

裝
訂
線

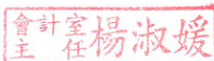
中華民國106年度

106年1月1日至106年12月31日

臺北市建築管理工程處 (14103)

單 位 決 算

主辦會計人員：楊淑媛



(姓名及職名章)

機關長官：陳煌城



(姓名及職名章)

臺北市建築管理工程處 (14103)

106年度單位決算

目 次

甲、總說明

一、施政計畫實施狀況及績效.....	總說明001
二、預算執行概況.....	總說明007
三、資產負債實況.....	總說明014
四、其他要點.....	總說明015

乙、主要表

一、歲入類

(一) 歲入類平衡表.....	第001頁
(二) 歲入來源別決算表.....	第002頁
(三) 以前年度歲入來源別轉入數決算表.....	第006頁

二、歲出類

(一) 歲出類平衡表.....	第016頁
(二) 歲出政事別決算表.....	第018頁
(三) 歲出機關別決算表.....	第022頁
(四) 以前年度歲出政事別轉入數決算表.....	第026頁
(五) 以前年度歲出機關別轉入數決算表.....	第030頁
(六) 繼續經費決算表.....	第 - 頁

丙、附屬表

一、歲入類

(一) 歲入類現金出納表.....	第032頁
(二) 以前年度歲入退還數明細表.....	第034頁
(三) 應納庫款餘額明細表.....	第035頁
(四) 歲入類平衡表各科目明細表.....	第 - 頁
(五) 以前年度應收歲入款減免(註銷)明細表.....	第040頁
(六) 以前年度應收歲入保留款減免(註銷)明細表.....	第 - 頁

二、歲出類

(一) 歲出類現金出納表.....	第046頁
(二) 應收剔除經費明細表.....	第 - 頁

臺北市建築管理工程處(14103)

106年度單位決算

目 次

(三) 歲出決算用途別科目分析表.....	第050頁
(四) 人事費預決算比較表.....	第054頁
(五) 人事費分析表.....	第056頁
(六) 工作衡量及成本計算摘要表.....	第 - 頁
(七) 材料明細表.....	第 - 頁
(八) 經費賸餘未解庫款明細表.....	第058頁
(九) 應付歲出款明細表.....	第 - 頁
(十) 應付歲出保留款明細表.....	第059頁
(十一) 歲出類平衡表各科目明細表.....	第060頁
(十二) 本年度保留原因分析表.....	第074頁
(十三) 以前年度保留原因分析表.....	第076頁
(十四) 經費賸餘原因分析表(按計畫別).....	第078頁
(十五) 經費賸餘原因分析表(按用途別).....	第082頁
(十六) 計畫停辦原因分析表.....	第 - 頁
(十七) 以前年度應付歲出款減免(註銷)明細表.....	第 - 頁
(十八) 以前年度應付歲出保留款減免(註銷)明細表.....	第086頁
(十九) 歲出按職能及經濟性綜合分類表.....	第088頁
(二十) 重大計畫執行績效報告表.....	第 - 頁
(二一) 接受補助計畫收支報告表.....	第094頁
(二二) 中央補助款代收代付明細表.....	第 - 頁
(二三) 補助團體私人經費報告表.....	第096頁
(二四) 對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表.....	第 - 頁
(二五) 對各部門捐助財團法人之效益評估表.....	第 - 頁
(二六) 因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表.....	第 - 頁
(二七) 增購及汰換車輛明細表.....	第 - 頁
(二八) 出國計畫執行情形報告表.....	第100頁
(二九) 赴大陸地區計畫執行情形報告表.....	第 - 頁
(三十) 回饋金代收代付明細表.....	第 - 頁

臺北市建築管理工程處（14103）

106年度單位決算

目 次

（三一）促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表.....	第 - 頁
三、財產類	
（一）財產目錄.....	第102頁
（二）珍貴動產、不動產目錄總表.....	第 - 頁
四、市議會審議臺北市地方總預算案所提審議意見辦理情形報告表.....	第103頁
五、市議會審議通過 104年度臺北市地方總決算審核報告所提審議意見辦理情形報告表.....	第 - 頁

總 說 明

中華民國 106 年度

一、施政計畫實施狀況及績效

(一)已完成施政計畫重點概述：

1. 行政管理：一般行政業務之推展依年度工作計畫，並就各項業務之實際需要適時配合支援。
2. 建築管理及違建處理：
 - (1)建照審核：配合都市計畫之公布實施建築管理，辦理審查各項建築執照。
 - (2)建物施工：實施巡(抽)查施工中建築工地及工地勘驗、建築物使用執照申請核發等。
 - (3)建築物安全檢查及使用：依據年度實施計畫暨各單位函送資料及轄區檢查員責任制度，實施定期及不定期檢查各建築物之公共安全並處理違規案件、清查停車空間及建築物用途變更使照(竣工)審查等。
 - (4)公寓大廈及廣告物：受理本市公寓大廈所成立之管理組織報備事宜；並依「臺北市廣告物管理自治條例」對建築物申請設置廣告招牌竣工實施勘查等事項；另辦理違規廣告物查報取締拆除。
 - (5)建築師、營造業登記及綜合業務：辦理建築師及營造業申請登記或移轉。
 - (6)違建處理：持續加強全市大型違建及影響公共安全之既存違建拆除工作，並配合府方政策針對重點專案徹底執行。
 - (7)違建查報：持續推動違建查報業務及加強違建查報系統上網事宜。
 - (8)資訊管理：延續推展建築管理電腦化及建築執照管理數位化。
3. 接受中央各部會補助業務支出：辦理建築物耐震評估及補強工作；購置震後房屋緊急鑑定人員裝備及辦理本府震災後危險建築物緊急鑑定人員動員演練；辦理內政部 106 年度加強綠建築推動計畫之子計畫「106 年度辦理推動綠建築審核及抽查制度執行計畫」。
4. 營建工程：基於維護民眾行的安全及人行通行空間之整體順暢理念，並為市民建構友善優質的行人無障礙的通行空間，針對「騎樓」、「無遮簷人行道」及對依法強制要求退縮並供公眾通行的人行空間，辦理鋪面更新改善。
5. 其他設備：完成購置電腦套裝軟體、電腦及周邊設備等及冷氣、飲水機汰換。

(二)施政計畫分項說明：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實 施 內 容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理		一般業務 會計業務 人事業務 政風業務	均依計畫內容辦理完成。 均依計畫內容辦理完成。 均依計畫內容辦理完成。 均依計畫內容辦理完成。	

總 說 明

中華民國 106 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實 施 內 容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
建築管理及違 建處理		建照審核 建物施工 建築物安全檢查 及使用	協審階段建築執照收件共計 11,932 件，完成審查案件共計 10,681 件，占 89.52%。 106 年度全年核發使照 236 件，樓地板申報勘驗 3,398 件，工地總檢計 1,887 件。 106 年度實際完成： 1. 公共安全檢查簽證及申報 13,074 件。 2. 違規使用處理罰鍰 421 件。 3. 停車空間檢查 1,280 件。 4. 昇降設備檢查 6,119 件。 5. 變更使用竣工勘驗 187 件。 6. 室內裝修審查核發證明 4,240 件。 7. 既有住宅耐震安檢評估計畫。 8. 既有住宅耐震安檢評估計畫市府預算實際支用 7 棟，48,000 元；中央補助預算實際支用總金額為 3,655,516 元，中央補助預算細項如下： (1) 中央補助初步評估 - 實際支用 172 棟，1,132,000 元。 (2) 中央補助詳細評估 - 實際支用 2 棟，580,723 元。 (3) 業務推動費實際支	

總 說 明

中華民國 106 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實 施 內 容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		公寓大廈及廣告物	<p>用 55,000 元。</p> <p>(4)宣導費實際支用 199,795 元。</p> <p>(5)大樓建使照快篩作業費實際支用 1,687,998 元。</p> <p>106 年公寓大廈管理組織報備申請 5,890 件，核准 3,622 件；全年廣告物許可證申請 745 件，核准 450 件；廣告物雜項執照申請 15 件，核准 16 件；廣告物使用執照申請 21 件，核准 24 件，另全年違規廣告物查報件數 1,049 件，強制拆除 428 件，自行改善或拆除 531 件，餘 90 件尚在處理中。</p>	
		建築師、營造業登記及綜合業務	<p>辦理建築師事務所（登記、註銷、變更）及營造業申請登記、移轉，全年計承辦件數：建築師 533 件，營造業約 2,604 件；另召開 3 次建築師懲戒委員會、4 次營造業審議委員會，辦理建築法令說明會 1 次／2 天，單日約 930 人參加；辦理專任工程人員差勤查核作業，共計查核 505 家營造廠、423 位專任工程人員。</p>	

總 說 明

中華民國 106 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實 施 內 容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		違建拆除	106 年各類違建拆除處理件數計 3,856 件，其中包含： 1. 一般違建 1,568 件、大型違建 22 件、即時強制拆除 1,660 件。 2. 專案違建 518 件。 3. 84 年以前之既存違建 88 件。	
		違建查報	1. 106 年度全年違建查報 4,944 件。 2. 對有危害公共安全之虞，且依法無法補辦執照或有構成犯罪之虞之施工違建，採即時強制拆除措施；其中 106 年度共計即時強制拆除 1,698 件，占查報件數 34%。 3. 106 年度違反建築法移送法辦 4 件。	
		資訊管理	1. 延續推展建築管理電腦化及建築執照管理數位化。 2. 建築執照原圖單一櫃臺服務及立即出圖作業，建築執照無圖無卷證明立即核發作業。 3. 全年核發使用執照存根 1,864 件、地籍套繪圖謄本 3,041 件、建築執照檔案圖說 15,774 件及微縮影片複印 1,398 件。	

總 說 明

中華民國 106 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實 施 內 容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
接受中央各部會補助業務支出		建築物實施耐震能力評估及補強方案	辦理建築物耐震評估及補強工作；購置震後房屋緊急鑑定人員裝備，分送 12 個區公所存放及辦理 106 年度本府震災後危險建築物緊急鑑定人員動員演練。	
營建工程		建立綠建築審核及抽查計畫	106 年度辦理推動綠建築審核及抽查制度執行計畫，本年度計畫執行 269 件。	
		臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程	基於維護民眾行的安全及人行通行空間之整體順暢理念，並為市民建構友善優質的行人無障礙的通行空間，並複製本市推動騎樓整平計畫的成功經驗，自 106 年起針對「騎樓」、「無遮簷人行道」及對依法強制要求退縮並供公眾通行的人行空間，辦理鋪面更新改善。106 年度工程已辦理預算保留，並於 107 年 1 月底完工，刻由工務局新工處依程序辦理驗收中，106 年度預計改善 4,000 公尺，實際改善施工長度為 4,353 公尺。	
		106 年度民生副中心大樓電梯更新工程分攤款	本案前經本市社會局來函通知，因合約重新擬訂及投標廠商未達 3 家等因素，故延後上網公告時	本案由本府社會局主辦，本處定期電洽主辦人員瞭解最

總 說 明

中華民國 106 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實 施 內 容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		106 年度民生副中心大樓發電機更新工程分攤款	<p>間。本案已於 107 年 1 月辦理預算保留事宜。(最新進度：已進入技術委託設計階段，預計將於 107 年 3 月 31 日前竣工。)</p> <p>辦理本市社會局主辦民生副中心大樓發電機更新工程分攤款，本案業於 106 年度完成驗收及經費核銷作業。</p>	<p>新進度。</p>
		106 年度石牌區民活動中心大樓耐震補強工程分攤款	<ol style="list-style-type: none"> 1. 本案因係本處第一次主辦工程案件，故工程案前置作業技術服務之招標、規劃、履約，均謹慎辦理並耗時核對府內標準作業程序文件，致工程進度落後。 2. 本案規劃設計部分已於 106 年 9 月 19 日奉鈞長核准完成，並完成第一、二期 25 萬 9,000 元付款作業。 3. 另工程(施工標)於 106 年 10 月 20 日通過發包資料審查，同年 11 月 28 日上網公告招標，等標期共計 14 天，12 月 11 日截止投標，將於 12 月 12 日辦理開標。 4. 工程案件於 106 年度 12 月 28 日決標尚未完成簽約及履約，未有廠商施工估驗計價，致預算執 	<p>本案將儘速積極辦理履約事宜，儘速完成預算執行。</p>

總 說 明

中華民國 106 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實 施 內 容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
其他設備		其他設備	行落後。 5. 於 107 年 1 月 4 日完成簽約，因主要工徑施工範圍內尚有變電箱未完成遷移，如開工將影響廠商履約權益，致產生履約爭議，開工日期俟臺灣電力公司變電箱遷移後擇定。	
			完成購置電腦套裝軟體、電腦及周邊設備等及冷氣、飲水機汰換。	

