

臺北市府建設局施政報告

專責人員：李昌輝 職稱：專員電話：27256559

資料截止日期：93年12月31日

E-mail: ea-10104@mail.tcg.gov.tw

資料更新日期：94年1月4日

重要施政成果

<p>創新措施</p>	<p>舉辦「2004臺北創投－科技產業系列論壇」第2場主題論壇</p> <p>「2004臺北創投－科技產業系列論壇」壓軸場次－主題論壇II，正逢2004年的尾聲，因此本局特別規劃以「跨越2004－科技大未來」為主題，於12月23、24日為期兩天的活動使與會者展望2005年的各項科技產業發展趨勢。活動內容包括「科技新面貌－新明星產業之曙光」、「創投新展望－低本益比時代的投資策略」、「產業新趨勢－知識型加值服務」及「台北新願景－無線通訊第3兆」等4大子題，參與者非常踴躍，每1子題皆有百餘人參加。本次活動除專題演講及座談會外，並於會場佈置13個廠商展示攤位，以促進深入交流，並協助新創企業在籌資及尋求技術合作夥伴上獲得足夠資源，藉以活絡投資及產業合作，促成科技產業成長發展之目的。</p>
<p>重要成果</p>	<p>一、合法登記永續經營</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 臺北市工廠登記概況： 93年截至12月底止，核准工廠登記63件、變更設立許可及登記50件、註銷登記149件，合計262件。 ● 臺北市工業特色與分佈： 截至93年12月底止，本市合法登記工廠總數為1,658家，其中電力機械器材及設備製造修配業112家，電腦、通信及視聽電子產品製造業245家，金屬製品及機械設備製造業322家、紙製品及印刷業242家、飲料及食品製造業107家、精密光學醫療器材及鐘錶製造業99家、成衣服飾品及其他紡織製造業101家，合計1,228家，占全市工廠總數之74.07%，為本市現有工業主要類別。依行政區分布以內湖區577家最多，南港區488家居次，共占總家數之64.23%。 <p>二、建立工業秩序</p> <p>93年截至11月底止，主動複查列管中之未登記工廠或依市民檢舉查處疑屬未登記工廠案件結果，原列管未登記工廠已歇業或他遷58件，已改善3件，經查獲違規從事工廠業務未辦理工廠登記者44件，所查獲違規者均依工廠管理輔導法之規定予以處分。</p> <p>三、改善企業體質，提高競爭力</p> <p>妊協助廠商取得資金融通：</p> <p>依據「動產擔保交易法」及施行細則等有關規定，辦理動產抵押、附條件買賣、信託占有登記，93年截至12月底止，計協助302家廠商適時取得營運週轉資金計新臺幣653億6,098萬餘元、美金17萬元。</p> <p>礎核發廠商租稅減免證明：</p> <p>依據「促進產業升級條例」及其施行細則等相關規定，辦理本市製造業及相關技術服務業完成證明之核發。93年截至12月底止計核發完成證明54件，廠商購置全新機器設備完成金額計6億9,874萬餘元。</p> <p>四、「臺北內湖科技園區」產業進駐情形</p> <p>截至93年11月底止，於內湖科技園區內辦妥營利事業登記之公司（含分公司及行號）計1,670家，較上月減少3家；辦妥工廠登記者計212家，較上月增加1家。另截至93年12月底止已獲核發內湖科技園區「企業營運總部」資格證明函者，計有敦吉科技等17家公司；及中租迪和所屬關係企業「中國租賃股份有限」、「中租投資股份有限公司」、「仲通股份有限公司」、「仲經股份有限公司」、「立新資產管理股份有限公司」等38家亦獲核發內湖科技園區「企業營運總部關係企業」資格證明函。</p> <p>五、臺北內湖科技園區服務中心</p> <p>妊93年截至12月底止，共受理廠商反映事項953件，其中索取廠商名錄計181件，索取法規、公告或其他簡介資料計137件，陳情放寬進駐行業及諮詢法令規定者計467件，反映環保事項8件、交通事項四十九件，工務事項十九件，建設事項一件，財政事項一件，都計事項六件，警政事項十三件，工商事項一件，其他事項七十件。除移請相關單位協助解決者八十五件外，其餘均予以適切之處理。</p> <p>礎12月1日下午3時至5時，假內湖科技園區服務中心3樓會議室，舉辦企業服務志系列講座「企業財務規劃與銀行服務」。</p> <p>汎12月7日台達電公司與泰國經濟部投審會官員16人參訪內科服務中心，除聽取內科簡介及考查內科發展模式外，並實地引導參觀內科發展現況。</p> <p>□12月8日下午3時至5時，假內湖科技園區服務中心3樓會議室，舉辦企業服務志系列講座「贈與稅實務」。</p> <p>旗12月10日與經濟部中小企業信保基金共同舉辦「中小企業信用保證融資說明會」。</p> <p>嬌12月15日下午3時至5時，假內湖科技園區服務中心3樓會議室，舉辦企業服務志系列講座「遺贈稅法概論及實務剖析」。</p>

	<p>晤12月21日下午2時至5時，假內湖科技園區服務中心3樓會議室，與內湖分局共同舉辦「內科園區治安、交通座談會」。</p> <p>備12月22日下午3時至5時，假內湖科技園區服務中心3樓會議室，舉辦企業服務志系列講座「主管健診」。</p> <p>晤12月28日內湖科技園區發展協會「歲末聯歡暨慈善晚會」協助辦理。 晤12月29日下午3時至5時，假內湖科技園區服務中心3樓會議室，舉辦企業服務志系列講座「兩岸經貿及財報分析」。</p>
突破難題	無
未來施政重點	<p>一、強化輔導服務及行政效能，積極發展及行銷臺北科技走廊，發揮科技產業聚落效應。</p> <p>二、提供生技產業及獎勵民間投資單一窗口服務，協助本市企業有效利用相關輔導及獎勵資源，促進經濟發展。 三、廣續推動生技產業發展，建置獎勵輔導措施，加強推展產業交流及強化生技教育。</p>

