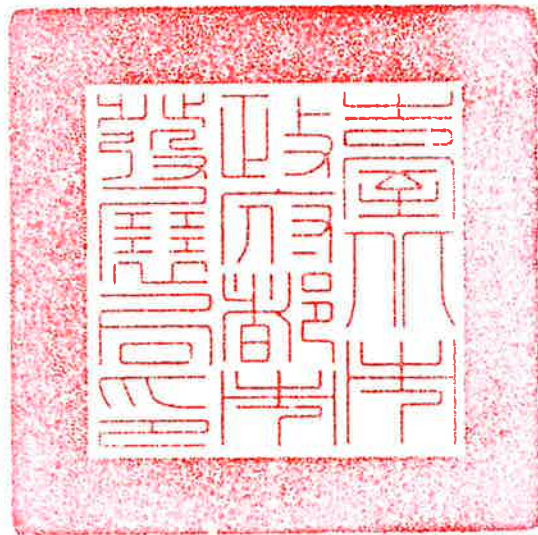


中華民國 112 年度  
(112年 1 月 1 日至 112年 12 月 31 日)

## 臺北市總決算

### 臺北市政府都市發展局單位決算



臺北市政府都市發展局編



# 臺北市政府都市發展局112年度單位決算 目次

一、總說明	第 1頁至第21頁
二、決算報表	
(一)主要表	
1. 歲入來源別決算表	第 1頁至第 4頁
2. 歲出機關別決算表	第 5頁至第10頁
3. 以前年度歲入來源別轉入數決算表	第11頁至第12頁
4. 以前年度歲出機關別轉入數決算表	第13頁至第14頁
(二)附屬表	
1. 歲出用途別科目分析表	第15頁至第18頁
2. 歲出用途別決算累計表	第19頁至第21頁
3. 繳付公庫數分析表	第23頁至第26頁
4. 公庫撥入數分析表	第27頁至第30頁
5. 歲入保留分析表	第31頁至第32頁
6. 歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第33頁至第34頁
7. 歲出保留分析表	第35頁至第44頁
8. 歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第45頁至第45頁
9. 歲出資本支出分析表	第47頁至第48頁
10. 人事費明細表	第49頁至第49頁
11. 歲出剔除經費明細表	第 -頁至第 -頁
12. 統籌支撥科目支出明細表	第50頁至第51頁
13. 中央補助款代收代付明細表	第 -頁至第 -頁
14. 補助及捐助經費報告表	第53頁至第56頁
15. 補、捐(獎)助其他政府機關或團體個人經費報告表	第57頁至第60頁
16. 委託辦理計畫(事項)經費報告表	第61頁至第80頁
17. 出國計畫執行情形報告表	第81頁至第84頁
18. 赴大陸地區計畫執行情形報告表	第85頁至第86頁
19. 重大計畫執行績效報告表	第87頁至第87頁
20. 調整年度預算支應災害防救經費報告表	第 -頁至第 -頁
21. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第89頁至第90頁
22. 對各部門捐助財團法人之效益評估表	第 -頁至第 -頁

# 臺北市政府都市發展局112年度單位決算 目次

23. 促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第 -頁至第 -頁
24. 因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第 -頁至第 -頁
三、會計報表	
(一)主要表	
1. 平衡表	第91頁至第91頁
2. 收入支出表	第92頁至第92頁
(二)附屬表	
1. 平衡表科目明細表	第93頁至第94頁
2. 長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表	第95頁至第95頁
3. 長期投資明細表	第96頁至第96頁
4. 應付租賃款及其他長期負債變動表	第97頁至第97頁
5. 應付債券及長期借款變動表	第 -頁至第 -頁
四、參考表	
1. 決算與會計收支對照表	第98頁至第98頁
2. 現金出納表	第99頁至第102頁
3. 財產目錄總表	第103頁至第105頁
4. 珍貴動產、不動產目錄總表	第 -頁至第 -頁
5. 議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算 審核報告決（審）議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第106頁至第107頁
五、其他附表	
1. 平衡表各科目承接情形一覽表	第 -頁至第 -頁
2. 歲入保留承接情形一覽表	第 -頁至第 -頁
3. 歲出保留承接情形一覽表	第 -頁至第 -頁
六、補充書表－對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表	第 -頁至第 -頁

總 說 明

中華民國 112 年度

## 一、財務報告之簡述

## (一)預算執行結果：

## 1. 歲入(本年度部分)：

- (1)罰金罰鍰及怠金：全年度預算數為1,781萬元，執行結果，實現數960萬1,618元，轉入下年度應收數691萬474元，決算數1,651萬2,092元，較預算數短收129萬7,908元，約減少7.29%。實現數占預算數53.91%，主要係執行違反都市計畫法第79條之未收罰金罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。
- (2)賠償收入：全年度預算數為1萬3,000元，執行結果，實現數1萬6,996元，決算數1萬6,996元，較預算數超收3,996元，約增加30.74%。實現數占預算數130.74%，主要係「舊市區(萬華區、大同區、中正區)都市計畫通盤檢討案法定程序及相關作業」、「111年度臺北市社會住宅青年創新共居實驗計畫機制研擬」專業委託服務案等違約金致執行超收，因應改善措施為爾後年度編列預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (3)行政規費收入：全年度預算數為1,666萬元，執行結果，實現數1,539萬6,600元，決算數1,539萬6,600元，較預算數短收126萬3,400元，約減少7.58%。實現數占預算數92.42%。
- (4)使用規費收入：全年度預算數110萬2,000元，執行結果，實現數83萬9,203元，決算數83萬9,203元，較預算數短收26萬2,797元，約減少23.85%。實現數占預算數76.15%，主要係因地形圖檔費申請案件較預期減少致執行短收，因應改善措施為爾後年度編列預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (5)財產孳息：全年度預算數44萬7,000元，執行結果，實現數45萬2,726元，決算數45萬2,726元，較預算數超收5,726元，約增加1.28%。實現數占預算數101.28%。
- (6)廢舊物資售價：全年度預算數6萬元，執行結果，實現數5萬120元，決算數5萬120元，較預算數短收9,880元，約減少16.47%。實現數占預算數83.53%。
- (7)雜項收入：全年度預算數為1,504萬5,000元，執行結果，實現數1,494萬8,037元，決算數1,494萬8,037元，較預算數短收9萬6,963元，約減少0.64%。實現數占預算數99.36%。

## 2. 歲出(本年度部分)：

- (1)行政管理：全年度預算數3億1,133萬1,000元，執行結果，實現數3億127萬1,854元，決算數合計3億127萬1,854元，較預算數節減1,005萬9,146元，約減少3.23%，實現數占預算數96.77%。
- (2)都市發展規劃：全年度預算數4,479萬3,952元，執行結果，實現數3,311萬4,507元，轉入下年度保留數803萬3,700元，決算數合計4,114萬8,207元，較預算數節減364萬5,745元，約減少8.14%，實現數占預算數73.93%，主要係「民生社區再發展策略暨景觀影響分析委託專業服務案」，本案景觀影響分析涉及都市設計準則擬定暨相關規劃方案模擬等內容，招標前辦理第一次評選會議邀集專家學者確認委

總 說 明

中華民國 112 年度

辦工項可行性，並依委員意見修正招標文件相關資料，後續於執行時亦須依模擬內容據以研訂建議草案，所需辦理時程較長，致預算執行落後。

- (3) 營建工程：全年度預算數 67 萬 7,515 元，執行結果，實現數 63 萬 1,047 元，轉入下年度保留數 2 萬 6,280 元，決算數合計 65 萬 7,327 元，較預算數節減 2 萬 188 元，實現數占預算數 93.14%。
  - (4) 其他設備：全年度預算數 178 萬 5,000 元，執行結果，實現數 169 萬 4,060 元，決算數合計 169 萬 4,060 元，較預算數節減 9 萬 940 元，實現數占預算數 94.91%。
  - (5) 住宅業務補貼：全年度預算數 5 億 1,044 萬 3,000 元，執行結果，實現數 5 億 1,044 萬 3,000 元，決算數 5 億 1,044 萬 3,000 元，實現數占預算數 100%。
  - (6) 住宅基金：全年度預算數 1,000 萬元，執行結果，實現數 1,000 萬元，決算數 1,000 萬元，實現數占預算數 100%。
  - (7) 第一預備金：全年度預算數 600 萬元，執行結果，動支 579 萬 2,951 元，較預算數節減 20 萬 7,049 元。
  - (8) 公務人員退休及撫卹給付：全年度預算數 7,302 萬 4,642 元，執行結果，實現數 7,302 萬 4,642 元，決算數 7,302 萬 4,642 元。
  - (9) 公務人員各項補助：全年度預算數 356 萬 4,328 元，執行結果，實現數 356 萬 4,328 元，決算數 356 萬 4,328 元。
3. 歲入(以前年度部分)：
- (1) 106 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 13 萬 7,938 元，執行結果，實現數 4,057 元，註銷數 0 元，結轉入下年度繼續處理者 13 萬 3,881 元。本年度未結清數占以前年度轉入數 97.06%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。
  - (2) 107 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 5,490 萬 4,542 元，執行結果，實現數 3,370 萬 62 元，註銷數 0 元，結轉入下年度繼續處理者 2,120 萬 4,480 元。本年度未結清數占以前年度轉入數 38.62%，主要係大彎北段違規住宅案件之未繳納罰鍰，義務人已於 112 年 4 月全數移送法務部行政執行署各分署強制執行，目前義務人依行政執行法第 26 條準用強制執行法第 10 條規定申請第 2 次延緩執行亦陸續屆期，行政執行署將續行強制執行作業。
  - (3) 108 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 259 萬 7,401 元，執行結果，實現數 22 萬 7,432 元，註銷數 49 萬 9,616 元，結轉入下年度繼續處理者 187 萬 353 元。本年度未結清數占以前年度轉入數 72.01%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。
  - (4) 109 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 344 萬 9,735 元，執行結果，實現數 46 萬

總 說 明

中華民國 112 年度

3,126 元，註銷數 87 萬 7,500 元，結轉入下年度繼續處理者 210 萬 9,109 元。本年度未結清數占以前年度轉入數 61.14%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

## (5)110 年度：

甲、罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 584 萬 5,518 元，執行結果，實現數 76 萬 8,396 元，註銷數 97 萬 9,684 元，結轉入下年度繼續處理者 409 萬 7,438 元。本年度未結清數占以前年度轉入數 70.10%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

乙、雜項收入：以前年度轉入數 177 萬 7,322 元，執行結果，實現數 38 萬 7,768 元，結轉入下年度繼續處理者 138 萬 9,554 元。本年度未結清數占以前年度轉入數 78.18%，係本局前都市設計科劉○○正工 101 年至 105 年帶職帶薪國外進修，尚未完成履行義務按比例收回薪資與補助費，共分 72 期，已返還 29 期，其餘 43 期轉入下年度辦理。

## (6)111 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 974 萬 3,264 元，執行結果，實現數 356 萬 4,953 元，註銷數 304 萬 2,291 元，結轉入下年度繼續處理者 313 萬 6,020 元。本年度未結清數占以前年度轉入數 32.19%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

## 4. 歲出(以前年度部分)：

## (1)106 年度

甲、都市發展規劃：以前年度轉入數 113 萬 3,750 元，結轉入下年度保留數 113 萬 3,750 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係「臺北市都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」地方配合款，本案經 111 年 7 月 12 日內政部都委會第 1015 次會議及 112 年 8 月 29 日審決，第一階段業經內政部 113 年 1 月 8 日核定，本局已於 113 年 2 月 2 日公告實施，細部計畫第一階段刻簽辦核定公告實施作業，經公告後配合辦理撥款作業；另有 8 案主要計畫第二階段業於 112 年 3 月 31 日函報內政部，惟該部迄今未提會審議，故未能按原預定之期程辦理而落後。

乙、接受中央各部會補助業務支出：以前年度轉入數 113 萬 3,750 元，結轉入下年度保留數 113 萬 3,750 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係「臺北市都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」中央補助款，本案經 111 年 7 月 12 日內政部都委會第 1015 次會議及 112 年 8 月 29 日審決，第一階段業經內政部 113 年 1 月 8 日核定，本局已於 113 年 2 月 2 日公告實施，細部計畫第一階段刻簽辦核定公告實施作業，經公告後配合辦理撥款作業；另有 8 案主要計畫第二階段業於 112 年 3 月 31 日函報內政部，惟該部迄今未提會審議，故未能按原預定之期程辦理而落後。

## (2)108 年度

總 說 明

中華民國 112 年度

- 甲、都市發展規劃：以前年度轉入數 452 萬 1,316 元，執行結果，實現數 208 萬 2,432 元，結轉入下年度保留數 243 萬 8,884 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 53.94%，主要係「辦理各行政區都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案(市中心、市郊區、舊市區)」本案係涉及各行政區都市計畫通盤檢討法定程序作業，須提經本市都市計畫委員會及內政部都市計畫委員會審議，因二級委員會實際審議期程依個案複雜程度、公民團體陳情意見等因素而定，以致執行進度未能按原預定之期程辦理而落後；本案舊市區部份已於 112 年 1 月 17 日辦理驗收。
- 乙、接受中央各部會補助業務支出：以前年度轉入數 60 萬元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度保留數 60 萬元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業委託專業服務案」，本案第 1 至 7 期款已撥付，第 8 期款付款條件為通過本市國土計畫審議會及報內政部後，始得撥付；查本案已於 111 年 4 月 20 日、112 年 8 月 10 日及 113 年 2 月 22 日召開 3 次會議，俟通過本市國土計畫審議會及報內政部審議後，請廠商依契約規定請領第 8 期款。

(5)109 年度

都市發展規劃：以前年度轉入數 250 萬元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度保留數 250 萬元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%。主要係「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業委託專業服務案」，本案第 1 至 7 期款已撥付，第 8 期款付款條件為通過本市國土計畫審議會及報內政部後，始得撥付；查本案已於 111 年 4 月 20 日、112 年 8 月 10 日及 113 年 2 月 22 日召開 3 次會議，俟通過本市國土計畫審議會及報內政部審議後，請廠商依契約規定請領第 8 期款。

(6)110 年度

- 甲、都市發展規劃：以前年度轉入數 97 萬 3,000 元，執行結果，實現數 97 萬 3,000 元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

(7)111 年度

- 甲、都市發展規劃：以前年度轉入數 1,034 萬 6,442 元，註銷數 27 萬 3,743 元，執行結果，實現數 542 萬 1,070 元，結轉入下年度保留數 465 萬 1,629 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 44.96%。主要係「全市都市計畫通盤檢討前期作業-關鍵議題檢討委託專業服務案」及「三貓地區上位計畫之先期規劃委託專業服務案」。

(甲)、「全市都市計畫通盤檢討前期作業-關鍵議題檢討委託專業服務案」，本案 112 年 5 月份期中報告審查決議修正後通過，因修正後尚需檢核是否依委員及各單位意見修正完竣再行簽報撥款，致進度延後，另期末報告所涉議題甚多，所需檢核時間較長，刻簽報期末審查中；112 年 8 月 14 日簽准撥付第 3 期款(25%)，經廠商依契約規定於 112 年 10 月 30 日檢送期末報告過局、續依本局修正意見於 112 年 12 月 4 日再送修正報告書過局，113 年 1 月 17 日



總 說 明

中華民國 112 年度

召開期末審查，刻簽辦會議紀錄，後續由廠商依審查結果修正報告書過局，本局視修正情形依規定辦理後續款項撥付作業。

(乙)、「三貓地區上位計畫之先期規劃委託專業服務案」，本案於 112 年 6 月撥付第 1 期款(20%)，期中階段工作項目包含地區溝通、專家學者座談會、地區座談會，就專家學者、地區民眾所提意見研析可行性，並提出三貓地區上位計畫初步構想及建議，相關工項較為龐雜，須花費較多時間始能收斂成果，已於 112 年 11 月 20 日辦理期中報告審查，並於 112 年 12 月 11 日撥付第 2 期款 144 萬 9,000 元(契約價金 30%)，112 年 12 月 26 日簽准刪減部分工項，並註銷本案經費 27 萬 1,118 元；後續將持續積極辦理，預計全案於 113 年 6 月辦理完成。

乙、接受中央各部會補助業務支出：以前年度轉入數 100 萬元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度保留數 100 萬元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%。主要係「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業委託專業服務案」，本案第 1 至 7 期款已撥付，第 8 期款付款條件為通過本市國土計畫審議會及報內政部後，始得撥付；查本案已於 111 年 4 月 20 日、112 年 8 月 10 日及 113 年 2 月 22 日召開 3 次會議，俟通過本市國土計畫審議會及報內政部審議後，請廠商依契約規定請領第 8 期款。

丙、營建工程：以前年度轉入數 22 萬 6,270 元，註銷數 1,984 元，執行結果，實現數 22 萬 4,286 元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

(二)平衡表重要科目之金額及內容之簡述：

1. 專戶存款 5,634 萬 4,423 元，主要係代收款、聘僱人員離職儲金、勞工退休基金及納入集中支付等存於專戶之款項。
2. 應收帳款 4,085 萬 1,309 元，主要係本局依據都市計畫法第 79 條所為之行政處分，被處分人尚未繳納之罰鍰。
3. 其他應收款 20 萬元，主要係 112 年度「北臺區域發展推動委員會輔導整合及策略規劃執行計畫」委託專業服務案，相關經費由預付款轉列應收款。
4. 預付款 2 萬 6,280 元，主要係撥付 112 年度「臺北市士林區仰德大道 3 段 99 巷 1 號等 7 戶拆除工程」委託設計監造技術服務(社會局主政)。
5. 採權益法之投資 652 億 9,934 萬 699 元，係本局對住宅基金之投資。
6. 採權益法之投資評價調整 162 億 3,239 萬 1,644 元，係本局對住宅基金之投資期末評價調整。
7. 土地 2,495 萬 1,706 元。
8. 房屋建築及設備(淨額)392 萬 5,621 元。
9. 機械及設備(淨額)253 萬 600 元。
10. 交通及運輸設備(淨額)171 萬 4,316 元。
11. 雜項設備(淨額)63 萬 5,158 元。