二、預算執行概況

(一)歲入(依來源別)：

1. 本年度部分：

- (1)罰款及賠償收入：全年度預算數為 4,840 萬元，執行結果，實現數 6,059 萬 3,736 元，轉入下年度應收歲入款 1,809 萬 494 元，決算數 7,868 萬 4,230 元，較預算數增收 3,028 萬 4,230 元，約增加 62.57%，主要係因 106 年 4 月 28 日修正發布「臺北市內湖科技園區夾層違建執行計畫」，針對逾 106 年 7 月 1 日仍未依法補辦建造執照者處以怠金，因列管案件眾多及該執行計畫之怠金額度較高所致；因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (2)規費收入：全年度預算數為 2,529 萬 4,000 元，執行結果，實現數 3,513 萬 397 元，決算數 3,513 萬 397 元，較預算數增收 983 萬 6,397 元，約增加 38.89%，主要係依建造執照工程造價千分之一計算規費收入，106 年度配合市府政策推動公共住宅及 BOT 案等大型開發，因有個案工程造價較高，故溢收本項規費收入所致；因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (3)財產收入：全年度預算數 1,000 元，執行結果，實現數 802 元，決算數 802 元，較預算數短收 198 元，約減少 19.80%。
- (4)補助收入：全年度預算數為 76 萬 5,000 元，執行結果，實現數 76 萬 5,000 元，決算數 76 萬 5,000 元。
- (5)其他收入：全年度預算數為 242 萬 4,640 元，執行結果，實現數 89 萬 5,945 元，轉入下年度應收歲入款 28 萬 1,014 元，決算數 117 萬 6,959 元，較預算數短收 124 萬 7,681 元，約減少 51.46%，主要係因違建代拆收費金額未如預期，原因來自：經濟弱勢民

總 說 明

中華民國 106 年度

眾無力負擔高額費用、收費金額提高 2 倍以上並加收至少 500 元行政成本後更降低違建人繳費意願、違建代拆收費單價提高使違建人自行拆除的意願增強，因而降低本處僱工代拆的比率及無明確違建所有人或屬緊急通報案件者無法收費所致；因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。

2. 以前年度部分：

(1)95 年度

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 1,079 萬 2,129 元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 1,034 萬 7,104 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷經費賸餘-待納庫(押金、材料)及應收歲入(保留)款會計事務處理作業規定」第二點第三款規定，經審計部臺北市審計處 106 年 4 月 14 日審北市四字第 1060003116 號函核定後辦理註銷，結轉入下年度應收歲入款 44 萬 5,025 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 4.12%。

其他收入：以前年度轉入數 7,419 元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 3,933 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷經費賸餘-待納庫(押金、材料)及應收歲入(保留)款會計事務處理作業規定」第二點第三款規定，經審計部臺北市審計處 106 年 4 月 14 日審北市四字第 1060003116 號函核定後辦理註銷，結轉入下年度應收歲入款 3,486 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 46.99%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降或變更負責人規避違建待拆費用所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。

(2)96 年度

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 775 萬 1,890 元，執行結果，實現數 7,426 元，註銷數 702 萬 9,634 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷經費賸餘-待納庫(押金、材料)及應收歲入(保留)款會計事務處理作業規定」第二點第三款規定，經審計部臺北市審計處 106 年 4 月 14 日審北市四字第 1060003116 號函核定後辦理註銷，結轉入下年度應收歲入款 71 萬 4,830 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 9.22%

其他收入：以前年度轉入數 5 萬 7,184 元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 5 萬 1,499 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷經費賸餘-待納庫(押金、材料)及應收歲入(保留)款會計事務處理作業規定」第二點第三款規定，經審計部臺北市審計處 106 年 4 月 14 日審北市四字第 1060003116 號函核定後辦理註銷，結轉入下年度應收歲入款 5,685 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 9.94%。

(3)97 年度

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 792 萬 5,206 元，執行結果，實現數 5 萬 3,747

總 說 明

中華民國 106 年度

元，註銷數 739 萬 1,459 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷經費賸餘-待納庫（押金、材料）及應收歲入（保留）款會計事務處理作業規定」第二點第三款規定，經審計部臺北市審計處 106 年 4 月 14 日審北市四字第 1060003116 號函核定後辦理註銷，結轉入下年度應收歲入款 48 萬元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 6.06%

其他收入：以前年度轉入數 2 萬 2,546 元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 9,832 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷經費賸餘-待納庫（押金、材料）及應收歲入（保留）款會計事務處理作業規定」第二點第三款規定，經審計部臺北市審計處 106 年 4 月 14 日審北市四字第 1060003116 號函核定後辦理註銷，結轉入下年度應收歲入款 1 萬 2,714 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 56.39%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降或變更負責人規避違建待拆費用所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。

(4)98 年度

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 582 萬 5,918 元，執行結果，實現數 4 萬 8,500 元，註銷數 553 萬 8,214 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷經費賸餘-待納庫（押金、材料）及應收歲入（保留）款會計事務處理作業規定」第二點第三款規定，經審計部臺北市審計處 106 年 5 月 15 日審北市四字第 1060051280 號函核定後辦理註銷，結轉入下年度應收歲入款 23 萬 9,204 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 4.11%。

其他收入：以前年度轉入數 4 萬 669 元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 2 萬 4,970 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷經費賸餘-待納庫（押金、材料）及應收歲入（保留）款會計事務處理作業規定」第二點第三款規定，經審計部臺北市審計處 106 年 5 月 15 日審北市四字第 1060051280 號函核定後辦理註銷，結轉入下年度應收歲入款 1 萬 5,699 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 38.60%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降或變更負責人規避違建待拆費用所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。

(5)99 年度

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 580 萬 4,695 元，執行結果，實現數 17 萬 2,000 元，註銷數 526 萬 9,415 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷經費賸餘-待納庫（押金、材料）及應收歲入（保留）款會計事務處理作業規定」第二點第三款規定，經審計部臺北市審計處 106 年 5 月 15 日審北市四字第 1060051278 號

總 說 明

中華民國 106 年度

函核定後辦理註銷，結轉入下年度應收歲入款 36 萬 3,280 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 6.26%。

其他收入：以前年度轉入數 5,047 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收歲入款 5,047 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降或變更負責人規避違建待拆費用所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。

(6)100 年度

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 1,121 萬 8,984 元，執行結果，實現數 9 萬 4,272 元，註銷數 1,023 萬 1,768 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷經費賸餘-待納庫（押金、材料）及應收歲入（保留）款會計事務處理作業規定」第二點第三款規定，經審計部臺北市審計處 106 年 5 月 15 日審北市四字第 1060051277 號函核定後辦理註銷，結轉入下年度應收歲入款 89 萬 2,944 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 7.96%。

其他收入：以前年度轉入數 6,530 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收歲入款 6,530 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降或變更負責人規避違建待拆費用所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。

(7)101 年度

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 970 萬 175 元，執行結果，實現數 11 萬 3,286 元，註銷數 896 萬 2,201 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷經費賸餘-待納庫（押金、材料）及應收歲入（保留）款會計事務處理作業規定」第二點第三款規定，經審計部臺北市審計處 106 年 5 月 1 日審北市四字第 1060051167 號函核定後辦理註銷，結轉入下年度應收歲入款 62 萬 4,688 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 6.44%。

其他收入：以前年度轉入數 20 萬 602 元，執行結果，實現數 4,565 元，註銷數 8,966 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷經費賸餘-待納庫（押金、材料）及應收歲入（保留）款會計事務處理作業規定」第二點第三款規定，經審計部臺北市審計處 106 年 5 月 1 日審北市四字第 1060051167 號函核定後辦理註銷，結轉入下年度應收歲入款 18 萬 7,071 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 93.25%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降或變更負責人規避違建待拆費用所致；因應改善措施為除請法務人

總 說 明

中華民國 106 年度

員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。

(8)102 年度

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 814 萬 7,787 元，執行結果，實現數 9 萬 6,164 元，註銷數 622 萬 7,998 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷經費賸餘-待納庫（押金、材料）及應收歲入（保留）款會計事務處理作業規定」第二點第二款及第二點第三款規定，分別由機關自行辦理註銷 1 萬 3,080 元及經審計部臺北市審計處 106 年 5 月 1 日審北市四字第 1060051168 號函核定後辦理註銷 621 萬 4,918 元，結轉入下年度應收歲入款 182 萬 3,625 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 22.38%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降或常變更負責人規避罰鍰所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。

其他收入：以前年度轉入數 1 萬 8,494 元，執行結果，實現數 805 元，註銷數 3,000 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷經費賸餘-待納庫（押金、材料）及應收歲入（保留）款會計事務處理作業規定」第二點第三款規定，經審計部臺北市審計處 106 年 5 月 1 日審北市四字第 1060051168 號函核定後辦理註銷，結轉入下年度應收歲入款 1 萬 4,689 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 79.43%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降或變更負責人規避違建待拆費用所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。

(9)103 年度

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 466 萬 1,171 元，執行結果，實現數 11 萬 3,898 元，註銷數 281 萬 9,493 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷經費賸餘-待納庫（押金、材料）及應收歲入（保留）款會計事務處理作業規定」第二點第三款及第二點第六款規定，經審計部臺北市審計處 106 年 5 月 1 日審北市四字第 1060051169 號函及 106 年 10 月 26 日審北市四字第 1060009144 號函核定後分別辦理註銷 2,809,493 元及 10,000 元，結轉入下年度應收歲入款 172 萬 7,780 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 37.07%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降或常變更負責人規避罰鍰所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行

總 說 明

中華民國 106 年度

署所屬分署執行。

其他收入：以前年度轉入數 4 萬 3,882 元，執行結果，實現數 2,940 元，註銷數 1 萬 8,215 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷經費賸餘-待納庫(押金、材料)及應收歲入(保留)款會計事務處理作業規定」第二點第三款規定，經審計部臺北市審計處 106 年 5 月 1 日審北市四字第 1060051169 號函核定後辦理註銷，結轉入下年度應收歲入款 2 萬 2,727 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 51.79%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降或變更負責人規避違建待拆費用所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。

(10)104 年度

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 806 萬 8,209 元，執行結果，實現數 105 萬 8,117 元，註銷數 333 萬 853 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷經費賸餘-待納庫(押金、材料)及應收歲入(保留)款會計事務處理作業規定」第二點第三款規定，經審計部臺北市審計處 106 年 6 月 19 日審北市四字第 1060005299 號函核定後辦理註銷，結轉入下年度應收歲入款 367 萬 9,239 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 45.60%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降或常變更負責人規避罰鍰所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。

其他收入：以前年度轉入數 5 萬 15 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收歲入款 5 萬 15 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降或變更負責人規避違建待拆費用所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。

(11)105 年度

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 1,163 萬 8,450 元，執行結果，實現數 509 萬 1,100 元，註銷數 136 萬 9,286 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷經費賸餘-待納庫(押金、材料)及應收歲入(保留)款會計事務處理作業規定」第二點第二款規定，由機關自行辦理註銷，結轉入下年度應收歲入款 517 萬 8,064 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 44.49%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降或常變更負責人規避罰鍰所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採

總 說 明

中華民國 106 年度

分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。

其他收入：以前年度轉入數 16 萬 6,002 元，執行結果，實現數 7 萬 2,692 元，註銷數 9,483 元，主要係依「臺北市政府各機關註銷經費賸餘-待納庫(押金、材料)及應收歲入(保留)款會計事務處理作業規定」第二點第二款規定，由機關自行辦理註銷，結轉入下年度應收歲入款 8 萬 3,827 元。

本年度未結清數占以前年度轉入數 50.50%，主要係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降或變更負責人規避違建待拆費用所致；因應改善措施為除請法務人員至現場積極催繳外，並移送行政執行署執行，若有意願繳納而經濟能力較差者可改採分期付款方式繳納並依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署所屬分署執行。

(二)歲出(依機關別工作計畫)：

1. 本年度部分：

- (1)行政管理：全年度預算數 7,595 萬 3,931 元，執行結果，實現數 6,493 萬 9,419 元，決算數 6,493 萬 9,419 元，較預算數節減 1,101 萬 4,512 元，約減少 14.50%。
- (2)建築管理及違建處理：全年度預算數 5 億 3,573 萬 5,905 元，執行結果，實現數 4 億 5,931 萬 5,380 元，轉入下年度應付歲出保留款 1,558 萬 8,902 元，決算數合計 4 億 7,490 萬 4,282 元，較預算數節減 6,083 萬 1,623 元，約減少 11.35%。
- (3)營建工程：全年度預算數 4,623 萬 7,364 元，執行結果，實現數 2,829 萬 3,732 元，轉入下年度應付歲出保留款 1,213 萬 7,623 元，決算數合計 4,043 萬 1,355 元，較預算數節減 580 萬 6,009 元，約減少 12.56%，實現數占預算數 61.19%，主要係因「臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程」委由新工處代辦，因騎樓屬私有產權，部分路段所有權人不願施作，故部分路段取消施作，但已於 106 年 12 月追加路段，107 年 1 月趕工中所致；因應改善措施為將請新工處督促施工廠商於工作完成後儘速驗收完成付款。另持續請新工處加速移還憑證作業，以提升本案執行率。
- (4)其他設備：全年度預算數 219 萬 8,880 元，執行結果，實現數 213 萬 6,686 元，決算數 213 萬 6,686 元，較預算數節減 6 萬 2,194 元，約減少 2.83%。
- (5)接受中央各部會補助業務支出：全年度預算數 76 萬 5,000 元，執行結果，實現數 76 萬 5,000 元，決算數 76 萬 5,000 元。
- (6)公務人員退休及撫卹給付：申請動支數 3,246 萬 4,970 元，執行結果，實現數 3,246 萬 4,970 元，決算數 3,246 萬 4,970 元。
- (7)公務人員各項補助及慰問金：申請動支數 430 萬 2,099 元，執行結果，實現數 430 萬 2,099 元，決算數 430 萬 2,099 元。
- (8)災害準備金：申請動支數 16 萬 3,766 元，執行結果，實現數 16 萬 3,608 元，決

