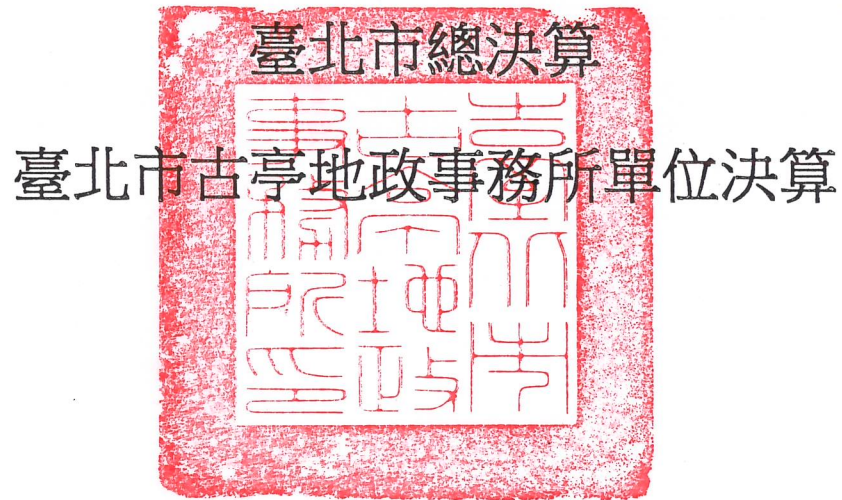


中華民國 109 年度
(109年 1 月 1 日至 109年 12 月 31 日)



臺北市古亭地政事務所編

臺北市古亭地政事務所109年度單位決算 目次

一、總說明	總說明1至總說明7
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第01頁至第04頁
(二)歲出機關別決算表	第05頁至第08頁
(三)以前年度歲入來源別轉入數決算表	第09頁至第10頁
(四)以前年度歲出機關別轉入數決算表	第--頁至第--頁
(五)平衡表	第11頁至第11頁
(六)資本資產表	第12頁至第12頁
(七)長期負債表	第13頁至第13頁
三、附屬表	
(一)現金出納表	第14頁至第16頁
(二)平衡表科目明細表	第17頁至第22頁
(三)資本資產變動表	第23頁至第23頁
(四)長期投資明細表	第--頁至第--頁
(五)長期負債變動表	第24頁至第24頁
(六)收入實現數與繳付公庫數分析表	第25頁至第28頁
(七)支出實現數與公庫撥入數分析表	第29頁至第32頁
(八)收入支出彙計表	第33頁至第33頁
(九)歲出用途別科目分析表	第35頁至第36頁
(十)統籌支撥科目支出明細表	第37頁至第38頁
(十一)歲出用途別決算累計表	第39頁至第40頁
(十二)人事費明細表	第41頁至第41頁
(十三)歲出剔除經費明細表	第--頁至第--頁
(十四)歲入保留分析表	第42頁至第42頁
(十五)歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第43頁至第43頁
(十六)歲出保留分析表	第--頁至第--頁
(十七)歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第44頁至第44頁
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	第45頁至第46頁
(二)補助及捐助經費報告表	第47頁至第48頁

臺北市古亭地政事務所109年度單位決算 目次

(三)因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第--頁至第--頁
(四)中央補助款代收代付明細表	第--頁至第--頁
(五)補、捐(獎)助其他政府機關或團體個人經費報告表	第49頁至第50頁
(六)委託辦理計畫(事項)經費報告表	第--頁至第--頁
(七)出國計畫執行情形報告表	第--頁至第--頁
(八)赴大陸地區計畫執行情形報告表	第--頁至第--頁
(九)對各部門捐助財團法人之效益評估表	第--頁至第--頁
(十)重大計畫執行績效報告表	第--頁至第--頁
(十一)調整年度預算支應災害防救經費報告表	第--頁至第--頁
(十二)促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第--頁至第--頁
(十三)財產目錄總表(依臺北市市有財產管理作業要點規定名稱及格式編製)	第51頁至第51頁
(十四)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第53頁至第54頁
(十五)議會審議通過臺北市總預算案(含追加、減預算案)、總 決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第55頁至第56頁
(十六)平衡表各科目承接情形一覽表	第--頁至第--頁
(十七)歲入保留承接情形一覽表	第--頁至第--頁
(十八)歲出保留承接情形一覽表	第--頁至第--頁
五、補充書表—對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表	第--頁至第--頁

總 說 明

中華民國 109 年度

一、財務報告之簡述

(一)本年度及以前年度歲入(依來源別子目)、歲出(依工作計畫)預算執行結果,其原因及相關因應改善措施:

1.歲入(本年度部分):預算數1億2,395萬4,000元,實現數2億5,663萬7,675元,實現數較預算數增加1億3,268萬3,675元,約增107.04%,分別說明如下:

(1)罰款及賠償收入

①、罰金罰鍰及怠金:預算數160萬元,執行結果,實現數233萬7,588元,較預算數增加73萬7,588元,約增46.1%。主要係因逾期申請繼承登記案件增加,致罰金罰鍰及怠金超收。改善措施:爾後將參考近年執行情形核實編列預算。

②、賠償收入:本年度未編列預算,執行結果,實現數3,800元,主要係因廠商逾期提送工程審查資料之違約金及逾期繳納影印機租金之罰鍰。改善措施:爾後將督促廠商依契約規定辦理。

(2)規費收入

①、行政規費收入:預算數1億1,876萬1,000元,執行結果,實現數2億4,965萬8,173元,較預算數增加1億3,089萬7,173元,約增110.22%。主要係因登記案件較預期增加及個案抵押權設定金額較高,致登記費超收;登記案件量增加致證照費超收。改善措施:爾後將參考近年執行情形核實編列預算。

②、使用規費收入:預算數356萬6,000元,執行結果,實現數443萬7,366元,較預算數增加87萬1,366元,約增24.44%。主要係因民眾申請謄本增加,致資料使用費超收。因鑑界案件量增加民眾購買界標變多,致供應費超收。改善措施:爾後將參考近年執行情形核實編列預算。

(3)財產收入

①、財產孳息:預算數1萬2,000元,執行結果,實現數9,007元,較預算數減少2,993元,約減24.94%。主要係因應嚴重特殊傳染性肺炎(COVID-19)疫情,提供本市市有不動產租金優惠,3-8月租金減收50%,致租金收入短收。改善措施:配合本府因應肺炎疫情減收租金之政策,屬不可控制因素。

②、廢舊物資售價:預算數1萬5,000元,執行結果,實現數10萬7,480元,較預算數增加9萬2,480元,約增616.53%,主要係因廢舊物品報廢

總 說 明

中華民國 109 年度

拍賣收入超出預期，致廢舊物資售價超收。改善措施：爾後將參考近年執行情形核實編列預算。

(4)其他收入

雜項收入：本年度未編列預算，執行結果，實現數 8 萬 4,261 元，主要係員工宿舍管理費及收回以前年度溢發交通費等。改善措施：預算外收入無法預測。

2. 歲出 (本年度部分)：原預算數 1 億 1,883 萬 7,424 元，實現數 1 億 1,505 萬 9,180 元，較預算數減少 377 萬 8,244 元，約減 3.18%，分別說明如下：

(1)行政管理：預算數 1 億 138 萬 6,000 元，執行結果，實現數 9,777 萬 3,656 元，較預算數減少 361 萬 2,344 元，約減 3.56%。

