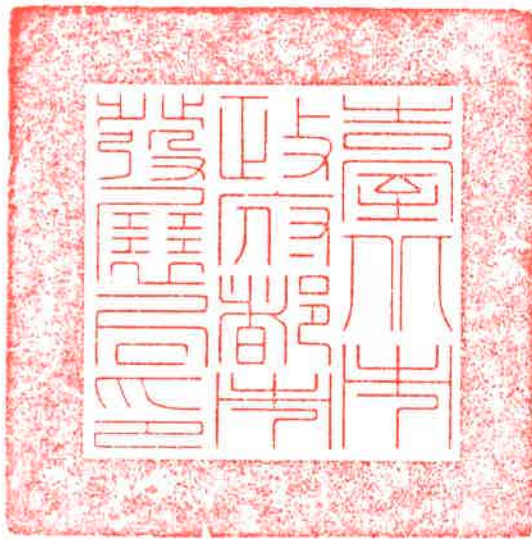


中華民國 107 年度
(107年 1 月 1 日至 107年 12 月 31 日)

臺北市總決算
臺北市政府都市發展局單位決算



臺北市政府都市發展局編

臺北市政府都市發展局107年度單位決算

目次

一、總說明	總說明第 1頁至第21頁
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第 2頁至第 5頁
(二)歲出機關別決算表	第 6頁至第11頁
(三)以前年度歲入來源別轉入數決算表	第12頁至第15頁
(四)以前年度歲出機關別轉入數決算表	第16頁至第17頁
(五)平衡表	第18頁至第18頁
(六)資本資產表	第19頁至第19頁
(七)長期負債表	第 -頁至第 -頁
三、附屬表	
(一)現金出納表	第20頁至第22頁
(二)平衡表科目明細表	第23頁至第37頁
(三)資本資產變動表	第38頁至第38頁
(四)長期投資明細表	第39頁至第39頁
(五)長期負債變動表	第 -頁至第 -頁
(六)收入實現數與繳付公庫數分析表	第40頁至第43頁
(七)支出實現數與公庫撥入數分析表	第44頁至第47頁
(八)收入支出彙計表	第48頁至第48頁
(九)歲出用途別科目分析表	第50頁至第51頁
(十)統籌支撥科目支出明細表	第52頁至第52頁
(十一)歲出用途別決算累計表	第54頁至第57頁
(十二)人事費明細表	第58頁至第58頁
(十三)歲出剔除經費明細表	第 -頁至第 -頁
(十四)歲入保留分析表	第59頁至第59頁
(十五)歲入餘絀數（或減免、註銷數）分析表	第60頁至第61頁
(十六)歲出保留分析表	第62頁至第77頁
(十七)歲出賸餘數（或減免、註銷數）分析表	第78頁至第78頁
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	第80頁至第81頁
(二)補助及捐助經費報告表	第82頁至第85頁

臺北市政府都市發展局107年度單位決算

目 次

(三)因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第 -頁至第 -頁
(四)中央補助款代收代付明細表	第 -頁至第 -頁
(五)補、捐(獎)助其他政府機關或團體個人經費報告表	第86頁至第89頁
(六)委託辦理計畫(事項)經費報告表	第90頁至第97頁
(七)出國計畫執行情形報告表	第98頁至第99頁
(八)赴大陸地區計畫執行情形報告表	第 -頁至第 -頁
(九)對各部門捐助財團法人之效益評估表	第 -頁至第 -頁
(十)重大計畫執行績效報告表	第100頁至第100頁
(十一)調整年度預算支應災害防救經費報告表	第 -頁至第 -頁
(十二)促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第 -頁至第 -頁
(十三)財產分類統計表及電腦軟體增減結存表	第101頁至第106頁
(十四)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第108頁至第109頁
(十五)議會審議通過臺北市(縣)政府總預算案(含追加、減預算案)、總決算審核報告決(審)議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第110頁至第111頁
五、補充書表一對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表	第 -頁至第 -頁

總 說 明

中華民國 107 年度

一、財務報告之簡述

(一)歲入部分：(依來源別說明)

1. 本年度部分：

- (1)罰款及賠償收入：全年度預算數 1,074 萬元，執行結果，實現數 818 萬 598 元，轉入下年度應收數 7,676 萬 7,795 元，決算數合計 8,494 萬 8,393 元，較預算數超收 7,420 萬 8,393 元，約增加 690.95%，其中罰金罰鍰較預算數超收 7,421 萬 9,385 元，主要係違反都市計畫法第 79 條之罰鍰增加；一般賠償收入較預算數短收 1 萬 992 元，主要係廠商逾期罰款之情形減少所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (2)規費收入：全年度預算數 615 萬 2,213 元，執行結果，實現數 708 萬 418 元，決算數 708 萬 418 元，較預算數超收 92 萬 8,205 元，約增加 15.09%。
- (3)財產收入：全年度預算數 50 萬 3,328 元，執行結果，實現數 47 萬 532 元，決算數 47 萬 532 元，較預算數短收 3 萬 2,796 元，約減少 6.52%。
- (4)其他收入：全年度預算數 4 萬 3,576 元，執行結果，實現數 1,696 萬 6,074 元，決算數 1,696 萬 6,074 元，較預算數超收 1,692 萬 2,498 元，約增加 38,834.45%，其中收回以前年度歲出較預算數超收 208 萬 4,926 元，主要係收回本市前國民住宅處退休技工勞保補償金、本局退職人員勞保補償金、內政部補助 106 年度「城鄉風貌型塑整體計畫」第一階段「106 年度臺北市環境景觀總顧問計畫」剩餘款及以前年度違反都市計畫法罰鍰之行政執行費用；另其他雜項收入較預算數超收 1,483 萬 7,572 元，主要係地上權人繳納臺北城博物館營運週轉金及各項零星收入增加所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。

2. 以前年度部分：

(1)93 年度：

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 20 萬元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 20 萬元，結轉入下年度繼續處理者 0 元。

(2)97 年度：

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 4 萬 1,600 元，執行結果，實現數 3 萬 1,718 元，結轉入下年度繼續處理者 9,882 元。

(3)98 年度：

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 1,352 萬元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 1,352 萬元，結轉入下年度繼續處理者 0 元。

(4)103 年度：

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 42 萬 5,268 元，執行結果，實現數 1 萬 5,058 元，結轉入下年度繼續處理者 41 萬 210 元。

(5)104 年度：

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 187 萬 3,164 元，執行結果，實現數 34 萬

總 說 明

中華民國 107 年度

1,766 元，註銷數 39 萬 7,578 元，結轉入下年度繼續處理者 113 萬 3,820 元。

(6)105 年度：

甲、罰款及賠償收入：以前年度轉入數 121 萬 5,523 元，執行結果，實現數 31 萬 6,377 元，註銷數 27 萬 8,749 元，結轉入下年度繼續處理者 62 萬 397 元。

乙、補助收入：以前年度轉入數 294 萬 2,133 元，執行結果，實現數 101 萬 1,533 元，註銷數 105 萬 600 元，結轉入下年度繼續處理者 182 萬 5,000 元。

(7)106 年度：

甲、罰款及賠償收入：以前年度轉入數 747 萬 5,818 元，執行結果，實現數 343 萬 7,136 元，註銷數 197 萬 1,659 元，結轉入下年度繼續處理者 206 萬 7,023 元。

乙、補助收入：以前年度轉入數 319 萬 200 元，執行結果，實現數 114 萬 8,283 元，註銷數 61 萬 6,917 元，結轉入下年度繼續處理者 142 萬 5,000 元。

(二)歲出部分：(依機關別工作計畫)

1. 本年度部分：

(1)建築管理審核及督導：全年度預算數 90 萬 8,042 元，執行結果，實現數 62 萬 3,399 元，轉入下年度保留數 22 萬 6,833 元，決算數 85 萬 232 元，較預算數節減 5 萬 7,810 元，約減少 6.37%，實現數占預算數 68.65%，主要係因通訊費及國內旅費因均屬核實支付所致。

(2)行政管理：全年度預算數 3 億 2,094 萬 8,298 元，執行結果，實現數 3 億 1,658 萬 9,737 元，轉入下年度保留數 90 萬元，決算數合計 3 億 1,748 萬 9,737 元，較預算數節減 345 萬 8,561 元，約減少 1.08%。

(3)都市發展規劃：全年度預算數 1 億 2,581 萬 3,832 元，執行結果，實現數 4,621 萬 9,845 元，轉入下年度保留數 2,250 萬 9,313 元，決算數合計 6,872 萬 9,158 元，較預算數節減 5,708 萬 4,674 元，約減少 45.37%，實現數占預算數 36.74%，主要係「臺北市國宅社區地景環境整維補助計畫」補助款因多處出售國宅社區陳情本局協助地景改善，故本局編列充足補助預算，補助計畫並於 107 年 7 月 18 日公報生效，後因其規定社區須達共識、同意比例，及規劃設計專業團隊作業期程，截至 107 年底僅 2 案通過第一階段核准補助；另該案專業服務委託案廠商於 107 年 12 月 14 日繳交第四期報告書，又另於 107 年 12 月 27 日辦理申請案審查會議，考量該契約期程至 107 年 12 月 31 日止，於相關行政程序結束後，始辦理請款事宜，致執行進度落後。另「臺北城市博物館營運前期規劃委託案(動二)」因財政局地上權展延建築規劃設計，致本案例期中階段空間規劃設計內容未能如期執行經簽奉核准展延 60 日曆天至 108 年 1 月，以致無法於 107 年度完成該階段付款，後續將配合財政局地上權案積極辦理。

(4)營建工程：全年度預算數 445 萬 3,230 元，執行結果，實現數 46 萬 936 元，轉入下年度保留數 399 萬 2,294 元，決算數合計 445 萬 3,230 元，實現數占預算數 10.35%，主要係因「中山區中山段四小段 479 地 號等 7 筆土地公辦都更合署辦公大樓新建工

總 說 明

中華民國 107 年度

程」分攤款依臺北市都市更新處(主政機關)108年1月2日北市都新工字第1076017324號函辦理預付費用保留322萬2,394元。

- (5)其他設備：全年度預算數428萬1,970元，執行結果，實現數413萬7,031元，決算數合計413萬7,031元，較預算數節減14萬4,939元，約減少3.38%。
- (6)住宅業務補貼：全年度預算數5億5,041萬5,308元，執行結果，實現數5億4,675萬6,040元，決算數5億4,675萬6,040元，較預算數節減365萬9,268元，約減少0.66%。
- (7)住宅基金：全年度預算數19億7,237萬1,000元，執行結果，實現數19億7,237萬1,000元，決算數19億7,237萬1,000元。
- (8)第一預備金：全年度預算數400萬元，執行結果，動支383萬2,013元，較預算數節減16萬7,987元。
- (9)公務人員退休及撫卹給付：全年度預算數8,636萬3,624元，執行結果，實現數8,636萬3,624元，決算數8,636萬3,624元。
- (10)公務人員各項補助及慰問金：全年度預算數456萬4,844元，執行結果，實現數456萬4,844元，決算數456萬4,844元。

2. 以前年度部分：

(1)98年度：

都市發展規劃：以前年度轉入數3萬4,670元，執行結果，實現數0元，註銷數3萬4,670元。

(2)104年度

甲、接受中央政府補助業務支出：以前年度轉入數1,062萬7,022元，執行結果，實現數807萬8,391元，註銷數79萬631元，結轉入下年度保留數175萬8,000元。

乙、營建工程：以前年度轉入數11萬9,763元，執行結果，實現數7萬9,868元，註銷數3萬9,895元。

(3)105年度

甲、都市發展規劃：以前年度轉入數849萬2,275元，執行結果，實現數751萬7,757元，註銷數16萬1,643元，結轉入下年度保留數81萬2,875元。

乙、接受中央各部會補助業務支出：以前年度轉入數118萬7,500元，實現數47萬5,000元，結轉入下年度保留數71萬2,500元，主要係「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」中央補助款依契約奉准轉入下年度繼續辦理。

(4)106年度

甲、行政管理：以前年度轉入數59萬5,000元，執行結果，實現數59萬5,000元。

乙、都市發展規劃：以前年度轉入數3,086萬6,324元，執行結果，實現數1,076萬6,439元，註銷數1,242萬1,954元，結轉入下年度保留數767萬7,931元，主要係辦理各行政區域都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案(市中心、舊市區、市郊區)依契約奉准轉入下年度繼續辦理。

丙、接受中央各部會補助業務支出：以前年度轉入數210萬9,200元，實現數3萬

總 說 明

中華民國 107 年度

3,400 元，註銷數 65 萬 800 元，結轉入下年度保留數 142 萬 5,000 元，主要係「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」中央補助款依契約奉准轉入下年度繼續辦理。

丁、營建工程：以前年度轉入數 3,420 萬 8,456 元，實現數 3,010 萬 3,516 元，註銷數 144 萬 2,516 元，結轉入下年度應付數 150 萬 7,216 元及保留數 115 萬 5,208 元。

戊、其他設備：以前年度轉入數 557 萬 5,000 元，實現數 557 萬 5,000 元。

(三)平衡表：

1. 資產科目：

- (1)專戶存款 1,598 萬 4,669 元，主要係代收款、聘僱人員離職儲金、勞工退休基金及納入集中支付等存於專戶之款項。
- (2)應收帳款 8,100 萬 9,127 元，主要係本府依據都市計畫法第 79 條行政處分，被處分人尚未繳納之罰鍰 8,100 萬 9,127 元。
- (3)應收其他政府款 325 萬元，主要係內政部補助辦理「都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」案補助款尚未撥款 325 萬元所致。
- (4)暫付款 48 萬 1,656 元，主要係「新興市場資產活化作為公共住宅裝修工程」3 樓露臺漏水修繕工程，市場處等權管單位之估驗計價分攤款。
- (5)預付款 402 萬 2,394 元，係預付「中山區中山段四小段 479 地 號等 7 筆土地公辦都更合署辦公大樓新建工程委託專案管理(含監造)技術服務案」新建工程分攤款 322 萬 2,394 元及支付「北臺區域發展推動委員會輔導整合執行計畫委託案」本局配合款 80 萬元。

2. 負債科目：

- (1)應付帳款 150 萬 7,216 元，係新興市場資產活化作為公共住宅裝修工程尚未完成驗收，依契約保留之 5%工程估驗計價款。
- (2)其他應付款 1,354 萬 1,514 元，係奉准保留轉入下年度繼續辦理之應付歲出保留款。
- (3)存入保證金 233 萬 8,411 元，主要係外部廠商依採購合約提供作為保證用之履約保證、保固保證金、出租保證金等款項。
- (4)應付代收款 1,064 萬 6,993 元，主要係員工公保、勞(健)保等薪資代扣款及其他代辦作業之代收代付款項。
- (5)應付保管款 348 萬 921 元，係聘僱人員離職儲金。

3. 淨資產：7,323 萬 2,791 元。

(四)資本資產表：

1. 固定資產：

- (1)其他長期投資 776 億 9,640 萬 2,352 元，係本局對住宅基金之投資。
- (2)土地 2,233 萬 6,223 元。
- (3)土地改良物 2 萬 3,220 元。

總 說 明

中華民國 107 年度

- (4)房屋建築及設備 1,482 萬 9,219 元。
 - (5)機械及設備 450 萬 5,841 元。
 - (6)交通及運輸設備 175 萬 353 元。
 - (7)雜項設備 75 萬 3,718 元。
 - (8)購建中固定資產 46 萬 936 元。
2. 無形資產：805 萬 314 元。
- (五)長期負債表：無。

二、財務狀況之分析**(一)平衡表：**

本年度較上年度金額變動差異達 20%以上科目之原因說明：

1. 專戶存款 1,598 萬 4,669 元較上年度決算數 12 億 7,504 萬 158 元，減少 12 億 5,905 萬 5,489 元，主要係應付保管款、存入保證金及代辦經費減少所致。
2. 應收帳款 8,100 萬 9,127 元較上年度決算數 2,475 萬 1,373 元，增加 5,625 萬 7,754 元，主要係本府依據都市計畫法第 79 條行政處分，被處分人尚未繳納之罰鍰增加。
3. 應收其他政府款 325 萬元較上年度決算數 613 萬 2,333 元，減少 288 萬 2,333 元，主要係內政部內政部營建署補助款尚未撥款金額減少。
4. 暫付款 48 萬 1,656 元較上年度決算數 0 元，增加 48 萬 1,656 元，係「新興市場資產活化作為公共住宅裝修工程」3 樓露臺漏水修繕工程，市場處等權管單位之估驗計價分攤款。
5. 預付款 402 萬 2,394 元，較上年度決算數 1,314 萬 7,193 元，減少 912 萬 4,799 元，主要係「臺北市街道家具設置營運及管理計畫終止契約爭議訴訟案」裁判費，因取得債權憑證，辦理帳務註銷。
6. 應付帳款 150 萬 7,216 元較上年度決算數 0 元，增加 150 萬 7,216 元，係新興市場資產活化作為公共住宅裝修工程尚未完成驗收，依契約保留之 5%工程估驗計價款。
7. 其他應付款 1,354 萬 1,514 元較上年度決算數 9,381 萬 5,210 元，減少 8,027 萬 3,696 元，主要係本年度與以前年度保留案減少。
8. 存入保證金 233 萬 8,411 元較上年度決算數 1,351 萬 4,662 元，減少 1,117 萬 6,251 元，主要係「臺北市街道家具設置營運及管理計畫終止契約爭議訴訟案」判決案，因取得債權憑證，辦理帳務註銷。
9. 應付代收款 1,064 萬 6,993 元較上年度決算數 2,228 萬 8,072 元，減少 1,164 萬 1,079 元，主要係本局代辦容積代金委託估價服務費收入，於容積代金基金成立後，撥入該基金保管金專戶所致。
10. 應付保管款 348 萬 921 元較上年度決算數 12 億 3,923 萬 7,424 元，減少 12 億 3,575 萬 6,503 元，主要係容積移轉申請人繳納之容積代金，於容積代金基金成立後，撥入該基金專戶所致。

(二)資本資產表：

總 說 明

中華民國 107 年度

本年度較上年度金額變動差異達 20%以上科目之原因說明：

1. 其他長期投資 776 億 9,640 萬 2,352 元，較上年度 611 億 5,408 萬 7,106 元，增加 165 億 4,231 萬 5,246 元，主要係增加本局對住宅基金之投資淨值調整。
2. 土地改良物 2 萬 3,220 元，較上年度 232 萬 1,982 元，減少 229 萬 8,762 元，係市有財產提列折舊。
3. 房屋建築及設備 1,482 萬 9,219 元，較上年度 3,586 萬 6,488 元，減少 2,103 萬 7,269 元，係市有財產提列折舊。
4. 機械及設備 450 萬 5,841 元，較上年度 2,109 萬 7,985 元，減少 1,659 萬 2,144 元，主要係市有財產提列折舊 1,729 萬 384 元、價購個人電腦及報廢個人電腦等。
5. 交通及運輸設備 175 萬 353 元，較上年度 595 萬 4,925 元，減少 420 萬 4,572 元，主要係市有財產提列折舊 423 萬 1,372 元及補列(撥入)世大運會後閒置通訊設備移撥本局電話傳真機等。
6. 雜項設備 75 萬 3,718 元，較上年度 322 萬 7,070 元，減少 247 萬 3,352 元，主要係市有財產提列折舊 269 萬 1,930 元及價購設備等。
7. 購建中固定資產 46 萬 936 元，較上年度 0 元，增加 46 萬 936 元，主要係中山段四小段 479 地號等 7 筆土地公都更合署辦公大樓新建工程之未完工程，俟工程完工結算後轉列資本資產科目。
8. 無形資產 805 萬 314 元，較上年度 38 萬 2,986 元增加 766 萬 7,328 元，主要係增加委外開發應用系統臺北市無紙化雲端服務平臺 1 套 818 萬元及軟體攤銷等。

