

地籍謄本 自動櫃員機



簡報人 臺北市中山地政事務所
地籍資料課 陳雅文

報告大綱

1

前言

2

操作簡介

3

數據統計

4

功能增修與建議



1 前言

設置期程

110.3.29

試營運

(中山所、
市政府)

111.5

新增憑健
保卡、身
分證申領

112.5

預計松山、
士林、大安
所設置

110.4.23

正式上線

111.10

新增建物
門牌申領



多元申領謄本

			
登記謄本 (一、二類)			僅開放申領第 二類謄本
地籍圖謄本			
建物測量成果圖			

土地登記第二類謄本（地號全部）
內湖區西湖段二小段 0331-0002地號



列印時間：民國112年10月30日13時35分 頁次：1

本謄本係地籍謄本讀員機申領之謄本，由 自行列印
謄本種類碼：可至<https://aim-check.land.gov.taipei> 查詢本謄本之正確性

中山地政事務所 主任 曾錫雄
中山機關字號
資料管轄機關：臺北市中山地政事務所 謄本核發機關：臺北市中山地政事務所

土地標示部

登記日期：民國080年07月05日 登記原因：合併
面積：*****198.00平方公尺
使用分區：（空白） 公告土地現值：**212,000元/平方公尺
民國112年01月 公告土地現值：**212,000元/平方公尺
地上建物建築：共0棟
其他登記事項：分割自：3 3 1地號
合併自：3 3 2-2地號

本謄本未申請列印地上建物建築，詳細地上建物建築以登記機關登記為主

土地所有權部

（0001）登記次序：0002
登記日期：民國106年01月18日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國105年12月29日
所有權人：
統一編號：
住 址：
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：106北中字第001552號
當期申報地價：111年01月***42,720.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
105年12月 **193,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：全部*****1分之1*****
其他登記事項：（空白）

（本謄本列印完畢）
※注意：一、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
二、本土地有下列類別之參考資訊：土地使用分區，請查閱土地參考資訊。土地建物參考資訊查詢網站網址：<https://moiref.land.moi.gov.tw/pubref/>
三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

臺北市中山地政事務所 主任曾錫雄

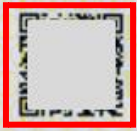


臺北市中山地政事務所

登記謄本



地籍圖謄本
中山機標字號 [] 號
土地坐落：臺北市內湖區西湖段二小段331-2地號共1筆
本謄本與地籍圖所載相符（實地界址以複丈圖界結果為準）
北 資料管轄機關：臺北市中山地政事務所
本謄本核發機關：臺北市中山地政事務所 主任：曾錫雄
中華民國 112年10月30日13時36分



臺北市中山地政事務所 主任曾錫雄



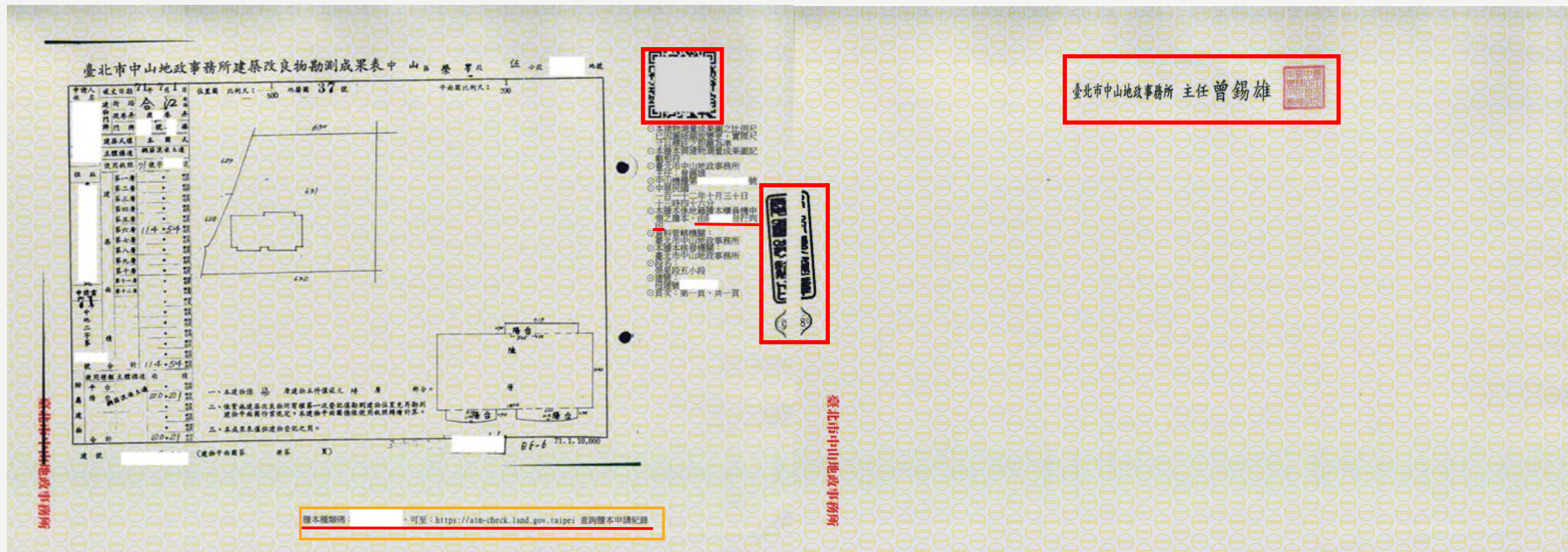
謄本種類碼： [] ，可至：<https://atm-check.land.gov.taipei> 查詢謄本申請紀錄

