# 臺北市建築管理工程處

## 歲 入 明 細 表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
資料使用費	行政院暨所屬各級行政機關微縮作業準則	107.01.01-107.12.31	件	700	50.00	532,700	申請建築執照微縮影片查閱費。 申請檔案查閱費。 建築使用執照謄本費。 A0地籍套繪圖謄本費。 A3地籍套繪圖謄本費。 A4地籍套繪圖謄本費。 使用執照及建築執照補發工本費。 民眾申請閱卷影印收入。 電子處理之地籍資料費。
	臺北市政府及所屬機關學校提供政府資訊收費標準	107.01.01-107.12.31	2小時	100	20.00	35,000	
	臺北市政府及所屬各機關大專院校檔案開放應用要點	107.01.01-107.12.31	張	6300	20.00	2,000	
	臺北市政府及所屬各機關大專院校檔案開放應用要點	107.01.01-107.12.31	張	7	800.00	126,000	
	臺北市政府及所屬各機關大專院校檔案開放應用要點	107.01.01-107.12.31	張	84	100.00	5,600	
	臺北市政府及所屬各機關大專院校檔案開放應用要點	107.01.01-107.12.31	張	84	100.00	8,400	
	臺北市政府及所屬各機關大專院校檔案開放應用要點	107.01.01-107.12.31	張	6430	50.00	321,500	
	建築法第29條及第40條	107.01.01-107.12.31	張	267	100.00	26,700	
	檔案閱覽抄錄複製收費標準	107.01.01-107.12.31	張	2000	2.00	4,000	
土地法第67條及第79條之2規定之書狀費、工本費及閱覽費收費標準	107.01.01-107.12.31	張	175	20.00	3,500		



歲入項目說明提要

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科目	6款86項1目1節	來源別子目及細目編號與名稱	060401 廢舊物資售價 廢舊物資售價	預算金額	1,500元	承辦單位	秘書室
----	-----------	---------------	-------------------------	------	--------	------	-----

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：出售報廢財產等零星收入。
- 二、法令依據：臺北市市有財產報廢處理原則。
- 三、計算方法：出售報廢財產等零星收入，預計1年1,500元。
- 四、實施進度：自民國107年1月1日至107年12月31日止。
- 五、完成方法：按規定程序變賣報廢品實際出售數隨收隨繳。
- 六、預期成果：增裕庫收。

臺北市建築管理工程處  
歲 入 明 細 表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
廢舊物資售價	臺北市市有財產報廢處理原則	107.01.01-107.12.31	年	1	1,500.00	1,500 1,500	變賣廢品等收入。

# 臺北市建築管理工程處

14-3-31

## 歲入項目說明提要

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科目	10款77項1目1節	來源別子目及 細目編號與名稱	100201 雜項收入 收回以前年度歲出	預算金額	50,000元	承辦單位	秘書室
----	------------	-------------------	-------------------------	------	---------	------	-----

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：收回以前年度違反建築法移送強制執行執行費收入等。
- 二、法令依據：臺北市市庫收入退還及支出收回處理要點等規定。
- 三、計算方法：收回以前年度違反建築法移送強制執行執行費收入等，預計1年50,000元。
- 四、實施進度：自民國107年1月1日至107年12月31日止。
- 五、完成方法：按實際收入數隨時繳庫。
- 六、預期成果：增裕庫收。

臺北市建築管理工程處  
歲 入 明 細 表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
收回以前年度歲出	臺北市市庫收入退還及支出收回處理要點	107.01.01-107.12.31	年	1	50,000.00	50,000 50,000	收回以前年度違反建築法移送強制執行執行費收入等。

歲入項目說明提要

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科目	10款77項1目2節	來源別子目及細目編號與名稱	100202 雜項收入 其他雜項收入	預算金額	2,626,192元	承辦單位	建照科、違建處理科、秘書室
----	------------	---------------	-----------------------	------	------------	------	---------------

歲 入 項 目 說 明

- 一、項目內容：違章建築強制拆除費收入、建築執照選號收入、對居住公有宿舍原未支領房租津貼人員扣回之房租津貼、對單身宿舍借用人扣收宿舍使用費及各項零星收入。
- 二、法令依據：1.臺北市違章建築強制拆除收費自治條例。  
2.臺北市建築執照選號作業辦法。  
3.全國軍公教員工待遇支給要點暨臺北市政府所屬各機關學校職務宿舍設置管理要點。  
4.其他有關法令規定。
- 三、計算方法：1.違章建築強制拆除費收入，預計1年2,000,000元。  
2.建築執照選號收入，預計1年500,000元。  
3.借住公有房舍人員扣回房租津貼54,000元及宿舍使用費收入72,192元。  
4.以上1-3項共計2,626,192元。
- 四、實施進度：自民國107年1月1日至107年12月31日止。
- 五、完成方法：按照實際發生數額計算收費。
- 六、預期成果：增裕庫收。

# 臺北市建築管理工程處

## 歲 入 明 細 表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	收 入 依 據	收 入 期 間	單 位	數 量	單 價	預 算 數	詳 細 計 算 及 說 明
其他雜項收入	臺北市違章建築強制拆除收費自治條例	107.01.01-107.12.31	年	1	2,000,000.00	2,626,192 2,000,000	違建拆除費收入按每平方公尺200元-1,720元徵收。
	臺北市建築執照選號作業辦法	107.01.01-107.12.31	年	1	500,000.00	500,000	建築執照選號費，依臺北市建築執照選號作業辦法第3條收費標準收費，計500,000元。
	全國軍公教員工待遇支給要點暨臺北市政府所屬各機關學校職務宿舍設置管理要點	107.01.01-107.12.31	年	1	126,192.00	126,192	借住公有房舍人員扣回房租津貼及宿舍使用費收入。

# 臺北市建築管理工程處

## 歲出計畫提要及分支項目概況表

14-3-35

中華民國107年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	320101行政管理	承辦單位	祕書室、會計室、人事室、政風室	預算金額	409,957,419 元
-----------	------------	------	-----------------	------	---------------

一、本工作計畫上年度預算數75,953,931元，前年度決算數60,611,453元。

二、本年度計畫內容及預期成果：

(一) 計畫內容：

依本處組織規程分層業務職掌辦理總務、會計、人事、政風等一般行政配合工作，其工作內容如下：

1. 一般業務：依據事務管理規則及文書處理實施要點等相關法規辦理本處事務、出納、文書、檔案管理、服務禮貌、公文製作及建築專業領域之訓練及演講等行政管理業務。
2. 會計業務：以零基預算、績效預算精神詳實編製預算及依法定預算和相關法令詳實審核監督預算之執行。
3. 人事業務：依據人事法規命令，積極辦理人事業務之任免、遷調、組織編制、訓練進修、考核、待遇福利等工作。
4. 政風業務：推行政風法令宣導作為，研訂具體防弊措施，加強政風案件之查處及強化公務機密維護措施，落實保密宣導與檢查，強化維護功能。

(二) 預期成果：

1. 一般業務：順利完成本處各項事務、出納、文書、檔案管理等工作暨各項交辦案件，維持機關基本運作，提高行政效率。
2. 會計業務：配合施政計畫強化預算執行，加強預算控制，使有限資源作最好之運用，編報本處單位會計月報及季報等，以適時表達本處單位預算執行情形。
3. 人事業務：依限辦理人事任免、考績、獎懲及退撫待遇福利、全民健康保險、勞保及其他相關權利事項，維護同仁權益。
4. 政風業務：期嚇阻貪瀆、樹立廉能政風、提升行政效率及提高員工保密警覺，防止公務機密外洩，確保公務機密安全，維護民眾合法權益。

三、分支項目及用途別科目預算明細表：

14 款 3 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一、人員維持費	390,362,798					較上年度預算數 51,839,464元，增加 338,523,334元。
人事費	390,362,798					
法定編制人員待遇	193,651,855	年	1	193,651,855	193,651,855	職員294人薪津(詳人事費分析表)。
約聘僱人員待遇	25,250,760	年	1	4,905,960	4,905,960	約聘人員10人薪津(詳人事費分析表)。
		年	1	20,344,800	20,344,800	約僱人員50人薪津(詳人事費分析表)。
技工及工友待遇	32,650,979	年	1	32,650,979	32,650,979	職工112人工資(詳人事費分析表)。

