

臺北市府建設局施政報告

專責人員：李昌輝 職稱：專員電話：27256559

資料截止日期：93年10月31日

E-mail: ea-10104@mail.tcg.gov.tw

資料更新日期：93年11月4日

重要施政成果

創新措施	無
重要成果	<p>一、合法登記永續經營</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 臺北市工廠登記概況： 93年截至10月底止，核准工廠登記49件、變更設立許可及登記44件、註銷登記135件，合計228件。 ● 臺北市工業特色與分佈： 截至93年10月底止，本市合法登記工廠總數為1,658家，其中電力機械器材及設備製造修配業113家、電腦、通信及視聽電子產品製造業241家、金屬製品及機械設備製造業321家、紙製品及印刷業245家、飲料及食品製造業107家、精密光學醫療器材及鐘錶製造業98家、成衣服飾品及其他紡織製造業99家，合計1,224家，占全市工廠總數之73.82%，為本市現有工業主要類別。依行政區分布以內湖區571家最多，南港區492家居次，共占總家數之64.11%。 <p>二、建立工業秩序</p> <p>93年截至9月底止，主動複查列管中之未登記工廠或依市民檢舉查處疑屬未登記工廠案件結果，原列管未登記工廠已歇業或他遷52件，已改善3件，經查獲違規從事工廠業務未辦理工廠登記者37件，所查獲違規者均依工廠管理輔導法之規定予以處分。</p> <p>三、改善企業體質，提高競爭力</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 協助廠商取得資金融通： 依據「動產擔保交易法」及施行細則等有關規定，辦理動產抵押、附條件買賣、信託占有登記，93年截至10月底止，計協助246家廠商適時取得營運週轉資金計新臺幣641億3,795萬餘元、美金17萬元。 ● 核發廠商租稅減免證明： 依據「促進產業升級條例」及其施行細則等相關規定，辦理本市製造業及相關技術服務業完成證明之核發。93年截至10月底止計核發完成證明43件，廠商購置全新機器設備完成金額計4億9,593萬餘元。 <p>四、「臺北內湖科技園區」產業進駐情形</p> <p>截至93年10月底止，於內科辦妥營利事業登記之公司（含分公司及行號）計1,673家，較上月增加20家；辦妥工廠登記者計211家，較上月增加4家。另截至93年10月底止，內科已獲核發「企業營運總部」資格證明函者，計有敦吉科技等17家；「企業營運總部關係企業」資格證明函者，計中租迪和所屬關係企業「中國租賃股份有限」、「中租投資股份有限公司」、「仲通股份有限公司」、「仲經股份有限公司」、「立新資產管理股份有限公司」等33家。</p> <p>五、辦理「2004臺北創投－科技產業系列論壇」3場系列講座活動。</p> <p>為整合各方資源，建構科技產業與創業者者的交流平台，本局特別規劃「2004臺北創投V.S科技產業系列論壇」系列論壇活動，期能構築一個創業者與科技產業交流的場域，並於93年9月30日起連續3週（每星期四）假南港軟體工業園區A棟二樓視訊會議中心辦理三場系列講座，活動主題為雙星產業（生物科技大未來、數位應用新商機）與第三兆產業（台北無線網路新都），藉由知名高科技業者、創業者與優秀經營廠商發表對產業面觀點，參與來賓3場總計達300人，依據會後調查咸認為能有效促進專業投資者深入瞭解產業發展，並協助提升企業營運能量。</p> <p>六、辦理「2004四台北生技ABC－生物科技之應用與產業發展系列講座」</p> <p>為培養本市發展生技事業的種子人才，在不同領域為生技產業扮演推手，自本（93）年9月18日至10月30日每週六上午9時至12時假台北榮總致德樓，與國立陽明大學育成中心共同舉辦「2004台北生技ABC－生物科技之應用與產業發展系列講座」，邀請生技界牛耳之頂尖專家、學者擔任講座，藉由一系列長達7週深入淺出之講演，以提升本市生技產業對生技應用及產業趨勢之專業能力，參與學員對講課內容皆表示高度肯定。</p> <p>七、辦理「臺北市獎勵民間投資自治條例」單一服務窗口及審議委員會幕僚作業</p> <p>（一）本局於市政大樓北區一樓設置獎勵民間投資單一服務窗口，並函請臺北市工、商業會、中小企業協會、內湖科技園區發展協會、南港軟體工業園區服務中心及本府各一級機關，協請該等機構協助宣導，並轉知其所屬會員及園區業者善加利用。</p> <p>（二）相關獎勵民間投資資訊，已公布於市府網站、工商服務網、財政局及本局網站；此外，利用本市中小企業輔導服務中心電子報、各大報刊、大台北地區各捷運站廣發相關資訊，並於相關座談會和本府各局處舉辦之相關活動宣傳；按月主動寄發文宣予新創立或增資擴充達5,000萬元之企業名單，並主動輔導本市BOT案、捷運車站用地聯合開發案及無線網路新都案得標公司等投資人提出申請。</p>

(三) 截至93年9月底止，共計受理2件申請案，兩案皆以參與捷運週邊用地聯合開發案之資格提出申請，申請獎勵項目皆為融資利息補貼，已於93年10月20日召開審議委員會，針對前揭二案之申請資格、補貼額度進行審議，並依據本服務窗口之電話紀錄，彙整投資人對本自治條例資格門檻過高等反應事項，以作為本自治條例日後修法之參據。

