

# 臺北市政府財政局施政報告(100年1月份)

資料截止日期：100年1月31日

資料更新日期：100年2月10日

專責人員：余明讚 職稱：主任秘書 電話：1999轉6274

Mail：[ca-ming@mail.taipei.gov.tw](mailto:ca-ming@mail.taipei.gov.tw)

## 重 要 施 政 成 果

### 酒 暨 稅 務 管 理 召開臺北市不動產評價委員會100年常會會議

本會於100年1月12日召開，會中審議通過對高級住宅合理課徵房屋稅、「三角窗」加成課稅以及調升房屋街路等級調整率等9項議題，陳報市府核定後於100年1月24日公告，並自100年7月1日起實施，期使本市房屋稅之課徵更臻公平合理。



## 金融管理 辦理「PPP 專業訓練課程」圓滿成功

為學習英國成功引進民間資金投入公共建設及服務經驗並培育種子學員，本府前於 99 年 9 月下旬推派 4 名相關業務同仁參加由英國 Infrastructure UK 機構所舉辦之「Public Private Partnership Foundation Class」課程。

前開參訓同仁於結訓後為與本府辦理民參案件之承辦人員分享參訓心得，訂於 100 年 1 月 28 日假市政大樓中央區本局 801 會議室舉行「PPP 專業訓練課程」報告，報告內容包括 PUK 及 IUK 簡介、PPP/PFI 制度概要、風險配置、VFM 重要性、OBC 綱要計畫書、採購（招商）程序、營運管理、心得與建議等八個議題，與會人員為本府辦理民參案件的相關局處，諸如本局、文化局、教育局、交通局、公共運輸處、市場處、動物保護處產業保育組等，共計 40 餘人。

本次「PPP 專業訓練課程」除可藉此訓練課程聽取英國在發展 PPP 制度及相關議題研究的第一手資訊，並進行討論與交流外，另希冀透過本次機會共同集思廣益，以期未來能引入 PFI 機制，推動公共建設及公共服務，以達到提升人民生活水準及國家競爭力之目的。

<b>非 公 用 財 產 管 理</b>	<p><b>委託製作臺北市市有非公用不動產估價報告書範本及估價準則</b></p> <p>為統一本局出售市有非公用畸零地委託不動產估價師鑑價之估價報告書之格式，確保市產權益，業於99年5月6日與臺北市不動產估價師公會簽訂非公用不動產估價報告書範本服務契約，委託製作「臺北市市有非公用不動產估價報告書範本及估價準則」，刻依契約內容履行。</p> <p>臺北市不動產估價師公會提送之工作執行計畫書、期中報告書分別於99年6月10日、99年11月4日審查通過。本案並於100年1月13日召開期末報告審查會議並審查通過，俟公會依該會議結論修正後，將提本府市有財產審議委員會審議，全案預定於100年6月底前結案。</p>
<b>支 付 管</b>	<p><b>順利完成本府年度交接期間及100年年初各項重要支付作業</b></p> <p>99年12月31日辦理特種基金及特別預算支付案件9,716筆，100年1月17日辦理一般公務預算支付5,738筆，1月20日辦理收支調整</p>

**理** 期間各項帳務處理。

順利完成本府各機關學校之 100 年度分配預算及區公所 99 年度歲出預算經費流用、100 年度捷運局各期特別預算、教育局臺北文化體育園區開發案特別預算等法定預算建檔、轉檔及分配預算等登錄作業。暨 99 年度不休假加班費、考績獎金、軍公教人員年終工作獎金（慰問金）、100 年度上半年月退休金及撫慰金等發放作業。