比例尺：1/500
臺北市中山地政事務所
謄本種類碼： [] 可至：<https://atm-check.land.gov.taipei> 查詢謄本申請紀錄

臺北市中山地政事務所

地籍圖謄本





建物測量成果圖

謄本種類碼： ，可至：<https://atm-check.land.gov.taipei> 查詢謄本申請紀錄



手機掃描QR code查驗



謄本查驗平台

列印時間

民國: 月 日 時 分

臺北市

內湖區

西湖段二小段

收件年字號
112年中山機號字703096號

謄本種類碼

請輸入圖形驗證碼

30 96

更新圖片

謄本查驗

地籍謄本櫃員機

- 一、您可於此辦理臺北市地籍謄本櫃員機核發之謄本內容查證作業。
- 二、輸入謄本首頁之謄本種類碼及其相關資料，系統將進行檢核，檢核成功便會顯示完整之謄本內容，供您查對謄本內容是否相符。
- 三、考量檔案傳輸中心之資料負荷度，謄本種類碼及其相關資料查驗期限為二個月。



回首頁

查驗結果：簽章驗證成功
簽章單位：臺北市市政府地政局中山地政事務所-地政局中山地政事務所

下載PDF

土地登記第二類謄本（地號全部） 內湖區西湖段二小段 0331-0002地號



列印時間：民國112年10月30日13時35分 頁次：1

本謄本係地籍謄本櫃員機申領之謄本，由 自行列印
謄本種類碼： ，可至<https://atm-check.land.gov.taipei> 查驗本謄本之正確性
中山地政事務所 主任 曾錫雄
中山機號字號 號
資料管轄機關：臺北市中山地政事務所 謄本核發機關：臺北市中山地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國080年07月05日 登記原因：合併
面積：*****198.00平方公尺
使用分區：（空白） 使用地類別：（空白）
民國112年01月 公告土地現值：**212,000元/平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：分割自：3 3 1地號
合併自：3 3 2-2地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0002
登記日期：民國106年01月18日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國105年12月29日
所有權人：
統一編號：
住址：
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：106北中字第001552號
當期申報地價：111年01月***42,720.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
105年12月 **193,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：全部*****1分之1*****
其他登記事項：（空白）

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
二、本土地有下列類別之參考資訊：土地使用分區，請查閱土地參考資訊。土地建物參考資訊查詢網站網址：<https://moiref.land.moi.gov.tw/pubref/>
三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

臺北市中山地政事務所 主任曾錫雄



以網頁查驗 <https://atm-check.land.gov.taipei/>



臺北市府地政局

Department of Land Administration, Taipei City Government

謄本查驗

列印時間
民國年 月 日

請選擇縣市 請選擇鄉鎮市區

收件年字號
年 請選擇收件字

謄本種類碼
請輸入謄本種類碼

請輸入圖形驗證碼

謄本查驗

地籍謄本信員機

- 一、您可於此辦理臺北市地籍謄本信員機核發之謄本內容查驗作業。
- 二、輸入謄本買賣之謄本種類碼及其相關資料，系統將進行檢核，檢核成功便會顯示完整之謄本。
- 三、考量檔案傳輸中心之資料負荷度，謄本種類碼及其相關資料查驗期限為三個月。
- 四、檢視謄本內容前，請先確認您的電腦已經安裝PDF閱讀軟體[Acrobat PDF Reader]。

土地登記第二類謄本（地號全部） 內湖區西湖段二小段 0331-0002地號



列印時間：民國112年10月30日13時35分

頁次：1

本謄本係地籍謄本信員機申領之謄本，由 自行列印
謄本種類碼：，可至<https://atm-check.land.gov.taipei/> 查驗本謄本之正確性
中山地政事務所 主任 曾錫雄
中山機謄字號
資料管轄機關：臺北市中山地政事務所 謄本核發機關：臺北市中山地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國080年07月05日 登記原因：合併
面積：*****198.00平方公尺
使用分區：（空白） 使用地類別：（空白）
民國112年01月 公告土地現值：**212,000元/平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：分割自：3 3 1地號
合併自：3 3 2-2地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0002
登記日期：民國106年01月18日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國105年12月29日
所有權人：
統一編號：
住址：

權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：106北中字第001552號
當期申報地價：111年01月***42,720.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
105年12月 **193,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：全部*****1分之1*****
其他登記事項：（空白）

（本謄本列印完畢）

- ※注意：一、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
二、本土地有下列類別之參考資訊：土地使用分區，請查閱土地參考資訊。土地建物參考資訊查詢網站網址：<https://moiref.land.moi.gov.tw/pubref/>
三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

臺北市中山地政事務所 主任曾錫雄



地政事務所-地政局中山地政事務所

二類謄本（地號全部） 二小段 0331-0002地號



頁次：1

自行列印
atm-check.land.gov.taipei 查驗本謄本之正確性

謄本核發機關：臺北市中山地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記原因：合併
使用地類別：（空白）
2,000元/平方公尺

