

## 臺北市府建設局施政報告

專責人員：李昌輝 職稱：專員電話：27256559

資料截止日期：94年1月31日

E-mail: ea-10104@mail.tcg.gov.tw

資料更新日期：94年2月4日

## 重要施政成果

創新措施	無
重要成果	<p>一、合法登記永續經營</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 臺北市工廠登記概況： 94年截至1月底止，核准工廠登記10件、變更設立許可及登記7件、註銷登記6件，合計23件。</li> <li>● 臺北市工業特色與分佈： 截至94年1月底止，本市合法登記工廠總數為1,662家，其中電力機械器材及設備製造修配業111家，電腦、通信及視聽電子產品製造業246家，金屬製品及機械設備製造業323家、紙製品及印刷業244家、飲料及食品製造業107家、精密光學醫療器材及鐘錶製造業102家、成衣服飾品及其他紡織製造業101家，合計1,234家，占全市工廠總數之74.25%，為本市現有工業主要類別。依行政區分布以內湖區579家最多，南港區487家居次，共占總家數之64.14%。</li> </ul> <p>二、建立工業秩序</p> <p>93年截至12月底止，主動複查列管中之未登記工廠或依市民檢舉查處疑屬未登記工廠案件結果，原列管未登記工廠已歇業或他遷63件，已改善4件，經查獲違規從事工廠業務未辦理工廠登記者47件，所查獲違規者均依工廠管理輔導法之規定予以處分。</p> <p>三、改善企業體質，提高競爭力</p> <p>妊協助廠商取得資金融通：</p> <p>依據「動產擔保交易法」及施行細則等有關規定，辦理動產抵押、附條件買賣、信託占有登記，94年截至1月底止，計協助19家廠商適時取得營運週轉資金計新臺幣1億7,055萬餘元。</p> <p>礎核發廠商租稅減免證明：</p> <p>依據「促進產業升級條例」及其施行細則等相關規定，辦理本市製造業及相關技術服務業完成證明之核發。94年截至1月底止計核發完成證明5件，廠商購置全新機器設備完成金額計1億612萬餘元。</p> <p>四、「臺北內湖科技園區」產業進駐情形</p> <p>截至93年12月底止，於內湖科技園區內辦妥營利事業登記之公司（含分公司及行號）計1,728家，較93年11月增加58家；辦妥工廠登記者計213家，較93年11月增加1家。另截至94年1月底止已獲核發內湖科技園區「企業營運總部」資格證明函者，計有敦吉科技等17家公司；及中租迪和所屬關係企業「中國租賃股份有限」、「中租投資股份有限公司」、「仲通股份有限公司」、「仲經股份有限公司」、「立新資產管理股份有限公司」等38家亦獲核發內湖科技園區「企業營運總部關係企業」資格證明函。</p> <p>五、臺北內湖科技園區服務中心</p> <p>妊94年截至1月底止，共受理廠商反映事項86件，其中索取廠商名錄計22件，索取法規、公告或其他簡介資料計10件，陳情放寬進駐行業及諮詢法令規定者計50件，反映環保事項1件、交通事項2件，工商事項1件。除移請相關單位協助解決者3件外，其餘均予以適切之處理。</p> <p>礎1月9日下午2時，達人女中校長率老師5位拜訪內湖科技園區服務中心，聽取內科發展規劃簡報。</p> <p>汎1月21日下午1時30分西湖國小資訊組周逸政老師率學生6位拜訪內湖科技園區服務中心，聽取內科發展規劃簡報，並作為製作內科專題報告網頁資料彙集。</p> <p>□1月24日及1月26日中午假內科園區內園餐廳，分別宴請內湖科技園區發展協會及內湖科技園區管理聯合會理監事等，除檢討去年內科施政得失外，並傾聽餐敘代表對園區各項建言，作為日後規劃建設「內科」之重要參據。</p> <p>旗1月28日上午9時至達人女中為250位學生作內湖科技園區發展概況作簡介報告。</p> <p>嫻1月29日下午2時至5時，假內湖污水處理廠行政大樓2樓簡報室，為大專院校民主研習營第10期學員75位作內科專題報告，並於簡報後導覽園區重要據點。</p>
突破難題	無
未來施政重點	<p>一、強化輔導服務及行政效能，積極發展及行銷臺北科技走廊，發揮科技產業聚落效應。</p> <p>二、提供生技產業及獎勵民間投資單一窗口服務，協助本市企業有效利用相關輔導及獎勵資源，促進經濟發展。</p>

三、廣續推動生技產業發展，建置獎勵輔導措施，加強推展產業交流及強化生技教育。

資料提供：第一科

# 臺北市政府建設局施政報告

專責人員：宋月娥職稱：專員電話：27256604

e-mail: [ea-10607@mail.taipei.gov.tw](mailto:ea-10607@mail.taipei.gov.tw)

