19115

中華民國106年度

裝

106年1月1日至106年12月31日

訂

臺北市建成地政事務所（19115）

單　　位　　決　　算

線

主辦會計人員：吳瑞菁　　機關長官：曾錫雄

（姓名及職名章）　　（姓名及職名章）

臺北市建成地政事務所（19115）

106年度單位決算

目　　次

甲、總說明

一、施政計畫實施狀況及績效..... 總說明001

二、預算執行概況..... 總說明003

三、資產負債實況..... 總說明005

四、其他要點..... 總說明005

乙、主要表

一、歲入類

（一）歲入類平衡表..... 第001頁

（二）歲入來源別決算表..... 第002頁

（三）以前年度歲入來源別轉入數決算表..... 第006頁

二、歲出類

（一）歲出類平衡表..... 第008頁

（二）歲出政事別決算表..... 第010頁

（三）歲出機關別決算表..... 第014頁

（四）以前年度歲出政事別轉入數決算表..... 第 － 頁

（五）以前年度歲出機關別轉入數決算表..... 第 － 頁

（六）繼續經費決算表..... 第 － 頁

丙、附屬表

一、歲入類

（一）歲入類現金出納表..... 第018頁

（二）以前年度歲入退還數明細表..... 第020頁

（三）應納庫款餘額明細表..... 第022頁

（四）歲入類平衡表各科目明細表..... 第024頁

（五）以前年度應收歲入款減免(註銷)明細表..... 第026頁

（六）以前年度應收歲入保留款減免(註銷)明細表..... 第 － 頁

二、歲出類

（一）歲出類現金出納表..... 第027頁

（二）應收剔除經費明細表..... 第 － 頁

臺北市建成地政事務所（19115）

106年度單位決算

目　　次

（三）歲出決算用途別科目分析表..... 第030頁

（四）人事費預決算比較表..... 第034頁

（五）人事費分析表..... 第036頁

（六）工作衡量及成本計算摘要表..... 第038頁

（七）材料明細表..... 第 － 頁

（八）經費賸餘未解庫款明細表..... 第 － 頁

（九）應付歲出款明細表..... 第 － 頁

（十）應付歲出保留款明細表..... 第 － 頁

（十一）歲出類平衡表各科目明細表..... 第042頁

（十二）本年度保留原因分析表..... 第 － 頁

（十三）以前年度保留原因分析表..... 第 － 頁

（十四）經費賸餘原因分析表(按計畫別)..... 第046頁

（十五）經費賸餘原因分析表(按用途別)..... 第050頁

（十六）計畫停辦原因分析表..... 第 － 頁

（十七）以前年度應付歲出款減免(註銷)明細表..... 第 － 頁

（十八）以前年度應付歲出保留款減免(註銷)明細表..... 第 － 頁

（十九）歲出按職能及經濟性綜合分類表..... 第054頁

（二十）重大計畫執行績效報告表..... 第 － 頁

（二一）接受補助計畫收支報告表..... 第 － 頁

（二二）中央補助款代收代付明細表..... 第 － 頁

（二三）補助團體私人經費報告表..... 第 － 頁

（二四）對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表..... 第 － 頁

（二五）對各部門捐助財團法人之效益評估表..... 第 － 頁

（二六）因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表..... 第 － 頁

（二七）增購及汰換車輛明細表..... 第060頁

（二八）出國計畫執行情形報告表..... 第 － 頁

（二九）赴大陸地區計畫執行情形報告表..... 第 － 頁

（三十）回饋金代收代付明細表..... 第 － 頁

臺北市建成地政事務所（19115）

106年度單位決算

目　　次

（三一）促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表..... 第 - 頁

三、財產類

（一）財產目錄..... 第061頁

（二）珍貴動產、不動產目錄總表..... 第 - 頁

四、市議會審議臺北市地方總預算案所提審議意見辦理情形報告表..... 第062頁

五、市議會審議通過 104年度臺北市地方總決算審核報告所提審議意見辦理情形報告表..... 第 - 頁

臺北市建成地政事務所（19115）

總　　說　　明

中華民國106年度

一、施政計畫實施狀況及績效

(一)已完成施政計畫重點概述：

1. 辦理人民申請土地及建物移轉登記、他項權利設定及塗銷登記、建物所有權第一次登記、標示變更登記及簡易登記案件、金融機構設定等申請案件，均能依限辦理完成，已達成施政目標。
2. 改進土地及建物登記審核業務，減少退回補正及駁回率，增加便民服務。
3. 接受申請地價謄本(包括傳真申請)及電話查詢地價，精確迅速回應民眾所需，成效良好。
4. 受理人民、國有房地產、軍事機關及行政機關申請建物測量、土地複丈、地目變更及法院囑託鑑定測量查封登記等事項，均依計畫配合辦理完成。
5. 如期完成設備購置，提升資料保存效能，提高工作效率，繼續配合推動地籍資料電子流通及網路申辦。
6. 持續辦理工作簡化、創新研究及問卷調查，加強地政便民服務工作，提供多元服務管道。
7. 擴大受理跨縣市核發地籍謄本，繼續開放受理全國地籍謄本。
8. 加強地籍成果管理，土地權利人異動或他項權利設定登記等案件均隨時辦理異動，以保持地籍正確性。
9. 編印臺北市地政便民服務手冊，提供民眾索取參閱；暢通申訴管道，重視民眾革新建言及陳情案件，加強便民服務。
10. 對逾限辦理之公文追蹤考核，以提高公文處理時效。
11. 善用社會資源繼續推動志工計畫，建立各項公共資訊服務網路。
12. 辦理文書、出納、財管、總務等各項業務圓滿達成目標。
13. 維持地政系統之正常運作，落實網站資訊之正確性，並提升資安防護力，以降低機關內之資訊威脅及風險。

(二)施政計畫分項說明：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	一般業務	辦理文書、收發、檔案、庶務、出納、財管、研考等業務。	順利完成行政管理工作、公文查核及業務研考等事項，提高行政效能，達成為民服務目標。	
	會計業務	辦理歲計、會計、統計工作。	完成預(概)算、決算及會計報告等財務資訊。	
	人事業務	辦理人事管理工作。	完成人事任免、差勤、升遷、獎懲、考績、退休等事項。	

臺北市建成地政事務所（19115）

總　　說　　明

中華民國106年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
	資訊業務	辦理地政資訊系統及資訊軟硬體設備維護管理等工作。	1.維持機關網站資訊之正確性及地政系統軟硬體設備之正常運作。 2.辦理資訊安全推動作業，完成ISO/IEC 27001資訊安全認證。	
地籍登記測量及管理	地籍登記	辦理人民申請土地及建物移轉登記、他項權利設定及塗銷登記、建物所有權第一次登記及標示變更登記等申請案件。	1.本年度完成登記案件3萬2,935件。 2.改進土地及建物登記審核業務，減少退回補正及駁回率，增加便民服務，市民申請案件均能依限辦理完成，已達成施政目標。	
	地籍測量	受理人民、國有房地產、軍事機關及行政機關申請建物測量、土地複丈、地目變更及法院囑託鑑定測量查封登記等事項。	1.本年度完成測量案件4,302件。 2.確保人民產權並防止土地界址糾紛，及配合現階段土地政策之推行均依計畫配合辦理完成。	
	地籍資料管理	辦理地籍資料登簿、校對、謄本核發、所有權狀發放、登記簿及申請案檔案管理。	1.本年度完成各類地籍謄本及閱覽等6萬299件。 2.加強地籍成果管理，土地權利人變更或他項權利設定登記等案件均隨時辦理異動，確保地籍資料正確性，保障市民權益，達成施政目標。	
交通及運輸設備	運輸設備	汰換2002年份客貨兩用車(8人座)。	完成本年度汰換客貨兩用車1輛。	
其他設備	機械設備	辦理採購光波測距經緯儀及衛星定位儀。	完成本年度採購光波測距經緯儀及衛星定位儀等作業。	