***** 土地所有權部 *****

登記原因：買賣

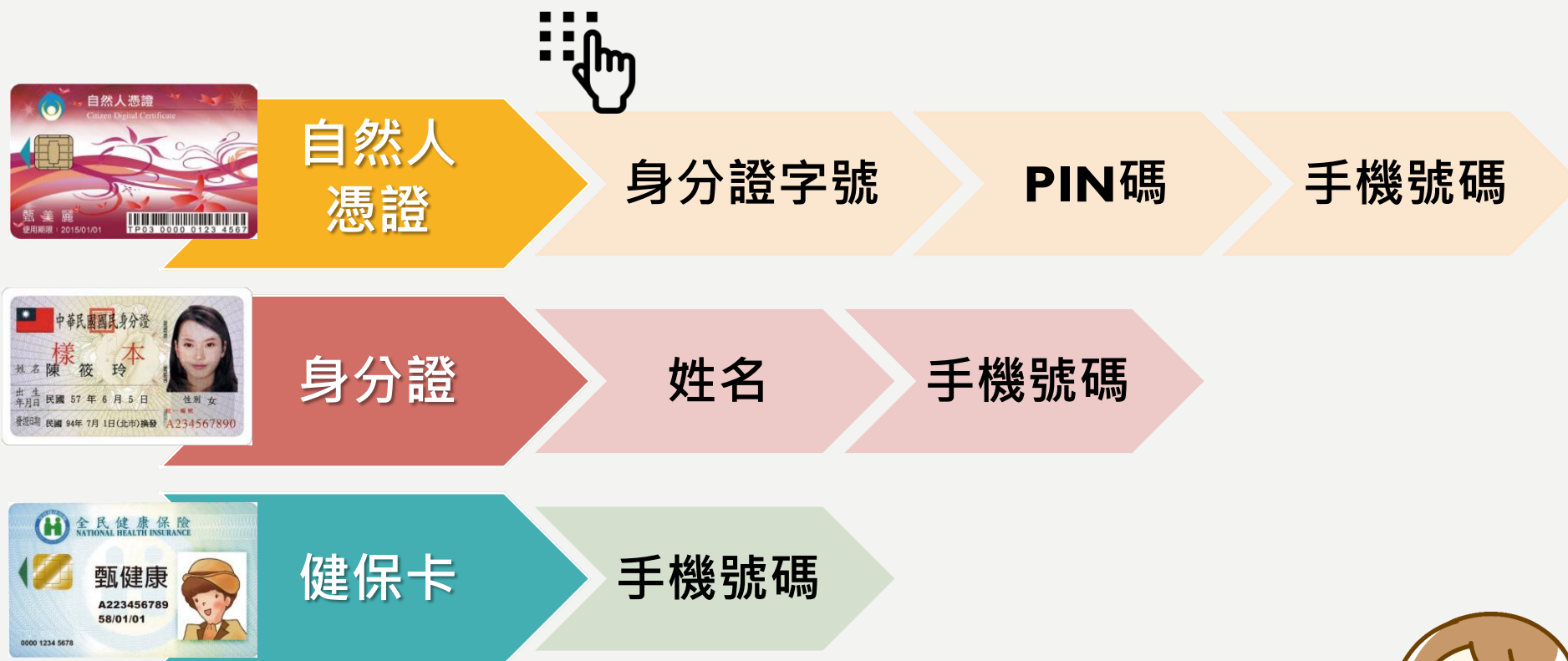
登記謄本分類

謄本類型	申請資格	顯示內容					申辦方式	
		姓名	出生日期	統一編號	住址	債務人及債務額比例、設定義務人	臨櫃	網路
第一類	登記名義人或其他依法令得申請者	√	√	√	√	√	√	√
第二類	任何人	自然人 △ (陳**)	X	△ (A123*****9)	√ (登記名義人得申請部分隱匿)	X	√	√
		非自然人 √	-	√	√ (管理人、非自然人不得申請部分隱匿)			
第三類	登記名義人、利害關係人	√	X	X	√	√	√	X



2 操作簡介

身分驗證方式



使用者操作流程



插入

自然人憑證

健保卡

(第一、二類謄本)



掃描

身分證

(第二類謄本)

選擇身分

所有權人

代理人

一般民眾

輸入標的

段首字

段小段

地建號

謄本種類

付費

悠遊卡



取件

謄本

收據

STEP 2

STEP 1

STEP 3

STEP 4



STEP1 插入/掃描

歡迎使用地籍謄本自動櫃員機

開始使用

點選「開始使用」



同意書

「地籍謄本自動櫃員機」申領地政電子謄本作業同意書
以下說明詳述在使用本櫃員機申領地政電子謄本作業服務時，您必須瞭解的相關事項，請您詳細閱讀！

- 一、 本作業係依循電子簽章法，建置安全及可信賴之網路環境，透過本櫃員機申領「地籍地政電子謄本」。
 - 二、 依電子簽章法第四條第一項及第九條第一項規定，為維護使用者之契約自由原則，本人同意以使用本系統產製具有電子簽章之電子文件作為通信及交易之基礎，取代傳統公私領域之書面文件及簽名、蓋章確定之相關法律責任。
 - 三、 申請人於使用本櫃員機申領地政電子謄本前應先詳閱首頁各項最新消息、公告及系統狀況。
 - 四、 申請人瞭解並同意，營運廠商中華電信得自動監測或記錄申請人一切交易紀錄，以確保雙方權益。
 - 五、 本局將保護您個人身分資料的私密性，在未徵求您同意前，不會任意將您的個人資料作任何商業用途，或洩漏給第三者。但以下狀況除外：
 1. 基於法律規定。
 2. 司法機關基於法定程序要求。
 3. 為保障本網站或其他使用者之權益。
 - 六、 申請人未遵守本同意書規定致生損害等，將自行負責。
 - 七、 為求慎重周詳，保障申請人權益，本局得保有修改本同意書及使用規定的權利，任何的修改會即時更新並公布於網頁上。
 - 八、 本同意書未規定之事項，得依主管機關之相關法令規定及內部管理之相關規定辦理。
- ※注意：本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29規定辦理。