臺北市建築管理工程處  
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

14 款 3 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
獎金	49,163,091	年	1	19,056,303	19,056,303	依考績法規定核發之獎金。
		年	1	30,106,788	30,106,788	依規定核發之年終工作獎金。
其他給與	10,293,000	年	1	4,812,000	4,812,000	休假補助費。
		人、月、段	207x12x1	630	1,564,920	員工上下班交通費。
		人、月、段	259x12x2	630	3,916,080	員工上下班交通費。
		年	1	17,242,259	17,242,259	提撥退撫基金。
退休離職儲金	29,088,315	年	1	10,331,296	10,331,296	提撥勞工退休準備金。
		年	1	1,514,760	1,514,760	約聘僱退離職儲金。
		年	1	12,894,754	12,894,754	職員及職工健保費。
保險	26,994,682	年	1	6,420,432	6,420,432	職員公保費。
		年	1	3,775,296	3,775,296	職工勞保費。
		年	1	2,288,952	2,288,952	約聘僱勞保費。
		年	1	1,615,248	1,615,248	約聘僱健保費。
		年	1	7,469,716	7,469,716	職工退休退職給付。
退休退職給付	7,469,716	年	1	7,469,716	7,469,716	職工退休退職給付。



臺北市建築管理工程處  
歲出計畫提要及分支項目概況表

14-3-37

中華民國107年度

單位：新臺幣元

14 款 3 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
加班值班費	15,800,400	年	1	7,960,000	7,960,000	不休假出勤加班費。
		年	1	7,840,400	7,840,400	本處員工辦理各項業務超時加班費。
二、一般業務	18,515,873					較上年度預算數 22,907,494元，減少 4,391,621元。
業務費	18,515,873					
水電費	2,620,093	年	1	2,620,093	2,620,093	木柵檔案室等駐外合署辦公大樓水電費。
通訊費	2,700,575	年	1	639,960	639,960	公務用電話費。
		年	1	2,060,615	2,060,615	通知函件郵資。
稅捐及規費	503,766	年	1	120,026	120,026	大安地政大樓房屋稅。
		年	1	169,620	169,620	公務車輛燃料使用費(詳車輛明細表)。
		年	1	750	750	公務車輛檢驗費(詳車輛明細表)。
		年	1	213,370	213,370	公務車輛使用牌照稅(詳車輛明細表)。
保險費	139,769	人、年	5x1	120	600	志工意外保險費。
		年	1	139,169	139,169	公務車輛保險費(詳車輛明細表)。
按日按件計資酬金	2,643,400	節	88	800	70,400	員工訓練計畫講師鐘點費。

# 臺北市建築管理工程處

## 歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

14 款 3 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
物品	1,394,280	年	1	73,000	73,000	大安地政大樓等7處消防設備檢查申報費。
		年	1	2,500,000	2,500,000	處理訴訟案件所需訴訟相關費用。
		年	1	59,997	59,997	檯燈等小型物品購置費。
		支	42	239	10,038	大安檔案室滅火器內容物更換。
		支	26	239	6,214	大安檔案室滅火器(公共設施)內容物更換分攤款。
		支	34	428	14,552	大安檔案室緊急照明燈(公共設施)更換分攤款。
		年	1	170,000	170,000	公文建檔製作用檔案夾。
		年	1	100,000	100,000	公文檔案夾之鬆緊帶。
		年	1	1,033,479	1,033,479	公務車輛油料費(詳車輛明細表)。
		年	1	10,000	10,000	印製各種出納管理簿冊、書表等費用。
一般事務費	6,761,476	坪、月	372x12	25	111,600	木柵檔案室清潔維持費。
		年	1	19,591	19,591	木柵檔案室(萬興市場大樓)公共區域清潔維護經費分攤款。
		坪、月	378x12	25	113,400	南港檔案室清潔維護費。

臺北市建築管理工程處  
歲出計畫提要及分支項目概況表

14-3-39

中華民國107年度

單位：新臺幣元

14 款 3 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
		坪、月	639x12	25	191,700	大安地政大樓執照檔案室清潔維持費。
		坪、月	781x12	25	234,300	第一至六區隊清潔維持費。
		年	1	86,400	86,400	木柵檔案室(萬興市場大樓)大樓管理維護費。
		年	1	3,600	3,600	南港檔案室(南港國宅)大樓管理維護費。
		年	1	98,844	98,844	景行綜合開發大樓管理維護費(第二區隊)。
		年	1	50,000	50,000	辦理年終工作檢討會相關費用。
		年	1	30,000	30,000	印製為民服務及公文講習相關資料。
		張	16000	0.9	14,400	印製稅外收入憑證。
		臺、月、張	27x12x8409	0.7	1,907,161	影印機使用費。
		年	1	800,000	800,000	檔案維護費。
		年	1	400,000	400,000	印製公文封。
		年	1	1,162,500	1,162,500	檔案掃描作業。
		人、月	294x12	360	1,270,080	統籌業務費，按職員每人每月360元編列。
		人、月	112x12	50	67,200	統籌業務費，按駕駛、技工、工友每人每月50元編列。
		人、月	60x12	120	86,400	統籌業務費，按約聘僱人員每人每月120

# 臺北市建築管理工程處

## 歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

14 款 3 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
						元編列。
特別費	180,000	人次	250	110	27,500	志工餐點及交通補助。
		人次	960	80	76,800	驗收、調閱檔案、財產盤點等逾時餐費。
		月	12	15,000	180,000	處長特別費。
房屋建築養護費	281,655	年	1	36,080	36,080	鋼筋混凝土造自有辦公室房舍使用年限未達30年者5棟，每棟4,510元；30年以上者2棟，依規定按前列標準增編50%，每棟6,765元，共計如列數。
		年	1	245,575	245,575	鋼筋混凝土造自有辦公室房舍未達30年者5棟計1,583坪，依規定超過30坪以上，每坪增列110元；使用年限達30年以上者2棟計593坪，依規定按前列標準增編50%，每坪以165元計算，共計如列數。
車輛及辦公器具養護費	674,465	臺、年	17x1	1,100	18,700	傳真機保養修護費。
		臺、年	21x1	800	16,800	碎紙機保養修護費。
		臺、年	3x1	5,200	15,600	騎縫加密打孔機修護費。
		年	1	26,388	26,388	大安檔案室消防滅火系統(公共設施)維護分攤款。
		年	1	596,977	596,977	公務車輛養護費(詳車輛明細表)。
設施及機械設備養護費	518,744					

臺北市建築管理工程處  
歲出計畫提要及分支項目概況表

14-3-41

中華民國107年度

單位：新臺幣元

14 款 3 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
國內旅費	97,650	年	1	99,595	99,595	消防設備檢修維護費。
		臺、年	12x1	666	7,992	破碎機保養修護費。
		臺、年	18x1	285.56	5,140	切割機保養修護費。
		臺、年	12x1	500	6,000	發電機保養修護費。
		年	1	20,000	20,000	監視系統維護費。
		年	1	51,450	51,450	大安檔案室低壓電氣設備維護費。
		年	1	3,874	3,874	大安檔案室低壓電氣設備(公共設施)維護分攤款。
		年	1	41,061	41,061	大安檔案室空調相關設備年度保養費。
		年	1	12,916	12,916	大安檔案室緊急發電機(公共設施)維護分攤款。
		月	12	7,770	93,240	大安檔案室電梯(公共設施)維護分攤款。
		月	12	5,700	68,400	南港檔案室電梯維護費。
		年	1	43,748	43,748	窗型、分離式及箱型冷氣機保養修護費。
		臺、次	2x4	4,416	35,328	木柵檔案室冷氣機清洗保養費。
		次、年	2x1	15,000	30,000	大安地政冷氣機清洗費。
		人、次、天	3x3x7	1,550	97,650	參加外縣市有關會議暨各項訓練市外出差旅費。