(三)長期負債表：無。

(四)未來或有給付責任之揭露：無。

三、重要施政計畫執行成果之說明

(一)重要施政計畫執行成果：

1. 行政管理：

辦理一般、會計、人事、政風、資訊及研考等業務，適切支援本局各項計畫之推動。

2. 都市發展綜合業務：

(1)蒐集分析都市發展資料與建置成果。

(2)邀請專家學者提供規劃諮詢協助。

(3)辦理各項規劃設計業務行政支援。

3. 都市發展綜合企劃：

(1)辦理首都圈之推動工作，「雙北合作交流平臺」召開 4 場工作會議；在北臺區域發展推動部分，亦配合苗栗縣政府辦理「北臺區域發展推動委員會輔導整合及策略規劃執行計畫」幕僚及發展推動組事務，召開 3 次工作會議、2 次擴大幕僚會議、1 次副首長會議及 1 次首長年會展示推動成果。

(2)配合本市議會審議通過「臺北市容積代金基金收支保管及運用自治條例」，於 107 年 11 月 15 日公布「臺北市容積代金基金管理委員會設置辦法」，將成立基金管理委員

總 說 明

中華民國 107 年度

會，審議標購公設保留地作業計畫。

- (3)容積移轉審查：都市計畫容積移轉前置作業查詢共 1585 件、受理都市計畫容積移轉申請案書面審查共 32 件、核發都市計畫容積移轉許可證明共 9 件，另核發古蹟容積移轉許可證明共 6 件。

4. 都市計畫規劃：

- (1)本市土地使用分區管制自治條例修法草案配合危老條例放寬已公布施行，另調整部分土地使用組別項目經本市議會審議通過及行政院准予備案即將公布施行。
- (2)社子島開發主要及細部計畫本市都市計畫委員會審竣，主要計畫並經內政部都委會審議通過。
- (3)完成「臺北市南港區都市計畫主要計畫(第二次通盤檢討)案」等 22 案都市計畫公告實施。
- (4)辦理「變更臺北市中山區北安段三小段 582 地號土地機關用地為機關及社會福利設施用地細部計畫案」…等 28 案公告公開展覽。
- (5)推動全市行政區通檢作業，已完成內湖區、南港區、松山區都市計畫通盤檢討，士林區、大同區、萬華區由內政部都市計畫委員會審議，大安區、中正區、中山區、信義區、文山區由本市都委會審議，北投區即將公開展覽進入法定程序。

5. 都市設計：

- (1)持續推動都審興革方案。
- (2)持續推動都審少紙化程序。
- (3)都審委員會審議案件共計 230 案。
- (4)持續推動綠美化維護管理及考評機制。
- (5)完成「106 年度臺北市環境景觀總顧問計畫」委託專業服務案。
- (6)完成「西區門戶地區整體發展先期規劃及設計」委託技術服務案。
- (7)完成「富錦街綠蔭大道意象重塑及人行系統改善計畫先期規劃」委託技術服務案。
- (8)完成「西區門戶計畫第一階段成果空拍數位模型建置計畫」委託專業服務案。
- (9)辦理「臺北當代藝術園區-臺北市立美術館擴建先期規劃」技術服務委託案。
- (10)辦理「延平南路人行空間改善第二階段(開封街至中山堂段)規劃設計」委託技術服務案。
- (11)辦理「臺北市南港經貿園區特定專用區細部計畫都市設計管制要點案之人行立體連通系統都市設計準則」委託專業服務案。
- (12)持續辦理本市都市設計準則擬定事宜。

6. 都市測量：

- (1)完成本市新擬(修)訂都市計畫及通盤檢討案，測設都市計畫樁位 106 點，落實都市計畫之實施。
- (2)完成都市計畫樁位檢測、補建、查對等工作，提供辦理公共設施用地分割、徵收、道路施工、公園開闢，辦理樁位檢測、補建計 731 點，高程點檢測 576 點、控制點及樁位查對 1045 點。

總 說 明

中華民國 107 年度

(3)完成107年度臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案及歷史類比圖資掃描建檔計畫。

(4)完成核發人民申請建築線指示案件 1,099 件。

(5)完成臺北市建築線圖形管理系統更新維護案。

7. 建築管理審核及督導：

(1)完成督導違建查報案件複查 72 件、拆除案件複查 72 件、大型違建複查 9 件及建築工地總檢抽查 260 件。

(2)完成本市現有巷道廢止或改道申請案 1 件。

8. 營建工程：

中山區中山段四小段 479 地號等 7 筆土地公辦都更合署辦公大樓新建工程，係由臺北市都市更新處主政，本局參建辦理經費分攤。

9. 其他設備：

(1)完成購置個人電腦暨周邊設備零組件、套裝軟體及電腦圖書等設備。

(2)通過 ISO27001 資訊安全管理制度(ISMS)複評。

10. 住宅業務補貼：

完成補助住宅基金辦理低收入戶住宅及公營住宅租金補貼、捷運聯開宅租金價差及臺北輕鬆住、租金分級補住宅租金加碼補貼、社會住宅包租代管試辦計畫加碼補貼。

11. 住宅基金：

為取得公共住宅興建基地(北士科專案住宅、中山區錦州街基地等土地)，增撥住宅基金。

12. 接受中央各部會補助業務支出：

(1)持續辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案。

(2)完成「106 年度臺北市環境景觀總顧問計畫」委託專業服務案。

(3)105 年度輔導獎勵民間成立租屋服務平臺。

107 年辦理事項統計如下：

甲、住宅修繕與溝通次數共 1 次

乙、住宅修繕共 1 件

(二)各項工作計畫實施情形：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	行政管理	辦理一般、會計、人事、政風、資訊、研考等業務。	1. 依規定完成辦理文書、研考、庶務、印信典守、出納、法制、檔案、財務管理及財務、勞務採購發包等事項。 2. 依據有關法令辦理歲計、會計及統計等業	

總 說 明

中華民國 107 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展規劃	<p>一、綜合業務 —都市發展綜合業務</p> <p>二、綜合企劃 —綜合發展計畫業務</p>	<p>(一)蒐集分析都市發展資料與建置成果。</p> <p>(二)邀請專家學者規劃諮詢。</p> <p>(三)各項規劃設計業務行政支援。</p> <p>(一)配合本府上位計畫及氣候變遷持續推動調適計畫。</p> <p>(二)辦理首都生活圈議題、北臺區域跨縣市合作，加強區域空間功能整合和資源有效利用。</p> <p>(三)辦理綜合規劃有關委辦事項。</p> <p>(四)賡續辦理</p>	<p>務。</p> <p>3. 依據人事法規辦理人事管理、考核及退撫等業務。</p> <p>4. 依據政風機關人員設置條例辦理政風工作。</p> <p>5. 辦理資訊系統、軟硬體設備管理及維護等事項。</p> <p>持續蒐集建置及分析都市發展成果。</p> <p>邀請市政顧問及專家學者就空間資料庫建置機制進行座談諮詢。</p> <p>提供各項規劃設計行政支援業務。</p> <p>配合本府永續發展委員會辦理永續願景組指標研訂與執行。</p> <p>持續辦理雙北合作交流平臺，並配合基隆市辦理「北臺區域發展推動委員會輔導整合及策略規劃執行計畫」，參加首長年會展示本市推動成果。</p> <p>辦理臺北市容積代金委託估價專業服務案。</p> <p>107年10月4日公告實施</p>	

總 說 明

中華民國 107 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展規劃	三、綜合企劃—國際化業務	<p>都市發展及相關法令研修。</p> <p>參加國際組織交流聯繫、及辦理國際交流事宜。</p>	<p>「臺北市容積代金基金收支保管及運用自治條例」並於 107 年 11 月 15 日公布「臺北市容積代金基金管理委員會設置辦法」，推動執行標購公設保留地事宜。</p> <p>賡續派員參加國際都市發展協會（INTA）第 40 屆年會。</p>	<p>積極配合參加國際都市發展協會，以接軌國際規劃思潮，並推動國際交流，以行銷臺北市都市發展構想。</p>
	一、都市計畫規劃—綜合業務	<p>臺北市土地使用分區管制自治條例修法</p>	<p>1. 本局自 106 年起依修法條文性質、關聯性、時效性及整合之困難度將土管修法草案分為五案送議會審議，以期能加快修法速度，符合產業變遷及民眾需求。其中配合產業型態及市民生活，調整土地使用組別及項目，檢討部分產業土地使用管制規定相關條文，並配合中央「都市危險及老舊建築物加速重建條例」，放寬危老基地之建築物高度、高度比、後院深度比、住宅區建蔽率等，分別經議會三讀通過，其中配合「都市危險及老舊建築物加速重建條例」增訂本市土地使用分區管制自治條例第九十五條之三，業於 107 年 11 月 21</p>	<p>持續辦理法令適宜性檢討。</p>

總 說 明

中華民國 107 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展規劃	二、都市計畫 規劃—規 劃業務	(一)續辦理士 林、內湖、 南港都市 計畫通盤 檢討。 (二)推動全市 行政區通 檢作業	<p>日修正公告。</p> <p>2. 第二、三案涉及違規使用裁罰基準與改善期、老屋重建方案、容積上限及綜合設計放寬等規定，因議會屆期不連續退回本府。俟本府評估法令適宜性及彙整相關單位意見後，再送議會審議。</p> <p>1. 士林區都市計畫通盤檢討(主要計畫)案已函送內政部都市計畫委員會審議，本府將依專案小組決議補充資料，續行審議。</p> <p>2. 南港區南港區主要計畫於 107 年 12 月 17 日公告實施，細部計畫於 108 年 1 月 18 日公告實施。</p> <p>3. 內湖區都市計畫通盤檢討(主要計畫第一階段)已於 107 年 8 月 8 日公告實施，第二階段於 108 年 1 月 11 日公告實施。</p> <p>配合市府政策，推動全市行政區通檢作業，除上述接續辦理之 3 行政區都市計畫通盤檢討案外，於 106 年辦理其餘 9 行政區之公告徵求意見，107 年已公開展覽萬華區、松山區、大同區、大安區、中正區、中山區、信義區、文山區等 8 區之通盤檢討案，其中松山區於 107 年 11 月 13 日經內政部都委</p>	<p>士林區通檢積極配合內政部都委會審議。</p> <p>積極配合地區意見，納入通盤檢討內辦理，另督促廠商依契約辦理。</p>

總 說 明

中華民國 107 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		<p>(三)配合重大計畫建設推動，辦理都市計畫檢討作業</p> <p>(四)研訂社子島開發計畫。</p>	<p>會審議通過，餘均尚於二級都市計畫委員會審議中，後續將依程序賡續辦理。</p> <p>1. 完成「臺北市南港區都市計畫主要計畫(第二次通盤檢討)案」等22案都市計畫案並公告實施。</p> <p>2. 辦理「變更臺北市中山區北安段三小段 582地號土地機關用地為機關及社會福利設施用地細部計畫案」…等51案公告公開展覽。</p>	<p>配合本府政策積極辦理都市計畫研訂事宜。</p> <p>配合內政部都委會決議續辦。</p>
都市發展規劃	一、都市設計—都市設計審議與開發許可業務	(一)推動都審法制化作業。	<p>1. 持續推動都審興革方案。</p> <p>2. 完成每年修訂「臺北市都市設計及土地使用開發許可審議委員會</p>	積極督促廠商依契約賡續辦理事宜。

總 說 明

中華民國 107 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		<p>(二)辦理都市設計及土地使用開發許可審議申請案件審議業務。</p> <p>(三)加強都市設計審議宣導及協助各機關公共工程辦理都市設計審議。</p> <p>(四)推動都市設計審議少紙化。</p> <p>(五)配合本局重要政策推動擬定相關審議準則。</p>	<p>審議參考範例」並公告實施。</p> <p>3.辦理「107年度臺北市都審相關法令研修計畫」委託專業服務案。</p> <p>依都審興革方案辦理公私有開發案審分流審議，民間案簡化流程，公共工程一定規模以尚需兩階段審議，提升公共工程品質。受理本市都市設計審議案件，本年度掛件申請委員會審議案共計230件。</p> <p>1.持續推動都審報告書標準版格式及公告。</p> <p>2.完成硬體採購及推動無紙化審議。</p> <p>3.持續建置及更新線上掛號都審平臺資料庫整合系統。</p> <p>持續推動。</p> <p>1.配合本局公宅政策、公辦都更基地及各門戶計畫擬定都市設計準則，並辦理相關委託技術服務案。</p> <p>2.完成「西區門戶地區整體發展先期規劃及設計」委託技術服務案。</p> <p>3.辦理「臺北市南港經貿園區特定專用區細部計畫都市設計管制要點案之人行立體連通系統都市設計準則」委託專業服務案。</p>	

總 說 明

中華民國 107 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展規劃	二、都市設計 —都市景觀規劃業務	<p>(一)完成「106年度臺北市環境景觀總顧問計畫」專業服務委託案。</p> <p>(二)「臺北好好看系列二計畫」及「建築空地綠美化相關審查管控機制」。</p>	<p>完成本府推動城鄉風貌及協助市府跨平臺整合之景觀顧問角色。</p> <p>98、99年度推動臺北好好看系列二計畫共計66案提出申請(含申請撤案共計9件)，目前總共拆除128棟窳陋閒置建物，拆除總樓地板面積達91,640.98平方公尺，又全數案件均達計畫規定綠美化應維護管理期限(18個月)，平均維管期為87個月(仍有45件持續維管中)，迄今計有31案提送都市設計及土地使用開發許可審議，其中28案由「都市設計及土地使用開發許可審議委員會」審議核准給予容積獎勵共計10615.237平方公尺(3211.11坪)，共22案已解除列管開工。</p>	
	一、都市計畫 —都市計畫測量	<p>(一)配合本市新擬(修)訂都市計畫及通盤檢討案測設都市計畫樁位，落實都市計畫之實施。</p> <p>(二)辦理都市計畫樁位檢測、補</p>	<p>完成都市計畫樁位測設17案、測釘71點。</p> <p>完成都市計畫樁位檢測、補建731點，高程點檢測576點、控制點及樁</p>	

總 說 明

中華民國 107 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		<p>建、查對等工作，提供辦理公共設施用地分割、徵收、道路施工、公園開闢。</p> <p>(三) 勘查公共設施完竣情形，繪製公共設施完竣地區圖。</p> <p>(四) 辦理道路標高測量規劃，以因應人民申請建築及配合排水工程單位道路開闢。</p>	<p>位查對 1045 點。</p> <p>續辦本市公共設施完竣及發展較緩地區勘劃，以作為調整或課徵地價稅之依據。</p> <p>配合工程單位辦理會審涉及計畫道路標高會勘案計 97 件。</p>	
	<p>二、都市計畫 勘測—數 值地形圖 修測</p>	<p>(一) 持續執行數值地形圖制度化修測更新機制，並建構全市長期之基本影像資料庫。</p> <p>(二) 廣續辦理本市歷史社會科學研究中心互惠類比圖資 e 化建檔，以利於歷史資料之保存管理。</p>	<p>製作全市 1/1000、1/5000、1/25000 航測正射影像圖及修測本市南區 1/1000、1/5000、1/25000 數值地形圖與 GIS 資料庫。</p> <p>完成與中央研究院人文社會科學研究中心互惠取得之 57 年舊航照影像及林務局農林航空測量所互惠取得之 79 年原始航照影像空中三角測量，並進行 75 年至 76 年正射影像圖製作作業，使其可與現有圖資相互套</p>	

總 說 明

中華民國 107 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
	三、都市計畫 勘測—服 務業務	<p>(一)設置都市計畫書圖查閱專櫃及土地使用分區資訊化服務櫃檯，提供便民資訊查詢服務。</p> <p>(二)提供臺北市地形圖供民眾查閱影印。</p> <p>(三)核發都市計畫使用分區及公地證明。</p> <p>(四)核發徵收或撥用土地有無妨礙都市計畫證明。</p> <p>(五)辦理土地使用分區核發、查詢及便民資訊系統整合提供市民網路查閱分區圖之服務。</p> <p>(六)提供都市計畫道路</p>	<p>疊使用，並將成果置於臺北市歷史圖資展示系統，提供使用者歷史圖資與最新圖資之套合比對應用。</p> <p>持續提供民眾閱覽、查詢服務。</p> <p>持續提供民眾閱覽、查詢服務。</p> <p>辦理土地使用分區證明線上核發計 8,179 份、土地使用分區網路查詢系統計 599,167 人次。</p> <p>配合各機關、學校與事業目的主管單位等之公務機構，辦理土地徵收、撥用需要，辦理有無妨礙都市計畫證明文件審核與核發，共計 192 件。</p> <p>提供資訊便民服務系統網路查詢計 1,137,650 人次。</p> <p>提供計畫道路標高及水準點資料計 212 件。</p>	

總 說 明

中華民國 107 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		樁位高程及水準點資料申請。 (七)提供水準點、控制點及都市計畫樁資料網路查詢服務。 (八)提供本市各項數值地形圖檔案資料申請。	持續提供民眾上網查詢服務。 提供府內單位數值地形圖 18,910 幅，府外單位 2,686 幅。	
	四、建築線指示—公私建築線指示	依市民申請隨時配合辦理並於規定期限內完成(一般案件 10 天)。	完成核發建築線指示案 1,099 件。	
	五、建築線指示—各工程單位之工程測量建築線(拆除)線	配合協助本府各工程單位之工程測量建築(拆除)線。	配合協助本府新工處、水利處等工程單位之工程測量建築(拆除)線。	
	六、建築線指示—本市全面開放網路申請建築線指示	為便利民眾申辦建築線指示作業，簡化申請程序及書圖文件，101 年度起全市各行政區均為適用網路申請建築線指示範圍，此為全國首創建築線指示網路申辦免臨櫃服務。	全市核准 1,099 件，其中網路申請為 1,099 件，紙本申請 0 件，網路申請比率達 100%，民眾反映良好。	
	七、建築線指示—持續	持續針對本市已開闢完竣之	本市已公告實施 10 處免指示建築線地區，合計面	

總 說 明

中華民國 107 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
建築管理審核及督導	檢討符合免申請建築線指示措施之地區	市地重劃或區段徵收區辦理檢討，依建築法第 48 條規定指定該範圍內已開闢完竣之都市計畫道路境界線為建築線；實施後該範圍內之建築基地若面臨已開闢完竣之都市計畫道路者，可免再申辦建築線指示業務以加強便民服務。	積達 452 公頃。	
	八、建築線指示—辦理臺北市建築線圖形管理系統更新維護案	針對 99 年所建置建築線系統進行功能調整及擴充，以改善作業環境，讓使用更加便利。	於 107 年 2 月 5 日決標並完成簽約，於 108 年 1 月 3 日完成驗收。	
	一、建築管理審核及督導—建築管理督導考核	(一)督導、會辦建築管理相關業務。 (二)辦理相關建管業務之臨時交辦事項。 (三)抽查本市違章建築查報及拆除情形。 (四)抽查本市建築工地定期總檢案件，督導建築工地	督導建築管理處建築管理相關業務，計完成 106 件。 完成督導違建查報案件複查 72 件、拆除案件複查 72 件及大型違建複查 9 件。 完成建築工地總檢抽查 260 件。	

