

第一果菜及漁類批發市場改建公會代表說明會

會議紀錄

壹、 會議時間：110年10月6日(星期三) 上午8時30分

貳、 會議地點：臺北市市場處6樓簡報室

參、 主持人：臺北市市場處張育璋科長

紀錄：洪顯睿

肆、 出席單位及人員：詳如簽到表

伍、 建議事項辦理情形

序號	前次說明會公會建議事項	權責單位	主要辦理情形	主要結論
1	中繼市場零批場，靠近魚市場武聖殿處開設出入口。	市場處	營業出口： 1. 農中繼市場之西北側出口，漁產公司及漁商公會不同意設置，爰請中工暫定以1.5M寬度規劃，後續市場處將再與公司及公會協商。 2. 市場處：本處於年前拜訪魚商公會協調出口設置事宜，惟尚未取得共識，將持續與公會協調。 3. 請批發科提供109.8.12現勘決議之漁產理貨場周圍交通管制圖面及漁產車次調查數據，預計於開議前拜訪魚商公會。 4. 請漁產公司提供開設出入口造成公會運作之困難點及需解決事項。 5. 漁產公司於5/11提供，本處原訂5/20協同漁產公司、農產公司拜會魚商公會協調設置營業出入口，因疫情影響暫時取消。 6. 本處於8/11協同農產董總、漁產公司拜會魚商公會，公會仍不同意。 後續本處將安排說明會向魚商公會業者說明。	本處持續與漁產公司協調，持續列管。
2	有關農產主體大樓蔬菜及水果改建後之攤位面積規劃增幅不一，請市場處與農產	農產公司/ 中工	1. 農產公司：青果公會原則同意同比例增加，蔬菜公會尚有疑義，仍需再與果菜兩公會協商。 2. 農產公司：本公司已於4/23召開業者座談會，說明主體市場因法規規定公共	1. 請農產公司儘速與蔬菜、青果公會溝通攤位面積配置問題，並請

	<p>公司儘速與公會協商確認。</p>	<p>設施占零批場面積達54%，攤位面積僅較原市場面積增加約10%，果菜公會表示希望增加攤位面積，本公司請統包商再規劃縮減公共空間，增加攤位面積。</p> <p>3. 惟蔬菜公會認為面積需與青果公會一致，故請農產公司就蔬菜公會訴求評估面積配置，請速與二公會溝通。</p> <p>4. 農產公司：</p> <p>(1)本公司於9/10「9月份青果、蔬菜公會座談會」向業者說明，新建市場零批場攤位，經統包商縮減公共空間後，果菜每攤位面積，較改建前增加約20%，但攤位縱深不一，部分縱深達6.65m。</p> <p>(2)本公司將持續宣導冷鏈物流是未來趨勢，果菜大多存放在冷藏庫或低溫卸貨區，預期未來零批場將朝向以展示樣品功能為主，出貨則皆由低溫卸貨區或冷藏庫取貨出場的經營模式。</p> <p>(3)由於未來零批場經營模式改變，再與兩公會協商攤位面積。</p> <p>蔬菜公會：本會訴求以公平為原則，攤位面積即使未達6、5、4坪，但仍需與青果面積一致。</p>	<p>農產公司提出具體溝通進度。</p> <p>2. 持續列管。</p>
<p>3</p>	<p>颱風帶來的風雨將對第二排傘柱營運造成影響，請協助提供因應措施。</p>	<p>中工/農產公司</p> <p>1. 本處6/3辦理現勘，請中工於第二排傘柱設置黑網，另颱風期間提供帆布予第二排傘柱業者以減少業者損失。</p> <p>2. 中工：已於8/13完成黑網設置。</p> <p>3. 農產公司：</p> <p>(1)7/24日烟花颱風帶來大雨，造成拍賣場、零批場積水，經8/2會勘決議防雨設施為：拍賣場採用上半部固定式黑紗網、下半部防水板，第一排傘柱拆除後，則設置施工架固定式黑紗網。</p> <p>(2)零批場的防雨設施為手動昇降黑紗網，於8/13設置完成。</p> <p>4. 青果公會：會勘後逾2個月才完成黑網設置，導致烟花颱風帶來之風雨造成業者損失，公會要求予以補償。</p> <p>農產公司：</p>	<p>解除列管。</p>