資料提供：第一科

臺北市府建設局施政報告

專責人員：宋月娥職稱：專員電話：27256604

資料截止日期：93年12月31日

E-mail: ea-10607@mail.tcg.gov.tw

資料更新日期：94年1月3日

重要施政成果	
創新措施	無
重要成果	<p>一、93年12月份共受理電器承裝業、自來水管承裝商、氣體燃料導管承裝業、用電設備檢驗維護業、地下水鑿井業、電氣技術人員、自用發電設備等新設立案30件，換發證照162件，註銷家數9件。</p> <p>二、93年12月份共核同意籌建加油站1件。</p> <p>三、微電腦瓦斯表推廣成效：本市四家天然瓦斯公司於93年11月間共推廣207戶，截至93年11月底，本市天然瓦斯用戶中已有21,254戶裝置微電腦瓦斯表，約占全市天然瓦斯用戶的3.7%。</p> <p>四、室內配線丙級技術士技能檢定暨乙種電匠考驗實作測驗，正檢於12月13日至27日舉行，共327人報名，到考308人，缺考19人，到考率94.19%；檢定合格人數共178人，合格率为57.8%。初檢不合格者可報名補檢1次，補檢報名人數共計112人，補檢人數實作補檢日期為12月28、29日及94年1月6、7日共4天。</p> <p>五、12月20日查獲行為人王良明未取得加油站經營許可，於撫遠街459號經營加油站業務，科處罰鍰新台幣壹佰萬元整。六、12月21日完成「臺北市溫泉區地質、資源及使用情形」委外調查期中座談。</p>
突破難題	無
未來施政重點	<p>一、督導本市各天然瓦斯公司積極推廣用戶換裝微電腦瓦斯表、集合住宅（大樓）設置大樓共用天然瓦斯自動遮斷設備，期能於重大災害發生時，減少市民生命、財產損失。</p> <p>二、督導本市各天然瓦斯公司實施用戶每二年一次之管線設備安全檢查。</p> <p>三、依訂定之「臺北市溫泉開發管理專案小組設置要點」規定，整合中央及市府相關機關功能，專責輔導管理本市溫泉業務，研訂溫泉產業發展策略及政策，以提供市民輔助養生復建場所、促進溫泉相關產業發展、帶動整體經濟繁榮。</p>

資料提供：第二科

臺北市府建設局施政報告

專責人員：高振源 職稱：技正電話：27256579

資料截止日期：九十三年十二月三十一日

E-mail: ea-10305@mail.tcg.gov.tw

資料更新日期：九十三年十二月三十一日

重要施政成果

創新措施

無

重要成果

一、休閒農業輔導：

1. 設置休閒農場：本局輔導本市各農會辦理「臺北市休閒農園經營管理能力提昇輔導計畫」，由本市各級農會選擇經「休閒農場設置輔導小組」評估客觀條件及農園主經營意願之後較具輔導可行性之農園，委託相關專業團隊（中國生產力中心）作進一步之輔導工作。除協助休閒農園申請合法設立外，另引入企業化之經營模式，輔導業主釐清經營願景與定位，訂定營運計畫與目標，以期能永續經營。目前臺北市農會輔導之南港區椿萱休閒農場、北投區農會輔導之二崎農場已取得本府核發之籌設許可文件，將積極輔導其籌設並取得休閒農場核可登記證。另臺北市農會輔導之鄉村休閒農場、士林農會輔導之日月滿休閒農場、木柵區農會輔導之杏花林休閒農場已完成休閒農場申請書及經營計畫書之撰寫並進行現場會勘審查，預計於94年元月取得本府核發之籌設許可文件。
2. 本局輔導臺北市農會辦理「臺北市休閒農園之校外教學推展計畫」，於12月19日假北投區北農仙人掌園舉行「臺北市休閒農園教學資源簡介研習會」，本市對於休閒農場校外教學有興趣的國中小老師共計約有30人參加。本次研習會除向參加之老師們介紹本局與各級農會積極輔導設立休閒農場的各家農園，介紹各農園的現況與校外教學資源之外，另帶領參與之老師們親至各個農園實地作農業教學體驗活動。藉由這次研習會的舉辦，讓對於休閒農場校外教學有興趣的老師們，更進一步認識與了解本市的休閒農園及休閒農業的發展，加強休閒農園與教育單位的聯繫溝通。
3. 本局輔導臺北市農會辦理「臺北市休閒農業童書編撰計畫」，委託專業童書編輯作家編撰一本以臺北市的農業生產為主題的童書「小柚子及毛毛蟲：臺北市的休閒農業小探險」，結合本市各主要農業生產區的歷史文化生活與主要作物的生產及生態，以淺顯的文字、生動活潑的繪圖介紹臺北市的農業生產環境與農業產業活動。