總 說 明

中華民國 106 年度

算數 16 萬 3,608 元，較申請動支數節減 158 元，約減少 0.10%。

2. 以前年度部分：

(1)102 年度

建照審核：以前年度轉入數 17 萬元，執行結果，實現數 1 萬 5,771 元，註銷數 15 萬 4,229 元，結轉入下年度應付歲出保留數 0 元。

(2)103 年度

建築管理及違建處理：以前年度轉入數 205 萬 2,259 元，執行結果，實現數 28 萬 6,283 元，結轉入下年度應付歲出保留數 176 萬 5,976 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 86.05%，主要係對東星大樓之訴訟案因法院審理程序尚未終結，故無法於 106 年度執行完成所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。

(3)104 年度

建築管理及違建處理：以前年度轉入數 121 萬元，執行結果，實現數 79 萬 4,938 元，結轉入下年度應付歲出保留數 41 萬 5,062 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 34.30%，主要係因辦理「臺北市建築執照委託協助審查專案」每件執照須經協審單位審查完竣並由本處核准後方能付款，惟依建築法第 36 條規定，執照審核通知改正完竣、複審期限為六個月，另如案件遇特殊情形非歸責起造人之事因尚得同意延長複審，故無法預估核發建築執照時程所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。

(4)105 年度

甲、建築管理及違建處理：以前年度轉入數 1,162 萬 1,199 元，執行結果，實現數 647 萬 691 元，註銷數 422 萬 8,567 元，結轉入下年度應付歲出保留數 92 萬 1,941 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 7.93%。

乙、營建工程：以前年度轉入數 614 萬 3,743 元，執行結果，實現數 603 萬 8,013 元，註銷數 10 萬 5,730 元。

三、資產負債實況

(一) 平衡表各科目內容及較上年度變動情形：

1. 應收歲入款及應納庫款各 3,494 萬 7,677 元，係因違反建築法 73、77 條規定，依據建築法 91 條罰則開立罰單之應收罰鍰款項 3,379 萬 9,173 元、違反建築法第 25 條暨行政執行法第 30 條第 1 項規定之應收怠金 46 萬元及違反第 96 條之 1 第 1 項規定暨違章建築強制拆除收費辦法之代拆費用 68 萬 8,504 元轉入下年度繼續辦理。較 105 年度決算數 9,215 萬 3,004 元，減少 5,720 萬 5,327 元。
2. 暫付款-其他費用 159 萬 7,462 元，主要係本年度民生副中心合署大樓發電機更新工程分攤款賸餘數 6 萬 1,203 元與以前年度保留案 153 萬 6,259 元。較 105 年度決算數

總 說 明

中華民國 106 年度

153 萬 8,203 元，增加 5 萬 9,259 元。

3. 押金及經費賸餘-押金部分各 231 萬 9,808 元。主要係不法利益所得執行財產假扣押。較 105 年度 231 萬 9,808 元，未變動。
4. 保管有價證券及應付保管有價證券各 1 億 3,390 萬 1,661 元，主要係土石方及營建混合物資源處理場等營運保證金。較 105 年度 1 億 1,637 萬 6,240 元，增加 1,752 萬 5,421 元。
5. 保管款 8 億 3,480 萬 5,715 元，係保固保證金 214 萬元、履約保證金 744 萬 7,000 元、約聘僱人員離職儲金 2,759 萬 7,727 元、集合住宅保證金 4 億 4,870 萬 47 元、停車空間保證金 2 億 337 萬 8,698 元、綠建築保證金 1 億 4,395 萬 9,301 元及其他保證金 158 萬 2,942 元。較 105 年度決算數 7 億 1,425 萬 3,620 元，增加 1 億 2,055 萬 2,095 元。
6. 代收款 10 億 4,800 萬 2,041 元，主要係代收公寓大廈基金等。較 105 年度決算數 10 億 7,167 萬 1,505 元，減少 2,366 萬 9,464 元。
7. 應付歲出保留款 3,082 萬 9,504 元，係奉准保留轉入下年度繼續辦理。較 105 年度決算數 2,112 萬 9,801 元，減少 969 萬 9,703 元。
8. 經費賸餘-待納庫部分 6 萬 1,203 元，主要係本年度民生副中心合署大樓發電機更新工程分攤款賸餘數。較 105 年度決算數 0 元，增加 6 萬 1,203 元。

四、其他要點

無

本 頁 空 白

歲入類平衡表

中華民國106年12月31日

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁

借 方 科 目	金 額	貸 方 科 目	金 額
合 計	34,947,677	合 計	34,947,677
應收歲入款	34,947,677	應納庫款	34,947,677
095年度	448,511		
096年度	720,515		
097年度	492,714		
098年度	254,903		
099年度	368,327		
100年度	899,474		
101年度	811,759		
102年度	1,838,314		
103年度	1,750,507		
104年度	3,729,254		
105年度	5,261,891		
106年度	18,371,508		

備考：【截至106年12月31日止帳列債權憑證2,347張，可以價格列計之保管品0元】。

科 目				預 算 數			
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	原 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)
				經常門資本門併計	76,119,640	765,000	76,884,640
				經 常 門 合 計	76,119,640	765,000	76,884,640
03				030000 罰款及賠償收入	48,400,000	-	48,400,000
	080			14103 建築管理工程處	48,400,000	-	48,400,000
		01		030100 罰金罰鍰及怠金	48,250,000	-	48,250,000
			01	030101 罰金罰鍰	48,200,000	-	48,200,000
			02	030102 怠金	50,000	-	50,000
		02		030300 賠償收入	150,000	-	150,000
			01	030301 一般賠償收入	150,000	-	150,000
04				040000 規費收入	25,294,000	-	25,294,000
	071			14103 建築管理工程處	25,294,000	-	25,294,000
		01		040100 行政規費收入	24,536,000	-	24,536,000
			01	040102 證照費	24,536,000	-	24,536,000
		02		040200 使用規費收入	758,000	-	758,000
			01	040203 資料使用費	758,000	-	758,000
06				060000 財產收入	1,000	-	1,000
	089			14103 建築管理工程處	1,000	-	1,000
		01		060400 廢舊物資售價	1,000	-	1,000
			01	060401 廢舊物資售價	1,000	-	1,000
		02		060100 財產孳息	-	-	-
			01	060101 利息收入	-	-	-
08				080000 補助收入	-	765,000	765,000
	032			14103 建築管理工程處	-	765,000	765,000
		01		080100 上級政府補助收入	-	765,000	765,000
			01	080102 計畫型補助收入	-	765,000	765,000

別決算表

單位：新臺幣元；%

全 2 頁 第 1 頁之二

106年度

決 算 數				預 決 算 比 較 增 減 數 (2)-(1)	決 算 數 占 預 算 數 之 比 率 (2)/(1)
實 現 數	應 收 數	保 留 數	合 計 (2)		
97,385,880	18,371,508	-	115,757,388	38,872,748	150.56
97,385,880	18,371,508	-	115,757,388	38,872,748	150.56
60,593,736	18,090,494	-	78,684,230	30,284,230	162.57
60,593,736	18,090,494	-	78,684,230	30,284,230	162.57
60,465,771	18,090,494	-	78,556,265	30,306,265	162.81
44,270,771	17,750,494	-	62,021,265	13,821,265	128.67
16,195,000	340,000	-	16,535,000	16,485,000	33,070.00
127,965	-	-	127,965	-22,035	85.31
127,965	-	-	127,965	-22,035	85.31
35,130,397	-	-	35,130,397	9,836,397	138.89
35,130,397	-	-	35,130,397	9,836,397	138.89
34,661,264	-	-	34,661,264	10,125,264	141.27
34,661,264	-	-	34,661,264	10,125,264	141.27
469,133	-	-	469,133	-288,867	61.89
469,133	-	-	469,133	-288,867	61.89
802	-	-	802	-198	80.20
802	-	-	802	-198	80.20
650	-	-	650	-350	65.00
650	-	-	650	-350	65.00
152	-	-	152	152	-
152	-	-	152	152	-
765,000	-	-	765,000	-	100.00
765,000	-	-	765,000	-	100.00
765,000	-	-	765,000	-	100.00
765,000	-	-	765,000	-	100.00

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱 及 編 號	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					經常門資本門併計	92,153,004	-	68,647,323	-
					經 常 門 合 計	92,153,004	-	68,647,323	-
095					095年度小計	10,799,548	-	10,351,037	-
	03				030000 罰款及賠償收入	10,792,129	-	10,347,104	-
		115			19003 建築管理處	10,792,129	-	10,347,104	-
			01		030100 罰金罰鍰及怠金	10,792,129	-	10,347,104	-
				01	030101 罰金罰鍰	10,792,129	-	10,347,104	-
	10				100000 其他收入	7,419	-	3,933	-
		123			19003 建築管理處	7,419	-	3,933	-
			01		100200 雜項收入	7,419	-	3,933	-
				02	100202 其他雜項收入	7,419	-	3,933	-
096					096年度小計	7,809,074	-	7,081,133	-
	03				030000 罰款及賠償收入	7,751,890	-	7,029,634	-
		105			19003 建築管理處	7,751,890	-	7,029,634	-
			01		030100 罰金罰鍰及怠金	7,751,890	-	7,029,634	-
				01	030101 罰金罰鍰	7,751,890	-	7,029,634	-
	10				100000 其他收入	57,184	-	51,499	-
		099			19003 建築管理處	57,184	-	51,499	-
			01		100200 雜項收入	57,184	-	51,499	-
				02	100202 其他雜項收入	57,184	-	51,499	-
097					097年度小計	7,947,752	-	7,401,291	-
	03				030000 罰款及賠償收入	7,925,206	-	7,391,459	-
		096			14103 建築管理處	7,925,206	-	7,391,459	-

別轉入數決算表

單位：新臺幣元

106年度

全 5 頁 第 1 頁之二

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
6,929,512	-	-	-	16,576,169	-
6,929,512	-	-	-	16,576,169	-
-	-	-	-	448,511	-
-	-	-	-	445,025	-
-	-	-	-	445,025	-
-	-	-	-	445,025	-
-	-	-	-	445,025	-
-	-	-	-	445,025	-
-	-	-	-	3,486	-
-	-	-	-	3,486	-
-	-	-	-	3,486	-
-	-	-	-	3,486	-
7,426	-	-	-	720,515	-
7,426	-	-	-	714,830	-
7,426	-	-	-	714,830	-
7,426	-	-	-	714,830	-
7,426	-	-	-	714,830	-
-	-	-	-	5,685	-
-	-	-	-	5,685	-
-	-	-	-	5,685	-
-	-	-	-	5,685	-
53,747	-	-	-	492,714	-
53,747	-	-	-	480,000	-
53,747	-	-	-	480,000	-

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱 及 編 號	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
097	03	096	01		030100 罰金罰鍰及息金	7,925,206	-	7,391,459	-
			01		030101 罰金罰鍰	7,925,206	-	7,391,459	-
	10				100000 其他收入	22,546	-	9,832	-
		085			14103 建築管理處	22,546	-	9,832	-
			01		100200 雜項收入	22,546	-	9,832	-
			02		100202 其他雜項收入	22,546	-	9,832	-
098					098年度小計	5,866,587	-	5,563,184	-
	03				030000 罰款及賠償收入	5,825,918	-	5,538,214	-
		091			14103 建築管理處	5,825,918	-	5,538,214	-
			01		030100 罰金罰鍰及息金	5,825,918	-	5,538,214	-
			01		030101 罰金罰鍰	5,825,918	-	5,538,214	-
	10				100000 其他收入	40,669	-	24,970	-
		086			14103 建築管理處	40,669	-	24,970	-
			01		100200 雜項收入	40,669	-	24,970	-
			02		100202 其他雜項收入	40,669	-	24,970	-
099					099年度小計	5,809,742	-	5,269,415	-
	03				030000 罰款及賠償收入	5,804,695	-	5,269,415	-
		097			14103 建築管理處	5,804,695	-	5,269,415	-
			01		030100 罰金罰鍰及息金	5,804,695	-	5,269,415	-
			01		030101 罰金罰鍰	5,804,695	-	5,269,415	-
	10				100000 其他收入	5,047	-	-	-
		088			14103 建築管理處	5,047	-	-	-
			01		100200 雜項收入	5,047	-	-	-

別轉入數決算表

單位：新臺幣元

106年度

全 5 頁 第 2 頁之二

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
53,747	-	-	-	480,000	-
53,747	-	-	-	480,000	-
-	-	-	-	12,714	-
-	-	-	-	12,714	-
-	-	-	-	12,714	-
-	-	-	-	12,714	-
48,500	-	-	-	254,903	-
48,500	-	-	-	239,204	-
48,500	-	-	-	239,204	-
48,500	-	-	-	239,204	-
48,500	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	15,699	-
-	-	-	-	15,699	-
-	-	-	-	15,699	-
-	-	-	-	15,699	-
172,000	-	-	-	368,327	-
172,000	-	-	-	363,280	-
172,000	-	-	-	363,280	-
172,000	-	-	-	363,280	-
172,000	-	-	-	363,280	-
-	-	-	-	5,047	-
-	-	-	-	5,047	-
-	-	-	-	5,047	-