總 說 明

中華民國 112 年度

12. 租賃資產(淨額)337 萬 3,955 元。
13. 電腦軟體 721 萬 1,364 元。
14. 暫付款 334 萬 6,657 元，主要係本局 109 年申請臺北市實施平均地權基金辦理之「南港生態綠廊暨立體連通平臺建置工程」委託專案管理技術服務案第 3-6 階段經費移撥新工處辦理之代辦經費。
15. 保證品 207 萬 8,921 元。
16. 債權憑證 152 張。
17. 待抵銷債權憑證 152 張。
18. 應付代收款 5,650 萬 3,577 元，主要係基泰大直工安意外救災修復安置專戶經費、代辦經費及員工公保、勞(健)保等薪資代扣款項。
19. 其他應付款 334 萬 2,700 元，主要係奉准保留轉入下年度繼續辦理之 106 年應付歲出保留款，及一年內到期之電腦租賃應付款。
20. 應付租賃款 225 萬 6,859 元，主要係 109 年至 112 年電腦租賃案款項(一年後到期部分)。
21. 存入保證金 160 萬 4,052 元，主要係廠商繳納之履約保證金、保固保證金及出租保證金等款項。
22. 應付保管款 158 萬 3,451 元，係聘僱人員離職儲金。
23. 應付保證品 207 萬 8,921 元，主要係廠商提具之履約保證金銀行保證書及保固保證金定存單。

**二、財務狀況之分析**

(一)平衡表本年度較上年度金額變動差異達 20%以上之科目原因說明：

1. 專戶存款 5,634 萬 4,423 元較上年度 606 萬 5,483 元，增加 5,027 萬 8,940 元，主要係基泰大直工安意外救災修復安置專戶經費所致。
2. 應收帳款 4,085 萬 1,309 元較上年度 7,845 萬 5,720 元，減少 3,760 萬 4,411 元，主要係大彎北段違規住宅案件之罰鍰，義務人已於 112 年 4 月全數移送法務部行政執行署各分署強制執行，為強制執行結果收繳之罰鍰所致。
3. 其他應收款 20 萬元較上年度 0 元，增加 20 萬元，主要係 112 年度「北臺區域發展推動委員會輔導整合及策略規劃執行計畫」委託專業服務案，相關經費由預付款轉列應收款所致。
4. 預付款 2 萬 6,280 元較上年度 62 萬 6,270 元，減少 59 萬 9,990 元主要係撥付 112 年度「臺北市士林區仰德大道 3 段 99 巷 1 號等 7 戶拆除工程」委託設計監造技術服務(社會局主政)所致。
5. 土地改良物(淨額)0 元較上年度 2 萬 3,220 元，減少 2 萬 3,220 元，係本局「八德路街區廣場弧形背牆」圍牆管變移撥予商業處所致。
6. 機械及設備(淨額) 253 萬 600 元較上年度 484 萬 6,132 元，減少 231 萬 5,532 元，係本局原帳列財產因報廢辦理除帳所致。
7. 電腦軟體 721 萬 1,364 元較上年度 1,060 萬 6,653 元，減少 339 萬 5,289 元，主要係無形資產攤銷所致。

# 總 說 明

中華民國 112 年度

8. 發展中無形資產 0 元較上年度 146 萬 1,600 元，減少 146 萬 1,600 元，主要係上年度辦理之 111 年臺北市都市計畫整合查詢系統功能擴充案暨維護案轉列電腦軟體所致。
9. 暫付款 334 萬 6,657 元較上年度 791 萬 3,500 元，減少 456 萬 6,843 元，主要係申請臺北市實施平均地權基金辦理之「南港生態綠廊暨立體連通平臺建置工程」委託專案管理技術服務案，新工處移回憑證轉正所致。
10. 應付代收款 5,650 萬 3,577 元較上年度 1,024 萬 9,787 元，增加 4,625 萬 3,790 元，主要係基泰大直工安意外救災修復安置專戶經費所致。
11. 應付保管款 158 萬 3,451 元較上年度 217 萬 8,569 元，減少 59 萬 5,118 元，主要係約聘僱人員離職儲金減少所致。

(二) 未來或有給付責任之揭露：無。

## 三、重要施政計畫執行成果之說明

(一) 重要施政計畫執行成果：

### 1. 行政管理：

辦理一般、會計、人事、政風、資訊及研考等業務，適切支援本局各項計畫之推動。

### 2. 都市發展綜合業務：

- (1) 蒐集分析都市發展資料與建置成果。
- (2) 辦理國內外顧問及專家學者規劃諮詢指導都市發展等業務。
- (3) 成立行政法人臺北市住宅及都市更新中心。
- (4) 各項規劃設計業務行政支援。

### 3. 都市發展綜合企劃：

- (1) 辦理「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業」，完成國土功能分區書圖草案(110.12.31 公告公展)，並於 111 年 4 月 20 日及 112 年 8 月 10 日召開本市國土計畫審議會第 1、2 次審議，參酌審議會委員建議、人民陳情意見，綜整研議書圖內容。
- (2) 配合「北臺合作交流平臺」及「基北北桃合作交流平臺」，辦理都會發展組幕僚作業及跨縣市合作提案，加強區域空間功能整合和資源有效利用。
- (3) 推動市有建物及用地整合運用導向之都市發展(EOD)相關工作，建立整體 EOD 機制及 SOP 規劃流程，提供本府各機關作為後續操作依據，並以學校改建為優先示範。
- (4) 辦理「TOD 大眾運輸導向推動計畫」，112 年持續優化 TOD 計畫相關措施，8 月訂定增額容積審查原則，增加多元取得公益設施與社宅、提升商業使用比例及協助優化捷運設施之公益性；另為提升審議效率，整併審議程序並修正申請注意要點，10 月就未達計畫基地規模(2,000 平方公尺)之都市計畫變更案訂定審議原則，持續推動 TOD 計畫，加強 TOD 政策溝通管道，輔導民間申請 TOD 開發許可。
- (5) 依據「臺北市容積代金基金收支保管及運用自治條例」及「臺北市容積代金基金管理委員會設置辦法」，於 108 年 3 月 12 日成立基金管理委員會，112 年度共召開 4 次會議，審核基金收支保管運用及標購公設保留地作業計畫。
- (6) 容積移轉審查：112 年度都市計畫容積移轉前置作業查詢申請共 1077 件、受理都市

計畫容積移轉申請案書面審查共 28 件、核發都市計畫容積移轉許可證明共 27 件，容積代金審議專案小組共計召開 32 場次、審議會 11 場次，另核發古蹟容積移轉許可證明共 3 件。

4. 都市計畫規劃：

- (1) 112 年 8 月 25 日函送「臺北市土地使用分區管制自治條例」予議會審議，放寬住三作民俗調理業規定及國際觀光旅館大客車停車位設置數量，以符實務產業所需。
- (2) 推動全市行政區通檢作業，12 行政區都市計畫通盤檢討案均已公告實施。
- (3) 全市公共設施用地通盤檢討案（第一階段）業經內政部都市計畫委員會審議通過，預計於 113 年 1 月底公告實施。
- (4) 完成「擬定臺北市北投區行義段一小段 66 地號等溫泉產業特定專用區細部計畫案」等 29 案並公告實施。
- (5) 辦理「變更臺北市北投區行義段一小段 38 地號等保護區為溫泉產業特定專用區主要計畫案」等 18 案公告公開展覽。

5. 都市設計：

- (1) 持續推動都審興革方案(含收費制度)；112 年度都審委員會審議案件共計 177 案。
- (2) 持續辦理本市都市設計準則擬定事宜。
- (3) 持續推動綠美化維護管理及考評機制。
- (4) 推動都審平台及少紙化作業，持續辦理審議服務平台之都審圖資更新案。
- (5) 持續推動都市景觀規劃及人本環境相關業務。
- (6) 完成「臺北市開發基地降溫都市設計準則」委託服務案及「臺北市環境景觀總顧問計畫」專業服務委託案。
- (7) 辦理「臺北市都市計畫劃定都審地區通盤檢討」專業服務委託案及「臺北市都市降溫宜居家園專案計畫」專業服務委託案。
- (8) 辦理「文山區興隆社會住宅(AEFHI 基地) 新建工程」、「文山區木柵、和興水岸、樟新水岸、景豐一區、景豐二區社會住宅新建工程」、「信義區社會住宅(廣慈博愛園區) 新建工程」、「信義區社會住宅(六張犁 AB、三興) 新建工程」及「萬華區社會住宅(青年二期、莒光、福星基地) 新建工程」、「南港區社會住宅(中南、小彎、玉成及南港機廠) 新建工程」、「大同及中山區社會住宅(明倫、錦州及培英) 新建工程」、「北投及士林區社會住宅(新奇岩、福國及百齡水岸) 新建工程」、「內湖區社會住宅(瑞光、行善及舊宗) 新建工程」等興建工程公共藝術設置案。

6. 都市測量：

- (1) 完成本市新擬(修)訂都市計畫及通盤檢討案，測設都市計畫樁位 378 點，落實都市計畫之實施。
- (2) 完成都市計畫樁位檢測、恢復、查對等工作，提供辦理公共設施用地分割、徵收、道路施工、公園開闢，辦理樁位檢測、恢復計 971 點，高程點檢測 801 點、控制點及樁位查對 1,972 點。
- (3) 完成 112 年度臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案及歷史類比圖資掃

總 說 明

中華民國 112 年度

描建檔計畫。

(4)完成核發人民申請建築線指示案件 1,496 件。

7. 建築管理審核及督導：

(1)完成督導違建查報案件複查 72 件、拆除案件複查 72 件、大型違建複查 7 件及建築工地總檢抽查 260 件。

(2)完成本市現有巷道廢止或改道申請案 4 件。

8. 營建工程：

(1)永樂大樓耐震補強設計監造費及耐震補強工程分攤款，本計畫為 109 至 112 年度連續性計畫，由本市市場處主辦，112 年續依契約辦理耐震補強監造及施工。本局依樓層使用面積比例分攤經費，本年度編列 2 萬 7,000 元監造費及 20 萬 2,000 元施工及工管費，並配合主政機關之進度辦理撥付及核銷作業。

(2)臺北市士林區仰德大道 3 段 99 巷 1 號等 6 戶眷舍拆除工程，由本府社會局主辦，112 年辦理建物拆除規劃設計、監造及施工。本局依眷舍實際使用面積比例分攤經費，本年度編列 1 萬 4,523 元設計監造費及 26 萬 7,477 元施工及工管費，並配合主政機關之進度辦理撥付及核銷作業。

9. 其他設備：

(1)完成購置個人電腦暨周邊設備零組件、套裝軟體及電腦圖書等設備。

(2)通過第三方組織稽核驗證，以強化各項資訊資產之安全管理，更加確保其具機密性、完整性、可用性。

10. 住宅業務補貼：

完成補助住宅基金辦理低收入戶住宅及社會住宅租金補貼、捷運聯開宅租金價差及「臺北輕鬆住-租金分級補貼」住宅租金加碼補貼-一般戶加碼租金補貼。

11. 住宅基金：

增撥住宅基金:為取得社會住宅興建基地。

(二)各項工作計畫實施情形：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	行政管理	辦理一般、會計、人事、政風、資訊、研考等業務。	1. 依規定完成辦理文書、研考、庶務、印信典守、出納、法制、檔案、財務管理及財務、勞務採購發包等事項。 2. 依據有關法令辦理歲計、會計及統計等業務。 3. 依據人事法規辦理人	

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展規劃	<p>一、綜合業務 —都市發展綜合業務</p> <p>二、綜合企劃 —綜合發展計畫業務</p>	<p>(一)蒐集分析都市發展資料與建置成果。</p> <p>(二)邀請專家學者規劃諮詢。</p> <p>(三)各項規劃設計業務行政支援。</p> <p>(一)辦理「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業」。</p> <p>(二)配合「北臺合作交流平臺」及「基北北桃合作交流平臺」，辦理都會發展組幕僚作業及</p>	<p>事管理、考核及退撫等業務。</p> <p>4. 依據政風機關人員設置條例辦理政風工作。</p> <p>5. 辦理資訊系統、軟硬體設備管理及維護等事項。</p> <p>為劃設本市國土功能分區持續蒐集分析全市性整體發展相關基礎資訊現況及建置發展成果。</p> <p>邀請專家學者就規劃諮詢指導都市發展等業務。</p> <p>提供各項規劃設計行政支援業務。</p> <p>111年4月20日及112年8月10日召開本市國土計畫審議會第1、2次審議，參酌審議會委員建議、人民陳情意見，綜整研議書圖內容。</p> <p>辦理都會發展組幕僚作業及合作提案事宜，加強區域空間功能整合和資源有效利用。</p>	<p>因應國土計畫法修法，延長劃設國土功能分區期限至114年4月30日前由中央指定日期統一公告實施之，將依中央規定之法定期程，配合辦理後續二階段審議程序事宜。</p>

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展規劃	三、綜合企劃—國際化業務	<p>跨縣市合作提案。</p> <p>(三) 辦理綜合規劃有關委辦事項。</p> <p>(四) 賡續辦理都市發展及相關法令研修。</p> <p>參加國際組織交流聯繫、及辦理國際交流事宜。</p>	<p>辦理臺北市容積代金委託估價專業服務案。</p> <p>配合實際執行情形滾動檢討</p> <p>112年2月7日菲律賓奎松市市長訪團參訪本市社會住宅；8月8日菲律賓達必丹市市長訪團參訪本市智慧城市及都市發展規劃；12月12日韓國首爾住宅公社代表團來臺與本局交流本市社會住宅、都市更新政策。</p>	
	一、都市計劃規劃—綜合業務	<p>臺北市土地使用分區管制自治條例修法。</p>	<p>112年8月25日函送「臺北市土地使用分區管制自治條例」予議會審議，放寬住三作民俗調理業規定及國際觀光旅館大客車停車位設置數量，以符實務產業所需。</p>	<p>配合實際執行情形滾動檢討。</p>
	二、都市計劃規劃—規劃業務	<p>(一) 推動全市行政區通檢。</p> <p>(二) 配合重大計畫建設推動，辦理都市計畫檢討作業。</p>	<p>12 行政區都市計畫通盤檢討案均已公告實施。</p> <p>1. 完成「擬定臺北市北投區行義段一小段 66 地號等溫泉產業特定專用區細部計畫案」等 29 案並公告實施。</p> <p>2. 辦理「變更臺北市北投</p>	<p>配合辦理重新公展、審議及後續法定程序。</p> <p>配合本府政策積極辦理都市計畫研訂事宜。</p>

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展規劃	一、都市設計—都市設計審議與開發許可業務	<p>(一) 推動都審法制化作業。</p> <p>(二) 辦理都市設計及土地使用開發許可審議申請案件審議業務。</p> <p>(三) 加強都市設計審議宣導及協助各機關公共工程辦理都市設計審議。</p> <p>(四) 推動都市</p>	<p>區行義段一小段 38 地號等保護區為溫泉產業特定專用區主要計畫案」等 18 案公告開展覽。</p> <p>1. 持續推動都審興革方案(含收費制度)。</p> <p>2. 辦理「臺北市都市設計及土地使用開發許可審議規則」及「臺北市都市設計及土地使用開發許可審議收費辦法」修訂作業。</p> <p>3. 完成每年修訂「臺北市都市設計及土地使用開發許可審議委員會審議參考範例」並公告實施。</p> <p>依都審興革方案辦理公私有開發案審分流審議，民間案簡化流程，公共工程一定規模以尚需兩階段審議，提升公共工程品質。受理本市都市設計審議案件，112 年度掛件申請委員會審議案共計 177 件。</p> <p>1. 持續推動都審報告書標準版格式及公告。</p> <p>2. 配合本局社宅、公辦都更基地及各門戶計畫擬定都市設計準則。</p> <p>3. 持續建置及更新線上掛號都審平臺資料庫整合系統。</p> <p>持續推動少紙化作業。</p>	<p>配合府內政策持續辦理。</p> <p>持續推動辦理。</p> <p>積極配合本府預定時程辦理。</p> <p>持續推動辦理。</p> <p>持續推動辦理。</p> <p>積極督促廠商依契約賡續辦理事宜。</p> <p>持續推動辦理。</p>



總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		<p>設計審議少紙化。</p> <p>(五) 配合本局重要政策推動擬定相關審議準則。</p>	<p>1. 辦理「臺北市都市計畫劃定都審地區通盤檢討」專業服務委託案，盤點本市現行都審地區及都市設計準則，研擬切合時宜之設計準則，同時簡化行政程序。</p> <p>2. 辦理「臺北市都市降溫宜居家園專案計畫」專業服務委託案，研議修訂相關法令，鼓勵建築基地密植綠化遮蔭、留設連續性遮簷設施及深陽台，成就減碳、涼適的宜居城市。</p>	<p>本案係涉及全市 12 行政區之準則盤點，初期基礎調查工作龐大，整體架構經討論後尚需重新調整，後續將積極督促廠商依契約賡續辦理事宜。</p> <p>本案為落實本府降溫宜居政策，本局於 112 年 12 月 19 日市政會議提報「降溫城市計畫」專題報告，為加速相關法令修訂及法制化程序，隨即啟動委辦案，後續亦將積極督促廠商依契約賡續辦理事宜。</p>
	二、都市設計—都市景觀規劃業務	<p>(一) 辦理都市景觀規劃及人本環境相關業務。</p> <p>(二) 「臺北好好看系列二計畫」及建築空地綠美化相關審查管控機制。</p>	<p>配合本府推動城鄉風貌之整合。</p> <p>98、99 年度推動臺北好好看系列二計畫共計 66 案提出申請(含申請撤案共計 10 件)，全數案件均達計畫規定綠美化應維護管理期限(18 個月)，平均維管期為 163 個月(仍有 18 件持續維管中)，迄今計有 38 案提送都審委員會審議，核准給予容積獎勵共計 13,199.7 平方公尺(3,992.9 坪)，共 34</p>	<p>持續辦理會勘考核及都審程序。</p>

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展規劃	一、都市計畫勘測—都市計畫測量	<p>(一)配合本市新擬(修)訂都市計畫及通盤檢討案測設都市計畫樁位，落實都市計畫之實施。</p> <p>(二)辦理都市計畫樁位檢測、補建、查對等工作，提供辦理公共設施用地分割、徵收、道路施工、公園開闢。</p> <p>(三)勘查公共設施完竣情形，繪製公共設施完竣地區圖。</p> <p>(四)辦理道路標高測量規劃，以因應人民申請建築及配合排水</p>	<p>案已解除列管開工。</p> <p>完成都市計畫樁位測設12案、測釘378點。</p> <p>完成都市計畫樁位檢測、恢復971點，高程點檢測801點、控制點及樁位查對1,972點。</p> <p>續辦本市公共設施完竣及發展較緩地區勘劃，以作為調整或課徵地價稅之依據。</p> <p>配合工程單位辦理會審涉及計畫道路標高會勘案計61件。</p>	