(2)地籍登記測量及管理：預算數 198 萬 1,000 元，執行結果，實現數 182 萬 8,031 元，較預算數減少 15 萬 2,969 元，約減 7.72%。

(3)營建工程：預算數 293 萬 8,000 元，執行結果，實現數 293 萬 839 元，較預算數減少 7,161 元，約減 0.24%。

(4)其他設備：預算數 111 萬 4,000 元，執行結果，實現數 110 萬 8,230 元，較預算數減少 5,770 元，約減 0.52%。

(5)公務人員退休及撫卹給付：申請動支數 1,022 萬 4,337 元，實現數 1,022 萬 4,337 元。

(6)公務人員各項補助及慰問金：申請動支數 119 萬 4,087 元，實現數 119 萬 4,087 元。

3. 歲入 (以前年度部分)：以前年度轉入數 106 萬 9,111 元，執行結果，實現數 80 萬 2,627 元，註銷數 26 萬 6,484 元，未結清數 0 元，分別說明如下：

(1)104 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 1 萬 2,055 元，執行結果，實現數 931 元，註銷數 1 萬 1,124 元，未結清數 0 元。

(2)105 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 25 萬 5,360 元，執行結果，註銷數 25 萬 5,360 元，未結清數 0 元。

(3)108 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 3,206 元，執行結果，實現數 3,206 元，未結清數 0 元。

行政規費收入：以前年度轉入數 79 萬 8,490 元，執行結果，實現數 79 萬 8,490 元，未結清數 0 元。

總 說 明

中華民國 109 年度

4. 歲出 (以前年度部分): 無。

(二) 平衡表及資本資產表及長期負債表重要科目之金額及內容之簡述

1. 平衡表部分

- (1) 專戶存款 33 萬 9,039 元, 係納入集中支付。
- (2) 應收帳款 1 萬 1,857 元, 係罰金罰鍰及登記費。
- (3) 存入保證金 33 萬 9,039 元, 係廠商繳納履約保證金及保固保證金。
- (4) 資產負債淨額 1 萬 1,857 元, 係資產扣除負債後之淨額。
- (5) 附註科目: 債權憑證 7 元, 係依法定程序取得之債權憑證 (每案依規定以 1 元計列)。

2. 資本資產表部分

- (1) 房屋建築及設備 524 萬 555 元, 係所經營之辦公房舍。
- (2) 機械及設備 540 萬 9,870 元, 係所經營之電腦設備及網路設備等。
- (3) 交通及運輸設備 91 萬 9,306 元, 係所經營之客貨兩用車及機車等。
- (4) 雜項設備 100 萬 4,532 元, 係所經營之辦公家具及冷氣機設備等。
- (5) 租賃資產 28 萬 5,072 元, 係承租之個人電腦。
- (6) 無形資產 171 萬 5,230 元, 係所經營之電腦軟體等。

3. 長期負債表部分

應付租賃款 27 萬 2,389 元, 係因本年度新承租個人電腦之各期租金現值總額, 依規定列帳所致。

二、財務狀況之分析

(一) 平衡表、資本資產表及長期負債表本年度較上年度金額變動差異達 20% 以上之科目說明如下:

1. 平衡表部分

(1) 資產:

應收帳款 1 萬 1,857 元, 較上年度 106 萬 9,111 元, 減少 105 萬 7,254 元, 約減 98.89%, 係登記費記帳緩繳及已開具土地登記罰鍰裁處書而尚未收得之款項減少所致。

(2) 負債:

①、暫收款 0 元, 較上年度 8 萬 9,478 元, 減少 8 萬 9,478 元, 約減 100%。係歲入暫收皆已繳庫。

②、存入保證金 33 萬 9,039 元, 較上年度 22 萬 756 元, 增加 11 萬 8,283 元, 約增 53.58%, 係廠商繳納履約保證金及保固保證金增加所致。

總 說 明

中華民國 109 年度

(3)淨資產：資產負債淨額 1 萬 1,857 元，較上年度 106 萬 9,111 元，減少 105 萬 7,254 元，約減 98.89%。係登記費記帳緩繳及已開具土地登記罰鍰裁處書而尚未收得之款項減少所致。

2. 資本資產表部分

(1)、雜項設備 100 萬 4,532 元，較上年度 74 萬 1,657 元，增加 26 萬 2,875 元，約增 35.44%，係購置謄本蓋章機 3 臺所致。

(2)、租賃資產 28 萬 5,072 元較上年度 0 元，增加 28 萬 5,072 元約增 100.00%，係承租個人電腦，依規定列帳所致。

(3)、無形資產 171 萬 5,230 元，較上年度 38 萬 7,441 元，增加 132 萬 7,789 元，約增 342.71%，係他機關撥入套裝軟體增加所致。

3. 長期負債表部分

應付租賃款 27 萬 2,389 元，較上年度 0 元，增加 100.00%，係因本年度新承租個人電腦之各期租金現值總額，依規定列帳所致。

(二)未來或有給付責任之揭露：無。

三、重要施政計畫執行成果之說明

(一)重要施政計畫執行成果

1. 「創新·包容的政府服務」為目標，落實以人為本，顧客為導向之服務理念。
2. 賡續辦理登記及測量業務，推動各項單一窗口作業、跨縣市、跨機關合作及各項創新服務，以簡化作業流程、提升行政效能。
3. 革新測量作業程序及方法，應用 GPS 衛星定位儀及全測站經緯儀辦理土地複丈及建物測量業務，以縮短辦理時程、提高測量成果精度，奠定智慧測繪城市基礎。
4. 賡續推動地政業務電腦化及線上服務，並發展地政資料加值運用，呈現更便捷的查詢服務。
5. 推動智慧地所及提供地政雲服務，落實智慧開放政府，並提升社群知識網絡服務層面及使用滿意度。
6. 辦理地政專業教育訓練與研究發展，提升專業知能，創新優質服務效能。
7. 研究改進申請案件處理程序、縮短處理時限及簡化法令規章。
8. 研提創新提案，辦理標竿學習，以創新服務方式整合服務資源，提升為民服務品質。
9. 暢通申訴管道，加強推廣單一陳情系統，重視及積極回應民眾革新建言及陳情案件。
10. 賡續推動志願服務工作業務計畫，以善用社會資源，加強為民服務。
11. 落實內部溝通及外部顧客關係管理，並積極辦理各項民意調查及地政士座談會，以確實掌握民意。

總 說 明

中華民國 109 年度

(二)各項工作計畫實施情形

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	一般業務	辦理文書、收發、印信、檔案、庶務、出納、財產物品、各項地政規費徵解管理、設置服務臺輔導人民申請登記並解答各項疑問及辦理研考、行政革新、為民服務工作考核。	已完成配合地政業務執行及提升為民服務品質，辦理環境綠化美化及推動節能減碳工作、舉辦志工座談會、民意調查、電話測試及推行服務禮貌運動；辦理公文金捕頭檢核及陳情案件與行政救濟等案件之列管事項。	
	會計業務	辦理歲計、會計、統計工作。	完成預(概)算、決算及會計報告等財務資訊。	
	人事業務	辦理人事任免、差勤、升遷、獎懲、考績、退休等人事管理工作。	109年度人事任免相關案件、陞遷、獎勵、考績案件，均依規定召開人事甄審暨考績委員會審議，並按相關規定於期限內辦理完竣。另退休人員相關權益及照護事項，業依相關規定及預計進度如期完成。	
	資訊業務	辦理地政資訊系統及資訊軟硬體設備維護等工作。	完成電腦機房、網路、軟硬體規劃與管理、資訊安全管理及地政資訊業務等事項。	
地籍登記測量及 管理	地籍登記	辦理土地及建物各類登記案件審查及其他有關土地登記業務事項暨登記法規之檢討、簡化、研修、整理。	109年登記案件41,375件，較108年度30,775件，增加10,600件，約增加34.44%。	