臺北市建成地政事務所（19115）

總　　說　　明

中華民國106年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實 施 內 容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
	資訊軟硬體設備及雜項設備	辦理採購電腦相關設備及天花板隱藏型空氣清淨機。	完成本年度採購個人電腦、網路及資訊周邊設備、套裝軟體、天花板隱藏型空氣清淨機等作業。	

二、預算執行概況

(一)歲入：

1.本年度部分：預算數1億6,530萬9,976元，實現數1億7,245萬4,994元，應收數60萬5,606元，決算數合計1億7,306萬600元，決算數占預算數之比率為104.69％，分別說明如下：

(1)罰款及賠償收入

①、罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰，預算數280萬元，執行結果，實現數227萬8,570元，應收數60萬5,606元，決算數合計288萬4,176元，較預算數超收8萬4,176元，約增3.01％。

②、賠償收入之一般賠償收入，本年度未編列預算，執行結果，決算數1,720元，係辦公室清潔維護勞務採購案廠商繳納之違約金。改善措施：未來將督促廠商確實依合約規定辦理。

(2)規費收入

①、行政規費收入之審查費，預算數560萬4,800元，執行結果，決算數514萬4,598元，較預算數短收46萬202元，約減8.21％。

②、行政規費收入之證照費，預算數392萬元，執行結果，決算數362萬1,100元，較預算數短收29萬8,900元，約減7.63％。

③、行政規費收入之登記費，預算數1億4,638萬4,520元，執行結果，決算數1億5,517萬8,718元，較預算數超收879萬4,198元，約增6.01％。

④、使用規費收入之場地設施使用費，預算數1萬7,800元，執行結果，決算數1萬4,356元，較預算數短收3,444元，約減19.35％。

⑤、使用規費收入之資料使用費，預算數650萬元，執行結果，決算數592萬8,168元，較預算數短收57萬1,832元，約減8.80％。

⑥、使用規費收入之供應費，預算數2萬6,000元，執行結果，決算數1萬6,890元，較預算數短收9,110元，約減35.04％，主要係民眾購買界標數量較預計少所致。改善措施：嗣後編列預算將考量現況覈實編列。

(3)財產收入

①、廢舊物資售價之廢舊物資售價，預算數4萬2,000元，執行結果，決算數22萬2,185元，較預算數超收18萬185元，約增429.01％，主要係拍賣報廢車輛上網競價結果較原訪價格為高所致。改善措施：未來將更審慎評估編列。

②、財產孳息之利息收入，本年度未編列預算，執行結果，決算數3元，主要

臺北市建成地政事務所（19115）

總　　說　　明

中華民國106年度

係依「臺北市政府委託台北富邦商業銀行股份有限公司代理臺北市市庫契約」機關專戶存款產生孳息所致。改善措施：嗣後視歲入實際執行狀況，列為以後年度編列預算之參考。

(4)其他收入

①、雜項收入之其他雜項收入，預算數1萬4,856元，執行結果，決算數4萬7,712元，較預算數超收3萬2,856元，約增221.16%，主要係民眾匯款繳納規費，卻未至本所辦理業務，且查無匯款人個人資料退款，以預算外收入繳庫。改善措施：爾後將宣導匯款人註明欲申辦案由及聯繫電話，以利比對及後續連絡作業。

②、雜項收入之收回以前年度歲出，本年度未編列預算，執行結果，決算數 974元，主要係收回105年度義務人移送行政執行之郵資餘額。

2.以前年度部分：

(1)101年度

罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數1萬7,920元，執行結果，實現數4,480元，未結清數1萬3,440元結轉下年度繼續處理。未結清數占應收數75%，主要係因已移送強制執行，行政執行署仍在執行中。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。

(2)103年度

罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數1,320元，本年度未執行，全數結轉下年度繼續處理。未結清數占應收數100%，主要係因已移送強制執行，行政執行署仍在執行中。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。

(3)104年度

罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數9,210元，執行結果，實現數595元，未結清數8,615元結轉下年度繼續處理。未結清數占應收數93.54%，主要係因已移送強制執行，行政執行署仍在執行中。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。

(4)105年度

罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數50萬2,833元，執行結果，註銷數16萬6,820元，實現數16萬1,314元，未結清數17萬4,699元結轉下年度繼續處理。未結清數占應收數34.74%，主要係因已移送強制執行，行政執行署仍在執行中。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。

(二)歲出：

1.本年度部分：預算數1億381萬4,175元，決算數1億307萬6,568元，決算數占預算數之比率為99.29%，分別說明如下：

(1)一般行政之行政管理:預算數3,235萬597元，執行結果，決算數3,180萬9,929元，較預算數節減54萬668元，約減1.67%。

(2)地籍管理之地籍登記測量及管理:預算數5,952萬3,437元，執行結果，決算數

5,938萬3,286元，較預算數節減14萬151元，約減0.24%。

(3)建築及設備之交通及運輸設備:預算數82萬元，執行結果，決算數81萬2,183元，較預算數節減7,817元，約減0.95%。

(4)建築及設備之其他設備:預算數315萬1,484元，執行結果，決算數310萬2,513元，較預算數節減4萬8,971元，約減1.55%。

(5)公務人員退休及撫卹給付:申請動支數636萬8,839元，已執行完成，決算數636萬8,839元。

(6)公務人員各項補助及慰問金:申請動支數159萬9,818元，已執行完成，決算數159萬9,818元。

2.以前年度部分：無。

三、資產負債實況

(一)歲入類平衡表：

1.借方科目：

(1)歲入結存-存款348萬867元，納入集中支付部分348萬867元，係民眾匯款繳納規費待繳庫數，較上年度0元增加348萬867元。

(2)應收歲入款80萬3,680元，係開具土地登記罰鍰裁處書尚未收得之款項，較上年度53萬1,283元增加27萬2,397元。

2.貸方科目：

(1)應納庫款80萬3,680元，係開具土地登記罰鍰裁處書尚未收得納庫之款項，較上年度53萬1,283元增加27萬2,397元。

(2)暫收款348萬867元，係民眾匯款繳納規費待繳庫數，較上年度0元增加348萬867元。

(二)歲出類平衡表

1.借方科目：

(1)經費結存-存款44萬1,538元，其中一般銀行存款14萬203元，納入集中支付部分23萬8,107元，暫存健勞公保費撥付款6萬3,228元，較上年度86萬4,950元減少42萬3,412元。

(2)暫付款-其他費用1萬1,772元，係公用事業費款代扣繳專戶已扣款未入帳之106年12月份電信費用，較上年度4萬2,509元減少3萬737元。

2.貸方科目：

(1)保管款33萬8,011元，係廠商承包本所採購案件繳納之履約及保固保證金與聘僱人員離職儲金等，較上年度43萬6,465元減少9萬8,454元。

(2)代收款11萬5,299元，係公用事業費款代扣款項及民眾重複、溢繳匯款繳納規費，較上年度47萬994元減少35萬5,695元。

(三)無相關未來或有給付責任。

四、其他要點：無。

臺北市建成地政事務所（19115）

歲入類平衡表

單位：新臺幣元

中華民國106年12月31日

借方科目	金額	貸方科目	金額
合 計	4,284,547	合 計	4,284,547
歲入結存－存款	3,480,867	應納庫款	803,680
納入集中支付部分	3,480,867	暫收款	3,480,867
應收歲入款	803,680		
101年度	13,440		
103年度	1,320		
104年度	8,615		
105年度	174,699		
106年度	605,606		