同意

同意

不同意

勾選同意書

STEP1 插入/掃描

請選擇身分驗證方式

自然人憑證

健保卡

身分證掃碼

選擇身分驗證方式



自然人憑證讀取成功

憑證有效期限: 2021/5/6 下午 11:59:59

請輸入身分證字號數字部分 共9碼數字

*****471

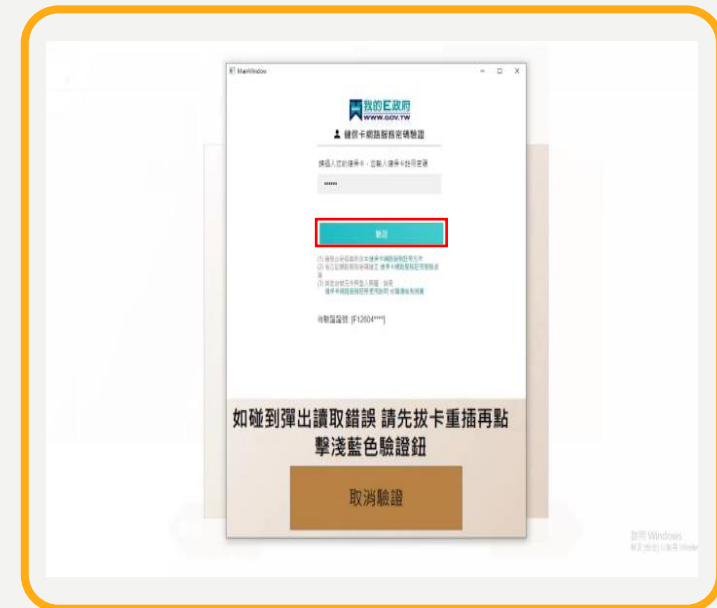
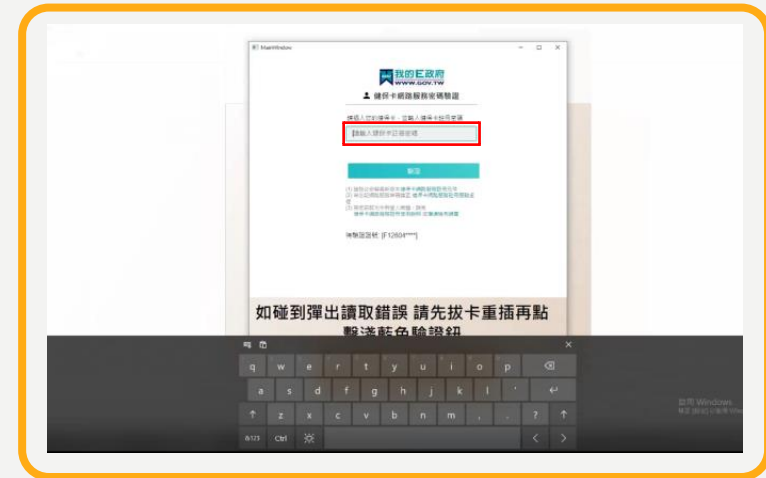
A	B	C	D	E	F	G	H	I	0	1	2	3	清除 <- 倒退
J	K	L	M	N	O	P	Q	R	4	5	6	7	
S	T	U	V	W	X	Y	Z	A/a	8	9			

重新讀取憑證

下一步

輸入資料

STEP1 插入/掃描 健保卡驗證方式有2種



STEP2 選擇身分/輸入標的

請選擇您的身分

所有權人 	代理人 	一般民眾 
---	--	--

登出

選擇身分別



切結書

網路申請電子地政標本本人切結書
以下說明詳述在網路申領地政電子標本作業服務時，您必須瞭解的相關事項，請您詳細閱讀：
本申請案，確係使用本人之國民身分證申領，如有虛偽不實，願負法律責任。
※注意：本標本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

同意

同意 不同意(登出)

以所有權人、一般民眾身分申請
切結確係使用本人之證件申領

勾選切結書

切結書

「地籍標本自動櫃員機」申請地政電子標本代理切結書
以下說明詳述在使用本櫃員機申領地政電子標本作業服務時，您必須瞭解的相關事項，請您詳細閱讀：
本申請案，係受申請人之委託，如有虛偽不實，本代理人願負法律責任。
※注意：本標本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

同意

同意 不同意(登出)

以代理人身分申請
切結係受申請人之委託

勾選切結書

STEP2 選擇身分/輸入標的

地籍謄本選項 建物門牌申請謄本

鄉鎮市區: 段小段: 清除輸入

申請人: 申請角色: 一般民眾 張數限制: 50
申請類型: 第二類 申請用途: 購屋、貸款使用 列印份數: 1

地號: 點此處新增地號 建號: 點此處新增建號

土地登記謄本
 建物登記謄本
 地籍圖謄本
 建物測量成果圖謄本

回上一步 下一步

輸入地/建號及勾選謄本種類



請選擇區域

松山區	大安區	中正區	萬華區	大同區	中山區
文山區	南港區	內湖區	士林區	北投區	信義區

上一步

選擇行政區

STEP2 選擇身分/輸入標的

請選擇段小段的首字

逸 三 永 虎 吳 信 祥

雅 福 𠄎

回上一步

選擇段小段之首字



請選擇段小段

信義段一小段 信義段二小段 信義段三小段 信義段四小段 信義段五小段

回上一步

選擇段小段

STEP2 選擇身分/輸入標的

請輸入地號

申請人: 申請
申請類型: 第二類
地號: 564

1 2 3 4 清除
5 6 7 8 倒退
9 0 . - 確定

輸入地/建號
(每次申請地/建號至多10筆)



地籍謄本選項

申請人: 申請
申請類型: 第一類
地號: 564

謄本資料產製中.....

