19112

裝

訂

線

中華民國104年度

104年1月1日至104年12月31日

臺北市大安地政事務所（19112）

單　位　決　算

主辦會計人員：蔡妙糸西　會計員蔡妙緬
（姓名及職名章）

機關長官：高麗香　臺北市大安地政事務所主任高麗香
（姓名及職名章）

臺北市大安地政事務所（19112）

104年度單位決算

目　　次

甲、總說明

一、施政計畫實施狀況及績效.....總說明001

二、預算執行概況.....總說明005

三、資產負債實況.....總說明007

四、其他要點.....總說明007

乙、主要表

一、歲入類

（一）歲入類平衡表.....第001頁

（二）歲入來源別決算表.....第002頁

（三）以前年度歲入來源別轉入數決算表.....第006頁

二、歲出類

（一）歲出類平衡表.....第008頁

（二）歲出政事別決算表.....第010頁

（三）歲出機關別決算表.....第014頁

（四）以前年度歲出政事別轉入數決算表.....第 － 頁

（五）以前年度歲出機關別轉入數決算表.....第 － 頁

（六）繼續經費決算表.....第 － 頁

丙、附屬表

一、歲入類

（一）歲入類現金出納表.....第018頁

（二）以前年度歲入退還數明細表.....第019頁

（三）應納庫款餘額明細表.....第020頁

（四）歲入類平衡表各科目明細表.....第022頁

（五）以前年度應收歲入款減免(註銷)明細表.....第024頁

（六）以前年度應收歲入保留款減免(註銷)明細表.....第 － 頁

二、歲出類

（一）歲出類現金出納表.....第025頁

（二）應收剔除經費明細表.....第 － 頁

臺北市大安地政事務所（19112）

104年度單位決算

目　　次

（三）歲出決算用途別科目分析表.....第028頁
（四）人事費預決算比較表.....第032頁
（五）人事費分析表.....第034頁
（六）工作衡量及成本計算摘要表.....第036頁
（七）材料明細表.....第 - 頁
（八）經費賸餘未解庫款明細表.....第 - 頁
（九）應付歲出款明細表.....第 - 頁
（十）應付歲出保留款明細表.....第 - 頁
（十一）歲出類平衡表各科目明細表.....第040頁
（十二）本年度保留原因分析表.....第 - 頁
（十三）以前年度保留原因分析表.....第 - 頁
（十四）經費賸餘原因分析表(按計畫別).....第044頁
（十五）經費賸餘原因分析表(按用途別).....第048頁
（十六）計畫停辦原因分析表.....第 - 頁
（十七）以前年度應付歲出款減免(註銷)明細表.....第 - 頁
（十八）以前年度應付歲出保留款減免(註銷)明細表.....第 - 頁
（十九）歲出按職能及經濟性綜合分類表.....第052頁
（二十）重大計畫執行績效報告表.....第 - 頁
（二一）接受補助計畫收支報告表.....第058頁
（二二）中央補助款代收代付明細表.....第 - 頁
（二三）補助團體私人經費報告表.....第 - 頁
（二四）對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表.....第 - 頁
（二五）對各部門捐助財團法人之效益評估表.....第 - 頁
（二六）因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表.....第 - 頁
（二七）增購及汰換車輛明細表.....第 - 頁
（二八）出國計畫執行情形報告表.....第 - 頁
（二九）赴大陸計畫執行情形報告表.....第 - 頁
（三十）回饋金代收代付明細表.....第 - 頁

臺北市大安地政事務所（19112）

104年度單位決算

目　　次

（三一）促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表..... 第 - 頁

三、財產類

（一）財產目錄..... 第060頁

（二）珍貴動產、不動產目錄總表..... 第 - 頁

四、市議會審議臺北市地方總預算案所提審議意見辦理情形報告表..... 第 - 頁

五、市議會審議通過 102年度臺北市地方總決算審核報告所提審議意見辦理情形報告表..... 第 - 頁

臺北市大安地政事務所（19112）

總　說　明

中華民國104年度

一、施政計畫實施狀況及績效

(一)已完成施政計畫重點概述：

1. 為達成全面提升服務品質，每月召開會議，各課就業務性質需求分別提出創新措施共計33案。
2. 定期辦理全所公文處理時效管制作業、主管公文核稿、新進人員公文寫作、檔案應用申請作業、檔案歸檔作業、為民服務櫃檯禮儀及電話禮貌教育訓練等計21場次，參訓人數共計279人次，提升專業知能及服務標準。
3. 辦理地籍測量圖籍e化建檔作業，提升服務品質。
4. 配合內政部地籍清理實施計畫及祭祀公業清理條例，辦理地籍清理及祭祀公業土地清理業務，以建全地籍；改善全功能櫃檯服務，提升服務品質。
5. 賡續辦理登記案件之登簿、校對、發狀及地籍資料閱覽、登記謄本核發作業，及內政部「土地登記複丈地價地用電腦作業系統WEB版」改善建議作業。
6. 設置多媒體影音播放系統，提供資訊更多元、舒適的洽公空間。
7. 善用社會資源，並賡續推動志工計畫，**104年本所志工共計服務532人次、1,599小時**，協助引導洽公民眾，並建立各項公共資訊服務網路，加強為民服務。
8. 辦理2次滿意度問答、1次志工座談會，確實掌握民意。
9. 104年度列管人民陳情案計260件，公文平均處理天數為1天。
10. 依政府機關(構)資通安全責任等級分級作業規定及本府資通訊安全發展行動方案執行計畫(102年至105年)完成資訊系統分級。

(二)施政計畫分項說明：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	一般業務	辦理文書、收發、印信、檔案、庶務、出納、財產物品、各項地政規費徵解管理及辦理研考業務、行政革新及公文暨會議指裁示事項列管追蹤、為民服務工作考核。	1. 加強環境清潔及綠美化改善工作，提升辦公環境舒適感。 2. 持續辦理志工招募及服務台人員訓練，強化為民服務工作。 3. 賡續辦理文書收發、印信、檔案、庶務、出納、財產物品等事務工作。 4. 完成104年度提升服務品質績效報告提送作業。 5. 完成本府地政局對本所104年度公文處理成效檢核作業，並經本府地政局評定為優等機關。	

臺北市大安地政事務所（19112）

總　說　明

中華民國104年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
			6. 辦理全所櫃檯服務禮貌及電話服務禮貌教育訓練講習。 7. 辦理全所第1季至第3季公文檢核、公文查催雙週稽核及每季公文逾期評比等公文管考作業。 8. 辦理各課電話禮貌考核，訂定本所服務禮貌月，辦理微笑之星選拔，票選出本所櫃檯最佳服務人員。 9. 配合本府地政局編撰「臺北市地政便捷悠遊手冊」。	
	會計業務	辦理歲計、會計、統計工作。	完成預算、決算、半年結算、每月預算執行報告、會計報告等財務資訊。	
	人事業務	辦理人事管理工作。	完成人事甄審會議6次、考績委員會議10次、退休4人、考試分發及晉用5人及辦理擬任人員送審、公務人員動態登記等銓審案件17次總計20人。	
地籍登記測量及管理	地籍登記	辦理人民申請土地及建物登記案件審查及其他有關土地登記業務事項暨登記法規之檢討、簡化、研修、整理。	1. 完成本所轄區各類登記案件19,737件，另受理跨所登記案件21,059件，每月辦理法令研討、登記實務訓練。 2. 本年度為民服務措施持續推動全面跨所登記、跨所收件、法院網路囑託限制登記作業並檢討人民申請案件處理期限。	
	地籍測量	辦理人民土地複丈、建物測量、地目變更、地籍圖、建物測量成果圖	1. 完成土地複丈、建物測量案件1,651件、2,995筆，測量專業重點訓練1次、每月於課務會議	