備考：【截至106年12月31日止帳列債權憑證33張，可以價格列計之保管品0元】。

臺北市建成地政事

經常門

歲入來源

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

科目					預算數		
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				經常門資本門併計	165,309,976	-	165,309,976
				經常門合計	165,309,976	-	165,309,976
03				030000 罰款及賠償收入	2,800,000	-	2,800,000
	098			19115 建成地政事務所	2,800,000	-	2,800,000
		01		030100 罰金罰鍰及怠金	2,800,000	-	2,800,000
			01	030101 罰金罰鍰	2,800,000	-	2,800,000
		02		030300 賠償收入	-	-	-
			01	030301 一般賠償收入	-	-	-
04				040000 規費收入	162,453,120	-	162,453,120
	089			19115 建成地政事務所	162,453,120	-	162,453,120
		01		040100 行政規費收入	155,909,320	-	155,909,320
			01	040101 審查費	5,604,800	-	5,604,800
			02	040102 證照費	3,920,000	-	3,920,000
			03	040103 登記費	146,384,520	-	146,384,520
		02		040200 使用規費收入	6,543,800	-	6,543,800
			01	040202 場地設施使用費	17,800	-	17,800
			02	040203 資料使用費	6,500,000	-	6,500,000
			03	040206 供應費	26,000	-	26,000
06				060000 財產收入	42,000	-	42,000
	107			19115 建成地政事務所	42,000	-	42,000
		01		060400 廢舊物資售價	42,000	-	42,000
			01	060401 廢舊物資售價	42,000	-	42,000
		02		060100 財產孳息	-	-	-

務所（19115）

別決算表

單位：新臺幣元；%

106年度

決算數				預決算比較增減數 (2)-(1)	決算數占預算數之比率 (2)/(1)
實現數	應收數	保留數	合計 (2)		
172,454,994	605,606	-	173,060,600	7,750,624	104.69
172,454,994	605,606	-	173,060,600	7,750,624	104.69
2,280,290	605,606	-	2,885,896	85,896	103.07
2,280,290	605,606	-	2,885,896	85,896	103.07
2,278,570	605,606	-	2,884,176	84,176	103.01
2,278,570	605,606	-	2,884,176	84,176	103.01
1,720	-	-	1,720	1,720	-
1,720	-	-	1,720	1,720	-
169,903,830	-	-	169,903,830	7,450,710	104.59
169,903,830	-	-	169,903,830	7,450,710	104.59
163,944,416	-	-	163,944,416	8,035,096	105.15
5,144,598	-	-	5,144,598	-460,202	91.79
3,621,100	-	-	3,621,100	-298,900	92.38
155,178,718	-	-	155,178,718	8,794,198	106.01
5,959,414	-	-	5,959,414	-584,386	91.07
14,356	-	-	14,356	-3,444	80.65
5,928,168	-	-	5,928,168	-571,832	91.20
16,890	-	-	16,890	-9,110	64.96
222,188	-	-	222,188	180,188	529.02
222,188	-	-	222,188	180,188	529.02
222,185	-	-	222,185	180,185	529.01
222,185	-	-	222,185	180,185	529.01
3	-	-	3	3	-

臺北市建成地政事

經常門

歲入來源

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

科目					預算數		
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
06	107	02	01	060101 利息收入	-	-	-
10				100000 其他收入	14,856	-	14,856
	109			19115 建成地政事務所	14,856	-	14,856
		01		100200 雜項收入	14,856	-	14,856
			01	100202 其他雜項收入	14,856	-	14,856
			02	100201 收回以前年度歲出	-	-	-

別決算表

單位：新臺幣元；%

106年度

決算數				預決算比較增減數 (2)-(1)	決算數占預算數之比率 (2)/(1)
實現數	應收數	保留數	合計 (2)		
3	-	-	3	3	-
48,686	-	-	48,686	33,830	327.72
48,686	-	-	48,686	33,830	327.72
48,686	-	-	48,686	33,830	327.72
47,712	-	-	47,712	32,856	321.16
974	-	-	974	974	-

經常門

臺北市建成地政事
以前年度歲入來源

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

年度別	科目 款	項	目	節	名稱及編號	以前年度轉入數 應收數	以前年度轉入數 保留數	本年度減免(註銷)數 應收數	本年度減免(註銷)數 保留數
					經常門資本門併計	531,283	-	166,820	-
					經常門合計	531,283	-	166,820	-
101					101年度小計	17,920	-	-	-
	03				030000 罰款及賠償收入	17,920	-	-	-
		096			19115 建成地政事務所	17,920	-	-	-
			01		030100 罰金罰鍰及怠金	17,920	-	-	-
				01	030101 罰金罰鍰	17,920	-	-	-
103					103年度小計	1,320	-	-	-
	03				030000 罰款及賠償收入	1,320	-	-	-
		105			19115 建成地政事務所	1,320	-	-	-
			01		030100 罰金罰鍰及怠金	1,320	-	-	-
				01	030101 罰金罰鍰	1,320	-	-	-
104					104年度小計	9,210	-	-	-
	03				030000 罰款及賠償收入	9,210	-	-	-
		106			19115 建成地政事務所	9,210	-	-	-
			01		030100 罰金罰鍰及怠金	9,210	-	-	-
				01	030101 罰金罰鍰	9,210	-	-	-
105					105年度小計	502,833	-	166,820	-
	03				030000 罰款及賠償收入	502,833	-	166,820	-
		104			19115 建成地政事務所	502,833	-	166,820	-
			01		030100 罰金罰鍰及怠金	502,833	-	166,820	-
				01	030101 罰金罰鍰	502,833	-	166,820	-

別轉入數決算表

單位：新臺幣元

106年度

本年度實現數		本年度調整數		本年度未結清數	
應收數	保留數	應收數	保留數	應收數	保留數
166,389	-	-	-	198,074	-
166,389	-	-	-	198,074	-
4,480	-	-	-	13,440	-
4,480	-	-	-	13,440	-
4,480	-	-	-	13,440	-
4,480	-	-	-	13,440	-
4,480	-	-	-	13,440	-
-	-	-	-	1,320	-
-	-	-	-	1,320	-
-	-	-	-	1,320	-
-	-	-	-	1,320	-
-	-	-	-	1,320	-
595	-	-	-	8,615	-
595	-	-	-	8,615	-
595	-	-	-	8,615	-
595	-	-	-	8,615	-
595	-	-	-	8,615	-
161,314	-	-	-	174,699	-
161,314	-	-	-	174,699	-
161,314	-	-	-	174,699	-
161,314	-	-	-	174,699	-
161,314	-	-	-	174,699	-

臺北市建成地政事務所（19115）

歲出類平衡表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁　　中華民國106年12月31日

借方科目	金額	貸方科目	金額
合 計	453,310	合 計	453,310
經費結存－存款	441,538	保管款	338,011
一般銀行存款	140,203	代收款	115,299
納入集中支付部分	238,107		
暫存健勞公保費撥付款	63,228		
暫付款－其他費用	11,772		
代收款支付部分	11,772		

備考：【截至106年12月31日止帳列債權憑證0張，可以價格列計之保管品0元】。

本　頁　空　白

臺北市建成地政事

經常門

歲出政事

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

科目					預算				
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減			
						預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
				經常門資本門併計	103,814,175	-	-	-	-
				經常門合計	99,842,691	-	-	-	-
03				130000 民政支出	91,874,034	-	-	-	-
	034			19115 建成地政事務所	91,874,034	-	-	-	-
		01		130100 一般行政	32,350,597	-	-	-	-
			01	130101 行政管理	32,350,597	-	-	-	-
		02		132300 地籍管理	59,523,437	-	-	-	-
			01	132302 地籍登記測量及管理	59,523,437	-	-	-	-
18				610000 退休撫卹給付支出	6,368,839	-	-	-	-
	001			41101 公務人員退休及撫卹給付	6,368,839	-	-	-	-
		01		614200 公務人員退休及撫卹給付	6,368,839	-	-	-	-
			01	614201 公務人員退休及撫卹給付	6,368,839	-	-	-	-
23				910000 其他支出	1,599,818	-	-	-	-
	001			41102 公務人員各項補助及慰問金	1,599,818	-	-	-	-
		01		914300 公務人員各項補助及慰問金	1,599,818	-	-	-	-
			01	914301 公務人員各項補助及慰問金	1,599,818	-	-	-	-

