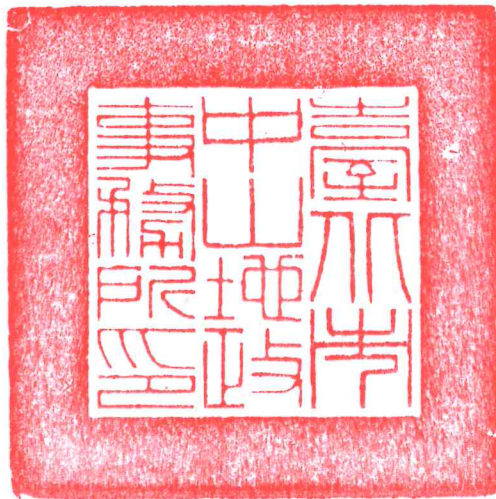


中華民國 112 年度
(112年 1 月 1 日至 112年 12 月 31 日)

臺北市總決算

臺北市中山地政事務所單位決算



臺北市中山地政事務所編

臺北市中山地政事務所112年度單位決算 目 次

一、總說明	總說明1至總說明9
二、決算報表	
(一)主要表	
1.歲入來源別決算表	第 2頁至第 5頁
2.歲出機關別決算表	第 6頁至第 9頁
3.以前年度歲入來源別轉入數決算表	第10頁至第11頁
4.以前年度歲出機關別轉入數決算表	第--頁至第--頁
(二)附屬表	
1.歲出用途別科目分析表	第12頁至第13頁
2.歲出用途別決算累計表	第14頁至第15頁
3.繳付公庫數分析表	第16頁至第19頁
4.公庫撥入數分析表	第20頁至第23頁
5.歲入保留分析表	第24頁至第24頁
6.歲入餘絀數（或減免、註銷數）分析表	第25頁至第26頁
7.歲出保留分析表	第--頁至第--頁
8.歲出賸餘數（或減免、註銷數）分析表	第27頁至第27頁
9.歲出資本支出分析表	第28頁至第29頁
10.人事費明細表	第30頁至第30頁
11.歲出剔除經費明細表	第--頁至第--頁
12.統籌支撥科目支出明細表	第31頁至第32頁
13.中央補助款代收代付明細表	第--頁至第--頁
14.補助及捐助經費報告表	第34頁至第35頁
15.補、捐（獎）助其他政府機關或團體個人經費報告表	第36頁至第37頁
16.委託辦理計畫（事項）經費報告表	第--頁至第--頁
17.出國計畫執行情形報告表	第--頁至第--頁
18.赴大陸地區計畫執行情形報告表	第--頁至第--頁
19.重大計畫執行績效報告表	第--頁至第--頁
20.調整年度預算支應災害防救經費報告表	第--頁至第--頁
21.歲出按職能及經濟性綜合分類表	第38頁至第39頁

臺北市中山地政事務所112年度單位決算 目次

22.對各部門捐助財團法人之效益評估表	第--頁至第--頁
23.促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第--頁至第--頁
24.因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第--頁至第--頁
三、會計報表	
(一)主要表	
1.平衡表	第40頁至第40頁
2.收入支出表	第41頁至第41頁
(二)附屬表	
1.平衡表科目明細表	第42頁至第42頁
2.長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表	第43頁至第43頁
3.長期投資明細表	第--頁至第--頁
4.應付租賃款及其他長期負債變動表	第44頁至第44頁
5.應付債券及長期借款變動表	第--頁至第--頁
四、參考表	
1.決算與會計收支對照表	第45頁至第45頁
2.現金出納表	第46頁至第49頁
3.財產目錄總表（依臺北市市有財產管理作業要點規定名稱及格式編製）	第50頁至第50頁
4.珍貴動產、不動產目錄總表（依臺北市市有財產管理作業要點規定等格式編製）	第--頁至第--頁
5.議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第51頁至第52頁
五、其他附表	
1.平衡表各科目承接情形一覽表	第--頁至第--頁
2.歲入保留承接情形一覽表	第--頁至第--頁
3.歲出保留承接情形一覽表	第--頁至第--頁
六、補充書表—對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表	第--頁至第--頁

總 說 明

中華民國 112 年度

一、財務報告之簡述

(一) 本年度及以前年度歲入(依來源別子目)、歲出(依工作計畫)預算執行結果,其原因及相關因應改善措施:

1. 歲入(本年度部分):預算數 3 億 7,869 萬 1,000 元,實現數 4 億 1,106 萬 4,465 元,實現數較預算數增加 3,237 萬 3,465 元,約增 8.55%,分別說明如下:

(1) 罰款及賠償收入

①、罰金罰鍰及怠金:預算數 430 萬元,執行結果,實現數 458 萬 4,228 元,實現數較預算數增加 28 萬 4,228 元,約增 6.61%。

②、賠償收入:本年度未編列預算,執行結果,實現數 6,862 元,主要係廠商違約罰金。改善措施:爾後將督促廠商加強履約品質。

(2) 規費收入

①、行政規費收入:預算數 3 億 6,140 萬元,執行結果,實現數 3 億 9,359 萬 985 元,較預算數增加 3,219 萬 985 元,約增 8.91%。

②、使用規費收入:預算數 1,073 萬 2,000 元,執行結果,實現數 1,081 萬 1,853 元,較預算數增加 7 萬 9,853 元,約增 0.74%。

(3) 財產收入

①、財產孳息:預算數 210 萬 9,000 元,執行結果,實現數 194 萬 1,752 元,較預算數減少 16 萬 7,248 元,約減 7.93%。

②、廢舊物資售價:預算數 14 萬 7,000 元,執行結果,實現數 7 萬 980 元,較預算數減少 7 萬 6,020 元,約減 51.71%,主要係因惜物網拍賣收入低於預期,致執行落後。改善措施:已視歲入實際執行情況,調減 113 年度預算編列數,以符實際。

(4) 其他收入

雜項收入,預算數 3,000 元,執行結果,實現數 5 萬 7,805 元,較預算數增加 5 萬 4,805 元,約增 1,826.83%,主要係收取協助國有財產署北區分署審核繼承人身分及應繼分費用及增加 1 名同仁住宿公有宿舍,扣繳房租津貼及收取宿舍管理費收入,致超收。改善措施:已視歲入實際執行情況,調增 113 年度預算編列數,以符實際。

2. 歲出(本年度部分):預算數 1 億 4,200 萬 4,577 元,實現數 1 億 3,573 萬 685 元,較預算數減少 627 萬 3,892 元,約減 4.42%,分別說明如下:

(1) 行政管理:預算數 1 億 3,000 萬 9,000 元,執行結果,實現數 1 億 2,377 萬 9,438 元,較預算數減少 622 萬 9,562 元,約減 4.79%。

總 說 明

中華民國 112 年度

- (2)地籍登記測量及管理：預算數 180 萬 4,000 元，執行結果，實現數 178 萬 4,753 元，較預算數減少 1 萬 9,247 元，約減 1.07%。
 - (3)其他設備：預算數 167 萬 2,000 元，執行結果，實現數 164 萬 6,917 元，較預算數減少 2 萬 5,083 元，約減 1.50%。
 - (4)公務人員退休及撫卹給付：申請動支數 694 萬 8,137 元，實現數 694 萬 8,137 元。
 - (5)公務人員各項補助：申請動支數 157 萬 1,440 元，實現數 157 萬 1,440 元。
3. 歲入 (以前年度部分)：以前年度轉入數 28 萬 3,700 元，執行結果，實現數 4 萬 463 元，註銷數 20 萬 113 元，未結清數 4 萬 3,124 元，占以前年度轉入數 15.20%，分別說明如下：

(1)110 年度

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 17 萬 366 元，執行結果，實現數 3 萬 2,064 元，註銷數 13 萬 3,453 元，未結清數 4,849 元結轉下年度繼續執行。未結清數占以前年度轉入數 2.85%。

(2)111 年度

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 11 萬 3,334 元，執行結果，實現數 8,399 元，註銷數 6 萬 6,660 元，未結清數 3 萬 8,275 元結轉下年度繼續執行。未結清數占以前年度轉入數 33.77%，主要係因申請人逾期辦理登記之罰鍰，已移送強制執行中。改善措施：定期清查受處分人財產，移請執行分署積極辦理執行。