回上一步 下一步

產製謄本資料

STEP2 選擇身分/輸入標的

請勾選您要列印的謄本

謄本收件號:

標的:

列印份數: 1

付費	謄本種類	狀態	張數	金額
<input checked="" type="checkbox"/>	登記謄本	案件產製完成等待付費	2	40
<input type="checkbox"/>	地籍圖	案件產製完成等待付費	2	20
<input type="checkbox"/>	建物測量成果圖	案件產製完成等待付費	2	20
<input checked="" type="checkbox"/>	收據			

繳款人:

總金額: 40

勾選要列印之項目
(張數上限50張 可輸入繳款人)



請勾選您要列印的謄本

謄本收件號:

標的:

列印份數:

付費	謄本種類	金額
<input checked="" type="checkbox"/>	登記謄本	
<input checked="" type="checkbox"/>	收據	

請輸入繳款人姓名
請以手指點擊白色方框以開啟鍵盤

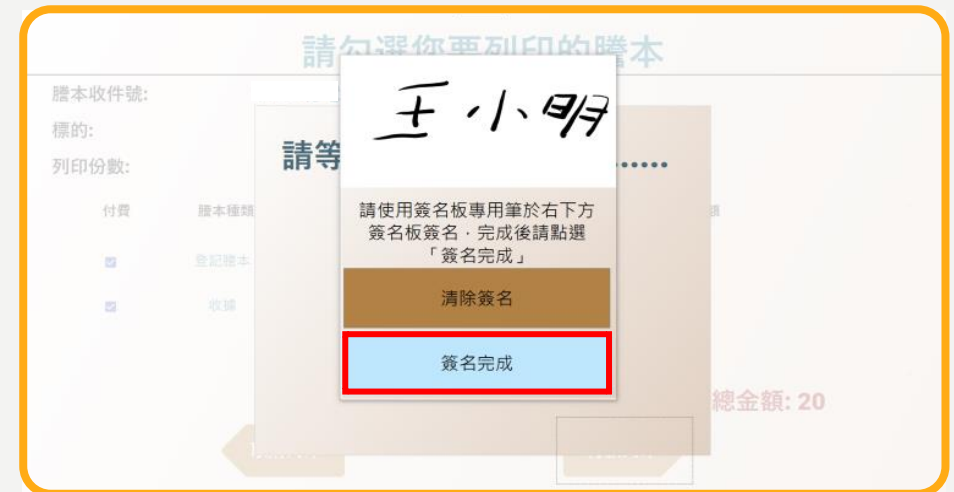
總金額: 20

(輸入繳款人姓名)

STEP3 付費



使用手寫板簽名



(螢幕同步顯示簽名)
點選「簽名完成」

STEP3 付費



使用悠遊卡付費



列印謄本及繳費收據

STEP3 付費



選擇是否繼續使用



取回自然人憑證/健保卡

STEP4 取件

土地登記第二類謄本（地號全部）

內湖區西湖段二小段 0331-0002地號

列印時間：民國112年10月30日13時35分 頁次：1

本謄本係地籍謄本類員機申領之謄本，由 **自行列印**
 謄本種類碼：可至 <https://atm-check.land.gov.taipci> 查驗本謄本之正確性
 中山地政事務所 主任 **曾錫雄**
 中山機房字號 **號**
 資料管轄機關：臺北市中山地政事務所 謄本核發機關：臺北市中山地政事務所

***** **土地標示部** *****

登記日期：民國080年07月05日 登記原因：合併
 面 積：*****198.00平方公尺
 使用分區：（空白） 使用地類別：（空白）
 民國112年01月 公告土地現值：**212,000元/平方公尺
 地上建物建號：共0棟
 其他登記事項：分割自：3 3 1地號
 合併自：3 3 2—2地號


本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** **土地所有權部** *****

（0001）登記次序：0002
 登記日期：民國106年01月18日 登記原因：買賣
 原因發生日期：民國105年12月29日
 所有權人：
 統一編號：
 住 址：
 權利範圍：全部 *****1分之1*****
 標狀字號：106北中字第001552號
 當期申報地價：111年01月***42,720.0元/平方公尺
 前次移轉現值或原規定地價：
 105年12月 **193,000.0元/平方公尺
 歷次取得權利範圍：全部*****1分之1*****
 其他登記事項：（空白）

（本謄本列印完畢）

※注意：一、本謄本之處理及利用，申請人應注意個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
 二、本土地有下列類別之參考資訊：土地使用分區，請查閱土地參考資訊，土地建物參考資訊檔案查詢網址：<https://moiref.land.moi.gov.tw/pubref/>
 三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

臺北市中山地政事務所 主任 **曾錫雄** 

臺北市中山地政事務所

臺北市地政規費及其他收入收據（電子憑證）

序號
 資料異動日期：112年10月30日
 憑證字號：#

申請人：	收費項目	金額（元）
繳款人：（空白）	謄本費	20
申請事由：申請謄本		
收件序字號：112年中山機房字703108號		
共1件		
	小計	20
	運費日期/項目	金額（元）
	合計新台幣	20



臺北市中山地政事務所
112年10月30日
繳費收據

經辦人員	業務主管	主辦會計	機關長官
臺北市中山地政事務所	吳淑芬	蘇雅文	曾錫雄

領取謄本及繳費收據

建物門牌申請謄本

僅適用於臺北市標的

地籍謄本選項

申請人: 申請角色: 一般民眾 張數限制: 50
申請類型: 第二類 申請用途: 購屋、貸款使用 列印份數: 1
提供每次申請的地/建號最多10筆並以逗號[,]相隔