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
	二、都市計畫 勘測—數 值地形圖 修測	<p>工程單位 道路開闢。</p> <p>(一)持續執行 數值地形 圖制度化 修測更新 機制，並建 構全市長 期之基本 影像資料 庫。</p> <p>(二)賡續辦理 本市歷史 類比圖資 e 化 建 檔，以利於 歷史資料 之保存管 理。</p>	<p>製作全市 1/1000、 1/5000、1/25000 航測正 射影像圖及本市 1/1000、1/5000、1/25000 數值地形圖修測及縮編 與 GIS 資料庫更新。</p> <p>辦理 1,488 幅早期圖資掃 描數化及糾正定位，與 「臺北大巨蛋」及「本市 社宅」3D 模型作業；另配 合「臺北市歷史圖資展示 系統」更新及維護作業， 更新電子地圖、強化網頁 服務品質及效率，以輔助 各項市政建設參考運用。</p>	
	三、都市計畫 勘測—服 務業務	<p>(一)設置都市 計畫書圖 查閱專櫃 及土地使 用分區資 訊化服務 櫃檯，提供 便民資訊 查詢服務。</p> <p>(二)提供臺北 市地形圖 供民眾查 閱影印。</p> <p>(三)核發都市 計畫使用</p>	<p>持續提供民眾閱覽、查詢 服務。</p> <p>持續提供民眾閱覽、查詢 服務。</p> <p>辦理土地使用分區證明 線上核發計 8,495 份、土</p>	

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		分區及公共設施用地證明。  (四)核發徵收或撥用土地有無妨礙都市計畫證明。  (五)辦理土地使用分區核發、查詢及便民資訊系統整合提供市民網路查閱分區圖之服務。  (六)提供都市計畫道路樁位高程及水準點資料申請。  (七)提供水準點、控制點及都市計畫樁資料網路查詢服務。  (八)提供本市各項數值地形圖檔案資料申請。	地使用分區網路查詢系統計 72 萬 954 人次。  配合各機關、學校與事業目的主管單位等之公務機構，辦理土地徵收、撥用需要，辦理有無妨礙都市計畫證明文件審核與核發，共計 85 件。  提供資訊便民服務系統網路查詢計 173 萬 552 人次。  提供計畫道路標高及水準點資料計 311 件。  持續提供民眾上網查詢服務。  提供府內單位數值地形圖 2 萬 9,514 幅，府外單位 3,708 幅。	
	四、建築線指	依市民申請隨	完成核發建築線指示案	

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
	示—公私建築線指示	時配合辦理並於規定期限內完成(一般案件10天)。	1,496件。	
	五、建築線指示—各工程單位之工程測量建築線(拆除)線	配合協助本府各工程單位之工程測量建築線(拆除)線。	配合協助本府新工處、水利處等工程單位之工程測量建築(拆除)線。	
	六、建築線指示—本市全面開放網路申請建築線指示	為便利民眾申辦建築線指示作業，簡化申請程序及書圖文件，101年度起全市各行政區均為適用網路申請建築線指示範圍，此為全國首創建築線指示網路申辦免臨櫃服務。	全市核准1,496件，其中網路申請為1,496件，紙本申請0件，網路申請比率達100%，民眾反映良好。	
	七、建築線指示—持續檢討符合免申請建築線指示措施之地區	持續針對本市已開闢完竣之市地重劃或區段徵收區辦理檢討，依建築法第48條規定指定該範圍內已開闢完竣之都市計畫道路境界線為建築線；實施後該範圍內之建築基地若面臨已開闢完竣之都市	本市已公告實施10處免指示建築線地區，合計面積達452公頃。	

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
建築管理審核及督導	<p>一、建築管理審核及督導—建築管理督導考核</p> <p>二、建築管理審核及督導—現有巷道廢止或改道</p>	<p>計畫道路者，可免再申辦建築線指示業務以加強便民服務。</p> <p>(一)督導、會辦建築管理相關業務。</p> <p>(二)辦理相關建管業務之臨時交辦事項。</p> <p>(三)抽查本市違章建築查報及拆除情形。</p> <p>(四)抽查本市建築工地定期總檢案件，督導建築工地施工管理相關事宜，以落實成效。</p> <p>(一)就市民申請辦理廢巷或改道案件加以審查，辦理公開展覽、送請本市現有巷道廢止或改道審議委員會審議通過</p>	<p>督導建築管理處建築管理相關業務，計完成 40 件。</p> <p>完成督導違建查報案件複查 72 件、拆除案件複查 72 件及大型違建複查 7 件。</p> <p>完成建築工地總檢抽查 260 件。</p> <p>完成 4 件廢巷或改道申請案公告發布實施。</p>	

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
營建工程		後，辦理公告發布實施完成法定程序。		
		(二)辦理本市現有巷道廢止或改道審議事宜。	召開4次本市現有巷道廢止或改道審議委員會。	
	三、建築管理 審核及督導—辦理違反都市計畫法案件之行政處分及執行	配合本府公共安全聯合稽查作業、正俗專案等對違反都市計畫法相關規定之營業場所加以裁罰及取締。	裁處罰鍰計 138 件，罰鍰金額為 1,572 萬元。	
	房屋建築及設備費	永樂大樓耐震補強設計監造費、工程分攤款。	1. 本案由本市市場處主政，本局為永樂大樓合署辦公機關故辦理經費分攤。 2. 查本案工程於 111 年 2 月 22 日開工，112 年 7 月 19 日完工，112 年 10 月 27 日驗收合格。本案經市場處於 112 年 12 月 28 日以北市市工字第 1123030430 號函移回剩餘款項後，已全部執行完畢。	
		臺北市士林區仰德大道 3 段 99 巷 1 號等 6 戶眷舍拆除工程。	1. 本案由本府社會局主政，本局因管有其中眷舍 1 戶，故依實際使用面積比例分攤拆除經費。	

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
其他設備	資訊設備	(一)汰換個人電腦及新購網路與資訊周邊設備及零組件。  (二)資訊安全管理制度(ISMS)。	2.查本拆除工程於112年10月16日開工,112年12月20日完工,113年1月9日驗收合格(其中委託設計監造技服案於113年2月1日驗收合格)。本局已將112年辦理變更後之設計監造費分攤款項2萬6,280元辦理預算保留。  如期完成個人電腦、印表機等電腦週邊設備之購置、安裝及汰換,並完成套裝軟體購置作業。	
住宅業務補貼	對特種基金之補助	(一)低收入戶承租住宅租金補貼。 (二)低收入戶承租本市龍山寺站、港墘站社會住宅租金補貼。 (三)「臺北輕鬆住、租金分級補貼」住宅租金加碼補貼。 (四)捷運局社會住宅(龍山寺站、港	本年度已辦理完成。  本年度已辦理完成。  本年度已辦理完成。  本年度已辦理完成。	





# 臺北市政府 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	51,137,000	-	51,137,000
				經常門總計	51,137,000	-	51,137,000
				經常門合計	51,137,000	-	51,137,000
02				0414000000 罰款及賠償收入	17,823,000	-	17,823,000
	079			0414320000 臺北市政府都市發展局	17,823,000	-	17,823,000
		01		0414320010 罰金罰鍰及怠金	17,810,000	-	17,810,000
			01	04143200101 罰金罰鍰	17,810,000	-	17,810,000
			02	0414320030 賠償收入	13,000	-	13,000
			01	04143200301 一般賠償收入	13,000	-	13,000
03				0514000000 規費收入	17,762,000	-	17,762,000
	073			0514320000 臺北市政府都市發展局	17,762,000	-	17,762,000
		01		0514320010 行政規費收入	16,660,000	-	16,660,000
			01	05143200101 審查費	15,460,000	-	15,460,000
			02	05143200102 證照費	1,200,000	-	1,200,000
		02		0514320030 使用規費收入	1,102,000	-	1,102,000
			01	05143200303 資料使用費	1,102,000	-	1,102,000

# 都市發展局 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
41,305,300	6,910,474	-	48,215,774	-2,921,226	94.29%
41,305,300	6,910,474	-	48,215,774	-2,921,226	94.29%
41,305,300	6,910,474	-	48,215,774	-2,921,226	94.29%
9,618,614	6,910,474	-	16,529,088	-1,293,912	92.74%
9,618,614	6,910,474	-	16,529,088	-1,293,912	92.74%
9,601,618	6,910,474	-	16,512,092	-1,297,908	92.71%
9,601,618	6,910,474	-	16,512,092	-1,297,908	92.71%
16,996	-	-	16,996	3,996	130.74%
16,996	-	-	16,996	3,996	130.74%
16,235,803	-	-	16,235,803	-1,526,197	91.41%
16,235,803	-	-	16,235,803	-1,526,197	91.41%
15,396,600	-	-	15,396,600	-1,263,400	92.42%
14,254,700	-	-	14,254,700	-1,205,300	92.2%
1,141,900	-	-	1,141,900	-58,100	95.16%
839,203	-	-	839,203	-262,797	76.15%
839,203	-	-	839,203	-262,797	76.15%

# 臺北市政府 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
04				0714000000 財產收入	507,000	-	507,000
	087			0714320000 臺北市政府都市發展局	507,000	-	507,000
		01		0714320010 財產孳息	447,000	-	447,000
			01	07143200101 利息收入	-	-	-
			02	07143200103 租金收入	447,000	-	447,000
		02		07143200500 廢舊物資售價	60,000	-	60,000
			01	07143200501 廢舊物資售價	60,000	-	60,000
08				1214000000 其他收入	15,045,000	-	15,045,000
	078			12143200000 臺北市政府都市發展局	15,045,000	-	15,045,000
		01		12143200200 雜項收入	15,045,000	-	15,045,000
			01	12143200201 收回以前年度歲出	8,000	-	8,000
			02	12143200210 其他雜項收入	15,037,000	-	15,037,000

# 都市發展局 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
502,846	-	-	502,846	-4,154	99.18%
502,846	-	-	502,846	-4,154	99.18%
452,726	-	-	452,726	5,726	101.28%
3,439	-	-	3,439	3,439	
449,287	-	-	449,287	2,287	100.51%
50,120	-	-	50,120	-9,880	83.53%
50,120	-	-	50,120	-9,880	83.53%
14,948,037	-	-	14,948,037	-96,963	99.36%
14,948,037	-	-	14,948,037	-96,963	99.36%
14,948,037	-	-	14,948,037	-96,963	99.36%
9,873	-	-	9,873	1,873	123.41%
14,938,164	-	-	14,938,164	-98,836	99.34%

臺北市府  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
				合計	956,593,970	-767,484	955,826,486
14				00140000000 臺北市政府都市發展局主管	880,005,000	-767,484	879,237,516
	001			00143200000 臺北市政府都市發展局	880,005,000	-767,484	879,237,516
				經常門合計	868,337,000	-1,561,999	866,775,001
				資本門合計	11,668,000	794,515	12,462,515
		02		59143200100 一般行政	311,331,000	-	311,331,000
			01	59143200101 行政管理	311,331,000	-	311,331,000
				100000人事費	291,711,000	-	291,711,000
				200000業務費	19,620,000	-	19,620,000
		03		59143201200 都市發展	40,563,000	4,230,952	44,793,952
			01	59143201201 都市發展規劃	40,563,000	4,230,952	44,793,952
				200000業務費	40,563,000	4,230,952	44,793,952
				400000獎補助費	-	-	-
		05		59143209000 一般建築及設備	1,668,000	794,515	2,462,515
			01	59143209002 營建工程*	511,000	166,515	677,515

# 都市發展局 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
933,743,438	-	8,059,980	941,803,418	-14,023,068	98.53%	
857,154,468	-	8,059,980	865,214,448	-14,023,068	98.41%	
857,154,468	-	8,059,980	865,214,448	-14,023,068	98.41%	
844,829,361	-	8,033,700	852,863,061	-13,911,940	98.39%	
12,325,107	-	26,280	12,351,387	-111,128	99.11%	
301,271,854	-	-	301,271,854	-10,059,146	96.77%	
301,271,854	-	-	301,271,854	-10,059,146	96.77%	
282,960,465	-	-	282,960,465	-8,750,535	97%	
18,311,389	-	-	18,311,389	-1,308,611	93.33%	
33,114,507	-	8,033,700	41,148,207	-3,645,745	91.86%	
33,114,507	-	8,033,700	41,148,207	-3,645,745	91.86%	
33,114,507	-	8,033,700	41,148,207	-3,645,745	91.86%	預算增減數 4,230,952元=第一 預備金4,230,952元
-	-	-	-	-	-	
2,325,107	-	26,280	2,351,387	-111,128	95.49%	
631,047	-	26,280	657,327	-20,188	97.02%	

臺北市府  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
				300000設備及投資*	511,000	166,515	677,515
			03	59143209004 其他設備*	1,157,000	628,000	1,785,000
				300000設備及投資*	1,157,000	628,000	1,785,000
		06		59143209800 第一預備金	6,000,000	-5,792,951	207,049
			01	59143209801 第一預備金	6,000,000	-5,792,951	207,049
				600000預備金	6,000,000	-5,792,951	207,049
		07		63143203200 住宅補貼	510,443,000	-	510,443,000
			01	63143203201 住宅業務補貼	510,443,000	-	510,443,000
				400000獎補助費	510,443,000	-	510,443,000
		08		72143208100 非營業特種基金	10,000,000	-	10,000,000
			01	72143208101 住宅基金*	10,000,000	-	10,000,000
				300000設備及投資*	10,000,000	-	10,000,000
26				00700000000 統籌支撥科目	76,588,970	-	76,588,970
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	73,024,642	-	73,024,642



# 都市發展局 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
631,047	-	26,280	657,327	-20,188	97.02%	預算增減數166,515元=第一預備金166,515元
1,694,060	-	-	1,694,060	-90,940	94.91%	
1,694,060	-	-	1,694,060	-90,940	94.91%	預算增減數628,000元=第一預備金628,000元
-	-	-	-	-207,049	-	
-	-	-	-	-207,049	-	預算增減數-5,792,951元=第一預備金-5,792,951元
-	-	-	-	-207,049	-	
510,443,000	-	-	510,443,000	-	100%	
510,443,000	-	-	510,443,000	-	100%	
510,443,000	-	-	510,443,000	-	100%	
10,000,000	-	-	10,000,000	-	100%	
10,000,000	-	-	10,000,000	-	100%	
10,000,000	-	-	10,000,000	-	100%	
76,588,970	-	-	76,588,970	-	100%	
73,024,642	-	-	73,024,642	-	100%	

臺北市府  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
			01	7670a020100 公務人員退休及撫卹給付	73,024,642	-	73,024,642
			01	7670a020101 公務人員退休及撫卹給付	73,024,642	-	73,024,642
				100000人事費	72,986,642	-	72,986,642
				400000獎補助費	38,000	-	38,000
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	3,564,328	-	3,564,328
			02	8970a030300 公務人員各項補助	3,564,328	-	3,564,328
			01	8970a030301 公務人員各項補助	3,564,328	-	3,564,328
				100000人事費	2,926,085	-	2,926,085
				200000業務費	638,243	-	638,243

# 都市發展局 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
73,024,642	-	-	73,024,642	-	100%	
73,024,642	-	-	73,024,642	-	100%	
72,986,642	-	-	72,986,642	-	100%	
38,000	-	-	38,000	-	100%	
3,564,328	-	-	3,564,328	-	100%	
3,564,328	-	-	3,564,328	-	100%	
3,564,328	-	-	3,564,328	-	100%	
2,926,085	-	-	2,926,085	-	100%	
638,243	-	-	638,243	-	100%	

臺北市政府  
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					經資門總計	78,455,720	-	5,399,091	-
					經常門合計	78,455,720	-	5,399,091	-
106	03				106年度小計	137,938	-	-	-
		320			罰款及賠償收入	137,938	-	-	-
			01		臺北市府都市發展局	137,938	-	-	-
				01	罰金罰鍰及息金	137,938	-	-	-
				01	罰金罰鍰	137,938	-	-	-
107	03				107年度小計	54,904,542	-	-	-
		320			罰款及賠償收入	54,904,542	-	-	-
			01		臺北市府都市發展局	54,904,542	-	-	-
				01	罰金罰鍰及息金	54,904,542	-	-	-
				01	罰金罰鍰	54,904,542	-	-	-
108	03				108年度小計	2,597,401	-	499,616	-
		320			罰款及賠償收入	2,597,401	-	499,616	-
			01		臺北市府都市發展局	2,597,401	-	499,616	-
				01	罰金罰鍰及息金	2,597,401	-	499,616	-
				01	罰金罰鍰	2,597,401	-	499,616	-
109	04				109年度小計	3,449,735	-	877,500	-
		320			罰款及賠償收入	3,449,735	-	877,500	-
			01		臺北市府都市發展局	3,449,735	-	877,500	-
				01	罰金罰鍰及息金	3,449,735	-	877,500	-
				01	罰金罰鍰	3,449,735	-	877,500	-
110	04				110年度小計	7,622,840	-	979,684	-
		320			罰款及賠償收入	5,845,518	-	979,684	-
			01		臺北市府都市發展局	5,845,518	-	979,684	-
				01	罰金罰鍰及息金	5,845,518	-	979,684	-
				01	罰金罰鍰	5,845,518	-	979,684	-
	12				其他收入	1,777,322	-	-	-
		320			臺北市府都市發展局	1,777,322	-	-	-
			02		雜項收入	1,777,322	-	-	-
				01	收回以前年度歲出	1,777,322	-	-	-
111	04				111年度小計	9,743,264	-	3,042,291	-
		320			罰款及賠償收入	9,743,264	-	3,042,291	-
			01		臺北市府都市發展局	9,743,264	-	3,042,291	-
				01	罰金罰鍰及息金	9,743,264	-	3,042,291	-
				01	罰金罰鍰	9,743,264	-	3,042,291	-