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱 及 編 號	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
099	10	088	01	02	100202 其他雜項收入	5,047	-	-	-
100					100年度小計	11,225,514	-	10,231,768	-
		03			030000 罰款及賠償收入	11,218,984	-	10,231,768	-
		085			14103 建築管理處	11,218,984	-	10,231,768	-
			01		030100 罰金罰鍰及息金	11,218,984	-	10,231,768	-
				01	030101 罰金罰鍰	11,218,984	-	10,231,768	-
	10				100000 其他收入	6,530	-	-	-
		092			14103 建築管理處	6,530	-	-	-
			01		100200 雜項收入	6,530	-	-	-
				02	100202 其他雜項收入	6,530	-	-	-
101					101年度小計	9,900,777	-	8,971,167	-
		03			030000 罰款及賠償收入	9,700,175	-	8,962,201	-
		080			14103 建築管理工程處	9,700,175	-	8,962,201	-
			01		030100 罰金罰鍰及息金	9,700,175	-	8,962,201	-
				01	030101 罰金罰鍰	9,700,175	-	8,962,201	-
	10				100000 其他收入	200,602	-	8,966	-
		100			14103 建築管理工程處	200,602	-	8,966	-
			01		100200 雜項收入	200,602	-	8,966	-
				02	100202 其他雜項收入	200,602	-	8,966	-
102					102年度小計	8,166,281	-	6,230,998	-
		03			030000 罰款及賠償收入	8,147,787	-	6,227,998	-
		084			14103 建築管理工程處	8,147,787	-	6,227,998	-
			01		030100 罰金罰鍰及息金	8,147,787	-	6,227,998	-

別轉入數決算表

單位：新臺幣元

106年度

全 5 頁 第 3 頁之二

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
-	-	-	-	5,047	-
94,272	-	-	-	899,474	-
94,272	-	-	-	892,944	-
94,272	-	-	-	892,944	-
94,272	-	-	-	892,944	-
94,272	-	-	-	892,944	-
94,272	-	-	-	892,944	-
-	-	-	-	6,530	-
-	-	-	-	6,530	-
-	-	-	-	6,530	-
-	-	-	-	6,530	-
117,851	-	-	-	811,759	-
113,286	-	-	-	624,688	-
113,286	-	-	-	624,688	-
113,286	-	-	-	624,688	-
113,286	-	-	-	624,688	-
4,565	-	-	-	187,071	-
4,565	-	-	-	187,071	-
4,565	-	-	-	187,071	-
4,565	-	-	-	187,071	-
96,969	-	-	-	1,838,314	-
96,164	-	-	-	1,823,625	-
96,164	-	-	-	1,823,625	-
96,164	-	-	-	1,823,625	-

年 度 別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱 及 編 號	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
102	03	084	01	01	030101 罰金罰鍰	8,147,787	-	6,227,998	-
	10				100000 其他收入	18,494	-	3,000	-
		093			14103 建築管理工程處	18,494	-	3,000	-
			01		100200 雜項收入	18,494	-	3,000	-
				02	100202 其他雜項收入	18,494	-	3,000	-
103					103年度小計	4,705,053	-	2,837,708	-
	03				030000 罰款及賠償收入	4,661,171	-	2,819,493	-
		087			14103 建築管理工程處	4,661,171	-	2,819,493	-
			01		030100 罰金罰鍰及息金	4,661,171	-	2,819,493	-
				01	030101 罰金罰鍰	4,661,171	-	2,819,493	-
	10				100000 其他收入	43,882	-	18,215	-
		089			14103 建築管理工程處	43,882	-	18,215	-
			01		100200 雜項收入	43,882	-	18,215	-
				02	100202 其他雜項收入	43,882	-	18,215	-
104					104年度小計	8,118,224	-	3,330,853	-
	03				030000 罰款及賠償收入	8,068,209	-	3,330,853	-
		090			14103 建築管理工程處	8,068,209	-	3,330,853	-
			01		030100 罰金罰鍰及息金	8,068,209	-	3,330,853	-
				01	030101 罰金罰鍰	7,968,209	-	3,330,853	-
				02	030102 息金	100,000	-	-	-
	10				100000 其他收入	50,015	-	-	-
		088			14103 建築管理工程處	50,015	-	-	-
			01		100200 雜項收入	50,015	-	-	-

別轉入數決算表

單位：新臺幣元

106年度

全 5 頁 第 4 頁之二

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
96,164	-	-	-	1,823,625	-
805	-	-	-	14,689	-
805	-	-	-	14,689	-
805	-	-	-	14,689	-
805	-	-	-	14,689	-
116,838	-	-	-	1,750,507	-
113,898	-	-	-	1,727,780	-
113,898	-	-	-	1,727,780	-
113,898	-	-	-	1,727,780	-
113,898	-	-	-	1,727,780	-
2,940	-	-	-	22,727	-
2,940	-	-	-	22,727	-
2,940	-	-	-	22,727	-
2,940	-	-	-	22,727	-
1,058,117	-	-	-	3,729,254	-
1,058,117	-	-	-	3,679,239	-
1,058,117	-	-	-	3,679,239	-
1,058,117	-	-	-	3,679,239	-
1,018,117	-	-	-	3,619,239	-
40,000	-	-	-	60,000	-
-	-	-	-	50,015	-
-	-	-	-	50,015	-
-	-	-	-	50,015	-

本 頁 空 白

經資門併計

全 2 頁 第 1 頁之一

科 目				預 算					
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	原 預 算 數	預 算 增 減			經 費 流 用 數
						預 算 追 加 (減) 數	動 支 第 一 預 備 金 數	動 支 第 二 預 備 金 數	
				合 計	663,106,915	23,065,000	450,000	11,200,000	-
14				14000 都市發展局主管	626,176,080	23,065,000	450,000	11,200,000	-
	003			14103 建築管理工程處	626,176,080	23,065,000	450,000	11,200,000	-
		01		320100 一般行政	75,953,931	-	-	-	-
			01	320101 行政管理	75,953,931	-	-	-	-
				01 人事費	58,506,349	-	-	-	-
				02 業務費	17,447,582	-	-	-	-
		02		320200 建管業務	501,785,905	22,300,000	450,000	11,200,000	-
			01	320201 建築管理及違建處理	501,785,905	22,300,000	450,000	11,200,000	-
				01 人事費	358,828,272	-	-	-	-
				02 業務費	91,851,633	2,300,000	450,000	-	-
				04 獎補助及損失	51,106,000	20,000,000	-	11,200,000	-
		03		327100 建築及設備	48,436,244	-	-	-	-
			01	327102 營建工程	46,237,364	-	-	-	-
				*03 設備及投資	46,237,364	-	-	-	-
				房屋建築及設備費	5,337,364	-	-	-	-
				公共建設及設施費	40,900,000	-	-	-	-
			02	327104 其他設備	2,198,880	-	-	-	-
				*03 設備及投資	2,198,880	-	-	-	-
				資訊軟硬體設備費	2,046,600	-	-	-	-
				雜項設備費	152,280	-	-	-	-
		04		323900 接受補助業務支出	-	765,000	-	-	-
			01	323902 接受中央各部會補助業務支出	-	765,000	-	-	-
				02 業務費	-	765,000	-	-	-
41				41000 其他支出	36,930,835	-	-	-	-

別決算表

單位：新臺幣元；%
全 2 頁 第 1 頁之二

106年度

數		決 算 數					預算比較 增減數 (2) - (1)	決算數 占 預算數 之比率 (2) / (1)	剔除經費
預 算 調 整 數	小 計	合 計 (1)	實 現 數	應 付 數	保 留 數	合 計 (2)			
-	34,715,000	697,821,915	592,380,894	-	27,726,525	620,107,419	-77,714,496	88.86	-
-	34,715,000	660,891,080	555,450,217	-	27,726,525	583,176,742	-77,714,338	88.24	-
-	34,715,000	660,891,080	555,450,217	-	27,726,525	583,176,742	-77,714,338	88.24	-
-	-	75,953,931	64,939,419	-	-	64,939,419	-11,014,512	85.50	-
-	-	75,953,931	64,939,419	-	-	64,939,419	-11,014,512	85.50	-
-	-	58,506,349	49,948,000	-	-	49,948,000	-8,558,349	85.37	-
-	-	17,447,582	14,991,419	-	-	14,991,419	-2,456,163	85.92	-
-	33,950,000	535,735,905	459,315,380	-	15,588,902	474,904,282	-60,831,623	88.65	-
-	33,950,000	535,735,905	459,315,380	-	15,588,902	474,904,282	-60,831,623	88.65	-
-	-	358,828,272	345,008,147	-	-	345,008,147	-13,820,125	96.15	-
-	2,750,000	94,601,633	67,620,662	-	6,290,641	73,911,303	-20,690,330	78.13	-
-	31,200,000	82,306,000	46,686,571	-	9,298,261	55,984,832	-26,321,168	68.02	-
-	-	48,436,244	30,430,418	-	12,137,623	42,568,041	-5,868,203	87.88	-
-	-	46,237,364	28,293,732	-	12,137,623	40,431,355	-5,806,009	87.44	-
-	-	46,237,364	28,293,732	-	12,137,623	40,431,355	-5,806,009	87.44	-
-	-	5,337,364	380,774	-	4,280,774	4,661,548	-675,816	87.34	-
-	-	40,900,000	27,912,958	-	7,856,849	35,769,807	-5,130,193	87.46	-
-	-	2,198,880	2,136,686	-	-	2,136,686	-62,194	97.17	-
-	-	2,198,880	2,136,686	-	-	2,136,686	-62,194	97.17	-
-	-	2,046,600	1,987,991	-	-	1,987,991	-58,609	97.14	-
-	-	152,280	148,695	-	-	148,695	-3,585	97.65	-
-	765,000	765,000	765,000	-	-	765,000	-	100.00	-
-	765,000	765,000	765,000	-	-	765,000	-	100.00	-
-	765,000	765,000	765,000	-	-	765,000	-	100.00	-
-	-	36,930,835	36,930,677	-	-	36,930,677	-158	100.00	-

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱 及 編 號	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					經常門資本門併計	67,400	21,129,801	-	4,488,526
					經 常 門 合 計	67,400	14,986,058	-	4,382,796
102					102年度小計	-	170,000	-	154,229
	08				320000 工業支出	-	170,000	-	154,229
		004			14103 建築管理工程處	-	170,000	-	154,229
			02		320200 建管業務	-	170,000	-	154,229
				01	320201 建照審核	-	170,000	-	154,229
103					103年度小計	-	2,052,259	-	-
	08				320000 工業支出	-	2,052,259	-	-
		004			14103 建築管理工程處	-	2,052,259	-	-
			02		320200 建管業務	-	2,052,259	-	-
				01	320201 建築管理及違建處理	-	2,052,259	-	-
104					104年度小計	-	1,210,000	-	-
	08				320000 工業支出	-	1,210,000	-	-
		004			14103 建築管理工程處	-	1,210,000	-	-
			02		320200 建管業務	-	1,210,000	-	-
				01	320201 建築管理及違建處理	-	1,210,000	-	-
105					105年度小計	67,400	11,553,799	-	4,228,567
	08				320000 工業支出	67,400	11,553,799	-	4,228,567
		004			14103 建築管理工程處	67,400	11,553,799	-	4,228,567
			02		320200 建管業務	67,400	11,553,799	-	4,228,567
				01	320201 建築管理及違建處理	67,400	11,553,799	-	4,228,567

別轉入數決算表

單位：新臺幣元

106年度

全 2 頁 第 1 頁之二

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		剔 除 經 費
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	
67,400	13,538,296	-	-	-	3,102,979	-
67,400	7,500,283	-	-	-	3,102,979	-
-	15,771	-	-	-	-	-
-	15,771	-	-	-	-	-
-	15,771	-	-	-	-	-
-	15,771	-	-	-	-	-
-	15,771	-	-	-	-	-
-	286,283	-	-	-	1,765,976	-
-	286,283	-	-	-	1,765,976	-
-	286,283	-	-	-	1,765,976	-
-	286,283	-	-	-	1,765,976	-
-	286,283	-	-	-	1,765,976	-
-	794,938	-	-	-	415,062	-
-	794,938	-	-	-	415,062	-
-	794,938	-	-	-	415,062	-
-	794,938	-	-	-	415,062	-
-	794,938	-	-	-	415,062	-
67,400	6,403,291	-	-	-	921,941	-
67,400	6,403,291	-	-	-	921,941	-
67,400	6,403,291	-	-	-	921,941	-
67,400	6,403,291	-	-	-	921,941	-
67,400	6,403,291	-	-	-	921,941	-

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱 及 編 號	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					合 計	67,400	21,129,801	-	4,488,526
102					102年度小計	-	170,000	-	154,229
	14				14000 都市發展局主管	-	170,000	-	154,229
		003			14103 建築管理工程處	-	170,000	-	154,229
			02		320200 建管業務	-	170,000	-	154,229
				01	320201 建照審核	-	170,000	-	154,229
103					103年度小計	-	2,052,259	-	-
	14				14000 都市發展局主管	-	2,052,259	-	-
		003			14103 建築管理工程處	-	2,052,259	-	-
			02		320200 建管業務	-	2,052,259	-	-
				01	320201 建築管理及違建處理	-	2,052,259	-	-
104					104年度小計	-	1,210,000	-	-
	14				14000 都市發展局主管	-	1,210,000	-	-
		003			14103 建築管理工程處	-	1,210,000	-	-
			02		320200 建管業務	-	1,210,000	-	-
				01	320201 建築管理及違建處理	-	1,210,000	-	-
105					105年度小計	67,400	17,697,542	-	4,334,297
	14				14000 都市發展局主管	67,400	17,697,542	-	4,334,297
		003			14103 建築管理工程處	67,400	17,697,542	-	4,334,297
			02		320200 建管業務	67,400	11,553,799	-	4,228,567
				01	320201 建築管理及違建處理	67,400	11,553,799	-	4,228,567
				03	327100 建築及設備	-	6,143,743	-	105,730
				01	327102 營建工程	-	6,143,743	-	105,730