八、舉辦「臺北科技走廊」系列論壇

為促進臺北高科技產業發展，提升臺北科技走廊知名度，讓臺北科技走廊成為資訊、技術交流中心，特別與電子時報共同規劃舉辦三場「2004臺北科技走廊系列論壇」。第一、二、三場論壇已分別於93年4月、6月及9月辦理完竣，並分別以「新興平面顯示器技術及市場契機」、「數位元年—新世代數位家庭應用趨勢與未來潮流」及「深次微米技術論壇」為研討主軸，吸引本市高科技產業從業人員合計千餘人參與，本論壇發揮強大之號召力，對宣傳臺北科技走廊的成效卓著。

九、臺北內湖科技園區服務中心

(一) 93年截至10月底止，共受理廠商反映事項785件，其中索取廠商名錄計161件，索取法規、公告或其他簡介資料計101件，陳情放寬進駐行業及諮詢法令規定者計365件，反映環保事項8件、交通事項42件，工務事項18件，建設事項1件，財政事項1件，都計事項5件，警政事項12件，工商事項1件，其他事項77件。除移請相關單位協助解決者75件外，其餘均予以適切之處理。

(二) 10月5日上午越南新順加工出口區開發經營公司參訪內科服務中心，除聽取內科簡介外並考查內科發展模式，以作為該公司未來經營藍圖。

(三) 10月6日下午3時至5時，假內湖科技園區服務中心，舉辦企業服務志系列講座「中小企業融資要領」。

(四) 10月7日上午德國斯德康檢測驗證公司拜訪內科服務中心，除聽取內科簡報外，並展示該公司從事通訊檢測驗證之成果及全球佈局，未來將在內科設立經營據點。

(五) 10月12日上午接待美國達拉斯副市長參訪團，除為其簡介內科發展經驗外，並實地導覽內科園區。

(六) 10月13日下午3時至5時，假內湖科技園區服務中心，舉辦企業服務志系列講座「多角貿易查核暨申報實務」。

(七) 10月20日下午3時至5時，假內湖科技園區服務中心，舉辦企業服務志系列講座「如何創造一個優質的生活空間」。

(八) 10月27日下午3時至5時，假內湖科技園區服務中心，舉辦企業服務志系列講座「獎勵投資與租稅減免」。

(九) 10月29日上午美加東地區僑領參訪團拜訪內科服務中心，由服務中心為其簡報內科發展並作園區導覽。(十) 10月29日下午2時，假內湖科技園區服務中心，舉辦「台北市內湖科技園區次核心產業使用回饋進駐辦法第二次說明會」。

突破難題	無
未來施政重點	一、強化輔導服務及行政效能，積極發展及行銷臺北科技走廊，發揮科技產業聚落效應。 二、提供生技產業及獎勵民間投資單一窗口服務，協助本市企業有效利用相關輔導及獎勵資源，促進經濟發展。三、廣續推動生技產業發展，建置獎勵輔導措施，加強推展產業交流及強化生技教育。

資料提供：第一科

臺北市府建設局施政報告

專責人員：宋月娥職稱：專員電話：27256604

資料截止日期：93年10月31日

E-mail: ea-10607@mail.tcg.gov.tw

資料更新日期：93年11月2日

重要施政成果	
創新措施	無
重要成果	<p>一、93年10月份共受理電器承裝業、自來水管承裝商、氣體燃料導管承裝業、用電設備檢驗維護業、地下水鑿井業、電氣技術人員、自用發電設備等新設立案26件，換發證照152件，註銷家數7件。</p> <p>二、93年10月份核准籌設加油站1件。</p> <p>三、微電腦瓦斯表推廣成效：本市四家天然瓦斯公司於93年9月間共推廣118戶，截至93年9月底，本市天然瓦斯用戶中已有20,917戶裝置微電腦瓦斯表，約占全市天然瓦斯用戶的3·65%。</p> <p>四、93年10月11日公布93年室內配線技術士技能檢定暨電匠考驗筆試測驗成績；室內配線乙丙級技術士暨乙種電匠以60分為及格，甲種電匠以47分為及格，室內配線乙級技術士暨甲種電匠臺北考區及格人數939人，室內配線丙級技術士暨乙種電匠臺北考區及格人數426人。五、93年10月26、27日兩天假宜蘭縣礁溪鄉辦理本府「九十三年取締違法經營石油業務研討會」，計有本府警察局、消防局、環保局、發展局、勞工局勞動檢察處、工務局建築管理處、監理處、商業處等相關單位執行業務人員參與研討，並與宜蘭縣政府、基隆縣政府相關業務單位溝通交流，藉以提升取締績效。</p>
突破難題	無
未來施政重點	<p>一、督導本市各天然瓦斯公司積極推廣用戶換裝微電腦瓦斯表、集合住宅（大樓）設置大樓共用天然瓦斯自動遮斷設備，期能於重大災害發生時，減少市民生命、財產損失。</p> <p>二、督導本市各天然瓦斯公司實施用戶每2年1次之管線設備安全檢查。三、依訂定之「臺北市溫泉開發管理專案小組設置要點」規定，整合中央及市府相關機關功能，專責輔導管理本市溫泉業務，研訂溫泉產業發展策略及政策，以提供市民輔助養生復建場所、促進溫泉相關產業發展、帶動整體經濟繁榮。</p>