都市發展局

源別轉入數決算表

112年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
39,115,794	-	-	-	33,940,835	-
39,115,794	-	-	-	33,940,835	-
4,057	-	-	-	133,881	-
4,057	-	-	-	133,881	-
4,057	-	-	-	133,881	-
4,057	-	-	-	133,881	-
4,057	-	-	-	133,881	-
33,700,062	-	-	-	21,204,480	-
33,700,062	-	-	-	21,204,480	-
33,700,062	-	-	-	21,204,480	-
33,700,062	-	-	-	21,204,480	-
33,700,062	-	-	-	21,204,480	-
227,432	-	-	-	1,870,353	-
227,432	-	-	-	1,870,353	-
227,432	-	-	-	1,870,353	-
227,432	-	-	-	1,870,353	-
227,432	-	-	-	1,870,353	-
463,126	-	-	-	2,109,109	-
463,126	-	-	-	2,109,109	-
463,126	-	-	-	2,109,109	-
463,126	-	-	-	2,109,109	-
463,126	-	-	-	2,109,109	-
1,156,164	-	-	-	5,486,992	-
768,396	-	-	-	4,097,438	-
768,396	-	-	-	4,097,438	-
768,396	-	-	-	4,097,438	-
768,396	-	-	-	4,097,438	-
387,768	-	-	-	1,389,554	-
387,768	-	-	-	1,389,554	-
387,768	-	-	-	1,389,554	-
387,768	-	-	-	1,389,554	-
3,564,953	-	-	-	3,136,020	-
3,564,953	-	-	-	3,136,020	-
3,564,953	-	-	-	3,136,020	-
3,564,953	-	-	-	3,136,020	-
3,564,953	-	-	-	3,136,020	-

臺北市政府  
以前年度歲出機關

經資門併計

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					合 計	-	22,434,528	-	275,727
					經資門總計	-	22,434,528	-	275,727
					經常門合計	-	22,208,258	-	273,743
					資本門合計	-	226,270	-	1,984
106	14	320			106年度小計	-	2,267,500	-	-
					臺北市府都市發展局主管	-	2,267,500	-	-
					臺北市府都市發展局	-	2,267,500	-	-
					都市發展	-	1,133,750	-	-
				01	都市發展規劃	-	1,133,750	-	-
					業務費	-	1,133,750	-	-
				62	接受補助業務支出	-	1,133,750	-	-
				02	接受中央各部會補助業務支出	-	1,133,750	-	-
					業務費	-	1,133,750	-	-
108	14	320			108年度小計	-	5,121,316	-	-
					臺北市府都市發展局主管	-	5,121,316	-	-
					臺北市府都市發展局	-	5,121,316	-	-
					都市發展	-	4,521,316	-	-
				01	都市發展規劃	-	4,521,316	-	-
					業務費	-	4,521,316	-	-
				62	接受補助業務支出	-	600,000	-	-
				02	接受中央各部會補助業務支出	-	600,000	-	-
					業務費	-	600,000	-	-
109	14	320			109年度小計	-	2,500,000	-	-
					臺北市府都市發展局主管	-	2,500,000	-	-
					臺北市府都市發展局	-	2,500,000	-	-
					都市發展	-	2,500,000	-	-
				01	都市發展規劃	-	2,500,000	-	-
					業務費	-	2,500,000	-	-
110	14	320			110年度小計	-	973,000	-	-
					臺北市府都市發展局主管	-	973,000	-	-
					臺北市府都市發展局	-	973,000	-	-
					都市發展	-	973,000	-	-
				01	都市發展規劃	-	973,000	-	-
					業務費	-	973,000	-	-
111	14	320			111年度小計	-	11,572,712	-	275,727
					臺北市府都市發展局主管	-	11,572,712	-	275,727
					臺北市府都市發展局	-	11,572,712	-	275,727
					都市發展	-	10,346,442	-	273,743
				01	都市發展規劃	-	10,346,442	-	273,743
					業務費	-	10,346,442	-	273,743
				62	接受補助業務支出	-	1,000,000	-	-
				02	接受中央各部會補助業務支出	-	1,000,000	-	-
					業務費	-	1,000,000	-	-
				90	一般建築及設備	-	226,270	-	1,984
				02	營建工程*	-	226,270	-	1,984
					設備及投資*	-	226,270	-	1,984

都市發展局

別轉入數決算表

112年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
-	8,700,788	-	-	-	13,458,013
-	8,700,788	-	-	-	13,458,013
-	8,476,502	-	-	-	13,458,013
-	224,286	-	-	-	-
-	-	-	-	-	2,267,500
-	-	-	-	-	2,267,500
-	-	-	-	-	2,267,500
-	-	-	-	-	1,133,750
-	-	-	-	-	1,133,750
-	-	-	-	-	1,133,750
-	-	-	-	-	1,133,750
-	-	-	-	-	1,133,750
-	-	-	-	-	1,133,750
-	2,082,432	-	-	-	3,038,884
-	2,082,432	-	-	-	3,038,884
-	2,082,432	-	-	-	3,038,884
-	2,082,432	-	-	-	2,438,884
-	2,082,432	-	-	-	2,438,884
-	2,082,432	-	-	-	2,438,884
-	-	-	-	-	600,000
-	-	-	-	-	600,000
-	-	-	-	-	600,000
-	-	-	-	-	2,500,000
-	-	-	-	-	2,500,000
-	-	-	-	-	2,500,000
-	-	-	-	-	2,500,000
-	-	-	-	-	2,500,000
-	-	-	-	-	2,500,000
-	973,000	-	-	-	-
-	973,000	-	-	-	-
-	973,000	-	-	-	-
-	973,000	-	-	-	-
-	973,000	-	-	-	-
-	973,000	-	-	-	-
-	5,645,356	-	-	-	5,651,629
-	5,645,356	-	-	-	5,651,629
-	5,645,356	-	-	-	5,651,629
-	5,421,070	-	-	-	4,651,629
-	5,421,070	-	-	-	4,651,629
-	5,421,070	-	-	-	4,651,629
-	-	-	-	-	1,000,000
-	-	-	-	-	1,000,000
-	-	-	-	-	1,000,000
-	224,286	-	-	-	-
-	224,286	-	-	-	-
-	224,286	-	-	-	-

臺北市政府  
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				00140000000 臺北市政府都市發展局主管	282,960,465	59,459,596	510,443,000	-	852,863,061
	001			00143200000 臺北市政府都市發展局	282,960,465	59,459,596	510,443,000	-	852,863,061
		01		591432003590100 一般行政	282,960,465	18,311,389	-	-	301,271,854
			01	591432003590101 行政管理	282,960,465	18,311,389	-	-	301,271,854
			02	591432003591200 都市發展	-	33,114,507	-	-	33,114,507
			01	591432003591201 都市發展規劃	-	33,114,507	-	-	33,114,507
			03	591432003599000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	591432003599002 營建工程	-	-	-	-	-
			02	591432003599004 其他設備	-	-	-	-	-
			04	631432004633200 住宅補貼	-	-	510,443,000	-	510,443,000
			01	631432004633201 住宅業務補貼	-	-	510,443,000	-	510,443,000
			05	721432005728100 非營業特種基金	-	-	-	-	-
			01	721432005728101 住宅基金	-	-	-	-	-
				小計	282,960,465	51,425,896	510,443,000	-	844,829,361
				保留數					
			01	591432003591200 都市發展	-	8,033,700	-	-	8,033,700
			01	591432003591201 都市發展規劃	-	8,033,700	-	-	8,033,700
			02	591432003599000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	591432003599002 營建工程	-	-	-	-	-
				保留小計	-	8,033,700	-	-	8,033,700
02				00700000000 統籌支撥科目	75,912,727	638,243	38,000	-	76,588,970
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	72,986,642	-	38,000	-	73,024,642
		01		7670a0206760100 公務人員退休及撫卹給付	72,986,642	-	38,000	-	73,024,642



# 都市發展局 科目分析表

112 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	12,351,387	-	12,351,387	865,214,448
-	-	12,351,387	-	12,351,387	865,214,448
-	-	-	-	-	301,271,854
-	-	-	-	-	301,271,854
-	-	-	-	-	33,114,507
-	-	-	-	-	33,114,507
-	-	2,325,107	-	2,325,107	2,325,107
-	-	631,047	-	631,047	631,047
-	-	1,694,060	-	1,694,060	1,694,060
-	-	-	-	-	510,443,000
-	-	-	-	-	510,443,000
-	-	10,000,000	-	10,000,000	10,000,000
-	-	10,000,000	-	10,000,000	10,000,000
-	-	12,325,107	-	12,325,107	857,154,468
-	-	-	-	-	8,033,700
-	-	-	-	-	8,033,700
-	-	26,280	-	26,280	26,280
-	-	26,280	-	26,280	26,280
-	-	26,280	-	26,280	8,059,980
-	-	-	-	-	76,588,970
-	-	-	-	-	73,024,642
-	-	-	-	-	73,024,642

臺北市政府  
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
			01	7670a0206760101 公務人員退休及撫 卹給付	72,986,642	-	38,000	-	73,024,642
				小計	72,986,642	-	38,000	-	73,024,642
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰 問金	2,926,085	638,243	-	-	3,564,328
		01		8970a0309890300 公務人員各項補助	2,926,085	638,243	-	-	3,564,328
			01	8970a0309890301 公務人員各項補助	2,926,085	638,243	-	-	3,564,328
				小計	2,926,085	638,243	-	-	3,564,328
				合 計	358,873,192	60,097,839	510,481,000	-	929,452,031

# 都市發展局 科目分析表

112 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	-	-	-	73,024,642
-	-	-	-	-	73,024,642
-	-	-	-	-	3,564,328
-	-	-	-	-	3,564,328
-	-	-	-	-	3,564,328
-	-	-	-	-	3,564,328
-	-	-	-	-	3,564,328
-	-	12,351,387	-	12,351,387	941,803,418

臺北市政府都市發展局  
歲出用途別決算累計表  
中華民國112年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	行政管理	都市發展規劃	營建工程	其他設備
1000 人事費	282,960,465			
1010 政務人員待遇	1,690,920			
1015 法定編制人員待遇	163,981,795			
1020 約聘僱人員待遇	8,247,641			
1025 技工及工友待遇	14,191,629			
1030 獎金	40,368,426			
1035 其他給與	7,116,340			
1040 加班值班費	8,637,734			
1045 退休退職給付	974,987			
1050 退休離職儲金	18,547,801			
1055 保險	19,203,192			
2000 業務費	18,311,389	33,114,507		
2003 教育訓練費	22,400	12,600		
2006 水電費	1,383,172	100,227		
2009 通訊費	219,838	199,554		
2018 資訊服務費	7,518,992	2,394,956		
2021 其他業務租金	1,831,932			
2024 稅捐及規費	212,865			
2027 保險費	32,845	25,116		
2030 兼職費		512,500		
2036 按日按件計資酬金	42,000	1,393,470		
2039 委辦費		23,961,300		
2045 國內組織會費		20,000		
2051 物品	854,815	231,458		
2054 一般事務費	4,804,755	3,634,519		
2063 房屋建築養護費	186,494			
2066 車輛及辦公器具養護費	240,428			
2069 設施及機械設備養護費		141,065		
2072 國內旅費	520	58,830		
2075 大陸地區旅費		78,614		
2078 國外旅費		337,473		
2084 短程車資	55,446	12,825		
2093 特別費	904,887			
3000 設備及投資			631,047	1,694,060
3010 房屋建築及設備費			631,047	
3030 資訊軟硬體設備費				1,694,060
3045 投資				
4000 獎補助費				
4030 對特種基金之補助				
4085 獎勵及慰問				
小計	301,271,854	33,114,507	631,047	1,694,060
保留數				
2000 業務費		8,033,700		
2039 委辦費		7,913,700		
2054 一般事務費		120,000		
3000 設備及投資			26,280	
3010 房屋建築及設備費			26,280	
保留小計		8,033,700	26,280	
合計	301,271,854	41,148,207	657,327	1,694,060

臺北市政府都市發展局  
歲出用途別決算累計表  
中華民國112年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	住宅業務補貼	住宅基金	公務人員退休及撫卹 給付	公務人員各項補助
1000 人事費			72,986,642	2,926,085
1010 政務人員待遇				
1015 法定編制人員待遇				
1020 約聘僱人員待遇				
1025 技工及工友待遇				
1030 獎金			235,222	
1035 其他給與				2,911,856
1040 加班值班費				
1045 退休退職給付			72,751,420	
1050 退休離職儲金				
1055 保險				14,229
2000 業務費				638,243
2003 教育訓練費				56,750
2006 水電費				
2009 通訊費				
2018 資訊服務費				
2021 其他業務租金				
2024 稅捐及規費				
2027 保險費				
2030 兼職費				
2036 按日按件計資酬金				
2039 委辦費				
2045 國內組織會費				
2051 物品				
2054 一般事務費				581,493
2063 房屋建築養護費				
2066 車輛及辦公器具養護費				
2069 設施及機械設備養護費				
2072 國內旅費				
2075 大陸地區旅費				
2078 國外旅費				
2084 短程車資				
2093 特別費				
3000 設備及投資		10,000,000		
3010 房屋建築及設備費				
3030 資訊軟硬體設備費				
3045 投資		10,000,000		
4000 獎補助費	510,443,000		38,000	
4030 對特種基金之補助	510,443,000			
4085 獎勵及慰問			38,000	
小計	510,443,000	10,000,000	73,024,642	3,564,328
保留數				
2000 業務費				
2039 委辦費				
2054 一般事務費				
3000 設備及投資				
3010 房屋建築及設備費				
保留小計				
合計	510,443,000	10,000,000	73,024,642	3,564,328

臺北市政府都市發展局  
歲出用途別決算累計表  
中華民國112年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	合計			
1000 人事費	358,873,192			
1010 政務人員待遇	1,690,920			
1015 法定編制人員待遇	163,981,795			
1020 約聘僱人員待遇	8,247,641			
1025 技工及工友待遇	14,191,629			
1030 獎金	40,603,648			
1035 其他給與	10,028,196			
1040 加班值班費	8,637,734			
1045 退休退職給付	73,726,407			
1050 退休離職儲金	18,547,801			
1055 保險	19,217,421			
2000 業務費	52,064,139			
2003 教育訓練費	91,750			
2006 水電費	1,483,399			
2009 通訊費	419,392			
2018 資訊服務費	9,913,948			
2021 其他業務租金	1,831,932			
2024 稅捐及規費	212,865			
2027 保險費	57,961			
2030 兼職費	512,500			
2036 按日按件計資酬金	1,435,470			
2039 委辦費	23,961,300			
2045 國內組織會費	20,000			
2051 物品	1,086,273			
2054 一般事務費	9,020,767			
2063 房屋建築養護費	186,494			
2066 車輛及辦公器具養護費	240,428			
2069 設施及機械設備養護費	141,065			
2072 國內旅費	59,350			
2075 大陸地區旅費	78,614			
2078 國外旅費	337,473			
2084 短程車資	68,271			
2093 特別費	904,887			
3000 設備及投資	12,325,107			
3010 房屋建築及設備費	631,047			
3030 資訊軟硬體設備費	1,694,060			
3045 投資	10,000,000			
4000 獎補助費	510,481,000			
4030 對特種基金之補助	510,443,000			
4085 獎勵及慰問	38,000			
小計	933,743,438			
保留數				
2000 業務費	8,033,700			
2039 委辦費	7,913,700			
2054 一般事務費	120,000			
3000 設備及投資	26,280			
3010 房屋建築及設備費	26,280			
保留小計	8,059,980			
合計	941,803,418			

本 頁 空 白

# 臺北市政府 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
合計	80,421,094	0	0	0
本 年 度	41,305,300	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	9,618,614	0	0	0
05000000 規費收入	16,235,803	0	0	0
07000000 財產收入	502,846	0	0	0
12000000 其他收入	14,948,037	0	0	0
以 前 年 度	39,115,794	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	39,115,794	0	0	0
106年度 03000000 罰款及賠償收入	4,057	0	0	0
107年度 03000000 罰款及賠償收入	33,700,062	0	0	0
108年度 03000000 罰款及賠償收入	227,432	0	0	0
109年度 04000000 罰款及賠償收入	463,126	0	0	0
110年度 04000000 罰款及賠償收入	768,396	0	0	0
110年度 12000000 其他收入	387,768	0	0	0
111年度 04000000 罰款及賠償收入	3,564,953	0	0	0
二、以前年度歲入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0



# 都市發展局 數分析表

112年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	(9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
0	1,984	0	0	80,423,078
0	0	0	0	41,305,300
0	0	0	0	9,618,614
0	0	0	0	16,235,803
0	0	0	0	502,846
0	0	0	0	14,948,037
0	1,984	0	0	39,117,778
0	0	0	0	39,115,794
0	0	0	0	4,057
0	0	0	0	33,700,062
0	0	0	0	227,432
0	0	0	0	463,126
0	0	0	0	768,396
0	0	0	0	387,768
0	0	0	0	3,564,953
0	0	0	0	0
0	1,984	0	0	1,984

# 臺北市政府 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
			0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0

# 都市發展局 數分析表

112年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	1,984	0	0	1,984
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

# 臺北市政府 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
合計	942,444,226	26,280	0	0
本年度	933,743,438	26,280	0	0
一、本年度經費	857,154,468	26,280	0	0
0359010100 行政管理	301,271,854	0	0	0
0359120100 都市發展規劃	33,114,507	0	0	0
0359900200* 營建工程	631,047	26,280	0	0
0359900400* 其他設備	1,694,060	0	0	0
0463320100 住宅業務補貼	510,443,000	0	0	0
0572810100* 住宅基金	10,000,000	0	0	0
二、統籌科目	76,588,970	0	0	0
0676010100 公務人員退休及撫卹給付	73,024,642	0	0	0
0989030100 公務人員各項補助	3,564,328	0	0	0
以前年度	8,700,788	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	8,700,788	0	0	0
108年度 0361120100 都市發展規劃	2,082,432	0	0	0
110年度 0359120100 都市發展規劃	973,000	0	0	0
111年度 0359120100 都市發展規劃	5,421,070	0	0	0