別轉入數決算表

單位：新臺幣元

106年度

全 1 頁 第 1 頁之二

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		剔 除 經 費
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	
67,400	13,538,296	-	-	-	3,102,979	-
-	15,771	-	-	-	-	-
-	15,771	-	-	-	-	-
-	15,771	-	-	-	-	-
-	15,771	-	-	-	-	-
-	15,771	-	-	-	-	-
-	286,283	-	-	-	1,765,976	-
-	286,283	-	-	-	1,765,976	-
-	286,283	-	-	-	1,765,976	-
-	286,283	-	-	-	1,765,976	-
-	286,283	-	-	-	1,765,976	-
-	794,938	-	-	-	415,062	-
-	794,938	-	-	-	415,062	-
-	794,938	-	-	-	415,062	-
-	794,938	-	-	-	415,062	-
-	794,938	-	-	-	415,062	-
67,400	12,441,304	-	-	-	921,941	-
67,400	12,441,304	-	-	-	921,941	-
67,400	12,441,304	-	-	-	921,941	-
67,400	6,403,291	-	-	-	921,941	-
67,400	6,403,291	-	-	-	921,941	-
-	6,038,013	-	-	-	-	-
-	6,038,013	-	-	-	-	-

歲入類現金出納表

單位：新臺幣元

全 2 頁 第 1 頁

中華民國106年度

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
收項			
1.上期結存			
2.本期收入			104,315,392
(1) 歲入實收數		97,385,880	
罰款及賠償收入	60,593,736		
規費收入	35,130,397		
財產收入	802		
補助收入	765,000		
其他收入	895,945		
(2) 應收歲入款		6,929,512	
096 罰款及賠償收入	7,426		
097 罰款及賠償收入	53,747		
098 罰款及賠償收入	48,500		
099 罰款及賠償收入	172,000		
100 罰款及賠償收入	94,272		
101 罰款及賠償收入	113,286		
101 其他收入	4,565		
102 罰款及賠償收入	96,164		
102 其他收入	805		
103 罰款及賠償收入	113,898		
103 其他收入	2,940		
104 罰款及賠償收入	1,058,117		
105 罰款及賠償收入	5,091,100		
105 其他收入	72,692		
(4) 暫收款			
收入數	105,376,379		
減：沖轉或發還數	-105,376,379		
(7) 以前年度納庫收回數		5,104,841	
(8) 以前年度歲入退還數		-5,104,841	
收 項 合 計			104,315,392
付項			

臺北市建築管理工程處 (14103)
以前年度歲入退還數明細表

單位：新臺幣元

經資門併計

全 1 頁 第 1 頁

中華民國106年度

年度別	科目名稱	金額	退還原因
	合計	5,104,841	
102	102年度小計	91,920	
	罰款及賠償收入	91,920	
	建築管理工程處	91,920	
	罰金罰鍰及息金	91,920	
	罰金罰鍰－001	86,920	使用科退還撤銷罰鍰－陳麗真(102罰字202778)
	罰金罰鍰－002	5,000	使用科退還撤銷罰鍰－王文玠(廷園名仕園大廈管理主任委員(102罰字203278)
103	103年度小計	4,200,000	
	罰款及賠償收入	4,200,000	
	建築管理工程處	4,200,000	
	罰金罰鍰及息金	4,200,000	
	罰金罰鍰－001	300,000	使用科退還撤銷罰鍰－首泰建設股份有限公司(103罰字203644)
	罰金罰鍰－002	3,900,000	使用科退還撤銷罰鍰－興富發建設股份有限公司(103罰字203505)
104	104年度小計	725,777	
	罰款及賠償收入	725,777	
	建築管理工程處	725,777	
	罰金罰鍰及息金	725,777	
	罰金罰鍰－001	725,777	建照科退還撤銷罰鍰－三創數位股份有限公司(104罰字204139)
105	105年度小計	87,144	
	罰款及賠償收入	87,144	
	建築管理工程處	87,144	
	罰金罰鍰及息金	87,144	
	罰金罰鍰－001	10,000	使用科退還撤銷罰鍰－潘建渠(105罰字206574)
	罰金罰鍰－002	30,000	使用科退還撤銷罰鍰－吳森湖(105罰字206372)
	罰金罰鍰－003	47,144	使用科退還撤銷罰鍰－周曉天君等21名(105罰字206571)

應納庫款餘額明細表

單位：新臺幣元

中華民國106年度

全 5 頁 第 1 頁

年度別	名稱及編號	上年度轉入 應納庫款 (1)	本年度納庫數 (2)	本年度註銷數 (3)	本年度發生 之應納庫款 (4)	截至本年度止 之應納庫款 (1)-(2)-(3)+(4)	備註
	合計	92,153,004	6,929,512	68,647,323	18,371,508	34,947,677	
095	(095)年度小計	10,799,548	-	10,351,037	-	448,511	
	030000 罰款及賠償收入	10,792,129	-	10,347,104	-	445,025	
	19003 建築管理處	10,792,129	-	10,347,104	-	445,025	
	030100 罰金罰鍰及息金	10,792,129	-	10,347,104	-	445,025	
	030101 罰金罰鍰	10,792,129	-	10,347,104	-	445,025	已結轉下年度 應收歲入款
	100000 其他收入	7,419	-	3,933	-	3,486	
	19003 建築管理處	7,419	-	3,933	-	3,486	
	100200 雜項收入	7,419	-	3,933	-	3,486	
	100202 其他雜項收入	7,419	-	3,933	-	3,486	已結轉下年度 應收歲入款
096	(096)年度小計	7,809,074	7,426	7,081,133	-	720,515	
	030000 罰款及賠償收入	7,751,890	7,426	7,029,634	-	714,830	
	19003 建築管理處	7,751,890	7,426	7,029,634	-	714,830	
	030100 罰金罰鍰及息金	7,751,890	7,426	7,029,634	-	714,830	
	030101 罰金罰鍰	7,751,890	7,426	7,029,634	-	714,830	已結轉下年度 應收歲入款
	100000 其他收入	57,184	-	51,499	-	5,685	
	19003 建築管理處	57,184	-	51,499	-	5,685	
	100200 雜項收入	57,184	-	51,499	-	5,685	
	100202 其他雜項收入	57,184	-	51,499	-	5,685	已結轉下年度 應收歲入款
097	(097)年度小計	7,947,752	53,747	7,401,291	-	492,714	
	030000 罰款及賠償收入	7,925,206	53,747	7,391,459	-	480,000	
	14103 建築管理處	7,925,206	53,747	7,391,459	-	480,000	
	030100 罰金罰鍰及息金	7,925,206	53,747	7,391,459	-	480,000	
	030101 罰金罰鍰	7,925,206	53,747	7,391,459	-	480,000	已結轉下年度 應收歲入款
	100000 其他收入	22,546	-	9,832	-	12,714	
	14103 建築管理處	22,546	-	9,832	-	12,714	

應納庫款餘額明細表

單位：新臺幣元

全 5 頁 第 2 頁

中華民國106年度

年度別	名稱及編號	上年度轉入 應納庫款 (1)	本年度納庫數 (2)	本年度註銷數 (3)	本年度發生 之應納庫款 (4)	截至本年度止 之應納庫款 (1)-(2)-(3)+(4)	備註
097	100200 雜項收入	22,546	-	9,832	-	12,714	
	100202 其他雜項收入	22,546	-	9,832	-	12,714	已結轉下年度 應收歲入款
098	(098)年度小計	5,866,587	48,500	5,563,184	-	254,903	
	030000 罰款及賠償收入	5,825,918	48,500	5,538,214	-	239,204	
	14103 建築管理處	5,825,918	48,500	5,538,214	-	239,204	
	030100 罰金罰鍰及息金	5,825,918	48,500	5,538,214	-	239,204	
	030101 罰金罰鍰	5,825,918	48,500	5,538,214	-	239,204	已結轉下年度 應收歲入款
	100000 其他收入	40,669	-	24,970	-	15,699	
	14103 建築管理處	40,669	-	24,970	-	15,699	
	100200 雜項收入	40,669	-	24,970	-	15,699	
	100202 其他雜項收入	40,669	-	24,970	-	15,699	已結轉下年度 應收歲入款
099	(099)年度小計	5,809,742	172,000	5,269,415	-	368,327	
	030000 罰款及賠償收入	5,804,695	172,000	5,269,415	-	363,280	
	14103 建築管理處	5,804,695	172,000	5,269,415	-	363,280	
	030100 罰金罰鍰及息金	5,804,695	172,000	5,269,415	-	363,280	
	030101 罰金罰鍰	5,804,695	172,000	5,269,415	-	363,280	已結轉下年度 應收歲入款
	100000 其他收入	5,047	-	-	-	5,047	
	14103 建築管理處	5,047	-	-	-	5,047	
	100200 雜項收入	5,047	-	-	-	5,047	
	100202 其他雜項收入	5,047	-	-	-	5,047	已結轉下年度 應收歲入款
100	(100)年度小計	11,225,514	94,272	10,231,768	-	899,474	
	030000 罰款及賠償收入	11,218,984	94,272	10,231,768	-	892,944	
	14103 建築管理處	11,218,984	94,272	10,231,768	-	892,944	
	030100 罰金罰鍰及息金	11,218,984	94,272	10,231,768	-	892,944	
	030101 罰金罰鍰	11,218,984	94,272	10,231,768	-	892,944	已結轉下年度 應收歲入款
	100000 其他收入	6,530	-	-	-	6,530	

應納庫款餘額明細表

單位：新臺幣元

中華民國106年度

全 5 頁 第 3 頁

年度別	名稱及編號	上年度轉入 應納庫款 (1)	本年度納庫數 (2)	本年度註銷數 (3)	本年度發生 之應納庫款 (4)	截至本年度止 之應納庫款 (1)-(2)-(3)+(4)	備註
100	14103 建築管理處	6,530	-	-	-	6,530	
	100200 雜項收入	6,530	-	-	-	6,530	
	100202 其他雜項收入	6,530	-	-	-	6,530	已結轉下年度 應收歲入款
101	(101)年度小計	9,900,777	117,851	8,971,167	-	811,759	
	030000 罰款及賠償收入	9,700,175	113,286	8,962,201	-	624,688	
	14103 建築管理工程處	9,700,175	113,286	8,962,201	-	624,688	
	030100 罰金罰鍰及息金	9,700,175	113,286	8,962,201	-	624,688	
	030101 罰金罰鍰	9,700,175	113,286	8,962,201	-	624,688	已結轉下年度 應收歲入款
	100000 其他收入	200,602	4,565	8,966	-	187,071	
	14103 建築管理工程處	200,602	4,565	8,966	-	187,071	
	100200 雜項收入	200,602	4,565	8,966	-	187,071	
	100202 其他雜項收入	200,602	4,565	8,966	-	187,071	已結轉下年度 應收歲入款
102	(102)年度小計	8,166,281	96,969	6,230,998	-	1,838,314	
	030000 罰款及賠償收入	8,147,787	96,164	6,227,998	-	1,823,625	
	14103 建築管理工程處	8,147,787	96,164	6,227,998	-	1,823,625	
	030100 罰金罰鍰及息金	8,147,787	96,164	6,227,998	-	1,823,625	
	030101 罰金罰鍰	8,147,787	96,164	6,227,998	-	1,823,625	已結轉下年度 應收歲入款
	100000 其他收入	18,494	805	3,000	-	14,689	
	14103 建築管理工程處	18,494	805	3,000	-	14,689	
	100200 雜項收入	18,494	805	3,000	-	14,689	
	100202 其他雜項收入	18,494	805	3,000	-	14,689	已結轉下年度 應收歲入款
103	(103)年度小計	4,705,053	116,838	2,837,708	-	1,750,507	
	030000 罰款及賠償收入	4,661,171	113,898	2,819,493	-	1,727,780	
	14103 建築管理工程處	4,661,171	113,898	2,819,493	-	1,727,780	
	030100 罰金罰鍰及息金	4,661,171	113,898	2,819,493	-	1,727,780	
	030101 罰金罰鍰	4,661,171	113,898	2,819,493	-	1,727,780	已結轉下年度 應收歲入款