資料截止日期：94年1月31日

資料更新日期：94年2月3日

## 重要施政成果

<p>重要成果</p>	<p>一、94年1月份共受理電器承裝業、自來水管承裝商、氣體燃料導管承裝業、用電設備檢驗維護業、地下水鑿井業、電氣技術人員、自用發電設備等新設立案26件，換發證照148件，註銷家數60件。</p> <p>二、94年1月份核准籌建自用加儲油設施1件。</p> <p>三、受理東易加油站股份有限公司擬於內湖區西湖段設置東易加油站申請案，於1月20日辦理社區參與公聽會。</p> <p>四、微電腦瓦斯表推廣成效：本市四家天然瓦斯公司於93年12月間共推廣198戶，截至93年12月底，本市天然瓦斯用戶中已有21,452戶裝置微電腦瓦斯表，約占全市天然瓦斯用戶的3.7%。</p> <p>五、94年度氣體燃料導管裝管技工考驗，自1月17日起至31日止受理個別通信報名，計104人報名。六、自93年12月7日起至94年1月28日止，派員實地督查各瓦斯公司實施93年度冬季用戶管線設備安全檢查，總計督導戶數1,712戶，其中571戶合格，13戶不合格，121戶需改善，20戶拒檢，987戶屋主不在。全部督查結果已列入下一階段計畫作業。</p>
<p>未來施政重點</p>	<p>一、督導本市各天然瓦斯公司積極推廣用戶換裝微電腦瓦斯表、集合住宅（大樓）設置大樓共用天然瓦斯自動遮斷設備，期能於重大災害發生時，減少市民生命、財產損失。</p> <p>二、督導本市各天然瓦斯公司實施用戶每二年一次之管線設備安全檢查。三、依訂定之「臺北市溫泉開發管理專案小組設置要點」規定，整合中央及市府相關機關功能，專責輔導管理本市溫泉業務，研訂溫泉產業發展策略及政策，以提供市民輔助養生復建場所、促進溫泉相關產業發展、帶動整體經濟繁榮。</p>

資料提供：第二科

## 臺北市府建設局施政報告

專責人員：高振源職稱：技正電話：27256579

資料截止日期：九十四年一月三十一日

E-mail: ea-10305@mail.tcg.gov.tw

資料更新日期：九十四年一月三十一日

## 重要施政成果

## 一、休閒農業輔導：

設置休閒農場：本局輔導本市各農會辦理「臺北市休閒農園經營管理能力提昇輔導計畫」，由本市各級農會選擇經「休閒農場設置輔導小組」評估客觀條件及農園主經營意願之後較具輔導可行性之農園，委託相關專業團隊（中國生產力中心）作進一步之輔導工作。除協助休閒農園申請合法設立外，另引入企業化之經營模式，輔導業主釐清經營願景與定位，訂定營運計畫與目標，以期能永續經營。目前臺北市農會輔導之南港區椿萱休閒農場、內湖區鄉村休閒農場、北投區農會輔導之二崎農場已取得本府核發之籌設許可文件，將積極輔導其籌設並取得休閒農場核可登記證。另士林農會輔導之日月滿休閒農場、木柵區農會輔導之杏花林休閒農場已完成休閒農場申請書及經營計畫書之撰寫並進行現場會勘審查，可望於今年初取得本府核發之籌設許可文件。

## 二、新生假日農市：

- （一）本農市依據「臺北市觀光白皮書落實計畫」／目標三：更新都會旅遊資源／策略四：觀光街區形塑計畫／執行方案二：主題市集形塑計畫「主辦單位：建設局－．．塑造臺北市特有之．．假日花市、假日農市等．．活絡當地商機，另創觀光特色。」，93年12月10日奉市長核可由本局籌設，並委託本局輔導之中山區農會與松山區農會共同辦理。
- （二）本農市於94年1月29日正式開幕，由馬市長與李前總統共同主持開幕儀式，場面熱烈，為新生假日農市提供極佳的宣傳，本週活動內容由輔大民生管理學院院長黃韶顏教授帶領多位五星級飯店主廚推出年菜系列講座，為臺北市民示範養生健康年菜烹調與製作，以省產山藥、柑橘、菇類、梅子和雞等食材入菜，以「雞」不可失、「大吉大利」、「長長久久」等三大主題呈現，現場完成12道年節佳餚，並提供免費品嚐試吃。除此之外並搭配信義鄉農會高麗菜、CAS優良土雞、東河鄉釋迦、陽明山新鮮山藥、柳丁、國姓鄉農會雪梨及山東甜蘿蔔、雲林縣農會美人柑等多種農產品特賣。農市開幕活動獲得各大媒體報導，參觀民眾踴躍，吸引參觀人數達4萬人次，營業額新臺幣260餘萬元，獲得臺北市民熱烈的響應。