臺北市大安地政事務所（19112）

總　說　明

中華民國104年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		謄本核發與配合各機關、法院囑託土地複丈、建物測量。	時辦理測量法令研討、賡續辦理地籍數值資料維護更新等事項。 2. 本年度為民服務措施計有測量案件跨所收件、建構e化地籍圖庫縮短查詢圖資時間、運用內政部建物測量成果圖繪製系統繪製建物測量成果圖、繪製土地鑑界成果圖、應用筆電輔助辦理土地複丈作業及網路受理人民申請土地鑑界、地上權勘測、地役權勘測等。 3. 配合地政局研修相關測量法規及修正測量申請須知。	
	地籍資料管理	辦理登記案件之登簿、校對、發狀、地籍資料閱覽、登記謄本核發與地籍資料庫管理相關業務。	1. 完成40,353件、53,298筆土地、47,092棟建物之土地登記異動及379,671張謄本核發。 2. 辦理跨所人工登記簿謄本核發，計核發1,187件、5,396張；受理跨所核發英文不動產權利登記證明計2件。	
接受中央各部會補助業務支出	地籍清理	依內政部104年2月25日台內地字第1041301648號函。	1. 賡續受理97至101年公告下列土地之申請登記：地籍清理條例施行前已依有關法令清理之神明會，於地籍清理條例施行後仍以神明會名義登記者、以神明會名義登記者或具有神明會之性質及事實者、38年12月31日以前登記之抵押權、34年10月24日以前登記之限制登	

臺北市大安地政事務所（19112）

總　說　明

中華民國104年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
			記、45年12月31日以前登記之未定期限地上權、38年12月31日以前非以法定物權名稱登記者、日據時期會社或組合名義登記者、土地總登記時登記名義人姓名、名稱或住址不全或不符者、寺廟或宗教團體土地、各共有人登記之權利範圍合計不等於一者。 2. 已清查公告「以神明會名義登記者或具有神明會之性質及事實者」、「日據時期會社或組合名義登記者」、「土地總登記時登記名義人姓名、名稱或住址不全或不符者」及「權利主體不明」等4類土地，權利人逾期未申報或未申請登記者，協助辦理代為標售標的勘查等事宜。 3. 清理登記名義人無登載統一編號之土地及建物。	
其他設備	機械設備	配合業務推展，核實編列汰換門禁系統。	購置汰換門禁系統1套，以加強門禁管制，提升辦公環境安全。	
	資訊軟硬體設備	配合業務推展核實編列個人電腦等及辦理地籍資料庫管理及地政整合資訊系統相關業務。	購買個人電腦10部、平板電腦1臺、印表機7部、掃描器2臺及套裝軟體等，以提高工作效率及業務準確性，如期辦理完成。	
	雜項設備	配合業務推展，核實編列電腦圖書汰換碎紙機(粉碎	購買電腦圖書1批、汰換碎紙機(粉碎型)1臺，如期辦理完成。	

臺北市大安地政事務所（19112）

總　說　明

中華民國104年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		型)等設備。		

二、預算執行概況

(一)歲入

1. 本年度部分：預算數2億1,863萬2,628元，執行結果，實現數2億5,882萬1,292元，轉入下年度應收數8萬2,620元，決算數合計2億5,890萬3,912元，決算數占預算數之比率為118.42%，分別說明如下：

(1)罰款及賠償收入

罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰:預算數 260萬元，執行結果，實現數245萬657元，轉入下年度應收數8萬2,620元，決算數合計253萬3,277元，較預算數短收6萬6,723元，約減2.57%。

(2)規費收入

①、行政規費收入之審查費:預算數 420萬元，執行結果，決算數323萬9,075元，較預算數短收96萬925元，約減22.88%，主要係因土地鑑界筆數銳減之因素所致。改善措施：嗣後視歲入實際執行狀況，列為以後年度編列預算之參考。

②、行政規費收入之證照費:預算數360萬元，執行結果，決算數367萬5,760元，較預算數超收7萬5,760元，約增2.10%。

③、行政規費收入之登記費:預算數1億9,000萬元，執行結果，決算數2億3,389萬6,791元，較預算數超收4,389萬6,791元，約增23.10%，主要係因105年將實施房地合一，104年12月案件激增，致登記費增加。改善措施：嗣後視歲入實際執行狀況，列為以後年度編列預算之參考。

④、使用規費收入之場地設施使用費:預算數 2萬7,600元，執行結果，決算數2萬4,532元，較預算數短收3,068元，約減11.12%。

⑤、使用規費收入之資料使用費:預算數 789萬8,000元，執行結果，決算數796萬7,412元，較預算數超收6萬9,412元，約增0.88%。

⑥、使用規費收入之供應費:預算數 1萬9,000元，執行結果，決算數2萬8,645元，較預算數超收9,645元，約增50.76%，主要係因宣導埋設土地界標有成效所致。改善措施：嗣後視歲入實際執行狀況，列為以後年度編列預算之參考。

(3)財產收入

①、財產孳息之土地以外不動產租金:預算數1,028萬28元，執行結果，決算數751萬4,959元，較預算數短收276萬5,069元，約減26.90%，主要係因本所停車場於104年4月重新辦理標租，其決標金額較低之所致。改善措施：嗣後將依104年度標租之決標金額，辦理爾後年度歲入預算編列依據。

②、財產孳息之利息收入本年度未編列預算，執行結果，決算數84元，主要係因專戶

臺北市大安地政事務所（19112）

總　說　明

中華民國104年度

存款之利息收入繳庫。改善措施：嗣後視歲入實際執行狀況，列為以後年度編列預算之參考。

③、財產售價之廢舊物資售價:預算數8,000元，執行結果，決算數9,860元，較預算數超收1,860元，約增23.25%。主要係係財產報廢後於網路拍賣出售收入較預期為高所致。改善措施：嗣後視歲入實際執行狀況，列為以後年度編列預算之參考。

(4)其他收入

①、雜項收入之收回以前年度歲出：本年度未編列預算，執行結果，決算數17元，係收回以前年度土地登記罰鍰案移送郵資。

②、雜項收入之其他雜項收入：本年度未編列預算，執行結果，決算數1萬3,500元，係溢收民眾繳納地政規費。改善措施：訂定收費作業備忘，加強收費人員訓練，並持續調原案追查，俾免誤收情事發生。

2.以前年度部分：轉入數18萬8,062元，執行結果，註銷數2萬7,908元，實現數8萬4,160元，未結清數7萬5,994元，未結清數占轉入數之比率為40.41%，分別說明如下：

(1)罰款及賠償收入

①、罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：100年度轉入數6萬8,508元，執行結果，未結清數6萬8,508元，未結清數占轉入數之比率為100.00%，結轉下年度繼續執行，主要係因已移送強制執行，法院仍在執行中。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。

②、罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：102年度轉入數1萬1,660元，執行結果，註銷數1萬1,660元。

③、罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：103年度轉入數10萬7,894元，執行結果，註銷數1萬6,248元，實現數8萬4,160元，未結清數7,486元，未結清數占轉入數之比率為6.94%，結轉下年度繼續執行。

(二)歲出：

1.本年度部分：預算數1億1,795萬6,948元，執行結果，決算數1億1,766萬7,095元，決算數占預算數之比率為99.75%，其中經常門預算數9,608萬4,419元，執行結果，決算數9,581萬2,376元，決算數占預算數之比率為99.72%；資本門預算數172萬9,222元，決算數171萬1,412元，決算數占預算數之比率為98.97%；統籌科目申請動支數2,014萬3,307元，已執行完成，決算數2,014萬3,307元，分別說明如下：