二、新生假日農市：

1. 本農市依據「臺北市觀光白皮書落實計畫」／目標三：更新都會旅遊資源／策略四：觀光街區形塑計畫／執行方案二：主題市集形塑計畫「主辦單位：建設局．．．塑造臺北市特有之．．．假日花市、假日農市等．．．活絡當地商機，另創觀光特色。」，93年12月10日奉 市長核可由本局籌設，並委託本局輔導之中山區農會與松山區農會共同辦理。
2. 臺北市新生假日農市於93年12月25日開始試營運，由雲林縣各鄉鎮農會、921重建區及臺北市各區農會提供國產優質農特產品參加展售。雲林縣部分由雲林縣政府輔導林內鄉農會，以「紅透台灣」為主題，推出木瓜、鳳梨、竹筍、茶葉等優質農特產品，由本局第三科周科長慶安、臺北市政府黃消保官鈺生、行政院農業委員會輔導處農業推廣科周科長若男、雲林縣政府農業局薛副局長正輝、雲林縣林內鄉農會理事長張勝三先生、常務監事楊瑞安先生、總幹事蔡惠甘小姐、臺北市農會莊理事長龍彥、何常務監事榮助、臺北市松山區農會理事長程長鷗先生、臺北市松山區農會總幹事謝光隆先生、臺北市中山區農會理事長翁清標先生、臺北市中山區農會總幹事王美煥先生、臺北市內湖區農會理事長謝培恭先生共同主持活動開幕儀式，本府觀光委員會康執行長炳政蒞臨指導。現場有來自雲林縣九芎國小與成功國小的民俗表演，農市首次試營運活動獲得各大媒體報導，參觀民眾踴躍，2日吸引人潮共計達2萬人次，營業額約新臺幣131萬元（本次參展共計115攤），獲得臺北市民熱烈的響應。

三、建國假日花市：

1. 本局輔導臺北市農會辦理「建國假日花市二十二週年慶」活動，於12月18、19日於建國花市舉辦「歡樂聖誕情特展」，在活動中除了有聖誕節花卉造景、組合盆栽作品展及聖誕節組合盆栽教學活動，讓所有市民能夠一同參加這次的慶祝活動，並提前感受聖誕節的歡樂氣氛。
2. 在建國假日花市中，無論是有關花卉種植、盆栽養護、果樹栽培及園藝設計等，都可以在假日花市取得第一手的資訊，而且臺北市農會所舉辦的「農業櫥窗」特展，除了臺北市的農特產品及花卉外，更有全國各農業單位及農民團體配合辦理農特產品的特展，讓全國農民能夠在建國假日花市介紹、展售其農特產品。

四、辦理冬季優良鐵觀音茶比賽

93年冬季優良鐵觀音茶比賽活動於93年12月26、27日熱鬧登場，由本局輔導臺北市木柵區農會辦理，以建立本市地區農特產之品牌形象，本活動參賽茶農共301名，經評審委員嚴格評選後，計錄取特等獎1名、頭等獎12名、貳等獎27名、參等獎44名、優良級137名，淘汰參賽茶樣80名。並由張慶泉先生榮獲特等獎。頒獎典禮當日並配合辦理展售會、茶食品嚐、「鐵觀音茶布包團採體驗」、茶藝講座。以上活動估計約吸引參賽及參觀人潮達600人次以上。另為促銷、活絡茶葉市場，配合辦理「木柵貓空遊活動」，活動內容有：冬茶品嚐、展售活動、細說茶葉、茶葉真相、貓空攬勝、茶食免費品嚐、茶畫、茶藝講座、露天景觀茶區、茶葉古道健行、貓空茶坊聯合特惠活動等，並提供免費接駁專車載運民眾，亦吸引計約600人次民眾參加，共襄盛舉。

五、辦理93年度農田水利會會務經營管理研討會暨業務觀摩活動

有鑑於現今農田水利會事業經營環境之變遷、制度之變革及各種多角化經營型態之轉型，已是21世紀農田水利會經營管理之策略取向，本市二農田水利會身處都市化之最巨之首都，更當需結合精緻農業、生物科技等不同面向之觀點，積極開拓農田水利事業的新版圖，故於12月8、9、

	<p>10日，辦理「93年度農田水利會會務經營管理研討會暨業務觀摩活動」，以「精緻農業之發展」、「農田水利文化之探討」、「農業生物科技之連結」、「水庫之多元化經營管理」與「農田水利會事業多角化經營」等項目為主軸，並以臺灣省最具事業規模且多角化經營相當成功之嘉南農田水利會其所轄事業區域為觀摩範圍，於臺南縣市地區辦理此次研討會暨觀摩活動，共計有60人參加了為期3天的研討會暨觀摩活動，於課程及參訪過程中學員均能熱烈參與，提出問題與講師交流互動，使相關之水利事業工作同仁對事業發展之趨勢、生態保育之維護、國際化理念之拓展及多角化經營之策略取向等觀念，獲得更深一層的體認。</p> <p>六、辦理2004臺北歡樂雁鴨季活動</p> <p>1. 本局自85年華江雁鴨自然公園成立後歷年均辦理「華江雁鴨季」，惟於本年初時全球禽流感盛行，為避免學童受感染，教育部曾通令全國各級學校避免進行野外生態觀察活動，故93年初之華江雁鴨季被迫停辦。(二)因本活動深受生態保育界重視，故本局與社團法人臺北市野鳥學會於「臺北關渡賞鳥博覽會」後即積極籌備。經華江里楊里長建議未來本活動應深植地方，並期許「雁鴨公園」塑造為本市萬華區的重點特色，故本年度活動由華江社區發展協會與臺北市野鳥學會合作辦理，本局則指導整體活動的進行，活動於本年12月18日假華江雁鴨自然公園（生態觀察）與雙園河濱公園舉行（園遊會），本府由葉副市長代表參加，當日約有壹仟餘位民眾參與，計有華江生態保育志工宣誓及鴨鴨造型比賽與華江生態寫真等活動，當日媒體亦大篇幅報導，期許結合民間力量共同推動生態保育工作，使生態保育的種子扎根於地方。</p>
突破難題	無
未來施政重點	<ol style="list-style-type: none"> 1. 依據農會法及相關法令輔導農會各項業務發展，並辦理本市各級農會屆次改選及總幹事遴選工作計畫。 2. 積極辦理本市休閒農業輔導工作，推動籌設休閒農場。 3. 加強本市所產蔬果農藥殘留查驗及市售有機蔬菜查驗工作。 4. 加強輔導本市農田水利會業務法制化，提昇財務、工務、總務、人事、主計業務之管理品質。 5. 持續進行關渡自然公園、四獸山市民森林、內雙溪森林自然公園、華江雁鴨自然公園之關建與經營管理工作。 6. 配合農業金融法施行，辦理農會信用部業務之監督輔導。7. 積極辦理「入侵紅火蟻」防治工作。