鄉鎮市區: 段小段: 清除輸入

地號: 點此處新增地號 建號: 點此處新增建號

土地登記謄本 無須列印地上建物建號 全部 標示部 標示部及所有權部 標示部及他權利部
 無須列印前次移轉現值 所有權個人全部 他項權利個人全部

建物登記謄本 無須列印主建物附表 所有權個人全部 他項權利個人全部

地籍圖謄本 自動計算 原比例尺 指定比例尺: 1 /

建物測量成果圖謄本

統一編號: 登記次序:

回上一步 下一步

地籍謄本選項畫面
點選「建物門牌申請謄本」

建物門牌申請謄本選單

鄉鎮市區:

街路名:

-巷 -弄 -號

取消 開始搜尋門牌資訊

回上一步 下一步

使用下拉式選單輸入門牌資訊

建物門牌申請謄本

建物門牌申請謄本選單

鄉鎮市區: 中正區

街路名: 晉江街

124 巷 弄 號

取消

開始查詢門牌資訊

門牌輸入完成後
點選「開始查詢門牌資訊」
選擇欲申請之門牌



建物門牌申請謄本選單

門牌資料: 晉江街124巷

地段	建號	坐落地號	帶入申請
0008	00357000	01800000	<input checked="" type="checkbox"/>

回上一頁

確定輸入

勾選「確定導入」
勾選「帶入申請」
點選「確定輸入」

建物門牌申請謄本

地籍謄本選項 建物門牌申請謄本

鄉鎮市區: 中正區 段小段: 河堤段一小段 清除輸入

申請人: _____ 申請角色: 一般民眾 張數限制: 50

申請類型: 第二類 申請用途: 購屋、貸款使用 列印份數: 1

提供每次申請的地/建號最多10筆並以逗號(,)相隔

地號: 01800000 建號: 00357000

無須列印地上建物建號 全部 標示部 標示部及所有權部 標示部及他權利部

土地登記謄本 所有權個人全部 他項權利個人全部

無須列印前次移轉現值 統一編號: A 登記次序: _____

全部 標示部 標示部及所有權部 標示部及他權利部

建物登記謄本 無須列印主建物附表 所有權個人全部 他項權利個人全部

統一編號: A 帶入 登記次序: _____

地籍圖謄本 自動計算 原比例尺 指定比例尺: 1 / _____

建物測量成果圖謄本