總 說 明

中華民國 109 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形		
			已完成或未完成之說明	因應改善措施	
	地籍測量	受理人民土地複丈、建物測量之申請及配合各機關、法院囑託土地複丈、建物測量暨地籍圖及建物測量成果圖核發。	1. 109年度受理人民申請土地複丈案件1,487件及4,137筆數，較108年度1,450件及4,407筆數，分別增加37件及減少270筆數，分別約增加2.55%及減少6.12%。 2. 109年度受理人民申請建物測量案件3,353件及3,404棟數，較108年度3,978件及4,014棟數，分別減少625件及610棟數，分別約減少15.71%及15.20%。		
	地籍資料管理	辦理登記案件之登簿、校對、發狀、地籍謄本核發、地籍倉庫及登記檔案管理等工作。	1. 109年度權狀核發58,850張，較108年度44,898張，增加13,952張，約增加31.07% 2. 109年度謄本核發209,910張，較108年度175,104張，增加34,806張，約增加19.88%。		
	營建工程	房屋建築及設備費	3-4樓廁所整修工程及地籍資料圖庫庫房整修工程。	已如期完工。	
	其他設備	機械設備費	新購電梯不斷電電源裝置。	已購置完成。	
		資訊軟硬體設	網路及資訊與周邊設	已購置完成。	

臺北市古亭
歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				合計	123,954,000	-	123,954,000
				經資門總計	123,954,000	-	123,954,000
				經常門合計	123,954,000	-	123,954,000
02				04190000000 罰款及賠償收入	1,600,000	-	1,600,000
	098			04193950000 臺北市古亭地政事務所	1,600,000	-	1,600,000
		01		04193950100 罰金罰鍰及怠金	1,600,000	-	1,600,000
			01	04193950101 罰金罰鍰	1,600,000	-	1,600,000
			02	04193950300 賠償收入	-	-	-
			01	04193950301 一般賠償收入	-	-	-
03				05190000000 規費收入	122,327,000	-	122,327,000
	093			05193950000 臺北市古亭地政事務所	122,327,000	-	122,327,000
		01		05193950100 行政規費收入	118,761,000	-	118,761,000
			01	05193950101 審查費	5,000,000	-	5,000,000
			02	05193950102 證照費	3,000,000	-	3,000,000
			03	05193950103 登記費	110,761,000	-	110,761,000
		02		05193950300 使用規費收入	3,566,000	-	3,566,000

地政事務所

別決算表

109年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
256,637,675	11,857	-	256,649,532	132,695,532	207.05%
256,637,675	11,857	-	256,649,532	132,695,532	207.05%
256,637,675	11,857	-	256,649,532	132,695,532	207.05%
2,341,388	9,120	-	2,350,508	750,508	146.91%
2,341,388	9,120	-	2,350,508	750,508	146.91%
2,337,588	9,120	-	2,346,708	746,708	146.67%
2,337,588	9,120	-	2,346,708	746,708	146.67%
3,800	-	-	3,800	3,800	-
3,800	-	-	3,800	3,800	-
254,095,539	2,737	-	254,098,276	131,771,276	207.72%
254,095,539	2,737	-	254,098,276	131,771,276	207.72%
249,658,173	2,737	-	249,660,910	130,899,910	210.22%
5,129,826	-	-	5,129,826	129,826	102.6%
4,577,520	-	-	4,577,520	1,577,520	152.58%
239,950,827	2,737	-	239,953,564	129,192,564	216.64%
4,437,366	-	-	4,437,366	871,366	124.44%

臺北市古亭
歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
			01	05193950303 資料使用費	3,541,000	-	3,541,000
			02	05193950305 供應費	20,000	-	20,000
			03	05193950306 場地設施使用費	5,000	-	5,000
04				07190000000 財產收入	27,000	-	27,000
	105			07193950000 臺北市古亭地政事務所	27,000	-	27,000
			01	07193950100 財產孳息	12,000	-	12,000
			01	07193950101 利息收入	-	-	-
			02	07193950103 租金收入	12,000	-	12,000
		02		07193950500 廢舊物資售價	15,000	-	15,000
			01	07193950501 廢舊物資售價	15,000	-	15,000
08				12190000000 其他收入	-	-	-
	097			12193950000 臺北市古亭地政事務所	-	-	-
			01	12193950200 雜項收入	-	-	-
			01	12193950201 收回以前年度歲出	-	-	-
			02	12193950210 其他雜項收入	-	-	-

地政事務所

別決算表

109年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
4,404,230	-	-	4,404,230	863,230	124.38%
31,810	-	-	31,810	11,810	159.05%
1,326	-	-	1,326	-3,674	26.52%
116,487	-	-	116,487	89,487	431.43%
116,487	-	-	116,487	89,487	431.43%
9,007	-	-	9,007	-2,993	75.06%
7	-	-	7	7	-
9,000	-	-	9,000	-3,000	75%
107,480	-	-	107,480	92,480	716.53%
107,480	-	-	107,480	92,480	716.53%
84,261	-	-	84,261	84,261	-
84,261	-	-	84,261	84,261	-
84,261	-	-	84,261	84,261	-
48,138	-	-	48,138	48,138	-
36,123	-	-	36,123	36,123	-

臺北市古亭

歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	118,837,424	-	118,837,424
19				00190000000 臺北市政府地政局主管	107,419,000	-	107,419,000
	006			00193950000 臺北市古亭地政事務所	107,419,000	-	107,419,000
				經常門合計	103,367,000	-	103,367,000
				資本門合計	4,052,000	-	4,052,000
		01		37193950100 一般行政	101,386,000	-	101,386,000
			01	37193950101 行政管理	101,386,000	-	101,386,000
				100000人事費	90,000,000	-	90,000,000
				200000業務費	11,386,000	-	11,386,000
		02		37193955100 地籍管理	1,981,000	-	1,981,000
			01	37193955102 地籍登記測量及管理	1,981,000	-	1,981,000
				200000業務費	1,981,000	-	1,981,000
		03		37193959000 一般建築及設備	4,052,000	-	4,052,000
			01	37193959002 營建工程*	2,938,000	-	2,938,000
				300000設備及投資*	2,938,000	-	2,938,000
		02		37193959004 其他設備*	1,114,000	-	1,114,000

地政事務所

別決算表

109年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
115,059,180	-	-	115,059,180	-3,778,244	96.82%	
103,640,756	-	-	103,640,756	-3,778,244	96.48%	
103,640,756	-	-	103,640,756	-3,778,244	96.48%	
99,601,687	-	-	99,601,687	-3,765,313	96.36%	
4,039,069	-	-	4,039,069	-12,931	99.68%	
97,773,656	-	-	97,773,656	-3,612,344	96.44%	
97,773,656	-	-	97,773,656	-3,612,344	96.44%	
87,152,731	-	-	87,152,731	-2,847,269	96.84%	
10,620,925	-	-	10,620,925	-765,075	93.28%	
1,828,031	-	-	1,828,031	-152,969	92.28%	
1,828,031	-	-	1,828,031	-152,969	92.28%	
1,828,031	-	-	1,828,031	-152,969	92.28%	
4,039,069	-	-	4,039,069	-12,931	99.68%	
2,930,839	-	-	2,930,839	-7,161	99.76%	
2,930,839	-	-	2,930,839	-7,161	99.76%	
1,108,230	-	-	1,108,230	-5,770	99.48%	