(二)平衡表重要科目之金額及內容之簡述：

1. 資產部分

(1)流動資產

- ①、專戶存款 886 萬 152 元，係納入集中支付、一般銀行存款及代扣繳專戶。
- ②、應收帳款 42 萬 1,128 元，係罰金罰鍰。

(2)固定資產

- ①、土地 5 億 4,251 萬 2,000 元，係所經營之土地。
- ②、房屋建築及設備帳面價值 445 萬 9,146 元，係所經營之辦公大樓。
- ③、機械及設備帳面價值 844 萬 8,033 元，係所經營之測量儀器、電腦設備及網路設備等。
- ④、交通及運輸設備帳面價值 24 萬 1,648 元，係所經營之車輛等。
- ⑤、雜項設備帳面價值 1,183 萬 1,647 元，係所經營之辦公家具、冷氣機設備

總 說 明

中華民國 112 年度

等。

⑥、租賃資產帳面價值 143 萬 9,865 元，係承租之個人電腦及筆記型電腦等。

(3)無形資產

無形資產 64 萬 5,534 元，係所經營之電腦軟體及應用系統。

(4)其他資產

其他資產 1,170 萬 5,071 元，係臺北市實施平均地權基金補助中山地政大樓耐震補強及頂樓防水工程預付款。

(5)信託代理與保證資產

①、保證品 1,623 萬 5,663 元，係廠商以定期存單設定質權繳納中山地政大樓耐震補強及頂樓防水工程預付款同額保證金及以銀行履約保證金連帶保證書繳納履約保證金等。

②、債權憑證 23 元，係依法定程序取得之債權憑證(每案依規定以 1 元計列)。

2. 負債部分

(1)流動負債

①、應付代收款 1,922 萬 5,315 元，係臺北市實施平均地權基金補助中山地政大樓耐震補強及頂樓防水工程經費及公用事業費款、勞保費等代扣款項存入專戶數。

②、其他應付款 42 萬 8,016 元，係應付租賃款次年度應付金額，轉列流動負債部分。

(2)長期負債

應付租賃款 91 萬 748 元，係承租個人電腦及筆記型電腦等之各期租金現值總額。

(3)其他負債

①、存入保證金 123 萬 5,585 元係廠商繳納履約保證金及保固保證金等。

②、暫收款 10 萬 4,323 元，係民眾電匯繳款(尚未申辦案件)存入專戶數。

3. 淨資產部分

資產負債淨額 5 億 6,866 萬 237 元，係資產減除負債後之餘額。

二、財務狀況之分析

(一) 本年度平衡表各科目金額較上年度變動差異達 20%以上之科目，說明如下：

1. 資產部分

(1)流動資產

①、專戶存款 886 萬 152 元，較上年度 416 萬 3,785 元增加 469 萬 6,367 元，

總 說 明

中華民國 112 年度

約增 112.79%，係因臺北市實施平均地權基金補助中山地政大樓耐震補強及頂樓防水工程經費等存入專戶所致。

- ②、應收帳款 42 萬 1,128 元，較上年度 28 萬 3,700 元增加 13 萬 7,428 元，約增 48.44%，係因本年度已開立裁處書而尚未收得之收入較上年度增加所致。

(2) 固定資產

- ①、機械及設備帳面價值 844 萬 8,033 元，較上年度 699 萬 4,603 元增加 145 萬 3,430 元，約增 20.78%，係因臺北市實施平均地權基金補助中山地政大樓空調系統汰換工程採購冷氣機、冷卻水塔等設備所致。
- ②、雜項設備帳面價值 1,183 萬 1,647 元，較上年度 54 萬 1,216 元增加 1,129 萬 431 元，約增 2,086.12%，係因臺北市實施平均地權基金補助中山地政大樓空調系統汰換工程採購冰水主機等設備所致。
- ③、租賃資產帳面價值 143 萬 9,865 元，較上年度 116 萬 9,637 元增加 27 萬 228 元，約增 23.10%，係因本年度新承租個人電腦及筆記型電腦，依規定列帳所致。

(3) 無形資產

電腦軟體 64 萬 5,534 元，較上年度 48 萬 9,248 元增加 15 萬 6,286 元，約增 31.94%，係因本年度採購套裝軟體所致。

(4) 其他資產

暫付款 1,170 萬 5,071 元，較上年度 0 元增加 1,170 萬 5,071 元，約增 100%，係因本年度依合約支付臺北市實施平均地權基金補助中山地政大樓耐震補強及頂樓防水工程預付款所致。

(5) 信託代理與保證資產

保證品 1,623 萬 5,663 元，較上年度 62 萬 8,902 元增加 1,560 萬 6,761 元，約增 2,481.59%，係因廠商以銀行定期存單設定質權繳交中山地政大樓耐震補強及頂樓防水工程預付款同額保證金及以銀行履約保證金連帶保證書繳交履約保證金所致。

2. 負債部分

(1) 流動負債

- ①、應付代收款 1,922 萬 5,315 元，較上年度 184 萬 7,062 元增加 1,737 萬 8,253 元，約增 940.86%，主要係因臺北市實施平均地權基金補助中山地政大樓耐震補強及頂樓防水工程經費尚未結清所致。

總 說 明

中華民國 112 年度

②、其他應付款 42 萬 8,016 元，較上年度 30 萬 8,496 元增加 11 萬 9,520 元，約增 38.74%，係 112 年新增應付租賃款次年度應付金額，依規定轉列流動負債所致。

(2)其他負債

①、存入保證金 123 萬 5,585 元，較上年度 216 萬 3,363 元減少 92 萬 7,778 元，約減 42.89%，主要係因退還中山地政大樓空調系統汰換工程履約保證金所致。

②、暫收款 10 萬 4,323 元，較上年度 15 萬 3,360 元減少 4 萬 9,037 元，約減 31.98%，係民眾電匯繳款(尚未申辦案件)存入專戶數較少所致。

(3)信託代理與保證負債

應付保證品 1,623 萬 5,663 元，較上年度 62 萬 8,902 元增加 1,560 萬 6,761 元，約增 2,481.59%，係因廠商以銀行定期存單設定質權繳交中山地政大樓耐震補強及頂樓防水工程預付款同額保證金及以銀行履約保證金連帶保證書繳交履約保證金所致。

(二)未來或有給付責任之揭露：無。

三、重要施政計畫執行成果之說明

(一)重要施政計畫執行成果

1. 以提升服務品質為目標，力求行政革新，提供親切、便利、效率之服務。
2. 以國際品質制度為服務標準，落實「廉正、效率、便民」品質目標。
3. 研修相關登記、測量法規及簡化各項土地登記測量作業程序，加強行政功能。
4. 以建構「網路新都」為目標，落實網路受理各項地政業務。
5. 賡續推展測量數化作業，提升工作效率。
6. 辦理員工教育訓練，提升專業知能。
7. 改善辦公場所軟硬體設施，提供民眾輕鬆舒適的洽公空間。
8. 賡續推動志願服務工作業務計畫，以善用社會資源，加強為民服務。
9. 積極辦理各項為民服務民意調查及地政士座談會，確實掌握民意。
10. 暢通申訴管道，重視民眾革新建言及陳情案件。
11. 秉持「電子化政府」之策略，運用資訊設備，提供民眾多元化之申請管道，擴大跨所及網際網路線上申辦服務範疇之可行性。
12. 配合上級機關推行全功能櫃檯之流程簡化作業，縮短民眾等待時間，提升便民服務。
13. 落實內部溝通，外部顧客關係管理，給予最高品質的全方位服務。

總 說 明

中華民國 112 年度

(二)各項工作計畫實施情形：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	一般業務	1. 辦理文書、收發、印信、檔案、庶務、出納、採購、財產物品、地政規費徵解等各項管理及服務檯為民服務工作。 2. 辦理研考行政革新工作及公文時效管制、人民陳情案件之列管、加強為民服務考核等事項。	1. 各項管理工作皆順利完成。 2. 完成民眾各項業務諮詢及提供各項服務檯便民服務措施。 3. 為提升節能減碳績效，並落實環境教育，本所依法應申報人員為126人，均完成4小時以上之環境教育課程。 4. 為加強同仁電話禮貌服務，於4月及11月期間，密集舉辦電話禮貌教育訓練，以提升本所電話接聽品質。 5. 為提升為民服務之品質，辦理志工聯繫會報1次。	
	會計業務	辦理歲計、會計、統計工作。	1. 完成公文查核及所內業務之研究發展考核等事項，落實計畫執行與管考，有效提升服務形象。 2. 為確實瞭解民意，改善為民服務之品質，辦理本所民意調查，落實以客為尊之服務理念。 3. 完成112年度公文處理成效檢核作業。	完成預(概)算、決算及預算執行報告、會計報告等各項財務資訊報表及辦理機關內部審核與內部控制制度之幕僚作業。