(1)一般行政之行政管理：預算數2,798萬6,526元，執行結果，決算數2,778萬9,719元，較預算數節減19萬6,807元，約減0.70%。

(2)地籍管理之地籍登記測量及管理：預算數6,806萬7,893元，執行結果，決算數6,799萬2,657元，較預算數節減7萬5,236元，約減0.11%。

(3)接受補助業務支出之接受中央各部會補助業務支出：預算數3萬元，執行結果，決算數3萬元，較預算數無增減。

臺北市大安地政事務所（19112）

總　　說　　明

中華民國104年度

(4)建築及設備之其他設備：預算數172萬9,222元，執行結果，決算數171萬1,412元，較預算數節減1萬7,810元，約減1.03%。

(5)公務人員退休及撫卹給付:申請動支數 713萬5,262元,已執行完成,決算數713萬5,262元。

(8)公務人員福利互助補助：申請動支數176萬2,898元，已執行完成，決算數176萬2,898元。

(9)公務人員(工)待遇準備：申請動支數1,124萬5,147元，已執行完成，決算數1,124萬5,147元。

三、資產負債實況

(一)歲入類平衡表：

1.借方科目：

(1)歲入結存-存款1萬9,124元，較上年度0元增加1萬9,124元。

(2)應收歲入款15萬8,614元，係開具土地登記罰鍰裁處書尚未收得之款項，較上年度18萬8,062元減少2萬9,448元。

2.貸方科目：

(1)應納庫款15萬8,614元，係開具土地登記罰鍰裁處書尚未收得納庫之款項較上年度18萬8,062元減少2萬9,448元。

(2)預收款1萬9,124元，較上年度0元增加1萬9,124元。

(二)歲出類平衡表

1.借方科目：

(1)經費結存-存款351萬4,052元，其中一般銀行存款18萬1,716元、納入集中支付部分296萬2,336元及暫存健勞公保費撥付款37萬元，較上年度422萬9,663元減少71萬5,611元。

2.貸方科目：

(1)保管款314萬4,052元，係採購案廠商履約保證金及保固保證金296萬2,336元、約僱人員截至104年12月公自提離職儲金18萬1,716元，較上年度373萬2,321元減少58萬8,269元。

(2)代收款37萬元，係代收公用事業款代扣繳專戶37萬元，較上年度49萬7,342元減少12萬7,342元。

四、其他要點：無

臺北市大安地政事務所（19112）

歲入類平衡表

單位：新臺幣元

中華民國104年12月31日

借方科目	金額	貸方科目	金額
合 計	177,738	合 計	177,738
歲入結存－存款	19,124	應納庫款	158,614
一般銀行存款	19,124	預收款	19,124
應收歲入款	158,614		
100年度	68,508		
103年度	7,486		
104年度	82,620		

備考：【截至104年12月31日止帳列債權憑證12張，可以價格列計之保管品0元】。

臺北市大安地政事
歲入來源

經常門

中華民國

科目					預算數		
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				經常門資本門併計	218,632,628	-	218,632,628
				經常門合計	218,632,628	-	218,632,628
03				030000 罰款及賠償收入	2,600,000	-	2,600,000
	103			19112 大安地政事務所	2,600,000	-	2,600,000
		01		030100 罰金罰鍰及怠金	2,600,000	-	2,600,000
			01	030101 罰金罰鍰	2,600,000	-	2,600,000
04				040000 規費收入	205,744,600	-	205,744,600
	091			19112 大安地政事務所	205,744,600	-	205,744,600
		01		040100 行政規費收入	197,800,000	-	197,800,000
			01	040101 審查費	4,200,000	-	4,200,000
			02	040102 證照費	3,600,000	-	3,600,000
			03	040103 登記費	190,000,000	-	190,000,000
		02		040200 使用規費收入	7,944,600	-	7,944,600
			01	040202 場地設施使用費	27,600	-	27,600
			02	040203 資料使用費	7,898,000	-	7,898,000
			03	040206 供應費	19,000	-	19,000
06				060000 財產收入	10,288,028	-	10,288,028
	101			19112 大安地政事務所	10,288,028	-	10,288,028
		01		060100 財產孳息	10,280,028	-	10,280,028
			01	060103 土地以外不動產租金	10,280,028	-	10,280,028
			02	060101 利息收入	-	-	-
		02		060200 財產售價	8,000	-	8,000
			01	060201 廢舊物資售價	8,000	-	8,000
10				100000 其他收入	-	-	-
	504			19112 大安地政事務所	-	-	-

務所（19112）

別決算表

104年度

單位：新臺幣元；%

決算數				預決算比較增減數 (2)-(1)	決算數占預算數之比率 (2)/(1)
實現數	應收數	保留數	合計 (2)		
258,821,292	82,620	-	258,903,912	40,271,284	118.42
258,821,292	82,620	-	258,903,912	40,271,284	118.42
2,450,657	82,620	-	2,533,277	-66,723	97.43
2,450,657	82,620	-	2,533,277	-66,723	97.43
2,450,657	82,620	-	2,533,277	-66,723	97.43
2,450,657	82,620	-	2,533,277	-66,723	97.43
248,832,215	-	-	248,832,215	43,087,615	120.94
248,832,215	-	-	248,832,215	43,087,615	120.94
240,811,626	-	-	240,811,626	43,011,626	121.75
3,239,075	-	-	3,239,075	-960,925	77.12
3,675,760	-	-	3,675,760	75,760	102.10
233,896,791	-	-	233,896,791	43,896,791	123.10
8,020,589	-	-	8,020,589	75,989	100.96
24,532	-	-	24,532	-3,068	88.88
7,967,412	-	-	7,967,412	69,412	100.88
28,645	-	-	28,645	9,645	150.76
7,524,903	-	-	7,524,903	-2,763,125	73.14
7,524,903	-	-	7,524,903	-2,763,125	73.14
7,515,043	-	-	7,515,043	-2,764,985	73.10
7,514,959	-	-	7,514,959	-2,765,069	73.10
84	-	-	84	84	-
9,860	-	-	9,860	1,860	123.25
9,860	-	-	9,860	1,860	123.25
13,517	-	-	13,517	13,517	-
13,517	-	-	13,517	13,517	-

臺北市大安地政事

歲入來源

經常門

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

科目					預算數		
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
10	504	01		100200 雜項收入	-	-	-
			01	100201 收回以前年度歲出	-	-	-
			02	100202 其他雜項收入	-	-	-

務所（19112）

別決算表

單位：新臺幣元；%

104年度

決算數				預決算比較增減數	決算數占預算數之比率
實現數	應收數	保留數	合計 (2)	(2)-(1)	(2)/(1)
13,517	-	-	13,517	13,517	-
17	-	-	17	17	-
13,500	-	-	13,500	13,500	-

經常門

臺北市大安地政事
以前年度歲入來源

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

年度別	科目 款	項	目	節	名稱及編號	以前年度轉入數 應收數	以前年度轉入數 保留數	本年度減免(註銷)數 應收數	本年度減免(註銷)數 保留數
					經常門資本門併計	188,062	-	27,908	-
					經常門合計	188,062	-	27,908	-
100					100年度小計	68,508	-	-	-
	03				030000 罰款及賠償收入	68,508	-	-	-
		099			19112 大安地政事務所	68,508	-	-	-
			01		030100 罰金罰鍰及怠金	68,508	-	-	-
				01	030101 罰金罰鍰	68,508	-	-	-
102					102年度小計	11,660	-	11,660	-
	03				030000 罰款及賠償收入	11,660	-	11,660	-
		099			19112 大安地政事務所	11,660	-	11,660	-
			01		030100 罰金罰鍰及怠金	11,660	-	11,660	-
				01	030101 罰金罰鍰	11,660	-	11,660	-
103					103年度小計	107,894	-	16,248	-
	03				030000 罰款及賠償收入	107,894	-	16,248	-
		102			19112 大安地政事務所	107,894	-	16,248	-
			01		030100 罰金罰鍰及怠金	107,894	-	16,248	-
				01	030101 罰金罰鍰	107,894	-	16,248	-