臺北市古亭

歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
				300000設備及投資*	1,114,000	-	1,114,000
26				00700000000 統籌支撥科目	11,418,424	-	11,418,424
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	10,224,337	-	10,224,337
		01		7670a020100 公務人員退休及撫卹給付	10,224,337	-	10,224,337
			01	7670a020101 公務人員退休及撫卹給付	10,224,337	-	10,224,337
				100000人事費	10,054,737	-	10,054,737
				400000獎補助費	169,600	-	169,600
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	1,194,087	-	1,194,087
		01		8970a030200 公務人員各項補助及慰問金	1,194,087	-	1,194,087
			01	8970a030201 公務人員各項補助及慰問金	1,194,087	-	1,194,087
				100000人事費	1,118,467	-	1,118,467
				200000業務費	75,620	-	75,620

地政事務所

別決算表

109年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
1,108,230	-	-	1,108,230	-5,770	99.48%	
11,418,424	-	-	11,418,424	-	100%	
10,224,337	-	-	10,224,337	-	100%	
10,224,337	-	-	10,224,337	-	100%	
10,224,337	-	-	10,224,337	-	100%	
10,054,737	-	-	10,054,737	-	100%	
169,600	-	-	169,600	-	100%	
1,194,087	-	-	1,194,087	-	100%	
1,194,087	-	-	1,194,087	-	100%	
1,194,087	-	-	1,194,087	-	100%	
1,118,467	-	-	1,118,467	-	100%	
75,620	-	-	75,620	-	100%	

臺北市古亭
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					經資門總計	1,069,111	-	266,484	-
					經常門合計	1,069,111	-	266,484	-
104					104年度小計	12,055	-	11,124	-
	03				罰款及賠償收入	12,055	-	11,124	-
		395			臺北市古亭地政事務所	12,055	-	11,124	-
			01		罰金罰鍰及息金	12,055	-	11,124	-
				01	罰金罰鍰	12,055	-	11,124	-
105					105年度小計	255,360	-	255,360	-
	03				罰款及賠償收入	255,360	-	255,360	-
		395			臺北市古亭地政事務所	255,360	-	255,360	-
			01		罰金罰鍰及息金	255,360	-	255,360	-
				01	罰金罰鍰	255,360	-	255,360	-
108					108年度小計	801,696	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	3,206	-	-	-
		395			臺北市古亭地政事務所	3,206	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	3,206	-	-	-
				01	罰金罰鍰	3,206	-	-	-
	04				規費收入	798,490	-	-	-
		395			臺北市古亭地政事務所	798,490	-	-	-
			01		行政規費收入	798,490	-	-	-
				03	登記費	798,490	-	-	-

地政事務所

源別轉入數決算表

109年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
802,627	-	-	-	-	-
802,627	-	-	-	-	-
931	-	-	-	-	-
931	-	-	-	-	-
931	-	-	-	-	-
931	-	-	-	-	-
931	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
801,696	-	-	-	-	-
3,206	-	-	-	-	-
3,206	-	-	-	-	-
3,206	-	-	-	-	-
3,206	-	-	-	-	-
798,490	-	-	-	-	-
798,490	-	-	-	-	-
798,490	-	-	-	-	-
798,490	-	-	-	-	-

臺北市古亭地政事務所

平衡表

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度	上年度	科目名稱	本年度	上年度
資產	350,896	1,379,345	負債	339,039	310,234
流動資產	350,896	1,379,345	流動負債	339,039	310,234
專戶存款	339,039	310,234	暫收款	0	89,478
應收帳款	11,857	1,069,111	存入保證金	339,039	220,756
			淨資產	11,857	1,069,111
			資產負債淨額	11,857	1,069,111
			資產負債淨額	11,857	1,069,111
合 計	350,896	1,379,345	合 計	350,896	1,379,345
附 註			附 註		
保管有價證券	-		應付保管有價證券	-	-
保管品	-		應付保管品	-	-
保證品	-		應付保證品	-	-
債權憑證	7	6			
待抵銷債權憑證	-7	-6			

臺北市古亭地政事務所

資本資產表

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度	上年度	科目名稱	本年度	上年度
固定資產	12,859,335	13,670,394	資本資產總額	14,574,565	14,057,835
房屋建築及設備	5,240,555	5,415,131	資本資產總額	14,574,565	14,057,835
機械及設備	5,409,870	6,508,136			
交通及運輸設備	919,306	1,005,470			
雜項設備	1,004,532	741,657			
租賃資產	285,072				
無形資產	1,715,230	387,441			
無形資產	1,715,230	387,441			
合 計	14,574,565	14,057,835	合 計	14,574,565	14,057,835

備註：1、表列機械及設備5,409,870與財產目錄總表5,694,942差異數285,072，係租賃資產。

2、表列無形資產與財產目錄總表差異數1,715,230，係電腦軟體未列入本市財產管理系統所致。

臺北市古亭地政事務所

長期負債表

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度	上年度	科目名稱	本年度	上年度
長期負債總額	272,389		其他長期負債	272,389	
長期負債總額	272,389		應付租賃款	272,389	
長期負債總額	272,389		應付租賃款	272,389	
合 計	272,389	-	合 計	272,389	-

臺北市古亭地政事務所

現金出納表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	310,234
1. 專戶存款	310,234
2. 各機關現金	
3. 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	372,528,287
1. 本年度歲入	256,649,532
(1) 實現數	256,637,675
(2) 應收數	11,857
(3) 保留數	
2. 歲入應收數	1,057,254
(1) 以前年度轉入實現數	802,627
(2) 以前年度轉入註銷數	266,484
(3) 以前年度轉入調整數(-)	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增應收數(-)	-11,857
3. 歲入保留數	
(1) 以前年度轉入實現數	
(2) 以前年度轉入註銷數	
(3) 以前年度轉入調整數	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增保留數(-)	
4. 應收稅款淨(增)減數	
5. 應收票據淨(增)減數	
6. 應收剔除經費淨(增)減數	
7. 其他應收款淨(增)減數	
(1) 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	
(2) 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	
(3) 以前年度歲出賸餘繳庫數	
(4) 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
(5) 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	
8. 暫收款淨增(減)數	-89,478
9. 預收款淨增(減)數	
10. 預收其他基金款淨增(減)數	
11. 預收其他政府款淨增(減)數	
12. 存入保證金淨增(減)數	118,283
13. 應付代收款淨增(減)數	
14. 應付保管款淨增(減)數	
15. 遞延收入淨增(減)數	
16. 其他流動負債淨增(減)數	
17. 公庫撥入數	115,132,790