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
地籍登記測量 及管理	人事業務	辦理人事管理各項工作。	完成人事任免、差勤、獎懲、考績、福利待遇及退撫等事項。	
	資訊業務	辦理電腦機房、網路、軟硬體規劃與管理、資訊安全管理及地政資訊業務。	1. 維持本所112年電腦硬體設備、資料庫及各資訊系統正常運作。 2. 持續導入 ISO/IEC 27001 資訊安全管理系統。 3. 辦理地政業務使用之電腦、周邊設備及耗材採購。	
	地籍登記	辦理人民申請土地及建物移轉登記、他項權利設定及塗銷登記、建物所有權第一次登記及變更登記案件等。	1. 112 年度受理登記申請案件計 5 萬 8,987 件，8 萬 8,051 筆土地、7 萬 9,010 棟建物，均辦理完成。 2. 積極推動跨所收件及、跨縣市登記業務，112 年度各分別受理、2 萬 3,409 件及 4,262 件，成效顯著。 3. 為確實瞭解民意，改善為民服務之品質，針對業務特性，辦理地政士座談會 1 次，落實便民服務之意旨。 4. 為宣傳地政業務分別至本市內湖區、中山區社區大學辦理講座共 4 次，宣導地籍清理、未辦繼承及各項地政便民服務措施。 5. 賡續辦理受理遠途申請人申請登記案件先行審查及預約諮詢服務。	
	地籍測量	1. 受理人民申請建物測量	1. 112 年度受理測量申請案件計 4,226 件，3,822	

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
	地籍資料管理	、土地複丈事項。 2. 賡續辦理測量數值化作業。	筆土地、2,885 棟建物，均能依限辦理完成。 2. 賡續辦理測量數值化作業，確保人民產權並防止土地鑑界糾紛。 3. 推廣建物所有權第一次測量成果圖委外繪製及建物標示圖辦理建物所有權第一次登記，以加速案件辦理時程。	
		1. 辦理地籍資料登簿、校對、謄本核發、權利書狀發放、規費計價及登記檔案管理等。 2. 辦理地政整合系統相關業務及地籍資料庫之管理工作等。	1. 112 年度核發各項謄本計 53 萬 1,741 張 (含地籍謄本自動櫃員機)，其中為推廣民眾使用網路系統，積極推動全國地政機關連線，核發跨縣市謄本計 23 萬 8,369 張，核發權利書狀計 8 萬 1,469 張，各項申請案件均能依限辦理完成。 2. 加強地籍成果管理、土地權利人異動或他項權利設定登記案件，隨時辦理異動更正，以保持地籍正確性，保障人民權益。 3. 賡續推動申請地籍謄本免填書表服務。 4. 為確實瞭解民意，改善為民服務之品質，針對業務特性，辦理民意調查 1 次，落實便民服務之意旨。	
其他設備	機械設備費	汰換光波測距經緯儀、汰換 7 樓會議室影音設備等。	已辦理完成。	

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
	資訊軟硬體設備費	個人電腦租賃費及購置網路及資訊周邊設備、伺服器、套裝軟體。	已辦理完成。	

四、其他重要說明：無。

本 頁 空 白

臺北市中山 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	378,691,000	-	378,691,000
				經資門總計	378,691,000	-	378,691,000
				經常門合計	378,691,000	-	378,691,000
02				04190000000 罰款及賠償收入	4,300,000	-	4,300,000
	095			04193940000 臺北市中山地政事務所	4,300,000	-	4,300,000
		01		04193940100 罰金罰鍰及息金	4,300,000	-	4,300,000
			01	04193940101 罰金罰鍰	4,300,000	-	4,300,000
			02	04193940300 賠償收入	-	-	-
			01	04193940301 一般賠償收入	-	-	-
03				05190000000 規費收入	372,132,000	-	372,132,000
	089			05193940000 臺北市中山地政事務所	372,132,000	-	372,132,000
		01		05193940100 行政規費收入	361,400,000	-	361,400,000
			01	05193940101 審查費	6,800,000	-	6,800,000
			02	05193940102 證照費	5,600,000	-	5,600,000
			03	05193940103 登記費	349,000,000	-	349,000,000
		02		05193940300 使用規費收入	10,732,000	-	10,732,000

地政事務所 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
411,064,465	378,004	-	411,442,469	32,751,469	108.65%
411,064,465	378,004	-	411,442,469	32,751,469	108.65%
411,064,465	378,004	-	411,442,469	32,751,469	108.65%
4,591,090	378,004	-	4,969,094	669,094	115.56%
4,591,090	378,004	-	4,969,094	669,094	115.56%
4,584,228	378,004	-	4,962,232	662,232	115.4%
4,584,228	378,004	-	4,962,232	662,232	115.4%
6,862	-	-	6,862	6,862	-
6,862	-	-	6,862	6,862	-
404,402,838	-	-	404,402,838	32,270,838	108.67%
404,402,838	-	-	404,402,838	32,270,838	108.67%
393,590,985	-	-	393,590,985	32,190,985	108.91%
7,217,020	-	-	7,217,020	417,020	106.13%
6,384,808	-	-	6,384,808	784,808	114.01%
379,989,157	-	-	379,989,157	30,989,157	108.88%
10,811,853	-	-	10,811,853	79,853	100.74%

臺北市中山 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
			01	05193940303 資料使用費	10,690,000	-	10,690,000
			02	05193940305 供應費	41,000	-	41,000
			03	05193940306 場地設施使用費	1,000	-	1,000
04				07190000000 財產收入	2,256,000	-	2,256,000
	104			07193940000 臺北市中山地政事務所	2,256,000	-	2,256,000
			01	07193940100 財產孳息	2,109,000	-	2,109,000
			01	07193940101 利息收入	-	-	-
			02	07193940103 租金收入	2,109,000	-	2,109,000
			02	07193940500 廢舊物資售價	147,000	-	147,000
			01	07193940501 廢舊物資售價	147,000	-	147,000
08				12190000000 其他收入	3,000	-	3,000
	096			12193940000 臺北市中山地政事務所	3,000	-	3,000
			01	12193940200 雜項收入	3,000	-	3,000
			01	12193940201 收回以前年度歲出	-	-	-
			02	12193940210 其他雜項收入	3,000	-	3,000

地政事務所 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
10,801,011	-	-	10,801,011	111,011	101.04%
10,110	-	-	10,110	-30,890	24.66%
732	-	-	732	-268	73.2%
2,012,732	-	-	2,012,732	-243,268	89.22%
2,012,732	-	-	2,012,732	-243,268	89.22%
1,941,752	-	-	1,941,752	-167,248	92.07%
10,972	-	-	10,972	10,972	-
1,930,780	-	-	1,930,780	-178,220	91.55%
70,980	-	-	70,980	-76,020	48.29%
70,980	-	-	70,980	-76,020	48.29%
57,805	-	-	57,805	54,805	1926.83%
57,805	-	-	57,805	54,805	1926.83%
57,805	-	-	57,805	54,805	1926.83%
2,728	-	-	2,728	2,728	-
55,077	-	-	55,077	52,077	1835.9%

臺北市中山
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	142,004,577	-	142,004,577
19				00190000000 臺北市政府地政局主管	133,485,000	-	133,485,000
	005			00193940000 臺北市中山地政事務所	133,485,000	-	133,485,000
				經常門合計	131,813,000	-	131,813,000
				資本門合計	1,672,000	-	1,672,000
		01		37193940100 一般行政	130,009,000	-	130,009,000
			01	37193940101 行政管理	130,009,000	-	130,009,000
				100000人事費	120,230,000	-	120,230,000
				200000業務費	9,779,000	-	9,779,000
		02		37193945100 地籍管理	1,804,000	-	1,804,000
			01	37193945102 地籍登記測量及管理	1,804,000	-	1,804,000
				200000業務費	1,804,000	-	1,804,000
		03		37193949000 一般建築及設備	1,672,000	-	1,672,000
			02	37193949004 其他設備*	1,672,000	-	1,672,000
				300000設備及投資*	1,672,000	-	1,672,000
26				00700000000 統籌支撥科目	8,519,577	-	8,519,577

