

「2018 第二屆智慧生態社區設計競圖」系列活動



得獎作品回饋修正在地工作坊(萬華場)

時間：107年9月2日(星期日)上午10時至12時

地點：臺北市萬華區長順區民活動中心(長順街臨127號)

一、工作坊說明

(一)討論範圍簡介

本場次工作坊討論範圍為萬華區華江區段徵收，基本資料如下圖所示：



(二)工作人員名單

職務	姓名	任職單位/職稱
主持人	易立民	臺北市政府地政局 / 副局長
主持人	謝旭昇	臺北市立大學城市發展學系 / 助理教授
桌長 (第一桌)	戴福君	中華大學建築與都市計畫學系 / 講師
桌長 (第二桌)	謝旭昇	臺北市立大學城市發展學系 / 助理教授
桌長 (第三桌)	陳姿伶	臺北市立大學城市發展學系 / 助理教授
桌長 (第四桌)	陳威丞	都市及區域研究學會 / 專員

(三)議程

時間	議程
10:00-10:10	報到
10:10-10:30	臺北智慧生態社區計畫概述
	整體開發區說明
	非市有公地活化提案平台介紹
	工作坊進行方式
10:30-11:30	分組討論
11:30-11:50	結語
11:50-12:00	合影
12:00	散會

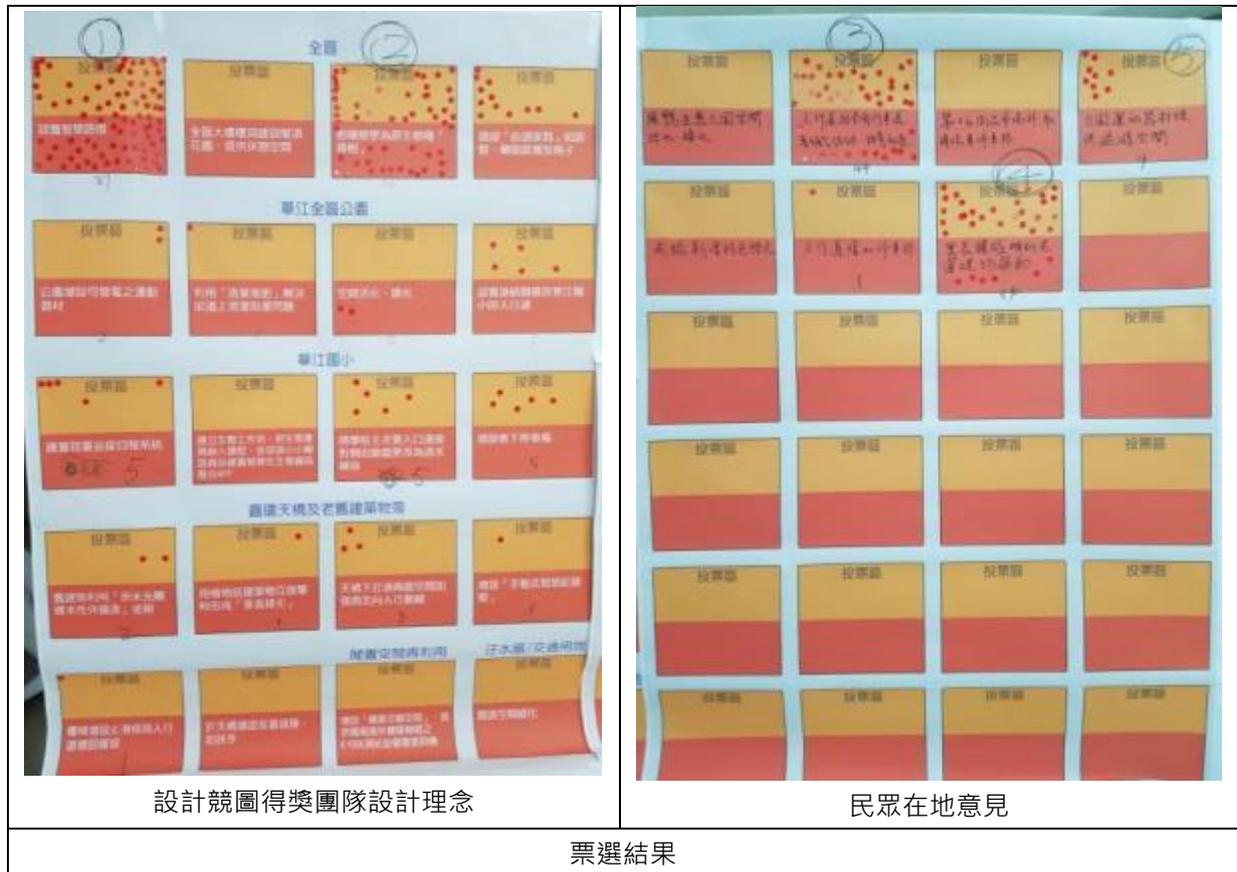
二、討論內容摘要

組別	討論重點	建議位置
第一組	1-1 「樹種變更為原生樹種樟樹」 為達到防蚊效果，認同設計競圖設計理念「華江地區樹種變更為樟樹」	全區
	1-2 雁鴨生態公園內 1) 建議取消雁鴨生態公園停車場，回復原有的休憩設施，如溜冰場及籃球場等 2) 加強公園綠美化，並建議將設計競圖得獎團隊之「增設街道家具理念」構想實踐在雁鴨生態公園 3) 公園內增加老人運動設施及休閒遊憩空間	雁鴨生態公園
	1-3 增加停車空間 人行道周邊應增加停車格，增加居民停車空間	環河南路二段 280 巷
第二組	2-1 「公園增設可發電之運動器材」 認同公園增設可發電之運動器材，另建議公園加蓋遮蔽頂棚以避免設備淋雨，以及加入音樂	華江全區公園
	2-2 華江國小人行道 建議將競圖團隊設計理念(包含增設街道家具、增設緊急通報按鈕、止滑條等設施)設置於華江國小人行道上	華江國小周邊人行道
	2-3 「汗水場開放空間綠化」 尊重政府汗水廠不對外開放之規定，但建議仍可美化內部及周遭環境	華江汗水廠
	2-4 圓環及老舊建築物 1) 圓環橋下人行空間雖有斑馬線，但因其高低差使得高齡長者過馬路較為不便，四周應設置易於行走之人行設施 2) 天橋增設止滑條僅華江里一處完成，其餘三處希望能夠加強跟進 3) 認同天橋需加裝扶手設施，並建議新增燈光以凸顯圓環特色	老舊建築群落(環河南路二段及和平西路三段圓環地區)
	2-5 「建置孩童追蹤回報系統」 建議孩童追蹤回報系統外亦可增加年長者追蹤回報系統功能	全區

組別	討論重點	建議位置
第三組	3-1 「設置連結圓環及華江國小的人行道」 建議優先改進現有人行步道之無障礙設施以及處理機車亂停擋道及市場攤販占用亂象，降低輪椅使用者及老人行走不便之情形	全區公園