資料提供：第二科

臺北市府建設局施政報告

專責人員：高振源 職稱：技正電話：27256579

資料截止日期：九十三年十月三十一日

E-mail: ea-10305@mail.tcg.gov.tw

資料更新日期：九十三年十月三十一日

重要施政成果

創新措施 無

一、持續辦理入侵紅火蟻防治應變工作：

1. 成立臺北市政府「入侵紅火蟻」防治中心。

- a. 為防治入侵紅火蟻造成的危害，本府已於93年9月中研妥「臺北市政府防止紅火蟻入侵宣導及防治措施計畫（草案）」，並經93年9月27日本府第1288次市政會議討論通過。
- b. 由葉副市長金川擔任召集人，范副秘書長良鏘與建設局林局長聖忠擔任副召集人，邀請學者專家擔任諮詢委員，下設預制組、通報組、鑑識監控組、撲滅組、醫護組、教育宣導組與督考組，各組均有研訂專案工作計畫並依計畫持續辦理，準備長期執行防治「入侵紅火蟻」工作。

2. 土壤、草皮與植栽管制作業

目前中央尚未有針對入侵紅火蟻有移動管制之強制性規範，所以本府目前將約束未來相關有進土需求的植栽、綠美化與公共工程廠商，配合偵測入侵紅火蟻的「餌站」設置，實施自主管工作，於出廠前需提出未含紅火蟻的保證文件，工程進行時，亦需保持監控，以有效降低本市未來發生入侵紅火蟻案件之情事。本府工務局目前針對半年內完工及施工中之工程，含各單位公共工程、建管處核發執照之營建工程及營運中之土資場等全面列管，至93年10月21日止造冊列管792件。目前已清查約六百件（持續清查中），除中華路1段及北投焚化廠外，並無發現有入侵紅火蟻跡象。

3. 防治宣導工作：

本府入侵紅火蟻宣傳業務係由本防治中心宣導組（由新聞處統籌負責），因行政院農業委員會動植物防疫檢疫局原編製解說摺頁較具專業性，本府將其改寫成淺顯易懂的內容，透過鄰里系統協助宣導，另編製針對衛生部門的宣導單，提供醫療方面相關資訊。

4. 市府各單位持續清查權責管理之土地

為落實入侵紅火蟻防治工作，本府各單位正積極極清查所管區域，迄今已清查完畢面積約為4630.224公頃。（如建設局清查本市各農地約3300公頃、自然公園、保育區、苗圃、茶產中心、假日花市、科技產業服務中心、加油站80處、瓦斯公司4家、電力公司營業區處3處、山坡地、露營場13公頃、傳統零售市場61處、批發市場11處及各家畜家禽養殖場41場等進行清查；教育局已完成本市280所所屬院校（約162公頃）之清查；公園處已完成本市1公頃以上大型公園綠地368處、該處93年綠化工程49件（約970公頃）之清查；民政局已完成辦公處所及鄰里公園366座之清查（約91公頃）；消防局已完成56筆土地及95棟房屋之清查（約5公頃）；兵役處已完成軍公所（約28公頃）之清查；交通局已完成大佳腳踏車租借站、圓山風景區、交通號誌控制器、堤外12處停車場（約0.5公頃）之清查；臺北市軍人公墓管理所（屬本府兵役處）已於10月18日完成八處墓園之清查工作（24公頃）；客家事務委員會完成客家文化會館及客家藝文中心（約0.1公頃）清查；警察局清查該局所管市有土地234筆、國有土地67筆及建物865棟（總計面積約為792.3公頃）。

5. 本市至93年10月31日止計有二件入侵紅火蟻危害案件，其處理情形如次：

- a. 中華路一段2號安全島與國稅局前入侵紅火蟻案例已由撲滅組於93年10月9日進行清除作業，本府仍將依防治機制持續監控該警戒區域，於一年內無入侵紅火蟻出沒，始解除列管。
- b. 北投焚化廠案例係由環保局業於93年10月09日通報建設局北投焚化廠有疑似入侵紅火蟻，惟當日因於中華路案例現場進行撲滅任務，故建設局請環保局逕設餌站，取得樣本後送鑑定。環保局於93年10月11日下午4點左右送至建設局鑑識，經其初步辨識特徵相符，再轉送台大昆蟲系林宗岐博士確認，並於93年10月12日進行現場勘驗，發現蟻丘1處及蟻巢2處。另同時通知北投焚化場先行封鎖現場，以免民眾誤觸，並業請其查詢相關移植工程資料，提供管制組進行管制作業；環保局於93年10月13日下午與防治中心專家徐爾烈教授等進行現場勘查，經現場判斷後，為避免民眾受侵害，由本府撲滅大隊直接挖除蟻巢，並於現場施放餌劑以防仍有未撲滅的入侵紅火蟻。經餌站監控，該區域入侵紅火蟻未有擴散狀況。

二、休閒農業輔導本局輔導台北市農會辦理之「臺北市休閒農園經營管理能力提昇輔導計畫」，已於93年10月29日假台北市農會辦理執行成果報告。本計畫係由台北市農會選擇經本府「休閒農場設置輔導小組」評估客觀條件及農園主經營意願之後較具輔導可行性之農園（南港區椿萱農場及內湖區鄉村農場），委託財團法人中國生產力中心作進一步之輔導工作。本次計畫之成果除協助兩家休閒農園申請合法設立外（兩家農園已於93年3月底完成休閒農場申請書及經營計畫書之撰寫送本局審查，並已進行現場會勘；目前申請案已簽辦中，可望於本年內取得本府核發之籌設同意文件），另引入企業化之經營模式，輔導業主釐清經營願景與定位（包括現場經營診斷、資源盤點、各項教育訓練課程及觀摩活動），訂定營運計畫與目標，以期能永續經營，農園主反應良好，計畫成果卓著。