## 三、輔導本市各區農會辦理農事小組長、副組長及會員代表選舉：

本局輔導本市各區農會依農會法及農會選舉罷免辦法規定，臺北市各級農會第九屆農事小組組長、副組長、會員代表、理事、監事等選任人員之任期即將於94年2月15日次屆屆滿，農委會已指定於94年2月19日（星期六）為農事小組選舉投票日，臺北市各區農會將於是日投票選出農事小組長、副組長及會員代表，之後臺北市農會及各區農會陸續將選出理、監事、理事長、常務監事及聘任總幹事，選務工作目前已陸續辦理完成；由局長指派召集人，援例由本府邀請臺北市農會、本府法規委員會、民政局、教育局、警察局及建設局相關機關等共同組成「農會改選輔導執行小組」，已於93年12月22日辦理臺北市各級農會改選作業研討會，並核備各區農會選舉人名冊及會員代表名冊。目前各區農會已完成審查農事小組選舉候選人、理事、監事及出席市農會代表候選人資格審查資格審查。本局並於94年2月1日委託臺北市農會辦理辦理本市第十屆各區農會農事小組長、副組長、會員代表選舉73個投票所之指導員講習。

另有關臺北市各級農會總幹事遴選作業，業已於94年1月21日完成總幹事候聘人遴選面試，並已簽奉核准造具遴選合格名冊函送各農會辦理聘任並報農委會備查。

## 三、內湖污水處理廠與臺北花木批發市場入侵紅火蟻撲滅作業：

本局於94年1月17日下午接獲內湖污水處理廠通報，其廠區（內湖區舊宗路2段2號）疑有入侵紅火蟻存在，經本局人員18日派員至現場採樣後，於當日傍晚將採集之檢體送「鑑識監控組」（本局）人員鑑定初步判定係屬紅火蟻案件，本局旋依作業程序送國家紅火蟻防治中心進一步判別。「鑑識監控組」亦於19日上午會同「撲滅組」（環保局）與內湖污水處理廠至現場實地勘查並進行第一階段撲滅作業，本案確認為臺北市第五件入侵紅火蟻案例。本局於24日中午接獲市場處通報，臺北花木批發市場（文山區興隆路1段15號）疑有入侵紅火蟻存在，經本局立即派員至現場採樣後，於下午2時將採集之檢體送「鑑識監控組」（本局）人員鑑定判定係屬紅火蟻案件。本府「鑑識監控組」（本局）已於24日下午4時會同「撲滅組」（環保局）與市場處人員至現場實地勘查，並進行第一階段撲滅作業，本案確認為臺北市第六件入侵紅火蟻案例。

該2案例均已完成第一階段撲滅作業，後續再分由管制組追蹤感染源，與鑑識監控組持續列管，前3個月每月追蹤督導土地管理單位現場管情形，並填具追蹤監控紀錄，之後每2個月追蹤1次，1年內該土地若未再發現即取消追蹤管制，由土地管理機關自行控管

## 重要成果

1. 依據農會法及相關法令輔導農會各項業務發展，並辦理本市各級農會屆次改選及總幹事遴選工作計畫。
2. 積極辦理本市休閒農業輔導工作，推動籌設休閒農場。
3. 加強本市所產蔬果農藥殘留查驗及市售有機蔬菜查驗工作。
4. 加強輔導本市2農田水利會業務法制化，提昇財務、工務、總務、人事、主計業務之管理品質。
5. 持續進行關渡自然公園、四獸山市民森林、內雙溪森林自然公園、華江雁鴨自然公園之闡建與經營管理工作。

