19115

裝

訂

線

中華民國103年度

103年1月1日至103年12月31日

臺北市建成地政事務所（19115）

單　位　決　算

主辦會計人員：林韋伶 會計員林韋伶
（姓名及職名章）

機關長官：王秀玲 臺北市建成地政事務所主任王秀玲(甲)
（姓名及職名章）

臺北市建成地政事務所（19115）

103年度單位決算

目　　次

甲、總說明

一、施政計畫實施狀況及績效.....總說明001

二、預算執行概況.....總說明003

三、資產負債實況.....總說明005

四、其他要點.....總說明005

乙、主要表

一、歲入類

（一）歲入類平衡表.....第001頁

（二）歲入來源別決算表.....第002頁

（三）以前年度歲入來源別轉入數決算表.....第006頁

二、歲出類

（一）歲出類平衡表.....第008頁

（二）歲出政事別決算表.....第010頁

（三）歲出機關別決算表.....第014頁

（四）以前年度歲出政事別轉入數決算表.....第018頁

（五）以前年度歲出機關別轉入數決算表.....第020頁

（六）繼續經費決算表.....第 － 頁

丙、附屬表

一、歲入類

（一）歲入類現金出納表.....第022頁

（二）以前年度歲入退還數明細表.....第023頁

（三）應納庫款餘額明細表.....第024頁

（四）歲入類平衡表各科目明細表.....第 － 頁

（五）以前年度應收歲入款減免(註銷)明細表.....第026頁

（六）以前年度應收歲入保留款減免(註銷)明細表.....第 － 頁

二、歲出類

（一）歲出類現金出納表.....第027頁

（二）應收剔除經費明細表.....第 － 頁

臺北市建成地政事務所（19115）

103年度單位決算

目　　次

（三）歲出決算用途別科目分析表.....第030頁

（四）人事費預決算比較表.....第034頁

（五）人事費分析表.....第036頁

（六）工作衡量及成本計算摘要表.....第038頁

（七）材料明細表.....第 - 頁

（八）經費賸餘未解庫款明細表.....第 - 頁

（九）應付歲出款明細表.....第 - 頁

（十）應付歲出保留款明細表.....第 - 頁

（十一）歲出類平衡表各科目明細表.....第042頁

（十二）本年度保留原因分析表.....第 - 頁

（十三）以前年度保留原因分析表.....第 - 頁

（十四）經費賸餘原因分析表(按計畫別).....第046頁

（十五）經費賸餘原因分析表(按用途別).....第050頁

（十六）計畫停辦原因分析表.....第 - 頁

（十七）以前年度應付歲出款減免(註銷)明細表.....第 - 頁

（十八）以前年度應付歲出保留款減免(註銷)明細表.....第054頁

（十九）歲出按職能及經濟性綜合分類表.....第056頁

（二十）重大計畫執行績效報告表.....第 - 頁

（二一）接受補助計畫收支報告表.....第062頁

（二二）中央補助款代收代付明細表.....第 - 頁

（二三）補助團體私人經費報告表.....第 - 頁

（二四）對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表.....第 - 頁

（二五）對各部門捐助財團法人之效益評估表.....第 - 頁

（二六）因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表.....第 - 頁

（二七）增購及汰換車輛明細表.....第 - 頁

（二八）出國計畫執行情形報告表.....第 - 頁

（二九）赴大陸計畫執行情形報告表.....第 - 頁

（三十）回饋金代收代付明細表.....第 - 頁

臺北市建成地政事務所（19115）

103年度單位決算

目　　次

（三一）促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表..... 第 - 頁

三、財產類

（一）財產目錄..... 第064頁

（二）珍貴動產、不動產目錄總表..... 第 - 頁

四、市議會審議臺北市地方總預算案所提審議意見辦理情形報告表..... 第065頁

五、市議會審議通過 101年度臺北市地方總決算審核報告所提審議意見辦理情形報告表..... 第 - 頁

臺北市建成地政事務所（19115）

總　說　明

中華民國103年度

一、施政計畫實施狀況及績效

(一)已完成施政計畫重點概述：

1. 辦理人民申請土地及建物移轉登記、他項權利設定及塗銷登記、建物所有權第一次登記、標示變更登記及簡易登記案件、金融機構設定等申請案件，均能依限辦理完成，已達成施政目標。
2. 改進土地及建物登記審核業務，減少退回補正及駁回率，增加便民服務。
3. 接受申請地價謄本(包括傳真申請)、電話查詢地價及每3年1次跨所地價申報，精確迅速回應民眾所需，成效良好。
4. 受理人民、國有房地產、軍事機關及行政機關申請建物測量、土地複丈、地目變更及法院囑託鑑定測量查封登記等事項，均依計畫配合辦理完成。
5. 如期完成設備購置，提升資料保存效能，提高工作效率，繼續配合推動地籍資料電子流通及網路申辦。
6. 持續辦理工作簡化、創新研究及問卷調查，加強地政便民服務工作，提供多元服務管道。
7. 擴大受理跨縣市核發地籍謄本，繼續開放受理全國地籍謄本。
8. 加強地籍成果管理，土地權利人異動或他項權利設定登記等案件均隨時辦理異動，以保持地籍正確性。
9. 編印地政便捷服務悠遊手冊，提供民眾索取參閱；暢通申訴管道，重視民眾革新建言及陳情案件，加強便民服務。
10. 對逾限辦理之公文追蹤考核，以提高公文處理時效。
11. 善用社會資源繼續推動志工計畫，建立各項公共資訊服務網路。
12. 辦理文書、出納、財管、總務等各項業務圓滿達成目標。