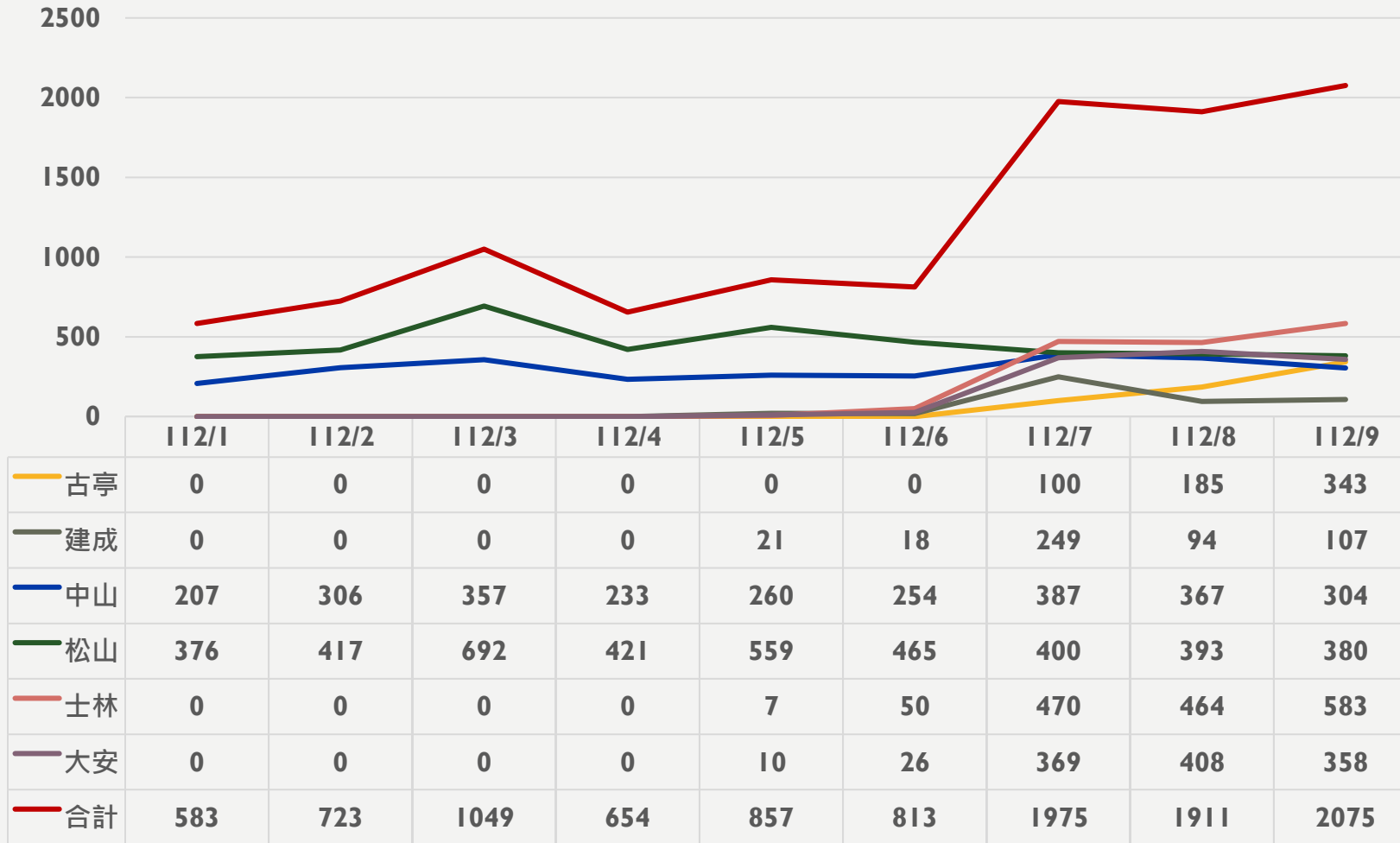
回上一步 下一步

帶入地/建號
→ 點選謄本種類 → 付費取件

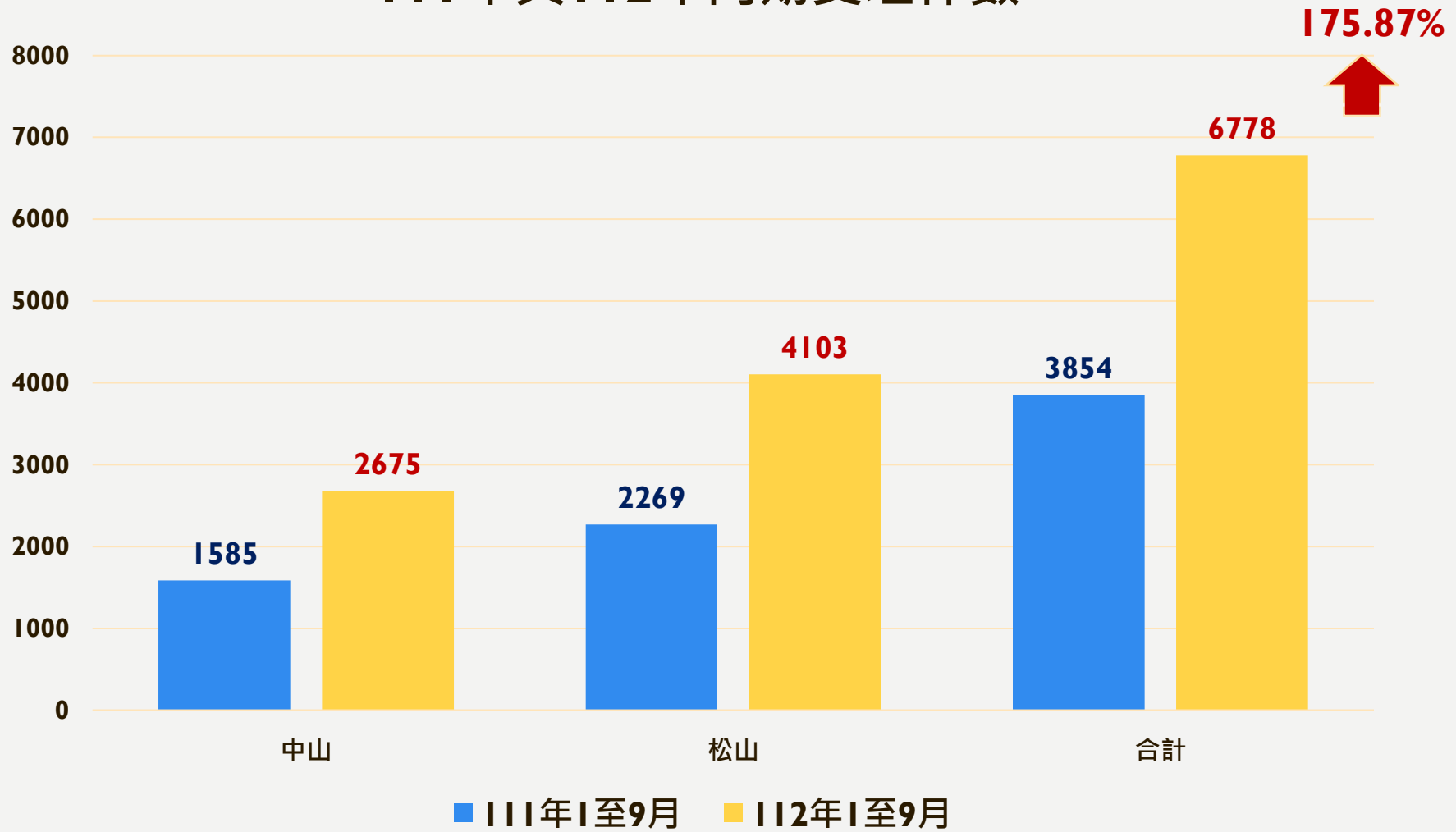


3 數據統計

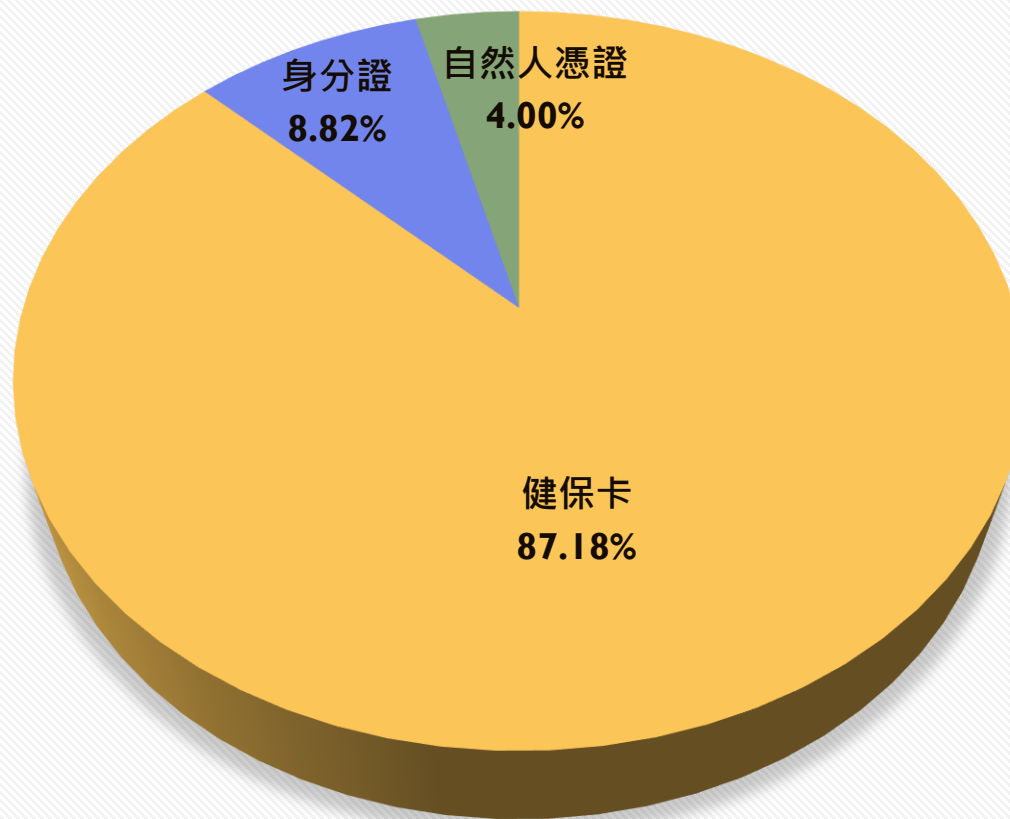
112年1至9月受理件數



111年與112年同期受理件數



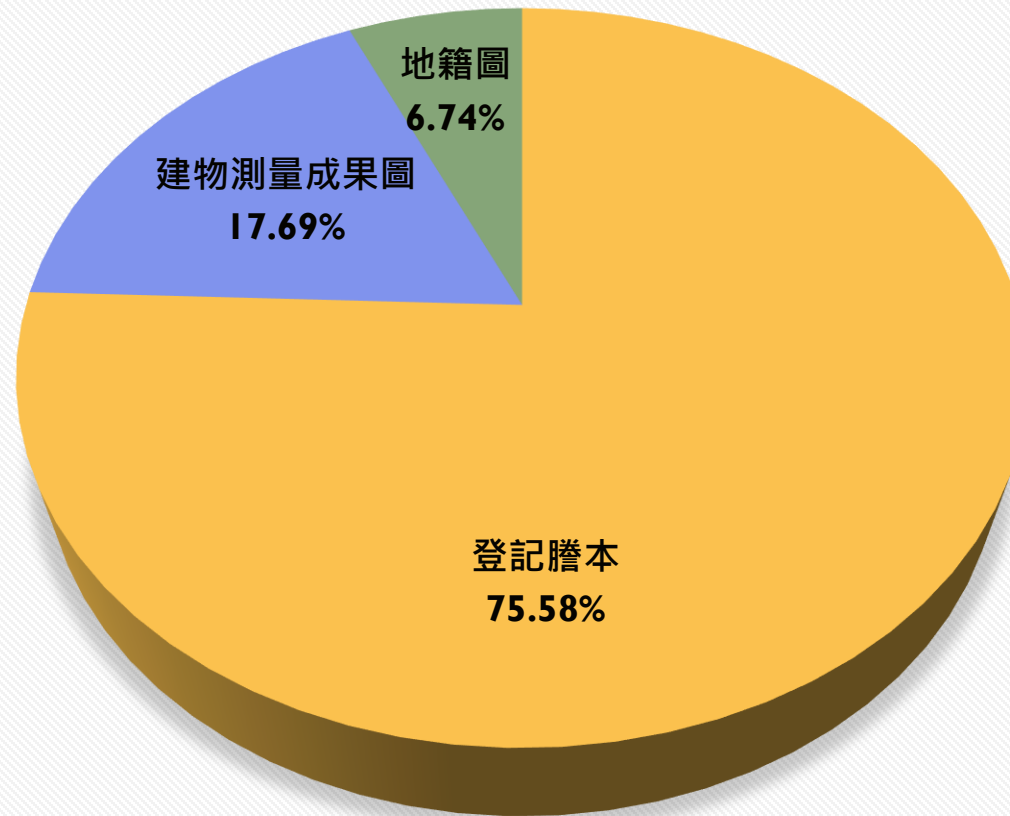
身分驗證方式比例



■ 健保卡 ■ 身分證 ■ 自然人憑證

統計期間112年1至9月

申領各類謄本比例



■ 登記謄本 ■ 建物測量成果圖 ■ 地籍圖

統計期間112年1至9月



4

功能增修與建議

功能增修與建議

功能增修

可於土地登記謄本欄位新增
「同建物所有權人」選項

開放使用「信用卡」及
「各種行動支付」功能

繳款人可選擇自動帶入「所有權人」
「代理人」或自行輸入

使用者建議

新增跨縣市謄本

延長服務時間



宣導影片



簡報完畢
謝謝聆聽