三、建國假日花市成立22週年慶活動建國假日花市成立22週年慶活動於93年10月9、10日熱鬧登場，本活動由本局輔導中華花卉園藝文教基金會與臺北市建國假日花市自治會共同辦理，並由本局林局長親自蒞臨恭賀嘉勉，活動現場有「森林狂想曲—原生蘭之家」、「空谷幽蘭—花現蝴蝶谷」及「愛與希望—與天使共舞」等活動，另有園藝座談會、彩裝花仙子選拔賽、花藝老師現場秀及花蛋糕現場教學，吸引眾多民眾參加，共襄盛舉。

四、保育類野生動物產製品管理之宣道查察本科為落實保育類野生動物產製品之管理，並提昇本市國際保育形象，本局業於93年10月10日組成查察小組，對於建國假日玉市內共837個攤商（分隸屬中華玉器文化交流協會、台北市玉石文物協進會），逐一進行保育類野生動物產製品

重要成果

	之宣導暨查察，結果尚未發現違法情事。另為使業者充分了解野生動物保育法之相關規定，亦提供「野生動物保育法暨其相關法規」資料，以供二會向所屬會員加強宣導法令。
突破難題	無
未來施政重點	<ol style="list-style-type: none"> 1. 依據農會法及相關法令輔導農會各項業務發展。 2. 積極辦理本市休閒農業輔導工作，推動籌設休閒農場。 3. 加強本市所產蔬果農藥殘留查驗及市售有機蔬菜查驗工作。 4. 加強輔導本市二農田水利會業務法制化，提昇財務、工務、總務、人事、主計業務之管理品質。 5. 持續進行關渡自然公園、四獸山市民森林、內雙溪森林自然公園、華江雁鴨自然公園之闡建與經營管理工作。 6. 配合農業金融法施行，辦理農會信用部業務之監督輔導。 7. 積極辦理「入侵紅火蟻」防治工作。

資料提供：第三科

臺北市府建設局施政報告

專責人員：林建華 職稱：技士 電話：27256676

資料截止日期：93年10月31日

E-mail: ea-10478@mail.taipei.gov.tw

資料更新日期：93年11月2日

重要施政成果	
創新措施	無
重要成果	<p>93年10月重要成果如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 「內湖區台北A二八七土石流潛勢溪流委託調查規劃」：於93年6月30日與漢義工程顧問股份有限公司簽訂合約，漢義公司並已依合約規定於93年9月7日完成期初座談，訂於93年11月3日提出期中報告。 2. 「士林區台北○五八土石流潛勢溪流整治工程」之工程部分業於93年7月28日開工，目前施工廠商正積極施工中，目前施工進度為54%；另委託監造部分業已於93年7月28日配合施工廠商開工，進行履約監造工作。又永公路段施工便道開設，遭當地居民陳情，於93年10月29日召開說明會，尋求解決方案。 3. 「信義區台北○五一土石流潛勢溪流基樁及格框護坡工程」：目前工程基樁部分已完成，施工進度86%，另於93年6月21日配合第二期工程施工之需辦理停工，已於93年9月10日復工，正積極加派人員趕工中，訂於93年12月2日完工。 4. 「信義區台北○五一土石流潛勢溪流坡面穩定工程」：於93年6月17日開工，目前施工進度為80%，正依規定辦理第一期估驗中。 5. 「內湖區台北○五五土石流潛勢溪流防汛道工程」：已於93年7月28日竣工，並於93年8月6日驗收合格。 6. 水土保持計畫審查及監督檢查： 本月由相關單位轉送山坡地開發案水土保持計畫，共計受理4件，審查中退件補正共計2件次，核准5件；另水土保持監督檢查共計辦理2件次。 7. 本月依「水土保持法」規定查報取締共開立處分書8件，罰鍰金額共100萬元整。 8. 受理民眾電話檢舉件數計11件，皆已至現場勘查，並予以處理或移請相關單位依權責處理。
突破難題	無
未來施政重點	<p>一、依據「水土保持法」、「山坡地保育利用條例」繼續加強違規案件之查報取締，並依據「水土保持法」辦理強制拆除及清除違規構造物、沒入施工機具等，期有效嚇阻本市山坡地之違規使用行為，以達青山常在、綠水常流之目標。</p> <p>二、配合行政院農業委員會水土保持局與國立台灣大學土木系林美聆教授合作辦理本市土石流潛勢溪流後續調查與演變趨勢觀測計畫，完成土石流潛勢溪流優先處理順序評定、劃定影響範圍，建立更完善之基本資料，以供安全管理之用。</p> <p>三、依「台北市加強山坡地安全管理方案」蒐集雨量資料，並擬提請相關學術研究單位依據降雨特性建立崩塌或土石流發生之相關預警防救災模式，以減少市民生命財產損失。</p>