務所（19112）

別轉入數決算表

單位：新臺幣元

104年度

本年度實現數		本年度調整數		本年度未結清數	
應收數	保留數	應收數	保留數	應收數	保留數
84,160	-	-	-	75,994	-
84,160	-	-	-	75,994	-
-	-	-	-	68,508	-
-	-	-	-	68,508	-
-	-	-	-	68,508	-
-	-	-	-	68,508	-
-	-	-	-	68,508	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
84,160	-	-	-	7,486	-
84,160	-	-	-	7,486	-
84,160	-	-	-	7,486	-
84,160	-	-	-	7,486	-
84,160	-	-	-	7,486	-

臺北市大安地政事務所（19112）

歲出類平衡表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁

中華民國104年12月31日

借方科目	金額	貸方科目	金額
合 計	3,514,052	合 計	3,514,052
經費結存－存款	3,514,052	保管款	3,144,052
一般銀行存款	181,716	代收款	370,000
納入集中支付部分	2,962,336		
暫存健勞公保費撥付款	370,000		

備考：【截至104年12月31日止帳列債權憑證0張，可以價格列計之保管品0元】。

本　頁　空　白

臺北市大安地政事
歲出政事

經常門

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

科目					預算				
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減			
						預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
				經常門資本門併計	117,798,948	30,000 -	128,000	-	-
				經常門合計	116,137,726	30,000 -	60,000	-	-
03				130000 民政支出	95,994,419	30,000 -	60,000	-	-
	031			19112 大安地政事務所	95,994,419	30,000 -	60,000	-	-
		01		130100 一般行政	27,986,526	-	-	-	-
			01	130101 行政管理	27,986,526	-	-	-	-
		02		132300 地籍管理	68,007,893	-	60,000	-	-
			01	132302 地籍登記測量及管理	68,007,893	-	60,000	-	-
		04		133900 接受補助業務支出	-	30,000 -	-	-	-
			01	133902 接受中央各部會補助業務支出	-	30,000 -	-	-	-
18				610000 退休撫卹給付支出	7,135,262	-	-	-	-
	001			41101 公務人員退休及撫卹給付	7,135,262	-	-	-	-
		01		614200 公務人員退休及撫卹給付	7,135,262	-	-	-	-
			01	614201 公務人員退休及撫卹給付	7,135,262	-	-	-	-
23				910000 其他支出	13,008,045	-	-	-	-
	001			41102 公務人員福利互助補助	1,762,898	-	-	-	-
		01		914300 公務人員福利互助補助	1,762,898	-	-	-	-
			01	914301 公務人員福利互助補助	1,762,898	-	-	-	-
	003			41104 公務人員(工)待遇準備	11,245,147	-	-	-	-
		01		914500 公務人員(工)待遇準備	11,245,147	-	-	-	-
			01	914501 公務人員(工)待遇準備	11,245,147	-	-	-	-

務所（19112）

別決算表

單位：新臺幣元；%

104年度

數			決算數				預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合計 (1)	實現數	應付數	保留數	合計 (2)			
預算調整數	小計								
-	158,000	117,956,948	117,667,095	-	-	117,667,095	-289,853	99.75	-
-	90,000	116,227,726	115,955,683	-	-	115,955,683	-272,043	99.77	-
-	90,000	96,084,419	95,812,376	-	-	95,812,376	-272,043	99.72	-
-	90,000	96,084,419	95,812,376	-	-	95,812,376	-272,043	99.72	-
-	-	27,986,526	27,789,719	-	-	27,789,719	-196,807	99.30	-
-	-	27,986,526	27,789,719	-	-	27,789,719	-196,807	99.30	-
-	60,000	68,067,893	67,992,657	-	-	67,992,657	-75,236	99.89	-
-	60,000	68,067,893	67,992,657	-	-	67,992,657	-75,236	99.89	-
-	30,000	30,000	30,000	-	-	30,000	-	100.00	-
-	30,000	30,000	30,000	-	-	30,000	-	100.00	-
-	-	7,135,262	7,135,262	-	-	7,135,262	-	100.00	-
-	-	7,135,262	7,135,262	-	-	7,135,262	-	100.00	-
-	-	7,135,262	7,135,262	-	-	7,135,262	-	100.00	-
-	-	7,135,262	7,135,262	-	-	7,135,262	-	100.00	-
-	-	13,008,045	13,008,045	-	-	13,008,045	-	100.00	-
-	-	1,762,898	1,762,898	-	-	1,762,898	-	100.00	-
-	-	1,762,898	1,762,898	-	-	1,762,898	-	100.00	-
-	-	1,762,898	1,762,898	-	-	1,762,898	-	100.00	-
-	-	11,245,147	11,245,147	-	-	11,245,147	-	100.00	-
-	-	11,245,147	11,245,147	-	-	11,245,147	-	100.00	-
-	-	11,245,147	11,245,147	-	-	11,245,147	-	100.00	-

臺北市大安地政事
歲出政事

資本門

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

科目					預算				
						預算增減			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
				資本門合計	1,661,222	-	68,000	-	-
03				130000 民政支出	1,661,222	-	68,000	-	-
	031			19112 大安地政事務所	1,661,222	-	68,000	-	-
		03		137100 建築及設備	1,661,222	-	68,000	-	-
			01	137104 其他設備	1,661,222	-	68,000	-	-

務所（19112）

別決算表

單位：新臺幣元；%

104年度

數			決算數				預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合計 (1)	實現數	應付數	保留數	合計 (2)			
預算調整數	小計								
-	68,000	1,729,222	1,711,412	-	-	1,711,412	-17,810	98.97	-
-	68,000	1,729,222	1,711,412	-	-	1,711,412	-17,810	98.97	-
-	68,000	1,729,222	1,711,412	-	-	1,711,412	-17,810	98.97	-
-	68,000	1,729,222	1,711,412	-	-	1,711,412	-17,810	98.97	-
-	68,000	1,729,222	1,711,412	-	-	1,711,412	-17,810	98.97	-

臺北市大安地政事歲出機關

經資門併計

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

款	項	目	節	科目 名稱及編號	原預算數	預算增減 預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
				合計	117,798,948	30,000 -	128,000	-	-
19				19000 地政局主管	97,655,641	30,000 -	128,000	-	-
	004			19112 大安地政事務所	97,655,641	30,000 -	128,000	-	-
		01		130100 一般行政	27,986,526	-	-	-	-
			01	130101 行政管理	27,986,526	-	-	-	-
				01 人事費	20,539,017	-	-	-	-
				02 業務費	7,447,509	-	-	-	-
		02		132300 地籍管理	68,007,893	-	60,000	-	-
			01	132302 地籍登記測量及管理	68,007,893	-	60,000	-	-
				01 人事費	65,655,710	-	-	-	-
				02 業務費	2,352,183	-	60,000	-	-
		03		137100 建築及設備	1,661,222	-	68,000	-	-
			01	137104 其他設備	1,661,222	-	68,000	-	-
				*03 設備及投資	1,661,222	-	68,000	-	-
				機械設備費	930,000	-	-	-	-
				資訊軟硬體設備費	711,122	-	-	-	-
				雜項設備費	20,100	-	68,000	-	-
		04		133900 接受補助業務支出	-	30,000 -	-	-	-
			01	133902 接受中央各部會補助業務支出	-	30,000 -	-	-	-
				01 人事費	-	3,000 -	-	-	-
				02 業務費	-	27,000 -	-	-	-
41				41000 其他支出	20,143,307	-	-	-	-
	001			41101 公務人員退休及撫卹給付	7,135,262	-	-	-	-
		01		614200 公務人員退休及撫卹給付	7,135,262	-	-	-	-
			01	614201 公務人員退休及撫卹給付	7,135,262	-	-	-	-