資料提供：第三科

臺北市府建設局施政報告

專責人員：林建華 職稱：技士 電話：27256676

資料截止日期：93年12月30日

E-mail: ea-10478@mail.taipei.gov.tw

資料更新日期：93年12月30日

重要施政成果	
創新措施	無
重要成果	<p>93年12月重要成果如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 「內湖區台北A二八七土石流潛勢溪流委託調查規劃」：漢義公司依合約規定於93年11月2日提送期中報告，11月10日辦理現場會勘，並於11月17日完成期中座談。 2. 「士林區台北〇五八土石流潛勢溪流整治工程」之工程部分業於93年7月28日開工，目前施工廠商正積極施工中，目前施工進度為55%；另委託監造部分業已於93年7月28日配合施工廠商開工，進行履約監造工作。又因永公路段居民陳情，於93年11月29日召開說明會，經彙整各界意見後，於93年12月23日簽奉市長同意上游段不施作，正辦理變更設計中，另施工便道復原計畫於93年12月30日完成。 3. 「信義區台北〇五一土石流潛勢溪流基樁及格框護坡工程」：於93年5月7日開工，於93年12月3日完工。 4. 「信義區台北〇五一土石流潛勢溪流坡面穩定工程」：於93年6月17日開工，於93年11月5日完工。 5. 「內湖區台北〇五五土石流潛勢溪流防汛道工程」：已於93年7月28日竣工，並於93年8月6日驗收合格。 6. 九十三年度土石流潛勢溪流緊急處理及維護工程共計三件，均符合進度，目前正執行中。 <ul style="list-style-type: none"> (一) 九十三年度土石流潛勢溪流緊急處理及維護工程第一期，本案屬單價發包案件，因93.8.23艾利颱風造成多處損害，於93.8.23開工，於93.10.1完工。 (二) 九十三年度土石流潛勢溪流緊急處理及維護工程第二期，辦理因93.9.3桑達颱風、93.9.11大水、93.9.12海馬颱風及93.10.25納坦颱風造成損害之清理及修復工作，於93.11.1開工，於93.12.10完工。 (三) 九十三年度土石流潛勢溪流緊急處理及維護工程第三期，於93.10.8由郁東營造得標，因艾利颱風造成內湖環山路136巷71號後方邊坡坍方，本局將新築一噴凝土格樑護坡，於93.11.15開工，於93.12.21完工。 7. 九十三年度土石流潛勢溪流緊急搶災工程，於93.10.11簽奉市長同意動支本府93年度「天然災害準備」辦理，93.11.11成立「評選委員會」，於93.12.30完成評選工作，統包案由郁東營造得標，監造案由錦固工程顧問公司得標，預計93年4月完工。 8. 水土保持計畫審查及監督檢查： <p>本月由相關單位轉送山坡地開發案水土保持計畫，共計受理17件，審查中退件補正共計8件次，核准9件；另水土保持監督檢查共計辦理6件次。</p> 9. 本月依「水土保持法」規定查報取締共開立處分書6件，罰鍰金額計117萬元整。 10. 受理民眾電話檢舉件數計10件，皆已至現場勘查，並予以處理或移請相關單位依權責處理。
突破難題	無
未來施政重點	<ol style="list-style-type: none"> 一、依據「水土保持法」、「山坡地保育利用條例」繼續加強違規案件之查報取締，並依據「水土保持法」辦理強制拆除及清除違規構造物、沒入施工機具等，期有效嚇阻本市山坡地之違規使用行為，以達青山常在、綠水常流之目標。 二、配合行政院農業委員會水土保持局與國立台灣大學土木工程系林美聆教授合作辦理本市土石流潛勢溪流後續調查與演變趨勢觀測計畫，完成土石流潛勢溪流優先處理順序評定、劃定影響範圍，建立更完善之基本資料，以供安全管理之用。 三、依「台北市加強山坡地安全管理方案」蒐集雨量資料，並擬提請相關學術研究單位依據降雨特性建立崩坍或土石流發生之相關預警防救災模式，以減少市民生命財產損失。

