

臺北市北投區113年4月區務會議紀錄

壹、時間：中華民國113年4月23日上午9時30分

貳、地點：臺北市北投區公所4樓會議室

參、主席：周明怡副區長(代)

紀錄：陳恩慈

肆、出席單位及人員：如簽到表

伍、主席致詞：(略)

陸、確認上次會議紀錄：紀錄確定。

柒、列管案件暨主席(裁)指示事項執行情形：

捌、區級單位工作報告

一、警察局北投分局報告：

➤ 交通分析報告—轄區 A1 交通事故分析(113 年 2 月份資料)：

案例	日期	肇事地點	肇事車種	主要肇因	死亡車種	可精準執法項目
1	2/2	立農街 1 段與吉利街 123 巷 8 弄口	自小貨車	支線道車未讓幹線道車先行	普重機車(女 67 歲)	不依規定停讓
2	2/6	大度路與怡和巷口	自小客車	在多車道右轉彎未先駛入外側車道	普重機車(男 60 歲)	超速違規(次要)
3	2/22	東昇路與登山路口	自小貨車	未達交岔路口中心處，占用來車道搶先左轉彎、涉嫌行經無號誌路口未減速慢行，作隨時停車之準備	行人(男 87 歲)	無

案例	工程改善建議
1	一、立農街 1 段 320 巷(北往南)近立農街口之減速標線加厚。 二、立農街 1 段(東往西)近立農街 1 段 320 巷口地面增設停止線。 三、立農街 1 段(東往西)近立農街 1 段 320 巷口前適當位置處增設速限「30」標誌牌面。 四、立農街 1 段與立農街 1 段 320 巷口適當位置處增設太陽能警示燈。
2	一、為利提醒欲前往農禪寺車輛應提早變換至外側機慢車優先道，並正確引導進入農禪

	寺停車場，請協助於大度路 1 段(東往西向)適當位置處增設相關引導牌面。 二、修剪大度路 1 段與怡和巷口西側遮蔽牌面之樹木枝葉。
3	一、延長東昇路與登山路口東側近路口分向限制線(禁止跨越雙黃線)，並增繪停止線及「慢」標字。 二、東昇路與登山路口(西側)增繪停止線及「慢」標字。 三、於近東昇路與登山路口(東西側)增繪減速標線。 四、於東昇路與登山路口西南角增設「輔 2」標誌牌面。

標題	策進作為
精準交通執法	一、本分局配合警察局加強高風險對象交通事故防制計畫，責由各所、隊持續加強取締「車輛不禮讓行人」、「行人違規」等違規行為，目前執法強度均較去年同期增加。 二、113 年 1 至 3 月針對機車各項違規加強攔查執法，及取締機車超速件數，與去年同期相較，其執法強度明顯提升。
執法人員部署	一、事故防制守望點(每日使用警力 12 人) 二、移動式測速照相執法點(每日使用警力 2 人) 三、交通疏導崗位(每日使用警力 9 人) 四、防制危險駕車守望點(每日使用警力 18 人)
落實速度管理	責成交通分隊於「承德路、大業路、大度路」等重點路段，每日編排移動式雷測勤務，加強車輛速度管理。
防飆專案執法	專案期間，每日編排 21-03 時段，動用警力 18 人，針對轄內易有飆車路段，加強攔查，以防制危險駕駛情事發生。
交通宣導	對象除了針對高齡長者、年輕機車族群，並利用多元化方式進行宣導。

二、消防局北投中隊報告：詳如會議資料。

三、北投區戶政事務所報告：詳如會議資料。

四、北投區健康服務中心報告：詳如會議資料。

五、北投區社會福利服務中心報告：詳如會議資料。

六、北投區清潔隊報告：詳如會議資料。

- 補充報告：有關遶境活動可能影響垃圾清運事宜，請人文課能否於遶境協調會上建議加發會議紀錄予里長知悉配合，請主席裁示。

七、稅捐稽徵處北投分處報告：詳如會議資料。

八、財政部臺北國稅局北投稽徵所報告：詳如會議資料。

九、新建工程處報告：(無)。

十、路燈工程隊報告：(無)。

十一、園藝工程隊報告：(無)。

■ 主席裁示：

- 一、有關本所 A1 事故交通宣導事宜，請民政課務必與北投分局落實緊密聯繫，俾可精準了解案情進而擬定宣導主題。
- 二、本市衛生局所辦之「幸福首飾 腸保健康」活動資訊，請民政課於里鄰現有平台及系統協助廣為宣傳，詳情亦可請民眾電洽健康服務中心。
- 三、請人文課依環保局區清潔隊所提建議，爾後遶境協調會議紀錄應加發當地及周邊里長，可有效協助清潔隊提早因應遶境路線影響垃圾收運事宜。

玖、北投區公所工作報告

一、民政課報告：

- (一)4月26日市級三角斷層震災防災演習，復興防災公園開設4月15、19已預演兩場，4月24、25還有兩場預演，感謝相關單位配合演練。
- (二)5月16、17日辦理里鄰長研習暨市政建設參訪。
- (三)6月19日上午舉辦「市長與里長座談會」，本區里長提案已函文各權責單位，請利用會前會與里長溝通案件可行性及進度。

2025.5.17-30

2025 雙北世界壯年運動會
WORLD MASTERS GAMES

2024年6月17日前報名
享7折優惠!