務所（19112）

別決算表

104年度

單位：新臺幣元；%

數			決算數				預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合計 (1)	實現數	應付數	保留數	合計 (2)			
預算調整數	小計								
-	158,000	117,956,948	117,667,095	-	-	117,667,095	-289,853	99.75	-
-	158,000	97,813,641	97,523,788	-	-	97,523,788	-289,853	99.70	-
-	158,000	97,813,641	97,523,788	-	-	97,523,788	-289,853	99.70	-
-	-	27,986,526	27,789,719	-	-	27,789,719	-196,807	99.30	-
-	-	27,986,526	27,789,719	-	-	27,789,719	-196,807	99.30	-
-	-	20,539,017	20,539,017	-	-	20,539,017	-	100.00	-
-	-	7,447,509	7,250,702	-	-	7,250,702	-196,807	97.36	-
-	60,000	68,067,893	67,992,657	-	-	67,992,657	-75,236	99.89	-
-	60,000	68,067,893	67,992,657	-	-	67,992,657	-75,236	99.89	-
-	-	65,655,710	65,655,710	-	-	65,655,710	-	100.00	-
-	60,000	2,412,183	2,336,947	-	-	2,336,947	-75,236	96.88	-
-	68,000	1,729,222	1,711,412	-	-	1,711,412	-17,810	98.97	-
-	68,000	1,729,222	1,711,412	-	-	1,711,412	-17,810	98.97	-
-	68,000	1,729,222	1,711,412	-	-	1,711,412	-17,810	98.97	-
-	-	930,000	919,000	-	-	919,000	-11,000	98.82	-
-	-	711,122	708,812	-	-	708,812	-2,310	99.68	-
-	68,000	88,100	83,600	-	-	83,600	-4,500	94.89	-
-	30,000	30,000	30,000	-	-	30,000	-	100.00	-
-	30,000	30,000	30,000	-	-	30,000	-	100.00	-
-	3,000	3,000	3,000	-	-	3,000	-	100.00	-
-	27,000	27,000	27,000	-	-	27,000	-	100.00	-
-	-	20,143,307	20,143,307	-	-	20,143,307	-	100.00	-
-	-	7,135,262	7,135,262	-	-	7,135,262	-	100.00	-
-	-	7,135,262	7,135,262	-	-	7,135,262	-	100.00	-
-	-	7,135,262	7,135,262	-	-	7,135,262	-	100.00	-

臺北市大安地政事歲出機關

經資門併計

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

科目					預算				
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減			
						預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
41	001	01	01	01 人事費	7,039,262	-	-	-	-
				04 獎補助及損失	96,000	-	-	-	-
	002			41102 公務人員福利互助補助	1,762,898	-	-	-	-
		01		914300 公務人員福利互助補助	1,762,898	-	-	-	-
			01	914301 公務人員福利互助補助	1,762,898	-	-	-	-
				01 人事費	1,688,250	-	-	-	-
				02 業務費	74,648	-	-	-	-
	004			41104 公務人員(工)待遇準備	11,245,147	-	-	-	-
		01		914500 公務人員(工)待遇準備	11,245,147	-	-	-	-
			01	914501 公務人員(工)待遇準備	11,245,147	-	-	-	-
				01 人事費	11,245,147	-	-	-	-

務所（19112）

別決算表

104年度

單位：新臺幣元；%

數			決算數				預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合計 (1)	實現數	應付數	保留數	合計 (2)			
預算調整數	小計								
-	-	7,039,262	7,039,262	-	-	7,039,262	-	100.00	-
-	-	96,000	96,000	-	-	96,000	-	100.00	-
-	-	1,762,898	1,762,898	-	-	1,762,898	-	100.00	-
-	-	1,762,898	1,762,898	-	-	1,762,898	-	100.00	-
-	-	1,762,898	1,762,898	-	-	1,762,898	-	100.00	-
-	-	1,688,250	1,688,250	-	-	1,688,250	-	100.00	-
-	-	74,648	74,648	-	-	74,648	-	100.00	-
-	-	11,245,147	11,245,147	-	-	11,245,147	-	100.00	-
-	-	11,245,147	11,245,147	-	-	11,245,147	-	100.00	-
-	-	11,245,147	11,245,147	-	-	11,245,147	-	100.00	-
-	-	11,245,147	11,245,147	-	-	11,245,147	-	100.00	-

臺北市大安地政事務所（19112）

歲入類現金出納表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁　　中華民國104年度

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
收項			
1.上期結存			
2.本期收入			258,924,576
(1) 歲入實收數		258,821,292	
罰款及賠償收入	2,450,657		
規費收入	248,832,215		
財產收入	7,524,903		
其他收入	13,517		
(2) 應收歲入款		84,160	
103 罰款及賠償收入	84,160		
(4) 暫收款			
收入數	54,647,949		
減：沖轉或發還數	-54,647,949		
(5) 預收款		19,124	
收入數	19,124		
減：沖轉或發還數			
(7) 以前年度納庫收回數		124,875	
(8) 以前年度歲入退還數		-124,875	
收項合計			258,924,576
付項			
1.本期支出			258,905,452
(1) 歲入納庫數		258,821,292	
罰款及賠償收入	2,450,657		
規費收入	248,832,215		
財產收入	7,524,903		
其他收入	13,517		
(2) 應納庫款納庫數		84,160	
103 罰款及賠償收入	84,160		
2.本期結存			19,124
(2) 歲入結存－存款		19,124	
付項合計			258,924,576

臺北市大安地政事務所（19112）

經資門併計

以前年度歲入退還數明細表

單位：新臺幣元

全 1頁第 1頁

中華民國104年度

年度別	科目名稱	金額	退還原因
	合計	124,875	
103	103年度小計	124,875	
	規費收入	124,875	
	大安地政事務所	124,875	
	行政規費收入	124,380	
	審查費－001	66,740	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入。
	證照費－001	4,280	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入。
	登記費－001	53,360	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入。
	使用規費收入	495	
	供應費－001	495	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入。

臺北市大安地政事務所（19112）

應納庫款餘額明細表

單位：新臺幣元

中華民國104年度

年度別	名稱及編號	上年度轉入應納庫款 (1)	本年度納庫數 (2)	本年度註銷數 (3)	本年度發生之應納庫款 (4)	截至本年度止之應納庫款 (1)-(2)-(3)+(4)	備註
	合計	188,062	84,160	27,908	82,620	158,614	
100	(100)年度小計	68,508	-	-	-	68,508	
	030000 罰款及賠償收入	68,508	-	-	-	68,508	
	19112 大安地政事務所	68,508	-	-	-	68,508	
	030100 罰金罰鍰及怠金	68,508	-	-	-	68,508	
	030101 罰金罰鍰	68,508	-	-	-	68,508	100年度罰金罰鍰應收歲入
		-	-	-	-	-	款
102	(102)年度小計	11,660	-	11,660	-	-	
	030000 罰款及賠償收入	11,660	-	11,660	-	-	
	19112 大安地政事務所	11,660	-	11,660	-	-	
	030100 罰金罰鍰及怠金	11,660	-	11,660	-	-	
	030101 罰金罰鍰	11,660	-	11,660	-	-	102年度罰金罰鍰應收歲入
		-	-	-	-	-	款取得執行憑證並經審計部
		-	-	-	-	-	台北市審計處104年9月14日
		-	-	-	-	-	審北市三第1040053044號函
		-	-	-	-	-	同意註銷11,660元。
103	(103)年度小計	107,894	84,160	16,248	-	7,486	
	030000 罰款及賠償收入	107,894	84,160	16,248	-	7,486	
	19112 大安地政事務所	107,894	84,160	16,248	-	7,486	
	030100 罰金罰鍰及怠金	107,894	84,160	16,248	-	7,486	
	030101 罰金罰鍰	107,894	84,160	16,248	-	7,486	103年度罰金罰鍰應收歲入
		-	-	-	-	-	款取得執行憑證並經審計部
		-	-	-	-	-	台北市審計處104年3月23日
		-	-	-	-	-	審北市三第1040050813號函
		-	-	-	-	-	同意註銷11,748元及104年12
		-	-	-	-	-	月28日第1040054057號函同