# 臺北市建築管理工程處

## 歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

14 款 3 項 1 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
三、會計業務	61,600					較上年度預算數 150,400元，減少 88,800元。
業務費	61,600					
一般事務費	61,600	年	1	21,100	21,100	會計帳簿報表及文具用品等費用。
		本	135	300	40,500	印製單位預算書等。
四、人事業務	984,148					較上年度預算數 959,748元，增加 24,400元。
業務費	984,148					
一般事務費	984,148	張	34580	1	34,580	印製各種人事資料用表等費用。
		張	549	32	17,568	換發員工服務證費用。
		人、年	466x1	2,000	932,000	文康活動費。
五、政風業務	33,000					較上年度預算數 96,825元，減少 63,825元。
業務費	33,000					
按日按件計資酬金	6,400	節	4	1,600	6,400	聘請專家學者專題講授鐘點費(外聘)。
物品	8,950	年	1	4,950	4,950	政風調查業務用文具紙張。
		年	1	4,000	4,000	購買法紀常識及政風法令專書等。

臺北市建築管理工程處  
歲出計畫提要及分支項目概況表

14-3-43

中華民國107年度

單位：新臺幣元

14 款 3 項 1 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一般事務費	14,410	年	1	8,650	8,650	印製法令宣導資料、會議講習資料。
		人次	72	80	5,760	查處政風案件等逾時誤餐餐盒費用。
短程車資	3,240	人次	108	30	3,240	查處政風案件等短程洽公所需車資。





# 臺北市建築管理工程處

## 歲出計畫提要及分支項目概況表

14-3-45

中華民國107年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	320201建築管理及違建處理	承辦單位	建照科、施工科、使用科、公寓科、營建科、違建科、查報隊、資訊室	預算金額	125,422,109 元
-----------	-----------------	------	---------------------------------	------	---------------

一、本工作計畫上年度預算數501,785,905元，前年度決算數444,990,705元。

二、本年度計畫內容及預期成果：

(一) 計畫內容：

1. 落實專業技師簽證負責，加速建照核發，促進建築產業發展及促使畸零地合併使用。
2. 確實掌握本市核准之土資場或分類場其進出土方流向與數量。
3. 檢查處理供公眾使用建築物公共安全檢查約4,000件、建物公安檢查簽證及申報約8,000次、違規使用處理約20,000件、清查處理建築物附設停車空間1,668件、昇降設備7,680件、建築物變更使用執照竣工勘驗約250件、建物室內裝修圖說審查及核發證明約3,500件。
4. 依據建築法規指導建築物保持正常使用，嚴格執行公共安全聯合檢查及不定期抽查。
5. 實施檢查員轄區責任制度，對本市違規使用之建築物及停車空間加強管理取締。
6. 依規定核發市民申請之建築物變更使用執照及竣工勘驗，並辦理本市建築物室內裝修圖說審查及核發。
7. 公寓大廈管理組織核備率達75%，廣告物許可證核准約150件，及查報大型違規廣告物約200件。
8. 依據建築師及營造業申請登記，變更或移轉每年估計1,000家，建立完整資料。
9. 辦理從業人員講習、輔導（法令說明）每年估計900人，不斷提高業者素質。
10. 對於違反建築法、建築師法、營造業法之建築師、營造業予以糾正，減少違規行為。
11. 經配合衛工處拆除妨礙該處污水接管工程之防火巷違建，以協助該處提高全市污水接管工程之普及率。
12. 將各項資料數化建檔，利用電腦可快速查詢所需資料，以縮短人民申請案件之核發時間。

(二) 預期成果：

1. 建立完善建管法令，並確保建築物公共安全、公共交通、公共衛生及增進市容觀瞻。
2. 提高建築工程施工品質，以確保公共安全。
3. 落實承、監造人竣工勘驗簽證制度，迅速核發使用執照。
4. 提升公共工程品質，有效杜絕專任工程人員違法兼職之行為。
5. 遏止新違建產生，以保障市民生命財產安全，並維護居住環境、淨化空間景觀、美化都市，減少不必要財力浪費，以有效解決本市違章建築問題。
6. 配合都市計畫及公共工程建設，使本市成為更現代化都市。
7. 配合建管業務資訊化，達成申辦網路之目標。

三、分支項目及用途別科目預算明細表：

14 款 3 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一、建照審核	10,621,455					較上年度預算數 11,864,435元，減少 1,242,980元。
業務費	10,621,455					

# 臺北市建築管理工程處

## 歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

14 款 3 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
兼職費	132,000	人、月	2x12	3,000	72,000	畸零地調處委員會委員簡任人員兼職費。
		人、月	2x12	2,500	60,000	畸零地調處委員會委員薦任人員兼職費。
按日按件計資酬金	10,052,000	人次	180	2,000	360,000	畸零地調處委員會委員出席費。
		人次	236	2,000	472,000	執照相關會議專家學者出席費。
		件	760	1,250	950,000	建造執照(含變更設計)專業技術抽查作業。
		人、月	15x12	1,500	270,000	建築執照結構簽證委外抽查費。
		件	500	6,000	3,000,000	本市建造執照委託協助審查案件費。
		件	1000	4,000	4,000,000	本市雜項執照、拆除執照、建造執照變更設計、變更使用執照委託協助審查案件費。
		年	1	1,000,000	1,000,000	推動綠建築審核及抽查制度執行計畫。
物品	178,012	年	1	70,342	70,342	辦理建照審核與管理用之各種帳冊、紙張及公務用檔案夾、文具用品等。
		年	1	80,370	80,370	購置新頒定法令彙編。
		雙	39	700	27,300	工作鞋。
一般事務費	244,443					

臺北市建築管理工程處  
歲出計畫提要及分支項目概況表

14-3-47

中華民國107年度

單位：新臺幣元

14 款 3 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
		年	1	87,243	87,243	各種規章表件及圖說裱褙等。
		年	1	63,000	63,000	畸零地徵收標售案之登報公告及相關計畫書製作等費用。
		套	39	1,800	70,200	冬季工作服。
		人次	300	80	24,000	辦理現場勘查人員逾時誤餐餐盒費用。
短程車資	15,000	人次	500	30	15,000	辦理現場勘查人員所需車資。
二、建物施工	1,334,717					較上年度預算數 2,250,682元，減少 915,965元。
業務費	1,334,717					
按日按件計資酬金	624,000	人次	312	2,000	624,000	建築爭議委員會及剩餘資源檢視小組委員出席費。
物品	84,547					
		年	1	38,795	38,795	辦理建築物施工管理所需之文具紙張及用品等。
		只	17	456	7,752	工作包。
		雙	23	700	16,100	工作鞋。
		套	23	600	13,800	雨衣。
		組	20	405	8,100	手電筒加指揮棒。
一般事務費	531,130	張	93930	1	93,930	印製規章、圖表、登記簿、卡片、通知單

# 臺北市建築管理工程處

## 歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

14 款 3 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
						等。
短程車資	95,040	年	1	85,000	85,000	印製工程施工損害鄰房鑑定手冊。
		套	23	1,800	41,400	冬季工作服。
		張	249000	0.4	99,600	印製營建剩餘資源運送處理證明文件四聯單。
		人次	2640	80	211,200	查核建物施工人員逾時誤餐餐盒費用。
		人次	3168	30	95,040	查核建物施工人員所需車資。
三、建築物安全檢查及使用	48,273,325					較上年度預算數 63,511,645元，減少 15,238,320元。
業務費	25,313,325					
保險費	63,000	人、日	90x7	100	63,000	緊急鑑定人員保險費。
按日按件計資酬金	8,876,960	人次	150	2,000	300,000	專家學者出席會議出席費。
		件	260	2,000	520,000	拒繳罰鍰移送法院強制執行費用。
		年	1	50,000	50,000	聘請常年法律顧問費。
		次	2000	1,440	2,880,000	公共安全檢(複)查委託專業技師勘檢費用。
		人、日	90x7	200	126,000	緊急鑑定人員餐飲費及交通費補助。
		年	1	1,280,000	1,280,000	建築物附設機械停車設備安全檢查結果委

臺北市建築管理工程處  
歲出計畫提要及分支項目概況表

14-3-49

中華民國107年度

單位：新臺幣元

14 款 3 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
物品	468,985	年	1	3,720,960	3,720,960	託抽驗服務費。 建築物附設昇降設備安全檢查結果委託抽驗服務費。
		月	12	7,594	91,128	辦理建築物安全檢查及建築物違規使用取締所需文具紙張及用品等。
		張	55218	1	55,218	微縮影片印圖機用紙。
		支	44	152	6,688	手電筒。
		只	41	456	18,696	工作包。
		年	1	217,767	217,767	檯燈、相機等小型物品購置費。
		雙	1032	9	9,288	手套。
		雙	54	700	37,800	工作鞋。
		套	54	600	32,400	雨衣。
委辦費	9,000,000	年	1	4,000,000	4,000,000	建築物外牆飾面剝落巡檢及輔導費用。 (1)勘檢、複查及強制執行協處等作業費230萬元。 (2)行政事務管理費170萬元。
		年	1	5,000,000	5,000,000	建築物外牆安全診斷及修繕補助行政作業費。 (1)外牆診斷檢查及相關補助審查等作業費270萬元。