總 說 明

中華民國 107 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
營建工程	二、建築管理 審核及督 導—現有 巷道廢止 或改道	<p>施工管理 相關事 宜，以落實 成效。</p> <p>(一)就市民申 請辦理廢 巷或改道 案件加以 審查，辦理 公開展 覽、送請本 市現有巷 道廢止或 改道審議 委員會審 議通過 後，辦理公 告發布實 施完成法 定程序。</p> <p>(二)辦理本市 現有巷道 廢止或改 道審議事 宜。</p>	<p>完成1件廢巷或改道申請 案公告發布實施。</p> <p>召開1次本市現有巷道廢 止或改道審議委員會。</p>	
	三、建築管理 審核及督 導—辦理 違反都市 計畫法案 件之行政 處分及執 行	<p>配合本府公共 安全聯合稽查 作業、正俗專案 等對違反都市 計畫法相關規 定之營業場所 加以裁罰及取 締。</p>	<p>裁處罰鍰計 1030 件，罰 鍰金額為 84,640,000 元。</p>	
	房屋建築及設 備費	<p>中山區中山段 四小段479地號 等7筆土地公辦 都更合署辦公 大樓新建工程 分攤款。</p>	<p>係由臺北市都市更新處 主政，本局參建辦理經費 分攤。本局尚未核銷分攤 款 3,222,394 元，擬辦理 107 年度預算全數保留。</p>	<p>賡續配合本市都市更 新處驗收付款期程辦 理核銷事宜。</p>

總 說 明

中華民國 107 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
其他設備	一、資訊設備	(一)汰換個人電腦及新購網路與資訊周邊設備及零組件。 (二)108 年度網路及電腦設備委外管理維護。 (三)臺北市都市計劃整合查詢系統更新及圖磚服務平臺建置案。	如期完成個人電腦、印表機等電腦週邊設備之購置、安裝及汰換，並完成套裝軟體購置作業。 本年度已辦理完成。 本年度已辦理完成。	
	二、雜項設備	(一)電腦圖書。 (二)汰換 44 吋寬彩色噴墨式繪圖機。	本年度已辦理完成。 本年度已辦理完成。	
住宅業務補貼	對特種基金之補助	(一)低收入戶承租住宅租金補貼。	本年度已辦理完成。	
		(二)低收入戶承租本市龍山寺站、港墘站公營住宅租金補貼。	本年度已辦理完成。	
		(三)臺北輕鬆住、租金分級補住宅租金加碼補貼。	本年度已辦理完成。	
		(四)捷運局聯	本年度已辦理完成。	

本頁空白

臺北市府 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合計	17,439,117	-	17,439,117
				經資門總計	17,439,117	-	17,439,117
				經常門合計	17,439,117	-	17,439,117
01				0314000000 罰款及賠償收入	10,740,000	-	10,740,000
	01			0314320000 臺北市府都市發展局	10,740,000	-	10,740,000
		01		0314320010 罰金罰鍰及怠金	10,710,000	-	10,710,000
			01	03143200101 罰金罰鍰	10,710,000	-	10,710,000
		02		0314320030 賠償收入	30,000	-	30,000
			01	03143200301 一般賠償收入	30,000	-	30,000
02				0414000000 規費收入	6,152,213	-	6,152,213
	01			0414320000 臺北市府都市發展局	6,152,213	-	6,152,213
		01		0414320010 行政規費收入	4,487,650	-	4,487,650
			01	04143200101 審查費	3,187,650	-	3,187,650
		02		04143200102 證照費	1,300,000	-	1,300,000
		02		04143200200 使用規費收入	1,664,563	-	1,664,563
			01	04143200204 資料使用費	802,500	-	802,500

都市發展局 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
32,697,622	76,767,795	-	109,465,417	92,026,300	627.7%
32,697,622	76,767,795	-	109,465,417	92,026,300	627.7%
32,697,622	76,767,795	-	109,465,417	92,026,300	627.7%
8,180,598	76,767,795	-	84,948,393	74,208,393	790.95%
8,180,598	76,767,795	-	84,948,393	74,208,393	790.95%
8,161,590	76,767,795	-	84,929,385	74,219,385	792.99%
8,161,590	76,767,795	-	84,929,385	74,219,385	792.99%
19,008	-	-	19,008	-10,992	63.36%
19,008	-	-	19,008	-10,992	63.36%
7,080,418	-	-	7,080,418	928,205	115.09%
7,080,418	-	-	7,080,418	928,205	115.09%
4,063,320	-	-	4,063,320	-424,330	90.54%
3,033,700	-	-	3,033,700	-153,950	95.17%
1,029,620	-	-	1,029,620	-270,380	79.2%
3,017,098	-	-	3,017,098	1,352,535	181.25%
2,216,086	-	-	2,216,086	1,413,586	276.15%

臺北市府 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
			02	04143200213 場地設施使用費	862,063	-	862,063
03				06140000000 財產收入	503,328	-	503,328
	01			06143200000 臺北市政府都市發展局	503,328	-	503,328
		01		06143200100 財產孳息	473,328	-	473,328
			01	06143200101 利息收入	-	-	-
			02	06143200102 租金收入	473,328	-	473,328
		02		06143200500 廢舊物資售價	30,000	-	30,000
			01	06143200501 廢舊物資售價	30,000	-	30,000
04				11140000000 其他收入	43,576	-	43,576
	01			11143200000 臺北市政府都市發展局	43,576	-	43,576
		01		11143200200 雜項收入	43,576	-	43,576
			01	11143200201 收回以前年度歲出	8,000	-	8,000
			02	11143200210 其他雜項收入	35,576	-	35,576

都市發展局

別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
801,012	-	-	801,012	-61,051	92.92%
470,532	-	-	470,532	-32,796	93.48%
470,532	-	-	470,532	-32,796	93.48%
461,662	-	-	461,662	-11,666	97.54%
268	-	-	268	268	0.0%
461,394	-	-	461,394	-11,934	97.48%
8,870	-	-	8,870	-21,130	29.57%
8,870	-	-	8,870	-21,130	29.57%
16,966,074	-	-	16,966,074	16,922,498	38934.45%
16,966,074	-	-	16,966,074	16,922,498	38934.45%
16,966,074	-	-	16,966,074	16,922,498	38934.45%
2,092,926	-	-	2,092,926	2,084,926	26161.58%
14,873,148	-	-	14,873,148	14,837,572	41806.69%

臺北市府
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合計	3,049,766,066	20,522,069	3,070,288,135
01				0014000000 臺北市政府都市發展局主管	2,958,837,598	20,522,069	2,979,359,667
	01			0014320000 臺北市政府都市發展局	2,958,837,598	20,522,069	2,979,359,667
				經常門合計	979,006,182	19,247,285	998,253,467
				資本門合計	1,979,831,416	1,274,784	1,981,106,200
		01		59143200800 建築管理	792,042	116,000	908,042
			01	59143200801 建築管理審核及督導	792,042	116,000	908,042
				020000業務費	792,042	116,000	908,042
		02		61143200100 一般行政	319,572,801	1,375,497	320,948,298
			01	61143200101 行政管理	319,572,801	1,375,497	320,948,298
				010000人事費	287,534,713	-	287,534,713
				020000業務費	32,038,088	1,375,497	33,413,585
		03		61143201200 都市發展	104,901,031	20,912,801	125,813,832
			01	61143201201 都市發展規劃	104,901,031	20,912,801	125,813,832
				020000業務費	51,901,031	20,912,801	72,813,832
				040000獎補助費	53,000,000	-	53,000,000
		04		61143207900 第一預備金	4,000,000	-3,832,013	167,987

都市發展局

別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算		數		比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
2,978,086,456	-	27,628,440	3,005,714,896	-64,573,239	97.9%	
2,887,157,988	-	27,628,440	2,914,786,428	-64,573,239	97.83%	
2,887,157,988	-	27,628,440	2,914,786,428	-64,573,239	97.83%	
910,189,021	-	23,636,146	933,825,167	-64,428,300	93.55%	
1,976,968,967	-	3,992,294	1,980,961,261	-144,939	99.99%	
623,399	-	226,833	850,232	-57,810	93.63%	
623,399	-	226,833	850,232	-57,810	93.63%	
623,399	-	226,833	850,232	-57,810	93.63%	註1
316,589,737	-	900,000	317,489,737	-3,458,561	98.92%	
316,589,737	-	900,000	317,489,737	-3,458,561	98.92%	
285,076,280	-	-	285,076,280	-2,458,433	99.14%	
31,513,457	-	900,000	32,413,457	-1,000,128	97.01%	註2
46,219,845	-	22,509,313	68,729,158	-57,084,674	54.63%	
46,219,845	-	22,509,313	68,729,158	-57,084,674	54.63%	
46,219,845	-	22,509,313	68,729,158	-4,084,674	94.39%	註3
-	-	-	-	-53,000,000	0.0%	
-	-	-	-	-167,987	0.0%	

臺北市府
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
			01	61143207901 第一預備金	4,000,000	-3,832,013	167,987
				090000預備金	4,000,000	-3,832,013	167,987
		05		61143208300 建築及設備	7,460,416	1,274,784	8,735,200
			01	61143208302 營建工程*	3,683,330	769,900	4,453,230
				030000設備及投資*	3,683,330	769,900	4,453,230
			02	61143208304 其他設備*	3,777,086	504,884	4,281,970
				030000設備及投資*	3,777,086	504,884	4,281,970
		06		68143203200 住宅補貼	549,740,308	675,000	550,415,308
			01	68143203201 住宅業務補貼	549,740,308	675,000	550,415,308
				040000獎補助費	549,740,308	675,000	550,415,308
		07		72143208100 非營業特種基金	1,972,371,000	-	1,972,371,000
			01	72143208101 住宅基金*	1,972,371,000	-	1,972,371,000
				030000設備及投資*	1,972,371,000	-	1,972,371,000
02				00700000000 統籌支撥科目	90,928,468	-	90,928,468
	01			00707000000 公務人員退休及撫卹給付	86,363,624	-	86,363,624
		01		75707000100 公務人員退休及撫卹給付	86,363,624	-	86,363,624

都市發展局

別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決		算		數	比較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%	說明
實現數	應付數	保留數	合計 (2)				
-	-	-	-	-	-167,987	0.0%	
-	-	-	-	-	-167,987	0.0%	註4
4,597,967	-	3,992,294	8,590,261	-	-144,939	98.34%	
460,936	-	3,992,294	4,453,230	-	-	100%	
460,936	-	3,992,294	4,453,230	-	-	100%	註5
4,137,031	-	-	4,137,031	-	-144,939	96.62%	
4,137,031	-	-	4,137,031	-	-144,939	96.62%	註6
546,756,040	-	-	546,756,040	-	-3,659,268	99.34%	
546,756,040	-	-	546,756,040	-	-3,659,268	99.34%	
546,756,040	-	-	546,756,040	-	-3,659,268	99.34%	註7
1,972,371,000	-	-	1,972,371,000	-	-	100%	
1,972,371,000	-	-	1,972,371,000	-	-	100%	
1,972,371,000	-	-	1,972,371,000	-	-	100%	
90,928,468	-	-	90,928,468	-	-	100%	
86,363,624	-	-	86,363,624	-	-	100%	
86,363,624	-	-	86,363,624	-	-	100%	

臺北市政府
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
			01	75707000101 公務人員退休及撫卹給付	86,363,624	-	86,363,624
				010000人事費	86,301,624	-	86,301,624
				040000獎補助費	62,000	-	62,000
	02			00707010000 公務人員各項補助及慰問金	4,564,844	-	4,564,844
		01		89707010200 公務人員各項補助及慰問金	4,564,844	-	4,564,844
			01	89707010201 公務人員各項補助及慰問金	4,564,844	-	4,564,844
				010000人事費	3,072,447	-	3,072,447
				020000業務費	1,492,397	-	1,492,397

註：

1. 預算增減數116,000元=第一預備金116,000元。
2. 預算增減數1,375,497元=第一預備金1,375,497元。
3. 預算增減數20,912,801元=第一預備金892,801元+第二預備金20,020,000元。
4. 預算增減數-3,832,013元=都發局動支第一預備金-3,659,082元+建管處動支第一預備金-11,496元+更新處動支第一預備金-161,435元。
5. 預算增減數769,900元=第一預備金769,900元。
6. 預算增減數504,884元=第一預備金504,884元。
7. 預算增減數675,000元=追加減預算數675,000元。

都市發展局
別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
86,363,624	-	-	86,363,624	-	100%	
86,301,624	-	-	86,301,624	-	100%	
62,000	-	-	62,000	-	100%	
4,564,844	-	-	4,564,844	-	100%	
4,564,844	-	-	4,564,844	-	100%	
4,564,844	-	-	4,564,844	-	100%	
3,072,447	-	-	3,072,447	-	100%	
1,492,397	-	-	1,492,397	-	100%	

臺北市政府
以前年度歲入來

經常門

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					經資門總計	30,883,706	-	17,090,503	-
					經常門合計	30,883,706	-	17,090,503	-
093					093年度小計	200,000	-	200,000	-
	01				罰款及賠償收入	200,000	-	200,000	-
		01			臺北市府都市發展局	200,000	-	200,000	-
			01		罰金罰鍰及怠金	200,000	-	200,000	-
				01	罰金罰鍰	200,000	-	200,000	-
097					097年度小計	41,600	-	-	-
	01				罰款及賠償收入	41,600	-	-	-
		01			臺北市府都市發展局	41,600	-	-	-
			01		罰金罰鍰及怠金	41,600	-	-	-
				01	罰金罰鍰	41,600	-	-	-
098					098年度小計	13,520,000	-	13,520,000	-
	01				罰款及賠償收入	13,520,000	-	13,520,000	-
		01			臺北市府都市發展局	13,520,000	-	13,520,000	-
			01		賠償收入	13,520,000	-	13,520,000	-
				01	一般賠償收入	13,520,000	-	13,520,000	-
103					103年度小計	425,268	-	-	-
	01				罰款及賠償收入	425,268	-	-	-
		01			臺北市府都市發展局	425,268	-	-	-
			01		罰金罰鍰及怠金	425,268	-	-	-
				01	罰金罰鍰	425,268	-	-	-
104					104年度小計	1,873,164	-	397,578	-
	01				罰款及賠償收入	1,873,164	-	397,578	-
		01			臺北市府都市發展局	1,873,164	-	397,578	-
			01		罰金罰鍰及怠金	1,873,164	-	397,578	-
				01	罰金罰鍰	1,873,164	-	397,578	-
105					105年度小計	4,157,656	-	384,349	-
	01				罰款及賠償收入	1,215,523	-	278,749	-
		01			臺北市府都市發展局	1,215,523	-	278,749	-
			01		罰金罰鍰及怠金	1,215,523	-	278,749	-
				01	罰金罰鍰	1,215,523	-	278,749	-
	02				補助收入	2,942,133	-	105,600	-
		01			臺北市府都市發展局	2,942,133	-	105,600	-
			01		上級政府補助收入	2,942,133	-	105,600	-
				01	計畫型補助收入	2,942,133	-	105,600	-
106					106年度小計	10,666,018	-	2,588,576	-
	01				罰款及賠償收入	7,475,818	-	1,971,659	-
		01			臺北市府都市發展局	7,475,818	-	1,971,659	-
			01		罰金罰鍰及怠金	7,475,818	-	1,971,659	-
				01	罰金罰鍰	7,475,818	-	1,971,659	-
	02				補助收入	3,190,200	-	616,917	-
		01			臺北市府都市發展局	3,190,200	-	616,917	-

都市發展局

源別轉入數決算表

107年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	
6,301,871	-	-	-	7,491,332	-	
6,301,871	-	-	-	7,491,332	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
31,718	-	-	-	9,882	-	
31,718	-	-	-	9,882	-	
31,718	-	-	-	9,882	-	
31,718	-	-	-	9,882	-	
31,718	-	-	-	9,882	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
15,058	-	-	-	410,210	-	
15,058	-	-	-	410,210	-	
15,058	-	-	-	410,210	-	
15,058	-	-	-	410,210	-	
15,058	-	-	-	410,210	-	
341,766	-	-	-	1,133,820	-	
341,766	-	-	-	1,133,820	-	
341,766	-	-	-	1,133,820	-	
341,766	-	-	-	1,133,820	-	
341,766	-	-	-	1,133,820	-	
1,327,910	-	-	-	2,445,397	-	
316,377	-	-	-	620,397	-	
316,377	-	-	-	620,397	-	
316,377	-	-	-	620,397	-	
316,377	-	-	-	620,397	-	
1,011,533	-	-	-	1,825,000	-	
1,011,533	-	-	-	1,825,000	-	
1,011,533	-	-	-	1,825,000	-	
1,011,533	-	-	-	1,825,000	-	
4,585,419	-	-	-	3,492,023	-	
3,437,136	-	-	-	2,067,023	-	
3,437,136	-	-	-	2,067,023	-	
3,437,136	-	-	-	2,067,023	-	
3,437,136	-	-	-	2,067,023	-	
1,148,283	-	-	-	1,425,000	-	
1,148,283	-	-	-	1,425,000	-	

臺北市政府
以前年度歲入來

經常門

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數	
	款	項	目	節	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
			01		3,190,200	-	616,917	-
			01	上級政府補助收入 計畫型補助收入	3,190,200	-	616,917	-

都市發展局

源別轉入數決算表

107年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	
1,148,283	-	-	-	1,425,000	-	
1,148,283	-	-	-	1,425,000	-	

臺北市府

以前年度歲出機關

經資門併計

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					合 計		93,815,210	-	15,542,109
					經資門總計		93,815,210	-	15,542,109
					經常門合計		53,911,991	-	14,059,698
					資本門合計		39,903,219	-	1,482,411
098					098年度小計		34,670	-	34,670
	01				臺北市府都市發展局主管		34,670	-	34,670
		01			臺北市府都市發展局		34,670	-	34,670
			01		都市發展		34,670	-	34,670
				01	都市發展規劃		34,670	-	34,670
					業務費		34,670	-	34,670
104					104年度小計		10,746,785	-	830,526
	01				臺北市府都市發展局主管		10,746,785	-	830,526
		01			臺北市府都市發展局		10,746,785	-	830,526
			01		接受補助業務支出		10,627,022	-	790,631
				01	接受中央政府補助業務支出		10,627,022	-	790,631
					業務費		10,627,022	-	790,631
			02		建築及設備		119,763	-	39,895
				01	營建工程*		119,763	-	39,895
					設備及投資*		119,763	-	39,895
105					105年度小計		9,679,775	-	161,643
	01				臺北市府都市發展局主管		9,679,775	-	161,643
		01			臺北市府都市發展局		9,679,775	-	161,643
			01		都市發展		8,492,275	-	161,643
				01	都市發展規劃		8,492,275	-	161,643
					業務費		8,492,275	-	161,643
			02		接受補助業務支出		1,187,500	-	-
				01	接受中央各部會補助業務支出		1,187,500	-	-
					業務費		1,187,500	-	-
106					106年度小計		73,353,980	-	14,515,270
	01				臺北市府都市發展局主管		73,353,980	-	14,515,270
		01			臺北市府都市發展局		73,353,980	-	14,515,270
			01		一般行政		595,000	-	-
				01	行政管理		595,000	-	-
					業務費		595,000	-	-
			02		都市發展		30,866,324	-	12,421,954
				01	都市發展規劃		30,866,324	-	12,421,954
					業務費		30,866,324	-	12,421,954
			03		接受補助業務支出		2,109,200	-	650,800
				01	接受中央各部會補助業務支出		2,109,200	-	650,800
					業務費		1,425,000	-	-
					獎補助費		684,200	-	650,800
			04		建築及設備		39,783,456	-	1,442,516
				01	營建工程*		34,208,456	-	1,442,516
					設備及投資*		34,208,456	-	1,442,516
				02	其他設備*		5,575,000	-	-
					設備及投資*		5,575,000	-	-