資料提供：第四科

臺北市府建設局施政報告

專責人員：呂丘鴻 職稱：技士 電話：27256628

資料截止日期：93年12月31日

e-mail: ea-10516@mail.tcg.gov.tw

資料更新日期：93年1月3日

重要施政成果

創新措施	無
重要成果	<ol style="list-style-type: none"> 1. 93年度「產業道路排水系統及邊坡水土保持調查計畫（第2期）」，已於93年7月7日完成初期座談會，並依學者專家之意見修正本計畫之執行方向及內容，於12月7日完辦完成期中座談會，刻依會議結論辦理，預定於94年3月28日前提交期末報告書。 2. 93年度木柵老泉、泉南產業道路改善工程，於93年9月10日完成發包，9月17日開工，預定94年2月4日竣工，經本局請承造廠商配合趕工，廠商於12月24日申報竣工，並於12月31日完成驗收。 3. 93年度北投竹子湖產業道路改善工程，於93年8月31日完成發包，9月10日開工，惟本案經陽明山國家公園管理處審核後要求修正部分工程內容，乃於9月14日辦理停工事宜，10月27日再次檢送修正後工程圖說至陽明山國家公園管理處備查，該處於11月10日函復同意備查，本局即請承造廠商於12月3日復工，預定94年3月2日完工，經本局請承造廠商配合趕工，將於1月10日完工。 4. 93年內湖碧山露營場步（棧）道及木營位整修工程，於93年9月10日完成發包，9月17日開工，，預定於94年2月4日完工。 5. 「陽明山地區整體水文分析委託調查規劃」委託技術服務案，於93年3月3日辦理期中座談會，4月19日提送期末報告，5月17日辦理期末座談會，承辦廠商於7月1日檢送成果報告書，並於10月4日向市長簡報，另於12月20日函承辦廠商同意備查。 6. 93年度「臺北市集水區調查與分析」委託技術服務案於93年7月13日訂約，7月26日辦理期初簡報，10月29日辦理期中簡報，12月22日辦理期末簡報，預定於94年1月22日提送正式成果報告書。 7. 93年度「大湖街206號旁及行義溪下游溪溝整治工程委託規劃設計案」，於93年8月31日訂約，10月5日辦理期初簡報，11月4日辦理期中簡報，12月28日辦理期末簡報，預定於94年1月28日提送正式成果報告書。 8. 93年度水土保持工程維護第三期，原訂於93年12月31日完工，提前於93年12月30日完工，已於93年12月31日辦理驗收。 9. 93年度水土保持工程維護第二期，原訂於94年2月1日完工，提前於93年12月28日完工，已於93年12月31日驗收。 10. 保護區臨界住宅區環境敏感邊坡安全檢查計畫 <ol style="list-style-type: none"> a. 本計畫經公開評選由工業技術研究院取得優先議價資格，並於92年9月9日與其簽約執行。全案依據合約規定已於92年12月8日、93年3月2日及6月2日，分別召開期初、第一階段期中及第二階段期中座談會，並於93年9月8日完成期末座談會。工業技術研究院依據期末座談會議結論修正後，於93年10月7日提出成果報告書初稿，經本局初審有應修正事項故於93年10月24日退回。工業技術研究院復於93年11月8日再次函檢送成果報告書修正版過局審查，本次成果報告書修正版經本局於93年12月9日邀集專家學者召開成果報告書審查座談會通過。 b. 本計畫依據各環境地質敏感區危險程度及保全對象，逐一評估風險度、建立資料庫及依風險程度排序，並考慮本局每年管理能量，將其劃分為A類（優先關注，排序前30名者）、B類（高度關注，排序自31至200名者）、C類（一般關注，排序在200名以後者）。未來本局將視管理能量，依風險等級逐年依序挑選敏感區進行細部勘查，並採行不同之管理措施，以期逐年降低本市坡地災害之風險。 11. 十一、93年度保護區31處老舊聚落巡勘監測委託技術服務案 <p>三家專業技術單位（信義區9處由洪祈存水土保持技師事務所負責；北投、士林、大安及中山區計11處由永基工程顧問有限公司負責；內湖、文山、南港及信義區計11處由亞柏技術顧問股份有限公司負責）已依合約規定於93年5月至11月完成7次巡勘監測工作，並配合巡勘期間由專業技師赴聚落現場辦理防災教育宣導。另本局於93年11月19日邀請三家專業技術單位召開「臺北市危險山坡地聚落安置拆遷優先處理順序檢討會議」，依據本年度巡勘監測結果，檢討評估明(94)年度危險山坡地聚落安置拆遷優先處理順序，並將檢討結果提請本府危險山坡地聚落專案協商會議討論決定，並俟簽奉市長核定後，據以推動執行安置拆遷工作。</p> 12. 十二、本局為落實山坡地土地資源合理利用，依據「山坡地保育利用條例」第十六條規定，辦理山坡地土地可利用限度查定工作，預訂自91至93年度分二期執行，第一期已於92年4月先行建置「山坡地土地可利用限度查定作業數位化暨管理作業系統」。第二期繼續辦理山坡地土地可利用限度自動化查定及建立資料庫，經辦理公開評選，本局於92年9月9日與財團法人臺灣營建研究院簽約執行，並於93年12月完成成果報告書，查定結果本市山坡地土地可利用限度查定面積計有八千零二十一公頃，其中宜農牧地為六千七百七十公頃（佔84.4%）、宜林地為一千一百六十六公頃（佔14.54%）、加強保育地為八十五公頃（佔1.06%）；另不屬查定範圍之土地為五千五百七十五公頃，後續擬向市長進行成果簡報。 13. 十三、臺北市山坡地範圍檢討劃定計畫 <ol style="list-style-type: none"> a. 本府於93年3月15日將本市山坡地範圍檢討劃定成果函報請行政院核定，經行政院將本市山坡地範圍檢討劃定成果交付該院農業委員會分別於93年5月13日及10月1日召開「山坡地範圍第三次通盤檢討變更」審議小組會議，並經93年10月18日奉行政院核定在案。本局於93年11月16日將本市山坡地範圍檢討劃定成果於提請本府第一二九六次市政會議報告通過，並分別於93年12月1日及12月10日將本市大安區等31處劃入山坡地範圍圖辦理公告及公開展示，以作為本府相關單位在坡地開發利用及安全管理執行之依據。 b. 本次山坡地範圍檢討劃定結果計有大安區等31處劃入山坡地範圍(面積為89.45公頃)，經檢討劃定後本市山坡地範圍面積為15,004.45公頃(原有山坡地範圍面積為14,915公頃)，約佔本市行政區總面積之55.21%。
突破難題	無

