

臺北市政府財政局施政報告(10 月份)

資料截止日期：110 年 10 月 31 日

資料更新日期：110 年 10 月 31 日

重要施政成果

財務管理

發行臺北市建設公債 200 億元辦理借新還舊，提升節息效益

繼 110 年 1 月發行 100 億元公債借新還舊，因應市場預期利率上升可能性高，為鎖住中長期較低利率，委託臺北市市庫代理銀行台北富邦銀行標售及發行公債，於 110 年 10 月 28 日順利發行臺北市建設公債 200 億元，各年期發行金額分別為 2 年期 72 億元（利率 0.38%）、3 年期 68 億元（利率 0.39%）及 5 年期 60 億元（利率 0.4%），加權平均利率 0.3894%。

在債務未償餘額維持 898 億元，不增加債務之情形下，透過發行公債借新還舊調整債務結構，將自債券市場籌得資金用於償還較高利率之銀行借款，二次發行公債估計 1 年淨節省 5,000 萬餘元債務利息。

菸酒暨稅務管理

一、辦理第 2 次不定期私劣菸酒查緝專案

本局於 110 年 10 月 18-20 日派員會同臺北國稅局人員赴夜市、物流通路、零售攤商計 76 家業者辦理稽查，並對業者宣導菸酒管理相關法令規定。



二、辦理台北通 TaipeiPASS 線上填寫問卷送菸酒宣導商品券活動

為加強菸酒法令宣導及配合本府推動「數位轉型」政策，本局於 110 年 10 月 15 日起至同年 10 月 31 日止於台北通舉辦線上填問卷抽菸酒宣導商品券活動，台北通會員於上開期間填妥問卷即可參加抽獎，將於 11 月 5 日前抽出 1,000 名幸運會員並可獲得 100 元商品券，得獎者可持券至本市喜憨兒 7 家門市兌換商品。本次活動共吸引 27,462 名會員參與，宣導成效顯著。

重 要 施 政 成 果

金 融 管 理

連續 4 年榮獲財政部頒發招商卓越獎

本府推動民間參與公共建設成果豐碩，109 年度完成南港轉運站等 12 件招商案，簽約金額 40 億餘元，促參簽約案件數為全國各縣市政府數量最多，獲財政部頒發 109 年度招商卓越獎，繼 106 至 108 年度招商簽約金額奪冠，連續 4 年獲頒招商卓越獎肯定，110 年 10 月 7 日由黃珊珊副市長代表本府至行政院受獎。本府將持續推出招商案件，以創造商機，帶動本市發展。



公 產 管 理

召開研商修正市有房地被占用之處理方式與相關法規會議及第 24 次宿舍列管追蹤會議

110 年 10 月 21 日邀集本府法務局等機關召開會議研商已收回之被占用市有房地遭再次占用之處理方式及占用涉及公共工程拆遷補償等議題，後續本局將就各與會機關之意見，研議修訂本市市有房地占用處理之相關法規。

110 年 10 月 26 日召開本市市有宿舍管理列管事項辦理情形第 24 次追蹤會議，針對列管之宿舍請管理機關逐一說明目前活化情形。後續將就已列管尚未活化之閒置宿舍，持續督促權責機關儘速辦理不堪用宿舍之報廢拆除；已收回堪用宿舍之活化利用。

重 要 施 政 成 果

| | |
|--|---|
| 非 公 用 財 產 管 理 | 召開臺北市政府財政局市有財產審議委員會第 14 次會議 <p>本局市有財產審議委員會第 14 次會議於 110 年 10 月 19 日召開，審議本局所提共 4 個提案，後續市有不動產收益除可充實市政建設財源外，並可提升使用效率及促進產業經濟發展。</p> |
| 非 公 用 財 產 開 發 | 公開標租「臺北市文山區忠順街 2 段 85 巷 5 號 8 樓等 9 戶房地及 9 個汽車停車位」已順利完成簽約 <p>為有效利用本府都市更新後分回房地，積極創造收益以充裕市庫，本局辦理公告標租本市文山區忠順街 2 段 85 巷 5 號 8 樓等 9 戶房地及 9 個汽車停車位，業於 110 年 10 月 7 日順利標脫，並於 110 年 10 月 28 日與得標廠商完成簽約，租賃期間自 110 年 11 月 1 日至 116 年 10 月 31 日止，計 6 年，預估每年可收取年租金約 350 萬餘元挹注市庫。</p> |
| 支 付 業 務 | 辦理 110 年 11 月薪津及月退休金(撫慰金)發放作業 <p>已辦理完成 110 年 11 月薪津、退休人員月退休金及撫慰金等各項給與發放作業。</p> |