應納庫款餘額明細表

單位：新臺幣元

全 5 頁 第 4 頁

中華民國106年度

年度別	名稱及編號	上年度轉入 應納庫款 (1)	本年度納庫數 (2)	本年度註銷數 (3)	本年度發生 之應納庫款 (4)	截至本年度止 之應納庫款 (1)-(2)-(3)+(4)	備註
103	100000 其他收入	43,882	2,940	18,215	-	22,727	
	14103 建築管理工程處	43,882	2,940	18,215	-	22,727	
	100200 雜項收入	43,882	2,940	18,215	-	22,727	
	100202 其他雜項收入	43,882	2,940	18,215	-	22,727	已結轉下年度 應收歲入款
104	(104)年度小計	8,118,224	1,058,117	3,330,853	-	3,729,254	
	030000 罰款及賠償收入	8,068,209	1,058,117	3,330,853	-	3,679,239	
	14103 建築管理工程處	8,068,209	1,058,117	3,330,853	-	3,679,239	
	030100 罰金罰鍰及息金	8,068,209	1,058,117	3,330,853	-	3,679,239	
	030101 罰金罰鍰	7,968,209	1,018,117	3,330,853	-	3,619,239	已結轉下年度 應收歲入款
	030102 息金	100,000	40,000	-	-	60,000	已結轉下年度 應收歲入款
	100000 其他收入	50,015	-	-	-	50,015	
	14103 建築管理工程處	50,015	-	-	-	50,015	
	100200 雜項收入	50,015	-	-	-	50,015	
	100202 其他雜項收入	50,015	-	-	-	50,015	已結轉下年度 應收歲入款
105	(105)年度小計	11,804,452	5,163,792	1,378,769	-	5,261,891	
	030000 罰款及賠償收入	11,638,450	5,091,100	1,369,286	-	5,178,064	
	14103 建築管理工程處	11,638,450	5,091,100	1,369,286	-	5,178,064	
	030100 罰金罰鍰及息金	11,638,450	5,091,100	1,369,286	-	5,178,064	
	030101 罰金罰鍰	11,088,450	4,601,100	1,369,286	-	5,118,064	已結轉下年度 應收歲入款
	030102 息金	550,000	490,000	-	-	60,000	已結轉下年度 應收歲入款
	100000 其他收入	166,002	72,692	9,483	-	83,827	
	14103 建築管理工程處	166,002	72,692	9,483	-	83,827	
	100200 雜項收入	166,002	72,692	9,483	-	83,827	
	100202 其他雜項收入	166,002	72,692	9,483	-	83,827	已結轉下年度 應收歲入款
106	(106)年度小計	-	-	-	18,371,508	18,371,508	
	030000 罰款及賠償收入	-	-	-	18,090,494	18,090,494	

以前年度應收歲入款減免(註銷)明細表

單位：新臺幣元

全 6 頁 第 1 頁

中華民國106年度

年度別	科 目				金 額	減 免 (註 銷) 原 因	
	款	項	目	節			名 稱
					合 計	68,647,323	
095					095年度小計	10,351,037	
	03				罰款及賠償收入	10,347,104	
		115			建築管理處	10,347,104	
			01		罰金罰鍰及息金	10,347,104	
				01	罰金罰鍰	10,347,104	依「臺北市政府各機關註銷經費賸餘-待納庫(押金、材料)及應收歲入(保留)款會計事務處理作業規定」第二點第三款規定，經審計部臺北市審計處106年4月14日審北市四字第1060003116號函核定
						-	後辦理註銷10,347,104元。
						-	
	10				其他收入	3,933	
		123			建築管理處	3,933	
			01		雜項收入	3,933	
				02	其他雜項收入	3,933	依「臺北市政府各機關註銷經費賸餘-待納庫(押金、材料)及應收歲入(保留)款會計事務處理作業規定」第二點第三款規定，經審計部臺北市審計處106年4月14日審北市四字第1060003116號函核定
						-	後辦理註銷3,933元。
						-	
096					096年度小計	7,081,133	
	03				罰款及賠償收入	7,029,634	
		105			建築管理處	7,029,634	
			01		罰金罰鍰及息金	7,029,634	
				01	罰金罰鍰	7,029,634	依「臺北市政府各機關註銷經費賸餘-待納庫(押金、材料)及應收歲入(保留)款會計事務處理作業規定」第二點第三款規定，經審計部臺北市審計處106年4月14日審北市四字第1060003116號函核定
						-	後辦理註銷7,029,634元。
						-	
	10				其他收入	51,499	
		099			建築管理處	51,499	

以前年度應收歲入款減免(註銷)明細表

單位：新臺幣元

全 6 頁 第 3 頁

中華民國106年度

年度別	科 目				金 額	減 免 (註 銷) 原 因
	款	項	目	節		
098	03	091	01	01	-	後辦理註銷5,538,214元。
	10				24,970	其他收入
		086			24,970	建築管理處
			01		24,970	雜項收入
				02	24,970	其他雜項收入
					-	業規定」第二點第三款規定，經審計部臺北市審計處106年5月15日審北市四字第1060051280號函核定
					-	後辦理註銷24,970元。
099					5,269,415	099年度小計
	03				5,269,415	罰款及賠償收入
		097			5,269,415	建築管理處
			01		5,269,415	罰金罰鍰及怠金
				01	5,269,415	罰金罰鍰
					-	業規定」第二點第三款規定，經審計部臺北市審計處106年5月15日審北市四字第1060051278號函核定
					-	後辦理註銷5,269,415元。
100					10,231,768	100年度小計
	03				10,231,768	罰款及賠償收入
		085			10,231,768	建築管理處
			01		10,231,768	罰金罰鍰及怠金
				01	10,231,768	罰金罰鍰
					-	業規定」第二點第三款規定，經審計部臺北市審計處106年5月15日審北市四字第1060051277號函核定
					-	後辦理註銷10,231,768元。
101					8,971,167	101年度小計
	03				8,962,201	罰款及賠償收入

以前年度應收歲入款減免(註銷)明細表

單位：新臺幣元

全 6 頁 第 5 頁

中華民國106年度

年度別	科 目				金 額	減 免 (註 銷) 原 因
	款	項	目	節		
102	10	093	01	02	-	後辦理註銷3,000元。
103					2,837,708	103年度小計
	03				2,819,493	罰款及賠償收入
		087			2,819,493	建築管理工程處
			01		2,819,493	罰金罰鍰及息金
				01	2,819,493	罰金罰鍰
					-	依「臺北市政府各機關註銷經費贖餘-待納庫(押金、材料)及應收歲入(保留)款會計事務處理作業規定」第二點第三款及第二點第六款規定，經審計部臺北市審計處106年5月1日審北市四字第106005
					-	1169號函及106年10月26日審北市四字第1060009144號函核定後分別辦理註銷2,809,493元及10,000元
					-	。
	10				18,215	其他收入
		089			18,215	建築管理工程處
			01		18,215	雜項收入
				02	18,215	其他雜項收入
					-	業規定」第二點第三款規定，經審計部臺北市審計處106年5月1日審北市四字第1060051169號函核定
					-	後辦理註銷18,215元。
104					3,330,853	104年度小計
	03				3,330,853	罰款及賠償收入
		090			3,330,853	建築管理工程處
			01		3,330,853	罰金罰鍰及息金
				01	3,330,853	罰金罰鍰
					-	業規定」第二點第三款規定，經審計部臺北市審計處106年6月19日審北市四字第1060005299號函核定
					-	後辦理註銷3,330,853元。
105					1,378,769	105年度小計

歲出類現金出納表

單位：新臺幣元

全 3 頁 第 1 頁

中華民國106年度

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
收項			
1.上期結存			1,805,584,123
(1) 經費結存－現金		6,669	
(2) 經費結存－存款		1,785,918,456	
(4) 保留庫款		19,658,998	
2.本期收入			794,704,546
(2) 預計支用數		697,821,915	
本機關經常門預算部分	612,454,836		
本機關資本門預算部分	48,436,244		
統籌科目部分	36,930,835		
(4) 保管款		120,552,095	
收入數	463,627,622		
減：沖轉或發還數	-343,075,527		
(5) 代收款		-23,669,464	
收入數	296,913,584		
減：沖轉或發還數	-320,583,048		
(6) 受託經費			
收入數	154,361,230		
減：沖轉數	-154,361,230		
收 項 合 計			2,600,288,669
付項			
1.本期支出			688,187,668
(1) 歲出實付數		592,380,894	
一般行政	64,939,419		
建管業務	459,315,380		

歲出類現金出納表(續)

單位：新臺幣元

中華民國106年度

全 3 頁 第 2 頁

科 目 及 摘 要	金 額		
	小 計	合 計	總 計
接受補助業務支出	765,000		
建築及設備	30,430,418		
公務人員退休及撫卹給付	32,464,970		
公務人員各項補助及慰問金	4,302,099		
災害準備金	163,608		
(2) 應付歲出款		67,400	
105 建管業務	67,400		
(3) 應付歲出保留款		13,538,296	
102 建管業務	15,771		
103 建管業務	286,283		
104 建管業務	794,938		
105 建管業務	6,403,291		
105 建築及設備	6,038,013		
(4) 暫付款項－員工借支			
暫付款	83,393,747		
減：沖轉或收回數	-83,393,747		
暫付款項－各項補助費			
暫付數	2,047,500		
減：沖轉或收回數	-2,047,500		
暫付款項－其他費用		59,259	
暫付數	80,398,941		
減：沖轉或收回數	-80,339,682		
(7) 委託經費			
移轉數	42,405,422		
減：沖轉數	-42,405,422		

本 頁 空 白

經資門併計

全 1 頁 第 1 頁之一

科 目				總 計	經		
款	項	目	節		名 稱	合 計	人 事 費
				合 計	620,107,419	577,539,378	431,257,874
14				都市發展局主管	583,176,742	540,608,701	394,956,147
	003			建築管理工程處	583,176,742	540,608,701	394,956,147
		01		一般行政	64,939,419	64,939,419	49,948,000
			01	行政管理	64,939,419	64,939,419	49,948,000
			02	建管業務	474,904,282	474,904,282	345,008,147
			01	建築管理及違建處理	474,904,282	474,904,282	345,008,147
			03	建築及設備	42,568,041	-	-
			01	營建工程	40,431,355	-	-
			02	其他設備	2,136,686	-	-
			04	接受補助業務支出	765,000	765,000	-
			01	接受中央各部會補助業務支出	765,000	765,000	-
41				其他支出	36,930,677	36,930,677	36,301,727
	001			公務人員退休及撫卹給付	32,464,970	32,464,970	32,398,970
		01		公務人員退休及撫卹給付	32,464,970	32,464,970	32,398,970
			01	公務人員退休及撫卹給付	32,464,970	32,464,970	32,398,970
	002			公務人員各項補助及慰問金	4,302,099	4,302,099	3,739,149
		01		公務人員各項補助及慰問金	4,302,099	4,302,099	3,739,149
			01	公務人員各項補助及慰問金	4,302,099	4,302,099	3,739,149
	005			災害準備金	163,608	163,608	163,608
		01		災害準備金	163,608	163,608	163,608
			01	災害準備金	163,608	163,608	163,608

備註：各項工程之工程管理費決算數：

- 1.臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程23萬8,618元。
- 2.106年度民生副中心大樓電梯更新工程分攤款0元。
- 3.106年度民生副中心大樓發電機更新工程分攤款0元。
- 4.106年度石牌區民活動中心大樓耐震補強工程分攤款0元。

別科目分析表

單位：新臺幣元

106年度

全 1 頁 第 1 頁之二

常 支 出			資 設		
業 務 費	獎 補 助 及 損 失	債 務 費	合 計	設	
				小 計	土 地
90,230,672	56,050,832	-	42,568,041	42,568,041	-
89,667,722	55,984,832	-	42,568,041	42,568,041	-
89,667,722	55,984,832	-	42,568,041	42,568,041	-
14,991,419	-	-	-	-	-
14,991,419	-	-	-	-	-
73,911,303	55,984,832	-	-	-	-
73,911,303	55,984,832	-	-	-	-
-	-	-	42,568,041	42,568,041	-
-	-	-	40,431,355	40,431,355	-
-	-	-	2,136,686	2,136,686	-
765,000	-	-	-	-	-
765,000	-	-	-	-	-
562,950	66,000	-	-	-	-
-	66,000	-	-	-	-
-	66,000	-	-	-	-
-	66,000	-	-	-	-
562,950	-	-	-	-	-
562,950	-	-	-	-	-
562,950	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

備註：

科 目				本			
款	項	目	節	名 稱	備		
					房 屋 建 築 及 設 備 費	公 共 建 設 及 設 施 費	機 械 設 備 費
				合 計	4,661,548	35,769,807	-
14				都市發展局主管	4,661,548	35,769,807	-
	003			建築管理工程處	4,661,548	35,769,807	-
		01		一般行政	-	-	-
			01	行政管理	-	-	-
		02		建管業務	-	-	-
			01	建築管理及違建處理	-	-	-
		03		建築及設備	4,661,548	35,769,807	-
			01	營建工程	4,661,548	35,769,807	-
			02	其他設備	-	-	-
		04		接受補助業務支出	-	-	-
			01	接受中央各部會補助業務支出	-	-	-
41				其他支出	-	-	-
	001			公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
		01		公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
			01	公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
	002			公務人員各項補助及慰問金	-	-	-
		01		公務人員各項補助及慰問金	-	-	-
			01	公務人員各項補助及慰問金	-	-	-
	005			災害準備金	-	-	-
		01		災害準備金	-	-	-
			01	災害準備金	-	-	-

備註：

人 事 費 別	預 算 數			決 算 數 (2)	比 較 增 減 數	
	原 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	百 分 比 (3) / (1)
合計	453,636,506		453,636,506	431,257,874	-22,378,632	-4.93
民意代表待遇						
法定編制人員待遇	233,744,700		233,744,700	194,865,576	-38,879,124	-16.63
技工及工友待遇	54,712,612		54,712,612	53,777,918	-934,694	-1.71
約聘僱人員待遇	11,757,852		11,757,852	35,014,690	23,256,838	197.80
臨時工工資						
獎金						
其他給與	8,947,989		8,947,989	5,668,564	-3,279,425	-36.65
加班費	8,004,166		8,004,166	7,743,239	-260,927	-3.26
值班費						
退休離職儲金	73,334,866		73,334,866	73,334,866		
退休退職給付	39,305,664		39,305,664	37,367,530	-1,938,134	-4.93
保險	23,828,657		23,828,657	23,485,491	-343,166	-1.44
待遇準備						