# 臺北市建築管理工程處

## 歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

14 款 3 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一般事務費	6,904,380					(2)行政事務管理費230萬元。
		年	1	505,000	505,000	建築物違規使用清查取締及拆除費用。
		張	45000	2	90,000	印製圖案管理卡等。
		張	90000	1	90,000	印製通知單、表格、公告、登記表等。
		冊	1000	43	43,000	印製違規使用建築物清冊、停車空間清冊等。
		張	33800	1	33,800	印制定型稿等。
		冊	500	43	21,500	印製建築物升降機及補習班檢查清冊等。
		本	500	90	45,000	印製建築物違規使用檢查清冊等。
		件	290	72	20,880	停車場空間圖樣縮影及藍曬等。
		件	23135	4	92,540	影印檔案資料。
		年	1	13,300	13,300	數位相機用噴墨相片紙。
		年	1	658,000	658,000	公共安全法令宣導。
		年	1	311,000	311,000	危險房屋鑑定、拆除費用及建築物、騎樓安全維護費用。
		年	1	1,000,000	1,000,000	臺北市社區建築師制度推動計畫。
		套	56	1,800	100,800	冬季工作服。

臺北市建築管理工程處  
歲出計畫提要及分支項目概況表

14-3-51

中華民國107年度

單位：新臺幣元

14 款 3 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
		張	100000	8	800,000	印製公共安全須知、宣傳、海報、手冊等。
		年	1	90,000	90,000	建管相關資訊雙語翻譯費。
		年	1	1,995,000	1,995,000	建築物外牆飾面剝落強制施作臨時防護費用。
		人次	4032	80	322,560	建築物安全檢查人員逾時誤餐餐盒費用。
		人次	5040	80	403,200	各有關單位配合拆除工作逾時誤餐餐盒費用。
		人次	3360	80	268,800	執行公共安全檢查逾時誤餐餐盒費用。
獎補助費	22,960,000					
其他補助及捐助	22,960,000					
		戶	40	200,000	8,000,000	高氯離子混凝土建物（海砂屋）處理拆除及補強補助費。
		棟	100	20,000	2,000,000	建築物外牆安全診斷及修繕補助(安全診斷)。
		棟	300	40,000	12,000,000	建築物外牆安全診斷及修繕補助(安全檢查及外牆修繕)。
		年	1	960,000	960,000	「臺北市老屋健檢執行計畫」補助經費。
四、公寓大廈及廣告物	18,236,344					較上年度預算數 20,168,796元，減少 1,932,452元。
業務費	15,236,344					

臺北市建築管理工程處  
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

14 款 3 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
按日按件計資酬金	430,400	節	34	1,600	54,400	講師鐘點費(外聘)。
		件	50	2,000	100,000	拒繳罰鍰移送法院強制執行費用。
		人次	48	2,000	96,000	廣告物審議委員會及核准案件抽查出席費。
		人次	120	1,500	180,000	優良公寓大廈評選活動評審委員出席費。
物品	190,427	月	12	1,013	12,156	辦理公寓大廈核備及違規處理等文書往返、移送法辦文件紙張用品等。
		年	1	113,031	113,031	檯燈、相機等小型物品購置費。
		雙	35	700	24,500	工作鞋。
		套	35	600	21,000	雨衣。
		只	35	456	15,960	工作包。
		雙	420	9	3,780	手套。
委辦費	5,000,000	年	1	5,000,000	5,000,000	輔導公寓大廈成立管理組織計畫。 (1)輔導公寓大廈成立管理組織完成報備及宣導說明會等相關作業費340萬元。 (2)行政事務管理費160萬元。
一般事務費	9,338,317	年	1	50,000	50,000	印製廣告物許可證。



臺北市建築管理工程處  
歲出計畫提要及分支項目概況表

14-3-53

中華民國107年度

單位：新臺幣元

14 款 3 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
		年	1	100,000	100,000	印製廣告物管理相關法令及申請書表。
		年	1	152,217	152,217	印製公寓大廈管理相關法令及申請書表(公寓大廈管理條例暨施行細則、規約範本、公寓大廈報備處理原則)。
		張	80000	1	80,000	印製通知單、表格、公告、登記表等。
		件	5000	4	20,000	影印檔案資料等。
		年	1	90,400	90,400	印製法令宣導之宣傳單、海報及講義等。
		張	100	54	5,400	印製優良公寓大廈管理及廣告物管理維護評選活動獎狀。
		年	1	13,300	13,300	數位相機用噴墨相片紙。
		張	900	50	45,000	印製公寓大廈管理組織報備證明。
		年	1	600,000	600,000	公寓大廈管理及廣告物宣導費。
		次	1	1,235,000	1,235,000	優良公寓大廈管理維護評選活動經費。
		套	35	1,800	63,000	冬季工作服。
		年	1	6,000,000	6,000,000	廣告物違規使用清查取締及拆除費用。
		人次	11050	80	884,000	違規查報處理暨洽公逾時誤餐餐盒費用。
短程車資	277,200	人次	9240	30	277,200	違規查報暨處理及法令宣導所需車資。
獎補助費	3,000,000					

# 臺北市建築管理工程處

## 歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

14 款 3 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
其他補助及捐助	3,000,000	件	100	20,000	2,000,000	廣告物示範街區更置補助費用（傳統廣告物補助）。
		年	1	1,000,000	1,000,000	臺北市建築物給水內線鉛管更新補助費用。
五、建築師、營造業登記及綜合業務	14,770,959					較上年度預算數 14,831,489元，減少 60,530元。
業務費	4,670,959					
按日按件計資酬金	289,660	人次	110	2,000	220,000	建築師懲戒委員會、營造業審議委員會及綠屋頂及建立綠能社區評估診斷委員出席費。
		件	86	810	69,660	建築師懲戒委員會、營造業審議委員會案件審查費。
物品	30,439	月	12	1,084	13,008	各種登記簿冊、表格等。
		年	1	8,331	8,331	業務用文具紙張等。
		雙	13	700	9,100	工作鞋。
一般事務費	4,344,860	張	5100	1	5,100	印製各種證書、手冊、申請書等。
		次	1	190,000	190,000	建築從業人員講習經費（法令說明會）及辦理各相關業務活動等經費。

臺北市建築管理工程處  
歲出計畫提要及分支項目概況表

14-3-55

中華民國107年度

單位：新臺幣元

14 款 3 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
		套	13	1,800	23,400	冬季工作服。
		年	1	4,000,000	4,000,000	綠屋頂及建立綠能示範社區評估診斷費用。
		年	1	125,000	125,000	建築管理雙語雙年刊設計及排版費等(2年1編)。
		人次	17	80	1,360	辦理建築師、營造業登記及綜合業務等人員逾時誤餐餐盒費用。
短程車資	6,000	人次	200	30	6,000	辦理建築師、營造業登記及綜合業務人員所需車資。
獎補助費	10,100,000					
其他補助及捐助	10,100,000	年	1	10,100,000	10,100,000	綠屋頂及建立綠能示範社區專案補助經費。
六、違建拆除	11,264,318					較上年度預算數 12,611,768元，減少 1,347,450元。
業務費	11,264,318					
水電費	323,136	桶、月	19x12	288	65,664	各拆除區隊瓦斯費。
		年	1	257,472	257,472	拆除工作燒卸鋼筋用氧氣、乙炔氣等氣體設備。
其他業務租金	350,400	年	1	350,400	350,400	區隊之公務車停車租金。
物品	809,668					