未來施政重點

1. 繼續辦理本市崩塌地、山溝野溪災害整治及復建工程，並於防汛期前完工或完成主要防範措施，避免二次災害。
2. 廣續推動本市危險山坡地聚落拆遷安置處理工作，協助居民搬離危險地區，並於拆遷後實施水土保持工程整治，保障鄰近地區居民安全，減少山坡地災害的發生。
3. 後續依法辦理山坡地土地可利用限度查定結果公告及通知作業，以降低山坡地超限利用違規行為，使山坡地土地資源合理利用，確保山坡地使用安全。因本市山坡地土地可利用限度查定結果之土地所有人筆數約有三十多萬人，數量龐大，擬採逐年分區審查、分區公告方式辦理，本局並已於九十四年度編列預算先行辦理文山區、中正區及大安區等三行政區（約十萬筆）之公告及通知作業，並於公告後受理土地所有人或合法使用人之異議複查案件。

資料提供：第五科

臺北市政府建設局施政報告

專責人員：曾毅豐 職稱：專門委員電話：27256540

資料截止日期：93年11月30日

E-mail: cx_mbx603@mail.tcg.gov.tw

資料更新日期：93年12月30日

重要施政成果

創新措施	無
重要成果	<p>一、本市商業登記概況</p> <p>迄至93年11月底止，獨資、合夥商號計57,541家，公司登記家數計167,751家。</p> <p>二、推動供公共使用營利場所強制投保公共意外責任險</p> <p>截至93年11月底止本市供公共使用營利場所強制投保公共意外責任險之有效投保家數為1,440家，有效投保率為98.50%。</p> <p>三、違規營業案件之辦理情形</p> <p>依據「執行維護公共安全方案-營利事業管理工作計畫」，對無照及經營登記範圍以外業務之違法（規）業者執行稽查取締工作，每天分2時段（下午13時至17時、晚上20時至24時），93年11月份計出動21天，稽查取締377家次。其中違反商業法令裁處罰鍰計126件（商業登記法118件、臺北市資訊休閒服務業管理自治條例7件），違反電子遊戲場業管理條例移送地檢署偵辦計6件。</p> <p>四、商業罰鍰稽催辦理情形</p> <p>93年截至11月份止，累計處罰鍰2089件，金額50,995,000元；罰鍰收繳總件數為1998件，金額為40,017,700元，其中屬93年度裁罰者計874件，金額15,594,700元；屬以前年度裁罰者計1124件，金額為24,423,000</p> <p>五、為減少無照營業，維護消費者及合法業者權益，增進本市商業活動，訂定「違規商業輔導計畫」，自89年5月5日實施，截至93年11月底止，計輔導450家業者辦妥合法登記，將持續加強辦理。</p> <p>六、八大行業及地下室專案查處情形</p> <p>93年11月8大行業共稽查54家次，裁處47家次【含其他局處函知本處】，停業者30家，另地下室專案列管者164家中，稽查34家次，裁處26家次【含其他局處函知本處】。</p> <p>七、資訊休閒業務</p> <p>輔導業者辦理合法登記，截至93年11月30日止，已輔導58家網咖業者取得合法營利事業登記證。並將合法業者之資料公佈於本處網站。</p> <p>八、本處93年11月份計受理消費申訴案件95案，其中以其他商品類【手錶、鞋子、飾品等】33件居冠，線上遊戲類11件次之，均依消費爭議處理程序函請廠商妥適處理。</p> <p>九、商品標示業務</p> <p>93年11月份計抽查市售商品標示359件，須改善件數35件，非屬本處權責移送外縣市處理件數23件，另外縣市移送本處辦理標示不合格案件計173件，均依程序函請廠商依相關規定改正。</p> <p>十、「臺北市商店街區輔導計畫」93年11-12月份受輔導之10處商店街區執行進度摘敘如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 「佛具街及鄰近之青草巷輔導計畫」於12月3日召開會議研擬永續經營計畫書。 2. 「天母西路及中山北路7段商店街區」11月份辦理第二場「成功開店新撇步－差異性行銷規劃」教育訓練課程。 3. 「迪化街1段及周邊茶產業輔導計畫」11月26日假永樂市場舉辦「生活玩家的養生哲學」講座。11月27日假永樂市場舉辦「膳補大街」主題活動。 4. 「愛國東路婚紗街輔導計畫」由11家通過本年度GSP認證之業者加「經濟部第一屆優良服務GSP授證暨聯誼會成立大會」，並獲頒授證；11月17日至12月16日執行「藝術婚紗觀光公車」，系列宣傳活動。 5. 「四平商店街區」12月討論【第四次假日展演活動】辦理相關事宜。 6. 「相機街輔導計畫」（博愛路及漢口街一段）時持續進行社群資源支援系統資料庫建置，達成率百分之八十。 7. 「文昌傢俱街輔導計畫」由4家通過GSP認證之業者加12月13日「經濟部第一屆優良服務GSP授證暨聯誼會成立大會」，並獲頒授證。 8. 「青年路商店街區輔導計畫」11月份計辦理「商店經營管理暨行銷輔導與組織幹部教育訓練」、舉行「青年休閒大街促進會會員大會」進行會長及幹部改選、「青年社區管委會委員大會」說明露天咖啡座設置及維管機制。 9. 「服飾材料街輔導計畫」11月27、28日至高雄（新崛江商圈）、台中（理想國藝術街）進行異業交流觀摩；12月上旬發行第四期商圈報。 10. 「內湖休閒大街商店街區輔導計畫」由10家獲得GSP認證之業者加12月3日「經濟部第一屆優良服務GSP授證暨聯誼會成立大會」，並獲頒授證。