			<p>(1)本公司已提供棧板供業者堆放貨品，另在颱風來臨時，可調整賣場6區1號柱的區域，供業者臨時堆放貨品。</p> <p>(2)中工已於9月9-10日在零批場黑紗網內側堆置沙包，防止雨水滲入。</p> <p>中工：已辦理完成。</p> <p>青果公會：無意見。</p>	
4	第二排傘柱黑網排水改善方案	中工	<p>1. 設置完成之黑網下方與既有施工鷹架仍有1米寬之間隙，大雨過後，雨水均從該間隙流入場內，建議改善設置方式，將雨水導至工區內。</p> <p>2. 本處8/31會勘，請中工於黑網外側設置防溢或阻水設施(如防溢座、堆置沙包等)，以避免雨水從黑網側漫流至零批場內，並於9/5前完成。</p> <p>中工：已辦理完成。</p> <p>青果公會：無意見。</p>	解除列管。
5	八米道積水問題	中工	<p>本處8/31辦理會勘，中工表示將進行基礎開挖，並於9/10(五)前完成改善。</p> <p>中工：已辦理完成。</p> <p>蔬菜公會：無意見。</p>	本案解除列管，請農產公司持續觀察大雨後有無積水情形。
6	水快涵洞前七米道路不平，近日常有跌倒情事發生。	市場處/農產公司	<p>1. 本處於4/22辦理會勘，會中決議：水快涵洞前之七米道路路面坑洞請農產公司修補平整。</p> <p>2. 蔬菜公會：路面修補後，破損問題仍持續發生，建議重新鋪設，以維安全。</p> <p>3. 本處8/31會勘，請農產公司研擬道路改善方案，並於9/7前提送本處。</p> <p>農產公司：經本司請廠商會勘後，整修方式為自涵洞水溝邊起3.5M的路面，重新刨除鋪設柏油，並於9月26至9月27日施工完成。</p> <p>蔬菜公會：無意見。</p>	解除列管。
7	冷藏庫G庫庫內有漏水	農產公司/中工	<p>本處8/31會勘，經勘查，該滲水狀況係「冷藏庫頂板與2樓格柵樓板間，濕空氣結露水沿庫版接縫滲入庫內」所致，中工以先行施作完成「庫版接縫止水填塞」，並持續改善「濕空氣結露」問</p>	本案解除列管，請農產公司觀察大雨後有無漏水問題。

			<p>題，請中工及農產公司持續觀察該處有無漏水。</p> <p>農產公司：經中工改善後，目前業者並無反應有漏水情形。</p> <p>中工：近期無接獲漏水情形。</p> <p>青果公會：無意見。</p>	
8	西瓜區積水問題。	農產公司/ 中工	<p>1. 農產：經查係因業者於零批場堆放木條、鐵條等物，阻礙水流，導致用水後無法順利排出，以致積水情形發生。</p> <p>2. 本處8/31會勘：</p> <p>(1)各攤位前之C型淺溝，影響電動車出入，請中工於各攤位區出入口範圍C型淺溝，增設C型輕槽鋼溝蓋，以避免妨礙電動車出入及妨礙水溝導水功能。</p> <p>(2)攤位區之南、北側C型淺溝長達100m，水溝清淤困難，請中工於於附圖二標示處增設東西向淺水溝一處，並於該新設淺水溝設置C型輕槽鋼溝蓋。</p> <p>(3)請農產公司定期清掃淺水溝。</p> <p>農產公司：西瓜區水溝蓋及橫向淺水溝1條已於9/15施作完成。有關西瓜區場地及淺水溝清潔，平日由業者自行維護，本公司亦定期委請廠商清潔。</p> <p>中工：已辦理完成。</p> <p>青果公會：無意見。</p>	解除列管。
9	甘蔗區動線	農產公司	<p>甘蔗區有閒置攤位，建議拆除部份牆面，供車輛通行。</p> <p>本處8/31會勘，請農產公司派員管理進場貨車停靠卸貨秩序。</p> <p>農產公司：本公司宣導甘蔗區內採購車靠邊停放，避免影響電動車進出，並由駐警隊加強巡視。</p> <p>青果公會：無意見。</p>	<p>1. 請農產公司提供管理成果照片，本處將派員至現場了解目前車輛管制情形。</p> <p>2. 持續列管。</p>

陸、報告事項：因應110年10月27日中繼拍賣場興建完成，請統包商報告中繼拍賣場搬遷期程及營運動線。

一、請中華工程依期程完成農中繼拍賣場第一期及第二期工程，有關拍賣

場營運動線部份，後續再依現場實際運作情形滾動式修正。

二、蔬菜及青果公會：無意見。

柒、臨時動議：

柒、散會