臺北市大安地政事務所（19112）

應納庫款餘額明細表

單位：新臺幣元

中華民國104年度

年度別	名稱及編號	上年度轉入應納庫款 (1)	本年度納庫數 (2)	本年度註銷數 (3)	本年度發生之應納庫款 (4)	截至本年度止之應納庫款 (1)-(2)-(3)+(4)	備註
103		-	-	-	-	-	意註銷4,500元
104	(104)年度小計	-	-	-	82,620	82,620	
	030000 罰款及賠償收入	-	-	-	82,620	82,620	
	19112 大安地政事務所	-	-	-	82,620	82,620	
	030100 罰金罰鍰及怠金	-	-	-	82,620	82,620	
	030101 罰金罰鍰	-	-	-	82,620	82,620	係104年度申請人逾期辦理
		-	-	-	-	-	登記之登記罰鍰，惟於104
		-	-	-	-	-	年度結束前尚未依規定繳納
		-	-	-	-	-	，轉入下年度繼續執行列為
		-	-	-	-	-	以前年度應收款

臺北市大安地政事務所（19112）

歲入結存－存款明細表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁

中華民國104年12月31日

摘　　要	金額	
	小　計	合　計
合　　計	-	19,124
一般銀行存款	-	19,124
	19,124	-

臺北市大安地政事務所（19112）

預 收 款 明 細 表

單位：新臺幣元

中華民國104年12月31日

全 1 頁 第 1 頁

摘 要	金額 小計	金額 合計
合 計	-	19,124
105年登記費歲入誤入為104年收入	19,124	-

臺北市大安地政事務所（19112）

以前年度應收歲入款減免（註銷）明細表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁　　中華民國104年度

年度別	科目 款	科目 項	科目 目	科目 節	科目 名稱	金額	減免（註銷）原因
					合 計	27,908	
102					102年度小計	11,660	
	03				罰款及賠償收入	11,660	
		099			大安地政事務所	11,660	
			01		罰金罰鍰及怠金	11,660	
				01	罰金罰鍰	11,660	取得執行憑證經審計處核准註銷
103					103年度小計	16,248	
	03				罰款及賠償收入	16,248	
		102			大安地政事務所	16,248	
			01		罰金罰鍰及怠金	16,248	
				01	罰金罰鍰	16,248	取得執行憑證經審計處核准註銷

臺北市大安地政事務所（19112）

歲出類現金出納表

單位：新臺幣元

中華民國104年度

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
收項			
1.上期結存			4,229,663
(2) 經費結存－存款		4,229,663	
2.本期收入			117,241,337
(1) 預領經費			
領到數(依內政部104年2月25日台內字第1041301648號)函辦理。	30,000		
減：沖轉數	-30,000		
(2) 預計支用數		117,956,948	
本機關經常門預算部分	96,084,419		
本機關資本門預算部分	1,729,222		
統籌科目部分	20,143,307		
(4) 保管款		-588,269	
收入數	7,408,925		
減：沖轉或發還數	-7,997,194		
(5) 代收款		-127,342	
收入數	16,841,404		
減：沖轉或發還數	-16,968,746		
收項合計			121,471,000
付項			
1.本期支出			117,956,948
(1) 歲出實付數		117,667,095	
一般行政	27,789,719		
地籍管理	67,992,657		
接受補助業務支出	30,000		
建築及設備	1,711,412		

臺北市大安地政事務所（19112）

歲出類現金出納表(續)

單位：新臺幣元

全 2 頁 第 2 頁　　中華民國104年度

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
公務人員退休及撫卹給付	7,135,262		
公務人員福利互助補助	1,762,898		
公務人員(工)待遇準備	11,245,147		
(4) 暫付款項－員工借支			
暫付款	384,873		
減：沖轉或收回數	-384,873		
暫付款項－各項補助費			
暫付數	574,940		
減：沖轉或收回數	-574,940		
暫付款項－其他費用			
暫付數	2,321,660		
減：沖轉或收回數	-2,321,660		
(9) 註銷可支庫款(本年度歲出分配數未支用賸餘數)		289,853	
2.本期結存			3,514,052
(2) 經費結存－存款		3,514,052	
付項合計			121,471,000

本　頁　空　白

臺北市大安地政事
歲出決算用途

經資門併計

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

科目					總計	經	
款	項	目	節	名稱		合計	人事費
				合計	117,667,095	115,955,683	106,170,386
19				地政局主管	97,523,788	95,812,376	86,197,727
	004			大安地政事務所	97,523,788	95,812,376	86,197,727
		01		一般行政	27,789,719	27,789,719	20,539,017
			01	行政管理	27,789,719	27,789,719	20,539,017
		02		地籍管理	67,992,657	67,992,657	65,655,710
			01	地籍登記測量及管理	67,992,657	67,992,657	65,655,710
		03		建築及設備	1,711,412	-	-
			01	其他設備	1,711,412	-	-
		04		接受補助業務支出	30,000	30,000	3,000
			01	接受中央各部會補助業務支出	30,000	30,000	3,000
41				其他支出	20,143,307	20,143,307	19,972,659
	001			公務人員退休及撫卹給付	7,135,262	7,135,262	7,039,262
		01		公務人員退休及撫卹給付	7,135,262	7,135,262	7,039,262
			01	公務人員退休及撫卹給付	7,135,262	7,135,262	7,039,262
	002			公務人員福利互助補助	1,762,898	1,762,898	1,688,250
		01		公務人員福利互助補助	1,762,898	1,762,898	1,688,250
			01	公務人員福利互助補助	1,762,898	1,762,898	1,688,250
	004			公務人員(工)待遇準備	11,245,147	11,245,147	11,245,147
		01		公務人員(工)待遇準備	11,245,147	11,245,147	11,245,147
			01	公務人員(工)待遇準備	11,245,147	11,245,147	11,245,147

備註：

務所（19112）

別科目分析表

單位：新臺幣元

104年度

常支出			資		
業務費	獎補助及損失	債務費	合計	設	
				小計	土地
9,689,297	96,000	-	1,711,412	1,711,412	-
9,614,649	-	-	1,711,412	1,711,412	-
9,614,649	-	-	1,711,412	1,711,412	-
7,250,702	-	-	-	-	-
7,250,702	-	-	-	-	-
2,336,947	-	-	-	-	-
2,336,947	-	-	-	-	-
-	-	-	1,711,412	1,711,412	-
-	-	-	1,711,412	1,711,412	-
27,000	-	-	-	-	-
27,000	-	-	-	-	-
74,648	96,000	-	-	-	-
-	96,000	-	-	-	-
-	96,000	-	-	-	-
-	96,000	-	-	-	-
74,648	-	-	-	-	-
74,648	-	-	-	-	-
74,648	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

備註：

臺北市大安地政事
歲出決算用途

經資門併計

全 1 頁 第 1 頁之三

中華民國

科目					本		
款	項	目	節	名稱	備		
					房屋建築及設備費	公共建設及設施費	機械設備費
				合計	-	-	919,000
19				地政局主管	-	-	919,000
	004			大安地政事務所	-	-	919,000
		01		一般行政	-	-	-
			01	行政管理	-	-	-
		02		地籍管理	-	-	-
			01	地籍登記測量及管理	-	-	-
		03		建築及設備	-	-	919,000
			01	其他設備	-	-	919,000
		04		接受補助業務支出	-	-	-
			01	接受中央各部會補助業務支出	-	-	-
41				其他支出	-	-	-
	001			公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
		01		公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
			01	公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
	002			公務人員福利互助補助	-	-	-
		01		公務人員福利互助補助	-	-	-
			01	公務人員福利互助補助	-	-	-
	004			公務人員(工)待遇準備	-	-	-
		01		公務人員(工)待遇準備	-	-	-
			01	公務人員(工)待遇準備	-	-	-