# 都市發展局 數分析表

112年度

單位:新臺幣元

項			減 項		公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
205,575	200,000	0	624,286	0	942,251,795	8,059,980
0	200,000	0	0	0	933,969,718	8,059,980
0	200,000	0	0	0	857,380,748	8,059,980
0	0	0	0	0	301,271,854	0
0	200,000	0	0	0	33,314,507	8,033,700
0	0	0	0	0	657,327	26,280
0	0	0	0	0	1,694,060	0
0	0	0	0	0	510,443,000	0
0	0	0	0	0	10,000,000	0
0	0	0	0	0	76,588,970	0
0	0	0	0	0	73,024,642	0
0	0	0	0	0	3,564,328	0
205,575	0	0	624,286	0	8,282,077	0
0	0	0	624,286	0	8,076,502	0
0	0	0	0	0	2,082,432	0
0	0	0	0	0	973,000	0
0	0	0	400,000	0	5,021,070	0

# 臺北市政府 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
111年度 0359900200* 營建工程	224,286	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
111年度 04010100 罰金罰鍰	0	0	0	0

# 都市發展局 數分析表

112年度

單位:新臺幣元

項			減 項		公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6)+ (7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
0	0	0	224,286	0	0	0
205,575	0	0	0	0	205,575	0
205,575	0	0	0	0	205,575	0

臺北市府都市發展局

歲入保留分析表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
106	合計	40,851,309	-	40,851,309		違反都市計畫法或違反正俗專案：應收數133,881元；類別為04；主要原因係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	106年度小計	133,881	-	133,881		
	罰款及賠償收入	133,881	-	133,881		
	罰金罰鍰及息金	133,881	-	133,881		
	罰金罰鍰	133,881	-	133,881	97.06%	
107	107年度小計	21,204,480	-	21,204,480		違反都市計畫法或違反正俗專案：應收數137,938元；類別為04；主要原因係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	21,204,480	-	21,204,480		
	罰金罰鍰及息金	21,204,480	-	21,204,480		
	罰金罰鍰	21,204,480	-	21,204,480		
					38.62%	
108	108年度小計	1,870,353	-	1,870,353		違反都市計畫法或違反正俗專案：應收數1,870,353元；類別為04；主要原因係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	1,870,353	-	1,870,353		
	罰金罰鍰及息金	1,870,353	-	1,870,353		
	罰金罰鍰	1,870,353	-	1,870,353		
					72.01%	
109	109年度小計	2,109,109	-	2,109,109		違反都市計畫法或違反正俗專案：應收數2,109,109元；類別為04；主要原因係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	2,109,109	-	2,109,109		
	罰金罰鍰及息金	2,109,109	-	2,109,109		
	罰金罰鍰	2,109,109	-	2,109,109		
					61.14%	
110	110年度小計	5,486,992	-	5,486,992		違反都市計畫法或違反正俗專案：應收數4,097,438元；類別為04；主要原因係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	4,097,438	-	4,097,438		
	罰金罰鍰及息金	4,097,438	-	4,097,438		
	罰金罰鍰	4,097,438	-	4,097,438		
					70.10%	
111	其他收入	1,389,554	-	1,389,554		收回以前年度歲出：應收數1,389,554元；類別為05；主要原因係本局前都市設計科劉惠芳正工101年至105年帶職帶薪國外進修，尚未完成履行義務按比例收回薪資與補助費，共分72期，已返還29期，其餘43期擬轉入下年度辦理。05其他零星計畫之保留款。
	雜項收入	1,389,554	-	1,389,554		
	收回以前年度歲出	1,389,554	-	1,389,554		
					78.18%	
	111年度小計	3,136,020	-	3,136,020		
	罰款及賠償收入	3,136,020	-	3,136,020		
	罰金罰鍰及息金	3,136,020	-	3,136,020		



臺北市政府都市發展局

歲入保留分析表

中華民國112年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
112	罰金罰鍰	3,136,020	-	3,136,020	32.19%	違反都市計畫法或違反正俗專案：應收數3,136,020元；類別為04；主要原因係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。  歲入保留違反都市計畫法或違反正俗專案：應收數9,601,618元；類別為04；主要原因係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	112年度小計	6,910,474	-	6,910,474		
	罰款及賠償收入	6,910,474	-	6,910,474		
	罰金罰鍰及息金	6,910,474	-	6,910,474		
	罰金罰鍰	6,910,474	-	6,910,474	38.80%	

臺北市府都市發展局  
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國112年度

單位:新臺幣元

年度	科 目 名 稱	餘 絀 數 ( 或 減 免 、 註 銷 數 )		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金 額	%	
108	合計	2,477,865		
	108年度經常門小計	499,616		
	罰款及賠償收入	499,616		
	罰金罰鍰及息金	499,616		
	罰金罰鍰	499,616	19.24%	違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰：註銷數499,616元；類別為07；主要原因係依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第三款規定辦理註銷，經臺北市審計處113年1月3日審北市四字第1120058989號函備查。 06溢列應收保留款或規費收入，依法更正，或承租人行蹤不明，或已取得債權憑證等而予註銷。
109	109年度經常門小計	877,500		
	罰款及賠償收入	877,500		
	罰金罰鍰及息金	877,500		
	罰金罰鍰	877,500	25.44%	違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰：註銷數877,500元；類別為07；主要原因係依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第三款規定辦理註銷，經臺北市審計處113年1月3日審北市四字第1120058989號函備查。 06溢列應收保留款或規費收入，依法更正，或承租人行蹤不明，或已取得債權憑證等而予註銷。
110	110年度經常門小計	979,684		
	罰款及賠償收入	979,684		
	罰金罰鍰及息金	979,684		
	罰金罰鍰	979,684	16.76%	違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰：註銷數979,684元；類別為07；主要原因係依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第三款規定辦理註銷，經臺北市審計處113年1月3日審北市四字第1120058989號函備查。 06溢列應收保留款或規費收入，依法更正，或承租人行蹤不明，或已取得債權憑證等而予註銷。
111	111年度經常門小計	3,042,291		
	罰款及賠償收入	3,042,291		
	罰金罰鍰及息金	3,042,291		
	罰金罰鍰	3,042,291	31.22%	違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰：註銷數3,042,291元；類別為07；主要原因係依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第三款規定辦理註銷，經臺北市審計處113年1月3日審北市四字第1120058989號函備查，及依同項處理作業規定第二點第二款依訴願機關等之核定文件辦理註銷。 06溢列應收保留款或規費收入，依法更正，或承租人行蹤不明，或已取得債權憑證等而予註銷。
112	112年度經常門小計	-2,921,226		
	罰款及賠償收入	-1,293,912		
	罰金罰鍰及息金	-1,297,908		
	罰金罰鍰	-1,297,908	-7.29%	
	賠償收入	3,996		
	一般賠償收入	3,996	30.74%	廠商違約所繳納之違約金及賠償金收入：餘絀數3,996元；主要原因係本局「舊市區(萬華區、大同區、中正區)都市計畫通盤檢討案法定程序及相關作業」、「111年度臺北市社會住宅青年創新共居實驗計畫機制研擬」專業委託服務案等違約金致執行超收，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	規費收入	-1,526,197		
	行政規費收入	-1,263,400		
	審查費	-1,205,300	-7.80%	
	證照費	-58,100	-4.84%	

臺北市府都市發展局  
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表  
中華民國112年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘絀數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	使用規費收入	-262,797		民眾申請地形圖檔資料收入：餘絀數-262,797元；主要原因係民眾申請地形圖檔資料情形減少所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	資料使用費	-262,797	-23.85%	
	財產收入	-4,154		台北富邦銀行非稅收入專戶孳息收入：餘絀數3,439元；主要原因係台北富邦銀行非稅收入專戶孳息增加所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	財產孳息	5,726		
	利息收入	3,439		
	租金收入	2,287	0.51%	
	廢舊物資售價	-9,880		收回以前年度違反都市計畫法罰鍰郵資等收入：餘絀數1,873元；主要原因係收回以前年度違反都市計畫法罰鍰郵資等收入增加所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	廢舊物資售價	-9,880	-16.47%	
	其他收入	-96,963		
	雜項收入	-96,963		
	收回以前年度歲出	1,873	23.41%	
	其他雜項收入	-98,836	-0.66%	

# 臺北市政府 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
106	合計		21,517,993	21,517,993	2.39%
	106年度經常門小計		2,267,500	2,267,500	100.00%
	其他經濟服務支出		2,267,500	2,267,500	100.00%
	都市發展		1,133,750	1,133,750	100.00%
	都市發展規劃		1,133,750	1,133,750	100.00%
	接受補助業務支出		1,133,750	1,133,750	100.00%
	接受中央各部會補助業務支出		1,133,750	1,133,750	100.00%
108	108年度經常門小計		3,038,884	3,038,884	59.34%
	其他經濟服務支出		3,038,884	3,038,884	59.34%
	都市發展		2,438,884	2,438,884	53.94%
	都市發展規劃		2,438,884	2,438,884	53.94%

# 都市發展局 分析表

112年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	C13	21,517,993	「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」地方配合款；保留1,133,750元；類別為13；主要原因係本案係104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。整體檢討構想階段工作成果依契約規定期程，無法於112年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。	
		2,267,500		
經常門	C13	2,267,500	「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」地方配合款1,133,750元；保留原因：1.保留原因：本案係104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。因整體檢討構想階段工作成果依契約規定期程，無法於112年度結束前履約完成，爰辦理預算保留。2.權責發生日：104年4月27日及109年5月15日。3.契約金額：原契約9,500,000元，契約變更淨減帳10,000元，合計9,490,000元。4.法令依據：依預算法第96條準用第72條及第76條規定辦理保留。	
		1,133,750		
經常門	C13	1,133,750	「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」中央補助款；保留1,133,750元；類別為13；主要原因係本案係104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。整體檢討構想階段工作成果依契約規定期程，無法於112年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。	
		1,133,750		
經常門		3,038,884	辦理各行政區都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案(市中心、市郊區、舊市區)：保留2,438,884元；類別為13；主要原因係本案係106-108年度連續性計畫，為都市計畫通盤檢討第二期法定程序作業部分，總經費24,260,000元(106年編列10,000,000元、107年編列5,500,000元、108年編列8,760,000元)。本案工作成果依契約規定期程，無法於112年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。	
		3,038,884		
		2,438,884		
		2,438,884		

# 臺北市政府 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	接受補助業務支出		600,000	600,000	100.00%
	接受中央各部會補助業務支出		600,000	600,000	100.00%
109	109年度經常門小計		2,500,000	2,500,000	100.00%
	其他經濟服務支出		2,500,000	2,500,000	100.00%
	都市發展		2,500,000	2,500,000	100.00%
	都市發展規劃		2,500,000	2,500,000	100.00%

# 都市發展局

## 分析表

112年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	C13	2,438,884	辦理各行政區都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案(市中心、市郊區)2,438,884元; 保留原因: 1. 保留原因: 本案係106-108年度連續性計畫, 為都市計畫通盤檢討第二期法定程序作業部分, 總經費24,260,000元(106年編列10,000,000元、107年編列5,500,000元、108年編列8,760,000元)。本案工作成果依契約規定期程, 無法於112年度結束前履約完成, 爰辦理預算保留。 2. 權責發生日: 市中心106年12月11日; 市郊區106年12月7日及109年4月22日。 3. 契約金額: 市中心9,300,000元; 市郊區原契約7,820,000元, 契約變更淨加帳300,000元, 合計8,120,000元。 4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條及第76條規定辦理保留。	
		600,000 600,000	臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業委託專業服務案(中央補助款): 保留600,000元; 類別為11; 主要原因係本案係108-109年度連續性計畫, 中央補助款3,000,000元(編列於108年追加預算及111年度預算)。配合國土計畫法修法調整期程至114年4月30日前, 並依中央指定日期公告實施, 無法於112年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。	
經常門	C11	600,000	臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業委託專業服務案(中央補助款) 600,000元; 保留原因: 1. 財源: 108年追加預算。 2. 保留原因: 本案中央補助款3,000,000元(於108年追加預算及111年度預算), 因配合國土計畫法修法調整期程至114年4月30日前, 並依中央指定日期公告實施, 爰辦理預算保留。 3. 權責發生日: 108年4月24日及110年11月3日。 4. 契約金額: 原契約16,000,000元, 契約變更淨加帳998,484元, 合計16,998,484元。 5. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
		2,500,000 2,500,000 2,500,000 2,500,000	臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業委託專業服務案: 保留2,200,000元; 類別為11; 主要原因係本案係108-109年度連續性計畫, 中央補助款3,000,000元(編列於108年追加預算及111年度預算)。配合國土計畫法修法調整期程至114年4月30日前, 並依中央指定日期公告實施, 無法於112年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。	
		辦理各行政區都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案(市中心、市郊區、舊市區): 保留300,000元; 類別為13; 主要原因係本案係106-108年度連續性計畫, 為都市計畫通盤檢討第二期法定程序作業部分, 總經費24,260,000元(106年編列10,000,000元、107年編列5,500,000元、108年編列8,760,000元)。本案工作成果依契約規定期程, 無法於112年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。		
	C11	2,200,000	臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業委託專業服務案2,200,000元; 保留原因: 1. 保留原因: 本案係108-109年度連續性計畫, 中央補助款3,000,000元(於108年追加預算及111年度預算)。因配合國土計畫法修法調整期程至114年4月30日前, 並依中央指定日期公告實施, 爰辦理預算保留。 2. 權責發生日: 108年4月24日及110年11月3日。 3. 契約金額: 原契約16,000,000元, 契約變更淨加帳998,484元, 合計16,998,484元。 4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條及第76條規定辦理保留。	

# 臺北市府 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
111	111年度經常門小計		5,651,629	5,651,629	51.63%
	其他經濟服務支出		5,651,629	5,651,629	51.63%
	都市發展		4,651,629	4,651,629	46.77%
	都市發展規劃		4,651,629	4,651,629	46.77%
	接受補助業務支出		1,000,000	1,000,000	100.00%
	接受中央各部會補助業務支出		1,000,000	1,000,000	100.00%
112	112年度經常門小計		8,033,700	8,033,700	0.93%
	其他經濟服務支出		8,033,700	8,033,700	2.25%
	都市發展		8,033,700	8,033,700	17.93%



# 都市發展局 分析表

112年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	C13	300,000	辦理各行政區都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案(市郊區)300,000元; 保留原因: 1. 保留原因: 本案係106-108年度連續性計畫, 為都市計畫通盤檢討第二期法定程序作業部分, 總經費24,260,000元(106年編列10,000,000元、107年編列5,500,000元、108年編列8,760,000元)。本案工作成果依契約規定期程, 無法於112年度結束前履約完成, 爰辦理預算保留。 2. 權責發生日: 106年12月7日及109年4月22日。 3. 契約金額: 原契約7,820,000元, 契約變更淨加帳300,000元, 合計8,120,000元。 4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條及第76條規定辦理保留。	
		5,651,629		
		5,651,629		
		4,651,629		
經常門	C13	4,651,629	全市都市計畫通盤檢討前期作業-關鍵議題檢討」委託專業服務案; 保留2,507,747元: 類別為13; 主要原因係本案工作成果依契約規定期程, 無法於112年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。「三貓地區上位計畫之先期規劃」委託專業服務案: 保留2,143,882元: 類別為13; 主要原因係本案工作成果依契約規定期程, 無法於112年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。	
	C13	2,507,747	「全市都市計畫通盤檢討前期作業-關鍵議題檢討」委託專業服務案2,507,747元; 保留原因: 1. 保留原因: 本案工作成果依契約規定期程, 無法於112年度結束前履約完成, 爰辦理預算保留。 2. 權責發生日: 111年4月12日及111年8月11日。 3. 契約金額: 原契約5,800,000元, 契約變更淨加帳15,064元, 合計5,815,064元。 4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
	C13	2,143,882	「三貓地區上位計畫之先期規劃」委託專業服務案2,143,882元; 保留原因: 1. 財源: 動二。 2. 保留原因: 本案工作成果依契約規定期程, 無法於112年度結束前履約完成, 爰辦理預算保留。 3. 權責發生日: 111年9月30日及112年12月29日。 4. 契約金額: 原契約4,830,000元, 契約變更淨減帳271,118元, 合計4,558,882元。 5. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留, 以及113年2月6日本府各機關申請112年度及以前年度歲出預算專案保留審查會議審查通過。	
		1,000,000		
經常門		1,000,000	「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業委託專業服務案」: 保留1,000,000元; 類別為11; 主要原因係本案係108-109年度連續性計畫, 中央補助款3,000,000元(編列於108年追加預算及111年度預算)。配合國土計畫法修法調整期程至114年4月30日前, 並依中央指定日期公告實施, 無法於112年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。	
	C11	1,000,000	臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業委託專業服務案(中央補助款)1,000,000元; 保留原因: 1. 保留原因: 本案中央補助款3,000,000元(於108年追加預算及111年度預算), 因配合國土計畫法修法調整期程至114年4月30日前, 並依中央指定日期公告實施, 爰辦理預算保留。 2. 權責發生日: 108年4月24日及110年11月3日。 3. 契約金額: 原契約16,000,000元, 契約變更淨加帳998,484元, 合計16,998,484元。 4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
		8,033,700		
		8,033,700		
		8,033,700		