都市發展局

別轉入數決算表

107年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
-	63,224,371	1,507,216	-1,507,216	1,507,216	13,541,514
-	63,224,371	1,507,216	-1,507,216	1,507,216	13,541,514
-	27,465,987	-	-	-	12,386,306
-	35,758,384	1,507,216	-1,507,216	1,507,216	1,155,208
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	8,158,259	-	-	-	1,758,000
-	8,158,259	-	-	-	1,758,000
-	8,158,259	-	-	-	1,758,000
-	8,078,391	-	-	-	1,758,000
-	8,078,391	-	-	-	1,758,000
-	8,078,391	-	-	-	1,758,000
-	79,868	-	-	-	-
-	79,868	-	-	-	-
-	79,868	-	-	-	-
-	7,992,757	-	-	-	1,525,375
-	7,992,757	-	-	-	1,525,375
-	7,992,757	-	-	-	1,525,375
-	7,517,757	-	-	-	812,875
-	7,517,757	-	-	-	812,875
-	7,517,757	-	-	-	812,875
-	475,000	-	-	-	712,500
-	475,000	-	-	-	712,500
-	475,000	-	-	-	712,500
-	47,073,355	1,507,216	-1,507,216	1,507,216	10,258,139
-	47,073,355	1,507,216	-1,507,216	1,507,216	10,258,139
-	47,073,355	1,507,216	-1,507,216	1,507,216	10,258,139
-	595,000	-	-	-	-
-	595,000	-	-	-	-
-	595,000	-	-	-	-
-	10,766,439	-	-	-	7,677,931
-	10,766,439	-	-	-	7,677,931
-	10,766,439	-	-	-	7,677,931
-	33,400	-	-	-	1,425,000
-	33,400	-	-	-	1,425,000
-	-	-	-	-	1,425,000
-	33,400	-	-	-	-
-	35,678,516	1,507,216	-1,507,216	1,507,216	1,155,208
-	30,103,516	1,507,216	-1,507,216	1,507,216	1,155,208
-	30,103,516	1,507,216	-1,507,216	1,507,216	1,155,208
-	5,575,000	-	-	-	-
-	5,575,000	-	-	-	-

臺北市政府都市發展局

資本資產表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	金額	科目名稱	金額
長期投資	77,696,402,352	資本資產總額	77,749,112,176
其他長期投資	77,696,402,352	資本資產總額	77,749,112,176
固定資產	44,659,510		
土地(註1)	22,336,223		
土地改良物	23,220		
房屋建築及設備(註2)	14,829,219		
機械及設備	4,505,841		
交通及運輸設備	1,750,353		
雜項設備	753,718		
購建中固定資產(註3)	460,936		
無形資產	8,050,314		
無形資產	8,050,314		
合 計	77,749,112,176	合 計	77,749,112,176

註1:「土地」帳列22,336,223元，與財產目錄總表82,319,797元差異計59,983,574元係因含管維基金結存金額23,058,913元及住宅基金結存金額36,924,661元所致。

註2:「房屋建築及設備」帳列14,829,219元，與財產目錄總表44,145,261元差異計29,316,042元係因含管維基金結存金額29,316,042元所致。

註3:「購建中固定資產」帳列460,936元，與財產目錄總表0元差異計460,936元係因中山段四小段479地號等7筆土地公都更合署辦公大樓新建工程之未完工程，俟工程完工結算列帳財產。

臺北市政府都市發展局

現金出納表

中華民國107年

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	1,275,040,158
1. 專戶存款	1,275,040,158
2. 各機關現金	
3. 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	1,828,243,417
1. 本年度歲入	109,465,417
(1) 實現數	32,697,622
(2) 應收數	76,767,795
(3) 保留數	-
2. 歲入應收數	-47,574,066
(1) 以前年度轉入實現數	6,301,871
(2) 以前年度轉入註銷數	17,090,503
(3) 以前年度轉入調整數(-)	-
(4) 審修淨(增)減數	5,801,355
(5) 本年度新增應收數(-)	-76,767,795
3. 歲入保留數	-
(1) 以前年度轉入實現數	-
(2) 以前年度轉入註銷數	-
(3) 以前年度轉入調整數	-
(4) 審修淨(增)減數	-
(5) 本年度新增保留數(-)	-
4. 應收稅款淨(增)減數	-
5. 應收票據淨(增)減數	-
6. 應收剔除經費淨(增)減數	-
7. 其他應收款淨(增)減數	-
(1) 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	-
(2) 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	-12,491,614
(3) 以前年度歲出賸餘繳庫數	89,620
(4) 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	12,401,994
(5) 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	-
8. 暫收款淨增(減)數	-
9. 預收款淨增(減)數	-
10. 預收其他基金款淨增(減)數	-
11. 預收其他政府款淨增(減)數	-
12. 存入保證金淨增(減)數	-11,176,251
13. 應付代收款淨增(減)數	-11,641,079
14. 應付保管款淨增(減)數	-1,235,756,503
15. 遞延收入淨增(減)數	-
16. 其他流動負債淨增(減)數	-
17. 公庫撥入數	3,045,825,983
(1) 本年度歲出撥款	2,981,708,850
(2) 以前年度歲出撥款	62,968,792
(3) 退還以前年度歲入繳庫款	1,148,341
(4) 退還以前年度預收繳庫款	-

臺北市政府都市發展局

現金出納表

中華民國107年

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(5)收回以前年度歲出撥款(-)	-
18. 資產負債淨額淨增(減)數	-20,900,084
(1)審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	-
(2)審修淨增(減)列以前年度歲出實現數	-
(3)審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	-5,801,355
(4)審修淨增(減)列以前年度歲出應付數	-
(5)審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	-
(6)審修淨增(減)列以前年度歲出保留數	-
(7)審修增列應收剔除經費	-
(8)退還以前年度歲入繳庫數(-)	-1,148,341
(9)增列以前年度歲入待收繳數	-
(10)註銷以前年度歲入待收繳數(-)	-
(11)註銷以前年度歲入應收數(-)	-17,090,503
(12)註銷以前年度歲入保留數(-)	-
(13)註銷以前年度歲出應付數	-
(14)註銷以前年度歲出保留數	15,542,109
(15)註銷以前年度已撥款數(-)	-12,401,994
(16)註銷應收剔除經費(-)	-
(17)註銷存出保證金(-)	-
(18)註銷材料(-)	-
(19)補列存出保證金	-
(20)補列材料	-
收 項 總 計	3,103,283,575
付項	
一、本期支出	3,087,298,906
1. 本年度歲出	3,005,714,896
(1)實現數	2,978,086,456
(2)應付數	-
(3)保留數	27,628,440
2. 歲出應付數	-1,507,216
(1)以前年度轉入實現數	-
(2)以前年度轉入註銷數	-
(3)以前年度轉入調整數(-)	-1,507,216
(4)審修淨(增)減數	-
(5)本年度新增應付數(-)	-
3. 歲出保留數	52,645,256
(1)以前年度轉入實現數	63,224,371
(2)以前年度轉入註銷數	15,542,109
(3)以前年度轉入調整數	1,507,216
(4)審修淨(增)減數	-
(5)本年度新增保留數(-)	-27,628,440
4. 材料淨增(減)數	-
5. 暫付款淨增(減)數	481,656
6. 預付款淨增(減)數	-9,124,799
7. 預付其他基金款淨增(減)數	-

臺北市政府都市發展局

現金出納表

中華民國107年

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
8. 預付其他政府款淨增(減)數	-
9. 存出保證金淨增(減)數	-
10. 抵繳收入實物淨增(減)數	-
11. 繳付公庫數	39,089,113
(1) 本年度歲入繳庫	32,697,622
(2) 以前年度歲入繳庫	6,301,871
(3) 以前年度歲入待收繳數繳庫	-
(4) 本年度預收款繳庫	-
(5) 應收剔除經費繳庫	-
(6) 以前年度歲出賸餘繳庫	89,620
二、本期結存	15,984,669
1. 專戶存款	15,984,669
2. 各機關現金	-
3. 各機關現金-在途現金	-
付 項 總 計	3,103,283,575

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(專戶存款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	15,984,669	
			110103001納入集中支付	10,938,754	-	
			110103002一般銀行存款	3,480,921	-	
			110103003代扣繳專戶	1,564,994	-	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(應收帳款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110303應收帳款	-	81,009,127	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(應收其他政府款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110501應收其他政府款	-	3,250,000	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(暫付款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110701暫付款	-	481,656	
			110701001代辦經費	481,656	-	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(預付款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110901預付款	-	4,022,394	
			110901009歲出(保留)計畫(其他)	4,022,394	-	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(保證品)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			190301保證品	-	6,903,496	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(債權憑證)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			190401債權憑證	-	70	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(待抵銷債權憑證)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			190501待抵銷債權憑證	-	70	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(應付帳款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			210301應付帳款	-	1,507,216	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(其他應付款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			210399其他應付款	-	13,541,514	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(存入保證金)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			211201存入保證金	-	2,338,411	
			211201002履約保證金	792,658	-	
			211201004保固保證金	1,487,753	-	
			211201010出租保證金	58,000	-	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(應付代收款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			211301應付代收款	-	10,646,993	
			211301002健保費	786,398	-	
			211301003公保費	507	-	
			211301004勞保費	356,684	-	
			211301006勞工退休金(新制)	421,405	-	
			211301007代辦經費	9,051,999	-	
			211301019其他	30,000	-	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(應付保管款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			211401應付保管款	-	3,480,921	
			211401001離職儲金	3,480,921	-	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(應付保證品)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			290301應付保證品	-	6,903,496	
			290301001有價證券	5,978,205	-	
			290301002保證書	925,291	-	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(資產負債淨額)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			310101資產負債淨額	-	73,232,791	
			310101001資產負債淨額(預算)	-11,026,336	-	
			31010101資產負債淨額〔預算〕	84,259,127	-	

臺北市政府都市發展局

資本資產變動表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗) /長期投資評價 (2)	本年度資本 資產成本變動		本年度累計折舊(耗) /長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)- (4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	41,337,274,719	19,816,812,387	1,972,371,000	0	14,569,944,246	77,696,402,352
土地	22,978,611	0	0	642,388	0	22,336,223
土地改良物	2,321,982	0	0	0	-2,298,762	23,220
房屋建築及設備	35,866,488	0	0	0	-21,037,269	14,829,219
機械及設備	21,097,985	0	2,521,654	1,823,414	-17,290,384	4,505,841
交通及運輸設備	5,954,925	0	26,800	0	-4,231,372	1,750,353
雜項設備	3,227,070	0	779,424	560,846	-2,691,930	753,718
收藏品及傳承資產 權利	0	0	0	0	0	0
小 計	41,428,721,780	19,816,812,387	1,975,698,878	3,026,648	14,522,394,529	77,740,600,926
租賃資產	0	0	0	0	0	0
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	460,936	0	0	460,936
其他固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	382,986	0	8,432,047	764,719	0	8,050,314
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
其他資本資產	0	0	0	0	0	0
小 計	382,986	0	8,892,983	764,719	0	8,511,250
合 計	41,429,104,766	19,816,812,387	1,984,591,861	3,791,367	14,522,394,529	77,749,112,176

備註：資本資產與歲出機關別決算表實現數及以前年度歲出機關別轉入數決算表實現數差額說明

- 新興市場資產活化作為公共住宅計畫29,944,785元未列入資本資產：本案財產列於住宅基金，惟裝修費用於106年1月23日市長室會議及106年3月24日簽奉市長核可由第二預備金支應。
- 永樂市場大樓人行道鋪面及帷幕更新工程分攤款及永樂大樓外牆整修(含屋頂防水)工程分攤款238,599元未列入資本資產：分攤款無法列財產。
- 107年都市計畫規劃圖資及資料查詢平臺建置案2,240,000元未列入資本資產：尚在執行中，待執行完畢方列入財產。
- 104年度「北臺區域發展推動委員會」案採購之平板電腦〔個人電腦/平板電腦(ACER/A5003)〕1臺10,000元未列入經費累計表及以前年度歲出轉入數累計表實支數：為「北臺區域發展推動委員會」移入無經費支出。
- 1月份攝影機附屬設備13,850元、麥克風16,800元、數位照相機94,500元、個人電腦819,870元、數位照相機37,900元未列入經費累計表及以前年度歲出轉入數累計表實支數：資本支出已於106年底收支期間執行完畢，配合財管系統資本資產於107年入帳。
- 冰箱560,846元、投影機78,480元、通訊設備10,000元、投影機15,696元、會議桌椅組24,952元未列入經費累計表及以前年度歲出轉入數累計表實支數：係為世大運賽後移入故無經費支出。
- 「都審暨建照審查BIM應用發展計畫」於106年發包決標8,180,000元，並已於今年建置臺北市無紙化雲端服務平臺且帳列資本資產帳8,180,000元，惟其中4,090,000元依契約已於去年核付，故本年度資本支出列入經費累計表及以前年度歲出轉入數累計表實支數僅4,090,000元；
- 另前項「都審暨建照審查BIM應用發展計畫」於以前年度歲出轉入數累計表實支數計1,485,000元整，係委託建管處代辦執行，因建置之審議圖文管理服務平臺非屬本局系統，故未列財產。

臺北市政府都市發展局

長期投資明細表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

科目及投資事業名稱	投資成本	評價調整	合計	股數	備註
一、採權益法之股權投資					
(一)、公營事業					
(二)、民營企業及其他					
二、非採權益法之股權投資					
三、其他長期投資	41,337,274,719	36,359,127,633	77,696,402,352		
(一)、作業基金	41,337,274,719	36,359,127,633	77,696,402,352		
臺北市住宅基金	41,337,274,719	36,359,127,633	77,696,402,352		
(二)、民營企業及其他					
合計	41,337,274,719	36,359,127,633	77,696,402,352		

收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
收入合計數	38,999,493	0	0	0
本年度收入	32,697,622	0	0	0
03010100 罰金罰鍰	8,161,590	0	0	0
03030100 一般賠償收入	19,008	0	0	0
04010100 審查費	3,033,700	0	0	0
04010200 證照費	1,029,620	0	0	0
04020400 資料使用費	2,216,086	0	0	0
04021300 場地設施使用費	801,012	0	0	0
06010100 利息收入	268	0	0	0
06010200 租金收入	461,394	0	0	0
06050100 廢舊物資售價	8,870	0	0	0
11020100 收回以前年度歲出	2,092,926	0	0	0
11021000 其他雜項收入	14,873,148	0	0	0
以前年度收入	6,301,871	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	6,301,871	0	0	0
097年度 03010100 罰金罰鍰	31,718	0	0	0
103年度 03010100 罰金罰鍰	15,058	0	0	0

都市發展局

付公庫數分析表

107年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	89,620	0	0	39,089,113
0	0	0	0	32,697,622
0	0	0	0	8,161,590
0	0	0	0	19,008
0	0	0	0	3,033,700
0	0	0	0	1,029,620
0	0	0	0	2,216,086
0	0	0	0	801,012
0	0	0	0	268
0	0	0	0	461,394
0	0	0	0	8,870
0	0	0	0	2,092,926
0	0	0	0	14,873,148
0	89,620	0	0	6,391,491
0	0	0	0	6,301,871
0	0	0	0	31,718
0	0	0	0	15,058

臺北市政府
收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
104年度 03010100 罰金罰鍰	341,766	0	0	0
105年度 03010100 罰金罰鍰	316,377	0	0	0
105年度 08010200 計畫型補助收入	1,011,533	0	0	0
106年度 03010100 罰金罰鍰	3,437,136	0	0	0
106年度 08010200 計畫型補助收入	1,148,283	0	0	0
二、以前年度收入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0

都市發展局

付公庫數分析表

107年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	341,766
0	0	0	0	316,377
0	0	0	0	1,011,533
0	0	0	0	3,437,136
0	0	0	0	1,148,283
0	0	0	0	0
0	89,620	0	0	89,620
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	89,620	0	0	89,620
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

臺北市政府
支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
支出合計數	3,041,310,827	3,622,394	0	0
本年度	2,978,086,456	3,622,394	0	0
一、本年度經費	2,887,157,988	3,622,394	0	0
0359080100 建築管理審核及督導	623,399	0	0	0
0361010100 行政管理	316,589,737	0	0	0
0361120100 都市發展規劃	46,219,845	400,000	0	0
0361830200* 營建工程	460,936	3,222,394	0	0
0361830400* 其他設備	4,137,031	0	0	0
0468320100 住宅業務補貼	546,756,040	0	0	0
0572810100* 住宅基金	1,972,371,000	0	0	0
二、統籌科目	90,928,468	0	0	0
0675010100 公務人員退休及撫卹給付	86,363,624	0	0	0
0989020100 公務人員各項補助及慰問金	4,564,844	0	0	0
以前年度	63,224,371	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	63,224,371	0	0	0
104年度 0361620100 接受中央政府補助業務支出	8,078,391	0	0	0
104年度 0361830200* 營建工程	79,868	0	0	0

都市發展局

庫撥入數分析表

107年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (9)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
1,148,341	0	255,579	3,045,825,983	106,110,523
0	0	0	2,981,708,850	88,411,298
0	0	0	2,890,780,382	88,411,298
0	0	0	623,399	284,643
0	0	0	316,589,737	4,358,561
0	0	0	46,619,845	79,193,987
0	0	0	3,683,330	769,900
0	0	0	4,137,031	144,939
0	0	0	546,756,040	3,659,268
0	0	0	1,972,371,000	0
0	0	0	90,928,468	0
0	0	0	86,363,624	0
0	0	0	4,564,844	0
1,148,341	0	255,579	64,117,133	17,699,225
0	0	255,579	62,968,792	17,699,225
0	0	0	8,078,391	2,548,631
0	0	79,868	0	0

臺北市政府
支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
105年度 0361120100 都市發展規劃	7,517,757	0	0	0
105年度 0361620200 接受中央各部會補助業務支出	475,000	0	0	0
106年度 0361010100 行政管理	595,000	0	0	0
106年度 0361120100 都市發展規劃	10,766,439	0	0	0
106年度 0361620200 接受中央各部會補助業務支出	33,400	0	0	0
106年度 0361830200* 營建工程	30,103,516	0	0	0
106年度 0361830400* 其他設備	5,575,000	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
105年度 03010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
106年度 03010100 罰金罰鍰	0	0	0	0

都市發展局

庫撥入數分析表

107年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (9)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
0	0	0	7,517,757	974,518
0	0	0	475,000	712,500
0	0	0	595,000	0
0	0	0	10,766,439	7,332,561
0	0	0	33,400	2,075,800
0	0	175,711	29,927,805	4,055,215
0	0	0	5,575,000	0
1,148,341	0	0	1,148,341	0
300,000	0	0	300,000	0
848,341	0	0	848,341	0