備註：

務所（19112）

別科目分析表

單位：新臺幣元

104年度

支出					
及投資					獎補助及損失
運輸設備費	資訊軟硬體設備費	雜項設備費	權利	投資	
-	708,812	83,600	-	-	-
-	708,812	83,600	-	-	-
-	708,812	83,600	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	708,812	83,600	-	-	-
-	708,812	83,600	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

備註：

臺北市大安地政事
人事費預決

全 2 頁 第 1 頁　　中華民國

計畫名稱	預算數		
	原預算數	預算增減數	合計 (1)
合計	106,167,386	3,000	106,170,386
一、本機關預算部分小計	86,194,727	3,000	86,197,727
一般行政	20,539,017	-	20,539,017
行政管理	20,539,017	-	20,539,017
地籍管理	65,655,710	-	65,655,710
地籍登記測量及管理	65,655,710	-	65,655,710
接受補助業務支出	-	3,000	3,000
接受中央各部會補助業務支出	-	3,000	3,000
二、統籌科目部分小計	19,972,659	-	19,972,659
公務人員退休及撫卹給付	7,039,262	-	7,039,262
公務人員退休及撫卹給付	7,039,262	-	7,039,262
公務人員福利互助補助	1,688,250	-	1,688,250
公務人員福利互助補助	1,688,250	-	1,688,250
公務人員(工)待遇準備	11,245,147	-	11,245,147
公務人員(工)待遇準備	11,245,147	-	11,245,147

算比較表

單位：新臺幣元；人

104年度

決算數	比較增減數		人數				說明
			預計數		實有數		
(2)	金額 (3)=(2)-(1)	百分比 (3)/(1)	員工	聘僱人員及臨時工	員工	聘僱人員及臨時工	
106,170,386	-	-	110	-	102	-	
86,197,727	-	-	110	-	102	-	
20,539,017	-	-	26	-	21	-	
20,539,017	-	-	26	-	21	-	
65,655,710	-	-	84	-	81	-	
65,655,710	-	-	84	-	81	-	
3,000	-	-	-	-	-	-	
3,000	-	-	-	-	-	-	
19,972,659	-	-	-	-	-	-	
7,039,262	-	-	-	-	-	-	
7,039,262	-	-	-	-	-	-	
1,688,250	-	-	-	-	-	-	
1,688,250	-	-	-	-	-	-	
11,245,147	-	-	-	-	-	-	
11,245,147	-	-	-	-	-	-	

臺北市大安地政事

人事費

中華民國

人事費別	預算數			決算數 (2)	比較增減數	
	原預算數	預算增減數	合計 (1)		金額 (3)=(2)-(1)	百分比 (3) ／ (1)
合計	106,167,386	3,000	106,170,386	106,170,386		
民意代表待遇						
法定編制人員待遇	56,981,440		56,981,440	54,894,876	-2,086,564	-3.66
技工及工友待遇	16,515,801		16,515,801	17,385,753	869,952	5.27
約聘僱人員待遇						
臨時工工資						
獎金						
其他給與	3,604,650		3,604,650	3,040,628	-564,022	-15.65
加班費	524,320	3,000	527,320	499,175	-28,145	-5.34
值班費						
退休離職儲金	4,678,131		4,678,131	5,942,952	1,264,821	27.04
退休退職給付	7,039,262		7,039,262	7,390,218	350,956	4.99
保險	5,578,635		5,578,635	5,771,637	193,002	3.46
待遇準備	11,245,147		11,245,147	11,245,147		

分析表

單位：新臺幣元；%；人

104年度

員工人數			說明
類別	預計數	實有數	
合計	110	102	1.年終獎金決算數6,929,836元。 2.考績獎金決算數4,082,286元。 3.考核獎金決算數1,873,258元。 4.90年度超時加班費實支數717,327元、八成數573,861元，決算數499,175元。 5.退休離職儲金決算數5,942,952元，超過預算數20%係因勞動基準法第56條修正提繳勞工退休準備金所致。
民意代表			
法定編制人員小計	74	69	
職員	74	69	
教員			
警察人員			
消防人員			
駐衛警			
技工及工友(含駕駛)小計	36	33	
技工	32	29	
工友	3	3	
駕駛	1	1	
聘(僱)人員			
臨時工			
退休人員		5	

臺北市大安地政事
工作衡量及成

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

機關及計畫名稱	工作單位	人員需要數		
		預計數	實際數	比較
地籍登記測量及管理	筆棟	84	81	-3

務所（19112）

本計算摘要表

104年度

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁之二

工作數量			單位成本		
預計數	實際數	比較	預計數	實際數	比較
566,763	180,157	-386,606	120.10	377.41	257.31

臺北市大安地政事
工作衡量及成

全 1 頁 第 1 頁之三

中華民國

機關及計畫名稱	總成本		
	預計數	實際數	比較
地籍登記測量及管理	68,067,893	67,992,657	-75,236

務所（19112）

本計算摘要表

單位：新臺幣元

104年度

全 1 頁 第 1 頁之四

人年工作率			說明
預計數	實際數	比較	
6,747.18	2,224.16	-4,523.02	因申辦登記案件之土地及建物筆棟數較預計數減少，致實際單位成本增加。

臺北市大安地政事務所（19112）

經費結存－存款明細表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁　　中華民國104年12月31日

摘　　要	金額	
	小　計	合　計
合　　計	-	3,514,052
一般銀行存款	-	181,716
	181,716	-
納入集中支付部分	-	2,962,336
	2,962,336	-
暫存健勞公保費撥付款	-	370,000
	370,000	-

臺北市大安地政事務所（19112）

保　管　款　明　細　表

單位：新臺幣元

中華民國104年12月31日

全　1 頁 第　1 頁

摘　　要	金　額	
	小　計	合　計
合　　計	-	3,144,052
地政局暨各地政事務所104年度電腦設備維護費履約保證金-精誠科技整合(股)公司104/4/11-105/3/31	73,468	-
大安地政辦公大樓1樓中庭設置自動繳款機履約保證金-永固便利停車(股)公司104/4/4-107/4/3	3,000	-
地下停車場暨毗鄰土地停車場提供使用案履約保證金-永固公司(104年4月4日-107年4月3日)	2,663,316	-
103年辦公大樓1樓提供使用行政契約設置微電腦自動收費系統影印機案履約保證金-105/12/31	2,000	-
1-4樓廁所及無障礙設施改善工程案保固保證金-尚易室內裝修公司(103/12/16-105/12/15)	34,971	-
103年空調主機系統及週邊設備汰換工程案保固保證金-功匠工程公司(103/10/2-106/10/1)	103,981	-
102年度汰換電腦機房水冷式箱型冷氣機、水塔及相關設備案保固保證金-上圖設計公司(102/9/25-105/9/25)	26,700	-
102年度汰換電話主機及機房遷移案保固保證金-國光電信網路有限公司(102/5/29-107/5/29)	27,300	-
104年門禁系統設備汰換案保固保證金-威博系統科技(股)公司104/8/11-107/8/10	27,600	-
約僱人員公、自提離職儲金	181,716	-

臺北市大安地政事務所（19112）

代 收 款 明 細 表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁　　中華民國104年12月31日

摘　　要	金額	
	小　計	合　計
合　　計	-	370,000
公用事業費款(公用事業費款代扣繳專戶12月份餘額)	370,000	-

本　頁　空　白

臺北市大安地政事
經費賸餘原因分

經常門

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

區分 機關或科目名稱	預算數	決算數
經常門資本門併計	97,813,641	97,523,788
經常門合計	96,084,419	95,812,376
大安地政事務所	96,084,419	95,812,376
行政管理	27,986,526	27,789,719
地籍登記測量及管理	68,067,893	67,992,657
接受中央各部會補助業務支出	30,000	30,000