資料提供：第四科

臺北市政府建設局施政報告

專責人員：謝佳玲 職稱：聘用技術員 電話：27574582

資料截止日期：93年10月31日

E-mail: ea-40519@mail.tcg.gov.tw

資料更新日期：93年11月1日

重要施政成果	
創新措施	無
重要成果	<ol style="list-style-type: none"> 92年度「本市南港區舊莊街2段334號地基滑動、舊莊街2段232巷道路崩塌及舊莊街2段122巷11號旁地層塌陷及山溝沖蝕等3處整治工程委託規劃設計」，於93年5月5日完成期中座談會，技術顧問廠商於7月19日提送期末報告書，並於8月16日完成期末座談會，10月28日成果報告書審核通過。 93年度「產業道路排水系統及邊坡水土保持調查計畫（第2期）」，已於93年7月7日完成期初座談會，並依學者專家之意見修正本計畫之執行方向及內容，預定11月28日前辦理期中座談會。 93年度「產業道路之老舊橋樑安全檢測工作」，於93年7月16日完成期初座談會，8月17日舉辦期中座談會，因期中報告內容未達契約規定標準，於9月16日辦理第2次期中座談會並已通過，預定11月9日舉行期末座談會。 93年度休閒遊憩零星設施及植生維護工程（第1期）於93年8月4日開工，預定11月10日完工。 93年信義奉天宮登山步道整建工程，委託規劃設計及施工部分，於93年8月6日完成期初座談會，9月17日辦理第2次期中座談會，10月12日辦理期末座談會，並依學者專家之意見修正本計畫之執行方向及內容。 93年產業道路緊急處理工程（第1期）於93年8月20日開工，工期40日曆天，於9月29日完工，並於10月13日完成驗收。 93年木柵指南產業道路草埔橋改建工程，委託規劃設計及施工部分，於93年8月19日完成第2次服務建議書評選作業，9月23日辦理期初座談會，並依學者專家之意見修正本計畫之執行方向及內容，並訂於11月4日辦理期中座談會。 93年度木柵老泉、泉南產業道路改善工程，於93年9月10日完成發包，9月17日開工，預定94年2月4日完工。 93年度北投竹子湖產業道路改善工程，於93年8月31日完成發包，9月10日開工，惟本案經陽明山國家公園管理處審核後仍需修正，乃於9月14日辦理停工事宜，10月27日檢送修正後工程圖說至陽明山國家公園管理處備查。 93年度產業道路排水系統改善工程（第1期），於93年9月1日完成發包，9月8日開工，業於10月21日完工。 93年内湖碧山露營場步（棧）道及木營位整修工程，於93年9月10日完成發包，9月17日開工，預定於94年2月4日完工。 「陽明山地區整體水文分析委託調查規劃」委託技術服務案，於93年3月3日辦理期中座談會，4月19日提送期末報告，5月17日辦理期末座談會，承辦廠商於7月1日檢送成果報告書，目前進行成果報告審查中，並於10月4日向市長簡報，正簽辦結案後再將成果報告書函送本府各單位據以辦理。 93年度「大湖街206號旁及行義溪下游溪溝整治工程委託規劃設計」委託技術服務案於93年10月5日辦理期初報告審查，預定於11月4日辦理期中報告座談會。 93年度「臺北市集水區調查與分析」委託技術服務案於93年7月26日辦理期初簡報，並於10月29日辦理期中簡報。 93年度緊急搶修及經常性維護工程於93年6月25日開工，10月21日完工，預定11月3日驗收。 93年度保護區31處老舊聚落巡勘監測委託技術服務案，3家顧問公司（信義區9處由洪祈存水土保持技師事務所負責；北投、士林、大安及中山區計11處由永碁工程顧問有限公司負責；內湖、文山、南港及信義區計11處由亞柏技術顧問股份有限公司負責）已依合約規定於93年5月至10月完成6次巡勘監測工作，並配合巡勘期間由專業技師赴聚落現場辦理防災教育宣導。另在巡勘監測期間，因有敏督利、蘭寧、艾利颱風、9月11日豪雨及納坦颱風侵襲本市，本局即通知3家巡勘監測廠商赴聚落現場巡查，經巡查結果，部分聚落內有發生小規模土崩塌現象，並未造成生命、財產之損失，且各聚落環境現況差異不大，將持續巡勘監測。 本局於93年10月20日召開「坡地災害歷史資料庫建置計畫」委託技術服務案期中座談會，完成期中審查。 本局於93年10月27日召開「坡地老舊聚落資料庫建置計畫」委託技術服務案期中座談會，完成期中審查。 臺北市山坡地範圍檢討劃定計畫： <ol style="list-style-type: none"> 本市山坡地範圍檢討劃定及變更成果，本府前以93年7月15日府建五字第09304267900號函報請行政院核定，經行政院農業委員會分別於93年5月13日及10月1日召開「山坡地範圍第三次通盤檢討變更」審議小組會議，並針對本市山坡地範圍檢討劃定及變更成果報告進行審查結果，本府所提報31處檢討劃入山坡地範圍部分審查通過；另7處檢討劃出山坡地範圍部分，則不同意予以劃出。又因本府所提報7處劃出山坡地範圍部分，目前尚無行政管理上之執行困擾，且為尊重行政院審查決議，擬不再報院審查，並就31處同意劃入山坡地範圍部分重新修正本市山坡地範圍檢討劃定成果圖，並辦理後續成果圖公告，俟公告後再交付各轄區區公所辦理公開展示。 本次山坡地範圍檢討劃定結果，計有31處檢討劃入山坡地範圍（劃入面積89.45公頃），經檢討劃定後之本市山坡地範圍面積為15,004.45公頃（原有山坡地範圍面積為14,915公頃），約佔本市行政區總面積之55.21%。
突破難題	無
未來施政重點	<ol style="list-style-type: none"> 賡續推動本市危險山坡地聚落拆遷安置處理工作，協助居民搬離危險地區，並於拆遷後實施水土保持工程整治，保障鄰近地區居民安全，減少山坡地災害的發生。 繼續辦理本市崩場地、山溝野溪、產業道路與登山步道災害整治及復建工程，並於防汛期前完工或完成主要防範措施，避免二次災害。