	3-2 人行道改善 建議擴大人行道範圍，提昇社區居民行走便利性	環河南路 280 巷內
	3-3 「老舊建物利用奈米光觸水性外牆漆塗刷、用植物延建築物立面攀附形成垂直綠化」 建議圓環老舊建築物社區能改善外牆，並於大樓頂增設太陽能面板，供儲存電力	老舊建築群落(環河南路二段及和平西路三段圓環地區)
	3-4 「設置智慧路燈」 社區缺乏 AED 與緊急急救站，應結合智慧路燈設置社區急救裝置	全區
第四組	4-1 「樹種變更為原生樹種樟樹」 樹種變更樟樹可防止蚊蟲用意良好，但應考慮到樹根竄生問題，建議設置圍籬	全區
	4-2 「空間活化、綠化」 全區公園綠化，也應包含雁鴨生態公園，建議增加種植樹種及花卉	雁鴨生態公園
	4-3 「設置連結圓環及華江國小的人行道」 除了連結公園之人行道，建議全區人行道應結合自行車道	全區
	4-4 第三區肉品批發市場 建議第三區肉品批發市場周遭取消汽車停車格，以增加機車停放空間	第三區肉品批發市場
	4-5 「增設街道家具如路燈、輔助裝置及椅子」 建議全區公園增設椅子，供老人及居民休憩	華江全區公園
其他	5-1 長順街與環河南路路段 1) 長順街居民只剩下長順公園可以活動，周邊道路都被當作停車場使用，希望長順街可以規劃為一條無障礙道路。 2) 此區域已被魚肉批發市場作為批發營運聚集地，行人、公車與貨車共道，造成交通障礙阻塞、行人安全堪憂、半夜擾民清夢，且魚肉臭氣味飄散空中，孳生蚊蟲老鼠。此區域圍住二，期望能輔導批發商至別處營運，改善居民生活安全及空間	長順街 60 巷、長順街與環河南路路段

三、得獎團隊設計理念及民眾關心議題投票結果

投票方式為一人兩票、不可重複投票，可自由選擇最關注或最須優先改善的議題。經過一百多位居民票選，最受關注的議題為「設置智慧路燈」，總共有 87 票；第二名為「樹種變更為原生樹種樟樹」共得 53 票；第三名為里民提出的議題，「人行道應結合自行車道，以及動線規劃應配合結合活動以改善交通」共得 44 票。



四、綜合整理與統計

(一) 議題彙整地圖

整體而言里民就設計重點皆給予正面的回應；在本次工作坊中，亦有里民提出自身關心議題，如第三區肉品批發市場周遭應取消停車格，以增加機車停放空間、雁鴨生態公園的空間再活化及環河南路二段 280 巷人行道空間改善等。本次討論議題及民眾意見彙整如下圖所示。



(二)工作坊參與人員組成

本次活動參與人員共 163 人(不含工作人員、地政局人員)，組成身分別、桌別及人數如下：

身分/人數		總計
1	里民(含里長、社區發展協會)	147
2	設計競圖團隊	2
3	機關及學校	14
總計		163

五、影像紀錄



1.臺北市地政局易立民副局長致詞



2.華江里楊華中里長致詞



3.整體開發區說明



4.非市有公地活化提案平台介紹



5.里民投票



6.大合影