## 未來施政重點

6. 配合農業金融法施行，辦理農會信用部業務之監督輔導。7. 積極辦理「入侵紅火蟻」防治工作。

資料提供：第三科

## 臺北市府建設局施政報告

專責人員：蔡耀宇 職稱：技士 電話：27256676

資料截止日期：94年1月27日

E-mail: ea-10479@mail.tapei.gov.tw

資料更新日期：94年1月31日

重要施政成果	
創新措施	無
重要成果	<p>94年1月重要成果如下：</p> <p>一、「內湖區台北A287土石流潛勢溪流委託調查規劃」：漢義公司依合約規定於93年11月2日提送期中報告，11月10日辦理現場會勘，並於11月17日完成期中座談會。</p> <p>二、士林區台北058土石流潛勢溪流整治工程」之工程部分業於93年7月28日開工，委託監造部分監造廠商亦同日配合施工廠商開工，進行監造工作，目前施工廠商正積極施工中，施工進度為60%。又因永公路段居民陳情，於93年11月29日召開說明會，經彙整各界意見後，於93年12月23日簽奉市長同意上游段不施作，正辦理變更設計中，設計單位漢義工程顧問公司已於94年1月10日提送變更設計至本局，正由本局審查中，另施工便道復原計畫於93年12月30日完成。本工程原預計94年4月15日完工，俟變更設計審查通過後，可望提前於94年3月15日完工。</p> <p>三、94年度土石流潛勢溪流緊急處理及維護工程共計1件，目前正編製預算書中，預計於94年2月完成發包作業。</p> <p>四、93年度土石流潛勢溪流緊急搶災工程，於93年10月11日簽奉市長同意動支本府93年度「天然災害準備」辦理，11月11日成立「評選委員會」，12月30日完成評選工作，由郁東營造公司得標，監造案由錦固工程顧問公司得標，預計於94年2月1日開工，履約期限為94年8月8日。本案於94年1月12日召開「臺北市編號52號土石流危險溪流整治及都市區域排水改善協調會」，已取得本工程私有地部分的土地使用權同意書。本案業於94年1月27日辦理期初簡報。</p> <p>五、水土保持計畫審查及監督檢查： 本月由相關單位轉送山坡地開發案水土保持計畫，共計受理14件，核准10件；另水土保持監督檢查共計辦理6件次。</p> <p>六、本月依「水土保持法」規定查報取締共開立處分書6件，罰鍰金額計44萬元整。</p> <p>七、受理民衆電話檢舉件數計8件，皆已至現場勘查，並予以處理或移請相關單位依權責處理。</p>
突破難題	無
未來施政重點	<p>一、依據「水土保持法」、「山坡地保育利用條例」繼續加強違規案件之查報取締，並依據「水土保持法」辦理強制拆除及清除違規構造物、沒入施工機具等，期有效嚇阻本市山坡地之違規使用行為，以達青山常在、綠水常流之目標。</p> <p>二、配合行政院農業委員會水土保持局與國立台灣大學土木系林美聆教授合作辦理本市土石流潛勢溪流後續調查與演變趨勢觀測計畫，完成土石流潛勢溪流優先處理順序評定、劃定影響範圍，建立更完善之基本資料，以供安全管理之用。</p> <p>三、依「台北市加強山坡地安全管理方案」蒐集雨量資料，並擬提請相關學術研究單位依據降雨特性建立崩坍或土石流發生之相關預警防救災模式，以減少市民生命財產損失。</p>

