

# 臺北市政府財政局施政報告(99年3月份)

資料截止日期：99年3月31日

資料更新日期：99年4月8日

專責人員：余明讚 職稱：主任秘書 電話：1999轉6274

Mail：[ca-ming@mail.taipei.gov.tw](mailto:ca-ming@mail.taipei.gov.tw)

## 重 要 施 政 成 果

### 財 務 管 理

#### 本市 93 及 95 年度第 1 期建設公債利息開付情形

本市 95 年度第 1 期建設公債第 4 次與 93 年度第 1 期建設公債第 6 次付息分別於 99 年 3 月 8 日與 3 月 16 日開付，本府除將當期應付利息款項預先撥付予經理本府公債還本付息事務之市庫代理銀行（台北富邦銀行）存儲備付外，同時發布相關新聞稿，通知上開公債持有人利息開付訊息。

本府發行建設公債之款項係供支應本市重大建設與債務還本之用，於推動市政業務甚有助益，另公債應付本息均配合到期期程編列預算償還，民眾購買本市公債除可保本求利、充當公務上之保證，亦可達到支援市政建設之效益。

### 菸 酒 暨 稅 務 管 理

#### 一、辦理 2010 臺北燈節菸酒宣導活動

本局於 99 年 3 月 4 日在臺北燈節活動會場舉辦菸酒宣導活動，並發放宣導品、合法菸酒與非法菸酒外觀簡易辨識方法等宣導資料，獲民眾熱烈迴響。



## 二、查獲自製私酒 647.5 公升

本局依檢舉於 99 年 3 月 11 日在本市萬華區雅江街某民宅頂樓加蓋鐵皮屋內，查獲民眾私釀葡萄酒、藥酒，數量高達 647.5 公升，刻正依法核處中。



## 三、召開「臺灣地區印花稅票管理委員會 99 年度第 1 次會議」

本局於 99 年 3 月 12 日上午 10 時 30 分召開「臺灣地區印花稅票管理委員會 99 年度第 1 次會議」，本次會議除討論 99 年度省、市及金馬地區印花稅票所需數量及印製相關事宜外，並就臺灣省轄內各稽徵機關民國 100 年印花稅票代售合約書到期後簽約相關事宜及臺中縣市等升格後之新直轄市是否比照北高兩直轄市自行招商委託代售印花稅票等問題討論，期利用此一會議獲得初步共識以為因應。

## 一、辦理小琉球市有土地開發委託規劃案廠商評選事宜

本市所有位於屏東縣琉球鄉本漁段 190 地號等 14 筆土地（面積 21,305.24 平方公尺）及毗鄰之同地段 189-2 地號等 3 筆國有土地（面積 4,336.87 平方公尺），合計 17 筆土地（面積 25,642.11 平方公尺），土地使用分區為住宅區、醫療保健用地及農業區，為琉球鄉（小琉球）少有完整街廓之大面積基地，考量小琉球擁有豐富的生態資源及自然景觀，為促進市產永續經營、擴大民間參與投資及配合小琉球當地觀光產業之發展，達到市有土地開發最大效益，本局遂依政府採購法，辦理公開招標委託專業顧問公司，評估依促進民間參與公共建設法或本市財產管理法令辦理開發之可行性，如經評估適宜開發，再續由該專業顧問公司協助辦理招商作業。

本委外規劃案已分別於 99 年 3 月 5 日及 3 月 15 日，完成委託廠商之資格審查及綜合評選作業，並於 3 月 31 日完成議價，後續將辦理決標公告及簽約事宜，委由專業顧問公司進行開發規劃作業，以提升市有土地之有效利用。

## 二、臺北市市有土地開發案辦理行銷暨招商專業服務案

為使投資資訊國際化，並引進國內外資金及效率，本局擬以未來主要推辦之臺北市信義區信義段三小段 6 地號（A25）、信義區信義段四小段 29 地號（A18）、信義區信義段四小段 30 地號（A15）等市有土地案公開招標設定地上權案（甄選民間投資人）；暨本府主導之臺北市中正區南海段五小段 72 地號、信義區犁和段三小段 302 地號、北投區新民段二小段 472 地號等都市更新案（辦理評選實施者），參加國內及國外地產研討會及招商大會，向社會各界說明商機，以期達成本府土地開發最大效益，本局已公告招標委託專業顧問公司辦理行銷暨招商事宜。