臺北市古亭地政事務所

現金出納表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(1)本年度歲出撥款	115,059,180
(2)以前年度歲出撥款	
(3)退還以前年度歲入繳庫款	73,610
(4)退還以前年度預收繳庫款	
(5)收回以前年度歲出撥款(-)	
18. 資產負債淨額淨增(減)數	-340,094
(1)審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
(2)審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	
(3)審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
(4)審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	
(5)審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
(6)審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	
(7)審修增列應收剔除經費	
(8)退還以前年度歲入繳庫數(-)	-73,610
(9)增列以前年度歲入待收繳數	
(10)註銷以前年度歲入待收繳數(-)	
(11)註銷以前年度歲入應收數(-)	-266,484
(12)註銷以前年度歲入保留數(-)	
(13)註銷以前年度歲出應付數	
(14)註銷以前年度歲出保留數	
(15)註銷以前年度已撥款數(-)	
(16)註銷應收剔除經費(-)	
(17)註銷存出保證金(-)	
(18)註銷材料(-)	
(19)補列存出保證金	
(20)補列材料	
收 項 總 計	372,838,521
付項	
一、本期支出	372,499,482
1. 本年度歲出	115,059,180
(1)實現數	115,059,180
(2)應付數	
(3)保留數	
2. 歲出應付數	
(1)以前年度轉入實現數	
(2)以前年度轉入註銷數	
(3)以前年度轉入調整數(-)	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增應付數(-)	
3. 歲出保留數	
(1)以前年度轉入實現數	

臺北市古亭地政事務所

現金出納表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(2)以前年度轉入註銷數	
(3)以前年度轉入調整數	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增保留數(-)	
4.材料淨增(減)數	
5.暫付款淨增(減)數	
6.預付款淨增(減)數	
7.預付其他基金款淨增(減)數	
8.預付其他政府款淨增(減)數	
9.存出保證金淨增(減)數	
10.抵繳收入實物淨增(減)數	
11.繳付公庫數	257,440,302
(1)本年度歲入繳庫	256,637,675
(2)以前年度歲入繳庫	802,627
(3)以前年度歲入待收繳數繳庫	
(4)本年度預收款繳庫	
(5)應收剔除經費繳庫	
(6)以前年度歲出賸餘繳庫	
二、本期結存	339,039
1.專戶存款	339,039
2.各機關現金	
3.各機關現金-在途現金	
付 項 總 計	372,838,521

臺北市古亭地政事務所
平衡表科目明細表(專戶存款)

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	339,039	
			110103001納入集中支付	339,039	-	

臺北市古亭地政事務所
平衡表科目明細表(應收帳款)

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110303應收帳款	-	11,857	

臺北市古亭地政事務所
平衡表科目明細表(債權憑證)

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			190401債權憑證	-	7	

臺北市古亭地政事務所
平衡表科目明細表(待抵銷債權憑證)

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘 要	金 額		備註
年	月	日		小 計	合 計	
			190501待抵銷債權憑證	-	7	

臺北市古亭地政事務所
平衡表科目明細表(存入保證金)

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			211201存入保證金	-	339,039	
			211201002履約保證金	146,931	-	
			211201004保固保證金	192,108	-	

臺北市古亭地政事務所

平衡表科目明細表

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			310101資產負債淨額	-	11,857	
			31010101資產負債淨額(預算)	11,857	-	

臺北市古亭地政事務所

資本資產變動表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度資本資產成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	0	0	0	0	0	0
土地改良物	0	0	0	0	0	0
房屋建築及設備	10,456,109	-5,040,978	0	0	-174,576	5,240,555
機械及設備	28,747,768	-22,239,632	855,072	924,818	-1,028,520	5,409,870
交通及運輸設備	5,054,132	-4,048,662	121,538	0	-207,702	919,306
雜項設備	13,620,463	-12,878,806	525,000	29,203	-232,922	1,004,532
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	57,878,472	-44,208,078	1,501,610	954,021	-1,643,720	12,574,263
租賃資產	0	0	328,368	0	-43,296	285,072
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
其他固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	387,441	0	1,759,182	431,393	0	1,715,230
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
其他資本資產	0	0	0	0	0	0
小 計	387,441	0	2,087,550	431,393	-43,296	2,000,302
合 計	58,265,913	-44,208,078	3,589,160	1,385,414	-1,687,016	14,574,565

備註：表列增加數3,589,160=(歲出機關別決算表)設備及投資累計實現數4,039,069+他機關撥入2,212,958+租賃資產現值328,368-支付租賃款60,396-整修工程款2,930,839

臺北市古亭地政事務所

長期負債變動表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

項目	舉債數 (1)	未攤銷溢(折)價 (2)	本年度增加數		本年度減少數		本年度攤銷數 (7)	期末帳面金額 (8)=(1)+(2)+(3)+(4)-(5)-(6)+(7)
			舉債數 (3)	溢(折)價 (4)	舉債數 (5)	未攤銷溢(折)價 (6)		
一、公債	-	-	-	-	-	-	-	-
二、借款	-	-	-	-	-	-	-	-
三、應付租賃款	-	-	332,785	-	60,396	-	-	272,389
四、負債準備	-	-	-	-	-	-	-	-

收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
收入合計	257,440,302	0	0	0
本年度收入	256,637,675	0	0	0
04010100 罰金罰鍰	2,337,588	0	0	0
04030100 一般賠償收入	3,800	0	0	0
05010100 審查費	5,129,826	0	0	0
05010200 證照費	4,577,520	0	0	0
05010300 登記費	239,950,827	0	0	0
05030300 資料使用費	4,404,230	0	0	0
05030500 供應費	31,810	0	0	0
05030600 場地設施使用費	1,326	0	0	0
07010100 利息收入	7	0	0	0
07010300 租金收入	9,000	0	0	0
07050100 廢舊物資售價	107,480	0	0	0
12020100 收回以前年度歲出	48,138	0	0	0
12021000 其他雜項收入	36,123	0	0	0
以前年度收入	802,627	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	802,627	0	0	0

地政事務所

付公庫數分析表

109年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	257,440,302
0	0	0	0	256,637,675
0	0	0	0	2,337,588
0	0	0	0	3,800
0	0	0	0	5,129,826
0	0	0	0	4,577,520
0	0	0	0	239,950,827
0	0	0	0	4,404,230
0	0	0	0	31,810
0	0	0	0	1,326
0	0	0	0	7
0	0	0	0	9,000
0	0	0	0	107,480
0	0	0	0	48,138
0	0	0	0	36,123
0	0	0	0	802,627
0	0	0	0	802,627

收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
104年度 03010100 罰金罰鍰	931	0	0	0
108年度 03010100 罰金罰鍰	3,206	0	0	0
108年度 04010300 登記費	798,490	0	0	0
二、以前年度收入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0

臺北市古亭
支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
支出合計	115,059,180	0	0	0
本年度支出	115,059,180	0	0	0
一、本年度經費	103,640,756	0	0	0
0137010100 行政管理	97,773,656	0	0	0
0137510200 地籍登記測量及管理	1,828,031	0	0	0
0137900200* 營建工程	2,930,839	0	0	0
0137900400* 其他設備	1,108,230	0	0	0
二、統籌科目	11,418,424	0	0	0
0676010100 公務人員退休及撫卹給付	10,224,337	0	0	0
0989020100 公務人員各項補助及慰問金	1,194,087	0	0	0
以前年度支出	0	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	0	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
106年度 04010100 審查費	0	0	0	0
106年度 04010200 證照費	0	0	0	0
107年度 04010100 審查費	0	0	0	0
107年度 04010200 證照費	0	0	0	0

