

## 臺北市政府財政局施政報告(104年10月份)

資料截止日期：104年10月31日

資料更新日期：104年11月4日

專責人員：林純綺 職稱：主任秘書 電話：1999轉6275

Mail：ca-lcc@mail.taipei.gov.tw

### 重要施政成果

#### 財務管理

訂定「臺北市政府各機關涉及財務、財產管理案件簽會財政局處理原則」，並於104年10月23日函知本府各機關

一、為簡化公文會辦流程並解決本局會簽意見與其他機關意見不一致問題，本局擬具「臺北市政府各機關涉及財務、財產管理案件簽會財政局處理原則」，並於104年10月20日簽奉市長核准。

二、前揭處理原則內容說明如下：

(一)主辦機關應先行判定是否屬附表所列免會案件，如屬免會案件，由主辦機關逕行簽報，如非屬免會案件，則依下列(二)及(三)辦理。

(二)特殊、複雜或重要案件，主辦機關事先溝通取得共識，並依共識結論直接簽陳者，即免會本局。如事先溝通無法取得共識，再報請副秘書長以上人員協調決定。

(三)一般會簽案件，本局先將會簽意見提供主辦機關，主辦機關仍有不同意見時，由主辦機關開會協商或由雙方協調，以達成共識。如開會協商或經雙方協調仍無法達成共識，則由主辦機關報請副秘書長以上人員協調決定。

(四)本府各機關未依本原則辦理會簽本局時，授權本局逕行退回會辦公文。

三、前揭處理原則業以104年10月23日府財務字第10431265900號函知本府各機關。

## 辦理菸酒管理法令及酒駕防制宣導講習

為配合本府社會局酒駕防制措施，本局於 10 月 6 日、10 月 27 日分別在橡木桶洋酒股份有限公司、大潤發流通事業股份有限公司會議室，辦理菸酒管理法令及酒駕防制措施講習，就 104 年 1 月 1 日修正公布施行之菸酒管理法令、酒駕防制宣導暨短片等議題進行雙向溝通，獲得該等公司充分了解與肯定，有效降低菸酒業者違規事件的發生。



## 完成「經國七海文化園區 OT 暨 BOT 案」訪視作業

本府促進民間參與公共建設案件訪視小組業於 104 年 10 月 29 日辦理「經國七海文化園區 OT 暨 BOT 案」訪視作業，由召集人蘇秘書長麗瓊主持訪視作業，訪視小組府內委員（本局、主計處、研究發展考核委員會、法務局）及府外委員共同出席會議，除聽取本案執行機關本府文化局簡報及查閱相關書面資料外，各委員並於會議中對近期媒體關注之議題請執行機關說明，且提出加強

本案履約管理工作及未來營運上之建議等意見，後續將依委員意見請文化局限期改善並予以追蹤列管。



**公  
產  
管  
理**

**召開「行政院公共工程委員會列管本府閒置公共設施活化利用情形第 9 次檢討會議」，提升市有財產使用效益。**

於 104 年 10 月 26 日召開「行政院公共工程委員會列管本府閒置公共設施活化利用情形第 9 次檢討會議」，就本府工務局衛生下水道工程管理處經管迪化溫水游泳池及本局經管舊中正第一分局進行檢討。查迪化溫水游泳池刻正由文化局辦理「迪化溫水游泳池再利用為排練場暨室內裝修工程」，預計於 104 年 11 月完成驗收，12 月開放外界申請；本局經管之舊中正第一分局，刻正辦理土地設定地上權招商作業，預計於 104 年 11 月 24 日進行建物拆除，行政院公共工程委員會已訂於 104 年 10 月 30 日召開活化閒置公共設施 104 年度第 3 季督導會議，同意舊中正第一分局解除列管。後續本局將每月定期召開會議檢討各閒置公共設施之活化利用情形及進度。

**非  
公  
用  
財  
產  
管**

**辦理不動產估價類型與報告書審查專業訓練課程**

實價登錄制度業於 101 年 8 月 1 日起施行，不動產估價技術亦與時俱進，相關法規多有修正，為增進同仁對不動產估價不同類型之了解及審查估價報告書之技巧，提高專業知能與行政效率，本局於 104 年 10 月 2 日假本府 11 樓吳三連廳請本局游副局長適銘講授「不動產估價類型與報告書審查」專業訓練課程。



理

是日上課人數眾多，除本局外，亦有都發局、捷運局及地政局同仁到場聽講。游副局長除講解不動產估價技術規則與相關法令外，亦以本局實際案例作為探討及提醒同仁審查估價報告書時應注意事項，並分享實務經驗及國內外時事分析，使上課同仁受益良多。



非  
公  
用  
財  
產  
開  
發

### 辦理本局 104 年專業教育訓練—「都市更新事業中舊違章建築戶之不同處理方式其權益影響」課程

鑒於本局辦理本府主導更新及本市市有土地參與更新案件，時有需處理更新範圍內舊違章建築戶之情形，為增進本局同仁相關實務專業知識，提升更新案件審查之行政效能，爰於 104 年 10 月 7 日假本局閱卷室邀請曾任本府地政處副處長，現為本府都市更新案權利變換計畫審查小組成員、中國文化大學財務金融學系張兼任助理教授杏端為本局同仁講授「都市更新事業中舊違章建築戶之不同處理方式其權益影響」。

本次教育訓練計有 20 名同仁參加，經由張委員講授豐富的實務經驗，課程中同仁亦熱烈提問，受益良多，教育訓練圓滿完成。



支  
付  
業  
務

召開「強化本府員工薪資發放作業，加強薪資匯款相關配套措施」(委託台北富邦銀行劃帳發薪部分)會議

104年10月15日邀集主計處、人事處、教育局、資訊局及台北富邦銀行相關人員召開「強化本府員工薪資發放作業，加強薪資匯款相關配套措施」(委託台北富邦銀行劃帳發薪部分)研商會議，會議結論摘述如下：

1. 台北富邦銀行將比照郵局建置「台北富邦銀行業務資料傳輸系統」上傳匯款明細資料及下載台北富邦銀行回饋之轉帳媒體檔，預估在半年內建置完竣。
2. 原依104年9月7日「強化本府員工薪資發放作業，加強薪資匯款相關配套措施」研商會議紀錄六、結論(三)1. 由財政局接獲資訊局完成本府薪資管理系統資料檢核作業等功能開發建置後，通函各機關學校遵辦，為簡化流程，變更為資訊局系統建置完成後，由該局通函各機關學校遵辦，副知財政局及主計處。