臺北市政府都市發展局

收入支出彙計表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	小 計	合 計
收入	-	3,155,291,400
公庫撥入數	3,045,825,983	-
罰款及賠償收入	84,948,393	-
規費收入	7,080,418	-
財產孳息收入	461,662	-
廢舊物資售價收入	8,870	-
其他收入	16,966,074	-
支出	-	3,017,175,569
繳付公庫數	39,089,113	-
人事支出	374,450,351	-
業務支出	80,310,034	-
增購財產支出	4,137,031	-
增撥非營業特種基金	1,972,371,000	-
補助特種基金	546,756,040	-
其他獎補捐助	62,000	-
收支餘絀	-	138,115,831

本 頁 空 白

臺北市政府
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				0014000000	285,076,280	101,992,847	546,756,040	-	933,825,167
	001			臺北市政府都市發展局主管					
				0014320000	285,076,280	101,992,847	546,756,040	-	933,825,167
				臺北市政府都市發展局					
		01		591432003590800	-	623,399	-	-	623,399
				建築管理					
			01	591432003590801	-	623,399	-	-	623,399
				建築管理審核及督導					
		02		611432003610100	285,076,280	31,513,457	-	-	316,589,737
				一般行政					
			01	611432003610101	285,076,280	31,513,457	-	-	316,589,737
				行政管理					
		03		611432003611200	-	46,219,845	-	-	46,219,845
				都市發展					
			01	611432003611201	-	46,219,845	-	-	46,219,845
				都市發展規劃					
		04		611432003618300	-	-	-	-	-
				建築及設備					
			01	611432003618302	-	-	-	-	-
				營建工程					
			02	611432003618304	-	-	-	-	-
				其他設備					
		05		681432004683200	-	-	546,756,040	-	546,756,040
				住宅補貼					
			01	681432004683201	-	-	546,756,040	-	546,756,040
				住宅業務補貼					
		06		721432005728100	-	-	-	-	-
				非營業特種基金					
			01	721432005728101	-	-	-	-	-
				住宅基金					
				小計	285,076,280	78,356,701	546,756,040	-	910,189,021
				保留數					
		01		591432003590800	-	226,833	-	-	226,833
				建築管理					
			01	591432003590801	-	226,833	-	-	226,833
				建築管理審核及督導					
		02		611432003610100	-	900,000	-	-	900,000
				一般行政					
			01	611432003610101	-	900,000	-	-	900,000
				行政管理					
		03		611432003611200	-	22,509,313	-	-	22,509,313
				都市發展					
			01	611432003611201	-	22,509,313	-	-	22,509,313
				都市發展規劃					
		04		611432003618300	-	-	-	-	-
				建築及設備					
			01	611432003618302	-	-	-	-	-
				營建工程					
				保留小計	-	23,636,146	-	-	23,636,146
				合 計	285,076,280	101,992,847	546,756,040	-	933,825,167

都市發展局
科目分析表

107 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
		1,980,961,261		1,980,961,261	2,914,786,428
		1,980,961,261		1,980,961,261	2,914,786,428
					623,399
					623,399
					316,589,737
					316,589,737
					46,219,845
					46,219,845
		4,597,967		4,597,967	4,597,967
		460,936		460,936	460,936
		4,137,031		4,137,031	4,137,031
					546,756,040
					546,756,040
		1,972,371,000		1,972,371,000	1,972,371,000
		1,972,371,000		1,972,371,000	1,972,371,000
		1,976,968,967		1,976,968,967	2,887,157,988
					226,833
					226,833
					900,000
					900,000
					22,509,313
					22,509,313
		3,992,294		3,992,294	3,992,294
		3,992,294		3,992,294	3,992,294
		3,992,294		3,992,294	27,628,440
		1,980,961,261		1,980,961,261	2,914,786,428

臺北市政府都市發展局
統籌支撥科目支出明細表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

項目	公務人員退休撫卹給付				公務人員各項補助及慰問金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	86,363,624			86,363,624	4,564,844			4,564,844
公務人員退休撫卹給付	86,363,624			86,363,624				
公務人員各項補助及慰問金					4,564,844			4,564,844

本 頁 空 白

臺北市政府都市發展局
歲出用途別決算累計表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱級編號	工作計畫科目名稱			
	建築管理審核及督導	行政管理	都市發展規劃	營建工程
0100 人事費		285,076,280		
0102 政務人員待遇		8,881		
0103 法定編制人員待遇		182,045,125		
0105 技工及工友待遇		364,000		
0111 獎金		38,710,130		
0121 其他給與		6,939,507		
0131 加班值班費		7,737,765		
0141 退休退職給付		10,222,184		
0142 退休離職儲金		20,638,073		
0151 保險		18,410,615		
0200 業務費	623,399	31,513,457	46,219,845	
0201 教育訓練費		25,600	14,000	
0202 水電費		1,202,540	119,585	
0203 通訊費	5,654	579,632	163,387	
0213 資訊服務費		3,033,768	2,930,000	
0214 其他業務租金		18,774,708	40,168	
0221 稅捐及規費		627,271		
0231 保險費	40,362	18,263	3,682	
0241 兼職費			490,000	
0250 按日按件計資酬金	242,566	21,000	2,516,034	
0251 委辦費			30,899,240	
0262 國內組織會費	10,000		10,000	
0271 物品	89,564	1,076,028	337,464	
0279 一般事務費	229,801	4,251,841	7,483,133	
0281 房屋建築養護費		27,627	855	
0282 車輛及辦公器具養護費		401,722		
0283 設施及機械設備養護費		7,434	194,742	
0291 國內旅費	5,452	53,540	67,636	
0293 國外旅費		435,753	949,919	
0294 運費		72,600		
0295 短程車資		44,160		
0298 特別費		859,970		
0300 設備及投資				460,936
0302 房屋建築及設備費				460,936
0306 資訊軟硬體設備費				
0319 雜項設備費				
0331 投資				
0400 獎補助費				
0410 對特種基金之補助				
小計	623,399	316,589,737	46,219,845	460,936
保留數				
0200 業務費	226,833	900,000	22,509,313	
0213 資訊服務費		900,000		
0250 按日按件計資酬金	170,000		96,000	
0251 委辦費			20,424,849	
0279 一般事務費	56,833		1,988,464	
0300 設備及投資				3,992,294
0302 房屋建築及設備費				3,222,394
0303 公共建設及設施費				769,900
保留小計	226,833	900,000	22,509,313	3,992,294

臺北市政府都市發展局
歲出用途別決算累計表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱級編號	工作計畫科目名稱			
	其他設備	住宅業務補貼	住宅基金	合計
0100 人事費				285,076,280
0102 政務人員待遇				8,881
0103 法定編制人員待遇				182,045,125
0105 技工及工友待遇				364,000
0111 獎金				38,710,130
0121 其他給與				6,939,507
0131 加班值班費				7,737,765
0141 退休退職給付				10,222,184
0142 退休離職儲金				20,638,073
0151 保險				18,410,615
0200 業務費				78,356,701
0201 教育訓練費				39,600
0202 水電費				1,322,125
0203 通訊費				748,673
0213 資訊服務費				5,963,768
0214 其他業務租金				18,814,876
0221 稅捐及規費				627,271
0231 保險費				62,307
0241 兼職費				490,000
0250 按日按件計資酬金				2,779,600
0251 委辦費				30,899,240
0262 國內組織會費				20,000
0271 物品				1,503,056
0279 一般事務費				11,964,775
0281 房屋建築養護費				28,482
0282 車輛及辦公器具養護費				401,722
0283 設施及機械設備養護費				202,176
0291 國內旅費				126,628
0293 國外旅費				1,385,672
0294 運費				72,600
0295 短程車資				44,160
0298 特別費				859,970
0300 設備及投資	4,137,031		1,972,371,000	1,976,968,967
0302 房屋建築及設備費				460,936
0306 資訊軟硬體設備費	4,030,431			4,030,431
0319 雜項設備費	106,600			106,600
0331 投資			1,972,371,000	1,972,371,000
0400 獎補助費		546,756,040		546,756,040
0410 對特種基金之補助		546,756,040		546,756,040
小計	4,137,031	546,756,040	1,972,371,000	2,887,157,988
保留數				
0200 業務費				23,636,146
0213 資訊服務費				900,000
0250 按日按件計資酬金				266,000
0251 委辦費				20,424,849
0279 一般事務費				2,045,297
0300 設備及投資				3,992,294
0302 房屋建築及設備費				3,222,394
0303 公共建設及設施費				769,900
保留小計				27,628,440

臺北市政府都市發展局
歲出用途別決算累計表
中華民國107年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱級編號	工作計畫科目名稱			
	建築管理審核及督導	行政管理	都市發展規劃	營建工程
合計	850,232	317,489,737	68,729,158	4,453,230

臺北市政府都市發展局

人事費明細表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、政務人員待遇				8,881	8,881	0.0%			
二、法定編制人員待遇	159,060,013	-	159,060,013	182,045,125	22,985,112	14.45%	253	228	註
三、約聘僱人員待遇	6,103,440	-	6,103,440		-6,103,440	-100%	15	15	
四、技工及工友待遇	16,613,898	-	16,613,898	364,000	-16,249,898	-97.81%	46	40	
五、獎金	42,553,216	-	42,553,216	38,710,130	-3,843,086	-9.03%			
六、其他給與	8,173,840	-	8,173,840	6,939,507	-1,234,333	-15.1%			
七、加班值班費	7,563,226	-	7,563,226	7,737,765	174,539	2.31%			
八、退休退職給付	7,288,539	-	7,288,539	10,222,184	2,933,645	40.25%			
九、退休離職儲金	22,817,573	-	22,817,573	20,638,073	-2,179,500	-9.55%			
十、保險	17,360,968	-	17,360,968	18,410,615	1,049,647	6.05%			
合 計	287,534,713	-	287,534,713	285,076,280	-2,458,433	-0.86%			

註:法定編制人員之職員共228人。

臺北市府都市發展局

歲入保留分析表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應 收 數	保 留 數	合 計	%	
97	合計	84,259,127	-	84,259,127		23.75% 係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。
	97年度小計	9,882	-	9,882		
	罰款及賠償收入	9,882	-	9,882		
	罰金罰鍰及息金	9,882	-	9,882		
	罰金罰鍰	9,882	-	9,882		
103	103年度小計	410,210	-	410,210		96.46% 係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。
	罰款及賠償收入	410,210	-	410,210		
	罰金罰鍰及息金	410,210	-	410,210		
	罰金罰鍰	410,210	-	410,210		
104	104年度小計	1,133,820	-	1,133,820		60.53% 係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。
	罰款及賠償收入	1,133,820	-	1,133,820		
	罰金罰鍰及息金	1,133,820	-	1,133,820		
	罰金罰鍰	1,133,820	-	1,133,820		
105	105年度小計	2,445,397	-	2,445,397		51.04% 係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。
	罰款及賠償收入	620,397	-	620,397		
	罰金罰鍰及息金	620,397	-	620,397		
	罰金罰鍰	620,397	-	620,397		
106	補助收入	1,825,000	-	1,825,000		62.03% 係內政部「都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」案應收未收補助款所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	上級政府補助收入	1,825,000	-	1,825,000		
	計畫型補助收入	1,825,000	-	1,825,000		
106	106年度小計	3,492,023	-	3,492,023		27.65% 係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。
	罰款及賠償收入	2,067,023	-	2,067,023		
	罰金罰鍰及息金	2,067,023	-	2,067,023		
	罰金罰鍰	2,067,023	-	2,067,023		
107	補助收入	1,425,000	-	1,425,000		44.67% 係內政部補助辦理「都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」案應收未收補助款所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	上級政府補助收入	1,425,000	-	1,425,000		
	計畫型補助收入	1,425,000	-	1,425,000		
107	107年度小計	76,767,795	-	76,767,795		716.79% 係違反都市計畫法第79條之罰鍰增加所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	罰款及賠償收入	76,767,795	-	76,767,795		
	罰金罰鍰及息金	76,767,795	-	76,767,795		
	罰金罰鍰	76,767,795	-	76,767,795		

臺北市政府都市發展局
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

年度	科 目 名 稱	餘 絀 數 (或 減 免 、 註 銷 數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金 額	%	
	合計	109,116,803		
93	93年度經常門小計	200,000		
	罰款及賠償收入	200,000		
	罰金罰鍰及息金	200,000		
	罰金罰鍰	200,000	100.00%	依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第十二款規定辦理註銷，經臺北市審計處107年7月10日審北市四字第1070006036號函已予存查。
98	98年度經常門小計	13,520,000		
	罰款及賠償收入	13,520,000		
	賠償收入	13,520,000		
	一般賠償收入	13,520,000	100.00%	依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第十二款規定辦理註銷，經臺北市審計處107年11月19日審北市四字第1070009782號函已予存查。
104	104年度經常門小計	397,578		
	罰款及賠償收入	397,578		
	罰金罰鍰及息金	397,578		
	罰金罰鍰	397,578	21.22%	依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第三款規定辦理註銷，經臺北市審計處107年12月22日審北市四字第1070053139號函已予存查。
105	105年度經常門小計	384,349		
	罰款及賠償收入	278,749		
	罰金罰鍰及息金	278,749		
	罰金罰鍰	278,749	22.93%	依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第三款規定辦理註銷，經臺北市審計處107年12月22日審北市四字第1070053139號函已予存查。
	補助收入	105,600		
	上級政府補助收入	105,600		
	計畫型補助收入	105,600	3.59%	係內政部營建署補助辦理「105年度輔導獎勵民間成立租屋服務平台」案業已結案，並依臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定第二點第四款註銷應收帳款。
106	106年度經常門小計	2,588,576		
	罰款及賠償收入	1,971,659		
	罰金罰鍰及息金	1,971,659		
	罰金罰鍰	1,971,659	26.37%	依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第二款及第二點第三款規定辦理註銷，經臺北市審計處107年12月22日審北市四字第1070053139號函已予存查。
	補助收入	616,917		
	上級政府補助收入	616,917		
	計畫型補助收入	616,917	19.34%	係內政部營建署補助辦理「105年度輔導獎勵民間成立租屋服務平台」及內政部補助辦理「106年度臺北市環境景觀總顧問計畫」案業已結案，並依臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定第二點第四款註銷應收帳款。
107	107年度經常門小計	92,026,300		
	罰款及賠償收入	74,208,393		
	罰金罰鍰及息金	74,219,385		
	罰金罰鍰	74,219,385	692.99%	係違反都市計畫法第79條之罰鍰增加所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	賠償收入	-10,992		
	一般賠償收入	-10,992	-36.64%	主要係廠商逾期罰款之情形減少所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	規費收入	928,205		
	行政規費收入	-424,330		

臺北市政府都市發展局
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或 減 免 、 註 銷 數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	審查費	-153,950	-4.83%	係民眾申請分區使用及公共設施保留地證明書情形減少所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	證照費	-270,380	-20.80%	
	使用規費收入	1,352,535		主要係民眾申請地形圖檔資料情形增加所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	資料使用費	1,413,586	176.15%	
	場地設施使用費	-61,051	-7.08%	主要係約聘人員離職儲金解約之公付利息增加所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	財產收入	-32,796		
	財產孳息	-11,666		主要係約聘人員離職儲金解約之公付利息增加所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	利息收入	268		
	租金收入	-11,934	-2.52%	主要係報廢財產拍賣收入所得減少所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	廢舊物資售價	-21,130		
	廢舊物資售價	-21,130	-70.43%	
	其他收入	16,922,498		主要係收回員工房租津貼、宿舍使用費、本市前國民住宅處退休技工勞保補償金、本局退職人員勞保補償金，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	雜項收入	16,922,498		
	收回以前年度歲出	2,084,926	26061.58%	
	其他雜項收入	14,837,572	41706.69%	主要係臺北城博物館營運週轉金致執行超收，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。

臺北市政府
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
104	合計	1,507,216	41,169,954	42,677,170	25.11%
	104年度經常門小計	-	1,758,000	1,758,000	16.54%
	其他經濟服務支出	-	1,758,000	1,758,000	16.54%
	接受補助業務支出	-	1,758,000	1,758,000	16.54%
	接受中央政府補助業務支出	-	1,758,000	1,758,000	16.54%
105	105年度經常門小計	-	1,525,375	1,525,375	16.00%
	其他經濟服務支出	-	1,525,375	1,525,375	16.00%
	都市發展	-	812,875	812,875	9.74%
	都市發展規劃	-	812,875	812,875	9.74%
	接受補助業務支出	-	712,500	712,500	60.00%
接受中央各部會補助業務支出	-	712,500	712,500	60.00%	

都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	11	42,677,170 1,758,000 1,758,000 1,758,000 1,758,000 1,758,000	其他零星計畫之保留款。 臺北市士林區社子島水岸再生規劃案(含防洪計畫)專業服務委託案1,758,000元; 保留原因: 1. 本案第7至8階段工作成果依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 2. 權責發生日:104年6月5日。 3. 契約金額:8,790,000元。 4. 依預算法第72條規定辦理保留。	
經常門	11	1,525,375 1,525,375 812,875 812,875	其他零星計畫之保留款。 其他零星計畫之保留款。 「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」地方配合款712,500元; 保留原因: 1. 本案屬104-106年度連續性計畫,總經費9,500,000元,內政部補助款4,750,000元,本府地方配合款4,750,000元。 2. 本案計畫公展階段工作成果依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 3. 權責發生日:104年4月27日。 4. 契約金額:9,500,000元(105年地方配合款1,900,000元)。 5. 依預算法第72條規定辦理保留。	
	11	18,375	辦理本市「中正區延平南路2號等址建築物廣告物整體規劃設計」勞務委託案18,375元; 保留原因: 1. 本案第(四)項工作內容依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 2. 權責發生日:105年7月20日。 3. 契約金額:91,875元。 4. 依預算法第72條規定辦理保留。	
	11	82,000	「以延平南路設置行人徒步區實際操作案例研提『臺北市徒步區闢建及管理維護自治條例』修法方案專業服務委託案82,000元; 保留原因: 1. 本案尚餘尾款82,000元,廠商迄108年1月16日始提送發票辦理請款,無法於年度結束前結案,故須辦理預算保留。 2. 權責發生日:105年12月29日。 3. 契約金額:920,000元。 4. 依預算法第72條規定辦理保留。	
經常門	11	712,500 712,500 712,500	其他零星計畫之保留款。 「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」中央補助款712,500元;保留原因:1. 本案屬104-106年度連續性計畫,總經費9,500,000元,內政部補助款4,750,000元,本府地方配合款4,750,000元。 2. 本案計畫公展階段工作成果依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 3. 權責發生日:104年4月27日。 4. 契約金額:9,500,000元(105年中央補助款1,900,000元)。 5. 依預算法第72條規定辦理保留。	

臺北市政府
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
106	106年度經常門小計	-	9,102,931	9,102,931	28.19%
	其他經濟服務支出	-	9,102,931	9,102,931	28.19%
	都市發展	-	7,677,931	7,677,931	24.87%
	都市發展規劃	-	7,677,931	7,677,931	24.87%
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	