別決算表

單位：新臺幣元；%

106年度

數			決 算 數				預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合 計 (1)	實 現 數	應 付 數	保 留 數	合 計 (2)			
預 算 調 整 數	小 計								
-	-	103,814,175	103,076,568	-	-	103,076,568	-737,607	99.29	-
-	-	99,842,691	99,161,872	-	-	99,161,872	-680,819	99.32	-
-	-	91,874,034	91,193,215	-	-	91,193,215	-680,819	99.26	-
-	-	91,874,034	91,193,215	-	-	91,193,215	-680,819	99.26	-
-	-	32,350,597	31,809,929	-	-	31,809,929	-540,668	98.33	-
-	-	32,350,597	31,809,929	-	-	31,809,929	-540,668	98.33	-
-	-	59,523,437	59,383,286	-	-	59,383,286	-140,151	99.76	-
-	-	59,523,437	59,383,286	-	-	59,383,286	-140,151	99.76	-
-	-	6,368,839	6,368,839	-	-	6,368,839	-	100.00	-
-	-	6,368,839	6,368,839	-	-	6,368,839	-	100.00	-
-	-	6,368,839	6,368,839	-	-	6,368,839	-	100.00	-
-	-	6,368,839	6,368,839	-	-	6,368,839	-	100.00	-
-	-	1,599,818	1,599,818	-	-	1,599,818	-	100.00	-
-	-	1,599,818	1,599,818	-	-	1,599,818	-	100.00	-
-	-	1,599,818	1,599,818	-	-	1,599,818	-	100.00	-
-	-	1,599,818	1,599,818	-	-	1,599,818	-	100.00	-

臺北市建成地政事

資本門

歲出政事

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

科目					預算				
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減			
						預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
				資本門合計	3,971,484	-	-	-	-
03				130000 民政支出	3,971,484	-	-	-	-
	034			19115 建成地政事務所	3,971,484	-	-	-	-
		03		137100 建築及設備	3,971,484	-	-	-	-
			01	137103 交通及運輸設備	820,000	-	-	-	-
			02	137104 其他設備	3,151,484	-	-	-	-

別決算表

單位：新臺幣元；%

106年度

數			決算數				預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合計 (1)	實現數	應付數	保留數	合計 (2)			
預算調整數	小計								
-	-	3,971,484	3,914,696	-	-	3,914,696	-56,788	98.57	-
-	-	3,971,484	3,914,696	-	-	3,914,696	-56,788	98.57	-
-	-	3,971,484	3,914,696	-	-	3,914,696	-56,788	98.57	-
-	-	3,971,484	3,914,696	-	-	3,914,696	-56,788	98.57	-
-	-	820,000	812,183	-	-	812,183	-7,817	99.05	-
-	-	3,151,484	3,102,513	-	-	3,102,513	-48,971	98.45	-

臺北市建成地政事

經資門併計

歲出機關

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

科目					預算				
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減			
						預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
				合計	103,814,175	-	-	-	-
19				19000 地政局主管	95,845,518	-	-	-	-
	007			19115 建成地政事務所	95,845,518	-	-	-	-
		01		130100 一般行政	32,350,597	-	-	-	-
			01	130101 行政管理	32,350,597	-	-	-	-
				01 人事費	23,905,398	-	-	-	-
				02 業務費	8,445,199	-	-	-	-
		02		132300 地籍管理	59,523,437	-	-	-	-
			01	132302 地籍登記測量及管理	59,523,437	-	-	-	-
				01 人事費	57,859,954	-	-	-	-
				02 業務費	1,663,483	-	-	-	-
		03		137100 建築及設備	3,971,484	-	-	-	-
			01	137103 交通及運輸設備	820,000	-	-	-	-
				*03 設備及投資	820,000	-	-	-	-
				運輸設備費	820,000	-	-	-	-
			02	137104 其他設備	3,151,484	-	-	-	-
				*03 設備及投資	3,151,484	-	-	-	-
				機械設備費	2,180,000	-	-	-	-
				資訊軟硬體設備費	913,284	-	-	-	-
				雜項設備費	58,200	-	-	-	-
41				41000 其他支出	7,968,657	-	-	-	-
	001			41101 公務人員退休及撫卹給付	6,368,839	-	-	-	-
		01		614200 公務人員退休及撫卹給付	6,368,839	-	-	-	-

務所（19115）

別決算表

單位：新臺幣元；%

106年度

數			決	算	數		預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合計 (1)	實現數	應付數	保留數	合計 (2)			
預算調整數	小計								
-	-	103,814,175	103,076,568	-	-	103,076,568	-737,607	99.29	-
-	-	95,845,518	95,107,911	-	-	95,107,911	-737,607	99.23	-
-	-	95,845,518	95,107,911	-	-	95,107,911	-737,607	99.23	-
-	-	32,350,597	31,809,929	-	-	31,809,929	-540,668	98.33	-
-	-	32,350,597	31,809,929	-	-	31,809,929	-540,668	98.33	-
-	-	23,905,398	23,696,607	-	-	23,696,607	-208,791	99.13	-
-	-	8,445,199	8,113,322	-	-	8,113,322	-331,877	96.07	-
-	-	59,523,437	59,383,286	-	-	59,383,286	-140,151	99.76	-
-	-	59,523,437	59,383,286	-	-	59,383,286	-140,151	99.76	-
-	-	57,859,954	57,746,160	-	-	57,746,160	-113,794	99.80	-
-	-	1,663,483	1,637,126	-	-	1,637,126	-26,357	98.42	-
-	-	3,971,484	3,914,696	-	-	3,914,696	-56,788	98.57	-
-	-	820,000	812,183	-	-	812,183	-7,817	99.05	-
-	-	820,000	812,183	-	-	812,183	-7,817	99.05	-
-	-	820,000	812,183	-	-	812,183	-7,817	99.05	-
-	-	3,151,484	3,102,513	-	-	3,102,513	-48,971	98.45	-
-	-	3,151,484	3,102,513	-	-	3,102,513	-48,971	98.45	-
-	-	2,180,000	2,146,382	-	-	2,146,382	-33,618	98.46	-
-	-	913,284	897,931	-	-	897,931	-15,353	98.32	-
-	-	58,200	58,200	-	-	58,200	-	100.00	-
-	-	7,968,657	7,968,657	-	-	7,968,657	-	100.00	-
-	-	6,368,839	6,368,839	-	-	6,368,839	-	100.00	-
-	-	6,368,839	6,368,839	-	-	6,368,839	-	100.00	-

臺北市建成地政事

歲出機關

經資門併計

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

科目					預算				
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減			
						預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
41	001	01	01	614201 公務人員退休及撫卹給付	6,368,839	-	-	-	-
				01 人事費	6,354,839	-	-	-	-
				04 獎補助及損失	14,000	-	-	-	-
	002			41102 公務人員各項補助及慰問金	1,599,818	-	-	-	-
		01		914300 公務人員各項補助及慰問金	1,599,818	-	-	-	-
			01	914301 公務人員各項補助及慰問金	1,599,818	-	-	-	-
				01 人事費	1,487,615	-	-	-	-
				02 業務費	112,203	-	-	-	-

