

# 志工 愛的報報

## 本期內容

- 1 便民快遞
- 2 生日快樂
- 3 政策新訊
- 4 好康報報
- 5 宣導影片

親愛的潘幸珠、魏秀琴、陳桂惠、陳淑玲、陳美黎、盧俊男  
感謝您這一年無私奉獻，祝您  
身體健康 生日快樂



## 便民快遞

**台北通綁定手機條碼 雲端發票存起來**

**抽獎活動**

活動期間 112年9月20日至10月20日  
參加對象 全國民眾  
活動方式 至台北通APP完成任務+參加抽獎  
活動獎項 全家超商購物金100元+各250名

任務一 綁定手機條碼 任務二 載入發票消費明細

相關活動訊息請參閱[本市稅捐處網站](#)

## 好康報報

### 大直民宅坍塌受損 北市稅處將主動減免房屋稅

有關大直街94巷內民宅坍塌受損一事，北市稅處表示，房屋受損面積占整棟面積5成以上，必須修復始能使用，將免徵房屋稅；毀損面積占整棟面積3成以上不及5成，房屋稅將減半徵收。該處針對目前已掌握之受損房屋，將主動辦理房屋稅減免事宜，並會密切注意現場房屋受損狀況，以即時減輕民眾的租稅負擔。

民眾如尚有任何疑義，可撥打0800-000321免付費電話或該處電話02-23949211轉181、182有專人為您服務，也可就近向該處所屬各分處洽詢，或利用[該處網站](#)查詢相關訊息。

## 宣導影片



請點擊圖片觀看

## 政策新訊

### 臺北地政新措施 便民服務更E化

#### 地籍謄本櫃員機6地所全面設置 跨市聯發

臺北市自110年提供地政謄本櫃員機服務，結合「無人櫃檯」及「電子支付」，首創多元身分驗證，搭配悠遊卡付款，即可便利申領地籍謄本，有效節省臨櫃等待時間，廣受市民朋友好評，迄今核發逾1萬5千件謄本。

今（112）年再加碼擴增據點，達到全市6個地政事務所「1所1機」之目標，方便民眾就近申領，服務更全面。地政局長陳信良表示，臺北市領銜與數縣市結盟，預計今年年底將與新北市、桃園市及臺中市聯合重磅推出「櫃員機跨縣市聯發圖籍謄本」服務，將可含括臺北市85%的申領需求，敬請拭目以待。

#### E化收據 輕鬆載隨時查

為解決民眾「紙本收據滿滿難整理」、「紙本收據遺失遍尋不著」之困擾，並落實無紙化政策及數位化政府之目標。地政局於112年8月21日起，地政規費收據全面以電子方式開立，並建置「電子收據專屬查驗平臺」，民眾只要簡單輸入查詢條件或直接掃描QR Code，即可快速查詢及下載收據影像檔、明細等資訊，隨時隨地皆可確認、驗證收據狀態。

#### 強化簡訊推播 攜手防詐

為避免不肖人士偽冒申辦不動產登記損害民眾財產權利，內政部提供「地籍異動即時通」服務，不動產所有權人得透過該服務即時掌握產權異動狀況，保障財產權益。

地政局為與市民朋友共同抗詐，自112年6月16日起首創於不動產登記完畢時，以簡訊推送「地籍異動即時通服務」資訊予新取得房屋之民眾。

陳信良局長特別呼籲，透過申請「地籍異動即時通服務」能有效強化不動產權利保障，民眾請勿忽略該宣導簡訊，趕緊來申請該服務，一同保障不動產產權！