# 臺北市政府 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	都市發展規劃		8,033,700	8,033,700	17.93%

# 都市發展局 分析表

112年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門		8,033,700	112年度「民生社區再發展策略暨景觀影響分析」委託專業服務案：保留3,228,700元；類別為13；主要原因係本案依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。 「臺北市都市計畫劃定都審地區通盤檢討」委託專業服務案：保留2,000,000元；類別為13；主要原因係本案依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。 「臺北市都市降溫宜居家園專案計畫」專業服務委託案：保留1,320,000元；類別為13；主要原因係本案依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。 「原萬華區三區肉品批發市場、原文山區樟新市場基地變更為社會福利設施及機關用地之都市計畫個案變更」委託專業服務案：保留1,485,000元；類別為13；主要原因係本案依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。	
	C13	1,390,000	辦理本市松山區民生社區特專區土地使用及建築管制規定檢討 1,390,000元；保留原因：1.財源：動一。 2.保留原因：本案依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，爰辦理預算保留。 3.權責發生日：112年4月17日。 4.契約金額：3,890,000元。 5.法令依據：依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
	C13	2,000,000	辦理全市都市計畫劃定都市設計審議地區通盤檢討前期作業委託專業服務案2,000,000元；保留原因：1.保留原因：本計畫為112-113年度連續性計畫，依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，爰辦理預算保留。 2.權責發生日：112年3月28日。 3.契約金額：8,000,000元。 4.法令依據：依預算法第96條準用第72條、第76條規定，以及113年2月6日本府各機關申請112年度及以前年度歲出預算專案保留審查會議審查通過。	
	C13	1,200,000	臺北市都市降溫宜居家園專案計畫專業服務委託案1,200,000元；保留原因：1.財源：動一。 2.保留原因：本局於112年12月19日市政會議報告提出「臺北低碳家園三大策略」，經主席裁示略以：「關於都市降溫宜居家園專案計畫、建築法令修訂等涉及法制化程序，希加快於113年中得以完成相關法制作業，下半年即上路實施。」，為達成府級管時效目標，故於112年12月下旬啟動本委託案招標及執行作業，又工作內容包含分析相關案例及法令限制、研議放寬機制及辦理都市計畫變更作業，程序繁雜，無法於當年度完成，爰辦理預算保留。 3.權責發生日：113年1月5日。 4.契約金額：1,320,000元。 5.法令依據：依113年2月6日本府各機關申請112年度及以前年度歲出預算專案保留審查會議審查通過。	
	C13	1,485,000	「原萬華區三區肉品批發市場、原文山區樟新市場基地變更為社會福利設施及機關用地之都市計畫個案變更」委託專業服務案1,485,000元；保留原因：1.財源：動一。 2.保留原因：原萬華區三區肉品批發市場、原文山區樟新市場等2處基地，係本府112年新盤點之社會住宅潛力基地，因涉及本府重大建設預算，本局前於112年10月12日專簽報府核准啟動都市計畫變更，預計112-113年依都市計畫規定辦理相關作業程序，因相關程序繁雜，無法於當年度完成，爰辦理預算保留。 3.權責發生日：113年1月10日。 4.契約金額：1,485,000元。 5.法令依據：依113年2月6日本府各機關申請112年度及以前年度歲出預算專案保留審查會議審查通過。	

# 臺北市政府 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
112	112年度資本門小計		26,280	26,280	0.21%
	其他經濟服務支出		26,280	26,280	1.07%
	一般建築及設備		26,280	26,280	1.07%
	營建工程		26,280	26,280	3.88%

# 都市發展局 分析表

112年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
資本門	C13	120,000	臺北市都市降溫宜居家園專案計畫專業服務委託案120,000元; 保留原因: 1. 保留原因: 本局於112年12月19日市政會議報告提出「臺北低碳家園三大策略」, 經主席裁示略以: 「關於都市降溫宜居家園專案計畫、建築法令修訂等涉及法制化程序, 希加快於113年中得以完成相關法制作業, 下半年即上路實施。」, 為達成府級列管時效目標, 故於112年12月下旬啟動本委託案招標及執行作業, 又工作內容包含分析相關案例及法令限制、研議放寬機制及辦理都市計畫變更作業, 程序繁雜, 無法於當年度完成, 爰辦理預算保留。 2. 權責發生日: 113年1月5日。 3. 契約金額: 1,320,000元。 4. 法令依據: 依113年2月6日本府各機關申請112年度及以前年度歲出預算專案保留審查會議審查通過。	
	C13	1,838,700	辦理本市松山區民生社區特專區土地使用及建築管制規定檢討 1,838,700元; 保留原因: 1. 保留原因: 本案依契約規定期程, 無法於年度結束前履約完成, 爰辦理預算保留。 2. 權責發生日: 112年4月17日。 3. 契約金額: 3,890,000元。 4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
		26,280		
		26,280		
		26,280		
	A03	26,280	臺北市士林區仰德大道3段99巷1號等7戶眷舍拆除工程分攤款: 保留26,280元; 類別為3; 主要原因係依社會局112年12月22日北市社秘字第1123209953號函分攤金額計算表, 本案依主辦單位(社會局)函文辦理分攤經費之保留。 臺北市士林區仰德大道3段99巷1號等7戶眷舍拆除工程分攤款-設計監造費26,280元; 保留原因: 1. 保留原因: 本案由本府社會局主政, 因拆除工程於113年1月9日驗收合格, 委託設計監造費須俟工程驗收合格且無待解決事項後, 始能驗收付款, 爰辦理預算保留。 2. 權責發生日: 112年1月4日及112年6月5日。 3. 契約金額: 原契約737,000元, 契約變更淨加帳261,300元, 合計998,300元, 本局負擔比率10.53%。 4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	

臺北市政府都市發展局  
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表  
中華民國 112 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
111	合計	14,298,795	1.46%		14,185,683			113,112		
	111年度合計	275,727	2.38%		273,743			1,984		
	111年度經常門小計	273,743	2.41%		273,743			-		
	其他經濟服務支出	273,743	2.41%		273,743			-		
	都市發展	273,743	2.65%		273,743			-		
	都市發展規劃	273,743	2.65%	04	273,743			-		
	111年度資本門小計	1,984	0.88%		-			1,984		
	其他經濟服務支出	1,984	0.88%		-			1,984		
	一般建築及設備	1,984	0.88%		-			1,984		
	營建工程	1,984	0.88%		-		07	1,984		
112	112年度合計	14,023,068	1.47%		13,911,940			111,128		
	112年度經常門小計	13,911,940	1.47%		13,911,940			-		
	其他經濟服務支出	13,911,940	3.90%		13,911,940			-		
	一般行政	10,059,146	3.23%		10,059,146			-		
	行政管理	10,059,146	3.23%	02	10,059,146			-		
	都市發展	3,645,745	8.14%		3,645,745			-		
	都市發展規劃	3,645,745	8.14%	01	3,645,745			-		
	第一預備金	207,049	100.00%		207,049			-		
	第一預備金	207,049	100.00%	03	207,049	第一預備金：餘絀207,049元類別為03；主要原因係未動支。		-		
	112年度資本門小計	111,128	0.89%		-			111,128		
	其他經濟服務支出	111,128	4.51%		-			111,128		
	一般建築及設備	111,128	4.51%		-			111,128		
	營建工程	20,188	2.98%		-		07	20,188		
	其他設備	90,940	5.09%		-		01	90,940		

本 頁 空 白

臺北市政府  
歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	12,351,387	-	657,327	-	-
一般建築及設備	2,325,107	-	631,047	-	-
營建工程	631,047	-	631,047	-	-
其他設備	1,694,060	-	-	-	-
非營業特種基金	10,000,000	-	-	-	-
住宅基金	10,000,000	-	-	-	-
小計	12,325,107	-	631,047	-	-
保留數					
一般建築及設備	26,280	-	26,280	-	-
營建工程	26,280	-	26,280	-	-
保留小計	26,280	-	26,280	-	-



# 都市發展局

## 出分析表

112年度

單位：新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
-	1,694,060	-	-	10,000,000	-
-	1,694,060	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	1,694,060	-	-	-	-
-	-	-	-	10,000,000	-
-	-	-	-	10,000,000	-
-	1,694,060	-	-	10,000,000	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

臺北市政府都市發展局

人事費明細表

中華民國112年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、政務人員待遇	1,690,920	-	1,690,920	1,690,920	-	0.0%	1	1	職員 219 人、 駐警1 人、 職代9 人
二、法定編制人員待遇	170,170,248	-	170,170,248	163,981,795	-6,188,453	-3.64%	243	229	
三、約聘僱人員待遇	11,865,888	-	11,865,888	8,247,641	-3,618,247	-30.49%	21	15	
四、技工及工友待遇	14,971,920	-	14,971,920	14,191,629	-780,291	-5.21%	38	33	
五、獎金	41,144,751	-	41,144,751	40,368,426	-776,325	-1.89%			
六、其他給與	6,865,968	-	6,865,968	7,116,340	250,372	3.65%			
七、加班值班費	9,847,794	-	9,847,794	8,637,734	-1,210,060	-12.29%			
八、退休退職給付	975,567	-	975,567	974,987	-580	-0.06%			
九、退休退職儲金	16,197,472	-	16,197,472	18,547,801	2,350,329	14.51%			
十、保險	17,980,472	-	17,980,472	19,203,192	1,222,720	6.8%			
合 計	291,711,000	-	291,711,000	282,960,465	-8,750,535	-3%	303	278	

臺北市政府都市發展局  
統籌支撥科目支出明細表  
中華民國112年度

單位：新臺幣元

項目	補助款				退休及撫卹金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計					73,024,642			73,024,642
公務人員退休及撫卹 給付					73,024,642			73,024,642
公務人員各項補助及 慰問金								

臺北市政府都市發展局  
統籌支撥科目支出明細表  
中華民國112年度

單位：新臺幣元

項目	補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	3,564,328			3,564,328				
公務人員退休及撫卹 給付								
公務人員各項補助及 慰問金	3,564,328			3,564,328				

本 頁 空 白

臺北市政府  
補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			
	政府機關 間之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	小計
合計	-	-	510,443,000	510,443,000
住宅補貼	-	-	510,443,000	510,443,000
住宅業務補貼	-	-	510,443,000	510,443,000
小計	-	-	510,443,000	510,443,000

# 都市發展局

## 經費報告表

112年度

單位:新臺幣元

捐 助				合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	-	-	-	510,443,000	
-	-	-	-	510,443,000	
-	-	-	-	510,443,000	
-	-	-	-	510,443,000	

臺北市政府  
補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			
	政府機關 之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	小計
合計	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
小計	-	-	-	-



# 都市發展局

## 經費報告表

112年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	38,000	-	38,000	38,000	
-	38,000	-	38,000	38,000	
-	38,000	-	38,000	38,000	
-	38,000	-	38,000	38,000	

臺北市府  
補、捐（獎）助其他政府機  
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助金			
			預算數(1)	決算數		
				已撥數	未撥數	合計(2)
一. 補助其他政府機關 1. 政府機關間 2. 地方政府 二. 對特種基金之補助		住宅業務補貼	510,443,000	510,443,000	0	510,443,000
	補助住宅基金辦理低收入戶承租住宅租金補貼		3,000,000	3,000,000	0	3,000,000
	補助住宅基金辦理臺北輕鬆住、租金分級補貼住宅租金加碼補貼		495,326,000	495,326,000	0	495,326,000
	補助住宅基金辦理低收入戶承租本市龍山寺站、港墘站社會住宅租金補貼		360,000	360,000	0	360,000
	補助住宅基金負擔捷運局社會住宅(龍山寺站、港墘站、臺北橋站暨小碧潭站)租金價差		11,757,000	11,757,000	0	11,757,000
小計			510,443,000	510,443,000	0	510,443,000
三. 社會保險負擔						
四. 對公保軍保退撫基金之補助及挹注						
五. 公費就養及醫療補助						
六. 對國內團體之捐助						
1. 財團法人						
(1) 基金捐助						
(2) 計畫捐助						
2. 其他團體						

# 都市發展局

## 關或團體個人經費報告表

112年度

單位：新臺幣元

助額	計畫執行情形		是否補助		納入助算計畫未原	計畫完成結餘款		備註
	是受單	否位預	是	否		金額	收回繳庫日期	
預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)	已完成	未完成						
	V		V					依據社會救助法、低收入戶及中低收入戶住宅補貼辦法
	V		V					依據住宅法、自建自購住宅貸款利息及租金補貼辦法
	V		V					依104年3月19日奉市長核准簽辦
	V		V					依104年3月19日奉市長核准簽辦

臺北市政府  
補、捐（獎）助其他政府機  
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助金			
			預算數(1)	決算數		
				已撥數	未撥數	合計(2)
七. 對外之捐助 八. 獎助 1. 對私校之獎助 2. 對學生之獎助 3. 社會福利津貼及濟 4. 差額補貼 5. 損失及賠償 6. 獎勵及慰問		公務人員 退休及撫 卹給付	38,000	38,000	0	38,000
	112年春節慰問 金(退休人員李 龍芳等5人)		10,000	10,000	0	10,000
	112年春節慰問 金(退休人員吳 施發等2人)		2,000	2,000	0	2,000
	112年端午節慰 問金(退休人 員)		10,000	10,000	0	10,000
	112年端午節慰 問金(退休人 員)		2,000	2,000	0	2,000
	112年中秋節慰 問金(退休人 員)		12,000	12,000	0	12,000
	112年中秋節慰 問金(退休人 員)		2,000	2,000	0	2,000
小計			38,000	38,000	0	38,000
7. 其他補助及捐助 合計			510,481,000	510,481,000	0	510,481,000

# 都市發展局

## 關或團體個人經費報告表

112年度

單位：新臺幣元

助額	計畫執行情形		是否受單	納補預	入助算	計畫未原	計畫完成結餘款		備註
	已完成	未完成					金額	收回繳庫日期	
預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)									
	√								
	√								
	√								
	√								行政院105年9月8日院授人給撥字第1050053161號函
	√								
	√								

臺北市政府  
 委託辦理計畫（事  
 中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		科目
					預定	實際	
106	學邑工程技術顧問股 份有限公司	104年度「臺北市都 市計畫公共設施用地 專案通盤檢討」專業 服務委託案	4,750,000	104.4.27	108.12.31	尚未完成	都市規劃
106							接受中央各部會補助 業務支出

# 都市發展局 項) 經費報告表

112年度

單位：新臺幣元

本期執行數				按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)				報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註
金額				是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
實現數	應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類													
-	-	1,133,750	1,133,750																	
-	-	1,133,750	1,133,750	V					V											本案係104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。整體檢討構想階段工作成果依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。
-	-	1,133,750	1,133,750																	

臺北市政府  
 委託辦理計畫（事  
 中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		科目
					預定	實際	
	學邑工程技術顧問股 份有限公司	104年度「臺北市都 市計畫公共設施用地 專案通盤檢討」專業 服務委託案	4,750,000	104.4.27	108.12.31	尚未完成	
小計 108	106年度小計						都市規劃
	學邑工程技術顧問股 份有限公司	舊市區(萬華區、大 同區、中正區)都市 計畫通盤檢討按法定 程序及相關作業委託 服務案	7,140,000	106.12.7	108.6.30	112.1.17	



# 都市發展局 項) 經費報告表

112年度

單位：新臺幣元

本期執行數				按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)				報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註	
金額				是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施	其他		
實現數	應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類														
-	-	1,133,750	1,133,750																		本案係104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。整體檢討構想階段工作成果依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。  本案已依契約規定完成履約。
-	-	2,267,500	2,267,500																		
2,082,432	-	2,438,884	4,521,316																		
357,000	-	-	357,000	V				V													

臺北市政府  
 委託辦理計畫（事  
 中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		科目
					預定	實際	
	臺北市政府都市發展局	市中心都市計畫通盤 檢討案法定程序及相 關作業委託專業服務 案-信義區第3、4期 款(逾期違約金 \$2,093元)	9,300,000	106.12.11	108.6.30	尚未完成	

# 都市發展局 項) 經費報告表

112年度

單位：新臺幣元

本期執行數				按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)				報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註
金額				是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
實現數	應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類													
778,784	-	973,427	778,784	V				V												本案係106-108年度連續性計畫，為都市計畫通盤檢討第二期法定程序作業部分，總經費24,260,000元(106年編列10,000,000元、107年編列5,500,000元、108年編列8,760,000元)。本案工

臺北市政府  
 委託辦理計畫（事  
 中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		科目
					預定	實際	
108	學邑工程技術顧問股 份有限公司	「市郊區（文山區、 北投區）都市計畫通 盤檢討案及士林區細 部計畫通盤檢討案法 定程序及相關作業」 委託專業服務案第8 期款	8,120,000	106.12.7	108.6.30	尚未完成	接受中央各部會補助 業務支出

# 都市發展局 項) 經費報告表

112年度

單位：新臺幣元

本期執行數				按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)				報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註
金額				是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
實現數	應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類													
946,648	-	1,465,457	946,648	V				V												作成果依契約規定期程，無法於112年度結束前履約完成，故須辦理預算保留(市郊區於109年4月22日第1次契約變更後金額8,120,000元)。
-	-	600,000	600,000																	

臺北市政府  
委託辦理計畫（事  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		科目
					預定	實際	
	長豐工程顧問股份有 限公司	「臺北市主要計畫銜 接全國國土計畫及劃 設國土功能分區之應 辦規劃及相關作業」 委託專業服務案	16,998,484	108.5.27	111.6.30	尚未完成	
小計 109	108年度小計						綜合企劃
小計 110	109年度小計						住宅服務
	社團法人台灣建築醫 學學會	「以民間參與方式興 辦社會住宅之財務模 式評估及可行性分 析」委託專業服務案 第三、四期款	1,946,000	111.2.23	111.12.31	112.11.6	
小計 111	110年度小計						綜合企劃

都市發展局  
項) 經費報告表

112年度

單位：新臺幣元

本期執行數				按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註	
金額				是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施		其他
實現數	應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類													
-	-	600,000	600,000	V				V												本案係108-109年度連續性計畫，中央補助款 3,000,000 元(編列於108年追加預算及111年度預算)。配合國土計畫法修法調整期程至114年4月30日前，並依中央指定日期公告實施，無法於111年度結束前履約完成，故須辦理預算保留(110年11月26日第1次契約變更後金額16,998,484元)。
2,082,432	-	3,038,884	5,121,316																	
-	-	2,200,000	2,200,000																	
-	-	2,200,000	2,200,000																	
973,000	-	-	973,000																	
973,000	-	-	973,000	V				V												本案已依契約規定完成履約。
973,000	-	-	973,000																	
400,000	-	-	400,000																	

臺北市政府  
委託辦理計畫（事  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		科目
					預定	實際	
111		111年度「北臺區域 發展推動委員會輔導 整合及策略規劃執行 計畫」委託專業服務 案本局配合款沖銷	4,720,000	111.1.28	112.1.31	112.1.7	都市規劃
	惇陽工程顧問有限公司	「三貓地區上位計畫 之先期規劃」委託專 業服務案(動二)第 1、2期款	4,830,000	111.9.30	112.11.30	尚未完成	
111	學邑工程技術顧問股 份有限公司	「全市都市計畫通盤 檢討前期作業-關鍵 議題檢討」專業服務 委託案第三期款	5,815,064	111.4.12	112.6.30	尚未完成	都市設計



# 都市發展局 項) 經費報告表

112年度

單位：新臺幣元

本期執行數				按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)				報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註
金額				是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
實現數	應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類													
400,000	-	-	400,000	V				V												本案已依契約規定完成履約，另本案由新竹縣政府委託辦理，評審由北臺8縣市共同書面審查，案屬業務執行性質，委託事項已於案內執行完畢。
3,687,045	-	4,651,629	8,338,674																	
2,415,000	-	2,143,882	2,415,000	V				V												本案依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。
1,272,045	-	2,507,747	1,272,045	V				V												本案依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。
525,000	-	-	525,000																	