資料提供：第四科

## 臺北市府建設局施政報告

專責人員：莊慧文 職稱：技士 電話：27256623

資料截止日期：93年1月31日

E-mail: ea-10534@mail.tcg.gov.tw

資料更新日期：93年2月1日

重要施政成果	
創新措施	無
重要成果	<ol style="list-style-type: none"> <li>93年度「產業道路排水系統及邊坡水土保持調查計畫(第2期)」, 於93年7月7日辦理期初座談會, 並依學者專家之意見修正本計畫之執行方向及內容, 於93年12月7日完辦理完成期中座談會, 並依會議結論繼續執行, 預定94年3月28日前提出期末報告書。</li> <li>93年信義奉天宮登山步道整建工程, 委託規劃設計及施工部分, 於93年8月6日完成期初座談會, 93年9月17日辦理第2次期中座談會, 93年10月12日辦理期末座談會, 並依學者專家之意見修正本計畫之執行方向及內容, 顧問公司於93年11月1日函送成果報告書至本局審核通過, 工程部分於93年10月15日開工, 預定93年12月25日完工, 惟因土地鑑界問題, 經展延工程期限至94年1月28日止, 並已於94年1月28日完工。</li> <li>93年木柵指南產業道路草湳橋改建工程, 委託規劃設計及施工部分, 於93年8月19日完成第2次服務建議書評選作業, 9月23日辦理期初座談會, 並依學者專家之意見修正本計畫之執行方向及內容, 93年11月4日辦理期中座談會, 93年11月22日辦理期末座談會, 工程部分於93年12月1日開工, 預定94年8月17日完工, 目前施工進度12%。</li> <li>93年度北投竹子湖產業道路改善工程, 於93年8月31日完成發包, 93年9月10日開工, 惟本案經陽明山國家公園管理處審核後要求修正部分工程內容, 乃於93年9月14日辦理停工事宜, 93年10月27日檢送修正後工程圖說至陽明山國家公園管理處, 該處於93年11月10日函復同意備查, 工程於93年12月3日復工, 預定94年3月2日完工, 經本局請承造廠商配合趕工, 將於2月中旬完工, 目前施工進度86%。</li> <li>93年内湖碧山露營場步(棧)道及木營位整修工程, 於93年9月10日發包, 93年9月17日開工, 預定94年2月4日完工, 目前施工進度95%。</li> <li>「萬溪產業道路蘭寧颱風災害處理工程」於93年11月26日發包, 93年12月3日開工, 並於94年1月27日完工。</li> <li>本市老舊步道更新改善工程(第2期)於93年11月26日發包, 93年12月3日開工, 並於94年1月27日完工。</li> <li>南港舊莊街二段艾莉颱風災害修復工程, 於93年11月26日發包, 93年12月3日開工, 並於94年1月27日完工。</li> <li>士林碧溪產業道路(至善路三段一五〇巷二一弄三一號)艾莉颱風災害修復工程, 於94年1月7日開工, 預定94年3月11日完工。</li> <li>福德街五十一巷崩塌坡面處理工程, 於94年1月3日開工, 預定94年4月18日完工, 惟因電桿遷移因素影響報簽停工中, 預計94年3月1日復工。</li> <li>「北投區奇岩路丹鳳山巨石穩定整治工程」於93年7月30日開工, 並於94年1月7日完工。</li> <li>「台北市南港四分溪上游整治工程第一期」於93年6月29日開工, 並於94年1月25日完工。</li> <li>93年度「臺北市集水區調查與分析」委託技術服務案於93年7月13日訂約, 93年7月26日辦理期初簡報, 93年10月29日辦理期中簡報, 93年12月22日辦理期末簡報, 承辦廠商並於94年1月22日檢送正式成果報告書至局。</li> <li>93年度「大湖街206號旁及行義溪下游溪溝整治工程委託規劃設計案」, 於93年8月31日訂約, 93年10月5日辦理期初簡報, 93年11月4日辦理期中簡報, 93年12月28日辦理期末簡報, 承辦廠商並於94年1月28日檢送正式成果報告書至局。</li> <li>93年度「信義區松山路650巷15弄南側山坡潛在危險聚落拆遷後水土保持工程」委託規劃設計及施工統包案, 本案於93年6月23日簽約, 工程於93年10月11日開工, 工期為140日曆天, 預計完工日期為94年3月6日, 目前施工進度65%。</li> <li>93年度「建立坡地災害資料庫計畫」承辦廠商於93年12月25日前提出期末報告書至局, 並完成災害歷史資料回溯建檔工作, 本局於94年1月13日召開期末座談會, 並邀請相關單位共同討論網路填報介面、填報作業資訊系統及資料回溯建檔驗證等事宜。另本計畫完成後即正式上線提供本府各機關上網填報坡地災害資料, 另為使未來坡地災害資料能有效蒐集, 及整合本府各機關填報作業標準, 本局擬訂「臺北市坡地災害資料庫填報作業要點(草案)」, 並已於期末座談會上進行初步討論, 惟為使該要點更臻完善, 將另外擇期邀請府內各單位及區公所共同討論, 作為後續各單位填報作業依據。</li> <li>93年度「建立坡地危險聚落資料庫計畫」承辦廠商於93年12月23日提送成果報告書至局審核, 因尚有需補正事項, 乃於93年12月30日退回, 承辦廠商修正後於94年1月3日函送修正後之成果報告書至局, 並經本局於94年1月7日同意備查。另本計畫所完成之資料庫系統已上網提供市民及府?單位瀏覽、查詢危險聚落相關資料(網址: <a href="http://gisweb.dortp.gov.tw/gisweb">http://gisweb.dortp.gov.tw/gisweb</a>)。十八、94年度保護區老舊聚落巡勘監測委託技術服務案, 經94年1月11日簽奉 局長同意將30處老舊聚落分成三案採公開評選委託技術服務廠商方式辦理, 三案已於94年1月27日召開評選標準審定會議, 預定於94年2月中旬上網辦理公開招標事宜。</li> </ol>
突破難題	無
未來施政重點	<ol style="list-style-type: none"> <li>繼續辦理本市崩塌地、山溝野溪、產業道路與登山步道災害整治及復建工程, 並於防汛期前完工或完成主要防範措施, 避免二次災害。</li> <li>繼續推動本市危險山坡地聚落拆遷安置處理工作, 協助居民搬離危險地區, 並於拆遷後實施水土保持工程整治, 保障鄰近地區居民安全, 減少山坡地災害的發生。</li> </ol>

## 臺北市府建設局施政報告

專責人員：何翠媛 職稱：秘書 電話：27574563

資料截止日期：93年12月31日

E-mail: cx\_mbx203@mail.tapei.gov.tw

資料更新日期：94年1月27日

## 重要施政成果

創新措施 無

重要成果

## 一、本市商業登記概況

迄至93年12月底止，獨資、合夥商號計57,582家，公司登記家數計167,566家。

## 二、推動供公共使用營利場所強制投保公共意外責任險

截至93年12月底止本市供公共使用營利場所強制投保公共意外責任險之有效投保家數為1,484家，有效投保率為98.80%。

## 三、違規營業案件之辦理情形

依據「執行維護公共安全方案-營利事業管理工作計畫」，對無照及經營登記範圍以外業務之違法（規）業者執行稽查取締工作，每天分2時段（下午13時至17時、晚上20時至24時），93年12月份計出動23天，稽查取締358家次。其中違反商業法令裁處罰鍰計165件（商業登記法156件、電子遊戲場業管理條例1件、臺北市資訊休閒服務業管理自治條例8件），違反電子遊戲場業管理條例移送地檢署偵辦計5件。