臺北市建築管理工程處  
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

14 款 3 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一般事務費	9,565,114	年	1	51,423	51,423	電池、文具用品紙張等。
		年	1	6,072	6,072	拆除人員工作用口罩、急救箱等。
		年	1	143,125	143,125	拆除違建用破碎機用鑽頭、切割機用切割片等拆除工具耗材。
		年	1	116,796	116,796	相機、錄音筆等小型物品工具。
		雙	200	700	140,000	工作鞋。
		套	160	600	96,000	雨衣。
		雙	4800	9	43,200	手套。
		頂	200	500	100,000	膠盔。
		月	12	3,298	39,576	拆除違建人員用清潔用品。
		公升	1728x12x12	19.5	33,696	違建拆除切割機用柴油費。
		臺、公升、月	10x17x12	19.5	39,780	違建拆除發電機用柴油費。
		年	1	193,153	193,153	印製違建拆除聯單、案件處理報告、各種登記簿及舊有違建處理各種清冊等。
		年	1	23,721	23,721	數位相機用噴墨相片紙。
		件	5	15,000	75,000	拆除違建損害鄰房、物品等修護費。
年	1	4,000,000	4,000,000	新違建取締拆除費用。		

臺北市建築管理工程處  
歲出計畫提要及分支項目概況表

14-3-57

中華民國107年度

單位：新臺幣元

14 款 3 項 2 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
		年	1	4,000,000	4,000,000	妨礙公共安全等既存違建拆除費用。
		套	200	1,800	360,000	冬季工作服。
		年	1	96,600	96,600	拆除違建人員傷害醫療用品及慰問品。
		人次	10208	80	816,640	職工趕辦或配合拆除工作逾時誤餐餐盒費用。
短程車資	216,000	人次	7200	30	216,000	辦理違建拆除人員所需車資。
七、違建查報	3,768,186					較上年度預算數 4,601,486元，減少 833,300元。
業務費	2,682,186					
按日按件計資酬金	1,440,000	件、月	240x12	500	1,440,000	辦理勘查本市涉及違章建築案件相關費用。
物品	132,129					
		年	1	11,726	11,726	電池、文具紙張、油墨、複寫紙張等。
		年	1	39,803	39,803	查報工作人員使用照明器材、錄音機等小型物品購置費。
		雙	62	700	43,400	工作鞋。
		套	62	600	37,200	雨衣。
一般事務費	1,110,057					
		年	1	48,407	48,407	印製查報函及各種定型稿等。
		年	1	13,300	13,300	數位相機用噴墨相片紙。

臺北市建築管理工程處  
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

14 款 3 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
		年	1	100,000	100,000	違建法令及知識宣導費。
		年	1	16,800	16,800	訂製違建分析統計圖表。
		套	62	1,800	111,600	冬季工作服。
		年	1	32,750	32,750	違建查報人員傷害醫藥用品及慰問品。
		人次	4464	80	357,120	職員辦理違建查報業務逾時誤餐餐盒費用。
		人次	5328	80	426,240	技工辦理違建查報業務逾時誤餐餐盒費用。
		人次	48	80	3,840	駕駛配合辦理違建查報業務逾時誤餐餐盒費用。
獎補助費	1,086,000					
其他補助及捐助	1,086,000	戶	362	3,000	1,086,000	檢附無違章建築證明補助費用。
八、資訊管理	17,152,805					較上年度預算數 19,499,687元，減少 2,346,882元。
業務費	17,152,805					
教育訓練費	84,000	年	1	84,000	84,000	電腦訓練費。
按日按件計資酬金	118,000	節	60	800	48,000	員工訓練計畫講師鐘點費(內聘)。
		人次	35	2,000	70,000	專家學者出席會議出席費。

臺北市建築管理工程處  
歲出計畫提要及分支項目概況表

14-3-59

中華民國107年度

單位：新臺幣元

14 款 3 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明						
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容		
物品	2,267,838	張	3800	14	53,200	護貝機用紙。		
		年	1	345,800	345,800	建築圖彩色繪圖機耗材。		
		年	1	95,000	95,000	微縮影片放大複印機耗材。		
		年	1	190,000	190,000	地籍套繪圖印表機耗材。		
		年	1	1,558,638	1,558,638	資訊設備相關用品。		
		年	1	25,200	25,200	電腦圖書費。		
		一般事務費	5,110,880	年	1	15,000	15,000	印製圖表、規章、通知單等。
				年	1	15,000	15,000	印製各種卡片表格資料等。
				年	1	100,000	100,000	地籍、建築圖錶裱裝訂、印製各項表格、文具用品購置等。
				年	1	3,000,000	3,000,000	早期建築執照藍曬圖最佳化掃描建檔。
套	30			1,800	54,000	冬季工作服。		
		年	1	1,900,000	1,900,000	建築管理地理資訊圖資建檔。		
		人次	336	80	26,880	辦理資訊相關業務人員逾時誤餐餐盒費用。		
車輛及辦公器具養護費	154,470	年	1	26,600	26,600	護貝機及監視機維護。		

臺北市建築管理工程處  
歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

14 款 3 項 2 目 1 節 分支項目及用途別科目	預 算 數	說 明				
		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
設施及機械設備養護費 資訊服務費	54,150	年	1	127,870	127,870	微縮影片閱讀機及微縮影片放大複印機維護。
		年	1	54,150	54,150	箱型冷氣（電腦機房）維護。
		年	1	2,766,543	2,766,543	委外應用軟體維護費。
		式	1	200,000	200,000	網路應用軟體撰寫計畫。
		式	1	950,000	950,000	建築執照申請管制作業系統開發。
		式	1	1,780,000	1,780,000	建築套繪圖系統功能擴充。
		式	1	2,200,000	2,200,000	建築系統功能擴充。
		式	1	800,000	800,000	建築影像管理系統功能改版。
		年	1	649,284	649,284	個人電腦及周邊設備維護費。
		短程車資	17,640	人次	588	30



# 臺北市建築管理工程處

## 歲出計畫提要及分支項目概況表

14-3-61

中華民國107年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	327102營建工程	承辦單位	使用科	預算金額	40,707,565 元
-----------	------------	------	-----	------	--------------

- 一、本工作計畫上年度預算數46,237,364元，前年度決算數21,477,875元。
- 二、本年度計畫內容及預期成果：
- （一）計畫內容：
1. 臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程。
  2. 景行綜合大樓電梯汰換更新工程分攤款。
  3. 萬興市場合署辦公大樓地坪整修更新工程分攤款。
  4. 西寧綜合行政大樓廣場及四周人行道整修工程分攤款。
- （二）預期成果：
1. 打造通行無障礙城市，還給市民無障礙通行空間，增進市容觀瞻。
  2. 維護建築物整體結構安全。
  3. 維護建築物整體公共安全。
  4. 定期維護建築物外牆磁磚。
- 三、分支項目及用途別科目預算明細表：

14 款 3 項 3 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
一、其他修建工程	40,707,565					較上年度預算數 46,237,364元，減少 5,529,799元。
設備及投資	38,855,000				38,855,000	1. 臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程
公共建設及設施費	38,855,000					(1)基於維護民眾行的安全及人行通行空間之整體順暢理念，並為市民建構友善優質的行人無障礙的通行空間，並複製本市推動騎樓整平計畫的成功經驗，自107年起針對「騎樓」、「無遮簷人行道」及對依法強制要求退縮並供公眾通行的人行空間，辦理鋪面更新改善。107年度預估改善施工長度 4,000公尺，以1公尺1萬元概



臺北市建築管理工程處  
歲出計畫提要及分支項目概況表

14-3-63

中華民國107年度

單位：新臺幣元

14 款 3 項 3 目 1 節	預 算 數	說 明				
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容
設備及投資	934,134				934,134	3. 萬興市場合署辦公大樓地坪整修更新工程分攤款
房屋建築及設備費	934,134					本工程由臺北市政府社會局主辦，總工程經費768萬 8,349元，本處依樓層比例12.15%，分攤總額93萬 4,134元。
		式	1	851,430	851,430	施工費分攤款
		式	1	65,675	65,675	委託設計監造服務費分攤款
		式	1	17,029	17,029	工程管理費分攤款
設備及投資	446,091				446,091	4. 西寧綜合行政大樓廣場及四周人行道整修工程分攤款
房屋建築及設備費	446,091					本工程由臺北市市場處主辦，總工程經費1,882萬 2,418元，本處依樓層比例2.37%，分攤總額44萬 6,091元。
		式	1	407,428	407,428	施工費分攤款
		式	1	1,165	1,165	空污費
		式	1	9,256	9,256	委託設計費分攤款
		式	1	15,427	15,427	監造費分攤款
		式	1	12,815	12,815	工程管理費分攤款