臺北市府  
委託辦理計畫（事  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		科目
					預定	實際	
111	臺北市府都市發展局	「111年度臺北市環境景觀總顧問計畫」專業服務委託採購案(動二)第5期款(尾款)	3,500,000	111.4.15	112.4.14	112.4.28	住宅服務
111	原典創思規劃顧問有限公司	臺北市社會住宅青年創新共居實驗計畫機制研擬委託專業服務案第三期款	1,105,000	111.9.9	111.12.31	112.2.15	接受中央各部會補助業務支出
小計	111年度小計						綜合企劃
112		112年度「北臺區域發展推動委員會輔導整合及策略規劃執行計畫」委託專業服務案本局配合款(新北市政府主政)	7,800,000	112.1.6	113.4.30	113.1.9	都市規劃

# 都市發展局 項) 經費報告表

112年度

單位：新臺幣元

本期執行數				按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)				報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註
金額				是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
實現數	應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類													
525,000	-	-	525,000	V					V											本案已依契約規定完成履約。
107,875	-	-	107,875																	
107,875	-	-	107,875																	本案已依契約規定完成履約。
-	-	1,000,000	1,000,000																	
4,719,920	-	5,651,629	10,371,549																	
200,000	-	-	200,000																	
200,000	-	-	200,000	V					V						V				V	本案由辦新北市政府城鄉發展局委託辦理，評審由北臺8縣市共同書面審查，案屬業務執行性質，委託事項已於案內執行完畢。
661,300	-	3,228,700	3,890,000																	

臺北市府  
委託辦理計畫（事  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		科目
					預定	實際	
112	貳本規劃設計顧問股 份有限公司	112年度「民生社區 再發展策略暨景觀影 響分析」委託專業服 務案第一期款	3,890,000	112.5	113.6	尚未完成	都市設計
112	中華民國都市設計學 會	「臺北市都市計畫劃 定都審地區通盤檢 討」專業服務委託案	8,000,000	112.03.28	113.12.31	尚未完成	都市測量

# 都市發展局 項) 經費報告表

112年度

單位：新臺幣元

本期執行數				按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)				報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註
金額				是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
實現數	應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類													
661,300	-	-	661,300	v																再發展策略及景觀影響分析成果，後續將視情形予以修訂都市計畫相關規定。
2,000,000	-	3,200,000	5,200,000																	
2,000,000	-	-	2,000,000	V				V												本委辦係因涉及全市性都市計畫劃定都審地區通盤檢討，於計畫執行初期階段需針對各行政區基礎資料重新盤點與調查，期間歷經8次工作會討論，並針對計畫整體架構重新調整後，續於112年10月20日經第一階段審查通過，故所需工作時程較長，致無法將本年度預算全數執行完成。
21,100,000	-	-	21,100,000																	

臺北市政府  
委託辦理計畫（事  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		科目
					預定	實際	
	中興測量有限公司	112年度「辦理都市計畫樁位測設、查對及控制點維護工作案」	6,190,000	112.1.18	112.11.24	112.11.24	
	自強工程顧問有限公司	112年度「臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案」第1.2.4期款	14,910,000	112.2.23	112.12.9	112.11.30	
	台灣世曦工程顧問股份有限公司	辦理112年度「臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案」第3.5期款	14,910,000	112.2.23	112.12.9	112.11.30	

# 都市發展局 項) 經費報告表

112年度

單位：新臺幣元

本期執行數				按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)				報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註
金額				是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
實現數	應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類													
6,190,000	-	-	6,190,000	v					v											本案已依契約規定完成履約。
8,201,000	-	-	8,201,000	v					v											本案已依契約規定完成履約(案係共同投標,代表廠商:台灣世曦工程顧問股份有限公司;共同投標廠商:自強工程顧問有限公司)。
6,709,000	-	-	6,709,000	v					v											本案已依契約規定完成履約(案係共同投標,代表廠商:台灣世曦工程顧問股份有限公司;共同投標廠商:自強工程顧問有限公司)。

臺北市政府  
委託辦理計畫（事  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		科目
					預定	實際	
112 小計 合計	112年度小計						住宅企劃



都市發展局  
項) 經費報告表

112年度

單位：新臺幣元

本期執行數				按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註	
金額				是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施		其他
實現數	應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類													
-	-	1,485,000	1,485,000																	
23,961,300	-	7,913,700	31,875,000																	
31,736,652	-	21,071,713	52,808,365																	

臺北市政府  
出國計畫執行

中華民國

經費來源					出國 類別	出國計畫名稱 及內容簡述	起訖 日期
年度別	工作計畫	用途別科目(二 級)	預算(保留) 金額	決算金額 (含保留數)			
112	綜合業務	業務費-國外旅 費	67,338	67,338	1	市長率團於112 年7月5日至8日 赴新加坡考察	112.07.05 112.07.08
112	綜合業務	業務費-國外旅 費	150,000	144,317	1	112年度臺北市 議會工務委員 會赴越南市政 考察案	112.07.07 112.07.11
	小計		217,338	211,655			
112	綜合企劃	業務費-國外旅 費	130,000	125,818	1	日本東京都市 發展長程規劃 與大眾運輸導 向發展考察計 畫	112.09.23 112.09.27
	小計		130,000	125,818			

# 都市發展局 情形報告表

112年度

單位：新臺幣元

地點		出國人員		報告提出日期			報告建議採納情形				備註
國家	城市	服務單位 (部門)及職 稱	姓名	年	月	日	建議 項數	已採 行 項數	未採 行 項數	研議 中 項數	
新加坡	樟宜	都發局局長	王玉芬								動支第一預備金67,338元、實支67,338元。報告由主辦機關臺北市政府秘書處統籌彙整。報告由主辦機關臺北市政府工務局大地工程處統籌彙整。
越南	會安、峴港	都發局局長、都發局副總工程師、都發局正工	王玉芬 林玄理 李彧								
日本	東京	都發局幫工程師司、都發局工程員	林詩穎 邱詠熙	112	12	21	3	3	0	0	

臺北市政府  
出國計畫執行

中華民國

經費來源					出國類別	出國計畫名稱及內容簡述	起訖日期
年度別	工作計畫	用途別科目(二級)	預算(保留)金額	決算金額(含保留數)			
合計	112年度合計		347,338	337,473			
			347,338	337,473			

# 都市發展局 情形報告表

112年度

單位：新臺幣元

地點		出國人員		報告提出日期			報告建議採納情形				備註
國家	城市	服務單位 (部門)及職 稱	姓名	年	月	日	建議 項數	已採 行 項數	未採 行 項數	研議 中 項數	

# 臺北市府 赴大陸地區計畫

中華民國

年度別	工作計畫	經費來源			赴大陸地區類別	工作內容簡述
		用途別科目 (二級)	預算(保留) 金額	決算金額 (含保留數)		
112	綜合業務	業務費-大陸 地區旅費	78,614	78,614	1	本府組團赴大陸地區上海市參加「2023臺北上海城市論壇」及市政參訪
	小計		78,614	78,614		
	112年度合計		78,614	78,614		
合計			78,614	78,614		

# 都市發展局 執行情形報告表

112年度

單位：新臺幣元

起訖日期	地點		赴大陸地區人員		報告提出日期			報告建議採納情形				備註
	省(自治區、直轄市或特別行政區)	城市	服務單位(部門)及職稱	姓名	年	月	日	建議項數	已採行項數	未採行項數	研議中項數	
112.08.29 112.08.31	直轄市	上海	都發局局長、副總	王玉芬 楊少瑜								動支第一預備金78,614元、實支78,614元。報告由主辦機關臺北市政府秘書處統籌彙整。

臺北市政府都市發展局  
重大計畫執行績效報告表  
中華民國 112 年度

單位：新臺幣元

計畫名稱	計畫總金額	截至本年度已編列預算數	可支用預算數			執行數	執行數占可支用預算數百分比	執行未達80%之原因及其改進措施	實際決標日期	實際決標金額	預定進度%	實際進度%
			以前年度	本年度	合計							
其他經濟服務支出-都市發展-都市發展規劃-臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案	15,000,000	15,000,000	0	15,000,000	15,000,000	14,910,000	99.98%		112.2.22	14,910,000	100	99
福利服務支出-住宅補貼-住宅業務補貼-補助住宅基金辦理臺北輕鬆住、租金級補貼住宅租金加碼補貼」	495,326,000	495,326,000	0	495,326,000	495,326,000	495,326,000	100.00%			0		
福利服務支出-住宅補貼-住宅業務補貼-補助住宅基金負擔捷運局社會住宅(龍山寺站、港墘站、臺北橋站暨小碧潭站)租金價差	11,757,000	11,757,000	0	11,757,000	11,757,000	11,757,000	100.00%			0		
社區發展支出-非營業特種基金-住宅基金-為取得社會住宅興建基地(北士科專案住宅基地等)增撥住宅基金	10,000,000	10,000,000	0	10,000,000	10,000,000	10,000,000	100.00%			0		



本 頁 空 白

臺北市政府  
歲出按職能及經

中華

職能別分類	經濟性分類										
	經常支出										投資及增資
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業基金	對非營業特種基金
對企業					對非家庭利及民間構	對政府	對國外				
總計	358,873	60,098				38	510,443		929,452		10,000
01一般公共事務											
02防衛											
03公共秩序與安全											
04教育											
05保健											
06社會安全與福利	75,913	638				38	510,443		587,032		
07住宅及社區服務											
08娛樂、文化與宗教											
09燃料與能源											
10農、林、漁、牧業											
11礦業、製造業及營造業											
12運輸及通信											
13其他經濟服務	282,960	59,460							342,420		10,000
14環境保護											
15其他支出											

都市發展局

濟性綜合分類表

民國 112 年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出														總		
對 民 間 企 業	資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成						資 本 支 出 合 計	總 計		
	對 企 業	對 非 家 庭 利 及 機 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備			土 地 改 良	
								657				676	1,018		12,351	941,803
																587,032
									657			676	1,018		12,351	354,771

臺北市政府都市發展局

平衡表

中華民國112年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度	上年度	科目名稱	本年度	上年度
資產	81,676,843,732	88,131,548,203	負債	65,290,639	19,066,422
流動資產	97,422,012	85,147,473	流動負債	59,846,277	13,310,967
專戶存款	56,344,423	6,065,483	應付代收款	56,503,577	10,249,787
應收帳款	40,851,309	78,455,720	其他應付款	3,342,700	3,061,180
其他應收款	200,000	0	長期負債	2,256,859	2,026,259
預付款	26,280	626,270	應付租賃款	2,256,859	2,026,259
長期投資	81,531,732,343	87,988,133,152	其他負債	3,187,503	3,729,196
採權益法之投資	65,299,340,699	72,735,088,924	存入保證金	1,604,052	1,550,627
採權益法之投資評價調整	16,232,391,644	15,253,044,228	應付保管款	1,583,451	2,178,569
固定資產	37,131,356	38,285,825	淨資產	81,611,553,093	88,112,481,781
土地	24,951,706	24,048,948	資產負債淨額	81,611,553,093	88,112,481,781
土地改良物	0	2,279,992	資產負債淨額	81,611,553,093	88,112,481,781
累計折舊－土地改良物	0	-2,256,772			
房屋建築及設備	15,134,495	15,134,495			
累計折舊－房屋建築及設備	-11,208,874	-10,897,546			
機械及設備	16,857,515	23,534,940			
累計折舊－機械及設備	-14,326,915	-18,688,808			
交通及運輸設備	5,662,441	5,112,441			
累計折舊－交通及運輸設備	-3,948,125	-3,654,314			
雜項設備	3,530,051	3,582,144			
累計折舊－雜項設備	-2,894,893	-2,802,513			
租賃資產	5,550,147	4,071,082			
累計折舊－租賃資產	-2,176,192	-1,178,264			
無形資產	7,211,364	12,068,253			
電腦軟體	7,211,364	10,606,653			
發展中之無形資產	0	1,461,600			
其他資產	3,346,657	7,913,500			
暫付款	3,346,657	7,913,500			
合 計	81,676,843,732	88,131,548,203	合 計	81,676,843,732	88,131,548,203
附 註			附 註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	2,078,921	2,091,297	應付保證品	2,078,921	2,091,297
債權憑證	152	147			
待抵銷債權憑證	-152	-147			
備註：	(一)土地決算帳列數24,951,706元較財產目錄總表84,935,280元減少59,983,574元，係財產目錄總表含管維基金結存金額23,058,913元及住宅基金結存金額36,924,661元。 (二)房屋建築及設備決算帳列數3,925,621元較財產目錄總表27,012,823元減少23,087,202元，係財產目錄總表含管維基金結存金額23,087,202元。 (三)機械及設備決算帳列數2,530,600元較財產目錄總表5,904,555元減少3,373,955元，係財產目錄總表含租賃資產3,373,955元。 (四)長期投資及無形資產非本市財產管理系統範圍。				

臺北市政府都市發展局

收入支出表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額		比較增減數 (3)=(1)-(2)
	本年度 (1)	上年度 (2)	
收入	1,969,814,985	3,800,462,280	-1,830,647,295
公庫撥入數	942,251,795	2,356,218,360	-1,413,966,565
罰款及賠償收入	16,529,088	21,866,948	-5,337,860
規費收入	16,235,803	19,633,645	-3,397,842
財產收益	502,846	790,864	-288,018
投資收益	979,347,416	1,385,935,606	-406,588,190
補助及協助收入	-	1,000,000	-1,000,000
其他收入	14,948,037	15,016,857	-68,820
支出	8,466,003,741	4,943,467,393	3,522,536,348
繳付公庫數	80,423,078	847,213,997	-766,790,919
人事支出	358,873,192	363,550,127	-4,676,935
業務支出	61,395,974	94,685,054	-33,289,080
獎補助支出	510,481,000	627,944,000	-117,463,000
財產損失	67,919	40,409	27,510
投資損失	7,445,748,225	3,000,661,379	4,445,086,846
利息費用及手續費	51,215	47,779	3,436
折舊、折耗及攤銷	8,963,138	9,324,648	-361,510
收支餘絀	-6,496,188,756	-1,143,005,113	-5,353,183,643

## 臺北市政府都市發展局

## 平衡表科目明細表

中華民國112年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	56,344,423	
			110103001納入集中支付	2,810,340	-	
			110103002一般銀行存款	53,131,927	-	
			110103003代扣繳專戶	402,156	-	
			110303應收帳款	-	40,851,309	
			110398其他應收款	-	200,000	
			110398001經費賸餘待納庫	200,000	-	
			110901預付款	-	26,280	
			110901009歲出(保留)計畫(其他)	26,280	-	
			130101採權益法之投資	-	65,299,340,699	
			130102採權益法之投資評價調整	-	16,232,391,644	
			140101土地	-	24,951,706	
			140401房屋建築及設備	-	15,134,495	
			140402累計折舊－房屋建築及設備	-	-11,208,874	
			140501機械及設備	-	16,857,515	
			140502累計折舊－機械及設備	-	-14,326,915	
			140601交通及運輸設備	-	5,662,441	
			140602累計折舊－交通及運輸設備	-	-3,948,125	
			140701雜項設備	-	3,530,051	
			140702累計折舊－雜項設備	-	-2,894,893	
			140801租賃資產	-	5,550,147	
			140802累計折舊－租賃資產	-	-2,176,192	
			160102電腦軟體	-	7,211,364	
			180101暫付款	-	3,346,657	
			180101001代辦經費	3,346,657	-	
			190301保證品	-	2,078,921	
			190401債權憑證	-	152	
			190501待抵銷債權憑證	-	-152	
			210302應付代收款	-	56,503,577	
			210302002健保費	6,892	-	
			210302003公保費	2,764	-	
			210302004勞保費	2,496	-	
			210302006勞工退休金(新制)	3,566	-	
			210302007代辦經費	4,552,945	-	
			210302008各項費款	386,438	-	
			2103020090908基泰大直工安意外救災修復安置專戶	51,548,476	-	
			210399其他應付款	-	3,342,700	
			210399002非預算	1,075,200	-	
			230101應付租賃款	-	2,256,859	
			280301存入保證金	-	1,604,052	
			280301002履約保證金	735,235	-	
			280301004保固保證金	809,429	-	
			280301010出租保證金	59,388	-	
			280401應付保管款	-	1,583,451	
			280401001離職儲金	1,583,451	-	
			290301應付保證品	-	2,078,921	
			290301001有價證券	1,092,997	-	
			290301002保證書	985,924	-	
			310101資產負債淨額	-	81,611,553,093	
			310101001資產負債淨額(預算)	-5,160,162,024	-	

臺北市政府都市發展局  
平衡表科目明細表  
中華民國112年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			310101003資產負債淨額(非預算)	86,771,715,117	-	

臺北市府都市發展局  
長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表  
中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗) /長期投資評價 (2)	本年度成本變動		本年度累計折舊(耗) /長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)- (4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	72,735,088,924	15,253,044,228	146,476,000	7,582,224,225	979,347,416	81,531,732,343
土地	24,048,948	0	902,758	0	0	24,951,706
土地改良物	2,279,992	-2,256,772	0	2,279,992	2,256,772	0
房屋建築及設備	15,134,495	-10,897,546	78,841	78,841	-311,328	3,925,621
機械及設備	23,534,940	-18,688,808	17,900	6,695,325	4,361,893	2,530,600
交通及運輸設備	5,112,441	-3,654,314	550,000	0	-293,811	1,714,316
雜項設備	3,582,144	-2,802,513	78,000	130,093	-92,380	635,158
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	72,808,781,884	15,214,744,275	148,103,499	7,591,408,476	985,268,562	81,565,489,744
租賃資產	4,071,082	-1,178,264	1,479,065	0	-997,928	3,373,955
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	10,606,653	0	1,491,600	4,886,889	0	7,211,364
發展中之無形資產	1,461,600	0	0	1,461,600	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
什項資產	0	0	0	0	0	0
小 計	16,139,335	-1,178,264	2,970,665	6,348,489	-997,928	10,585,319
合 計	72,824,921,219	15,213,566,011	151,074,164	7,597,756,965	984,270,634	81,576,075,063