## 四、商業罰鍰稽催辦理情形

93年截至12月份止，累計處罰鍰2255件，金額54,715,000元；罰鍰收繳總件數為2196件，金額為44,343,200元，其中屬93年度裁罰者計983件，金額18,262,700元；屬以前年度裁罰者計1213件，金額為26,080,500

五、為減少無照營業，維護消費者及合法業者權益，增進本市商業活動，訂定「違規商業輔導計畫」，自89年5月5日實施，截至93年12月底止，計輔導458家業者辦妥合法登記，將持續加強辦理。

## 六、八大行業及地下室專案查處情形

93年12月8大行業共稽查64家次，裁處58家次【含其他局處函知本處】，停業者（含合法遷移）105家，另地下室專案列管者129家中，稽查43家次，裁處50家次【含其他局處函知本處】。

## 七、資訊休閒業務

輔導業者辦理合法登記，截至93年12月31日止，已輔導58家網咖業者取得合法營利事業登記證，並將合法業者之資料公佈於本處網站。

八、本處93年12月份計受理消費申訴案件98案，其中以線上遊戲類26件居冠，手機及育樂類各11件次之，均依消費爭議處理程序函請廠商妥適處理。

## 九、商品標示業務

93年12月份計抽查市售商品標示381件，須改善件數41件，非屬本處權責移送外縣市處理件數19件，另外縣市移送本處辦理標示不合格案件計82件，均依程序函請廠商依相關規定改正。

## 十、「臺北市商店街區輔導計畫」93年12月份受輔導之商店街區執行進度摘敘如下：

1. 「佛具街及鄰近之青草巷輔導計畫」於12月3日召開會議研擬永續經營計畫書。
2. 「天母西路及中山北路7段商店街區」於12月24日至26日舉辦第四屆「2004目眩神迷，天母耶誕嘉年，哇！」系列活動。
3. 「愛國東路婚紗街輔導計畫」由11家通過本年度GSP認證之業者？加「經濟部第一屆優良服務GSP授證暨聯誼會成立大會」，並獲頒授證。
4. 「四平商店街區」12月討論【第四次假日展演活動】辦理相關事宜。
5. 「文昌傢俱街輔導計畫」由4家通過GSP認證之業者？加12月13日「經濟部第一屆優良服務GSP授證暨聯誼會成立大會」，並獲頒授證。
6. 「服飾材料街輔導計畫」12月上旬發行第四期商圖報。
7. 「內湖休閒大街商店街區輔導計畫」由10家獲得GSP認證之業者？加12月3日「經濟部第一屆優良服務GSP授證暨聯誼會成立大會」，並獲頒授證。

## 十一、「臺北市商店街區重點輔導計畫」12月份執行重點包括：

1. 「西門徒步區電影街暨美國街」及「士林十五街青春大街再造計畫」二案之輔導團隊業於12月7日由本處邀集專家學者，召開期末考評會議，並提正式成果報告。
2. 分別於12月6日及12月30日辦理「華陰街商店街」、「臺北市後車站商圈」、「艋舺大理服飾街」、「士林十五街青春大街」、「西

	<p>門徒步區電影街暨美國街」等五案之驗收作業並依約撥付經費。</p> <p>十二、「臺北市商店街區服務團計畫」12月執行重點包括：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 12月1日提送計畫結案報告初稿，商店街區相關問題及彙編已納入計畫結案報告初稿中提送本處審查。</li> <li>2. 12月16日由本處副處長擔任召集人，邀請專家學者召開期末審查會議，審查本計劃執行事宜，並針對來年計畫之執行提供增修建議。</li> <li>3. 12月31日辦理「臺北市商店街區服務團計畫」之驗收作業並依約撥付經費。</li> </ol>
突破難題	無
未來施政重點	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 為提升企業經營者對於營業場所安全設施維護檢查責任及意外發生時對消費者傷亡賠償保障，依據台北市消費者保護自治條例賡續辦理本市供公共使用營利場所強制投保公共意外責任險相關事宜。</li> <li>2. 推動營利事業登記資訊化作業第3階段—全面聯網作業事宜。</li> <li>3. 配合中央廢止「營利事業統一發證辦法」相關事宜。</li> <li>4. 落實並健全商業會計制度。</li> <li>5. 賡續辦理「臺北市商店街區輔導計畫」、「臺北市商店街區重點輔導計畫」與「臺北市商店街區服務團計畫」</li> </ol>