# 臺北市建築管理工程處

## 歲出計畫提要及分支項目概況表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	327104其他設備	承辦單位	資訊室、祕書室、違建科			預算金額	2,663,140 元
<p>一、本工作計畫上年度預算數2,198,880元，前年度決算數5,381,741元。</p> <p>二、本年度計畫內容及預期成果：</p> <p>（一）計畫內容：</p> <p>1.汰換個人電腦、網路及周邊設備、套裝軟體。</p> <p>2.汰換一對一分離式(5KW)冷氣、新購監控系統與原有線路更新、新購文書資料移動櫃及數位快速印刷機。</p> <p>（二）預期成果：</p> <p>1.增強作業功能，節省維護經費，並直接、間接達成本處年度施政計畫之預期目標。</p> <p>2.提供友善民眾洽公環境，提高工作效率及作業品質。</p> <p>三、分支項目及用途別科目預算明細表：</p>							
14 款 3 項 3 目 2 節	預 算 數	說 明					
分支項目及用途別科目		單 位	數 量	單 價	金 額	內 容	
一、其他設備	2,663,140					較上年度預算數 2,198,880元，增加 464,260元。	
設備及投資	2,663,140						
資訊軟硬體設備費	2,209,600						
		部	53	25,200	1,335,600	汰換個人電腦。	
		組	53	8,000	424,000	網路及資訊周邊設備。	
		年	1	450,000	450,000	套裝軟體。	
雜項設備費	453,540						
		臺	2	25,000	50,000	汰換一對一分離式(5KW)冷氣。	
		式	1	99,800	99,800	新購監控系統與原有線路更新。	
		式	1	208,740	208,740	新購文書資料移動櫃。	
		臺	1	95,000	95,000	數位快速印刷機。	

本 頁 空 白

臺北市建築  
歲出用途別

中華民國

科 目				合 計	經 常			
款	項	目	節		名 稱 及 編 號	小 計	01 人 事 費	02 業 務 費
14	3			14103 建築管理工程處	578,750,233	535,379,528	390,362,798	107,870,730
		1		320100 一般行政	409,957,419	409,957,419	390,362,798	19,594,621
			1	320101 行政管理	409,957,419	409,957,419	390,362,798	19,594,621
		2		320200 建管業務	125,422,109	125,422,109		88,276,109
			1	320201 建築管理及違建處理	125,422,109	125,422,109		88,276,109
		3		327100 建築及設備	43,370,705			
			1	327102 營建工程	40,707,565			
			2	327104 其他設備	2,663,140			

管理工程處  
科目分析表

14-3-67

107年度

單位：新臺幣元

支 出			資 本 支 出			
04 獎 補 助 費	05 債 務 費	06 預 備 金	小 計	03 設 備 及 投 資	04 獎 補 助 費	06 預 備 金
37,146,000			43,370,705	43,370,705		
37,146,000						
37,146,000						
			43,370,705	43,370,705		
			40,707,565	40,707,565		
			2,663,140	2,663,140		

臺北市建築  
歲 出 人 事

中華民國

科 目				預 算 人 數								全				
款	項	目	節	名 稱	合 計	民 意 代 表	員			工			聘 僱 人 員	臨 時 工	合 計	民 意 代 表 待 遇
							小 計	職 員	駐 衛 警	小 計	技 工 及 駕 駛	工 友				
14	3			建築管理工程處	466		294	294		112	104	8	60		390,362,798	
			1	一般行政	466		294	294		112	104	8	60		390,362,798	
			1	行政管理	466		294	294		112	104	8	60		390,362,798	



管理工程處

費 彙 計 表

107年度

單位：新臺幣元

年 度 人 事 費												
待 遇 保 險 及 退 離 職 金							其 他 報 酬					待 遇 準 備
小 計	法定編制 人員待遇	技工及工 友待遇	約聘僱人 員待遇	公(勞)保 保險費	健 康 保 險 費	退休(職)或 離 職 儲 金	小 計	臨時工工資	獎 金	其他給與	加班值班費	
315,106,307	193,651,855	32,650,979	25,250,760	12,484,680	14,510,002	36,558,031	75,256,491		49,163,091	10,293,000	15,800,400	
315,106,307	193,651,855	32,650,979	25,250,760	12,484,680	14,510,002	36,558,031	75,256,491		49,163,091	10,293,000	15,800,400	
315,106,307	193,651,855	32,650,979	25,250,760	12,484,680	14,510,002	36,558,031	75,256,491		49,163,091	10,293,000	15,800,400	

# 臺北市建築管理工程處

## 聘僱人員薪津及保險費彙計表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

區分及職稱	人數	擔任工作	聘用或約僱起迄時間	薪點	年需經費	月 支					經費來源及科目
						小計	折合金額	勞保保險費	健康保險費	離職儲金	
聘用專業											
聘用法務員	1	臺北市違規廣告物查報拆除查處計畫	107.01.01-107.12.31	312	547,884	45,657	37,783	3,287	2,320	2,267	行政管理
聘用工程員	2	臺北市政府輔導公寓大廈成立管理組織計畫	107.01.01-107.12.31	312	1,095,768	91,314	75,566	6,574	4,640	4,534	行政管理
聘用工程員	1	外牆剝落處理、申報、檢查及補助專案	107.01.01-107.12.31	312	547,884	45,657	37,783	3,287	2,320	2,267	行政管理
聘用工程員	1	臺北市政府遏止新增違章建築處理措施(違建拆除相關作業)	107.01.01-107.12.31	312	547,884	45,657	37,783	3,287	2,320	2,267	行政管理
聘用工程員	1	臺北市政府遏止新增違章建築處理措施(現場違建查察相關作業)	107.01.01-107.12.31	312	547,884	45,657	37,783	3,287	2,320	2,267	行政管理
約聘工程師	4	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善執行計畫	107.01.01-107.12.31	376	2,597,616	216,468	182,132	13,724	9,684	10,928	行政管理
小計	10				5,884,920	490,410	408,830	33,446	23,604	24,530	
約僱專業											
約僱工程員	9	法定空地查詢及陽台補登等業務	107.01.01-107.12.31	280	4,461,264	371,772	305,172	28,314	19,980	18,306	行政管理
約僱工程員	6	執行本市公寓大廈申報審查及違規取締等工作	107.01.01-107.12.31	280	2,974,176	247,848	203,448	18,876	13,320	12,204	行政管理
約僱工程員	7	執行本市廣告物廣理及申請設置之審查及違規查處等業務	107.01.01-107.12.31	280	3,469,872	289,156	237,356	22,022	15,540	14,238	行政管理
約僱工程員	12	辦理違章建築疏導及拆除工作	107.01.01-107.12.31	280	5,948,352	495,696	406,896	37,752	26,640	24,408	行政管理
約僱工程員	16	辦理建築管理及違建處理等相關業務	107.01.01-107.12.31	280	7,931,136	660,928	542,528	50,336	35,520	32,544	行政管理
小計	50				24,784,800	2,065,400	1,695,400	157,300	111,000	101,700	
共計	60				30,669,720	2,555,810	2,104,230	190,746	134,604	126,230	
總計	60				30,669,720						