別決算表

單位：新臺幣元；%

106年度

數			決	算	數		預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合計 (1)	實現數	應付數	保留數	合計 (2)			
預算調整數	小計								
-	-	6,368,839	6,368,839	-	-	6,368,839	-	100.00	-
-	-	6,354,839	6,354,839	-	-	6,354,839	-	100.00	-
-	-	14,000	14,000	-	-	14,000	-	100.00	-
-	-	1,599,818	1,599,818	-	-	1,599,818	-	100.00	-
-	-	1,599,818	1,599,818	-	-	1,599,818	-	100.00	-
-	-	1,599,818	1,599,818	-	-	1,599,818	-	100.00	-
-	-	1,487,615	1,487,615	-	-	1,487,615	-	100.00	-
-	-	112,203	112,203	-	-	112,203	-	100.00	-

臺北市建成地政事務所（19115）

歲入類現金出納表

單位：新臺幣元

中華民國106年度

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
收項			
1.上期結存			
2.本期收入			176,102,250
(1) 歲入實收數		172,454,994	
罰款及賠償收入	2,280,290		
規費收入	169,903,830		
財產收入	222,188		
其他收入	48,686		
(2) 應收歲入款		166,389	
101 罰款及賠償收入	4,480		
104 罰款及賠償收入	595		
105 罰款及賠償收入	161,314		
(4) 暫收款		3,480,867	
收入數	46,449,000		
減：沖轉或發還數	-42,968,133		
(7) 以前年度納庫收回數		109,370	
(8) 以前年度歲入退還數		-109,370	
收 項 合 計			176,102,250
付項			
1.本期支出			172,621,383
(1) 歲入納庫數		172,454,994	
罰款及賠償收入	2,280,290		
規費收入	169,903,830		
財產收入	222,188		
其他收入	48,686		
(2) 應納庫款納庫數		166,389	
101 罰款及賠償收入	4,480		
104 罰款及賠償收入	595		

臺北市建成地政事務所（19115）

歲入類現金出納表(續)

單位：新臺幣元

中華民國106年度

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
105 罰款及賠償收入	161,314		
2.本期結存			3,480,867
(2) 歲入結存－存款		3,480,867	
付項合計			176,102,250

臺北市建成地政事務所（19115）

以前年度歲入退還數明細表

經資門併計

單位：新臺幣元

中華民國106年度

年度別	科目名稱	金額	退還原因
	合計	109,370	
101	101年度小計	710	
	規費收入	710	
	建成地政事務所	710	
	行政規費收入	710	
	審查費－001	710	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件。
102	102年度小計	4,000	
	規費收入	4,000	
	建成地政事務所	4,000	
	行政規費收入	4,000	
	審查費－001	4,000	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件。
103	103年度小計	5,529	
	規費收入	5,529	
	建成地政事務所	5,529	
	行政規費收入	5,529	
	證照費－001	480	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件。
	登記費－001	5,049	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件。
104	104年度小計	4,231	
	規費收入	4,231	
	建成地政事務所	4,231	
	行政規費收入	4,231	
	審查費－001	400	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件。
	證照費－001	2,320	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件。
	登記費－001	1,511	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件。

臺北市建成地政事務所（19115）

經資門併計

以前年度歲入退還數明細表

單位：新臺幣元

中華民國106年度

年度別	科目名稱	金額	退還原因
105	105年度小計	94,900	
	規費收入	94,900	
	建成地政事務所	94,900	
	行政規費收入	94,565	
	審查費－001	80,250	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件。
	證照費－001	560	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件。
	登記費－001	13,755	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件。
	使用規費收入	335	
	資料使用費－001	335	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件。

臺北市建成地政事務所（19115）

應納庫款餘額明細表

單位：新臺幣元

中華民國106年度

年度別	名稱及編號	上年度轉入應納庫款 (1)	本年度納庫數 (2)	本年度註銷數 (3)	本年度發生之應納庫款 (4)	截至本年度止之應納庫款 (1)-(2)-(3)+(4)	備註
	合計	531,283	166,389	166,820	605,606	803,680	
101	(101)年度小計	17,920	4,480	-	-	13,440	
	030000 罰款及賠償收入	17,920	4,480	-	-	13,440	
	19115 建成地政事務所	17,920	4,480	-	-	13,440	
	030100 罰金罰鍰及怠金	17,920	4,480	-	-	13,440	
	030101 罰金罰鍰	17,920	4,480	-	-	13,440	年終查明應收歲入款。
103	(103)年度小計	1,320	-	-	-	1,320	
	030000 罰款及賠償收入	1,320	-	-	-	1,320	
	19115 建成地政事務所	1,320	-	-	-	1,320	
	030100 罰金罰鍰及怠金	1,320	-	-	-	1,320	
	030101 罰金罰鍰	1,320	-	-	-	1,320	年終查明應收歲入款。
104	(104)年度小計	9,210	595	-	-	8,615	
	030000 罰款及賠償收入	9,210	595	-	-	8,615	
	19115 建成地政事務所	9,210	595	-	-	8,615	
	030100 罰金罰鍰及怠金	9,210	595	-	-	8,615	
	030101 罰金罰鍰	9,210	595	-	-	8,615	年終查明應收歲入款。
105	(105)年度小計	502,833	161,314	166,820	-	174,699	
	030000 罰款及賠償收入	502,833	161,314	166,820	-	174,699	
	19115 建成地政事務所	502,833	161,314	166,820	-	174,699	
	030100 罰金罰鍰及怠金	502,833	161,314	166,820	-	174,699	
	030101 罰金罰鍰	502,833	161,314	166,820	-	174,699	1.審計部臺北市審計處106
		-	-	-	-	-	年3月22日審北市三字第1060
		-	-	-	-	-	002329號函同意註銷139,28
		-	-	-	-	-	0元、審計部臺北市審計處1

臺北市建成地政事務所（19115）

應納庫款餘額明細表

單位：新臺幣元

中華民國106年度

年度別	名稱及編號	上年度轉入應納庫款 (1)	本年度納庫數 (2)	本年度註銷數 (3)	本年度發生之應納庫款 (4)	截至本年度止之應納庫款 (1)-(2)-(3)+(4)	備註
105		-	-	-	-	-	06年7月13日審北市三字第1
		-	-	-	-	-	060006286號函同意註銷15,
		-	-	-	-	-	760元、審計部臺北市審計
		-	-	-	-	-	處106年10月6日審北市三字
		-	-	-	-	-	第1060008639號函同意註銷7
		-	-	-	-	-	,340元、審計部臺北市審計
		-	-	-	-	-	處107年1月2日審北市三字
		-	-	-	-	-	第1060010890號函同意註銷4
		-	-	-	-	-	,440元。2.年終查明應收歲
		-	-	-	-	-	入款。
106	(106)年度小計	-	-	-	605,606	605,606	
	030000 罰款及賠償收入	-	-	-	605,606	605,606	
	19115 建成地政事務所	-	-	-	605,606	605,606	
	030100 罰金罰鍰及怠金	-	-	-	605,606	605,606	
	030101 罰金罰鍰	-	-	-	605,606	605,606	年終查明應收歲入款。

臺北市建成地政事務所（19115）

歲入結存－存款明細表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁　　中華民國106年12月31日

摘　　要	金額 小計	金額 合計
合　　計	-	3,480,867
納入集中支付部分	-	3,480,867
19115390000-1集中支付保管款專戶	3,480,867	-

臺北市建成地政事務所（19115）

暫　收　款　明　細　表

單位：新臺幣元

中華民國106年12月31日

摘　　要	金　額	
	小　計	合　計
合　　計	-	3,480,867
匯款繳納規費(黃茂欽)	1,566	-
匯款繳納規費(大陸建設股份有限公司)	590,341	-
匯款繳納規費(金毓泰股份有限公司)	2,888,960	-