臺北市府建設局施政報告

專責人員：曾毅豐 職稱：專門委員電話：27256540

資料截止日期：93月20日

E-mail: cx_mbx603@mail.tcg.gov.tw

資料更新日期：93年11月1日

重要施政成果

創新措施

無

重要成果

一、本市商業登記概況

迄至93年9月底止，獨資、合夥商號計56、360家，公司登記家數計169、610家。

二、推動供公共使用營利場所強制投保公共意外責任險

截至93年9月底止本市供公共使用營利場所強制投保公共意外責任險之有效投保家數為1、393家，有效投保率為98.51%。

三、違規營業案件之辦理情形

依據「執行維護公共安全方案-營利事業管理工作計畫」，對無照及經營登記範圍以外業務之違法（規）業者執行稽查取締工作，每天分2時段（下午13時至17時、晚上20時至24時），93年9月份計出動21天，稽查取締452家次。其中違反商業法令裁處罰鍰計229件（商業登記法197件、臺北市資訊休閒服務業管理自治條例31件），違反電子遊戲場業管理條例移送地檢署偵辦1件。

四、商業罰鍰稽催辦理情形

93年截至9月份止，累計處罰鍰229件，金額5、660、000元；罰鍰繳總件數為260件，金額為5、013、100元，其中屬93年度裁罰者計165件，金額3、399、800元；屬以前年度裁罰者計95件，金額為1、613、300

五、為減少無照營業，維護消費者及合法業者權益，增進本市商業活動，訂定「違規商業輔導計畫」，自89年5月5日實施，截至93年9月底止，計輔導433家業者辦妥合法登記，將持續加強辦理。

六、八大行業及地下室專案查處情形

93年9月8大行業共稽查65家次，裁處74家次【含其他局處函知本處】，停業者35家，另地下室專案列管者一129家中，稽查44家次，裁處34家次【含其他局處函知本處】。

七、資訊休閒業務

輔導業者辦理合法登記，截至93年9月30日止，已輔導56家網咖業者取得合法營利事業登記證。並將合法業者之資料公佈於本處網站。

八、本處93年9月份計受理消費申訴案件86案，其中以其他商品類【英文學習教材、傢俱等】25件居冠，車輻及手機類12件次之，均依消費爭議處理程序函請廠商妥適處理。

九、商品標示業務

93年9月份計抽查市售商品標示381件，須改善件數33件，非屬本處權責移送外縣市處理件數4件，另外縣市移送本處辦理標示不合格案件計129件，均依程序函請廠商依相關規定改正。

十、「臺北市商店街區輔導計畫」93年9月份受輔導之10處商店街區執行進度摘敘如下：

1. 「西園路佛具街及青草巷」與【漂亮家具】雜誌合作，街區專欄報導。
2. 「天母西路及中山北路7段商店街區」配合10月份天母國際文化活動。
3. 「迪化街1段及周邊茶產業」辦理【彩布珠妝創意DIY】創意展。
4. 「愛國東路婚紗街」展開GSP優良服務認證店家評核工作，9月27日委由聯合線上推出愛國東路婚紗街網路平台合作機制活動。
5. 「四平商店街區」9月20日召開【第二次假日展演活動】改進事項活動，另辦理『輔導改善實質經營環境』課程。
6. 「相機街輔導計畫」（博愛路及漢口街一段）9月29日完成市長盃「臺北之美」攝影比賽。
7. 「文昌傢俱街」規劃文昌街教育訓練系列講座與2005年街區導覽護照設計及印製相關事宜。
8. 「青年路商店街區」預計11月份舉辦商圈交流與案例觀摩活動暨組織教育訓練之相關規劃。
9. 「服飾材料街」9月23日舉辦【彩布珠妝飾古城】及創意DIY靜態展。
10. 「內湖休閒大街」9月27日、30日及10月7日分別由「月河戀」、「奇立」、「珈伶」、「蝶依」、「皇冠」及「越南小吃」等六店家加GSP優良服務認證店家評核。

十一、「臺北市商店街區重點輔導計畫」9月20日至10月20日執行重點包括：

1. 華陰街與後車站商圈共同舉辦『愛心中秋、流行無線』聯合促銷活動。
2. 大理服飾商週週五週六舉辦「衣身衣飾新大理、夏末初秋採購節」聯合促銷活動。
3. 西門徒步區電影街暨美國街進行「西門徒步區流行資訊網站」架構規劃並編印「西門徒步區流行護照」。

	<p>4. 士林十五街青春大街再造，召開「招商計劃說明與組織籌備會」及籌辦士林大街街慶活動研擬該商店街區管理辦法。</p> <p>十二、「臺北市商店街區服務團計畫」執行重點包括：</p> <p>9月30日分別進行「北大同庫倫街及哈密街」、「大安區濟南路美食街」、「士林區天山市集新風貌」、「木柵貓空茶情商圈及「松山區水族館」」等五處細部探討街區個案之訪視診斷，著手進行初步評估，訪查作業中街區業者建議事項之蒐集與彙整以彙編商店問題集。</p>
突破難題	無
未來施政重點	<p>一、為提升企業經營者對於營業場所安全設施維護檢查責任及意外發生時對消費者傷亡賠償保障，依據台北市消費者保護自治條例廣續辦理本市供公共使用營利場所強制投保公共意外責任險相關事宜。</p> <p>二、推動營利事業登記資訊化作業第3階段—全面聯網作業事宜。</p> <p>三、配合中央廢止「營利事業統一發證辦法」相關事宜。</p> <p>四、落實並健全商業會計制度。</p> <p>五、廣續辦理「臺北市商店街區輔導計畫」、「臺北市商店街區重點輔導計畫」與「臺北市商店街區服務團計畫」</p>