都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保留原		因分析		
經資門	類型	金額	保留原因說明及相關改善措施	備註
經常門		9,102,931		
		9,102,931		
		7,677,931		
		7,677,931		
	11	400,000	其他零星計畫之保留款。 其他零星計畫之保留款。 其他零星計畫之保留款。 基隆市政府辦理106年度「北臺區域發展推動委員會輔導整合及策略規劃執行計畫」委託專業服務案本局配合款400,000元; 保留原因: 1. 本案由基隆市政府主政辦理,依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 2. 權責發生日:106年5月10日。 3. 契約金額:4,800,000元(本府配合款400,000元)。 4. 依預算法第72條規定辦理保留。	
11	1,425,000	「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」地方配合款1,425,000元; 保留原因: 1. 本案屬104-106年度連續性計畫,總經費9,500,000元,內政部補助款4,750,000元,本府地方配合款4,750,000元。 2. 本案計畫公展階段工作成果依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 3. 權責發生日:104年4月27日。 4. 契約金額:9,500,000元(106年地方配合款1,500,000元)。 5. 依預算法第72條規定辦理保留。		
11	190,000	「都市計畫前期公民參與示範計畫(都市計畫擬定階段民眾參與)以大安區蟾蜍山聚落為例」專業委託服務案(動二)190,000元; 保留原因: 1. 財源:動支第二預備金1,900,000元。 2. 本案刻正依照契約規定辦理總結報告驗收結案作業,無法於年度結束前完成履約,故須辦理預算保留。 3. 權責發生日:106年7月5日。 4. 契約金額:1,900,000元。 5. 依預算法第72條規定辦理保留。		
11	5,563,931	辦理各行政區域都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案(市中心、舊市區、市郊區)5,563,931元; 保留原因: 1. 本案係106-108年連續性計畫,總經費24,260,000元,106年編列10,000,000元,107年編列5,500,000元,108年編列8,760,000元。 2. 本案為都市計畫通盤檢討第二期法定程序作業部分,為妥適回應各行政區意見,爰延長第一期作業時程,致本期時程向後調整;本案工作成果依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 3. 權責發生日:市中心106年12月11日,舊市區106年12月7日,市郊區106年12月7日。 4. 契約金額:市中心9,300,000元,舊市區7,140,000元,市郊區7,820,000元。 5. 依預算法第72條規定辦理保留。		

臺北市政府
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	接受補助業務支出	-	1,425,000	1,425,000	100.00%
	接受中央各部會補助業務支出	-	1,425,000	1,425,000	100.00%
		-	-	-	
106	106年度資本門小計	1,507,216	1,155,208	2,662,424	7.78%
	其他經濟服務支出	1,507,216	1,155,208	2,662,424	7.78%
	建築及設備	1,507,216	1,155,208	2,662,424	7.78%
	營建工程	1,507,216	1,155,208	2,662,424	7.78%
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
107	107年度經常門小計	-	23,636,146	23,636,146	29.97%
	工業支出	-	226,833	226,833	24.98%
	建築管理	-	226,833	226,833	24.98%
	建築管理審核及督導	-	226,833	226,833	24.98%

都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	11	99,000	「北門周邊建築物廣告招牌設置辦法申請程序」勞務採購案 99,000元; 保留原因: 1. 本案第(二)、(三)、(四)項工作成果依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 2. 權責發生日:106年1月3日。 3. 契約金額:99,000元。 4. 依預算法第72條規定辦理保留。	
	11	1,425,000 1,425,000 1,425,000	其他零星計畫之保留款。 「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」中央補助款1,425,000元; 保留原因: 1. 本案屬104-106年度連續性計畫,總經費9,500,000元,內政部補助款4,750,000元,本府地方配合款4,750,000元。 2. 本案計畫公展階段工作成果依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 3. 權責發生日:104年4月27日。 4. 契約金額:9,500,000元(106年中央補助款1,500,000元)。 5. 依預算法第72條規定辦理保留。	
資本門		2,662,424 2,662,424 2,662,424 2,662,424		
	11	1,906,880	其他零星計畫之保留款。 新興市場資產活化作為公共住宅計畫(動二)(施工費)1,906,880元; 保留原因: 1. 財源:動支第二預備金32,500,000元。 2. 本工程因屬46年既有建物,施工時發現原隱蔽內之既有管線、主幹管過於老舊連動現住戶變更工作項目調整,業依契約期程於107年12月7日竣工,刻正辦理驗收,故須辦理預算保留。 3. 權責發生日:107年7月3日。 4. 契約金額:36,480,556元(都市發展局分攤30,540,999元,住宅基金分攤1,743,871元,市場管理處分攤1,787,485元,教育局分攤2,242,119元,聯合醫院分攤166,082元)。 5. 依預算法第72條規定辦理保留。	
	11	80,544	新興市場資產活化作為公共住宅計畫(動二)(空氣汙染防制費)80,544元;保留原因:配合主體工程保留。	
	11	525,000	新興市場資產活化作為公共住宅計畫(動二)(委託規劃設計暨監造服務費)525,000元; 保留原因: 1. 財源:動支第二預備金1,500,000元。 2. 本工程規劃設計暨監造服務依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 3. 權責發生日:106年11月17日。 4. 契約金額:1,500,000元。 5. 依預算法第72條規定辦理保留。	
	11	50,000	新興市場資產活化作為公共住宅計畫(動二)(工程管理費)50,000元;保留原因:配合主體工程保留。	
	11	100,000	新興市場資產活化作為公共住宅計畫(動二)(工程準備金)100,000元;保留原因:配合主體工程保留。	
			23,636,146 226,833 226,833 226,833	
經常門		226,833	其他零星計畫之保留款。	

臺北市政府
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
	其他經濟服務支出	-	23,409,313	23,409,313	30.03%
	一般行政	-	900,000	900,000	17.53%
	行政管理	-	900,000	900,000	17.53%
		-	-	-	
	都市發展	-	22,509,313	22,509,313	30.91%
	都市發展規劃	-	22,509,313	22,509,313	30.91%
		-	-	-	

都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
	11	90,000	為收多益股份有限公司違反都市計畫法案(信義區),聘請崔駿武律師為訴訟代理人提出上訴補充狀律師費90,000元;保留原因:1.本案依契約規定期程,於收受判決書後撥付服務費用,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 2. 權責發生日:107年3月23日。 3. 契約金額:90,000元。 4. 依預算法第72條規定辦理保留。	
	11	80,000	為張錦秋、蕭宏展違反都市計畫法事件,聘請崔駿武律師為上訴訴訟代理人事宜律師費80,000元; 保留原因: 1. 財源:動支第一預備金80,000元。 2. 本案依契約規定期程,於收受判決書後撥付服務費用,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 3. 權責發生日:107年11月13日。 4. 契約金額:80,000元。 5. 依預算法第72條規定辦理保留。	
	11	56,833	107年度工作制服採購案56,833元; 保留原因: 1. 本案依契約規定期程辦理,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 2. 權責發生日:107年11月30日。 3. 契約金額:433,630元(建築管理審核及督導-建築管理審核及督導業務分攤56,833元,都市發展規劃-都市測量分攤77,989元,住宅基金分攤298,808元)。 4. 依預算法第72條規定辦理保留。	
經常門		23,409,313		
		900,000		
		900,000	其他零星計畫之保留款。	
	11	900,000	107年度「中文網站架構更新建置」採購案900,000元; 保留原因: 1. 本案工作成果依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 2. 權責發生日:107年12月7日。 3. 契約金額:900,000元。 4. 依預算法第72條規定辦理保留。	
經常門		22,509,313		
		22,509,313	其他零星計畫之保留款。 其他零星計畫之保留款。 其他零星計畫之保留款。 其他零星計畫之保留款。 其他零星計畫之保留款。 其他零星計畫之保留款。	
	11	624,993	臺北市國宅社區地景環境整維補助計畫專業服務委託案624,993元; 保留原因: 1. 保留原因:本案工作成果依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 2. 權責發生日:107年6月22日。 3. 契約金額:3,000,000元。 4. 依預算法第72條規定辦理保留。	

都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保留原因		分析		
經資門	類型	金額	保留原因說明及相關改善措施	備註
	11	77,989	107年度工作制服採購案77,989元; 保留原因: 1. 本案依契約規定期程辦理,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 2. 權責發生日:107年11月30日。 3. 契約金額:433,630元(建築管理審核及督導-建築管理審核及督導業務分攤56,833元,都市發展規劃-都市測量分攤77,989元,住宅基金分攤298,808元)。 4. 依預算法第72條規定辦理保留。	
	11	4,020,000	臺北城市博物館營運前期規劃委託案(動二)4,020,000元; 保留原因: 1. 財源:動支第二預備金5,700,000元。 2. 本案依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 3. 權責發生日:107年4月12日。 4. 契約金額:5,700,000元。5. 依預算法第72條規定辦理保留。	
	11	4,413,356	臺北市市有建物及用地整合運用導向之都市發展(EOD)先期規畫委託案(動二)4,413,356元; 保留原因: 1. 財源:動支第二預備金7,300,000元。 2. 本案依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 3. 權責發生日:107年8月13日。 4. 契約金額:7,300,000元。 5. 依預算法第72條規定辦理保留。	
	11	400,000	北臺區域發展推動委員會合作活動暨區域平臺輔導執行計畫400,000元; 保留原因: 1. 本案由苗栗縣政府主政辦理,依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 2. 權責發生日:107年1月30日。 3. 契約金額:4,800,000元(本府配合款400,000元)。 4. 依預算法第72條規定辦理保留。	
	11	2,380,000	內湖區蘆洲里地區活化策略規劃暨調查作業委託專業服務2,380,000元; 保留原因: 1. 本案依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 2. 權責發生日:107年6月26日。 3. 契約金額:3,400,000元。 4. 依預算法第72條規定辦理保留。	
	11	712,500	「臺北市大眾運輸導向之都市發展策略及執行手冊規劃」委託專業服務案712,500元; 保留原因: 1. 本案依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 2. 權責發生日:107年4月3日。 3. 契約金額:2,400,000元(107年實支1,437,500元,餘962,500元分別由都市發展規劃之分支計畫綜合業務保留250,000元,綜合企劃保留712,500元)。 4. 依預算法第72條規定辦理保留。	

都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保留原		因分析		
經資門	類型	金額	保留原因說明及相關改善措施	備註
	11	165,750	「臺北市政府都市發展局四年成果專書」委託專業服務案 165,750元; 保留原因: 1.財源:原(107)年度預算編列200,000元,動支第一預備金55,000元,住宅基金700,000元,都市更新基金700,000元,合計1,655,000元。 2.本案依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 3.權責發生日:107年9月13日。 4.契約金額:1,655,000元。5.依預算法第72條規定辦理保留。	
	11	5,500,000	辦理各行政區域都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案(市中心、舊市區、市郊區)5,500,000元; 保留原因: 1.本案係106-108年連續性計畫,總經費24,260,000元,106年編列10,000,000元,107年編列5,500,000元,108年編列8,760,000元。 2.本案為都市計畫通盤檢討第二期法定程序作業部分,為妥適回應各行政區意見,爰延長第一期作業時程,致本期時程向後調整;本案工作成果依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 3.權責發生日:市中心106年12月11日,舊市區106年12月7日,市郊區106年12月7日。 4.契約金額:市中心9,300,000元,舊市區7,140,000元,市郊區7,820,000元。 5.依預算法第72條規定辦理保留。	
	11	232,000	「東區門戶計畫發展願景策展」委託專業服務案(動二)232,000元;保留原因:1.財源:動支第二預備金4,640,000元。 2.本案工作成果依契約規定期程,尚有尾款無法於年度結束前完成撥付,故須辦理預算保留,驗收會議已於1月16日召開並驗收通過,全案預計1月底結案。 3.權責發生日:107年3月19日。 4.契約金額:4,640,000元。 5.依預算法第72條規定辦理保留。	
	11	2,142,000	「內湖區北勢湖、新明路工業區都市計畫檢討」委託專業服務案(動二)2,142,000元;保留原因:1.財源:動支第二預備金2,380,000元。 2.本案第2至4階段工作成果依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 3.權責發生日:107年11月21日。 4.契約金額:2,380,000元。 5.依預算法第72條規定辦理保留。	
	11	594,825	「臺北市南港經貿園區特定專用區細部計畫都市設計管制要點案之人行立體連通系統都市設計準則」專案計畫594,825元; 保留原因: 1.本案第2至3階段工作成果依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 2.權責發生日:107年10月16日。 3.契約金額:849,750元。 4.依預算法第72條規定辦理保留。	

臺北市政府
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
107	107年度資本門小計	-	3,992,294	3,992,294	89.65%
	其他經濟服務支出	-	3,992,294	3,992,294	89.65%
	建築及設備	-	3,992,294	3,992,294	89.65%
	營建工程	-	3,992,294	3,992,294	89.65%
		-	-	-	

都市發展局

分析表

107年度

單位:新臺幣元

保留原因		分析		
經資門	類型	金額	保留原因說明及相關改善措施	備註
資本門	11	800,000	107年度臺北市都審相關法令研修計畫專業服務委託案800,000元; 保留原因: 1. 本案工作成果依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 2. 權責發生日:107年12月24日。 3. 契約金額:800,000元。 4. 依預算法第72條規定辦理保留。	
	11	99,900	「延平南路行人空間改善」(北門至開封街段)文資審議相關事宜勞務委託案99,900元; 保留原因: 1. 本案第(一)、(二)項工作成果依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 2. 權責發生日:107年12月3日。 3. 契約金額:99,900元。 4. 依預算法第72條規定辦理保留。	
	11	96,000	委託林光彥律師辦理「臺北市政府與嘉堃房地產開發股份有限公司都市計畫(內湖區潭美段)行政訴訟第一審程序終結96,000元; 保留原因: 1. 本案為訴訟案件,無法準確預估時程,爰無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 2. 權責發生日:107年9月11日。 3. 契約金額:96,000元。 4. 依預算法第72條規定辦理保留。	
	11	250,000	「臺北市大眾運輸導向之都市發展策略及執行手冊規劃」委託專業服務案250,000元; 保留原因: 1. 本案依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 2. 權責發生日:107年4月3日。 3. 契約金額:2,400,000元(107年實支1,437,500元,餘962,500元分別由都市發展規劃之分支計畫綜合業務保留250,000元,綜合企劃保留712,500元)。 4. 依預算法第72條規定辦理保留。	
	11	3,992,294 3,992,294 3,992,294 3,992,294 3,222,394	其他零星計畫之保留款。 中山區中山段四小段479地號等7筆土地公辦都更合署辦公大樓新建工程分攤款3,222,394元; 保留原因: 1. 依臺北市都市更新處108年1月2日北市都新工字第1076017324號函略以:「107年鈞局撥付參建經費累計368萬3,330元,剩餘經費322萬2,394元,請鈞局辦理保留。」。 2. 權責發生日:107年11月5日。 3. 契約金額:25,451,000元。 4. 依預算法第72條規定辦理保留。	

臺北市政府
歲出保留

中華民國

年度	工作計畫名稱	歲出保留			
		應付數	保留數	合計	%
		-	-	-	

都市發展局

分析表

107年度

單位:新臺幣元

保 留		原 因 分 析		
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
	11	769,900	延平南路行人空間改善第二階段細部設計及施工圖說委託專業服務案769,900元; 保留原因: 1. 財源: 動支第一預備金769,900元。 2. 本案第1至3階段工作成果依契約規定期程, 無法於年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。 3. 權責發生日: 107年9月17日。 4. 契約金額: 769,900元。 5. 依預算法第72條規定辦理保留。	

臺北市政府都市發展局
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經 常 門			資 本 門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相 關改善措施	類型	金額	原因說明及相 關改善措施	
98	合計	80,115,348	3.41%		78,487,998			1,627,350		
	98年度經常門小計	34,670	100.00%		34,670			-		
	其他經濟服務支出	34,670	100.00%		34,670			-		
	都市發展	34,670	100.00%		34,670			-		
	都市發展規劃	34,670	100.00%	12	34,670	依「臺北市街道家具設計設置營運及管理契約」民事裁定結果，以前年度預付款轉其他應收款34,670元，並經審計部臺北市審計處107年11月19日審北市四字第1070009782號函同意註銷。		-		
104	104年度經常門小計	790,631	7.44%		790,631			-		
	其他經濟服務支出	790,631	7.44%		790,631			-		
	接受補助業務支出	790,631	7.44%		790,631			-		
	接受中央政府補助業務支出	790,631	7.44%	6	790,631			-		
104	104年度資本門小計	39,895	33.31%		-			39,895		
	其他經濟服務支出	39,895	33.31%		-			39,895		
	建築及設備	39,895	33.31%		-			39,895		
	營建工程	39,895	33.31%		-			39,895	永樂大樓外牆整修(含屋頂防水)工程分攤款已結案之賸餘款。	
105	105年度經常門小計	161,643	1.67%		161,643			-		
	其他經濟服務支出	161,643	1.67%		161,643			-		
	都市發展	161,643	1.90%		161,643			-		
	都市發展規劃	161,643	1.90%	6	161,643			-		
106	106年度經常門小計	13,072,754	38.94%		13,072,754			-		
	其他經濟服務支出	13,072,754	38.94%		13,072,754			-		
	都市發展	12,421,954	40.24%		12,421,954			-		
	都市發展規劃	12,421,954	40.24%	12	12,367,324	依「臺北市街道家具設計設置營運及管理契約」民事裁定結果，以前年度預付款轉其他應收款12,367,324元，並經審計部臺北市審計處107年11月19日審北市四字第1070009782號函同意註銷。		-		
	接受補助業務支出	650,800	30.86%	6	54,630			-		
	接受中央各部會補助業務支出	650,800	30.86%	6	650,800	105年度輔導獎勵民間成立租屋服務平臺已結案之賸餘款。		-		
106	106年度資本門小計	1,442,516	3.63%		-			1,442,516		
	其他經濟服務支出	1,442,516	3.63%		-			1,442,516		
	建築及設備	1,442,516	3.63%		-			1,442,516		
	營建工程	1,442,516	4.22%		-			1,442,516		
107	107年度經常門小計	64,428,300	6.45%		64,428,300			-		
	工業支出	57,810	6.37%		57,810			-		
	建築管理	57,810	6.37%		57,810			-		
	建築管理審核及督導	57,810	6.37%	10	57,810			-		
	其他經濟服務支出	60,711,222	13.58%		60,711,222			-		
	一般行政	3,458,561	1.08%		3,458,561			-		
	行政管理	3,458,561	1.08%	10	3,458,561			-		
	都市發展	57,084,674	45.37%		57,084,674			-		
	都市發展規劃	57,084,674	45.37%	6	55,135,016	主要係「臺北市國宅社區地景環境整維補助計畫專業服務委託案」因多處出售國宅社區陳情本局協助地景改善，故本局編列充足補助預算，補助計畫並於107年7月18日公報生效，後因其規定涉社區須達共識、同意比例，及規劃設計專業團隊作業期程，故補助款經費賸餘50,000,000元，將加強預算控管，確保執行成效。		-		
	第一預備金	167,987	100.00%	10	1,949,658			-		
	第一預備金	167,987	100.00%	3	167,987	第一預備金未動支。		-		
	福利服務支出	3,659,268	0.66%		3,659,268			-		
	住宅補貼	3,659,268	0.66%		3,659,268			-		
	住宅業務補貼	3,659,268	0.66%	6	3,659,268			-		
107	107年度資本門小計	144,939	0.01%		-			144,939		
	其他經濟服務支出	144,939	0.01%		-			144,939		
	建築及設備	144,939	1.66%		-			144,939		
	其他設備	144,939	3.38%		-			144,939		