保管有價證券明細表

單位：新臺幣元

中華民國106年12月31日

全 1 頁 第 1 頁

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
合 計	-	133,901,661
德展土石方及營建混合物資源處理場營運保證金(德展砂石有限公司)	6,032,520	-
磊駿土石方資源分類處理場營運保證金(磊駿開發股份有限公司)	13,050,000	-
力隆營建混合物分類處理場營運保證金(曾國峰)	3,150,000	-
希望城堡土石方及營建混合物資源處理場營運保證金(達宸工程實業有限公司)	21,600,000	-
金茂榮營建混合物分類處理場營運保證金(金茂榮環境工程有限公司)	2,100,000	-
金茂榮營建混合物分類處理場營運保證金(金茂榮環境工程有限公司)	1,680,000	-
江浚營建混合物處理場(江浚實業有限公司)	675,000	-
國俊營建混合物分類場營運保證金(國俊環保科技有限公司)	262,500	-
昶竣營建混合物分類處理場營運保證金(昶竣有限公司)	1,130,000	-
忠全營建混合物資源處理場營運保證(忠全工程有限公司)	807,300	-
宏國土資場及營建混合物資源處理場營運保證金(宏國開發工程股份有限公司)	4,212,000	-
亞太營建工程贖餘土石方及營建混合物資源處理場營運保證金(亞太土石資源有限公司)	17,832,960	-
浚欣營建混合物分類場營運保證金 (浚欣有限公司)	468,000	-
宗營營建混合物分類處理場營運保證金(宗營有限公司)	2,205,000	-
天邑營建贖餘土石方及混合物資源處理場營運保證金	6,998,400	-
華冠贖餘土石方資源場營運保證金	9,979,200	-
馨鴻營建混合物資源分類處理場營運保證金	3,168,000	-
國際土石方堆置處理場營運保證金	16,695,360	-
好名剩餘土石方及營建混合物資源處理場營運保證金(好名企業有限公司)	4,330,000	-
新光人壽保險股份有限公司綠建築保證金	17,525,421	-

保管款明細表

單位：新臺幣元

全 6 頁 第 1 頁

中華民國106年12月31日

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
合 計	-	834,805,715
保固保證金	-	2,140,000
泰福科技股份有限公司航遙測圖資伺服器財務採購案(契約編號:10344)保固保證金【保固期限:103/12/27~106/12/26】	5,000	-
宜誠資訊股份有限公司104年「建築圖及相關執照文件最佳化掃描建檔作業」(契約編號:10307-2)保固保證金【保固期限104/12/23-106/12/22】	1,500,000	-
辦公室整修美化搬遷工程(契約編號:10445)保固保證金【保固期限:104/12/31-106/12/30】	100,000	-
「104年度建築套繪圖數化暨地理資訊系統開發建置案」保固保證金(契約編號:10439)【保固期間:硬體項目擴充零附件105/3/15起至108/3/14】【系統保固期限105/6/1至106/5/31止】	80,000	-
105年度航遙測圖資建檔及平臺擴增建置案(契約編號:10529)保固保證金【保固期限105/12/22起至106/12/21止】	20,000	-
105年度建築套繪圖數化暨地理資訊系統開發建置案(契約編號:10534)保固保證金【保固期限105/12/21起至106/12/20止】	120,000	-
105年度建築執照書圖文件化線上申請系統及建築系統軟體維護功能擴充案(契約編號:10535)保固保證金【保固期限106/1/3起至107/1/2止】	110,000	-
公文檔案夾(契約編號:10537)保固保證金【保固期限106/1/3起至107/1/2止】	5,000	-
「105年建築圖及相關執照文件最佳化掃描建檔作業暨影像管理系統功能擴充案」(契約編號:10532、10532-2)【保固期限:建築執照數化106/5/22起至108/5/21止；影像管理系統106/5/22起至107/5/21止】	60,000	-
105年度建築外牆處理及購置外牆臨時防護措施案」(契約編號:10504)保固保證金【保固期限：106/05/17至107/5/17】	20,000	-
萬興市場合署辦公大樓電梯汰換工程(契約編號:10547)保固保證金【保固期限106/8/3起至108/8/2止】	120,000	-
富欣土木包工業102-12第二組「違建拆除、維護建物公安處理及拆除雇工租械」履約保證金【履約期限至102/04/1~103/04/30止】【103/06/04專簽因102/07/04執行拆除業務時不慎引發火災，目前由受災戶向本處請求國家賠償，爰暫不予發還履約保證金20萬元】	200,000	-
台北市建築師公會103-01「103年度臺北市建築執照委託協助審查專案」履約保證金【履約期限展延至107/06/30】	-	-
「104年度台北市建築執照委託協審審查專案」臺北市建築師公會履約保證金(契約編號104-01)【履約期限：展延至107/06/30】	600,000	-
臺北市建築師公會存入「105年度臺北市建築執照委託協助審查專案」履約保證金(契約編號:10501)【履約期限：展延至107/06/30】	600,000	-
財團法人台灣智慧建築協會存入「105年度綠屋頂及建立綠能示範社區案」履約保證金(契約編號:10517)【履約期限：105/03/28--106/	600,000	-
	100,000	-
履約保證金	-	7,447,000

保管款明細表

單位：新臺幣元

中華民國106年12月31日

全 6 頁 第 2 頁

摘要	金額	
	小計	合計
12/31】	-	-
106年度臺北市違規廣告物處理僱工租械案(契約編號10601)【履約期限：變更至107/3/31止】	400,000	-
臺北市昇降設備委外抽驗案(契約編號10602)履約保證金(第1組：社團法人中華民國工業安全衛生協會\$90,000元第2組：社團法人中華民國工業安全衛生協會\$90,000元第3組：社團法人中華民國工業安全衛生協會\$90,000元)【履約期限：自簽約日起至106/12/31】	270,000	-
中華民國建築物昇降暨機械停車設備協會匯入臺北市昇降設備委外抽驗案第1組(契約編號10603)履約保證金【履約期限：自簽約起至106/	50,000	-
12/31止】	-	-
中華民國建築物昇降暨機械停車設備協會匯入臺北市昇降設備委外抽驗案第2組(契約編號10603)履約保證金【履約期限：自簽約起至106/	50,000	-
12/31止】	-	-
社團法人台灣智慧建築協會存入(106年度綠屋頂及綠能示範社區評診斷案(契約編號10611)履約保證金【履約期限：106/02/23起至106/12/	200,000	-
15止】	-	-
瑪力資訊股份有限公司存入(106年建築管理系統軟體維護案(契約編號10605)履約保證金【履約期限：至107/3/31止】	120,000	-
祥一企業存入(106年大安檔案室環境清潔打蠟及水塔清勞務採購案(契約編號10620)履約保證金【履約期限：至107/3/31止】	12,000	-
臺北市建築師公會存入「106年度建築執照協審案」履約保證金(契約編號：10604)【履約期限：自決標日106/03/14起至107/06/30止】	600,000	-
臺北市建築師公會存入(106年度建築執照技術抽查作業)履約保證金(契約編號10618)【履約期限：變更至107/3/31止】	50,000	-
社團法人新北市建築師公會存入(106年度專業廠商協辦公安申報複查執行案(契約編號10606)(第2組)履約保證金【履約期限：變更至107/	100,000	-
3/31止】	-	-
臺北市建築師公會存入(106年度專業廠商協助公安申報複查執行案(第1組)(契約編號10606)履約保證金【履約期限：變更至107/3/31止	100,000	-
西風廣告有限公司存入(106年公文檔案掃描作業委外服務案)(契約編號10621)履約保證金【履約期限：106/04/14起至106/11/15止】	100,000	-
順展營造有限公司存入「106年度違建拆除、維護建築物公共安全處理暨拆除僱工租械案」履約保證金(契約編號：10617)第1組【履約	200,000	-
期限：變更至107/3/31止】	-	-
日陽營造有限公司存入「106年度違建拆除、維護建築物公共安全處理暨拆除僱工租械案」履約保證金(契約編號：10617)第2組【履約	200,000	-
期限：變更至107/3/31止】	-	-
台灣公寓大廈品質管理協會存入「106年度臺北市優良公寓大廈評選活動暨成功案例及法令說明會案」履約保證金(契約編號：10612)	100,000	-
【履約期限：自決標日106/4/7起至106/12/31以前】	-	-

保管款明細表

單位：新臺幣元

全 6 頁 第 3 頁

中華民國106年12月31日

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
財團法人臺灣建築中心存入(106年度建築物外牆飾面剝落勘檢及申補助查委辦案(契約編號：10609)履約保證金【履約期限：變更至107/3/31止】	300,000	-
方聖營造有限公司存入(106年度建築物外牆處理及購置外牆臨時防護措施案(契約編號：10610)履約保證金【履約期限：變更至107/3/31止】	100,000	-
106年度臺北市違章建築勘查委辦案(第1組禾拓建築師事務所、第2組吳?楨建築師事務所各50000元)(契約編號：10627)履約保證金【履約期限：變更至107/3/31止】	100,000	-
滕旭平建築師事務所(106年度臺北市建築基地內騎?及沿街人行空間改善規劃案(契約編號：10607)履約保證金【履約期限：自簽約翌日10/6/5起至107/12/31止】	150,000	-
庭佑結構技師事務所(106年度石牌區民活動中心耐震補強委託規劃設計監造案(契約編號：10625)履約保證金【履約期限：自機關簽約日起至全部工程驗收合格止】	50,000	-
台灣公寓大廈品質管理協會存入「106年度臺北市輔導公寓大廈成立管理組織計劃案」履約保證金(契約編號：10616)【履約期限：機關簽約次日106/5/26起至106/12/15以前】	400,000	-
瑪力資訊股份有限公司存入「106年度建築系統功能擴充案」履約保證金(契約編號:10633)【履約期限:自決標次日106/06/02起至106/12/22止】	200,000	-
中華民國公共工程資訊學會存入「106年度建築套繪圖數化暨地理資訊系統開發建置案」履約保證金(契約編號:10629)【履約期限:自決標次日106/5/22起至106/12/31止】	600,000	-
臺北市建築師公會存入「106年度推動綠建築審核及抽查制度執行計畫案」履約保證金(契約編號:10637)【履約期限:自決標日106/06/16起至106/11/08止】	100,000	-
宜誠資訊股份有限公司存入「106年老執照檔案修復及整理事業案」履約保證金(契約編號:10622)【履約期限:自決標次日起至106/11/30止】	50,000	-
宜誠資訊股份有限公司存入「106年建築圖及相關執照文件最佳化掃描建檔作業暨影像管理系統功能擴充案」履約保證金(契約編號:10632)【履約期限:決標當日106/06/21起至106/12/31止】	350,000	-
社團法人臺北市都市更新發展協會，案名:為維護公共安全辦理臺北市列管高氯離子混凝土建築物輔導更新團隊委託技術服務案(契約編號10638)【履約期限：變更至107/9/30止】	100,000	-

保管款明細表

單位：新臺幣元

中華民國106年12月31日

全 6 頁 第 4 頁

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
雅格實業社「工作服」履約保證金(契約編號10636)【履約期限：機關通知日起60日曆天】	25,000	-
德津國際有限公司「工作服」履約保證金(契約編號：10640)【履約期限：自機關通知日起60日曆天】	70,000	-
臺北市建築師公會匯入臺北市大樓建築執照快篩作業委託技術服務案履約保證金(契約編號：10639)【履約期限:106/10/13-106/11/30】	100,000	-
瑪力資訊股份有限公司「106年度建築執照書圖文件電子化線上申請系統功能擴充」案履約保證金，案號:10642【履約期限:自決標次日(106/11/22)起至107/6/29止】	-	-
約聘人員離職儲金	-	27,597,727
至106/12/31止約聘僱人員離職儲金餘額	27,597,727	-
集合住宅保證金	-	448,700,047
101/01/31國泰人壽保險存入100變使(准)第0229號工業區集合住宅保證金	7,367,976	-
103/07/09安信建築經理股份有限公司存入100建字第0069號工業區集合住宅保證金	6,217,568	-
103/08/29收僑馥建築經理股份有限公司「臺北市政府處理工業區內平面設計類似集合住宅原則」繳納保證金，建照號碼：99建字第0305號	29,334,522	-
號	-	-
103/09/01收僑馥建築經理股份有限公司「臺北市政府處理工業區內平面設計類似集合住宅原則」繳納保證金--建照號碼:99建字第0305	21,841,909	-
103/10/16收楊昭繁等3名「臺北市政府處理工業區內平面設計類似集合住宅原則」繳納保證金--建照號碼:100建字第0235號	2,331,434	-
103/12/02和眾建築經理股份有限公司「臺北市政府處理工業區內平面設計類似集合住宅原則」繳納保證金-建照號碼:100建字第0275號	24,118,614	-
104/01/30收上城有限公司「臺北市政府處理工業區內平面設計類似集合住宅原則」繳納保證金,建照號碼:101建字0028號	100,730,604	-
104/04/28依「臺北市政府處理工業區內平面設計類似集合住宅原則」收東亞建築經理(股)公司存入建照執照保證金(102建字第0082號)	4,300,748	-
104/04/28依「臺北市政府處理工業區內平面設計類似集合住宅原則」收東亞建築經理(股)公司存入建照執照保證金(102建字第00182號)	4,300,748	-
105/03/17依「臺北市政府處理工業區內平面設計類似集合住宅原則」繳納保證金，起造人：臺灣新光商業銀行股份有限公司，建照號碼102建字0181號	24,257,621	-
號)	-	-
105/11/16遊戲橘子數位科技股份有限公司--依「臺北市政府處理工業區內平面設計類似集合住宅原則」繳納保證金，105變使(准)0192	8,289,376	-
105/11/25皇鼎建設開發股份有限公司-依「臺北市政府處理工業區內平面設計類似集合住宅原則」繳納保證金，建照號碼：(103建字0228	11,907,071	-
號)	-	-
105/12/07收國泰世華商業銀行--依「臺北市政府處理工業區內平面設計類似集合住宅原則」繳納保證金，起造人:春明建設有限公司建	23,978,966	-