本委外規劃案業於 99 年 3 月 22 日完成綜合評選作業，並於 3 月 31 日完成議價，後續將辦理決標公告及簽約事宜，委由專業顧問公司辦理行銷暨招商事宜。

## 一、召開本市市有資產經營管理評核委員會第 11 次委員會議

為檢討精進各項市有資產管理政策，提升市有資產效益，本府於 96 年 8 月成立「臺北市市有資產經營管理評核委員會」，資產委員會係以前瞻性的思維，超脫機關本位，從市民角度、本府角度及產業發展角度 3 大整體面向，從政策面提供市府寶貴意見，來統合市有資產之經營管理，檢討精進各項政策，後續則由各機關依程序執行。資產委員會第 11 次委員會議已於 99 年 3 月 22 日順利召開，此次會議係由教育局及消防局分別就經營眷舍現況與檢討議題進行專案報告，經與會委員充分討論並提供許多寶貴意見，對於強化該二局處宿（眷）舍管理及提升本市市有資產之運用效益，助益良多。

## 二、召開研商以更優惠價格購回「台北銀行公營時期參建，坐落 臺北市市有土地共 9 處 11 筆建物」會議

為購回旨揭 9 處 11 筆參建建物，本局前與台北富邦銀行達成協議：依本市舉辦公共工程對合法建築及農作改良物拆遷補償及違章建築處理辦法，估算之重建價格購回，並簽奉 核可由各參建建物之基地管理機關分別配合編列 99 年及 105 年預算，惟本市議會第 10 屆第 13 次臨時大會審查 99 年度本府地方總預算案作成綜合決議四：「市府於購回台北富邦銀行參建之建物前，應向台北富邦銀行商洽更優惠價格購回」，並將本市市場處編列 99 年度購回 4 筆參建建物預算 18,697,000 元，刪減 1,869,700 元（一成）。

為配合上開議會決議，本局爰於 99 年 3 月 24 日邀集台北富邦銀行及本府主計處、民政局、市場處等相關機關召開研商會議，並獲台北富邦銀行善意回應。

## 臺北市內湖科技園區洲子美食街 99 年 3 月 17 日舉行開幕記者會

本局為為解決內湖科技園區的工作者用餐問題，於民國 94 年規劃興建的洲子美食街，已於 98 年完工，經公開招標程序，由麗陽美食生活館有限公司以每年約 1,475 萬元的使用費取得美食街 9 年半的經營權，該公司歷經半年的裝潢施工，總共投入三千多萬元的裝潢費用，精心打造「洲子美食街」的各項設施，並結合多元美食餐飲產業，提供各式美味餐飲給內湖科技園區 10 萬工作者優質的餐飲服務。

洲子美食街已於 99 年 2 月 22 日正式營運，並於 99 年 3 月 17 日舉行開幕記者會，會中邀請本市議會吳議長碧珠、陳議員建銘、本局邱局長大展等多位產官學者蒞臨致詞並剪綵，洲子美食街開幕營運後，帶給在地民眾及科學園區廠商員工極大便利性，並帶動園區商機，又可增加市庫收入，達到市民、業者及本府三贏局面。



## 一、完成 98 年度暨以前年度應付歲出款及應付歲出保留款轉（建）檔作業

於 2 月 25 日完成 98 年度暨以前年度應付歲出款及應付歲出保留款轉（建）檔作業辦理轉檔作業，以利支付作業。

## 二、台中縣、市政府財政處支付科等人員參訪本局

為因應台中縣、市政府合併，該縣市政府財政處支付科、出納科以及計畫處資訊科等 13 人，於 3 月 9 日 10 時至本局參訪，研討集中支付業務實務細部作業，本局依參研事項重點準備書面資料並簡報，再於支付線上實機操作說明，並提供各項協助，有利於業務交流。

## 三、本局以「臺北市集中支付電子化作業系統」參加內部政部自然人憑證公務應用系統組評比，獲頒優良獎

內部政部自然人憑證公務應用系統組評比，於 3 月 30 日假中華電信股份有限公司 12 樓國際會議廳頒獎，本局以「臺北市集中支付電子化作業系統」參加評比，獲頒優良獎，同時並於會場展示成果，供各機關觀摩。