臺北市建成地政事務所（19115）

以前年度應收歲入款減免（註銷）明細表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁　　中華民國106年度

年度別	科目 款	項	目	節	名稱	金額	減免（註銷）原因
					合 計	166,820	
105					105年度小計	166,820	
	03				罰款及賠償收入	166,820	
		104			建成地政事務所	166,820	
			01		罰金罰鍰及怠金	166,820	
				01	罰金罰鍰	166,820	取得執行憑證7件，經審計部臺北市審計處核准註銷166,820元。

臺北市建成地政事務所（19115）

歲出類現金出納表

單位：新臺幣元

中華民國106年度

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
收項			
1.上期結存			864,950
(2) 經費結存－存款		864,950	
2.本期收入			103,360,026
(2) 預計支用數		103,814,175	
本機關經常門預算部分	91,874,034		
本機關資本門預算部分	3,971,484		
統籌科目部分	7,968,657		
(4) 保管款		-98,454	
收入數	476,826		
減：沖轉或發還數	-575,280		
(5) 代收款		-355,695	
收入數	41,530,146		
減：沖轉或發還數	-41,885,841		
收項合計			104,224,976
付項			
1.本期支出			103,783,438
(1) 歲出實付數		103,076,568	
一般行政	31,809,929		
地籍管理	59,383,286		
建築及設備	3,914,696		
公務人員退休及撫卹給付	6,368,839		
公務人員各項補助及慰問金	1,599,818		

臺北市建成地政事務所（19115）

歲出類現金出納表(續)

單位：新臺幣元

全 2 頁 第 2 頁　　中華民國106年度

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
(4) 暫付款項－員工借支			
暫付款	13,667,605		
減：沖轉或收回數	-13,667,605		
暫付款項－各項補助費			
暫付數	778,800		
減：沖轉或收回數	-778,800		
暫付款項－其他費用		-30,737	
暫付數	12,126,352		
減：沖轉或收回數	-12,157,089		
(9) 註銷可支庫款(本年度歲出分配數未支用賸餘數)		737,607	
2.本期結存			441,538
(2) 經費結存－存款		441,538	
付項合計			104,224,976

本　頁　空　白

臺北市建成地政事
歲出決算用途

經資門併計

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

科目					總計	經	
款	項	目	節	名稱		合計	人事費
				合計	103,076,568	99,161,872	89,285,221
19				地政局主管	95,107,911	91,193,215	81,442,767
	007			建成地政事務所	95,107,911	91,193,215	81,442,767
		01		一般行政	31,809,929	31,809,929	23,696,607
			01	行政管理	31,809,929	31,809,929	23,696,607
		02		地籍管理	59,383,286	59,383,286	57,746,160
			01	地籍登記測量及管理	59,383,286	59,383,286	57,746,160
		03		建築及設備	3,914,696	-	-
			01	交通及運輸設備	812,183	-	-
			02	其他設備	3,102,513	-	-
41				其他支出	7,968,657	7,968,657	7,842,454
	001			公務人員退休及撫卹給付	6,368,839	6,368,839	6,354,839
		01		公務人員退休及撫卹給付	6,368,839	6,368,839	6,354,839
			01	公務人員退休及撫卹給付	6,368,839	6,368,839	6,354,839
	002			公務人員各項補助及慰問金	1,599,818	1,599,818	1,487,615
		01		公務人員各項補助及慰問金	1,599,818	1,599,818	1,487,615
			01	公務人員各項補助及慰問金	1,599,818	1,599,818	1,487,615

備註

務所（19115）

別科目分析表

單位：新臺幣元

106年度

常支出			資		
業務費	獎補助及損失	債務費	合計	設	
				小計	土地
9,862,651	14,000	-	3,914,696	3,914,696	-
9,750,448	-	-	3,914,696	3,914,696	-
9,750,448	-	-	3,914,696	3,914,696	-
8,113,322	-	-	-	-	-
8,113,322	-	-	-	-	-
1,637,126	-	-	-	-	-
1,637,126	-	-	-	-	-
-	-	-	3,914,696	3,914,696	-
-	-	-	812,183	812,183	-
-	-	-	3,102,513	3,102,513	-
112,203	14,000	-	-	-	-
-	14,000	-	-	-	-
-	14,000	-	-	-	-
-	14,000	-	-	-	-
112,203	-	-	-	-	-
112,203	-	-	-	-	-
112,203	-	-	-	-	-

臺北市建成地政事
歲出決算用途

經資門併計

全 1 頁 第 1 頁之三

中華民國

科目					本		
款	項	目	節	名稱	備		
					房屋建築及設備費	公共建設及設施費	機械設備費
				合計	-	-	2,146,382
19				地政局主管	-	-	2,146,382
	007			建成地政事務所	-	-	2,146,382
		01		一般行政	-	-	-
			01	行政管理	-	-	-
		02		地籍管理	-	-	-
			01	地籍登記測量及管理	-	-	-
		03		建築及設備	-	-	2,146,382
			01	交通及運輸設備	-	-	-
			02	其他設備	-	-	2,146,382
41				其他支出	-	-	-
	001			公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
		01		公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
			01	公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
	002			公務人員各項補助及慰問金	-	-	-
		01		公務人員各項補助及慰問金	-	-	-
			01	公務人員各項補助及慰問金	-	-	-

別科目分析表

單位：新臺幣元

106年度

支出					
及投資					獎補助及損失
運輸設備費	資訊軟硬體設備費	雜項設備費	權利	投資	
812,183	897,931	58,200	-	-	-
812,183	897,931	58,200	-	-	-
812,183	897,931	58,200	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
812,183	897,931	58,200	-	-	-
812,183	-	-	-	-	-
-	897,931	58,200	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

臺北市建成地政事人事費預決

全 2 頁 第 1 頁　　中華民國

計畫名稱	預算數		
	原預算數	預算增減數	合計 (1)
合計	89,607,806	-	89,607,806
一、本機關預算部分小計	81,765,352	-	81,765,352
一般行政	23,905,398	-	23,905,398
行政管理	23,905,398	-	23,905,398
地籍管理	57,859,954	-	57,859,954
地籍登記測量及管理	57,859,954	-	57,859,954
二、統籌科目部分小計	7,842,454	-	7,842,454
公務人員退休及撫卹給付	6,354,839	-	6,354,839
公務人員退休及撫卹給付	6,354,839	-	6,354,839
公務人員各項補助及慰問金	1,487,615	-	1,487,615
公務人員各項補助及慰問金	1,487,615	-	1,487,615

算比較表

單位：新臺幣元；人

106年度

決算數	比較增減數		人數				說明
			預計數		實有數		
(2)	金額 (3)=(2)-(1)	百分比 (3)/(1)	員工	聘僱人員及臨時工	員工	聘僱人員及臨時工	
89,285,221	-322,585	-0.36	101	-	99	-	
81,442,767	-322,585	-0.39	101	-	99	-	
23,696,607	-208,791	-0.87	28	-	28	-	
23,696,607	-208,791	-0.87	28	-	28	-	
57,746,160	-113,794	-0.20	73	-	71	-	
57,746,160	-113,794	-0.20	73	-	71	-	
7,842,454	-	-	-	-	-	-	
6,354,839	-	-	-	-	-	-	
6,354,839	-	-	-	-	-	-	
1,487,615	-	-	-	-	-	-	
1,487,615	-	-	-	-	-	-	