資料提供：臺北市商業管理處

## 臺北市府建設局施政報告

專責人員：姚素蘭 職稱：股長電話：23415241轉2801

資料截止日期：94年1月31日

E-mail: cw-0212@mail.taipei.gov.tw

資料更新日期：94年2月1日

重要施政成果	
創新措施	無
重要成果	<p>一、配合本府環保局辦理「臺北市94年清潔月暨國家清潔週」執行計畫，訂定94年1月2日至94年1月31日為臺北市清潔月，並請各市場配合辦理。</p> <p>二、有關萬和市場轉型為超級市場公開標租核算底價乙案，業於93年11月3日簽奉市長核定在案，並於12月22日辦理開標，惟因無廠商投標以致流標，復業經簽報市長核准以原底價80%之底價，再於94年1月17日再辦理第二次公開招標，惟仍因無廠商投標以致流標，刻正辦理第三次公開招標事宜。</p> <p>三、修正「臺北市零售市場管理規則」為「臺北市零售市場管理自治條例」（草案），修法目的旨在促使傳統市場朝現代化、多元化方向發展，引進民間企業經營理念以提升市場經營績效，健全自治組織管理機制，另將停業期間上限由六個月修正為二個月，以活化市場商機健全零售市場管理機制，並提報94年1月19日建設局局務會議審議，會中主席裁示「儘速召開市場自治會會長說明會，並蒐集意見修正後，再提建設局局務會議審議」。</p> <p>四、修正「臺北市公有傳統零售市場改建或停止使用核發補助費標準」為「臺北市公有傳統零售市場改建或停止使用核發補助費自治條例」（草案），業提報94年1月19日建設局局務會議審議通過，刻依程序提送本府法規委員會審議。</p> <p>五、花卉批發市場永久用地BOT案，業於94年1月12日邀集花卉公司、清寰公司、及廣林公司（辦理都市計畫變更）召開本案都市計畫變更最適容積率財務評估會議，刻正研擬依據最適容積率核算之財務評估報告，將再將此財務評估報告及相關書函送發展局以辦理後續都市計畫變更事宜。</p> <p>六、臺北花木批發市場電腦拍賣系統建置案，已於94年1月14日簽奉核定，刻正依程序辦理公開招標等相關事宜。</p> <p>七、建國市場整修工程完工。</p> <p>八、「臺北市攤販管理自治條例」（草案）於94年1月25日提本府第1306次市政會議審議，經主席裁示，「本案保留，俟研議完備後再提會討論」。</p> <p>九、94年1月25日至94年2月6日於迪化商圈、華陰街、後火車站商圈、寧夏夜市舉辦台北年貨大街；94年1月31日至94年2月15日於廣州街徒步區（環河南路至西園路段）舉辦2005年萬華年貨觀光大街。</p> <p>十、有關龍山寺地下街安置輔導案，市場處分別於93年12月31日及94年1月12日邀集攤商代表、本府工務局公園路燈工程管理處及停管處等相關單位召開「為籌組臺北市艋舺公園、艋舺公園地下停車場及龍山寺地下街商場管理委員會相關事宜」會議，確定「臺北市艋舺公園、商場暨停車場公共事務委員會設置要點」草案，刻依程序報請市府核備中，未來將藉由該委員會之運作推動本案公園、商場及停車場公共事務協調事宜。</p> <p>十一、有關龍山寺地下街商場物管公司甄選文件及店舖租賃契約草案均已研擬完成，其中店舖租約已事先提供籌備會參閱並於94年1月20日邀商場全體公司(商號)負責人開會研商。另物管公司甄選文件業於94年1月24日、25日、26日三天邀籌備會代表開會研議。十二、「臺北市市場發展基金收支保管及運用自治條例」，業於94年1月19日經臺北市議會審議通過。</p>
突破難題	無
	<p>一、振興市場營運及創造市場新氣象，廣續推動傳統零售市場之改建與整建，並仍編列一般整修費用，以維持市場正常營運，提供市民整潔、明亮、乾淨、舒適之購物環境；邁向現代化傳統市場經營、推動網路宅配服務；辦理民福市場標租超市經營及龍城市場攤商安置與輔導開業，提供市民良好購物、休閒之新據點。</p> <p>二、輔導龍城市場攤商籌組公司跳脫傳統市場經營模式，引進企業經營理念、行銷策略、管理長才合營，市場營運才易成功、長久。</p> <p>三、建立批發市場農產品的安全體系。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● (1)加強進場果菜、魚類農藥殘留檢驗工作。</li> <li>● (2)加強家禽的屠宰衛生管理及執行違法屠宰查緝業務，維護市民食肉衛生</li> </ul> <p>四、落實批發市場流通效率化。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● (1)推動魚類批發市場拍賣電腦化。</li> <li>● (2)規劃推動魚貨進場理貨裁價系統作業。</li> <li>● (3)輔導休閒漁市經營，拓展漁類交易通路。</li> <li>● (4)輔導農產品物流中心營運。</li> </ul>