本 頁 空 白

臺北市政府

歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	1,980,961,261	-	3,683,330	769,900	-
建築及設備	4,597,967	-	460,936	-	-
營建工程	460,936	-	460,936	-	-
其他設備	4,137,031	-	-	-	-
非營業特種基金	1,972,371,000	-	-	-	-
住宅基金	1,972,371,000	-	-	-	-
小計	1,976,968,967	-	460,936	-	-
保留數					
建築及設備	3,992,294	-	3,222,394	769,900	-
營建工程	3,992,294	-	3,222,394	769,900	-
保留小計	3,992,294	-	3,222,394	769,900	-

臺北市政府

補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 間之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	
合計	-	-	546,756,040	546,756,040
住宅補貼	-	-	546,756,040	546,756,040
住宅業務補貼	-	-	546,756,040	546,756,040
小計	-	-	546,756,040	546,756,040

都市發展局

經費報告表

107年度

單位:新臺幣元

捐 助				合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	-	-	-	546,756,040	
-	-	-	-	546,756,040	
-	-	-	-	546,756,040	
-	-	-	-	546,756,040	

臺北市政府
補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 間之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	
合計	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

都市發展局

經費報告表

107年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	62,000	-	62,000	62,000	
-	62,000	-	62,000	62,000	
-	62,000	-	62,000	62,000	
-	62,000	-	62,000	62,000	

臺北市政府
補、捐（獎）助其他政府機
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐（獎）助				預決算比較增減數(3)=(1)-(2)
			預算數(1)	決算數			
				已撥數	未撥數	合計(2)	
一.補助其他政府機關 1.政府機關間 2.地方政府 二.對特種基金之補助		住宅業務補貼					
	低收入戶住宅租金補貼		15,120,000	15,120,000	-	15,120,000	-
	低收入戶承租本市龍山寺站、港墘站公營住宅租金補貼		540,000	540,000	-	540,000	-
	分級租金補貼--一般戶加碼租金補貼		445,421,040	445,421,040	-	445,421,040	-
	捷運聯開宅租金價差		33,659,268	30,000,000	-	30,000,000	3,659,268
	社會住宅包租代管試辦計畫加碼補貼		55,000,000	55,000,000	-	55,000,000	-
	補助住宅基金107年度臨時人員因應軍公教調整待遇所需經費		675,000	675,000	-	675,000	-
小計			550,415,308	546,756,040	-	546,756,040	3,659,268
三.社會保險負擔							
四.公費就養及醫療補助							
五.對國內團體之捐助							
1.財團法人							
(1)基金捐助							
(2)計畫捐助							
2.其他團體							
六.對外之捐助							

都市發展局 關或團體私人經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是受單	否位	納補預	入助算	計畫未完成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否	金額	收回繳庫日期				
V		V							依據社會救助法、低收入戶及中低收入戶住宅補貼辦法。
V		V							依104年3月19日奉市府核准簽辦。
V		V							依據住宅法、自建自購住宅貸款利息及租金補貼辦法。
V		V							依104年3月19日奉市府核准簽辦。聯開宅租金價差未撥補予住宅基金係因本局於106年5月間公告捷運宅停止招租，未出租及退租戶之空戶騰空移還捷運局，故補貼租金價差額度變少。
V		V							本案並未訂定經上級主管機關核定之補(捐)助作業規範，其經費之執行係以納入勞務採購契約方式，透過委託本局簽訂勞務採購契約之業者協助辦理補貼相關事宜。
V				V					行政院協助本府107年度臨時人員因應軍公教調整待遇所需經費，增撥中央特別統籌分配稅款4,989萬8千元，本局住宅基金獲配額度。

臺北市政府
補、捐（獎）助其他政府機
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列科目名稱	補、捐（獎）助				預決算比較增減數(3)=(1)-(2)
			預算數(1)	決算數			
				已撥數	未撥數	合計(2)	
七.獎助 1.對私校之獎助 2.對學生之獎助 3.社會福利津貼及濟助 4.差額補貼 5.損失及貼償 6.獎勵及慰問 7.其他補助及捐助 合計			550,415,308	546,756,040	0	546,756,040	3,659,268

臺北市政府
委託辦理計畫（事）
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		科目	實現數
					預定	實際		
					104	都市里人規劃設計有限公司		
	社團法人台灣歷史資源經理學會	西區門戶地區整體發展先期規劃及設計技術服務委託案	25,345,400	104.8.27	107.6.1	107.6.1		8,078,391
小計	104年度小計							8,078,391
105	社團法人台北市不動產估價師公會	「容積移轉折繳代金估價報告書範本與作業注意事項修正」委託案	290,000	105.7.1	106.1.31	107.1.23	綜合企劃	122,989
105	行遠國際工程開發股份有限公司	「舊市區(萬華區、大同區、中正區)都市計畫通盤檢討作業基本資料調查」委託專業服務案(動二)	6,708,000	105.11.13	106.11.31	107.1.31	都市規劃	6,934,768
	學邑工程技術顧問股份有限公司	「市郊區(文山區、北投區)都市計畫通盤檢討作業基本資料調查」委託專業服務案(動二)	7,106,000	105.11.8	106.11.31	107.3.29		1,319,622
	育辰工程顧問股份有限公司	「市中心(信義區、大安區、中山區、松山區)都市計畫通盤檢討作業基本資料調查」委託專業服務案(動二)	8,080,000	105.11.9	106.12.27	107.2.22		2,131,800
	學邑工程技術顧問股份有限公司	三總舊址水源地區防災型都更策略規劃暨調查作業(含嘉禾新村)委託專業服務案	3,700,000	106.5.18	107.6.30	107.9.6		1,567,265
	學邑工程技術顧問股份有限公司	「臺北市都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」地方配合款	4,750,000	104.4.27	108.12.31	尚未完成		1,441,081
105	學邑工程技術顧問股份有限公司	「臺北市都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」中央補助款	4,750,000	104.4.27	108.12.31	尚未完成	接受中央各都會補助業務支出	475,000
	學邑工程技術顧問股份有限公司	「臺北市都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」中央補助款	4,750,000	104.4.27	108.12.31	尚未完成		475,000
小計	105年度小計							7,532,757
106							綜合企劃	1,230,000

都市發展局

項) 經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

本期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理		備註		
金額			是	否	委託研究計畫	行政及政策類	科學技術類	其他事項	有	無	有	無	存查		納入計畫實施	其他
應付數	保留數	合計														
-	1,758,000	9,836,391														
-	1,758,000	1,758,000	V					V								
-	-	8,078,391	V					V								
-	1,758,000	9,836,391														
-	-	122,989														
-	-	122,989	V					V								
-	712,500	7,647,268														
-	-	1,319,622	V					V								
-	-	2,131,800	V					V								
-	-	1,567,265	V					V								
-	-	1,441,081	V					V								
-	712,500	1,187,500	V					V								
-	712,500	1,187,500														
-	712,500	1,187,500	V					V								
-	1,425,000	8,957,757														
-	400,000	1,630,000														

本案依契約書第五條規定，須嗣內政部都核定、發布實施後，核予契約價金10%，案雖經內政部107年6月26日審議通過，惟因於區段徵收計畫及防洪計畫尚未經中央目的事業主管機關審議通過，尚無法據以公告實施都市計畫，故無法於年度結束前履約完成，須辦理預算保留。

1. 本案於104年3月26日簽奉市長核定動支「104年度擴大鼓勵地方政府辦理促進民間參與公共建設案件獎勵金」辦理，案經104年4月29日簽准巨額採購前預期使用效益評估後，於104年6月24日簽准辦理公告上網，等標期為30日，故於104年8月27日完成決標。

2. 本委辦案係配合本府西區門戶計畫之推動內容滾動式調整，另提出中長期計畫供本府後續施政參考。

1. 範本自103年制定後，於執行面有諸多問題與建議，為確保容積代金估價之正確性，且考量時程及重要性，於105年6月21日簽准以105年第一預備金執行

2. 委託單位105年12月提交期末報告後，因本局容積代金估價工作小組及本府財審會均有不同修正意見，另由本局召開會議討論整合意見，故至106年12月始簽准修正期末報告書通過，並續依程序請受託單位提交總結報告書以辦理驗收。

1. 本案於105年3月15日簽奉市長核定動支本府第二預備金辦理，旋即於依全市12行政區特性界別「舊市區」、「市中心」、「市郊區」辦理招標相關作業，因本案為通檢法定程序之前置作業，所涉層面較廣，除現況調查外，尚有本府跨局處二手資料蒐集整理，致實際簽訂契約時程較晚。

2. 因都市計畫內容涉地區意見溝通及民眾陳情意見之整理，為妥適回應各行政區所提意見，爰延長規劃作業時程。

本局105年間辦理該案總經費為150萬元整，期間分別於105年2月4日、105年3月10日、105年6月20日、105年8月2日辦理四次上網招標作業，招標結果皆無合格廠商（其中第一、三、四次招標無廠商投標、第二次招標僅一家廠商投標，惟評選結果為不合格廠商）。案經105年10月20日市長室會議決議本案總經費得上調，本局爰重新檢討招標文件另案辦理，並將本案105年度編列公務預算150萬元，專案保留至106年，至不足之經費則另案簽報動支第二預備金辦理。

1. 本案屬104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。

2. 本案計畫公展階段工作成果依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。

1. 本案屬104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。

2. 本案計畫公展階段工作成果依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。

臺北市政府
委託辦理計畫(事)
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		科目	實現數
					預定	實際		
					106	陳恒文建築師事務所		
	禾拓規劃設計顧問有限公司	「松南營區等基地都市計畫變更及中心新村、永春陵容積調派案地區溝通與都市計畫作業」委託案	445,000	106.9.7	107.1.7	107.9.13		267,000
	學邑工程技術顧問股份有限公司	「全市性大眾運輸導向發展(TOD)策略相關現況圖資製作」	99,000	106.12.16	107.2.13	107.2.12		99,000
	財團法人台灣經濟研究院	基隆市政府辦理106年度「北臺區域發展推動委員會輔導整合及策略規劃執行計畫」委託專業服務案-本局配合款	4,800,000	106.5.10	107.3.31	尚未完成	都市規劃	7,673,232
	境群國際規劃設計顧問股份有限公司	「臺北市大稻埕歷史風貌特定專用區都市計畫修訂作業及基本資料調查」專業委託服務案(動二)	2,400,000	106.7.27	107.4.13	107.9.4		1,654,663
	學邑工程技術顧問股份有限公司	三總舊址水源地區防災型都更策略規劃暨調查作業(含嘉禾新村)委託專業服務案	3,700,000	106.5.18	107.6.30	107.9.6		535,000
	都市里人規劃設計有限公司	「舊市區(萬華區、大同區、中正區)都市計畫通盤檢討法定程序及相關作業」委託專業服務案	7,140,000	106.12.7	108.06.30	尚未完成		1,895,670
	學邑工程技術顧問股份有限公司	「市郊區(文山區、北投區)都市計畫通盤檢討案及士林區細部計畫通盤檢討案法定程序及相關作業」委託專業服務案	7,820,000	106.12.7	108.06.30	尚未完成		391,000
	育辰工程顧問股份有限公司	「市中心(信義區、大安區、中山區、松山)都市計畫通盤檢討法定程序及相關作業」委託專業服務案	9,300,000	106.12.11	108.06.30	尚未完成		2,149,399
	境群國際規劃設計顧問股份有限公司	「都市計畫前期公民參與示範計畫(都市計畫擬定階段民眾參與)以大安區蟾蜍山聚落為例」專業委託服務案(動二)	1,900,000	106.7.5	108.1.19	尚未完成		950,000

都市發展局

項) 經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

本期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理		備註	
金額			是	否	委託研究計畫 行政及策類	科學技術類	其他委託事項	有	無	有	無	存查	納入計畫實施		其他
應付數	保留數	合計													
-	-	864,000	V											1. 本案依106年01月25日公民參與大會暨分組會議及106年3月9日市長室會議結論辦理，於106年3月17日簽奉市長核定動支本府第二預備金辦理，案經2次流標，於106年9月5日決標。 2. 本案依契約規定於期末階段需舉辦3場地區溝通活動及成果發表會，因本地區為文資等倡議團體高度關注議題，為求審慎，本案於107年4月30日第6次工作會議決議，請委辦單位修正溝通計畫及溝通活動辦理期程，並奉核期末工作期程展延至107年6月20日。廠商107年6月20日函送期末成果報告書，於107年7月27日辦理期末審查，並於107年9月21日總結報告經本局審核通過，全案於107年11月30日辦理驗收。	
-	-	267,000	V											1. 本案係依106年7月24日林前副市長會議指示辦理本案，並於106年8月25日奉准由本局公務預算業務費項下調整支應。 2. 另依本案履約規定，需配合案內都市計畫審議作業，查該都市計畫案於107年5月1日甫經內政部審議通過，並於107年8月13日公告發佈實施，本案業於107年9月25日辦理結案驗收。	
-	-	99,000	V											本案非107年度預定執行之委託辦理計畫，106年度上旬本局業已就臺北市大眾運輸導向發展議題進行研析並完成初步內容，為完善106年度TOD策略報告內容資料，需整合本市大眾運輸導向策略相關現況圖資，故於106年12月14日簽奉核可辦理本案。	
-	400,000	400,000	V											本案由基隆市政府主政辦理，依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。	
-	7,178,931	17,392,562													
-	-	1,654,663	V											1. 本案於106年3月30日簽奉市長核定動支本府第二預備金，旋即依採購法相關規定辦理招標公告等程序，因本案為都市計畫修訂前之基礎資料調查及溝通作業，所涉層面較廣，故無法於同年6月30日前完成契約簽訂。 2. 另因都市計畫內容涉地區意見溝通及民眾陳情意見之整理，為妥適蒐集各界意見並回應說明，復以斟酌納入都市計畫修訂作業辦理，致較預定完成日晚。 原履約付款期程為107年6月，惟因本案涉及文資價值評估、都市計畫變更及拆遷補償安置等議題，涉及政策方向均需召開府內協調會並提報府級確認，爰展延辦理時程，於107年9月完成。	
-	-	535,000	V												
-	-	-												1. 本案係106-108年連續性計畫，總經費24,260,000元，106年編列10,000,000元，107年編列5,500,000元，108年編列8,760,000元。 2. 本案於105年3月15日簽奉市長核定動支本府第二預備金辦理，旋即於依全市12行政區特性界別「舊市區」、「市中心」、「市郊區」辦理招標相關作業，因本案為通檢法定程序之前置作業，所涉層面較廣，除現況調查外，尚有本府跨局處二手資料蒐集整理，致實際簽訂契約時程較晚。 3. 為依法辦理都市計畫通盤檢討相關程序，並符合契約書所規定期程，業務單位積極要求受託廠商盡速配合辦理相關作業，惟部分時效仍應視二級都市計畫委員會審議作業而定，致部分期程未能如期達成。	
-	5,563,931	10,000,000	V												
-	-	-													
-	190,000	1,140,000	V											1. 本案係於106年3月17日簽奉本府核准動支第二預備金辦理，5月25日公告上網招標（等標期14天），後經2次評選會議，7月5日決標，因辦理招標作業謹慎且費時，故未能於年度開始6個月內完成簽約手續。 2. 本案刻正依照契約規定辦理總結報告驗收結案作業，無法於年度結束前完成履約，故須辦理預算保留。	

都市發展局

項) 經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

本期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理		備註		
金額			是	否	委託研究計畫	行政及政策類	科學及技術類	其他事項	有	無	有	無	存查		納入計畫實施	其他
應付數	保留數	合計														
-	1,425,000	1,425,000	V													1. 本案屬104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。 2. 本案依內政部102年11月29日台內營字第10203489291號函頒「都市計畫公共設施保留地檢討變更作業原則」規定，於都市計畫法定程序前應先提整體檢討構想計畫經內政部審查通過，本局前於107年7月6日及107年11月16日提送整體檢討構想計畫予內政部審查，期間經107年8月2日內政部營建署工作會議審查，後經107年12月7日經內政部審查通過，爰本案依前揭會議紀錄、前揭作業原則及都市計畫法定程序，刻正撰擬都市計畫草案，後續將儘速辦理都市計畫公開展覽相關事宜。 本案係委託代理行政訴訟事宜，爰契約無預定完成時間，相關成果係答辯狀及法院判決書，依規定簽奉存查。
-	-	97,500	V													
-	99,000	1,962,207														
-	-	1,273,207	V													因「104年度臺北市環境景觀總顧問計畫」於106年6月7日撥付尾款結案後，再行辦理「106年度臺北市環境景觀總顧問計畫」採購程序，故未於年度開始6個月內完成簽約手續。
-	99,000	99,000	V													本案第(二)、(三)、(四)項工作成果依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。
-	-	100,000	V													本案係訴訟案件之律師委託案，本案第一審於106年7月28日宣判，並於106年8月28日進入第二審訴訟程序。案於106年10月6日簽奉核可動支本局第一預備金並逕洽「冠宸國際法律事務所」辦理採購，案於106年10月23日決標。
-	-	490,000	V													本案係106年度參與式預算成案案件，並由本局擔任PM。本案委託案於106年12月13日簽奉核可動支本局第一預備金支應，並於106年12月26日簽奉核可逕洽「景澤創意有限公司」辦理採購，案於106年12月29日決標。
-	1,425,000	1,425,000														
-	1,425,000	1,425,000	V													1. 本案屬104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。 2. 本案依內政部102年11月29日台內營字第10203489291號函頒「都市計畫公共設施保留地檢討變更作業原則」規定，於都市計畫法定程序前應先提整體檢討構想計畫經內政部審查通過，本局前於107年7月6日及107年11月16日提送整體檢討構想計畫予內政部審查，期間經107年8月2日內政部營建署工作會議審查，後經107年12月7日經內政部審查通過，爰本案依前揭會議紀錄、前揭作業原則及都市計畫法定程序，刻正撰擬都市計畫草案，後續將儘速辦理都市計畫公開展覽相關事宜。
-	9,102,931	22,409,769														
-	11,925,856	18,950,000	V		V				V		V					本案依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。
-	4,020,000	5,700,000	V		V				V		V					本案依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。
-	712,500	2,150,000	V		V				V		V					本案依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。
-	2,380,000	3,400,000	V		V				V		V					本案依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。
-	4,413,356	7,300,000	V		V				V		V					1. 本案係依107年3月5日、107年4月10日、107年4月30日市長會議指示本案具有辦理之必要性、實效性及可行性，爰於107年6月8日簽准以107年第二預備金執行。 2. 本案依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。