# 臺北市建築管理工程處

14-3-71

## 各項費用分攤表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科目名稱	預定完成工作總數		合辦單位	分攤方式	分攤比率%	總經費	本 年 度 預 算 數				說 明
	單位	數量					設 備 及 投 資				
							合 計	施 工 費 用	工 程 管 理 費	委 外 費 用	
其他修建工程						29,921,932	29,921,932	27,297,967	791,987	1,831,978	
景行綜合大樓電梯汰換更新工程分攤款					100	4,180,000	4,180,000	3,800,000	76,000	304,000	本工程由臺北市就業服務處主辦，總工程經費418萬元，本處依樓層使用面積比例11.30%，分攤總額47萬 2,340元。
			臺北市就業服務處	按面積	33.40	1,396,120	1,396,120	1,269,200	25,384	101,536	
			臺北市警察局長文山第二分局	按面積	11.30	472,340	472,340	429,400	8,588	34,352	
			臺北市建築管理工程處	按面積	11.30	472,340	472,340	429,400	8,588	34,352	
			臺北市文山區公所	按面積	44.00	1,839,200	1,839,200	1,672,000	33,440	133,760	
萬興市場合署辦公大樓地坪整修工程分攤款					100	6,919,514	6,919,514	6,306,894	126,138	486,482	本工程由臺北市府社會局主辦，總工程經費為768萬 8,349元，本處依樓層使用面積比例12.15%，分攤總額93萬 4,134元。本工程總經費原列7,688,349元，經市議會審議刪減 768,835元，准列 6,919,514元，主辦機關107年度依分攤比例分攤經費為 840,721元，各參建機關仍依
			臺北市市場處	按面積	39.90	2,760,886	2,760,886	2,516,451	50,329	194,106	
			臺北市建築管理工程處	按面積	12.15	840,721	840,721	766,287	15,326	59,108	
			臺北市立圖書館	按面積	24.48	1,693,897	1,693,897	1,543,928	30,878	119,091	
			臺北市府社會局	按面積	12.15	840,721	840,721	766,287	15,326	59,108	
			臺北市文山區公所	按面積	11.32	783,289	783,289	713,941	14,279	55,069	

# 臺北市建築管理工程處

## 各項費用分攤表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科目名稱	預定完成工作總數		合辦單位	分攤方式	分攤比率%	總經費	本年度預算數				說明
	單位	數量					設 備 及 投 資				
							合計	施工費用	工程管理費	委外費用	
西寧綜合行政大樓廣場及四周人行道整修工程分攤款					100	18,822,418	18,822,418	17,191,073	589,849	1,041,496	市議會審議通過之經費列示歲出計畫提要及分支項目概況表分攤金額。 本工程由臺北市市場處主辦，總工程經費為 1,882萬 2,418元，本處依樓層使用面積比例2.37%，分攤總額44萬 6,091元。
			臺北市市場處	按面積	11.87	2,234,222	2,234,222	2,040,580	70,016	123,626	
			臺北市政府警察萬華分局	按面積	1.40	263,514	263,514	240,675	8,258	14,581	
			臺北市政府環境保護局	按面積	11.57	2,177,753	2,177,753	1,989,008	68,244	120,501	
			臺北市政府資訊局	按面積	0.72	135,522	135,522	123,776	4,247	7,499	
			臺北市立聯合醫院	按面積	11.23	2,113,758	2,113,758	1,930,556	66,241	116,961	
			臺北市政府衛生局	按面積	2.45	461,149	461,149	421,182	14,451	25,516	
			臺北市政府建築管理工程處	按面積	2.37	446,091	446,091	407,428	13,980	24,683	
			臺北市政府社會局	按面積	1.65	310,569	310,569	283,653	9,732	17,184	
			臺北市政府都市發展局	按面積	56.74	10,679,840	10,679,840	9,754,215	334,680	590,945	

臺北市建築管理工程處

14-3-73

資本支出分析表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

機關及計畫名稱	合計	土地	房屋建築及設備費	公共建設及設施費	機械設備費	運輸設備費	資訊軟硬體設備費	雜項設備費	權利	投資	獎補助費
建築管理工程處	43,370,705		1,852,565	38,855,000			2,209,600	453,540			
建築及設備	43,370,705		1,852,565	38,855,000			2,209,600	453,540			
營建工程	40,707,565		1,852,565	38,855,000							
其他設備	2,663,140						2,209,600	453,540			

# 臺北市建築管理工程處

## 車輛明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

工作計畫別	車輛種類	車號	廠牌及引擎號碼	購置年月	汽缸總排氣量 立方公分	合計	牌照稅	燃料使用費	油料(全年)			液化石油氣(全年)			養護費	檢驗執照 及保險費
									數量 (公升)	單價	金額	數量 (公升)	單價	金額		
行政管理 合計		139輛 小客車 1輛 重型公務機車 116輛 電動公務機車 4輛 客貨兩用車 18輛				2,153,365	213,370	169,620			1,033,479			596,977	139,919	
	小客車	6781-EH	中華4G69L007808	2005.05	2,400	93,643	11,230	6,180	1,044.00	25.70	26,831			46,169	3,233	
	重型公務機車	CHQ-491	光陽SA25AX-25	1998.01	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	AZV-267	光陽RA25HA-101326	1999.01	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	AZV-270	光陽RA25HA-10	1999.01	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	AZV-279	光陽RA25HA-101311	1999.01	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	AZV-281	光陽RA25HA-101316	1999.01	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	AZV-286	光陽RA25HA-101319	1999.01	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	BCD-101	光陽SA25GA-145111	1999.11	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	BCD-109	光陽SA25GA-14	1999.11	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	BCD-113	光陽SA25GA-14	1999.11	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	BCD-122	光陽SA25GA-144803	1999.11	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	BFS-632	光陽SA25GA-179755	2001.05	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	BJH-593	光陽SD25AK-111269	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	BJH-595	光陽SD26AK-111268	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	BJH-596	光陽SD27AK-111267	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	BJH-597	光陽SD28AK-111266	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	BJH-598	光陽SD29AK-111265	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	BJH-599	光陽SD30AK-111259	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	BJH-600	光陽SD31AK-111258	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	BJH-601	光陽SD32AK-111256	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	BJH-602	光陽SD33AK-111248	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	BJH-603	光陽SD34AK-111247	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	BJH-638	光陽SD35AK-111270	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	BJH-639	光陽SD36AK-111271	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	BJH-650	光陽SD37AK-111272	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	BJH-652	光陽SD39AK-111275	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	BJH-656	光陽SD42AK-111280	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	BJH-659	光陽SD45AK-111285	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	BJH-660	光陽SD46AK-111286	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	BJH-661	光陽SD47AK-111287	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	BJH-662	光陽SD48AK-111288	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	
	重型公務機車	BJH-663	光陽SD49AK-111289	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701			1,530	711	

# 臺北市建築管理工程處

14-3-75

## 車輛明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

工作計畫別	車輛種類	車號	廠牌及引擎號碼	購置年月	汽缸總排氣量 立方公分	合計	牌照稅	燃料使用費	油料(全年)			液化石油氣(全年)			養護費	檢驗執照 及保險費
									數量 (公升)	單價	金額	數量 (公升)	單價	金額		
	重型公務機車	BJH-665	光陽SD50AK-111291	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-666	光陽SD51AK-111292	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-667	光陽SD52AK-111293	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-668	光陽SD53AK-111295	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-669	光陽SD54AK-111299	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-670	光陽SD55AK-111301	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-671	光陽SD56AK-111302	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-672	光陽SD57AK-111303	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-673	光陽SD58AK-111305	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-675	光陽SD59AK-111306	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-676	光陽SD60AK-111307	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-677	光陽SD61AK-111308	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-678	光陽SD62AK-111309	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-679	光陽SD63AK-111311	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-680	光陽SD64AK-111300	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-681	光陽SD65AK-111312	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-682	光陽SD66AK-111313	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-683	光陽SD67AK-111317	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-685	光陽SD68AK-111318	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-686	光陽SD69AK-111319	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-687	光陽SD70AK-111320	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-688	光陽SD71AK-111321	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-689	光陽SD72AK-111322	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-690	光陽SD73AK-111323	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-691	光陽SD74AK-111325	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-692	光陽SD75AK-111326	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-693	光陽SD76AK-111327	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-695	光陽SD77AK-111328	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-696	光陽SD78AK-111329	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-697	光陽SD79AK-111331	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-698	光陽SD80AK-111332	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-699	光陽SD81AK-111333	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-700	光陽SD82AK-111335	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-702	光陽SD84AK-111337	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-703	光陽SD85AK-111340	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-705	光陽SD86AK-111341	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-706	光陽SD87AK-111342	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-707	光陽SD88AK-111343	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-708	光陽SD89AK-111345	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711