地政事務所

庫撥入數分析表

109年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (8)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
73,610	0	0	115,132,790	0
0	0	0	115,059,180	0
0	0	0	103,640,756	0
0	0	0	97,773,656	0
0	0	0	1,828,031	0
0	0	0	2,930,839	0
0	0	0	1,108,230	0
0	0	0	11,418,424	0
0	0	0	10,224,337	0
0	0	0	1,194,087	0
73,610	0	0	73,610	0
0	0	0	0	0
73,610	0	0	73,610	0
4,020	0	0	4,020	0
320	0	0	320	0
7,800	0	0	7,800	0
400	0	0	400	0

支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
108年度 04010100 審查費	0	0	0	0
108年度 04010200 證照費	0	0	0	0
108年度 04010300 登記費	0	0	0	0

地政事務所

庫撥入數分析表

109年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (8)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
54,800	0	0	54,800	0
960	0	0	960	0
5,310	0	0	5,310	0

臺北市古亭地政事務所

收入支出彙計表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額		
	本 年 度 (1)	上 年 度 (2)	比 較 增 減 數 (3)=(1)-(2)
收入	371,782,322	275,959,311	95,823,011
公庫撥入數	115,132,790	116,404,195	-1,271,405
罰款及賠償收入	2,350,508	1,423,100	927,408
規費收入	254,098,276	158,108,813	95,989,463
財產孳息收入	9,007	12,006	-2,999
廢舊物資售價收入	107,480	6,020	101,460
其他收入	84,261	5,177	79,084
支出	372,499,482	275,079,280	97,420,202
繳付公庫數	257,440,302	158,776,627	98,663,675
人事支出	98,325,935	101,801,986	-3,476,051
業務支出	12,524,576	11,149,235	1,375,341
增購財產支出	4,039,069	3,200,232	838,837
其他獎補捐助	169,600	151,200	18,400
收支餘絀	-717,160	880,031	-1,597,191

本 頁 空 白

臺北市古亭
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				0019000000 臺北市政府地政局主管	87,152,731	12,448,956	-	-	99,601,687
	001			0019395000 臺北市古亭地政事務所	87,152,731	12,448,956	-	-	99,601,687
		01		371939501370100 一般行政	87,152,731	10,620,925	-	-	97,773,656
			01	371939501370101 行政管理	87,152,731	10,620,925	-	-	97,773,656
			02	371939501375100 地籍管理	-	1,828,031	-	-	1,828,031
			01	371939501375102 地籍登記測量及管理	-	1,828,031	-	-	1,828,031
			03	371939501379000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	371939501379002 營建工程	-	-	-	-	-
			02	371939501379004 其他設備	-	-	-	-	-
				小計	87,152,731	12,448,956	-	-	99,601,687
02				0070000000 統籌支撥科目	11,173,204	75,620	169,600	-	11,418,424
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	10,054,737	-	169,600	-	10,224,337
		01		7670a0206760100 公務人員退休及撫卹給付	10,054,737	-	169,600	-	10,224,337
			01	7670a0206760101 公務人員退休及撫卹給付	10,054,737	-	169,600	-	10,224,337
				小計	10,054,737	-	169,600	-	10,224,337
		002		0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	1,118,467	75,620	-	-	1,194,087
			01	8970a0309890200 公務人員各項補助及慰問金	1,118,467	75,620	-	-	1,194,087
			01	8970a0309890201 公務人員各項補助及慰問金	1,118,467	75,620	-	-	1,194,087
				小計	1,118,467	75,620	-	-	1,194,087
				合 計	98,325,935	12,524,576	169,600	-	111,020,111

地政事務所

科目分析表

109 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
		4,039,069		4,039,069	103,640,756
		4,039,069		4,039,069	103,640,756
					97,773,656
					97,773,656
					1,828,031
					1,828,031
		4,039,069		4,039,069	4,039,069
		2,930,839		2,930,839	2,930,839
		1,108,230		1,108,230	1,108,230
		4,039,069		4,039,069	103,640,756
					11,418,424
					10,224,337
					10,224,337
					10,224,337
					10,224,337
					1,194,087
					1,194,087
					1,194,087
					1,194,087
		4,039,069		4,039,069	115,059,180

臺北市古亭地政事務所
統籌支撥科目支出明細表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

項目	各項補助款				退休及撫卹金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計					10,224,337			10,224,337
公務人員退休及撫卹 給付					10,224,337			10,224,337
公務人員各項補助及 慰問金								

臺北市古亭地政事務所
統籌支撥科目支出明細表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

項目	補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	1,194,087			1,194,087				
公務人員退休及撫卹 給付								
公務人員各項補助及 慰問金	1,194,087			1,194,087				

臺北市古亭地政事務所
歲出用途別決算累計表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	行政管理	地籍登記測量及管理	營建工程	其他設備
1000 人事費	87,152,731			
1015 法定編制人員待遇	43,421,635			
1025 技工及工友待遇	13,310,165			
1030 獎金	12,473,069			
1035 其他給與	2,956,801			
1040 加班值班費	2,877,476			
1045 退休退職給付	941,699			
1050 退休離職儲金	5,411,457			
1055 保險	5,760,429			
2000 業務費	10,620,925	1,828,031		
2003 教育訓練費	55,500			
2006 水電費	2,027,064			
2009 通訊費	1,940,788	15,887		
2018 資訊服務費	2,386,064			
2024 稅捐及規費	107,910			
2027 保險費	34,815			
2036 按日按件計資酬金	51,000	11,000		
2045 國內組織會費		5,000		
2051 物品	1,060,367	407,997		
2054 一般事務費	1,697,054	1,330,234		
2063 房屋建築養護費	166,169			
2066 車輛及辦公器具養護費	353,061			
2069 設施及機械設備養護費	632,674			
2072 國內旅費	8,664	57,583		
2084 短程車資	1,395	330		
2093 特別費	98,400			
3000 設備及投資			2,930,839	1,108,230
3010 房屋建築及設備費			2,930,839	
3020 機械設備費				33,600
3030 資訊軟硬體設備費				436,390
3035 雜項設備費				638,240
4000 獎補助費				
4085 獎勵及慰問				
小計	97,773,656	1,828,031	2,930,839	1,108,230
合計	97,773,656	1,828,031	2,930,839	1,108,230

臺北市古亭地政事務所
歲出用途別決算累計表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			合計
	公務人員退休及撫卹 給付	公務人員各項補助及 慰問金		
1000 人事費	10,054,737	1,118,467		98,325,935
1015 法定編制人員待遇				43,421,635
1025 技工及工友待遇				13,310,165
1030 獎金	124,812			12,597,881
1035 其他給與		1,118,467		4,075,268
1040 加班值班費				2,877,476
1045 退休退職給付	9,929,925			10,871,624
1050 退休離職儲金				5,411,457
1055 保險				5,760,429
2000 業務費		75,620		12,524,576
2003 教育訓練費		16,120		71,620
2006 水電費				2,027,064
2009 通訊費				1,956,675
2018 資訊服務費				2,386,064
2024 稅捐及規費				107,910
2027 保險費				34,815
2036 按日按件計資酬金				62,000
2045 國內組織會費				5,000
2051 物品				1,468,364
2054 一般事務費		59,500		3,086,788
2063 房屋建築養護費				166,169
2066 車輛及辦公器具養護費				353,061
2069 設施及機械設備養護費				632,674
2072 國內旅費				66,247
2084 短程車資				1,725
2093 特別費				98,400
3000 設備及投資				4,039,069
3010 房屋建築及設備費				2,930,839
3020 機械設備費				33,600
3030 資訊軟硬體設備費				436,390
3035 雜項設備費				638,240
4000 獎補助費	169,600			169,600
4085 獎勵及慰問	169,600			169,600
小計	10,224,337	1,194,087		115,059,180
合計	10,224,337	1,194,087		115,059,180