賽會禮包等你拿!
快來報名!

開幕式 GIFT
九場券

VIP
歡迎晚宴貴賓券

詳情請洽官方網站

主辦方有修改禮品內容之權利

二

整體報名時間
2024年2月17日至 2025年2月17日

報名優惠方案

2024.2.17-2024.6.17	2024.6.18-2024.9.17
報名費7折優惠	報名費8折優惠

報名費用

外國護照	中華民國護照 國民身分證 健保卡或外國人居留證	
選手	7,500元	3,600元
隊職員	3,600元	1,800元
陪同者	3,600元	1,800元
12歲以下陪同者	免費	免費
帕拉選手助理員	免費	免費

(幣值為新臺幣)

INTERNATIONAL MASTERS GAMES ASSOCIATION

WORLD MASTERS GAMES
雙北世界壯年運動會
2025 NEW Taipei City

三

臺北交通 ♥ 有愛同行

113年 臺北市 交通安全年



四

臺北交通 ♥ 有愛同行

113年 臺北市 交通安全年



五

臺北交通 ♥ 有愛同行

113年 臺北市 交通安全年



六

臺北交通 ♥ 有愛同行

113年 臺北市 交通安全年



二、人文課報告：

- (一)公民會館：4/30 至 5/26 「墨海蕨醒」畫展，歡迎各區單位協助宣傳展覽訊息。
- (二)2024 北投樂活節系列活動開跑，五月份系列活動—北投有龍走讀趣，場次：5/18 「新北投四神傳說」及職人匠心 DIY 活動，其中包含 5/4 「話。畫糖」糖畫 DIY、5/26 「拼貼恐龍咖啡廳」拼貼畫 DIY，屆時將於公民會館走讀趣受理報名，歡迎各區級單位宣傳訊息。

三、社會課報告：

- (一)兩年一度「國民年金被保險人所得未達一定標準認定資格申請總清查作業」，將於今年 8 月開始。
 - 補充報告：0403 花蓮地震相關救助及補助項目，資料提供參閱 (https://www.gov.tw/News_Content_37_739599.html)。

四、經建課報告：

- (一)113 年參與式預算 i-Voting 預計 5/31(五)辦理，北投區 4 案 i-Voting，屆時再請各機關協助宣傳拉票。
- (二)目前尚未防汛期，但天候多變如有災情，仍請各工務機關協助。
- (三)依據「臺北市鼓勵設置防水閘門(板)113 年度專案補助計畫」，民眾如需要 申辦防水閘門全額補助，相關申辦資格及程序，可洽北投區公所經建課蔡先生(28912105 分機 288)、所在里之里幹事洽詢受理事宜或本所網站查詢，再請各機關協助宣導。
- (四)本府政策「都更 5 箭」，去年 10 月加入「臺北市防災型都市更新專案」及「臺北市整建住宅專案計畫」2 箭，今年再推「575 專案計畫」，形成「都更 8 箭」再請各機關協助宣導。

臺北市鼓勵設置防水閘門 (板)113年度專案補助

依據：113年1月12日臺北市政府民政局函頒「臺北市鼓勵設置防水閘門(板)113年度專案補助計畫」。

補助對象：

曾有淹水紀錄之淹水戶、水災潛勢區域或有受災之虞且有居住事實之合法建物。

申請補助期限及額度：

113年1月1日起至113年12月31日止，依區公所訪定市價全額補助。

辦理單位：

北投區公所經建課蔡先生 28912105 分機 288
或向所在里之里幹事洽詢受理事宜。



北投區公所關心您

都更8箭 臺北無限

- 公辦降門檻
- 民辦法放寬
- 審查速通關
- 危老排障礙
- 電梯加碼辦
- 防災型都市更新專案
- 整建住宅專案計畫
- 高氣離子混凝土建築物575專案計畫