	<p>十一、「臺北市商店街區重點輔導計畫」11月20日至12月20日執行重點包括：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 「西門徒步區電影街暨美國街」即「士林十五街青春大街再造計畫」二案之輔導團隊業於12月7日由本處邀集專家學者，召開期末評會議，並提正式成果報告。 2. 12月6日由本處辦理「華陰街商店街」、「臺北市後車站商圈」及「艋舺大理服飾街」之驗收作業並依約撥付經費。 <p>十二、「臺北市商店街區服務團計畫」11-12月執行重點包括：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 12月1日提送計畫結案報告初稿，商店街區相關問題及彙編已納入計畫結案報告初稿中提送本處審查。 2. 12月9、15日提松山區「水族館街」、中山區「錦州街--龍江路商圈」、文山區「貓空茶情商圈」等三處個案細部探討報告送交本處審查。 3. 12月16日由本處副處長擔任召集人，邀請專家學者召開期末審查會議，審查本計劃執行事宜，並針對來年計畫之執行與予增修建議。 4. 93年度臺北市商店街區導覽簡介暨成果發表活動，執行情形如下： <ol style="list-style-type: none"> a. 12月27日假本府市政大樓中庭辦理，邀請本處輔導之十二處商店街區及經濟部在本市輔導之5處商圈業者參與設攤，在各商店街區巧思費心佈置下，具體展現各商店街區特色商品，並吸引眾人潮駐足，對市民增進商店街區之瞭解有極大助益；活動中亦安排動態街區特色表演，如服飾材料街的流行服飾DIY介紹、天母商店街Buffet樂團表演、青年路花式特調紅茶表演及文昌家俱街的家具DIY比賽等，充分展現街區蓬勃朝氣與活力，加深市民對街區意象。 b. 現場分送本市商店街區導覽手冊－「魅力台北．繽紛／五彩／十二街」，使市民更清楚瞭解本市商店街區之特色及其豐富內涵，盡情悠遊本市特色商店街區，體會街區無窮魅力。
突破難題	無
未來施政重點	<ol style="list-style-type: none"> 一、為提升企業經營者對於營業場所安全設施維護檢查責任及意外發生時對消費者傷亡賠償保障，依據台北市消費者保護自治條例廣續辦理本市供公共使用營利場所強制投保公共意外責任險相關事宜。 二、推動營利事業登記資訊化作業第3階段—全面聯網作業事宜。 三、配合中央廢止「營利事業統一發證辦法」相關事宜。 四、落實並健全商業會計制度。 五、廣續辦理「臺北市商店街區輔導計畫」、「臺北市商店街區重點輔導計畫」與「臺北市商店街區服務團計畫」

資料提供：臺北市商業管理處

臺北市政府建設局施政報告

專責人員：姚素蘭 職稱：股長電話：23415241轉2801

資料截止日期：93年12月31日

E-mail: cw-0212@mail.tcg.gov.tw

資料更新日期：94年1月3日

重要施政成果	
創新措施	無
重要成果	<p>一、有關公有三興市場標租作業案，標租底價業於93年9月15日簽奉核准在案，並於12月23日辦理公開標租事宜，當日共有四家超市業者參與標租，得標人為全聯實業股份有限公司，決標金額為新臺幣18,400,012元正。</p> <p>二、有關萬和市場轉型超級市場公開標租核算底價案，業於93年11月3日簽奉核准在案，並於93年12月22日辦理對外招標無人投標，刻正辦理第二次對外招標事宜。</p> <p>三、有關臺北市傳統市場再造計畫案，業於93年9月21日向市長作專案「老舊市場更新改善辦理情形」簡報；另續於93年12月6日上午九時假本府十一樓首長會報室向市長作「老舊市場停止使用方案」簡報。</p> <p>四、花卉批發市場永久用地BOT案於93年8月5日進行投標廠商資格審查，8月17日進行公開評選，由清寰管理顧問公司取得優先議價權，業於9月9日辦理議價，完成決標，並於9月13日開始執行合約內容，業於11月1日繳交先期規劃期中報告，並於11月12日完成期中審查會議；另招商文件中報告業於12月16日完成審查。</p> <p>五、臺北花木批發市場電腦拍賣系統建置委託顧問諮詢與監督審驗案於93年8月9日進行公開評選，由財團法人資訊工業策進會取得優先議價權，業於9月9日辦理議價，完成決標，並於9月13日開始執行合約內容，該會業於10月21日交付建置案徵求服務建議書文件、契約書、評選須知等相關招標文件，修正後之規劃需求刻正簽陳核示中。</p> <p>六、三興市場改建工程完工。</p> <p>七、「臺北市攤販管理自治條例」（草案）業於93年12月20日經本府法規委員會第377次會議審議通過。</p> <p>八、臺北市龍山寺地下街商場於93年12月13日至15日完成店舖點交作業。</p> <p>九、臺北市龍山寺地下街商場於93年12月23日辦理第八場教育訓練課程「提昇店舖銷售能力」及於93年12月30日辦理第九場教育訓練課程「店舖經營基本表單」，俾利安置戶瞭解店舖經營銷售方式。</p>
突破難題	無
未來施政重點	<p>一、振興市場營運及創造市場新意象，賡續推動傳統零售市場之改建與整建，並仍編列一般整修費用，以維持市場正常營運，提供市民整潔、明亮、乾淨、舒適之購物環境；邁向現代化傳統市場經營、推動網路宅配服務；辦理民福市場標租超市經營及龍城市場攤商安置與輔導開業，提供市民良好購物、休閒之新據點。</p> <p>二、輔導龍城市場攤商籌組公司跳脫傳統市場經營模式，引進企業經營理念、行銷策略、管理長才合營，市場營運才易成功、長久。</p> <p>三、建立批發市場農產品的安全體系。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 加強進場果菜、魚類農藥殘留檢驗工作。 2. 加強家禽的屠宰衛生管理及執行違法屠宰查緝業務，維護市民食肉衛生 <p>四、落實批發市場流通效率化。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 推動魚類批發市場拍賣電腦化。 2. 規劃推動魚貨進場理貨裁價系統作業。 3. 輔導休閒漁市經營，拓展漁類交易通路。 4. 輔導農產品物流中心營運。 5. 增加推廣家禽屠體販售據點，建立家禽屠體交易制度、改善經營績效。 6. 輔導產地分級包裝，提升到貨品質。 7. 辦理花卉訂貨交易等電子商務計畫。 8. 輔導建立盆花拍賣交易制度。 9. 辦理市場業務諮詢，落實市場營運管理。 10. 進行批發市場營運考核業務。 <p>五、提高生活品質、落實環境衛生。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 實施市場垃圾減量計畫。 2. 提供消費者觀點的安全、安心的生鮮農產品資訊。