臺北市古亭地政事務所

人事費明細表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、法定編制人員待遇	45,228,959	-	45,228,959	43,421,635	-1,807,324	-4%	70	70	法定 編制 員額 內進 用職 員數 70人 。
二、約聘僱人員待遇				-	-	0.0%	0	0	
三、技工及工友待遇	13,200,936	-	13,200,936	13,310,165	109,229	0.83%	34	33	
四、獎金	12,340,375	-	12,340,375	12,473,069	132,694	1.08%			
五、其他給與	3,272,720	-	3,272,720	2,956,801	-315,919	-9.65%			
六、加班值班費	3,438,080	-	3,438,080	2,877,476	-560,604	-16.31%			
七、退休退職給付	941,699	-	941,699	941,699	-	0.0%			
八、退休離職儲金	6,005,588	-	6,005,588	5,411,457	-594,131	-9.89%			
九、保險	5,571,643	-	5,571,643	5,760,429	188,786	3.39%			
合 計	90,000,000	-	90,000,000	87,152,731	-2,847,269	-3.16%	104	103	

臺北市古亭地政事務所

歲入保留分析表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
109	合計	11,857	-	11,857	0.57%	土地建物登記逾期罰鍰，保留9,120元；類別為04；主要原因係應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。 改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。 辦理地籍清理囑託國有登記之登記費以記帳並按季請款處理，惟年度結束前尚未收到款項，保留2,737元；類別為04；主要原因係應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。 改善措施：將辦理催繳作業，預計110年收繳。
	109年度小計	11,857	-	11,857		
	罰款及賠償收入	9,120	-	9,120		
	罰金罰鍰及怠金	9,120	-	9,120		
	罰金罰鍰	9,120	-	9,120		
	規費收入	2,737	-	2,737		
	行政規費收入	2,737	-	2,737		
	登記費	2,737	-	2,737		

臺北市古亭地政事務所
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國109年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	合計	132,962,016		
104	104年度經常門小計	11,124		
	罰款及賠償收入	11,124		
	罰金罰鍰及息金	11,124		
	罰金罰鍰	11,124	92.28%	土地建物登記逾期罰鍰，註銷11,124元；類別為06；主要原因係土地建物登記逾期罰鍰取得執行憑證，經審計部臺北市審計處109年12月21日審北市三字第1090008980號函及審計部臺北市審計處109年11月19日審北市三字第1090008092號函核定註銷。
105	105年度經常門小計	255,360		
	罰款及賠償收入	255,360		
	罰金罰鍰及息金	255,360		
	罰金罰鍰	255,360	100.00%	土地建物登記逾期罰鍰，註銷255,360元；類別為06；主要原因係土地建物登記逾期罰鍰取得執行憑證，經審計部臺北市審計處109年11月19日審北市三字第1090008092號函核定註銷。
109	109年度經常門小計	132,695,532		
	罰款及賠償收入	750,508		
	罰金罰鍰及息金	746,708		
	罰金罰鍰	746,708	46.67%	罰金罰鍰：餘絀746,708元；主要原因係逾期申請繼承登記案件增加，致罰金罰鍰及息金超收。改進措施：未來將參考實際執行狀況，檢討編列以後年度預算。
	賠償收入	3,800		
	一般賠償收入	3,800		一般賠償收入：餘絀3,800元；主要原因係廠商逾期提送工程審查資料之違約金及逾期繳納影印機租金之罰鍰。改善措施：爾後將督促廠商依合約規定辦理。
	規費收入	131,771,276		
	行政規費收入	130,899,910		
	審查費	129,826	2.60%	
	證照費	1,577,520	52.58%	證照費：餘絀1,577,520元；主要原因係登記案件量增加致證照費超收。改進措施：未來將參考實際執行狀況，檢討編列以後年度預算。
	登記費	129,192,564	116.64%	登記費：餘絀129,192,564元；主要原因係登記案件較預期增加及個案抵押權設定金額較高，致登記費超收。改進措施：未來將參考實際執行狀況，檢討編列以後年度預算。
	使用規費收入	871,366		
	資料使用費	863,230	24.38%	資料使用費：餘絀863,230元；主要原因係民眾申請勝本增加，致資料使用費超收。改進措施：未來將參考實際執行狀況，檢討編列以後年度預算。
	供應費	11,810	59.05%	供應費：餘絀11,810元；主要原因係鑿界案件量增加民眾購買界標變多，致供應費超收。改進措施：未來將參考實際執行狀況，檢討編列以後年度預算。
	場地設施使用費	-3,674	-73.48%	場地設施使用費：餘絀-3,674元；主要原因係網路申辦方便使傳真申請量減少，致場地設施使用費短收。改進措施：未來將參考實際執行狀況，檢討編列以後年度預算。
	財產收入	89,487		
	財產孳息	-2,993		
	利息收入	7		利息收入：餘絀7元；主要原因係機關專戶存款產生孳息所致。
	租金收入	-3,000	-25.00%	租金收入：餘絀-3,000元；主要原因係應嚴重特殊傳染性肺炎(COVID-19)疫情，提供本市市有不動產租金優惠，3-8月租金減收50%，致租金收入短收。改善措施：配合本府因應肺炎疫情減收租金之政策，屬不可控制因素。
	廢舊物資售價	92,480		
	廢舊物資售價	92,480	616.53%	廢舊物資售價：餘絀92,480元；主要原因係廢舊物品報廢拍賣收入超出預期。改進措施：未來將參考實際執行狀況，檢討編列以後年度預算。
	其他收入	84,261		
	雜項收入	84,261		
	收回以前年度歲出	48,138		收回以前年度歲出：餘絀48,138元；主要原因係收回以前年度溢發交通費等。改善措施：依規定於事實發生時隨時解繳市庫。
	其他雜項收入	36,123		其他雜項收入：餘絀36,123元；主要原因係員工宿舍管理費等。改善措施：預算外收入無法預測。

臺北市古亭地政事務所
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
109	合計	3,778,244	3.18%		3,765,313			12,931		
	109年度合計	3,778,244	3.18%		3,765,313			12,931		
	109年度經常門小計	3,765,313	3.28%		3,765,313			-		
	民政支出	3,765,313	3.64%		3,765,313			-		
	一般行政	3,612,344	3.56%		3,612,344			-		
	行政管理	3,612,344	3.56%	02	2,847,269			-		
	地籍管理	152,969	7.72%	01	765,075			-		
	地籍登記測量及管理	152,969	7.72%	01	152,969			-		
	109年度資本門小計	12,931	0.32%		-			12,931		
	民政支出	12,931	0.32%		-			12,931		
	一般建築及設備	12,931	0.32%		-			12,931		
	營建工程	7,161	0.24%		-		07	7,161		
	其他設備	5,770	0.52%		-		08	5,770		

臺北市古亭

歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	4,039,069	-	2,930,839	-	33,600
一般建築及設備	4,039,069	-	2,930,839	-	33,600
營建工程	2,930,839	-	2,930,839	-	-
其他設備	1,108,230	-	-	-	33,600
小計	4,039,069	-	2,930,839	-	33,600

地政事務所

出分析表

109年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
	436,390	638,240			
	436,390	638,240			
	-	-			
	436,390	638,240			
	436,390	638,240			