地政事務所 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
135,730,685	-	-	135,730,685	-6,273,892	95.58%	
127,211,108	-	-	127,211,108	-6,273,892	95.3%	
127,211,108	-	-	127,211,108	-6,273,892	95.3%	
125,564,191	-	-	125,564,191	-6,248,809	95.26%	
1,646,917	-	-	1,646,917	-25,083	98.5%	
123,779,438	-	-	123,779,438	-6,229,562	95.21%	
123,779,438	-	-	123,779,438	-6,229,562	95.21%	
114,215,542	-	-	114,215,542	-6,014,458	95%	
9,563,896	-	-	9,563,896	-215,104	97.8%	
1,784,753	-	-	1,784,753	-19,247	98.93%	
1,784,753	-	-	1,784,753	-19,247	98.93%	
1,784,753	-	-	1,784,753	-19,247	98.93%	
1,646,917	-	-	1,646,917	-25,083	98.5%	
1,646,917	-	-	1,646,917	-25,083	98.5%	
1,646,917	-	-	1,646,917	-25,083	98.5%	
8,519,577	-	-	8,519,577	-	100%	

臺北市中山
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	6,948,137	-	6,948,137
		01		7670a020100 公務人員退休及撫卹給付	6,948,137	-	6,948,137
			01	7670a020101 公務人員退休及撫卹給付	6,948,137	-	6,948,137
				100000人事費	6,934,137	-	6,934,137
				400000獎補助費	14,000	-	14,000
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	1,571,440	-	1,571,440
		02		8970a030300 公務人員各項補助	1,571,440	-	1,571,440
			01	8970a030301 公務人員各項補助	1,571,440	-	1,571,440
				100000人事費	1,414,099	-	1,414,099
				200000業務費	157,341	-	157,341

地政事務所 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
6,948,137	-	-	6,948,137	-	100%	
6,948,137	-	-	6,948,137	-	100%	
6,948,137	-	-	6,948,137	-	100%	
6,934,137	-	-	6,934,137	-	100%	
14,000	-	-	14,000	-	100%	
1,571,440	-	-	1,571,440	-	100%	
1,571,440	-	-	1,571,440	-	100%	
1,571,440	-	-	1,571,440	-	100%	
1,414,099	-	-	1,414,099	-	100%	
157,341	-	-	157,341	-	100%	

臺北市中山
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科目				以前年度轉入數		本年度減免(註銷)數		
	款	項	目	節	名稱	應收數	保留數	應收數	保留數
110					經資門總計	283,700	-	200,113	-
					經常門合計	283,700	-	200,113	-
					110年度小計	170,366	-	133,453	-
111	04				罰款及賠償收入	170,366	-	133,453	-
		394			臺北市中山地政事務所	170,366	-	133,453	-
			01		罰金罰鍰及怠金	170,366	-	133,453	-
				01	罰金罰鍰	170,366	-	133,453	-
					111年度小計	113,334	-	66,660	-
111	04				罰款及賠償收入	113,334	-	66,660	-
		394			臺北市中山地政事務所	113,334	-	66,660	-
			01		罰金罰鍰及怠金	113,334	-	66,660	-
				01	罰金罰鍰	113,334	-	66,660	-

地政事務所

源別轉入數決算表

112年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
40,463	-	-	-	43,124	-
40,463	-	-	-	43,124	-
32,064	-	-	-	4,849	-
32,064	-	-	-	4,849	-
32,064	-	-	-	4,849	-
32,064	-	-	-	4,849	-
32,064	-	-	-	4,849	-
8,399	-	-	-	38,275	-
8,399	-	-	-	38,275	-
8,399	-	-	-	38,275	-
8,399	-	-	-	38,275	-
8,399	-	-	-	38,275	-

臺北市中山 歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				00190000000 臺北市政府地政局主管	114,215,542	11,348,649	-	-	125,564,191
	001			00193940000 臺北市中山地政事務所	114,215,542	11,348,649	-	-	125,564,191
		01		371939401370100 一般行政	114,215,542	9,563,896	-	-	123,779,438
			01	371939401370101 行政管理	114,215,542	9,563,896	-	-	123,779,438
			02	371939401375100 地籍管理	-	1,784,753	-	-	1,784,753
			01	371939401375102 地籍登記測量及管理	-	1,784,753	-	-	1,784,753
			03	371939401379000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	371939401379004 其他設備	-	-	-	-	-
				小計	114,215,542	11,348,649	-	-	125,564,191
02				00700000000 統籌支撥科目	8,348,236	157,341	14,000	-	8,519,577
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	6,934,137	-	14,000	-	6,948,137
		01		7670a0206760100 公務人員退休及撫卹給付	6,934,137	-	14,000	-	6,948,137
			01	7670a0206760101 公務人員退休及撫卹給付	6,934,137	-	14,000	-	6,948,137
				小計	6,934,137	-	14,000	-	6,948,137
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	1,414,099	157,341	-	-	1,571,440
		01		8970a0309890300 公務人員各項補助	1,414,099	157,341	-	-	1,571,440
			01	8970a0309890301 公務人員各項補助	1,414,099	157,341	-	-	1,571,440
				小計	1,414,099	157,341	-	-	1,571,440
				合 計	122,563,778	11,505,990	14,000	-	134,083,768

地政事務所
科目分析表

112 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
		1,646,917		1,646,917	127,211,108
		1,646,917		1,646,917	127,211,108
					123,779,438
					123,779,438
					1,784,753
					1,784,753
		1,646,917		1,646,917	1,646,917
		1,646,917		1,646,917	1,646,917
		1,646,917		1,646,917	127,211,108
					8,519,577
					6,948,137
					6,948,137
					6,948,137
					6,948,137
					1,571,440
					1,571,440
					1,571,440
					1,571,440
		1,646,917		1,646,917	135,730,685

臺北市中山地政事務所
歲出用途別決算累計表
中華民國112年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	行政管理	地籍登記測量及管理	其他設備	公務人員退休及撫卹 給付
1000 人事費	114,215,542			6,934,137
1015 法定編制人員待遇	57,754,773			
1025 技工及工友待遇	16,129,896			
1030 獎金	16,763,739			60,971
1035 其他給與	3,873,949			
1040 加班值班費	2,672,686			
1045 退休退職給付	1,946,052			6,873,166
1050 退休離職儲金	7,192,210			
1055 保險	7,882,237			
2000 業務費	9,563,896	1,784,753		
2003 教育訓練費	50,000			
2006 水電費	1,756,634			
2009 通訊費	1,111,165	39,103		
2018 資訊服務費	1,728,522			
2024 稅捐及規費	88,049			
2027 保險費	50,580			
2036 按日按件計資酬金	45,460	6,000		
2045 國內組織會費		5,000		
2051 物品	940,842	89,461		
2054 一般事務費	2,535,884	1,590,319		
2063 房屋建築養護費	292,284			
2066 車輛及辦公器具養護費	210,940			
2069 設施及機械設備養護費	640,661			
2072 國內旅費	14,475	46,778		
2084 短程車資		8,092		
2093 特別費	98,400			
3000 設備及投資			1,646,917	
3020 機械設備費			727,240	
3030 資訊軟硬體設備費			919,677	
4000 獎補助費				14,000
4085 獎勵及慰問				14,000
小計	123,779,438	1,784,753	1,646,917	6,948,137
合計	123,779,438	1,784,753	1,646,917	6,948,137

臺北市中山地政事務所
歲出用途別決算累計表
中華民國112年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱		
	公務人員各項補助	合計	
1000 人事費	1,414,099	122,563,778	
1015 法定編制人員待遇		57,754,773	
1025 技工及工友待遇		16,129,896	
1030 獎金		16,824,710	
1035 其他給與	1,414,099	5,288,048	
1040 加班值班費		2,672,686	
1045 退休退職給付		8,819,218	
1050 退休離職儲金		7,192,210	
1055 保險		7,882,237	
2000 業務費	157,341	11,505,990	
2003 教育訓練費		50,000	
2006 水電費		1,756,634	
2009 通訊費		1,150,268	
2018 資訊服務費		1,728,522	
2024 稅捐及規費		88,049	
2027 保險費		50,580	
2036 按日按件計資酬金		51,460	
2045 國內組織會費		5,000	
2051 物品		1,030,303	
2054 一般事務費	157,341	4,283,544	
2063 房屋建築養護費		292,284	
2066 車輛及辦公器具養護費		210,940	
2069 設施及機械設備養護費		640,661	
2072 國內旅費		61,253	
2084 短程車資		8,092	
2093 特別費		98,400	
3000 設備及投資		1,646,917	
3020 機械設備費		727,240	
3030 資訊軟硬體設備費		919,677	
4000 獎補助費		14,000	
4085 獎勵及慰問		14,000	
小計	1,571,440	135,730,685	
合計	1,571,440	135,730,685	