析表(按計畫別)

單位：新臺幣元;%

104年度

賸　餘　數	賸餘數占預算數比率	賸　餘　原　因　分　析
289,853	0.30	
272,043	0.28	
272,043	0.28	
196,807	0.70	按業務需要而減少支出： 1.業務費節餘196,807元。
75,236	0.11	按業務需要而減少支出： 1.因業務核實支用節餘75,236元。
-	0.00	

臺北市大安地政事
經費賸餘原因分

資本門

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

區分 機關或科目名稱	預算數	決算數
資本門合計	1,729,222	1,711,412
大安地政事務所	1,729,222	1,711,412
其他設備	1,729,222	1,711,412
	-	-
	-	-

析表(按計畫別)

單位：新臺幣元;%

104年度

賸　餘　數	賸餘數占預算數比率	賸　餘　原　因　分　析
17,810	1.03	
17,810	1.03	
17,810	1.03	採購財物結餘： 1.汰換門禁系統節餘11,000元。2.汰換個人電腦節餘1,327元。3.週
-		設備邊節餘729元。4.套裝軟體節餘254元。5.汰換碎紙機節餘4,500元。

臺北市大安地政事
經費賸餘原因分

經常門

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

區分 機關或科目名稱	預算數	決算數
經常門資本門併計	97,813,641	97,523,788
經常門合計	96,084,419	95,812,376
人事費	86,197,727	86,197,727
業務費	9,886,692	9,614,649
	-	-

析表(按用途別)

單位：新臺幣元；%

104年度

賸　餘　數	賸餘數占預算數比率	賸　餘　原　因　分　析
289,853	0.30	
272,043	0.28	
-		
272,043	2.75	行政管理： 按業務需要而減少支出：業務費節餘196,807元。
-		地籍登記測量及管理： 按業務需要而減少支出：因業務核實支用節餘75,236元。

臺北市大安地政事
經費賸餘原因分

資本門

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

區分 機關或科目名稱	預算數	決算數
資本門合計	1,729,222	1,711,412
機械設備費	930,000	919,000
資訊軟硬體設備費	711,122	708,812
	-	-
雜項設備費	88,100	83,600

析表(按用途別)

單位：新臺幣元；%

104年度

賸　餘　數	賸餘數占預算數比率	賸　餘　原　因　分　析
17,810	1.03	
11,000	1.18	其他設備： 採購財物結餘：汰換門禁系統節餘11,000元
2,310	0.32	其他設備： 採購財物結餘：採購財物結餘：
-		1.汰換個人電腦節餘1,327元。2.週設備邊節餘729元。3.套裝軟體節餘254元。
4,500	5.11	其他設備： 採購財物結餘：汰換碎紙機節餘4,500元。

臺北市大安地政事
歲出按職能及經

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

經濟性分類 / 職能別分類	總計	經		
		經常支出合計	受雇人員報酬	商品及勞務購買支出
合計	117,667,095	115,955,683	106,170,386	9,689,297
01.一般公共事務	97,523,788	95,812,376	86,197,727	9,614,649
02.防　衛	-	-	-	-
03.公共秩序與安全	-	-	-	-
04.教　育	-	-	-	-
05.保　健	-	-	-	-
06.社會安全與福利	20,143,307	20,143,307	19,972,659	74,648
07.住宅及社區服務	-	-	-	-
08.娛樂、文化與宗教	-	-	-	-
09.燃料與能源	-	-	-	-
10.農、林、漁、牧業	-	-	-	-
11.礦業、製造業及營造業	-	-	-	-
12.運輸及通信	-	-	-	-
13.其他經濟服務	-	-	-	-
14.環境保護	-	-	-	-
15.其他支出	-	-	-	-

務所（19112）

濟性綜合分類表

單位：新臺幣元

104年度

全 1 頁 第 1 頁之二

常		支		
		經	常	移
債務利息	土地租金支出	對企業	對家庭及民間非營利機構	對政府
-	-	-	96,000	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	96,000	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

臺北市大安地政事
歲出按職能及經

全　1頁 第　1頁之三　　中華民國

經濟性分類 / 職能別分類	出	資		
	轉	資本支出合計	投資及	
	對國外		營業基金	非營業基金
合計	-	1,711,412	-	-
01.一般公共事務	-	1,711,412	-	-
02.防　衛	-	-	-	-
03.公共秩序與安全	-	-	-	-
04.教　育	-	-	-	-
05.保　健	-	-	-	-
06.社會安全與福利	-	-	-	-
07.住宅及社區服務	-	-	-	-
08.娛樂、文化與宗教	-	-	-	-
09.燃料與能源	-	-	-	-
10.農、林、漁、牧業	-	-	-	-
11.礦業、製造業及營造業	-	-	-	-
12.運輸及通信	-	-	-	-
13.其他經濟服務	-	-	-	-
14.環境保護	-	-	-	-
15.其他支出	-	-	-	-

務所（19112）

濟性綜合分類表（續）

單位：新臺幣元

104年度

全 1 頁 第 1 頁之四

本	支		出	
增資	資	本	移	轉
民間企業	對企業	對家庭及民間非營利機構	對政府	對國外
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

臺北市大安地政事
歲出按職能及經

全 1 頁 第 1 頁之五

中華民國

經濟性分類 / 職能別分類	資		固
	土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	住 宅
合計	-	-	-
01.一般公共事務	-	-	-
02.防 衛	-	-	-
03.公共秩序與安全	-	-	-
04.教 育	-	-	-
05.保 健	-	-	-
06.社會安全與福利	-	-	-
07.住宅及社區服務	-	-	-
08.娛樂、文化與宗教	-	-	-
09.燃料與能源	-	-	-
10.農、林、漁、牧業	-	-	-
11.礦業、製造業及營造業	-	-	-
12.運輸及通信	-	-	-
13.其他經濟服務	-	-	-
14.環境保護	-	-	-
15.其他支出	-	-	-

濟性綜合分類表（續）

單位：新臺幣元

104年度

本		支		出	
定	資	本	形	成	
非住宅房屋	其他營建工程	運輸工具	資訊軟體	機器及其他設備	土地改良
-	-	-	708,812	1,002,600	-
-	-	-	708,812	1,002,600	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

臺北市大安地政事
接受補助計畫

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

機關或補助計畫名稱	補助機關	可支用預算數			實現	
		合計	補助款部分	本府配合款部分	合計	補助款部分
合計		30,000	30,000	-	30,000	30,000
一、代收代付部分小計		-	-	-	-	-
二、未透列預算部分小計		-	-	-	-	-
三、已透列預算部分小計		30,000	30,000	-	30,000	30,000
地籍清理第2期實施計畫	內政部	30,000	30,000	-	30,000	30,000

務所（19112）

收支報告表

單位：新臺幣元

104年度

全 1 頁 第 1 頁之二

數	保留數			賸餘數			說明
本府配合款部分	合計	補助款部分	本府配合款部分	合計	補助款部分	本府配合款部分	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	(已透列預算)

臺北市大安地政事務所（19112）

財　產　目　錄

單位：新臺幣元

全　1 頁 第　1 頁　　中華民國104年度

財　產　類　別	摘　　要	上年度結轉金額	本年度增加金額	本年度減少金額	本年度結存金額
合　計		1,180,558,745	127,249,535	1,008,041	1,306,800,239
公務用財產		1,180,558,745	127,249,535	1,008,041	1,306,800,239
土地		1,048,930,516	125,646,771	-	1,174,577,287
土地改良物		-	-	-	-
房屋建築及設備		58,205,690	-	-	58,205,690
機械及設備		51,744,091	1,541,506	979,691	52,305,906
交通及運輸設備		4,313,457	49,258	-	4,362,715
雜項設備		17,364,991	12,000	28,350	17,348,641
有價證券		-	-	-	-
權　　利		-	-	-	-