

臺北市政府財政局施政報告(96 年 4 月份)

資料截止日期：96 年 4 月 30 日

資料更新日期：96 年 5 月 7 日

專責人員：李永成 職稱：主任秘書 電話：27256274

Mail：ca-pital@mail.tcg.gov.tw

重 要 施 政 成 果

財 務 管 理

一、召開研商提升行政罰鍰執行績效座談會

為落實本府行政罰鍰業務，提升業務品質，本府於 96 年 4 月 11 日邀集本府各裁罰機關召開研商提升行政罰鍰執行績效座談會，會中並由衛生局進行行政罰鍰執行作業簡報，期透過觀摩學習及經驗分享，以逐步提升本府各機關行政罰鍰收繳率，另本局並將研訂行政罰鍰標準作業規範及範本，使各機關得以該範本為基礎，並配合其業務特性訂定更詳盡的標準作業流程，達成業務運作標準化、透明化及制度化之目標。

二、96 年度臺北市建設公債於 96 年 5 月 7 日發行

臺北市政府於 96 年 5 月 7 日採登記形式債券（即無實體債券）發行「96 年度臺北市建設公債」新台幣 90 億元，發行期為 10 年，委託發行及銷售之台北富邦銀行於 96 年 4 月 25 日藉由公開詢價作業程序訂定發行利率為 2.30%。

為擴大服務持有本市建設公債之投資人，以增進債券交易之透明性、方便性及流動性，本次建設公債仍採登記形式予以發行，歡迎投資人踴躍申購。

菸 酒 暨

一、使用牌照稅於 4 月 1 日開徵，宣導市民依限繳納稅款

為利本市稅收稽徵，讓市民依限繳納使用牌照稅，主動發布新聞稿提醒未收到稅單或收到稅單遺失之市民，可到本市稅捐稽徵處

或其他地點要求補發稅單及告知相關繳納使用牌照稅稅款方式。

二、宣導房屋稅 5 月份開徵

為利本市稅收稽徵，讓市民依限繳納房屋稅，主動發布新聞稿提醒未收到稅單或收到稅單遺失之市民，可到本市稅捐稽徵處或其他地點要求補發稅單及告知相關繳納房屋稅稅款方式。

三、宣導自用住宅換屋符合規定，可退還土地增值稅

為協助換屋的市民，可以及早規劃自用住宅用地重購退稅，申請退還舊屋之土地增值稅，主動發布新聞稿，宣導市民相關重購退稅的申請條件及方法。

四、學校開放夜間供居民停車徵稅案

為協助本府學校對外開放公有停車場供居民夜間停車，釐清房屋稅及地價稅徵免疑義，本局研擬就課稅部分請本市稅捐處覈實課徵減輕各單位稅捐負擔及就教育局所屬學校因配合政策開放對外收費停車所增加之財產稅核實估算循預算程序辦理，並請主計處協助預算之編列案，業經簽奉市長核可，並函請相關單位配合辦理。

一、召開市有房地供通信業者共構、共站設置基地臺及美化會議

為配合中央政策並兼顧都市景觀，本局於 96 年 4 月 16 日下午 2 時，邀集國家傳播通訊委員會、台灣電信產業發展協會、通信業者及本府相關單位，研商有關提供本府轄下機關(學校)經管房地供通信業者共構或共站設置基地臺及美化事宜。會議中除探討新設立基地臺應以共構模式架設為原則，及請協會及電信業者優先選擇 10 個共構基地臺作美化示範點，日後再逐步推廣外，並希望電信協會及業者能增加電視宣傳廣告，讓民眾更加瞭解基地臺，降低對於架設基地臺所產生的疑慮及排斥。



二、辦理 96 年度第 1 期財產管理研習班

為使各單位財產管理人員對市有財產管理法令、作業流程有一整體觀念，本局除編印財產管理法令彙編、財產管理作業手冊、市有財產委託經營管理作業手冊等供各機關作為辦理之依據外，並辦理訓練以輔導各機關落實管理，提升財產使用效能。本年度財產管理講習班第 1 期業於 4 月 17 日至 26 日期間委由本府公務人員訓練中心辦理，共調訓財產管理人員 70 人。



非
公
用
財
產

修正「臺北市政府財政局出售市有非公用不動產案件承購人申辦貸款繳納價款作業要點」

為使民眾申請貸款繳納申購市有不動產價款之作業更加周延明確，業以 96 年 4 月 27 日府財管字第 09630981200 號函修正「臺北市政府財政局出售市有非公用房地承購人以承購之市有財產向金融

機構辦理貸款作業要點」名稱為「臺北市政府財政局出售市有非公用不動產案件承購人申辦貸款繳納價款作業要點」，並修正該條文內容、承購人及銀行承諾書等文件。本次修正重點在於簡化作業程序及公文往返時間，並加強規範申辦貸款案件之相關期限，俾使實務作業流程更為順暢。

科室主管布達典禮：

本局財務管理科科长謝新生、菸酒暨稅務管理科科长彭湘森、金融管理科科长劉寧添、非公用財產管理科科长鄭玄恭、非公用財產開發科科长沈榮銘等布達典禮，於96年4月16日上午10時假801會議室舉行，由局長親自主持布達典禮，並於同時宣布公產管理科專員丁翰杰調財務管理科專員、非公用財產管理科股長張素珍調陞秘書室專員、非公用財產開發科股長賴嘉虹調陞公產管理科專員、金融管理科股長蘇竹露調非公用財產管理科股長、公產管理科股長謝柏枝調非公用財產開發科股長、非公用財產開發科股長陳正賢調金融管理科股長。