臺北市中山 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
合計	411,104,928	0	0	0
本年度	411,064,465	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	4,591,090	0	0	0
05000000 規費收入	404,402,838	0	0	0
07000000 財產收入	2,012,732	0	0	0
12000000 其他收入	57,805	0	0	0
以前年度	40,463	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	40,463	0	0	0
110年度 04000000 罰款及賠償收入	32,064	0	0	0
111年度 04000000 罰款及賠償收入	8,399	0	0	0
二、以前年度歲入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0

臺北市中山 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
			7. 收回以前年度撥款之零用金	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0

地政事務所 數分析表

112年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

臺北市中山 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
合計	135,730,685	0	0	0
本年度	135,730,685	0	0	0
一、本年度經費	127,211,108	0	0	0
0137010100 行政管理	123,779,438	0	0	0
0137510200 地籍登記測量及管理	1,784,753	0	0	0
0137900400* 其他設備	1,646,917	0	0	0
二、統籌科目	8,519,577	0	0	0
0676010100 公務人員退休及撫卹給付	6,948,137	0	0	0
0989030100 公務人員各項補助	1,571,440	0	0	0
以前年度	0	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	0	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
108年度 04010200 證照費	0	0	0	0
108年度 04010300 登記費	0	0	0	0
109年度 05010100 審查費	0	0	0	0
111年度 04010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
111年度 05010100 審查費	0	0	0	0

地政事務所 數分析表

112年度

單位:新臺幣元

項			減 項		公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6)+ (7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預 收)款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
138,285	0	0	0	0	135,868,970	0
0	0	0	0	0	135,730,685	0
0	0	0	0	0	127,211,108	0
0	0	0	0	0	123,779,438	0
0	0	0	0	0	1,784,753	0
0	0	0	0	0	1,646,917	0
0	0	0	0	0	8,519,577	0
0	0	0	0	0	6,948,137	0
0	0	0	0	0	1,571,440	0
138,285	0	0	0	0	138,285	0
0	0	0	0	0	0	0
138,285	0	0	0	0	138,285	0
400	0	0	0	0	400	0
100	0	0	0	0	100	0
4,820	0	0	0	0	4,820	0
12,120	0	0	0	0	12,120	0
26,490	0	0	0	0	26,490	0

臺北市中山
公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
111年度 05010200 證照費	0	0	0	0
111年度 05010300 登記費	0	0	0	0
111年度 05030300 資料使用費	0	0	0	0

地政事務所 數分析表

112年度

單位:新臺幣元

項			減 項		公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6)+ (7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預 收)款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
3,680	0	0	0	0	3,680	0
90,635	0	0	0	0	90,635	0
40	0	0	0	0	40	0

臺北市中山地政事務所

歲入保留分析表

中華民國112年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
110	合計	421,128	-	421,128		土地建物登記逾期罰鍰：保留4,849元；類別為04；主要原因係應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。改善措施：定期清查受處分人財產，移請執行分署積極辦理執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	110年度小計	4,849	-	4,849		
	罰款及賠償收入	4,849	-	4,849		
	罰金罰鍰及息金	4,849	-	4,849		
	罰金罰鍰	4,849	-	4,849	2.85%	
111	111年度小計	38,275	-	38,275		土地建物登記逾期罰鍰：保留38,275元；類別為04；主要原因係應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。改善措施：定期清查受處分人財產，移請執行分署積極辦理執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	38,275	-	38,275		
	罰金罰鍰及息金	38,275	-	38,275		
	罰金罰鍰	38,275	-	38,275		
					33.77%	
112	112年度小計	378,004	-	378,004		土地建物登記逾期罰鍰，保留378,004元；類別為04；主要原因係應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。改善措施：未繳納案件，皆依規定程序辦理分期繳納或催繳中。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	378,004	-	378,004		
	罰金罰鍰及息金	378,004	-	378,004		
	罰金罰鍰	378,004	-	378,004		
					8.79%	

臺北市中山地政事務所
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國112年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
110	合計	32,951,582		
	110年度經常門小計	133,453		
	罰款及賠償收入	133,453		
	罰金罰鍰及息金	133,453		
	罰金罰鍰	133,453	78.33%	土地建物登記逾期罰鍰：註銷133,453元；類別為06；主要原因係土地建物登記逾期罰鍰取得執行憑證，經審計部臺北市審計處112年12月19日審北市三字第1120058764號函核定註銷125,133元、112年11月16日審北市三字第1120057925號函核定註銷8,320元。
111	111年度經常門小計	66,660		
	罰款及賠償收入	66,660		
	罰金罰鍰及息金	66,660		
	罰金罰鍰	66,660	58.82%	土地建物登記逾期罰鍰：註銷66,660元；類別為06；主要原因係土地建物登記逾期罰鍰取得執行憑證，經審計部臺北市審計處112年12月19日審北市三字第1120058764號函核定註銷8,120元、112年11月16日審北市三字第1120057925號函核定註銷10,060元及112年3月24日撤銷原處分，機關自行辦理註銷48,480元。
	06溢列應收保留數或規費收入，依法更正、或承租人行蹤不明、或已取得債權憑證等而予註銷。			
112	112年度經常門小計	32,751,469		
	罰款及賠償收入	669,094		
	罰金罰鍰及息金	662,232		
	罰金罰鍰	662,232	15.40%	一般賠償收入：餘絀6,862元；主要係廠商履約違約金所致。改善措施：爾後將督促廠商加強履約品質。
	賠償收入	6,862		
	一般賠償收入	6,862		
	規費收入	32,270,838		
	行政規費收入	32,190,985		
	審查費	417,020	6.13%	
	證照費	784,808	14.01%	
	登記費	30,989,157	8.88%	
	使用規費收入	79,853		
	資料使用費	111,011	1.04%	
	供應費	-30,890	-75.34%	供應費：餘絀-30,890元；主要係因應內政部修正「土地複丈費及建築改良物測量費收費標準」，修正後土地複丈費之測費已含土地制式界標成本，自112年5月1日起申請人即免再自備界標，致執行落後。改善措施：配合政策辦理，往後年度不再編列預算。
	場地設施使用費	-268	-26.80%	場地設施使用費：餘絀-268元；主要係因民眾使用傳真服務較預期少，致執行落後。改善措施：爾後視歲入實際執行狀況，列為以後年度編列預算之參考。
	財產收入	-243,268		
	財產孳息	-167,248		
利息收入	10,972		利息收入：餘絀10,972元；主要係因電匯繳費專戶之孳息收入。改善措施：爾後視歲入實際執行狀況，列為以後年度編列預算之參考。	
租金收入	-178,220	-8.45%		
廢舊物資售價	-76,020			
廢舊物資售價	-76,020	-51.71%	廢舊物資售價：餘絀-76,020元；主要係因惜物網拍賣收入低於預期，致執行落後。改善措施：已視歲入實際執行狀況，調減113年度預算編列數，以符實際。	
其他收入	54,805			
雜項收入	54,805			

臺北市中山地政事務所
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國112年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘絀數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	收回以前年度歲出	2,728		收回以前年度歲出：餘絀2,728元；主要係因收回公務人員退休撫卹基金管理局退還離職職員1名以前年度溢繳基金政府負擔部分所致。改善措施：預算外收入無法預測。 其他雜項收入：餘絀52,077元；主要係因收取協助國有財產署北區分署審核繼承人身分及應繼分費用及借用宿舍同仁增加，致超收。改善措施：已視歲入實際執行狀況，調增113年度預算編列數，以符實際。
	其他雜項收入	52,077	1735.90%	

臺北市中山地政事務所
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 112 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
112	合計	6,273,892	4.42%		6,248,809			25,083		
	112年度合計	6,273,892	4.42%		6,248,809			25,083		
	112年度經常門小計	6,248,809	4.45%		6,248,809			-		
	民政支出	6,248,809	4.74%		6,248,809			-		
	一般行政	6,229,562	4.79%		6,229,562			-		
	行政管理	6,229,562	4.79%	02、01	6,229,562			-		
	地籍管理	19,247	1.07%		19,247			-		
	地籍登記測量及管理	19,247	1.07%	01	19,247			-		
	112年度資本門小計	25,083	1.50%		-			25,083		
	民政支出	25,083	1.50%		-			25,083		
	一般建築及設備	25,083	1.50%		-			25,083		
其他設備	25,083	1.50%		-		08	25,083			