臺北市建成地政事

人事費

中華民國

人事費別	預算數			決算數 (2)	比較增減數	
	原預算數	預算增減數	合計 (1)		金額 (3)=(2)-(1)	百分比 (3) ／ (1)
合計	89,607,806		89,607,806	89,285,221	-322,585	-0.36
民意代表待遇						
法定編制人員待遇	54,277,334		54,277,334	52,240,150	-2,037,184	-3.75
技工及工友待遇	14,642,540		14,642,540	15,243,237	600,697	4.10
約聘僱人員待遇						
臨時工工資						
獎金						
其他給與	2,867,855		2,867,855	2,668,244	-199,611	-6.96
加班費	430,000		430,000	428,323	-1,677	-0.39
值班費						
退休離職儲金	4,699,280		4,699,280	7,255,915	2,556,635	54.40
退休退職給付	7,704,839		7,704,839	6,354,839	-1,350,000	-17.52
保險	4,985,958		4,985,958	5,094,513	108,555	2.18
待遇準備						

分析表

單位：新臺幣元；%；人

106年度

員工人數			說明
類別	預計數	實有數	
合計	101	99	1.90年加班費實支數之八成為430,285元，本年度加班費決算數428,323元，未超支。 2.以人事費列支獎金：年終獎金6,561,268元、考績(核)獎金4,893,532元。 3.退休離職儲金預算數4,699,280元，執行結果，決算數7,255,915元，較預算數超支2,556,635元，約增54.40%，主要係本所依勞動基準法第56條規定，提撥勞工退休準備金2,935,715元所致。
民意代表			
法定編制人員小計	72	70	
職員	72	70	
教員			
警察人員			
消防人員			
駐衛警			
技工及工友(含駕駛)小計	29	29	
技工	25	25	
工友	3	3	
駕駛	1	1	
聘(僱)人員			
臨時工			
退休人員		1	

臺北市建成地政事
工作衡量及成

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

機關及計畫名稱	工作單位	人員需要數		
		預計數	實際數	比較
地籍登記測量及管理	筆棟	73	71	-2

務所（19115）

本計算摘要表

單位：新臺幣元

106年度

工作數量			單位成本		
預計數	實際數	比較	預計數	實際數	比較
352,128	435,029	82,901	169.04	136.50	-32.54

臺北市建成地政事
工作衡量及成

全 1 頁 第 1 頁之三

中華民國

機關及計畫名稱	總成本		
	預計數	實際數	比較
地籍登記測量及管理	59,523,437	59,383,286	-140,151

務所（19115）

本計算摘要表

單位：新臺幣元

106年度

人年工作率			說明
預計數	實際數	比較	
4,823.67	6,127.17	1,303.50	

臺北市建成地政事務所（19115）

經費結存－存款明細表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁　　中華民國106年12月31日

摘　　要	金額	
	小　計	合　計
合　　計	-	441,538
一般銀行存款	-	140,203
台北富邦西門分行330246303495聘僱人員離職儲金專戶	110,015	-
台北富邦西門分行330246304823聘僱人員離職儲金專戶	18,868	-
台北富邦西門分行330246305013聘僱人員離職儲金專戶	7,324	-
台北富邦西門分行330246305080聘僱人員離職儲金專戶	3,996	-
納入集中支付部分	-	238,107
19115390000-1集中支付保管款專戶	238,107	-
暫存健勞公保費撥付款	-	63,228
台北富邦公庫處210551911501公用事業費款代繳費款專戶	63,228	-

臺北市建成地政事務所（19115）

暫付款－其他費用明細表

單位：新臺幣元

中華民國106年12月31日

摘　　要	金　額	
	小　計	合　計
合　計	-	11,772
代收款支付部分	-	11,772
暫付12月份數據電信費(代收款部分)	11,772	-

臺北市建成地政事務所（19115）

保　管　款　明　細　表

單位：新臺幣元

全　1 頁 第　1 頁　　中華民國106年12月31日

摘　　要	金　額	
	小　計	合　計
合　　計	-	338,011
履約保證金	-	136,102
長翊事務機器有限公司106年度投幣式影印租賃履約保證金(106/10/1~108/9/30)	2,400	-
崑輝有限公司107年度辦公室清潔維護勞務採購案履約保證金(107/1/1~107/12/31)	38,429	-
精誠科技整合股份有限公司「臺北市政府地政局暨各地政事務所106年度電腦設備維護案」第1次契約變更履約保證金(107/1/1-107/3/31)	14,697	-
精誠科技整合股份有限公司「臺北市政府地政局暨各地政事務所106年度電腦設備維護案」履約保證金(106/4/1-106/12/31)	44,576	-
台灣身心障礙人福利促進協會106年度辦公室清潔維護勞務採購案履約保證金(106/1/1-106/12/31)	36,000	-
保固保證金	-	61,706
萬濠系統科技有限公司「臺北市建成地政事務所106年度汰換數位會議系統(含安裝工程)財物採購案」保固保證金(106/9/1~107/8/31)	5,925	-
星將儀器有限公司「106年度臺北市政府地政局所屬所隊衛星定位儀聯合採購案」保固保證金(106/7/26~107/12/31)	28,890	-
安儀精密儀器有限公司「臺北市中山、建成及古亭地政事務所106年度光波測距經緯儀財物聯合採購案」保固保證金(106/6/27~108/6/26)	16,800	-
楨巧有限公司104年度不斷電系統電池組財物採購案保固保證金(104/11/23~107/11/22)	3,830	-
竹安科技股份有限公司105年度多媒體影音播放暨叫號系統採購案保固保證金(105/6/28-107/6/27)	6,261	-
離職儲金	-	140,203
約僱人員離職儲金	140,203	-

臺北市建成地政事務所（19115）

代　收　款　明　細　表

單位：新臺幣元

中華民國106年12月31日

摘　　要	金　額	
	小　計	合　計
合　　計	-	115,299
公用事業款代扣款	75,000	-
溢繳匯款繳納規費(大陸建設股份有限公司)	37,447	-
溢繳匯款繳納規費(安駐建設股份有限公司)	2	-
重複匯款繳納規費(盧文舟)	1,200	-
「106年度臺北市政府各一級機關推展志願服務工作評鑑」績優機關獎勵金	1,650	-

臺北市建成地政事
經費賸餘原因分

經常門

中華民國

區分 機關或科目名稱	預算數	決算數
經常門資本門併計	95,845,518	95,107,911
經 常 門 合 計	91,874,034	91,193,215
建成地政事務所	91,874,034	91,193,215
行政管理	32,350,597	31,809,929
	-	-
地籍登記測量及管理	59,523,437	59,383,286
	-	-

析表(按計畫別)

單位：新臺幣元;%

106年度

賸　餘　數	賸餘數占預算數比率	賸　餘　原　因　分　析
737,607	0.77	
680,819	0.74	
680,819	0.74	
540,668	1.67	實際進用員額較少人事費節餘： 人事費係員額未補足節餘208,791元。
-		按業務需要而減少支出： 業務費依實際需要支出節餘331,877元。
140,151	0.24	實際進用員額較少人事費節餘： 人事費係員額未補足節餘113,794元。
-		按業務需要而減少支出： 業務費依實際需要支出節餘26,357元。

臺北市建成地政事
經費賸餘原因分

資本門

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

區分 機關或科目名稱	預算數	決算數
資本門合計	3,971,484	3,914,696
建成地政事務所	3,971,484	3,914,696
交通及運輸設備	820,000	812,183
其他設備	3,151,484	3,102,513
	-	-

析表(按計畫別)

單位：新臺幣元;%

106年度

賸　餘　數	賸餘數占預算數比率	賸　餘　原　因　分　析
56,788	1.43	
56,788	1.43	
7,817	0.95	採購財物結餘： 1.汰換客貨兩用車購置節餘7,817元。
48,971	1.55	採購財物結餘： 1.衛星定位儀購置節餘33,618元。
-		2.套裝軟體購置節餘1,131元。 3.網路及資訊周邊設備購置節餘14,222元。