備註：本年度成本變動151,074,164元，與取得財產合計數12,549,393元，增加138,524,771元之原因說明如下：

- 一、「111年臺北市都市計畫整合查詢系統功能擴充案暨維護案」驗收合格自發展中之無形資產轉列電腦軟體，致成本變動增加數較取得財產合計數增加1,461,600元。
- 二、109年度、110年度、111年度及112年度「個人電腦租賃案」支付112年租賃款合計1,018,160元，毋須帳列資本資產，致成本變動增加數較取得財產合計數減少1,018,160元。
- 三、112年3月公告現值調整土地增值902,758元，致成本變動增加數較取得財產合計數增加902,758元。
- 四、111及112年度「永樂大樓耐震補強工程」支付分攤款593,561元，毋須帳列資本資產，致成本變動增加數較取得財產合計數減少593,561元。
- 五、112年度「臺北市士林區仰德大道3段99巷1號等7戶拆除工程」支付分攤款182,931元，毋須帳列資本資產，致成本變動增加數較取得財產合計數減少182,931元。
- 六、112年個人電腦租賃案現值為1,479,065元，致成本變動增加數較取得財產合計數增加1,479,065元。
- 七、112年度實物作價增撥住宅基金136,476,000元，於期末調整住宅基金投資成本，致成本變動增加數較取得財產合計數增加136,476,000元。



臺北市政府都市發展局

長期投資明細表

中華民國112年12月31日

單位：新臺幣元

科目及投資事業名稱	投資成本	評價調整	合計	股數	備註
一、採權益法之投資	65,299,340,699	16,232,391,644	81,531,732,343		
(二)、作業基金	65,299,340,699	16,232,391,644	81,531,732,343		
臺北市住宅基金	65,299,340,699	16,232,391,644	81,531,732,343	0	

臺北市政府都市發展局  
應付租賃款及其他長期負債變動表  
中華民國112年度

單位：新臺幣元

項目	期初帳面金額 (1)	本年度增加數 (2)	本年度減少數 (3)	期末帳面金額 (4)=(1)+(2)-(3)
一、應付租賃款	2,026,259	1,530,280	1,299,680	2,256,859
二、其他長期負債				

臺北市政府都市發展局  
決算與會計收支對照表  
中華民國112年度

單位：新臺幣元

預算項目	決算數	調整數	會計收支	會計科目
歲入	48,215,774	1,921,599,211	1,969,814,985	收入
		942,251,795	942,251,795	公庫撥入數
稅課收入				稅課收入
罰款及賠償收入	16,529,088		16,529,088	罰款及賠償收入
規費收入	16,235,803		16,235,803	規費收入
信託管理收入				
財產收入	502,846		502,846	財產收益
營業盈餘及事業收入		979,347,416	979,347,416	投資收益
補助及協助收入				補助及協助收入
捐獻及贈與收入				捐獻及贈與收入
工程受益費收入				工程受益費收入
自治稅捐收入				自治稅捐收入
其他收入	14,948,037		14,948,037	其他收入
歲出	941,803,418	7,524,200,323	8,466,003,741	支出
		80,423,078	80,423,078	繳付公庫數
人事費	358,873,192		358,873,192	人事支出
業務費	60,097,839	1,298,135	61,395,974	業務支出
獎補助費	510,481,000		510,481,000	獎補助支出
設備及投資	12,351,387	-12,351,387		
		67,919	67,919	財產損失
		7,445,748,225	7,445,748,225	投資損失
債務費		51,215	51,215	利息費用及手續費
		8,963,138	8,963,138	折舊、折耗及攤銷
				其他支出
歲計餘絀	-893,587,644	-5,602,601,112	-6,496,188,756	收支餘絀

備註：

一、預算項目執行數不列為會計收支科目：

(一)預算項目「設備及投資」決算數12,351,387元，其中1,018,160元係支付融資租賃方式取得資產之各期租賃款，另已沖減平衡表「其他應付款」科目。

(二)預算項目「設備及投資」決算數12,351,387元，其中10,000,000元係增撥住宅基金取得社會住宅興建基地，另列為平衡表「採權益法之投資」表達。

(三)預算項目「設備及投資」決算數12,351,387元，其中675,900元係購置財產，另已列為平衡表相關資產科目表達。

(四)預算項目「設備及投資」決算數12,351,387元，其中26,280元係本年度預算保留，應自調整數欄扣除。

(五)預算項目「業務費」決算數60,097,839元，其中8,033,700元係本年度預算保留，應自調整數欄扣除。

二、預算項目對應不同會計科目：

(一)預算項目「設備及投資」決算數12,351,387元，其中631,047元係因未達登載財產標準或未達資本化條件等，依實際支用用途，另已列為「業務支出」科目表達。

三、未編列預算項目，惟實際執行產生會計收支：

(一)會計科目「公庫撥入數」及「繳付公庫數」係供機關核對其與公庫間之現金收付情形。

(二)會計科目「折舊、折耗及攤銷」8,963,138元，係採用權責發生基礎所產生之評價科目。

(三)會計科目「財產損失」67,919元係報廢固定資產所發生之損失。

(四)會計科目「投資收益」979,347,416元，係投資住宅基金於年度終了之評價調整。

(五)會計科目「投資損失」7,445,748,225元，係投資住宅基金於年度終了之投資成本調整。

(六)會計科目「利息費用及手續費」51,215元，係採融資租賃方式取得資產依權責發生基礎所攤銷之利息。

四、其他

(一)會計科目「業務支出」61,395,974元，其中8,700,788元係執行以前年度歲出保留數。

## 臺北市政府都市發展局

## 現金出納表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	6,065,483
(一) 專戶存款	6,065,483
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	-5,405,108,656
(一) 本年度歲入	48,215,774
1. 實現數	41,305,300
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	41,305,300
2. 應收數	6,910,474
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	6,910,474
3. 保留數	
(二) 歲入應收數	37,604,411
1. 以前年度轉入實現數	39,115,794
2. 以前年度轉入註銷數	5,399,091
3. 以前年度轉入調整數(一)	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應收數(一)	-6,910,474
(三) 歲入保留數	
1. 以前年度轉入實現數	
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(一)	
(四) 應收稅款淨(增)減數	
(五) 應收帳款淨(增)減數—扣除歲入應收數	
(六) 應收剔除經費淨(增)減數	
(七) 其他應收款淨(增)減數	-200,000
1. 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(一)	-200,000
2. 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(一)	-1,984
3. 以前年度歲出賸餘繳庫數	1,984
4. 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
5. 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(一)	
6.	
(八) 應付代收款淨增(減)數	46,253,790
(九) 其他應付款淨增(減)數—扣除106(含)年度以前歲出保留數	281,520
(十) 預收款淨增(減)數	

## 臺北市政府都市發展局

## 現金出納表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
(十一) 預收其他基金款淨增(減)數	
(十二) 預收其他政府款淨增(減)數	
(十三) 其他流動負債淨增(減)數	
(十四) 應付租賃款淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	1,248,760
(十五) 遞延收入淨增(減)數	
(十六) 存入保證金淨增(減)數	53,425
(十七) 應付保管款淨增(減)數	-595,118
(十八) 暫收款淨增(減)數	
(十九) 其他長期負債淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	
(二十) 公庫撥入數	942,251,795
1. 本年度歲出撥款	933,969,718
2. 以前年度歲出撥款	8,076,502
3. 退還以前年度歲入繳庫款	205,575
4. 退還以前年度預收繳庫款	
5. 收回以前年度歲出撥款(一)	
6. 墊付款	
(二十一) 資產負債淨額淨增(減)數	-6,480,223,013
1. 審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
2. 審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	
3. 審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
4. 審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	
5. 審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
6. 審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	
7. 審修增列應收剔除經費	
8. 配合特種基金審修項目調整長期投資	
9. 退還以前年度歲入繳庫數(一)	-205,575
10. 增列以前年度歲入待收繳數	
11. 註銷以前年度歲入待收繳數(一)	
12. 註銷以前年度歲入應收數(一)	-5,399,091
13. 註銷以前年度歲入保留數(一)	
14. 註銷以前年度歲出應付數	
15. 註銷以前年度歲出保留數	
16. 註銷以前年度已撥款數(一)	
17. 註銷應收剔除經費(一)	
18. 註銷材料(一)	
19. 註銷存出保證金(一)	
20. 補列材料	
21. 補列存出保證金	
22. 墊付各項支出及其轉正數	
23. 未涉公庫撥入數、繳付公庫數、應收(付)帳款之項目	-6,474,618,347
(1) 財產交易利益(損失)	-67,919

臺北市政府都市發展局

現金出納表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
(2) 投資利益(損失)	-6,466,400,809
(3) 捐獻及贈與收入、其他收入(支出)	
(4) 其他利息(-)	-51,215
(5) 折舊、折耗及攤銷(-)	-8,963,138
(6) 其他影響非流動資產之項目	864,734
收項總計	-5,399,043,173
付項	
一、本期支出	-5,455,387,596
(一) 本年度歲出	941,803,418
1. 實現數	933,743,438
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	10,675,900
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	1,018,160
(3) 其他	922,049,378
2. 應付數	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
3. 保留數	8,059,980
(二) 歲出應付數	
1. 以前年度轉入實現數	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數(-)	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應付數(-)	
(三) 歲出保留數	640,808
1. 以前年度轉入實現數	8,700,788
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	8,700,788
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(-)	-8,059,980
(四) 材料淨增(減)數	
(五) 預付款淨增(減)數	-599,990
(六) 預付其他基金款淨增(減)數	
(七) 預付其他政府款淨增(減)數	
(八) 抵繳收入實物淨增(減)數	
(九) 長期投資淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之長期投資	-6,466,400,809

臺北市政府都市發展局

現金出納表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
(十) 固定資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之固定資產	-1,800,369
(十一) 遞耗資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之遞耗資產	
(十二) 無形資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之無形資產	-4,886,889
(十三) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--墊付數及其轉正數	
(十四) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入實現數	
(十五) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入應收數	
(十六) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--審修淨增(減)列以前年度歲出實現數	
(十七) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨減少數--註銷以前年度歲出應付數(-)	
(十八) 暫付款淨增(減)數	-4,566,843
(十九) 存出保證金淨增(減)數	
(二十) 什項資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之什項資產	
(二十一) 繳付公庫數	80,423,078
1. 本年度歲入繳庫	41,305,300
2. 以前年度歲入繳庫	39,115,794
3. 以前年度歲入待收繳數繳庫	
4. 本年度預收款繳庫	
5. 應收剔除經費繳庫	
6. 以前年度歲出賸餘繳庫	1,984
二、本期結存	56,344,423
(一) 專戶存款	56,344,423
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金—在途現金	
付 項 總 計	-5,399,043,173

# 臺北市政府都市發展局市有財產分類統計表

製表日期：民國113年01月06日

財產性質：公務用

中華民國 112年1月1日起至 112年12月31日止

頁次： 1/ 3

財產類別	上期結轉金額		本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
	筆數	價值				
一. 土地	筆數	31	0	0		31
	面積	1,860.97	47.43	0.00		1,908.40
土地改良物	價值	84,032,522	902,758	0		84,935,280
	數量	1	0	1		0
	價值	23,220	0	23,220		0
	棟數	44	0	0		44
二. 房屋建築及設備	數量	1	0	0		1
	面積	5,359.08	0.00	0.00	1,557,096	5,359.08
三. 機械及設備	價值	28,569,919	0	0		27,012,823
	數量	635	60	185		510
四. 交通及運輸設備	價值	7,738,950	1,496,965	66,980	3,264,380	5,904,555
	數量	12	1	0		13
五. 什項設備	價值	1,458,127	550,000	0	293,811	1,714,316
	數量	115	1	5		111
六. 有價證券	價值	779,631	78,000	15,743	206,730	635,158
	股數	0	0	0		0
七. 權利	價值	0	0	0		0
	數量	0	0	0		0
小計	總值	122,602,369	3,027,723	105,943	5,322,017	120,202,132



# 臺北市政府都市發展局市有財產分類統計表

製表日期：民國113年01月06日

財產性質：事業用

中華民國 112年1月1日起至 112年12月31日止

頁次： 2/ 3

財產類別	上期結轉金額		本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
	筆數	價值				
一. 土地	筆數	161	7	9		159
	面積	413,992.24	5,098.12	23,761.48	0	395,328.88
土地改良物	價值	65,586,489,442	873,853,694	8,225,141,067		58,235,202,069
	數量	4	0	0	508,476	4
二. 房屋建築及設備	價值	11,258,381	0	0		10,749,905
	棟數	7,225	747	11		7,961
三. 機械及設備	數量	1	0	0		1
	面積	627,909.69	56,245.89	42,303.40	646,966,412	641,852.18
四. 交通及運輸設備	價值	25,018,672,547	4,100,955,211	2,782,164,173		25,690,497,173
	數量	1,360	245	181	49,843,731	1,424
五. 什項設備	價值	253,638,411	70,167,882	53,525		273,909,037
	數量	436	32	11	22,904,892	457
六. 有價證券	價值	91,178,318	36,291,025	10,039		104,554,412
	數量	2,056	718	55	13,455,358	2,719
七. 權利	價值	28,755,915	11,949,973	61,065		27,189,465
	數量	0	0	0		0
小計	股數	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
總計	數量	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
小計	總值	90,989,993,014	5,093,217,785	11,007,429,869	733,678,869	84,342,102,061

# 臺北市政府都市發展局市有財產分類統計表

製表日期：民國113年01月06日

財產性質：非公用

中華民國 112年1月1日起至 112年12月31日止

頁次： 3/ 3

財產類別	上期結轉金額		本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
	筆數	金額				
一. 土地	筆數	151	1	8		144
	面積	69,588.50	0.67	122.00		69,467.17
	價值	1,819,176,579	405	10,736		1,819,166,248
土地改良物	數量	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
	棟數	4	0	0		4
二. 房屋建築及設備	數量	0	0	0		0
	面積	5,875.14	0.00	0.00	1,925,136	5,875.14
	價值	65,611,972	0	0		63,686,836
三. 機械及設備	數量	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
	數量	0	0	0		0
四. 交通及運輸設備	數量	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
	數量	0	0	0		0
五. 什項設備	數量	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
	數量	0	0	0		0
六. 有價證券	股數	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
	數量	0	0	0		0
七. 權利	價值	0	0	0		0
	數量	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
小計	總值	1,884,788,551	405	10,736	1,925,136	1,882,853,084
合計	總值	92,997,383,934	5,096,245,913	11,007,546,548	740,926,022	86,345,157,277

備註:1. 財產價值以新臺幣(元)計算。

2. 土地詳計筆數及面積，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

3. 建物詳計棟數、數量及面積，共有建物標示者，以棟數計算，無建物標示者，以數量計算，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

臺北市政府都市發展局

議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 112 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
壹 甲、綜合決議	<p>112年度總預算案（含追加、減預算案）</p> <p>一、請市府全面檢視各機關學校勞務委外案，機關對人員須有指揮監督管理權者，性質與派遣相同者，應儘速檢討改為約聘、約僱、約用等人員類別，以維護勞工權益。</p> <p>二、特別費明細為本會議員問政索資所需，市府應於議員索資後第一時間即予提供。</p> <p>三、市府編列預算應依各業務權責分工為原則，不應任意指定非相關單位為權責預算機關或委辦機關，以落實權責相符及預算依法編列精神。</p> <p>四、電腦租賃單價以共同供應契約單價為上限，租賃單價須低於直接採購單價。市府112年底前應建立得標廠商服務評比機制，由使用單位評分，並納入評選指標評分項目及購買電腦時，應以機關需求為選擇基礎。</p> <p>五、依中央對直轄市及縣（市）政府補助辦法規定，中央係依財力級次給予不同補助比率，臺北市列為第一級給予50%補助，新北市及桃園市列為第二級給予78%補助，臺中市、臺南市及高雄市列為第三級給予84%補助，臺北市應積極向中央爭取提高補助比率，拉近與其他五都補助差距；爾後臺北市政府各單位於補助比率修改前，應持續向中央反映提高補助比率。</p> <p>六、市府應針對各項新建工程案，於發包時或工程施工中，應參考行政院主計總處之工程物價指數及市場物調指數，建議市府建立浮動調整機制。</p> <p>八、市府各機關購置電動機車，其所需電池租賃費用編列情形不一，請市府應研議訂定一致性原則。</p>	<p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>依本府規定遵照辦理。</p>

臺北市府都市發展局  
 議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決  
 議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表  
 中華民國 112 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
	九、請臺北市府針對大巨蛋案營收分潤、國家賠償訴訟等事項，積極與遠雄巨蛋事業股份有限公司協商，以撤回訴訟為目標，並於大巨蛋體育館使用執照核發前達成共識完成相關契約變更事宜，以謀求本市市民最大權益。	遵照貴會意見辦理。
	十、廣慈博愛園區新建工程工程費分攤物調款分配依照「廣慈博愛園區整體開發計畫各參建單位物調款計算說明表」調整。	遵照貴會意見辦理。
	十四、市府政策辦理採購金額2,000萬元以上工程採購以最有利標為原則之規定，應檢討例行性維護工程採評分及格最低標，以避免弊端、造成公帑浪費。	遵照貴會意見辦理。
	十五、請市府研議遴聘台北市青年事務委員會、台北市美學辦公室、台北市公共住宅事務委員會等，任務編組型合議制單位及遴聘府外人士為委員或顧問時，委員應遵照公職人員利益衝突迴避法之相關精神，簽署相關自律約定。	遵照貴會意見辦理。
	十七、市府各機關辦理標案，邀請相關專家學者參與審查，機關綜合各項審查意見依權責裁定辦理。	遵照貴會意見辦理。
	市府各機關接受中央核撥（或補助）經費，辦理相關計畫，若市府無須負擔配合款者，同意先行墊支，再彙案補辦預算；若市府須負擔配合款，且須辦理追加預算者，仍應循議會預算審議程序完成後始得動支。	遵照貴會意見辦理。
	市民普遍反映本市停車空間不足，市府機關於辦理興建或改建工程均應積極尋求增加停車空間，以符市民停車需求。	遵照貴會意見辦理。
貳	110年度總決算審核報告 請市府各局處針對台電電費是否有溢收情事，進行全面檢視與盤整，以避免類似高壓及特高壓電表倍數計算錯誤等情況發生。	遵照貴會意見辦理。

主辦會計人員：



機關長官：



- 說明：1.封底應加蓋機關長官及主辦會計人員職名章(該等印章並得以套印方式處理)。
- 2.封底之紙質與顏色應和封面一致。