臺北市中山
歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	1,646,917	-	-	-	727,240
一般建築及設備	1,646,917	-	-	-	727,240
其他設備	1,646,917	-	-	-	727,240
小計	1,646,917	-	-	-	727,240

地政事務所

出分析表

112年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
	919,677				
	919,677				
	919,677				
	919,677				

臺北市中山地政事務所

人事費明細表

中華民國112年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預 計 數	實 有 數	
一、法定編制人員待遇	60,049,411	-	60,049,411	57,754,773	-2,294,638	-3.82%	94	94	法定 編制 員額 內進 用職 員數 94 人。
二、技工及工友待遇	18,000,000	-	18,000,000	16,129,896	-1,870,104	-10.39%	46	36	
三、獎金	17,830,000	-	17,830,000	16,763,739	-1,066,261	-5.98%			
四、其他給與	4,290,960	-	4,290,960	3,873,949	-417,011	-9.72%			
五、加班值班費	3,126,418	-	3,126,418	2,672,686	-453,732	-14.51%			
六、退休退職給付	1,946,052	-	1,946,052	1,946,052	-	0.0%			
七、退休離職儲金	6,436,230	-	6,436,230	7,192,210	755,980	11.75%			
八、保險	8,550,929	-	8,550,929	7,882,237	-668,692	-7.82%			
合 計	120,230,000	-	120,230,000	114,215,542	-6,014,458	-5%	140	130	

臺北市中山地政事務所
統籌支撥科目支出明細表
中華民國112年度

單位:新臺幣元

項目	補助款				退休及撫卹金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計					6,948,137			6,948,137
公務人員退休及撫卹 給付					6,948,137			6,948,137
公務人員各項補助及 慰問金								

臺北市中山地政事務所
統籌支撥科目支出明細表
中華民國112年度

單位:新臺幣元

項目	補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	1,571,440			1,571,440				
公務人員退休及撫卹 給付								
公務人員各項補助及 慰問金	1,571,440			1,571,440				

本 頁 空 白

臺北市中山
補助及捐助
中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 間之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	
合計	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

地政事務所

經費報告表

112年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	14,000	-	14,000	14,000	
-	14,000	-	14,000	14,000	
-	14,000	-	14,000	14,000	
-	14,000	-	14,000	14,000	

臺北市中山 補、捐（獎）助其他政府機

中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助額				預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)
			預算數 (1)	決 算 數			
				已撥數	未撥數	合計(2)	
一. 補助其他政府機關 1. 政府機關間 2. 地方政府 二. 對特種基金之補助 三. 社會保險負擔 四. 對公保軍保退撫基金之補助及挹注 五. 公費就養及醫療補助 六. 對國內團體之捐助 1. 財團法人 (1) 基金捐助 (2) 計畫捐助 2. 其他團體 七. 對外之捐助 八. 獎助 1. 對私校之獎助 2. 對學生之獎助 3. 社會福利津貼及補助 4. 差額補貼 5. 損失及賠償 6. 獎勵及慰問							
	三節慰問金	公務人員退休及撫卹給付	14,000	14,000	0	14,000	0
			14,000	14,000	0	14,000	0
小計			14,000	14,000	0	14,000	0
7. 其他補助及捐助			14,000	14,000	0	14,000	0
合計			14,000	14,000	0	14,000	0

地政事務所

關或團體個人經費報告表

112年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是受單	否單位	納補預	入助算	計畫未原 完成因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否	金額	收回繳庫日期				
✓									依據行政院頒「退休人員 照護事項」之規定核發。

臺北市中山
歲出按職能及經
中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常支出											投資及增資
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
對企業					對非家庭及民間機構	對政府	對國外					
總計	122,615	11,455				14			134,084			
01一般公共事務	114,267	11,297							125,564			
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育												
05保健												
06社會安全與福利	8,348	157				14			8,520			
07住宅及社區服務												
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業												
12運輸及通信												
13其他經濟服務												
14環境保護												
15其他支出												

備註：各科（項）目合計數係加總各細目之原值後，再四捨五入至千元；至各欄位金額細數之和與總數或略有出入，係四捨五入關係。

地政事務所

濟性綜合分類表

112年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													總	
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成							資 本 支 出 合 計	總 計
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
										356	1,291		1,647	135,731
										356	1,291		1,647	127,211
														8,520

臺北市中山地政事務所

平衡表

中華民國112年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度	上年度	科目名稱	本年度	上年度
資產	590,564,224	539,623,202	負債	21,903,987	5,268,331
流動資產	9,281,280	4,447,485	流動負債	19,653,331	2,155,558
專戶存款	8,860,152	4,163,785	應付代收款	19,225,315	1,847,062
應收帳款	421,128	283,700	其他應付款	428,016	308,496
固定資產	568,932,339	534,686,469	長期負債	910,748	796,050
土地	542,512,000	521,010,000	應付租賃款	910,748	796,050
房屋建築及設備	13,610,292	13,610,292	其他負債	1,339,908	2,316,723
累計折舊—房屋建築及設備	-9,151,146	-8,926,578	存入保證金	1,235,585	2,163,363
機械及設備	28,191,748	27,368,747	暫收款	104,323	153,360
累計折舊—機械及設備	-19,743,715	-20,374,144	淨資產	568,660,237	534,354,871
交通及運輸設備	4,549,852	4,560,789	資產負債淨額	568,660,237	534,354,871
累計折舊—交通及運輸設備	-4,308,204	-4,273,490	資產負債淨額	568,660,237	534,354,871
雜項設備	16,602,035	4,312,578			
累計折舊—雜項設備	-4,770,388	-3,771,362			
租賃資產	2,225,167	1,597,627			
累計折舊—租賃資產	-785,302	-427,990			
無形資產	645,534	489,248			
電腦軟體	645,534	489,248			
其他資產	11,705,071	0			
暫付款	11,705,071	0			
合計	590,564,224	539,623,202	合計	590,564,224	539,623,202
附註			附註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	16,235,663	628,902	應付保證品	16,235,663	628,902
債權憑證	23	20			
待抵銷債權憑證	-23	-20			

備註：

- 一、表列機械及設備8,448,033與財產目錄總表9,904,051差異數1,456,018，係租賃資產1,439,865+經常門預算購置設備16,275-內湖區公所分攤款122(財產帳由管理機關-內湖區公所總額認列，會計帳由各合資機關依分攤金額認列)。
- 二、表列交通及運輸設備241,648與財產目錄總表232,473差異數9,175，係內湖區公所分攤款(財產帳由管理機關-內湖區公所總額認列，會計帳由各合資機關依分攤金額認列)。
- 三、表列無形資產與財產目錄總表差異數645,534，係電腦軟體未列入本市財產管理系統所致。(另與本所電腦軟體增減結存表本期結存644,678差異數856，係內湖區公所分攤款帳面價值(電腦軟體帳由管理機關-內湖區公所總額認列，會計帳由各合資機關依分攤金額認列)。

臺北市中山地政事務所

收入支出表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額		比較增減數 (3)=(1)-(2)
	本年度 (1)	上年度 (2)	
收入	562,264,019	549,068,155	13,195,864
公庫撥入數	135,868,970	140,212,149	-4,343,179
罰款及賠償收入	4,969,094	5,964,538	-995,444
規費收入	404,402,838	401,238,932	3,163,906
財產收益	2,012,732	1,587,745	424,987
其他收入	15,010,385	64,791	14,945,594
支出	549,233,772	549,463,628	-229,856
繳付公庫數	411,104,928	408,876,385	2,228,543
人事支出	122,563,778	126,927,362	-4,363,584
業務支出	11,509,230	10,903,401	605,829
獎補助支出	14,000	12,000	2,000
財產損失	39,605	1,692	37,913
利息費用及手續費	14,934	15,518	-584
折舊、折耗及攤銷	3,987,297	2,727,270	1,260,027
收支餘絀	13,030,247	-395,473	13,425,720