臺北市政府
委託辦理計畫(事)
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		科目	實現數
					預定	實際		
107	財團法人台灣經濟研究院	107年度「北臺區域發展推動委員會輔導整合及策略規劃執行計畫」委託專業服務案	4,800,000	107.1.30	108.1.31	尚未完成	都市規劃	4,646,000
	天晴設計有限公司	107年度「東區門戶計畫發展願景策展」委託專業服務案	4,646,000	107.3.19	107.7.31	尚未完成		4,408,000
	學邑工程技術顧問股份有限公司	「內湖區北勢湖、新明路工業區都市計畫檢討」委託專業服務案	2,380,000	107.11.21	108.8.9	尚未完成		238,000
	都市里人規劃設計有限公司	「舊市區(萬華區、大同區、中正區)都市計畫通盤檢討法定程序及相關作業」委託專業服務案	7,140,000	106.12.7	108.06.30	尚未完成		
	學邑工程技術顧問股份有限公司	「市郊區(文山區、北投區)都市計畫通盤檢討案及士林區細部計畫通盤檢討案法定程序及相關作業」委託專業服務案	7,820,000	106.12.7	108.06.30	尚未完成		-
107	育辰工程顧問股份有限公司	「市中心(信義區、大安區、中山區、松山)都市計畫通盤檢討法定程序及相關作業」委託專業服務案	9,300,000	106.12.11	108.06.30	尚未完成	都市測量	18,432,844
	中興測量有限公司	107年度辦理都市計畫樁位測設、查對及控制點維護工作案	4,499,844	107.3.20	107.11.30	107.11.28		4,499,844
107	台灣世曦工程顧問股份有限公司	107年度臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案	13,933,000	107.3.22	107.12.17	107.12.4		13,933,000
	大造設計有限公司	臺北市國宅社區地景環境整維補助計畫專業服務委託案	3,000,000	107.6.22	108.12.3	尚未完成	住宅服務	796,252
	小計	107年度小計						30,899,240
	合計							57,276,827

臺北市政府
出國計畫執行

中華民國

經費來源					出國類別	出國計畫名稱及內容簡述
年度別	工作計畫	用途別科目(二級)	預算(保留)金額	決算金額(含保留數)		
107	行政管理	業務費-國外旅費	435,753	435,753	1	德國合作住宅交流計畫
小計			435,753	435,753		
107	都市發展規劃	業務費-國外旅費	150,000	0	1	國外市政建設考察旅費
107	都市發展規劃	業務費-國外旅費	154,161	154,161	1	107年市長率團赴歐洲及土耳其考察
小計	綜合業務		304,161	154,161		
107	都市發展規劃	業務費-國外旅費	325,753	290,553	1	首都長程規劃與空間再結構相關案例
107	都市發展規劃	業務費-國外旅費	118,705	118,705	3	第3屆「2018東京全球夥伴研討會」
107	都市發展規劃	業務費-國外旅費	76,498	76,498	3	參加國際都市發展協會(INTA)2018年會
小計	綜合企劃		520,956	485,756		
107	都市發展規劃	業務費-國外旅費	341,446	310,002	1	學習德國都市街道景觀、人本環境與低碳家園並存之永續城市考察
小計	都市設計		341,446	310,002		
合計			1,602,316	1,385,672		
107	公務人員各項補助及慰問金	業務費-教育訓練費	1,000,000	1,000,000	4	張懿萱(都市規劃科幫工程司)-英國倫敦大學學院永續都市規劃學程進修碩士學位-107學年度學費及生活費
小計	都市規劃		1,000,000	1,000,000		

臺北市政府都市發展局
重大計畫執行績效報告表
中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

計畫名稱	計畫總金額	截至本年度已編列預算數	可支用預算數			執行數	執行數占可支用預算數	執行未達80%之原因及其改進措施	實際決標日期	實際決標金額	預定進度%	實際進度%
			以前年度	本年度	合計							
都市發展局	2,941,539,746	2,655,590,638	14,444,022	2,589,254,638	2,603,698,660	2,549,181,761	97.91					
107年臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案	14,000,000	14,000,000	0	14,000,000	14,000,000	13,933,000	99.52		107.3.22	13,933,000	100%	100%
臺北市都市開發審議暨建築執照審查BIM應用發展計畫-法規查核作業及生命週期營運管理	40,336,000	40,336,000	5,575,000		5,575,000	5,575,000	100.00		106.10.03	9,665,000	100%	100%
西區門戶地區整體發展先期規劃及設計技術服務委託案	26,000,000	26,000,000	8,869,022	0	8,869,022	8,078,391	91.09		104.08.27	25,345,400	100%	100%
國宅社區地景環境改善補助案(本計畫為107-108年度連續性計畫)	100,000,000	50,000,000		50,000,000	50,000,000	0	-	本案補助款係因多處出售國宅社區陳情本局協助地景改善，故本局編列充足補助預算，補助計畫並於107年7月18日公報生效，後因其規定涉社區須達共識、同意比例，及規劃設計專業團隊作業期程，故107年底僅2案通過第一階段核准補助，故執行進度落後。			100%	80%
中山區中山段四小段479地號等7筆土地公辦都更合署辦公大樓新工程分攤款(本計畫為107-110年度連續性計畫，由都更處主政)	239,632,438	3,683,330		3,683,330	3,683,330	3,683,330	100.00				100%	100%
低收入戶住宅租金補貼	15,120,000	15,120,000	0	15,120,000	15,120,000	15,120,000	100.00				100%	100%
補助住宅基金辦理「分級租金補貼」方案-一般戶加碼租金補貼	445,421,040	445,421,040	0	445,421,040	445,421,040	445,421,040	100.00				100%	100%
捷運聯開宅租金價差	33,659,268	33,659,268	0	33,659,268	33,659,268	30,000,000	89.13				100%	100%
補助住宅基金辦理「社會住宅包租代管試辦計畫」加碼補貼	55,000,000	55,000,000	0	55,000,000	55,000,000	55,000,000	100.00				100%	100%
為取得公共住宅興建基地(北士科專案住宅基地等)，增撥住宅基金。	1,972,371,000	1,972,371,000	0	1,972,371,000	1,972,371,000	1,972,371,000	100.00				100%	100%

臺北市政府都市發展局市有財產分類統計表

製表日期：民國108年01月31日

頁次： 1 / 4

中華民國 107年12月1日起至 107年12月31日止

財產性質：公務用

財產類別	上期結轉金額		本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
	筆數	價值				
一. 土地	筆數	31	0	0		31
	面積	1,860.97	0.00	0.00	0	1,860.97
土地改良物	價值	82,319,797	0	0		82,319,797
	數量	1	0	0	0	1
	價值	23,220	0	0	0	23,220
	棟數	47	0	0	0	47
二. 房屋建築及設備	數量	2	0	0	0	2
	面積	7,566.31	0.00	0.00	158,103	7,566.31
	價值	44,303,364	0	0	0	44,145,261
	數量	495	0	0	0	495
三. 機械及設備	價值	4,677,666	0	0	171,825	4,505,841
	數量	19	0	0	0	19
四. 交通及運輸設備	價值	1,768,920	0	0	18,567	1,750,353
	數量	108	4	0	0	112
五. 什項設備	價值	654,490	126,248	0	27,020	753,718
	股數	0	0	0	0	0
六. 有價證券	價值	0	0	0	0	0
	數量	0	0	0	0	0
七. 權利	價值	0	0	0	0	0
	總值	133,747,457	126,248	0	375,515	133,498,190

註：「公務用」：一、「土地 土地改良物」含公務預算結存金額 22,359,443 元、管維基金結存金額 23,058,913 元及住宅基金結存金額 36,924,661 元，計 82,343,017 元；二、「房屋建築及設備」含公務預算結存金額 14,829,219 元(原值 35,866,488 元扣除累計折舊 21,037,269 元)、管維基金結存金額 29,316,042 元(原值 69,202,116 元扣除累計折舊 39,886,074 元)，計 44,145,261 元。

臺北市政府都市發展局市有財產分類統計表

財產性質：公共用

中華民國 107年12月1日起至 107年12月31日止

製表日期：民國108年01月31日

頁次： 2 / 4

財產類別	上期結轉金額		本期增加		本期減少		本期折舊	本期結存金額	
	筆數	價值	筆數	價值	筆數	價值		筆數	價值
一. 土地	筆數	0	0	0	0	0	0	0	
	價值	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0.00	0	
土地改良物	筆數	0	0	0	0	0	0	0	
	價值	0	0	0	0	0	0	0	
	棟數	0	0	0	0	0	0	0	
	數量	0	0	0	0	0	0	0	
	面積	0	0	0	0	0	0	0	
二. 房屋建築及設備	筆數	0	0	0	0	0	0	0	
	價值	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0.00	0	
三. 機械及設備	筆數	0	0	0	0	0	0	0	
	價值	0	0	0	0	0	0	0	
四. 交通及運輸設備	筆數	0	0	0	0	0	0	0	
	價值	0	0	0	0	0	0	0	
五. 什項設備	筆數	0	0	0	0	0	0	0	
	價值	0	0	0	0	0	0	0	
六. 有價證券	筆數	0	0	0	0	0	0	0	
	價值	0	0	0	0	0	0	0	
七. 權利	筆數	0	0	0	0	0	0	0	
	價值	0	0	0	0	0	0	0	
小計	筆數	0	0	0	0	0	0	0	
	價值	0	0	0	0	0	0	0	

臺北市政府都市發展局市有財產分類統計表

製表日期：民國108年01月31日

財產性質：事業用

中華民國 107年12月1日起至 107年12月31日止

頁次： 3 / 4

財產類別	上期結轉金額		本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
	筆數	金額				
一. 土地	筆數	168	10	0		178
	面積	378,524.47	6,820.86	0.00	0	385,345.33
土地改良物	價值	61,103,942,511	598,735,576	0		61,702,678,087
	數量	4	0	0	88,051	4
二. 房屋建築及設備	價值	14,430,900	0	0		14,342,849
	棟數	4,633	147	0		4,780
三. 機械及設備	數量	1	0	0		1
	面積	345,628.46	16,401.62	29.25	26,705,448	362,000.83
四. 交通及運輸設備	價值	5,232,015,370	710,696,825	0		5,916,006,747
	數量	498	2	0		500
五. 什項設備	價值	17,234,852	41,150	0	342,486	16,933,516
	數量	20	1	0	55,656	21
六. 有價證券	價值	2,035,272	19,500	0		1,999,116
	數量	3,712	13	0		3,725
七. 權利	價值	48,663,840	357,669	0	1,831,387	47,190,122
	股數	0	0	0		0
小計	價值	66,418,322,745	1,309,850,720	0	29,023,028	67,699,150,437
	數量					

註：「事業用」：一、「土地 土地改良物」含住宅基金結存金額 61,709,990,159 元(原值 61,716,265,598 元扣除累計折舊 6,275,439 元)、管維基金結存金額 7,030,777 元，計 61,717,020,936 元。四、「交通及運輸」含工管費購置金額 189 元。

臺北市政府都市發展局市有財產分類統計表

財產性質：非公用

中華民國 107年12月1日起至 107年12月31日止

製表日期：民國108年01月31日
頁次： 4/ 4

財產類別	上期結轉金額		本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
	筆數	價值				
一、土地	筆數	154	0	0	0	154
	面積	72,340.09	0.00	103.53	0	72,236.56
	價值	2,366,418,611	0	23,252,428	0	2,343,166,183
土地改良物	筆數	0	0	0	0	0
	棟數	0	0	0	0	0
	面積	16	0	3	0	13
二、房屋建築及設備	筆數	0	0	0	0	0
	面積	7,430.21	0.00	283.69	509,571	7,146.52
	價值	332,118,068	0	6,648,300	0	324,960,197
三、機械及設備	筆數	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
四、交通及運輸設備	筆數	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
五、什項設備	筆數	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
六、有價證券	股數	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
七、權利	筆數	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
小計	總筆數	2,698,536,679	0	29,900,728	509,571	2,668,126,380
合計	總價值	69,250,606,881	1,309,976,968	29,900,728	29,908,114	70,500,775,007

備註：1. 財產價值以新臺幣(元)計算。註：「非公用」：一、「土地 土地改良物」含住宅基金結存金額 2,336,214,398 元、管維基金結存金額 6,951,785 元，計 2,343,166,183 元。
 2. 土地詳計筆數及面積，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。
 3. 建物詳計棟數、數量及面積，其有建物標亦者，以數量計算，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

業務單位

會計單位核簽

機關首長

科員 朱靜芳
股長 唐玉玫

會計單位核簽
股長 石惠紋

機關首長

臺北市政府都市發展局
出票人 吳景茂(乙)

臺北市政府都市發展局
電腦軟體增減結存表

中華民國 108 年 01 月 01 日起至 108 年 01 月 31 日

第 1 頁 共 2 頁
單位：新臺幣元

軟體號碼	軟體名稱(含廠牌)	單位	上期結存		本期增加		本期減少		攤銷		本期結存	
			數量	總價	數量	總價	數量	總價	本期攤銷	累計攤銷 (含本期)	數量	總價
	總計		19	8,050,314	0	0	0	0	147,521	912,240	19	7,902,793
	應用系統 小計		1	7,640,120	0	0	0	0	134,970	674,850	1	7,505,150
6002010000-1023	臺北市無紙化雲端服務平台	套	1	7,640,120	0	0	0	0	134,970	674,850	1	7,505,150
	套裝軟體 小計		18	410,194	0	0	0	0	12,551	237,390	18	397,643
6002020000-0001	Google SketchUp Pro 最新版	套	1	11,247	0	0	0	0	263	4,990	1	10,984
6002020000-0002	AutoCAD 3D MAP Subscription 維護合約續約一年	套	4	58,275	0	0	0	0	1,360	25,841	4	56,915
6002020000-0003	備份軟體 Acronis Backup Advanced for Application Server (含一年免費升級)	套	1	31,288	0	0	0	0	1,048	33,541	1	30,240
6002020000-0004	Google SketchUp Pro 最新版	套	1	7,331	0	0	0	0	411	18,080	1	6,920
6002020000-0005	備份軟體 Acronis Backup & Recovery Advanced Server Bundle with Universal Restore	套	2	65,389	0	0	0	0	980	54,909	2	64,409
6002020000-0006	備份軟體 Acronis Backup & Recovery Advanced Server Bundle with Universal Restore	套	1	28,476	0	0	0	0	540	37,821	1	27,936
6002020000-0007	EMC Networker 伺服器端授權5套裝(原 Legato 備份軟體伺服器端授權5套裝)	套	1	2,709	0	0	0	0	86	7,777	1	2,623
6002020000-0008	ArcGIS for Desktop Basic (formerly ArcView) Single Use LicenseX1	套	1	89,238	0	0	0	0	1,627	11,389	1	87,611
6002020000-0009	AutoCAD 3D MAP Subscription 維護合約續約一年	套	2	22,294	0	0	0	0	3,419	23,927	2	18,875

臺北市政府都市發展局
電腦軟體增減結存表

中華民國 108年01月01日起至 108年01月31日

第2頁 共2頁
單位：新臺幣元

軟體號碼	軟體名稱(含廠牌)	單位	上期			本期			本期增銷	本期減銷	本期增銷	累計增銷 (含本期)	本期	
			數量	總價	總存	數量	總價	總存					數量	總價
6002020000-0010	Oracle Database Standard Edition ONE Premier Support 一年更新及技術服務維護(公務)	套	1	5,686		0	0	0	0	1,258	11,322	1	4,428	
6002020000-1028	Backup Advanced for Windows Server 最新版	套	1	40,840		0	0	0	0	721	3,605	1	40,119	
6002020000-1029	sketchup Pro最新版	套	1	21,482		0	0	0	0	380	1,898	1	21,102	
6002020000-1030	Autodesk IDS Premium	套	1	25,939		0	0	0	0	458	2,290	1	25,481	

製表

資訊室 黃富雍

覆核

資訊室 陳志丞

主辦會計

科員 蔣佩伶

股長 曾純品

會計室 張玲玲

機關長官

臺北市政府都市發展局 黃景茂(丙)

本 頁 空 白

臺北市政府
歲出按職能及
中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常				支出				經常支出合計	投資及增資		
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務	債務利息	土地租金支出	對企業	對非家庭及民間機構	對政府	對國外		對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
總計	288,612	98,457					546,756		933,825		1,972,371	
01一般公共事務												
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育												
05保健												
06社會安全與福利							546,756		546,756			
07住宅及社區服務												
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業	413	438							850			
12運輸及通信												
13其他經濟服務	288,199	98,020							386,219		1,972,371	
14環境保護												
15其他支出												

都市發展局

濟性綜合分類表

107年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													總			
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成						資 本 支 出 合 計				
對 業	對 企	對 家 庭 利 及 民 間 構	對 非 營 利 機 構			對 政 府	對 國 外	住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具			資 訊 軟 體	機 械 及 其 他 設 備	土 地 改 良
							3,683	770		2,492	1,645		1,980,961	2,914,786		
														546,756		
														850		
							3,683	770		2,492	1,645		1,980,961	2,367,180		

臺北市政府都市發展局

議會審議通過臺北市政府總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 107 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
壹、	107年度總預算案（含追加、減預算案）	
甲、綜合決議	<p>一、市府如需動支第二預備金新增辦理資本門計畫，每筆數額超過5,000萬元者應先送本會備查，5,000萬元以下者應事先告知本會。</p> <p>五、臺北市政府依法向議會負責，府內各機關及相關諮詢委員會均應依法執行議會及委員會之決議，依地方制度法第38、41條規定辦理。</p>	<p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p>
丙、歲出部分 第2款第1項： 秘書處	<p>附帶決議： 有關「大彎北段不得作住宅使用」市府應研擬都市計畫通盤檢討或專案變更方案，在執行方案未完成前，請市府研議仍先以行政指導代替行政罰鍰。</p>	<p>1. 本府都市發展局刻正加速辦理中山區都市計畫通盤檢討及相關方案研擬，業於107年5月17日及同年6月23日兩度辦理大彎北段商業區都市計畫檢討方案座談會向地區說明檢討方向。嗣後該方案已納入中山區都市計畫通盤檢討案內辦理(107年9月28日公告公開展覽)，並於107年10月28日舉辦公展說明會在案，後續俟本市都市計畫委員會排會審議時依程序辦理。</p> <p>2. 惟於都市計畫變更完竣前，由於大彎北段商業區、娛樂區確有違規作住宅使用之情形，且本府已於106年10月5日公告有「臺北市中山區大彎北段商業區及娛樂區作住宅使用違反都市計畫法第七十九條第一項裁處作業原則」，都發局亦已完成全數行政指導函之寄發作業，爰經本府評估研議，目前實無重複執行行政指導之依據，後續仍將由都發局依前開裁處作業原則，以勸導為主、裁罰為輔之方式進行後續作業。本府業於107年3月14日以府都築字第10731530600號函復貴會說明。</p>


臺北市府都市發展局

議會審議通過臺北市府總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 107 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
第9款第1項： 社會局	但書： 文山區華興段基地公共住宅工程分攤款：本案設計修正及周邊交通改善措施，須與當地居民妥善溝通，並向本會報告後，預算始得動支。	遵照貴會意見，持續與本府交通局研商改善方案，已於107年3月9日召開第四場次說明會，並於同年5月1日以府都企字第10733306800號函向貴會報告，經貴會同年6月22日會議議決備查。
第14款第3項： 建築管理工程處	但書： 文山區景美女中調車場基地公共住宅新建工程分攤款：本案設計修正及周邊交通改善措施，須與當地居民妥善溝通，並向本會報告後，預算始得動支。 附帶決議： 臺北市建築物給水內線鉛管更新補助費用：市府應於網站加強宣導，每季發布新聞宣傳補助情形。	遵照貴會意見，持續與本府相關局處研商改善方案，已於107年3月17日召開第四場次說明會，並於同年5月1日以府都企字第10734104400號函向貴會報告，經貴會同年6月22日會議議決備查。
貳、	105年度總決算審核報告 無	本案已於本市建築管理工程處網站宣導專區更新宣導資料，並於107年3月31日、6月27日、9月20日及12月27日發布新聞稿宣傳補助情形。

主辦會計人員：

機關長官：

- 說明：1. 封底應加蓋機關長官及主辦會計人員職名章(該等印章並得以套印方式處理)。
2. 封底之紙質與顏色應和封面一致。