# 臺北市建築管理工程處

## 車輛明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

工作計畫別	車輛種類	車號	廠牌及引擎號碼	購置年月	汽缸總排氣量 立方公分	合計	牌照稅	燃料使用費	油料(全年)			液化石油氣(全年)			養護費	檢驗執照 及保險費
									數量 (公升)	單價	金額	數量 (公升)	單價	金額		
	重型公務機車	BJH-709	光陽SD90AK-111346	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-710	光陽SD91AK-111348	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	BJH-712	光陽SD93AK-111350	2002.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	786-KGE	光陽SJ25PA-140728	2012.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	788-KGE	光陽SJ25PA-140729	2012.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	790-KGE	光陽SJ25PA-140730	2012.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	791-KGE	光陽SJ25PA-140731	2012.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	792-KGE	光陽SJ25PA-140760	2012.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	793-KGE	光陽SJ25PA-140763	2012.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	795-KGE	光陽SJ25PA-140775	2012.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	796-KGE	光陽SJ25PA-140776	2012.06	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	ADV-7390	光陽SJ25PA-142682	2013.08	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	ADV-7391	光陽SJ25PA-142683	2013.08	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	ADV-7392	光陽SJ25PA-142685	2013.08	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	ADV-7393	光陽SJ25PA-142686	2013.08	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	ADV-7395	光陽SJ25PA-142789	2013.08	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	ADV-7396	光陽SJ25PA-142790	2013.08	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	ADV-7397	光陽SJ25PA-142817	2013.08	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	ADV-7399	光陽SJ25PA-142823	2013.08	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	ADV-7500	光陽SJ25PA-142825	2013.08	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	676-MWY	光陽SJ25PH-102795	2014.04	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	677-MWY	光陽SJ25PH-102803	2014.04	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	678-MWY	光陽SJ25PH-102915	2014.04	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	679-MWY	光陽SJ25PH-102917	2014.04	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	680-MWY	光陽SJ25PH-102919	2014.04	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	681-MWY	光陽SJ25PH-102927	2014.04	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	682-MWY	光陽SJ25PH-102932	2014.04	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	683-MWY	光陽SJ25PH-102936	2014.04	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	685-MWY	光陽SJ25PH-102942	2014.04	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	686-MWY	光陽SJ25PH-102946	2014.04	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	960-NFJ	比雅久C2E5F09618	2015.03	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	961-NFJ	比雅久C2E5F09619	2015.03	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	962-NFJ	比雅久C2E5F09621	2015.03	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	963-NFJ	比雅久C2E5F09623	2015.03	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	965-NFJ	比雅久C2E5F09624	2015.03	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	967-NFJ	比雅久C2E5F09625	2015.03	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	969-NFJ	比雅久C2E5F09629	2015.03	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	970-NFJ	比雅久C2E5F09630	2015.03	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	MCC-2568	光陽SJ25KG-151346	2016.03	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711



## 臺北市建築管理工程處

14-3-77

## 車輛明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

工作計畫別	車輛種類	車號	廠牌及引擎號碼	購置年月	汽缸總排氣量 立方公分	合計	牌照稅	燃料使用費	油料(全年)			液化石油氣(全年)			養護費	檢驗執照 及保險費
									數量 (公升)	單價	金額	數量 (公升)	單價	金額		
	重型公務機車	MCC-2570	光陽SJ5KG-151350	2016.03	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	MCC-2571	光陽SJ25KG-151363	2016.03	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	MCC-2572	光陽SJ25KG-151392	2016.03	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	MCC-2573	光陽SJ25KG-151397	2016.03	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	MCC-2575	光陽SJ25KG-151398	2016.03	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	MCC-2576	光陽SJ25KG-151415	2016.03	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	重型公務機車	MCC-2577	光陽SJ25KG-151478	2016.03	125	6,392		450	144.00	25.70	3,701				1,530	711
	電動公務機車	111-QKL	三洋EX000173	2012.05	3	1,965									1,530	435
	電動公務機車	112-QKL	三洋EX000392	2012.05	3	1,965									1,530	435
	電動公務機車	113-QKL	三洋EX000395	2012.05	3	1,965									1,530	435
	電動公務機車	115-QKL	三洋EX000188	2012.05	3	1,965									1,530	435
	客貨兩用車	7831-S2	中華4G64C-030859	2013.09	2,400	77,879	11,230	6,180	1,248.00	25.70	32,074				25,480	2,915
	客貨兩用車	7832-S2	中華4G64C-030862	2013.09	2,400	77,879	11,230	6,180	1,248.00	25.70	32,074				25,480	2,915
	客貨兩用車	AGK-5731	中華4G69TA21715	2014.06	2,400	72,219	11,230	6,180	1,248.00	25.70	32,074				19,820	2,915
	客貨兩用車	AGK-5732	中華4G69TA21759	2014.06	2,400	72,219	11,230	6,180	1,248.00	25.70	32,074				19,820	2,915
	客貨兩用車	AGK-5733	中華4G69TA2176A	2014.06	2,400	72,219	11,230	6,180	1,248.00	25.70	32,074				19,820	2,915
	客貨兩用車	AGK-5735	中華4G64C032368	2014.06	2,400	72,219	11,230	6,180	1,248.00	25.70	32,074				19,820	2,915
	客貨兩用車	AGK-5736	中華4G64C032359	2014.06	2,400	72,219	11,230	6,180	1,248.00	25.70	32,074				19,820	2,915
	客貨兩用車	AGK-5737	中華4G64C032379	2014.06	2,400	72,219	11,230	6,180	1,248.00	25.70	32,074				19,820	2,915
	客貨兩用車	AGK-5738	中華4G64C032391	2014.06	2,400	72,219	11,230	6,180	1,248.00	25.70	32,074				19,820	2,915
	客貨兩用車	AGK-5750	中華4G64C032395	2014.06	2,400	72,219	11,230	6,180	1,248.00	25.70	32,074				19,820	2,915
	客貨兩用車	AGK-5751	中華4G64C032353	2014.06	2,400	72,219	11,230	6,180	1,248.00	25.70	32,074				19,820	2,915
	客貨兩用車	AGK-5752	中華4G64C032408	2014.06	2,400	72,219	11,230	6,180	1,248.00	25.70	32,074				19,820	2,915
	客貨兩用車	AGK-5753	中華4G64C032536	2014.06	2,400	72,219	11,230	6,180	1,248.00	25.70	32,074				19,820	2,915
	客貨兩用車	AGK-5760	中華4G64C032550	2014.06	2,400	72,219	11,230	6,180	1,248.00	25.70	32,074				19,820	2,915
	客貨兩用車	AGK-5761	中華4G64C032553	2014.06	2,400	72,219	11,230	6,180	1,248.00	25.70	32,074				19,820	2,915
	客貨兩用車	AGK-5762	中華4G64C032570	2014.06	2,400	72,219	11,230	6,180	1,248.00	25.70	32,074				19,820	2,915
	客貨兩用車	AGK-5763	中華4G64C032585	2014.06	2,400	72,219	11,230	6,180	1,248.00	25.70	32,074				19,820	2,915
	客貨兩用車	AKN-7156	中華FU243H5A	2015.04	2,400	71,347	11,230	6,180	1,248.00	25.70	32,074				18,948	2,915

臺北市建築管理工程處  
市政白皮書計畫項目預算編列情形表

篇名：田園城市篇

中華民國107年度

單位：新臺幣元

計畫項目	承辦機關	總需求	以前年度預算數	106年度預算數	107年度預算數	以後年度需求數
合計		58,918,000	30,718,000	14,100,000	14,100,000	
1. 節能策略二4. 凡是使用隔熱外牆、遮陽板、隔熱玻璃、省電照明設備，政府會協助一定額度的融資補助，甚至直接從房屋稅跟地價稅來抵扣。		58,918,000	30,718,000	14,100,000	14,100,000	
(1) 綠屋頂及建立綠能示範社區評估診斷費用	建築管理工程處	按年編列	16,718,000	4,000,000	4,000,000	
(3) 綠屋頂及建立綠能示範社區專案補助經費	建築管理工程處	按年編列	14,000,000	10,100,000	10,100,000	

本 頁 空 白



濟性綜合分類表

107年度

單位：新臺幣千元

資本支出 合計	資 本 移 轉			土地購 入	無形 資產 購置	出 資 形 成								
	投 資 及 增 資					固 定 資 本			形 成					
	對營業 基金	對非營業 特種基金	對民間 企業			對企 業	對家庭及民間 非營利機構	對政府	對國 外	住 宅	非住宅 房 屋	其他營建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體
43,371									1,853	38,855		450	2,213	
43,371									1,853	38,855		450	2,213	