臺北市中山地政事務所
平衡表科目明細表
中華民國112年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	8,860,152	
			110103001納入集中支付	8,287,260	-	
			110103002一般銀行存款	106,537	-	
			110103003代扣繳專戶	466,355	-	
			110303應收帳款	-	421,128	
			140101土地	-	542,512,000	
			140401房屋建築及設備	-	13,610,292	
			140402累計折舊－房屋建築及設備	-	-9,151,146	
			140501機械及設備	-	28,191,748	
			140502累計折舊－機械及設備	-	-19,743,715	
			140601交通及運輸設備	-	4,549,852	
			140602累計折舊－交通及運輸設備	-	-4,308,204	
			140701雜項設備	-	16,602,035	
			140702累計折舊－雜項設備	-	-4,770,388	
			140801租賃資產	-	2,225,167	
			140802累計折舊－租賃資產	-	-785,302	
			160102電腦軟體	-	645,534	
			180101暫付款	-	11,705,071	
			180101002應付代收款	11,705,071	-	
			190301保證品	-	16,235,663	
			190401債權憑證	-	23	
			190501待抵銷債權憑證	-	-23	
			210302應付代收款	-	19,225,315	
			210302002健保費	312,969	-	
			210302003公保費	1,253	-	
			210302004勞保費	81,713	-	
			210302005退撫基金	2,214	-	
			210302006勞工退休金(新制)	70,420	-	
			210302009工程	18,734,823	-	
			210302019其他	21,923	-	
			210399其他應付款	-	428,016	
			210399001預算	428,016	-	
			230101應付租賃款	-	910,748	
			280301存入保證金	-	1,235,585	
			280301002履約保證金	729,120	-	
			280301004保固保證金	501,465	-	
			280301009其他	5,000	-	
			280501暫收款	-	104,323	
			290301應付保證品	-	16,235,663	
			290301001有價證券	12,333,973	-	
			290301002保證書	3,901,690	-	
			310101資產負債淨額	-	568,660,237	
			310101001資產負債淨額(預算)	11,366,811	-	
			310101003資產負債淨額(非預算)	557,293,426	-	

臺北市中山地政事務所
長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表
中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	521,010,000	0	21,502,000	0	0	542,512,000
土地改良物	0	0	0	0	0	0
房屋建築及設備	13,610,292	-8,926,578	0	0	-224,568	4,459,146
機械及設備	27,368,747	-20,374,144	3,467,982	2,644,981	630,429	8,448,033
交通及運輸設備	4,560,789	-4,273,490	69,360	80,297	-34,714	241,648
雜項設備	4,312,578	-3,771,362	12,415,180	125,723	-999,026	11,831,647
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	570,862,406	-37,345,574	37,454,522	2,851,001	-627,879	567,492,474
租賃資產	1,597,627	-427,990	627,540	0	-357,312	1,439,865
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	489,248	0	356,016	199,730	0	645,534
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
什項資產	0	0	0	0	0	0
小 計	2,086,875	-427,990	983,556	199,730	-357,312	2,085,399
合 計	572,949,281	-37,773,564	38,438,078	3,050,731	-985,191	569,577,873

備註：本年度成本變動38,438,078元，較取得財產合計數1,646,917元，增加36,791,161元之原因說明如下：

1. 土地公告現值調整，致成本變動增加數較取得財產合計數增加21,502,000元。
2. 依財產規制移入，致成本變動增加數較取得財產合計數增加111,517元。
3. 機械設備以應付代收款購置固定資產，致成本變動增加數較取得財產合計數增加2,490,900元。
4. 交通及運輸設備以應付代收款購置固定資產，致成本變動增加數較取得財產合計數增加46,500元。
5. 雜項設備以應付代收款購置固定資產，致成本變動增加數較取得財產合計數增加12,415,180元。
6. 支付109-111年度租賃資產本期租賃款，致成本變動增加數較取得財產合計數減少308,496元。
7. 未達登載財產標準，致成本變動增加數較取得財產合計數減少3,240元。
8. 財產釐正，致成本變動增加數較取得財產合計數增加9,020元。
9. 本年度新租之租賃資產現值627,540元，支付第一期租賃款99,760元，致成本變動增加數較取得財產合計數增加527,780元。

臺北市中山地政事務所
應付租賃款及其他長期負債變動表
中華民國112年度

單位：新臺幣元

項目	期初帳面金額 (1)	本年度增加數 (2)	本年度減少數 (3)	期末帳面金額 (4)=(1)+(2)-(3)
一、應付租賃款	796,050	642,474	527,776	910,748
二、其他長期負債				

臺北市中山地政事務所
決算與會計收支對照表
中華民國112年度

單位：新臺幣元

預算項目	決算數	調整數	會計收支	會計科目
歲入	411,442,469	150,821,550	562,264,019	收入
		135,868,970	135,868,970	公庫撥入數
稅課收入				稅課收入
罰款及賠償收入	4,969,094		4,969,094	罰款及賠償收入
規費收入	404,402,838		404,402,838	規費收入
信託管理收入				
財產收入	2,012,732		2,012,732	財產收益
營業盈餘及事業收入				投資收益
補助及協助收入				補助及協助收入
捐獻及贈與收入				捐獻及贈與收入
工程受益費收入				工程受益費收入
自治稅捐收入				自治稅捐收入
其他收入	57,805	14,952,580	15,010,385	其他收入
歲出	135,730,685	413,503,087	549,233,772	支出
		411,104,928	411,104,928	繳付公庫數
人事費	122,563,778		122,563,778	人事支出
業務費	11,505,990	3,240	11,509,230	業務支出
獎補助費	14,000		14,000	獎補助支出
設備及投資	1,646,917	-1,646,917		
		39,605	39,605	財產損失
				投資損失
債務費		14,934	14,934	利息費用及手續費
		3,987,297	3,987,297	折舊、折耗及攤銷
				其他支出
歲計餘絀	275,711,784	-262,681,537	13,030,247	收支餘絀

備註：

一、預算項目執行數不列為會計收支科目：

- (一) 預算項目「設備及投資」決算數1,646,917元，其中1,235,421元係購置財產，另已列為平衡表相關資產科目表達。
- (二) 預算項目「設備及投資」決算數1,646,917元，其中408,256元係支付採融資租賃方式取得資產之各期租賃款，另已沖減平衡表「其他應付款」科目。

二、預算項目對應不同會計科目：

預算項目「設備及投資」決算數1,646,917元，其中3,240元係因未達登載財產標準或未達資本化條件等，依實際支用用途，另已列為「業務支出」科目表達。

三、未編列預算項目，惟實際執行產生會計收支：

- (一) 會計科目「公庫撥入數」及「繳付公庫數」，係與公庫間之現金收付情形。
- (二) 會計科目「折舊、折耗及攤銷」3,987,297元，係採用權責發生基礎所產生之評價科目。
- (三) 會計科目「財產損失」39,605元，係報廢固定資產所發生之損失。
- (四) 會計科目「利息費用及手續費」14,934元，係採融資租賃方式取得資產依權責發生基礎所攤銷之利息。
- (五) 會計科目「其他收入」15,010,385元，其中14,952,580元係以應付代收款購置固定資產所發生之收入。

臺北市中山地政事務所

現金出納表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	4,163,785
(一) 專戶存款	4,163,785
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	596,403,786
(一) 本年度歲入	411,442,469
1. 實現數	411,064,465
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	411,064,465
2. 應收數	378,004
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	378,004
3. 保留數	
(二) 歲入應收數	-137,428
1. 以前年度轉入實現數	40,463
2. 以前年度轉入註銷數	200,113
3. 以前年度轉入調整數(一)	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應收數(一)	-378,004
(三) 歲入保留數	
1. 以前年度轉入實現數	
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(一)	
(四) 應收稅款淨(增)減數	
(五) 應收帳款淨(增)減數—扣除歲入應收數	
(六) 應收剔除經費淨(增)減數	
(七) 其他應收款淨(增)減數	
1. 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(一)	
2. 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(一)	
3. 以前年度歲出賸餘繳庫數	
4. 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
5. 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(一)	
6.	
(八) 應付代收款淨增(減)數	17,378,253
(九) 其他應付款淨增(減)數—扣除106(含)年度以前歲出保留數	119,520
(十) 預收款淨增(減)數	
(十一) 預收其他基金款淨增(減)數	
(十二) 預收其他政府款淨增(減)數	
(十三) 其他流動負債淨增(減)數	
(十四) 應付租賃款淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	522,954