3. 進行消費者對食品安全意識宣導。

六、引進民間資金，活化市場管理。

推動新(改)建批發市場以促進民間參與公共建設法方式開發興建。

七、賡續推動規劃中環南市場、萬大路批發市場、士林市場等重大工程整建，並以積極服務之導向辦理雙連、新富、南機場、西寧、東門、土東、永樂、中山大樓、八德、大直、南松、大橋、新興、稻香等市場整修工程。

十、訂定「臺北市指定地區開放移動式咖啡車管理辦法」及「臺北市圓山風景區攤販管理計畫」。

十一、規劃及輔導景美街夜市為列管攤販集中區。

十二、配合本府相關局處進行士林夜市周邊環境改善計畫。

十三、規劃臨江街（通化街至安和路口段）成立列管攤販集中區。

十四、輔導保證責任臺北市站前地下街場地利用合作及保證責任臺北市台北地下街場地利用合作社健全各項管理機制。

十五、輔導龍山寺地下街開業營運管理事宜。

十六、引進專業物管公司辦理臺北市龍山寺地下街商場管理事宜，以提昇商場管理效率。

十七、西湖市場改建工程係與捷運共構，該共構工程預定94年初動工。

十八、修正「臺北市零售市場管理規則」為「臺北市零售市場管理自治條例」及「臺北市公有傳統零售市場改建或停止使用核發補助費標準」為「臺北市公有傳統零售市場改建或停止使用核發補助費自治條例」。

資料提供：臺北市市場管理處

臺北市府建設局施政報告

專責人員：張夷君 職稱：研究員電話：27574558

資料截止日期：93年12月31日

E-mail: ea-40163@mail.tcg.gov.tw

資料更新日期：94年1月3日

重要施政成果	
創新措施	無
重要成果	<p>企業的好幫手－臺北市中小企業輔導服務中心</p> <p>一、受理案件</p> <p>93年截至12月底止，受理諮詢服務案278件，均已分別提供所需資訊或協調本府相關機關協助解決，商請專家顧問提供企業診斷及諮詢19件以及協調聯繫轉介相關輔導體系11件。</p> <p>二、推動臺北市中小企業電子商務化</p> <p>□93年截至12月底止，計有32,554人次利用本中心網站查詢最新資訊。</p> <p>2.定期發行「台北工商快訊」及「中小企業快訊」電子報，93年度12月份訂報人數達11,052人，月發行量為88,300人次；本（12）月份發刊8次，新增訂報人數為98人。</p> <p>三、函寄「中小企業主動關懷服務」信件</p> <p>93年度截至12月底止函寄主動關懷信件予本市新設立之中小企業3,600家。</p> <p>四、運用民間資源</p> <p>協請本市會計師公會每日輪派一人駐本中心，提供公司設立、增減資查核及解答財務、會計相關問題。93年度12月份共計服務1,533人次。</p>
突破難題	無
未來施政重點	提供中小企業單一窗口服務，協助本市企業有效利用相關輔導及獎勵資源，促進經濟發展。

資料提供：臺北市中小企業輔導服務中心

臺北市府建設局施政報告

專責人員：張夷君 職稱：研究員電話：27574558

資料截止日期：93年12月31日

E-mail: ea-40163@mail.tcg.gov.tw

資料更新日期：94年1月3日

重要施政成果	
創新措施	無
重要成果	<p>企業的好幫手－臺北市中小企業輔導服務中心</p> <p>一、受理案件</p> <p>93年截至12月底止，受理諮詢服務案278件，均已分別提供所需資訊或協調本府相關機關協助解決，商請專家顧問提供企業診斷及諮詢19件以及協調聯繫轉介相關輔導體系11件。</p> <p>二、推動臺北市中小企業電子商務化</p> <p>□93年截至12月底止，計有32,554人次利用本中心網站查詢最新資訊。</p> <p>2.定期發行「台北工商快訊」及「中小企業快訊」電子報，93年度12月份訂報人數達11,052人，月發行量為88,300人次；本（12）月份發刊8次，新增訂報人數為98人。</p> <p>三、函寄「中小企業主動關懷服務」信件</p> <p>93年度截至12月底止函寄主動關懷信件予本市新設立之中小企業3,600家。</p> <p>四、運用民間資源</p> <p>協請本市會計師公會每日輪派一人駐本中心，提供公司設立、增減資查核及解答財務、會計相關問題。93年度12月份共計服務1,533人次。</p>
突破難題	無
未來施政重點	提供中小企業單一窗口服務，協助本市企業有效利用相關輔導及獎勵資源，促進經濟發展。

資料提供：臺北市中小企業輔導服務中心