臺北市建成地政事
經費賸餘原因分

經常門

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

區分 機關或科目名稱	預算數	決算數
經常門資本門併計	95,845,518	95,107,911
經常門合計	91,874,034	91,193,215
人事費	81,765,352	81,442,767
	-	-
業務費	10,108,682	9,750,448
	-	-

析表(按用途別)

單位：新臺幣元；%

106年度

賸　餘　數	賸餘數占預算數比率	賸　餘　原　因　分　析
737,607	0.77	
680,819	0.74	
322,585	0.39	行政管理： 實際進用員額較少人事費節餘：人事費係員額未補足節餘208,791元。
-		地籍登記測量及管理： 實際進用員額較少人事費節餘：人事費係員額未補足節餘113,794元。
358,234	3.54	行政管理： 按業務需要而減少支出：業務費依實際需要支出節餘331,877元。
-		地籍登記測量及管理： 按業務需要而減少支出：業務費依實際需要支出節餘26,357元。

臺北市建成地政事
經費賸餘原因分

資本門

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

區分 機關或科目名稱	預算數	決算數
資本門合計	3,971,484	3,914,696
機械設備費	2,180,000	2,146,382
	-	-
運輸設備費	820,000	812,183
	-	-
資訊軟硬體設備費	913,284	897,931
	-	-
雜項設備費	58,200	58,200

析表(按用途別)

單位：新臺幣元；%

106年度

賸　餘　數	賸餘數占預算數比率	賸　餘　原　因　分　析
56,788	1.43	
33,618	1.54	其他設備： 採購財物結餘：
-		1.衛星定位儀購置節餘33,618元。
7,817	0.95	交通及運輸設備： 採購財物結餘：
-		1.汰換客貨兩用車購置節餘7,817元。
15,353	1.68	其他設備： 採購財物結餘：
-		1.套裝軟體購置節餘1,131元。 2.網路及資訊周邊設備購置節餘14,222元。
-		

臺北市建成地政事
歲出按職能及經

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

經濟性分類 / 職能別分類	總計	經		
		經常支出合計	受雇人員報酬	商品及勞務購買支出
合計	103,076,568	99,161,872	89,428,284	9,719,588
01.一般公共事務	95,107,911	91,193,215	81,567,627	9,625,588
02.防　衛	-	-	-	-
03.公共秩序與安全	-	-	-	-
04.教　育	-	-	-	-
05.保　健	-	-	-	-
06.社會安全與福利	7,968,657	7,968,657	7,860,657	94,000
07.住宅及社區服務	-	-	-	-
08.娛樂、文化與宗教	-	-	-	-
09.燃料與能源	-	-	-	-
10.農、林、漁、牧業	-	-	-	-
11.礦業、製造業及營造業	-	-	-	-
12.運輸及通信	-	-	-	-
13.其他經濟服務	-	-	-	-
14.環境保護	-	-	-	-
15.其他支出	-	-	-	-

濟性綜合分類表

單位：新臺幣元

106年度

全 1 頁 第 1 頁之二

常		支		
債務利息	土地租金支出	經常移		
		對企業	對家庭及民間非營利機構	對政府
-	-	-	14,000	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	14,000	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

臺北市建成地政事
歲出按職能及經

全　1頁 第　1頁之三　　中華民國

經濟性分類 / 職能別分類	出	資		
	轉	資本支出合計	投資及	
	對國外		營業基金	非營業基金
合計	-	3,914,696	-	-
01.一般公共事務	-	3,914,696	-	-
02.防　衛	-	-	-	-
03.公共秩序與安全	-	-	-	-
04.教　育	-	-	-	-
05.保　健	-	-	-	-
06.社會安全與福利	-	-	-	-
07.住宅及社區服務	-	-	-	-
08.娛樂、文化與宗教	-	-	-	-
09.燃料與能源	-	-	-	-
10.農、林、漁、牧業	-	-	-	-
11.礦業、製造業及營造業	-	-	-	-
12.運輸及通信	-	-	-	-
13.其他經濟服務	-	-	-	-
14.環境保護	-	-	-	-
15.其他支出	-	-	-	-

濟性綜合分類表（續）

單位：新臺幣元

106年度

全 1 頁 第 1 頁之四

本	支		出	
增 資	資	本	移	轉
民間企業	對企業	對家庭及民間非營利機構	對政府	對國外
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

臺北市建成地政事
歲出按職能及經

全 1 頁 第 1 頁之五

中華民國

經濟性分類 / 職能別分類	資		固
	土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	住 宅
合計	-	-	-
01.一般公共事務	-	-	-
02.防 衛	-	-	-
03.公共秩序與安全	-	-	-
04.教 育	-	-	-
05.保 健	-	-	-
06.社會安全與福利	-	-	-
07.住宅及社區服務	-	-	-
08.娛樂、文化與宗教	-	-	-
09.燃料與能源	-	-	-
10.農、林、漁、牧業	-	-	-
11.礦業、製造業及營造業	-	-	-
12.運輸及通信	-	-	-
13.其他經濟服務	-	-	-
14.環境保護	-	-	-
15.其他支出	-	-	-

濟性綜合分類表（續）

單位：新臺幣元

106年度

本	支	出			
定	資	本	形	成	
非住宅房屋	其他營建工程	運輸工具	資訊軟體	機器及其他設備	土地改良
-	-	812,183	148,869	2,953,644	-
-	-	812,183	148,869	2,953,644	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

臺北市建成地政事務所（19115）

增購及汰換車輛明細表

單位：新臺幣元；%；輛

全 1 頁 第 1 頁

中華民國106年度

車輛類別型	預算數			決算數 (2)	比較增減數		車輛數		說明
	原預算數	預算增減數	合計 (1)		金額 (3) = (2) - (1)	百分比 (3) / (1)	預計購入數	實際購入數	
總計	820,000	-	820,000	812,183	-7,817	-0.95	1	1	
客貨兩用車	820,000	-	820,000	812,183	-7,817	-0.95	1	1	汰換2002年份客貨兩用車(8人座)。

臺北市建成地政事務所（19115）

財　產　目　錄

單位：新臺幣元

中華民國106年度

全　1 頁 第　1 頁

財　產　類　別	摘　　要	上年度結轉金額	本年度增加金額	本年度減少金額	本年度結存金額
合　計		220,245,552	3,889,311	2,669,854	221,465,009
公務用財產		142,440,476	3,889,311	2,075,810	144,253,977
土地		-	-	-	-
土地改良物		-	-	-	-
房屋建築及設備		109,558,200	-	-	109,558,200
機械及設備		23,106,659	1,676,556	1,489,960	23,293,255
交通及運輸設備		2,642,707	1,814,183	553,350	3,903,540
雜項設備		7,132,910	398,572	32,500	7,498,982
有價證券		-	-	-	-
權　　利		-	-	-	-
公共用財產		77,805,076	-	594,044	77,211,032
土地		-	-	-	-
土地改良物		-	-	-	-
房屋建築及設備		77,805,076	-	594,044	77,211,032
機械及設備		-	-	-	-
交通及運輸設備		-	-	-	-
雜項設備		-	-	-	-
有價證券		-	-	-	-
權　　利		-	-	-	-

臺北市建成地政事務所（19115）

市議會審議臺北市地方總預算案所提審議意見辦理情形報告表

中華民國 106 年度

審議意見		辦理情形
項次	內容	
甲、綜合決議	三、請市府各單位檢討盤整相關委辦業務項目及駐點人力，以撙節支出為原則，避免相關費用膨脹。	遵照貴會意見辦理。
	四、市府與其他單位合作辦理各項活動，於議會審議通過相關議案前，市府不得先行宣布定案。	遵照貴會意見辦理。
	五、市政府以委外人力方式辦理各項活動及業務，應研議具體方案落實經驗傳承。	遵照貴會意見辦理。