公辦降門檻 公辦都更不必苦等

112年5月3日已公告實施7599專案計畫

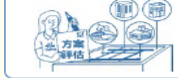
早進場

更新地區內面積達2,000㎡、整合意願達75%、市府立即進場評估



幫試算

市府協助社區更新規劃及財務試算，蓋多高、分多少讓市民先知道



助選屋

預先模擬選房、試算補償/領回金額，權益一目了然



民辦法放寬 三項利多、彈性更多

都更單元及事業計畫全面開放併送

縮短審查3個月

彈性選擇自創單元與更新事業計畫採分送或併送



山坡地危險建物可更新

130處坡地危險建築受惠

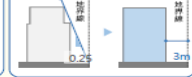
山限區及山坡地危險建物進行劃定為更新地區，得辦理都市更新



放寬商業區都更案後院深度比

增加規劃彈性

從常留設後院，建築規則更彈性



三

審查速通關 時程縮短，立即有感

都更150專案

150日完成審查

- 100%同意、無爭議、協議合建築立即適用
- 專案小組審查後即開議會確認，一次審核通過

權變小組提前進場

55%案件受惠

權變小組公展進場書審，化解民意估價疑義



都設130專案

1次通關、30日完成審查

- 112年3月1日正式實施
- 幹事及專案書請1月內完成



防災型都市更新專案 危險建築，加速重建

增誘因

以都市計畫方式新訂危險建築物獎勵



減災害

更新後建物應符合以下建築設計規範



加速辦

專案列管



施行期限

自計畫發布日起5年

1. 本案獎勵係針對依法定程序辦理，112年3月1日公告實施之「都市計畫法及都市更新條例」所訂危險建築物獎勵。2. 本獎勵係針對112年3月1日公告實施之「都市計畫法及都市更新條例」所訂危險建築物獎勵。3. 本獎勵係針對112年3月1日公告實施之「都市計畫法及都市更新條例」所訂危險建築物獎勵。

三

危老排障礙 放寬檢討、精省程序

危老重建四項目免檢討

縮減至少6個月時程

- 免附圖說評核書
- 免檢討鄰地鄰等地
- 免檢討防空避難室
- 免鄰地同意書

成果與效益

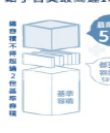
- 危老推動計劃獎勵個案性總計3,136件，請領補助獎勵總計1,572件
- 已完成1項計畫(臺北市危老建築獎勵推動執行計劃)
- 修正3項法令(臺北市危老建築獎勵推動執行辦法、臺北市危老建築獎勵推動執行辦法施行細則、臺北市危老建築獎勵推動執行辦法施行細則)
- 預計每年核准100件再建築案



整建住宅專案計畫 整宅新生、環境共好

增容積

都市計畫個案變更方式給予容積最高達100%



補利息

協助經濟弱勢戶減輕都更負擔



齊協力

公辦、民辦都更皆可申請



施行期限

自計畫發布日起5年

(協助對象：本市19處尚未重建之整建住宅)

電梯加碼辦 增設電梯，老有所依

增設電梯補助加碼

加碼至300萬

原補助經費由250萬加碼至300萬，工程經費自50%調升至60%，鼓勵增設電梯



補助一樓空間美化

補助比例提高至60%

新增補助一樓空間美化費用，提升一樓參與意願，改善整體居住環境



高氣離子混凝土建築物575專案計畫 俗稱海砂屋

列管我就幫!

- 經本府列管屬「須拆除重建」之海砂屋，即可申請。
- 第一階段意願超過50%，本府即協助價值試算，提供整合基礎。



申請流程

- 1 受理申請
- 2 方案評估
- 3 評選實施者

1. 凡申請列管之海砂屋，須於14日內，向本府申請。2. 凡申請列管之海砂屋，須於14日內，向本府申請。3. 凡申請列管之海砂屋，須於14日內，向本府申請。

五、兵役課報告：

- (一)113年辦理114年後備軍人及補充兵緩召，申請作業於4月1日至30日開始受理，本課設有專櫃受理申請，請與會單位協助宣導。
- (二)「113年替代役訓練班管理幹部」申請，即日起至113年10月31日(星期四)17時(或申請人數額滿時)止。83至93年次出生尚未接獲徵集令之常備役體位役男，可至役政司網頁申請。
- (三)「113年下半年一般替代役」申請，即日起至113年4月30日(星期二)17時止。78年次至93年次出生且尚未接獲徵集令之役男(一般資格以83年次至93年次出生常備役體位役男為限)，且緩徵原因或延期徵集事故能於114年1月31日前消滅，可至役政司網頁申請。
- (四)113年度研發替代役線上報名作業，即日起至113年6月25日(星期二)17時止。役男為80年次(含)至93年次(含)出生尚未履行兵役義務，經徵兵檢查為常備役體位或82年次(含)前出生替代役體位，並具備經教育部立案之國內公私立大學校院，或符合教育部採認規定之國外大學校院，碩士以上學歷之役齡男子，尚未接獲徵集令者，得申請服研發替代役。相關作業規定，請至內政部役政司網站查詢。
- (五)83-93年次出生為常備役體位之役男，若預訂於113年6月30日前畢業，且有意願優先入營者，可至役政司網站線上申請，申請時間自113年5月10日上午10時至113年6月11日下午5時截止，另役男因個人生涯規劃，有「延緩入營」意願者，線上申請時間自113年7月1日上午10時至113年12月31日下午5時止。

■ 主席裁示：

- 一、4月26日市級三角斷層震災防災演習將屆，再次請各區級單位予以協助配合。
- 二、有關本年度「市長與里長有約」之各里提案，請相關單位務必落實與里長之良好溝通協調。
- 三、有關本市113年設置防水閘門(板)專案補助，請各單位協助宣傳。

壹拾、提案討論：(無)

壹拾壹、臨時動議：(無)

壹拾貳、民政局區政督導員宣導事項：詳如會議資料。

壹拾參、主席結論：(無)

壹拾肆、散會：上午10時48分