資料提供：臺北市商業管理處

臺北市府建設局施政報告

專責人員：姚素蘭 職稱：股長電話：23415241轉2801

資料截止日期：93年10月31日

E-mail: cw-0212@mail.tcg.gov.tw

資料更新日期：93年11月1日

重要施政成果

創新措施	無
重要成果	<p>一、93年度市長與公有傳統零售市場自治會會長座談會於93年10月11日（星期一）下午2時30分至6時假本市中正區公所大禮堂召開，由市長親自主持。</p> <p>二、西門市場（含十字樓及店舖攤位）已於93年10月20日開始試賣，10月24日正式開幕營業，十字樓場地命名為「1 7 7 時尚美食館」以經營複合式餐飲及百貨專櫃商場；另店舖攤位亦經營百貨及餐飲為主。</p> <p>三、臺北花木批發市場電腦拍賣系統建置委託顧問諮詢與監督審驗案於8月9日進行公開評選，由財團法人資訊工業策進會取得優先議價權，業於9月9日辦理議價，完成決標，並於9月13日開始執行合約內容，該會業於10月21日交付建置案徵求服務建議書文件、契約書、評選須知等相關招標文件。</p> <p>四、花卉批發市場永久用地BOT案於93年8月5日進行投標廠商資格審查，8月17日進行公開評選，由清寰管理顧問公司取得優先議價權，業於9月9日辦理議價，完成決標，並於9月13日開始執行合約內容，預計於11月1日繳交先期規劃期中報告。</p> <p>五、完成安東市場外牆整修工程。</p> <p>六、寧夏路攤販臨時集中場配合寧夏路風華再現案於93年10月31日完成進駐。</p> <p>七、「攤販管理自治條例（草案）」業於93年10月18日送本府法規會審議。</p> <p>八、臺北市龍山寺地下街商場於93年10月8日辦理第四場教育訓練課程「店舖展示陳列」及於93年10月21日辦理第五場教育訓練課程「店舖收銀作業實務」，俾利安置戶瞭解店舖陳列及收銀相關事宜。</p>
突破難題	無
未來施政重點	<p>一、建立傳統零售市場良好購物環境及市場營運社區化與企業化，並加強攤商現代化經營理念，在保留傳統市場原有之優點下，配合現代化經營理念，逐步提高傳統市場之競爭力。</p> <p>二、輔導臺灣區觀賞植物運銷合作社經營新建臺北花木（南區盆花）批發市場，業於93年4月23日正式營運，建立臺北花木批發市場交易制度。我國盆花產業過去並未建立公開交易制度，本市率先建立以盆花及植木為主之批發市場，期透過電腦化之交易系統，為盆花產業建立公開透明化之價格形成機制，以保障盆花產業。臺北花木批發市場，除電腦拍賣交易外，未來將推展網路交易系統，期拓展營運觸角，廣及國際市場，增加我國盆花產業之通路。</p> <p>三、配合畜牧法之實施聯合本府衛生局等相關單位進行取締未經合法屠宰衛生檢查之肉品，並宣導消費者如何採購合格肉品，以確保市民消費食肉安全及消費權益。</p> <p>四、廣續推動環南（含家禽）市場、萬大路果菜漁類批發市場及龍城、六合、三興、民福、士林等市場新（改）建工程。</p> <p>五、輔導台北魚類批發市場建置電腦化拍賣系統，以建立公開、公平、公正的交易制度。</p> <p>六、西湖市場改建工程係與捷運共構，有關改建期間市場臨時攤棚興建事宜，業經市長核定由捷運局規劃設計及施工，市場處配合辦理攤商協調事宜；該臨時攤棚興建工程業已開工，預定93年11月上旬完工，市場與捷運共構工程預定94年初動工。</p> <p>七、依「提高公有零售市場攤位使用率改善計畫」檢討市場存廢及再利用，並專案辦理市場空攤公開招標，以引進新經營體，刺激市場營運及促進市有財產使用效益。</p> <p>八、配合經濟部推動「傳統市集網路宅配輔導計畫」先行輔導示範市場，推動擴展示範模式，逐年扶植傳統市場全面升級。</p> <p>九、修正「臺北市零售市場管理規則」為「臺北市零售市場管理自治條例」及「臺北市公有傳統零售市場改建或停止使用核發補助費標準」為「臺北市公有傳統零售市場改建或停止使用核發補助費自治條例」。</p> <p>十一、配合花卉批發市場永久用地之取得暨都市計畫變更，推動花卉批發市場以BOT方式興建。</p> <p>十二、修正「臺北市攤販管理規則」為「臺北市攤販管理自治條例」。</p> <p>十三、規劃景美街夜市設置攤販臨時集中區。</p> <p>十四、繼續辦理臺北市二十攤以上未列管無證攤販聚集區現場勘查並輔導區段連絡人建立名冊及位置圖，以落實攤販資料之建置。</p>

