

**臺北市松山地政事務所**  
**113年度志願服務聯繫會報會議紀錄**

一、時間：113年8月2日(星期五)下午1時30分

二、地點：本府市政大樓台北探索館、N202會議室

三、主持人：李奕芸主任

紀錄：郭怡均

四、出席人員：

台北市地政士志願服務協會彭秀梅理事長、林賢明副理事長、社團法人台北市地政士公會范揚傑理事、地政局陳小玲科長；吳進旭地政士、傅裕隆地政士、藍天佑地政士、高椿蓮地政士、陳美珠地政士、黃秋香地政士、林月英地政士、廖賢雲地政士、戴佩玉女士、范美佑女士、黃玉芸女士、劉金鳳女士、陳美黎女士、陳証儀女士、歐月女士、許蘊華女士、俞懷愨女士、黃懷翊女士、劉美娟女士、余一仲地政士；松山地政楊一峰、張穎祺、李昇達、黃冠豪、李婕、蘇品瑄、陳衣軒

五、台北探索館文化導覽及影片賞析(由本所志工劉金鳳女士精彩導覽與解說)

六、主席報告

歡迎大家一同參與松山地政113年度志願服務聯繫會報，分享重要業務資訊及互相交流心得。好消息，今年團隊在地政局112年度志願服務評鑑榮獲第一名！謝謝地政局的肯定及鼓勵。這份榮耀是屬於在座每一位志工提供市民優質地政服務的豐碩成果。也感謝本所行政課的用心，新推出的「地籍謄本櫃員機推廣大使活動」更是跨課室合作協力的最佳典範。一路走來，感謝各位的參與及付出。助人為快樂之本，有能力幫助他人是一種福份，而志願服

務更是社會責任最實在的體現。保持同理心、善意與信念，你我小小溫暖的舉措，都可能是給予對方在關鍵時刻無比重要的關懷及支持力量。祝大家身體健康，每天活力滿滿。

## 七、來賓致詞

- (一) 台北市地政士志願服務協會彭理事長：近日詐騙集團猖獗，詐騙案件層出不窮，感謝志工們協助宣導防詐，避免民眾受騙上當，保障自身產權。
- (二) 社團法人台北市地政士公會范理事：肯定公私協力推動雙地政士制度，守護不動產交易安全。後續可透過志工教育訓練，提升志工專業職能，教導如何協助民眾辨識及防範不動產詐騙。另外，地所第一線服務臺遇洽公市民人數眾多時，建議研議訂定每次諮詢服務的時間，避免其他民眾久候。
- (三) 地政局陳小玲科長：政府機關各層級人員，如同各位志工伙伴，均需面對面協助民眾處理各式各樣狀況，期許共同秉持同理心與耐心，讓服務更深得民心。

## 八、頒獎

- (一) 頒發112年度松山地政志工團隊隊長及副隊長感謝狀：  
戴佩玉隊長、高椿蓮副隊長。
- (二) 頒發112年度本所績優志工(禮品)：  
戴佩玉女士、劉金鳳女士、陳美珠地政士。
- (三) 頒發112年度全年志願服務時數達30小時以上志工人員感謝狀：吳進旭地政士、傅裕隆地政士、藍天佑地政士、林月英地政士、廖賢雲地政士、黃玉芸女士、陳証儀女士、俞懷愨女士等26位。感謝大家熱心參與為民服務工作，貢獻卓著，殊堪表揚，特各頒感謝狀，

以示謝忱。

(四) 頒發「112年謄本櫃員機推廣大使活動」禮券

- 1、 推廣專家：陳美珠地政士。
- 2、 推廣達人：黃秋香地政士、黃懷翊女士、歐月女女士、范美佑女士、戴佩玉女士、劉金鳳女士、許蘊華女士、陳美黎女士、邱錦洲先生、吳建明地政士、林東雄地政士，共11位。

九、業務宣導

2025雙北世壯運志工招募、節能減碳措施、CEDAW 消除歧視及促進性別平等、速辦繼承登記與落實性別平等、私法人購置住宅許可制、地政士防制洗錢保安康之遵守事項、地籍異動即時通 - 加碼1組變2組、數位櫃臺線上申辦、土地複丈與建物測量、電子產權憑證 - 產權真偽線上查驗、地籍謄本櫃員機新功能介紹。

十、遴選113年度本所志工團隊隊長及副隊長

本(113)年度志工團隊隊長循例由上年度當選之副隊長高椿蓮地政士擔任隊長，並經出席志工一致通過；副隊長由與會志工提名，會上通過由劉金鳳女士當選副隊長。

十一、提案討論及臨時動議：無。

散會：下午4時30分