臺北市古亭

補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關之補助	對下級政府之補助	對特種基金之補助	
合計	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

地政事務所

經費報告表

109年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	169,600	-	169,600	169,600	
-	169,600	-	169,600	169,600	
-	169,600	-	169,600	169,600	
-	169,600	-	169,600	169,600	

臺北市古亭 補、捐（獎）助其他政府機

中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐（獎）助金額				預算比較增減數 (3)=(1)-(2)
			預算數 (1)	決算		合計(2)	
				已撥數	未撥數		
一.補助其他政府機關 1.政府機關間 2.地方政府 二.對特種基金之補助 三.社會保險負擔 四.公保軍保及退撫基金額補助 五.公費就養及醫療補助 六.對國內團體之捐助 1.財團法人 (1)基金捐助 (2)計畫捐助 2.其他團體 七.對外之捐助 八.獎助 1.對私校之獎助 2.對學生之獎助 3.社會福利津貼及濟 4.差額補貼 5.損失及賠償 6.獎勵及慰問							
	三節慰問金	公務人員退休及撫卹給付	169,600	169,600	0	169,600	0
小計			169,600	169,600	0	169,600	0
7.其他補助及捐助			169,600	169,600	0	169,600	0
合計			169,600	169,600	0	169,600	0

備註：「依據行政院頒「退休人員照護事項」之規定核發。

地政事務所

關或團體個人經費報告表

109年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是 受 單	否 位	納 補 預	入 助 算	計畫未 完成 原因	計畫完成結餘款		備 註
已完成	未完成	是	否	金額	收回 繳 日期				
V									
V									
V									
V									

臺北市古亭地政事務所市有財產分類統計表

製表日期：民國110年01月05日

財產性質：公務用

中華民國 109年1月1日起至 109年12月31日止

頁次： 1 / 1

財產類別	上期結轉金額		本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
	筆數	價值				
一. 土地	筆數	0	0	0		0
	面積	0.00	0.00	0.00		0.00
土地改良物	價值	0	0	0		0
	數量	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
	棟數	4	0	0		4
二. 房屋建築及設備	數量	1	0	0		1
	面積	5,217.34	0.00	0.00	174,576	5,217.34
三. 機械及設備	價值	5,415,131	0	0		5,240,555
	數量	380	34	14		400
四. 交通及運輸設備	價值	6,508,136	1,183,440	9,248	1,987,386	5,694,942
	數量	18	2	0		20
五. 什項設備	價值	1,005,470	121,538	0	207,702	919,306
	數量	103	3	1	262,021	105
六. 有價證券	價值	741,657	525,000	104		1,004,532
	股數	0	0	0		0
七. 權利	價值	0	0	0	0	0
	數量	0	0	0		0
小計	總值	13,670,394	1,829,978	9,352	2,631,685	12,859,335
合計	總值	13,670,394	1,829,978	9,352	2,631,685	12,859,335

備註：1. 財產價值以新臺幣(元)計算。
 2. 土地詳計筆數及面積，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。
 3. 建物詳計棟數、數量及面積，其有建物標示者，以棟數計算，無建物標示者，以數量計算，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。



機關首長



會計單位核發



業務單位



本 頁 空 白

臺北市古亭
歲出按職能及經

中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經 常 支 出											
	受 僱 人 員 報 酬	商 購 品 買 及 支 勞 務 出	債 務 利 息	土 地 租 金 支 出	經 常 移 轉				經 常 支 出 合 計	投 資 及 增 資		
對 企 業					對 非 家 庭 利 及 機 構	對 政 府	對 國 外	對 營 業 基 金		對 非 營 業 特 種 基 金	對 民 間 企 業	
總 計	98,404	12,446				170			111,020			
01一般公共事務	87,215	12,387							99,602			
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育												
05保健												
06社會安全與福利	11,189	60				170			11,418			
07住宅及社區服務												
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業												
12運輸及通信												
13其他經濟服務												
14環境保護												
15其他支出												

備註：因尾數四捨五入，故部分總數與細數之間或有未能吻合情事。

地政事務所

濟性綜合分類表

109年度

單位：新臺幣千元

資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成							資 本 支 出 合 計	總 計
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
							2,931			177	932		4,039	115,059
							2,931			177	932		4,039	103,641
														11,418

臺北市古亭地政事務所
 議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算
 審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表
 中華民國 109 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
壹	<p>109年度總預算案</p> <p>甲、綜合決議</p> <p>一、自109年1月1日起市政府各項資訊系統建置新約，保固後每年維護費不得超過建置經費12%。</p> <p>三、市府工程預算議會審議通過後不應逕行減項發包再行追加預算，如有減項再追加必要應先送本會同意。</p> <p>四、請市府各機關檢討並積極運用捷運、公車等公共運輸系統提供之公益版面，刊登市政宣導，運用情形每半年送議會備查。</p> <p>五、請針對民國八十年後取得建照須進行耐震補強之臺北市公有建築物，提出其詳評後之耐震係數，及當年建築時法令規定之耐震係數，倘差異過大應檢討其原因，如有人為因素，應追究其責任後，始得動支相關耐震補強工程經費。</p> <p>六、未來未經基本設計通過，或應經都市設計審議尚未通過之工程案件，不得逕為編列預算及施工費。如追加預算有不合理調增者，應檢討相關人員行政違失之責任，送議會備查後始得動支。</p> <p>八、為避免涉及不當利益輸送，臺北市政府公職人員身兼理事長或理監事之民間團體，參與市府相關投標案及接受一定額度以上之補助，應符合公職人員利益衝突迴避法等規定。</p> <p>九、各機關機要人員在109年臺北市議會第13屆第3次定期大會開議前，人事處應協助其歸建或調整至適當局處，未達成之機要人員其人事相關經費不得動支。未來進用機要人員之專長，應符合用人機關之業務特性。</p>	<p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>本市古亭地政事務所無80年後取得建照須進行耐震補強之公有建築</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>本市古亭地政事務所無進用機要人員。</p>

臺北市古亭地政事務所
 議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算
 審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表
 中華民國 109 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
	<p>十、市府自109年度起，個人電腦由購買改為租賃政策，應本於節省公帑原則，實際執行之租賃費用總成本不得高於「行政院工程會電子採購網」之購買及維護、保固費用。</p> <p>十一、所有罰鍰均須依法繳納，與都市計畫變更所收取之回饋金目的性質不同，針對大彎北段開放住宅使用一案，市府考量行政配合，專案採部分罰鍰抵扣回饋金方案，形同以市府應收回饋金代行繳納罰鍰，有失公平，並造成市庫損失，爾後市府不得再以部分罰鍰抵扣回饋金，並於下會期開議前提出檢討報告，送本會備查。</p> <p>丙、歲出部分 第2款第3項：主計處 附帶決議： 市府各局處及所屬機關福利費應依法編列，並請主計處嚴格審核，杜絕浮編浮濫情事。</p> <p>第26款第3項：災害準備金 附帶決議： 應遵照災害防救法規定動支，不得浮濫支用。災害預防經費應優先使用各機關災害防救相同性質經費，並由主計處嚴格審核，每半年送議會備查。</p> <p>109年度第1次追加（減）總預算案 甲、綜合決議 一、爾後市府不得以追加減預算辦理連續性預算。</p>	<p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p>
貳	107年度總決算審核報告 無	

主辦會計人員：

機關長官：