十五、繼續清查列管攤販集中區設攤地點門牌核對及配合區公所門牌整編作業更正攤販登記資料，以落實資料之正確性。

十六、辦理台北市未列管二十攤以上攤販聚集區評比工作。

十七、持續辦理本市各列管攤販集中區消防演練、增設逃生標示及不斷電設備以落實消防公安。

十八、輔導龍山寺地下街開業事宜及營運管理事項。

十九、辦理台北地下街商場安置戶及龍山寺地下街安置戶之教育訓練及協助合作社組織正常運作，以加強現代化經營理念及活絡商機，使商場永續經營。

二十、協助台北地下街建置機電設備等監督維護機制。

二十一、訂定「臺北市公有傳統零售市場改建或停止使用核發補助費執行要點」。二十二、訂定「臺北市指定地區開放移動式咖啡車（箱）管理要點」，以落實本市移動式餐車管理。

資料提供：臺北市市場管理處

臺北市府建設局施政報告

專責人員：張夷君 職稱：研究員電話：27574558

資料截止日期：93年10月31日

E-mail: ea-40163@mail.tcg.gov.tw

資料更新日期：93年11月2日

重要施政成果	
創新措施	<p>辦理「企業融資創業圓夢列車」活動</p> <p>鑑於近年來民衆創業意願逐年提升，在創業過程中除融資貸款輔助最為迫切外，其他如經營管理、企業e化等專業技能提升對於輔助中小企業成立亦為不可或缺之助力，因此，為協助有心創業之民衆對於政府輔導創業整體資源有明確的認識，提升整體創業資源的認知，特別規劃於93年10月29日假國立師範大學201演講廳辦理「企業融資創業圓夢列車」活動，邀請經濟部中小企業處、青年創業總會及6家金融機構參展，期望各中小企業主與創業民衆取得融資申貸及各項相關創業資訊，順利開創事業契機。</p>
重要成果	<p>企業的好幫手－臺北市中小企業輔導服務中心</p> <p>一、受理案件</p> <p>93年截至10月底止，受理諮詢服務案237件，均已分別提供所需資訊或協調本府相關機關協助解決，商請專家顧問提供企業診斷及諮詢13件以及協調聯繫轉介相關輔導體系11件。</p> <p>二、推動臺北市中小企業電子商務化</p> <p>□93年截至10月底止，計有24,301人次利用本中心網站查詢最新資訊。</p> <p>2.定期發行「台北工商快訊」及「中小企業快訊」電子報，93年度10月份訂報人數達10,873人，月發行量為43,463人次；本（10）月份發刊4次，新增訂報人數為40人。</p> <p>三、函寄「中小企業主動關懷服務」信件</p> <p>93年度截至10月底止函寄主動關懷信件予本市新設立之中小企業3,000家。</p> <p>四、運用民間資源</p> <p>協請本市會計師公會每日輪派一人駐本中心，提供公司設立、增減資查核及解答財務、會計相關問題。93年度10月份共計服務1,341人次。</p> <p>五、「臺北市中小企業知識學苑系列活動」</p> <p>為結合運用「臺北市中小企業知識學苑系列活動－管理大師講堂」活動，於93年10月19日假超秦企業辦理企業參訪活動，分享該公司由製造加工業拓展至連鎖加盟事業的轉型過程及全自動機械作業及安全衛生品質全面控管方式之經驗，以協助學員了解跨越不同事業體系之經營管理經驗，增進本市中小企業競爭優勢，共計36位學員參與。</p>
突破難題	無
未來施政重點	提供中小企業單一窗口服務，協助本市企業有效利用相關輔導及獎勵資源，促進經濟發展。

資料提供：臺北市中小企業輔導服務中心

臺北市府建設局施政報告

專責人員：張夷君 職稱：研究員電話：27574558

資料截止日期：93年10月31日

E-mail: ea-40163@mail.tcg.gov.tw

資料更新日期：93年11月2日

重要施政成果

創新措施	<p>辦理「企業融資創業圓夢列車」活動</p> <p>鑑於近年來民衆創業意願逐年提升，在創業過程中除融資貸款輔助最為迫切外，其他如經營管理、企業e化等專業技能提升對於輔助中小企業成立亦為不可或缺之助力，因此，為協助有心創業之民衆對於政府輔導創業整體資源有明確的認識，提升整體創業資源的認知，特別規劃於93年10月29日假國立師範大學201演講廳辦理「企業融資創業圓夢列車」活動，邀請經濟部中小企業處、青年創業總會及6家金融機構參展，期望各中小企業主與創業民衆取得融資申貸及各項相關創業資訊，順利開創事業契機。</p>
重要成果	<p>企業的好幫手－臺北市中小企業輔導服務中心</p> <p>一、受理案件</p> <p>93年截至10月底止，受理諮詢服務案237件，均已分別提供所需資訊或協調本府相關機關協助解決，商請專家顧問提供企業診斷及諮詢13件以及協調聯繫轉介相關輔導體系11件。</p> <p>二、推動臺北市中小企業電子商務化</p> <p>□93年截至10月底止，計有24,301人次利用本中心網站查詢最新資訊。</p> <p>2.定期發行「台北工商快訊」及「中小企業快訊」電子報，93年度10月份訂報人數達10,873人，月發行量為43,463人次；本（10）月份發刊4次，新增訂報人數為40人。</p> <p>三、函寄「中小企業主動關懷服務」信件</p> <p>93年度截至10月底止函寄主動關懷信件予本市新設立之中小企業3,000家。</p> <p>四、運用民間資源</p> <p>協請本市會計師公會每日輪派一人駐本中心，提供公司設立、增減資查核及解答財務、會計相關問題。93年度10月份共計服務1,341人次。</p> <p>五、「臺北市中小企業知識學苑系列活動」</p> <p>為結合運用「臺北市中小企業知識學苑系列活動－管理大師講堂」活動，於93年10月19日假超秦企業辦理企業參訪活動，分享該公司由製造加工業拓展至連鎖加盟事業的轉型過程及全自動機械作業及安全衛生品質全面控管方式之經驗，以協助學員了解跨越不同事業體系之經營管理經驗，增進本市中小企業競爭優勢，共計36位學員參與。</p>
突破難題	無
未來施政重點	提供中小企業單一窗口服務，協助本市企業有效利用相關輔導及獎勵資源，促進經濟發展。

資料提供：臺北市中小企業輔導服務中心