保管款明細表

單位：新臺幣元

全 6 頁 第 5 頁

中華民國106年12月31日

摘 要	金 額	
	小 計	合 計
照號碼：(102建字0057號)	-	-
106/1/11依「臺北市政府處理工業區內平面設計類似集合住宅原則」繳納保證金，起造人:臺灣新光商業銀行(股)公司(建照號碼：103建	10,274,186	-
字0029號)	-	-
106/2/18依「臺北市政府處理工業區內平面設計類似集合住宅原則」繳納保證金，起造人:萬協實業股份有限公司(建照號碼：102建字011	43,306,232	-
1號)	-	-
106/5/5聯發科技股份有限公司--依「臺北市政府處理工業區內平面設計類似集合住宅原則」繳納保證金，106變使(准)0012號	17,352,875	-
106/5/23成岳國際物流股份有限公司--依「臺北市政府處理工業區內平面設計類似集合住宅原則」繳納保證金，(86使字第0319號戶數變	13,921,187	-
更圖說備查:北市都建字第10637098600號)	-	-
106/10/13收宏普建設股份有限公司依「臺北市政府處理工業區內平面設計類似集合住宅原則」繳納保證金-102使0253號	52,660,664	-
106/10/26收欣葉國際餐飲股份有限公司依「臺北市政府處理工業區內平面設計類似集合住宅原則」繳納保證金-103使0319號	16,891,406	-
106/12/7依「臺北市政府處理工業區內平面設計類似集合住宅原則」繳納保證金-103建字0231號，起造人:李淑芬等3名	25,316,340	-
停車空間保證金	-	203,378,698
105/11/30達林開發股份有限公司依「臺北市建築物增設室內公用停車空間鼓勵要點」繳納保證金，起造人:達林開發股份有限公司，建	107,161,791	-
照號碼：(102建字0292號)	-	-
106/8/18收僑聯建設股份有限公司 依「臺北市建築物增設室內公用停車空間鼓勵要點」繳納保證金，建	57,612,892	-
造號碼：101建字0279號	-	-
106/9/26源座建設開發股份有限公司依「臺北市建築物增設室內公用停車空間鼓勵要點」繳納保證金，建照號碼:103建字118號。	38,604,015	-
綠建築保證金	-	143,959,301
106/5/17收中國中壽保險股份有限公司--依「臺北市綠建築自治條例」繳納綠建築保證金第1期(建照號碼：106建0008號)	43,403,555	-
106/5/18收東大成建設股份有限公司綠建築保證金(建照號碼：104建0179號)	1,039,355	-
106/5/25收遠東百貨股份有限公司(臺北市綠建築自治條例)綠建築保證金·建照號碼105建字第129號	38,108,356	-
106/6/23收富邦人壽保險(股)公司繳納綠建築保證金(106建字第110號)	6,870,340	-
106/7/26收燦坤實業(股)公司繳納綠建築保證金(104建字第266號)	237,236	-
106/7/28收義翔建設開發(股)公司繳納綠建築保證金第1期(106建字第0071號)	4,502,570	-

原因分析表

單位：新臺幣元

106年度

全 1 頁 第 1 頁之二

財 物 購 置	其 他	備 註
-	15,588,902	
-	15,588,902	
-	9,298,261	22.計畫(採購)期程跨越年度
-	-	24.受託機關施工中尚未完工而予以保留
-	4,438,241	22.計畫(採購)期程跨越年度
-	-	22.計畫(採購)期程跨越年度
-	673,400	22.計畫(採購)期程跨越年度
-	1,179,000	

原因分析表

單位：新臺幣元

106年度

全 1 頁 第 1 頁之二

財 物 購 置	其 他	備 註
-	3,102,979	
-	3,102,979	
-	1,536,259	23.訴訟案件程序尚未審理終結
-	921,941	22.計畫(採購)期程跨越年度
-	415,062	22.計畫(採購)期程跨越年度
-	181,717	22.計畫(採購)期程跨越年度
-	48,000	23.訴訟案件程序尚未審理終結

資本門

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

區 分 機關或科目名稱	預 算 數	決 算 數
資 本 門 合 計	48,436,244	42,568,041
建築管理工程處	48,436,244	42,568,041
營建工程	46,237,364	40,431,355
	-	-
	-	-
	-	-
	-	-
其他設備	2,198,880	2,136,686
	-	-

析表(按計畫別)

單位：新臺幣元；%

106年度

全 2 頁 第 2 頁之二

贖 餘 數	贖餘數占 預算數比率	贖 餘 原 因 分 析
5,868,203	12.12	
5,868,203	12.12	
5,806,009	12.56	營繕工程結餘：
-		1. 房屋建築及設備費贖餘款675,816元係民生副中心大樓電梯更新工程分攤款發包贖餘款20,337元、民生副中心大樓發電機更新工程分攤
-		款發包贖餘款61,203元及石牌區民活動中心大樓耐震補強工程分攤款發包贖餘款594,276元。
-		2. 臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程贖餘款5,130,19
-		3元係發包贖餘款322,003元及工程節餘款4,808,190元。
62,194	2.83	採購財物結餘：
-		1. 資訊軟硬體設備費贖餘款58,609元係採購贖餘款。
-		2. 雜項設備費贖餘款3,585元係採購贖餘款。
-		
-		
-		
-		
-		
-		
-		
-		
-		
-		
-		
-		

資本門

全 2 頁 第 2 頁之一

區 分 機關或科目名稱	預 算 數	決 算 數
資 本 門 合 計	48,436,244	42,568,041
房屋建築及設備費	5,337,364	4,661,548
	-	-
	-	-
公共建設及設施費	40,900,000	35,769,807
	-	-
資訊軟硬體設備費	2,046,600	1,987,991
雜項設備費	152,280	148,695

析表(按用途別)

單位：新臺幣元；%

106年度

積 餘 數	積餘數占 預算數比率	積 餘 原 因 分 析
5,868,203	12.12	
675,816	12.66	營建工程：
-		營繕工程結餘：係民生副中心大樓電梯更新工程分攤款發包積餘款20,337元
-		、民生副中心大樓發電機更新工程分攤款發包積餘款61,203元及石牌區民活
5,130,193	12.54	動中心大樓耐震補強工程分攤款發包積餘款594,276元。
-		營建工程：
58,609	2.86	營繕工程結餘：係臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程發包積餘款322,003元及工程節餘款4,808,190元。
3,585	2.35	其他設備： 採購財物結餘：資訊軟硬體設備費積餘款58,609元係採購積餘款。
		其他設備： 採購財物結餘：雜項設備費積餘款3,585元係採購積餘款。

本 頁 空 白

受補助團體 私人名稱	補助項目		列支科目名稱
	內容摘要	實際辦理情形	
合計			
西湖巴陵社區等70件建築物。	補助本市建築物外牆飾面剝落修繕費用	已結案	建築管理及違建處理
大安區敦化南路1段130、132、134及138號，計96戶。	高氯離子混凝土建物(海砂屋)處理拆除及鑑定補助費	已結案	建築管理及違建處理
延壽國宅丙標K區(松山區健康路325巷25弄2號至34號1~5樓，計83戶)	高氯離子混凝土建物(海砂屋)處理拆除及鑑定補助費	已結案	建築管理及違建處理
南港區南港路二段284、286號，計10戶。	高氯離子混凝土建物(海砂屋)處理拆除及鑑定補助費	已結案	建築管理及違建處理
內湖區金龍路219、221、223、225號等計20戶。	高氯離子混凝土建物(海砂屋)處理拆除及鑑定補助費	已結案	建築管理及違建處理
名喬今日新世界社區管理委員會等179棟。	老屋健檢案件申請及補助費用	已結案	建築管理及違建處理
瑞光之星管理委員會	補助社區既有建築物改善工程經費(第1階段)	已結案	建築管理及違建處理
皇家禮讚管理委員會	補助社區既有建築物改善工程經費(第1階段)	已結案	建築管理及違建處理
時尚之星管理委員會	補助社區既有建築物改善工程經費(第1階段)	已結案	建築管理及違建處理
史丹佛管理委員會	補助社區既有建築物改善工程經費(第1階段)	已結案	建築管理及違建處理
雨農山莊管理委員會	補助社區既有建築物改善工程經費(第1階段)	未結案	建築管理及違建處理
忠駝丙區管理委員會	補助社區既有建築物改善工程經費(第1階段)	未結案	建築管理及違建處理
敦南山林管理委員會	補助社區既有建築物改善工程經費(第1階段)	未結案	建築管理及違建處理
STAR TECH 國際總部管理委員會	補助社區既有建築物改善工程經費(第1階段)	未結案	建築管理及違建處理
太子101管理委員會	補助社區既有建築物改善工程經費(第2階段)	未結案	建築管理及違建處理
瑞光之星管理委員會	補助社區既有建築物改善工程經費(第2階段)	未結案	建築管理及違建處理
青年社區管理委員會	補助社區既有建築物改善工程經費(第2階段)	未結案	建築管理及違建處理
中租双星大樓管理委員會	補助社區既有建築物改善工程經費(第2階段)	未結案	建築管理及違建處理

經費報告表

單位：新臺幣元

106年度

全 2 頁 第 1 頁之二

補助金額			說明 (審核及處理結果)
核定額	已撥付額	實支數	
55,984,832	46,686,571	46,686,571	
2,545,640	2,545,640	2,545,640	符合「臺北市建築物外牆飾面剝落申請修繕及補助費用作業要點」補助資格。
19,200,000	19,200,000	19,200,000	符合「臺北市高氯離子混凝土建築物拆除重建或加勁補強或防蝕處理補助費用作業要點」補助資格。
-	-	-	
16,600,000	16,600,000	16,600,000	符合「臺北市高氯離子混凝土建築物拆除重建或加勁補強或防蝕處理補助費用作業要點」補助資格。
-	-	-	
2,000,000	2,000,000	2,000,000	符合「臺北市高氯離子混凝土建築物拆除重建或加勁補強或防蝕處理補助費用作業要點」補助資格。
4,000,000	4,000,000	4,000,000	符合「臺北市高氯離子混凝土建築物拆除重建或加勁補強或防蝕處理補助費用作業要點」補助資格。
-	-	-	
1,760,723	1,760,723	1,760,723	符合「既有住宅耐震安檢經費補助執行作業要點」或「臺北市老屋健檢執行計畫」補助資格。
-	-	-	
36,244	36,244	36,244	符合「臺北市政府都市發展局補助社區既有建築物綠建築或智慧建築改善作業須知」補助資格。
221,595	221,595	221,595	符合「臺北市政府都市發展局補助社區既有建築物綠建築或智慧建築改善作業須知」補助資格。
165,228	165,228	165,228	符合「臺北市政府都市發展局補助社區既有建築物綠建築或智慧建築改善作業須知」補助資格。
157,141	157,141	157,141	符合「臺北市政府都市發展局補助社區既有建築物綠建築或智慧建築改善作業須知」補助資格。
214,534	-	-	符合「臺北市政府都市發展局補助社區既有建築物綠建築或智慧建築改善作業須知」補助資格。
148,345	-	-	符合「臺北市政府都市發展局補助社區既有建築物綠建築或智慧建築改善作業須知」補助資格。
475,052	-	-	符合「臺北市政府都市發展局補助社區既有建築物綠建築或智慧建築改善作業須知」補助資格。
2,534,176	-	-	符合「臺北市政府都市發展局補助社區既有建築物綠建築或智慧建築改善作業須知」補助資格。
353,510	-	-	符合「臺北市政府都市發展局補助社區既有建築物綠建築或智慧建築改善作業須知」補助資格。
195,407	-	-	符合「臺北市政府都市發展局補助社區既有建築物綠建築或智慧建築改善作業須知」補助資格。
3,000,000	-	-	符合「臺北市政府都市發展局補助社區既有建築物綠建築或智慧建築改善作業須知」補助資格。
1,145,548	-	-	符合「臺北市政府都市發展局補助社區既有建築物綠建築或智慧建築改善作業須知」補助資格。

市議會審議臺北市地方總預算案所提審議意見辦理情形報告表

中華民國 106 年度

審 議 意 見		辦 理 情 形
項 次	內 容	
甲、綜合決議	<p>三、請市府各單位檢討盤整相關委辦業務項目及駐點人力，以擷節支出為原則，避免相關費用膨脹。</p> <p>四、市府與其他單位合作辦理各項活動，於議會審議通過相關議案前，市府不得先行宣布定案。</p> <p>五、市政府以委外人力方式辦理各項活動及業務，應研議具體方案落實經驗傳承。</p>	<p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p>