臺北市中山地政事務所

現金出納表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(十五) 遞延收入淨增(減)數	
(十六) 存入保證金淨增(減)數	-927,778
(十七) 應付保管款淨增(減)數	
(十八) 暫收款淨增(減)數	-49,037
(十九) 其他長期負債淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	
(二十) 公庫撥入數	135,868,970
1. 本年度歲出撥款	135,730,685
2. 以前年度歲出撥款	
3. 退還以前年度歲入繳庫款	138,285
4. 退還以前年度預收繳庫款	
5. 收回以前年度歲出撥款(-)	
6. 墊付款	
(二十一) 資產負債淨額淨增(減)數	32,185,863
1. 審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
2. 審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	
3. 審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
4. 審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	
5. 審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
6. 審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	
7. 審修增列應收剔除經費	
8. 配合特種基金審修項目調整長期投資	
9. 退還以前年度歲入繳庫數(-)	-138,285
10. 增列以前年度歲入待收繳數	
11. 註銷以前年度歲入待收繳數(-)	
12. 註銷以前年度歲入應收數(-)	-200,113
13. 註銷以前年度歲入保留數(-)	
14. 註銷以前年度歲出應付數	
15. 註銷以前年度歲出保留數	
16. 註銷以前年度已撥款數(-)	
17. 註銷應收剔除經費(-)	
18. 註銷材料(-)	
19. 註銷存出保證金(-)	
20. 補列材料	
21. 補列存出保證金	
22. 墊付各項支出及其轉正數	
23. 未涉公庫撥入數、繳付公庫數、應收(付)帳款之項目	32,524,261
(1) 財產交易利益(損失)	-39,605
(2) 投資利益(損失)	
(3) 捐獻及贈與收入、其他收入(支出)	14,952,580
(4) 其他利息(-)	-14,934
(5) 折舊、折耗及攤銷(-)	-3,987,297
(6) 其他影響非流動資產之項目	21,613,517
收 項 總 計	600,567,571

臺北市中山地政事務所

現金出納表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
付項	
一、本期支出	591,707,419
(一) 本年度歲出	135,730,685
1. 實現數	135,730,685
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	1,235,421
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	408,256
(3) 其他	134,087,008
2. 應付數	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
3. 保留數	
(二) 歲出應付數	
1. 以前年度轉入實現數	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數(一)	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應付數(一)	
(三) 歲出保留數	
1. 以前年度轉入實現數	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(一)	
(四) 材料淨增(減)數	
(五) 預付款淨增(減)數	
(六) 預付其他基金款淨增(減)數	
(七) 預付其他政府款淨增(減)數	
(八) 抵繳收入實物淨增(減)數	
(九) 長期投資淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之長期投資	
(十) 固定資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之固定資產	33,366,465
(十一) 遞耗資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之遞耗資產	
(十二) 無形資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之無形資產	-199,730
(十三) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--墊付數及其轉正數	

臺北市中山地政事務所

現金出納表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(十四) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入實現數	
(十五) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入應收數	
(十六) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--審修淨增(減)列以前年度歲出實現數	
(十七) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨減少數--註銷以前年度歲出應付數(一)	
(十八) 暫付款淨增(減)數	11,705,071
(十九) 存出保證金淨增(減)數	
(二十) 什項資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之什項資產	
(二十一) 繳付公庫數	411,104,928
1. 本年度歲入繳庫	411,064,465
2. 以前年度歲入繳庫	40,463
3. 以前年度歲入待收繳數繳庫	
4. 本年度預收款繳庫	
5. 應收剔除經費繳庫	
6. 以前年度歲出賸餘繳庫	
二、本期結存	8,860,152
(一) 專戶存款	8,860,152
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金—在途現金	
付 項 總 計	600,567,571

臺北市中山地政事務所市有財產分類統計表

製表日期：民國113年01月04日

財產性質：公務用

中華民國 112年1月1日起至 112年12月31日止

頁次： 1/ 1

財產類別	上期結轉金額		本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
	筆數	面積				
一.土地	筆數	1	0	0		1
	面積	1,654.00	0.00	0.00		1,654.00
土地改良物	價值	521,010,000	21,502,000	0		542,512,000
	數量	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
	棟數	1	0	0		1
二.房屋建築及設備	數量	0	0	0		0
	面積	7,140.35	0.00	0.00	224,568	7,140.35
	價值	4,683,714	0	0		4,459,146
	棟數	457	61	41		477
三.機械及設備	數量	8,180,345	4,092,282	26,416	2,342,160	9,904,051
	價值					
	數量	12	5	3		14
	價值	267,840	69,360	17,712	87,015	232,473
四.交通及運輸設備	數量	101	2	2		101
	價值	541,216	12,415,180	1,257	1,123,492	11,831,647
	數量	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
六.有價證券	數量	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
	數量	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
小計	總值	534,683,115	38,078,822	45,385	3,777,235	568,939,317
合計	總值	534,683,115	38,078,822	45,385	3,777,235	568,939,317

備註:1.財產價值以新臺幣(元)計算。

2.土地詳計筆數及面積，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

3.建物詳計棟數、數量及面積，共有建物標示者，以棟數計算，無建物標示者，以數量計算，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

臺北市中山地政事務所
 議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算
 審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表
 中華民國 112 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
壹	<p>112年度總預算案</p> <p>甲、綜合決議</p> <p>一、請市府全面檢視各機關學校勞務委外案，機關對人員須有指揮監督管理權者，性質與派遣相同者，應儘速檢討改為約聘、約僱、約用等人員類別，以維護勞工權益。</p> <p>二、特別費明細為本會議員問政索資所需，市府應於議員索資後第一時間即予提供。</p> <p>三、市府編列預算應依各業務權責分工為原則，不應任意指定非相關單位為權責預算機關或委辦機關，以落實權責相符及預算依法編列精神。</p> <p>四、電腦租賃單價以共同供應契約單價為上限，租賃單價須低於直接採購單價。市府112年底前應建立得標廠商服務評比機制，由使用單位評分，並納入評選指標評分項目及購買電腦時，應以機關需求為選擇基礎。</p> <p>五、依中央對直轄市及縣（市）政府補助辦法規定，中央係依財力級次給予不同補助比率，臺北市列為第一級給予50%補助，新北市及桃園市列為第二級給予78%補助，臺中市、臺南市及高雄市列為第三級給予84%補助，臺北市應積極向中央爭取提高補助比率，拉近與其他五都補助差距；爾後臺北市政府各單位於補助比率修改前，應持續向中央反映提高補助比率。</p> <p>六、市府應針對各項新建工程案，於發包時或工程施工中，應參考行政院主計總處之工程物價指數及市場物調指數，建議市府建立浮動調整機制。</p> <p>八、市府各機關購置電動機車，其所需電池租賃費用編列情形不一，請市府應研議訂定一致性原則。</p>	<p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>電腦租賃係共同供應契約之一環，該契約之訂定（含服務水準標準之訂定）由本府資訊局統籌辦理，本所僅為使用單位。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p>

臺北市中山地政事務所
 議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算
 審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表
 中華民國 112 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
	<p>十四、市府政策辦理採購金額2,000萬元以上工程採購以最有利標為原則之規定，應檢討例行性維護工程採評分及格最低標，以避免弊端、造成公帑浪費。</p> <p>十五、請市府研議遴聘台北市青年事務委員會、台北市美學辦公室、台北市公共住宅事務委員會等，任務編組型合議制單位及遴聘府外人士為委員或顧問時，委員應遵照公職人員利益衝突迴避法之相關精神，簽署相關自律約定。</p> <p>十七、市府各機關辦理標案，邀請相關專家學者參與審查，機關綜合各項審查意見依權責裁定辦理。</p>	<p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p>
	<p>112年度總預算案附屬單位預算及綜計表</p> <p>甲、綜合決議</p> <p>市民普遍反映本市停車空間不足，市府機關於辦理興建或改建工程均應積極尋求增加停車空間，以符市民停車需求。</p>	<p>本所地下停車場已配合本府開放停車場政策，標租給停車場廠商，提供民眾使用，目前無規劃興建或改建工程。</p>
	<p>112年度第1次追加（減）總預算案</p> <p>甲、綜合決議</p> <p>市府各機關接受中央核撥（或補助）經費，辦理相關計畫，若市府無須負擔配合款者，同意先行墊支，再彙案補辦預算；若市府須負擔配合款，且須辦理追加預算者，仍應循議會預算審議程序完成後始得動支。</p>	<p>遵照貴會意見辦理。</p>
貳	<p>110年度總決算審核報告</p> <p>甲、綜合決議</p> <p>請市府各局處針對台電電費是否有溢收情事，進行全面檢視與盤整，以避免類似高壓及特高壓電表倍數計算錯誤等情況發生。</p>	<p>遵照貴會意見辦理。</p>

主辦會計人員：

機關長官：