- (5)增加推廣家禽屠體販售據點，建立家禽屠體交易制度、改善經營績效。
- (6)輔導產地分級包裝，提升到貨品質。。
- (7)辦理花卉訂貨交易等電子商務計畫。
- (8)輔導建立盆花拍賣交易制度。
- (9)辦理市場業務諮詢，落實市場營運管理。
- (10)進行批發市場營運考核業務。

#### 未來施政重點

五、提高生活品質、落實環境衛生。

- (1)實施市場垃圾減量計畫。
- (2)提供消費者觀點的安全、安心的生鮮農產品資訊。
- (3)進行消費者對食品安全意識宣導。

六、引進民間資金，活化市場管理。

推動新(改)建批發市場以促進民間參與公共建設法方式開發興建。

七、廣續推動規劃中環南市場、萬大路批發市場、士林市場等重大工程整建，並以積極服務之導向辦理雙連、新富、南機場、西寧、東門、士東、永樂、中山大樓、八德、大直、南松、大橋、新興、稻香等市場整修工程。

十、訂定「臺北市指定地區開放移動式咖啡車管理辦法」及「臺北市圓山風景區攤販管理計畫」。

十一、規劃及輔導景美街夜市為列管攤販集中區。

十二、配合本府相關局處進行士林夜市周邊環境改善計畫。

十三、規劃臨江街（通化街至安和路口段）成立列管攤販集中區。

十四、輔導保證責任臺北市站前地下街場地利用合作及保證責任臺北市台北地下街場地利用合作社健全各項管理機制。

十五、輔導龍山寺地下街開業營運管理事宜。

十六、引進專業物管公司辦理臺北市龍山寺地下街商場管理事宜，以提昇商場管理效率。十七、西湖市場改建工程係與捷運共構，該共構工程預定94年初動工。

資料提供：臺北市市場管理處

## 臺北市府建設局施政報告

專責人員：詹佳芬 職稱：技術員電話：27574558

資料截止日期：94年01月31日

E-mail: ea-40163@mail.tcg.gov.tw

資料更新日期：94年02月02日

重要施政成果	
創新措施	
重要成果	<p>企業的好幫手－臺北市中小企業輔導服務中心</p> <p>一、受理案件</p> <p>94年截至1月底止，受理諮詢服務案20件，均已分別提供所需資訊或協調本府相關機關協助解決。</p> <p>二、推動臺北市中小企業電子商務化</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 1.94年截至1月底止，計有42,019人次利用本中心網站查詢最新資訊。</li> <li>● 2.定期發行「台北工商快訊」及「中小企業快訊」電子報，94年度1月份訂報人數達11,100人，月發行量為55,500次；本（1）月份發刊5次，新增訂報人數為42人。</li> </ul> <p>三、函寄「中小企業主動關懷服務」信件</p> <p>94年度截至1月底止函寄主動關懷信件予本市新設立之中小企業300家。</p> <p>四、運用民間資源</p> <p>協請本市會計師公會每日輪派一人駐本中心，提供公司設立、增減資查核及解答財務、會計相關問題。94年度1月份共計服務1,044人次。</p>
突破難題	無
未來施政重點	提供中小企業單一窗口服務，協助本市企業有效利用相關輔導及獎勵資源，促進經濟發展。

資料提供：臺北市中小企業輔導服務中心

## 臺北市府建設局施政報告

專責人員：詹佳芬 職稱：技術員電話：27574558

資料截止日期：94年01月31日

E-mail: [ea-40163@mail.tcg.gov.tw](mailto:ea-40163@mail.tcg.gov.tw)

資料更新日期：94年02月02日

重要施政成果	
創新措施	
重要成果	<p>企業的好幫手－臺北市中小企業輔導服務中心</p> <p>一、受理案件</p> <p>94年截至1月底止，受理諮詢服務案20件，均已分別提供所需資訊或協調本府相關機關協助解決。</p> <p>二、推動臺北市中小企業電子商務化</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. 94年截至1月底止，計有42,019人次利用本中心網站查詢最新資訊。</li> <li>2. 定期發行「台北工商快訊」及「中小企業快訊」電子報，94年度1月份訂報人數達11,100人，月發行量為55,500次；本（1）月份發刊5次，新增訂報人數為42人。</li> </ul> <p>三、函寄「中小企業主動關懷服務」信件</p> <p>94年度截至1月底止函寄主動關懷信件予本市新設立之中小企業300家。</p> <p>四、運用民間資源</p> <p>協請本市會計師公會每日輪派一人駐本中心，提供公司設立、增減資查核及解答財務、會計相關問題。94年度1月份共計服務1,044人次。</p>
突破難題	無
未來施政重點	提供中小企業單一窗口服務，協助本市企業有效利用相關輔導及獎勵資源，促進經濟發展。

資料提供：臺北市中小企業輔導服務中心