

# 臺北市政府財政局施政報告(98年2月份)

資料截止日期：98年2月28日

資料更新日期：98年3月9日

專責人員：余明讚 職稱：主任秘書 電話：1999轉6274

Mail：[ca-ming@mail.taipei.gov.tw](mailto:ca-ming@mail.taipei.gov.tw)

## 重 要 施 政 成 果

### 稅務暨菸酒管理

#### 辦理信用合作社變現性資產查核

為落實本市信用合作社之監督管理及防杜違規事件發生，97年度對本市2家信用合作社變現性資產查核工作，仍賡續辦理，計抽檢總社1家、分社6家，查核範圍包括：庫存現金（包含庫房管理及ATM作業查核）、託收票據、庫存有價證券、空白單據、金融卡保管作業及代售印花稅票等項目。

97年度查核結果均已編製變現性資產專案檢查報告函請各該社檢討改善具報，並於97年底結束後，依規於98年2月，將執行情形函報行政院金融監督管理委員會備查。

### 金融管理

#### 一、廣慈博愛園區開發案公告招商

本案公告招商已於98年2月27日截止投標，共有1家廠商提出申請，本局預定於98年3月辦理後續資格審查、綜合評審等二階段甄審作業，並於98年4月中旬選出最優申請人。

98年3月3日經本局邀集工作小組召開資格審查會議，審查結果將完成行政程序後依法公告並書面通知申請人

#### 二、洲子美食街公開標租案

##### （一）土地基本資料：

內湖區西湖段四小段186地號（位於瑞光路及瑞光路513巷交叉處之西北側），面積計3,801.99平方公尺，管理機

關為本市停車管理處。

(二) 地上建物規劃及參建情形：

本工程由本市停車管理工程處為工程主辦機關，興建地上7層地下1層，總樓地板面積為18,547.89 m<sup>2</sup>，本局參建1-2樓及B1，規劃公開招商作美食街及停車場，樓地板面積佔4,389.68 m<sup>2</sup>，參建比例為23.67%。

(三) 本案預定以標租方式招商經營，租賃期間為9年，並將參採目前大型百貨公司地下樓層所設美食街的經營方式辦理，停管處預計98年3月驗收完成，本局現正研議招商文件草案，俟研議完成後，即簽報辦理公告招商。



### 湖口街及重慶南路眷舍改按各戶單獨列標方式標售

本市中正區湖口街及重慶南路2段等2處21戶市有眷舍房地騰空標售案，考量該眷舍房地位於中正區精華地段，且非屬嚴重窳陋地區，屋況仍屬堪用，若採同一基地內市有眷舍共同列標，標售底價金額龐大，一般民眾較難參與競標，恐有遭質疑圖利建商、財團之虞。故為避免爭議並增加一般民眾競標機會，本案眷舍業於98年2月16日奉核回歸一般市有房地之處理方式，改以各戶單獨

標售，將該市有眷舍房地釋出由私人逕行整合改建、修建或都市更新，以免長期間置衍生管理問題。本案眷舍將俟提請本府市有財產審議委員會重新審議標售底價後，儘速按各戶單獨列標方式公開標售。

支  
付  
管  
理

### 一、完成辦理本府產業發展局「臺北市溫泉資源管理基金」納入集中支付相關事宜

本府產業發展局 98 年度新成立之「臺北市溫泉資源管理基金」，於 2 月 20 日起納入集中支付，將相關配合事宜轉知資訊室修改程式，如期完成控管支付事宜。

### 二、完成辦理 98 年度歲出分配預算案

依主計處來函辦理捷運局、教育局等（7 個機關）特別預算完成人工輸入建檔分配，並於 2 月 4 日函請各機關核對，以利後續控管各機關經費支用。

### 三、完成編製庫款支付會計報告年報

編製完成庫款支付會計報告年報，並將相關年報分別遞送至本局財務管理科、主計處及審計處。