(二)施政計畫分項說明：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	一般業務	辦理文書、收發、檔案、庶務、出納、財管、研考等業務。	順利完成行政管理工作、公文查核及業務研考等事項，提高行政效能，達成為民服務目標。	
	會計業務	辦理歲計、會計、統計工作。	完成預(概)算、決算及會計報告等財務資訊。	
	人事業務	辦理人事管理工作。	完成人事任免、差勤、升遷、獎懲、考績、退休等事項。	
地籍登記測量及管理	地籍登記	辦理人民申請土地及建物移轉登記、他項	1. 本年度完成登記案件3萬6,975件。	

臺北市建成地政事務所（19115）

總　　說　　明

中華民國103年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		權利設定及塗銷登記、建物所有權第一次登記及標示變更登記等申請案件。	2. 改進土地及建物登記審核業務，減少退回補正及駁回率，增加便民服務。市民申請案件均能依限辦理完成，已達成施政目標。	
	地籍測量	受理人民、國有房地產、軍事機關及行政機關申請建物測量、土地複丈、地目變更及法院囑託鑑定測量查封登記等事項。	1. 本年度完成測量案件3,075件。 2. 確保人民產權並防止土地界址糾紛，及配合現階段土地政策之推行均依計畫配合辦理完成。	
	地籍資料管理	辦理地籍資料登簿、校對、謄本核發、所有權狀發放、登記簿及申請案檔案管理、地政資料電腦系統維護管理等工作。	1. 本年度完成各類地籍謄本及閱覽等8萬9,756件。 2. 加強地籍成果管理，土地權利人變更或他項權利設定登記等案件均隨時辦理異動，確保地籍資料正確性，保障市民權益，達成施政目標。	
接受中央各部會補助業務支出	地籍清理	已依地籍清理條例規定公告之14類土地及建物，賡續受理權利人申報及申請登記。	賡續受理已清查公告之各類土地申報或申請作業，以達健全地籍，確保土地權利，促進土地利用之目標。	
其他設備	資訊軟硬體設備及雜項設備	辦理採購電腦相關設備及電子式謄本蓋章機等辦公事務設備。	本年度採購個人電腦、電腦周邊設備及零組件、套裝軟體、電腦圖書及電子式謄本蓋章機，均已執行完畢。	

臺北市建成地政事務所（19115）

總　說　明

中華民國103年度

二、預算執行概況

(一)歲入部分：

1.本年度部分：預算數1億9,236萬9,300元，執行結果，實現數2億770萬3,694元，轉入下年度應收歲入款94萬1,724元，決算數合計2億864萬5,418元，決算數占預算數之比例為108.46%，分別說明如下：

(1)罰款及賠償收入

罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰:預算數360萬元，執行結果，實現數283萬6,142元，轉入下年度應收歲入款94萬1,724元，決算數合計377萬7,866元，較預算數超收17萬7,866元，約增4.94%。實現數較預算數短收76萬3,858元，約減21.22%，係罰鍰來源主要為繼承案件，現繼承人多於期限內申辦登記，逾期申請登記之情形減少致短收。改善措施：嗣後視歲入實際執行狀況，列為以後年度編列預算之參考。

(2)規費收入

甲、行政規費收入之審查費:預算數590萬4,800元，執行結果，決算數622萬7,300元，較預算數超收32萬2,500元，約增5.46%。

乙、行政規費收入之證照費:預算數460萬元，執行結果，決算數417萬7,680元，較預算數短收42萬2,320元，約減9.18%。

丙、行政規費收入之登記費:預算數1億7,000萬元，執行結果，決算數1億8,720萬8,521元，較預算數超收1,720萬8,521元，約增10.12%。

丁、使用規費收入之場地設施使用費:預算數2萬5,000元，執行結果，決算數3萬5,510元，較預算數超收1萬510元，約增42.04%，主要係增加員工住宿公有房舍房租津貼及宿舍使用費所致。改善措施:未來將更審慎評估編列。

戊、使用規費收入之資料使用費:預算數820萬元，執行結果，決算數718萬868元，較預算數短收101萬9,132元，約減12.43%。

己、使用規費收入之供應費:預算數3萬500元，執行結果，決算數2萬4,445元，較預算數短收6,055元，約減19.85%。

(3)財產收入

甲、財產售價之廢舊物資售價：預算數9,000元，執行結果，決算數1萬1,990元，較預算數超收2,990元，約增33.22%，主要係增加出售印表機及廢舊之辦公椅所致。改善措施：未來將更審慎評估編列。

乙、財產孳息之利息收入：本年度未編列預算，執行結果，決算數2元，主要係依「臺北市政府委託台北富邦商業銀行股份有限公司代理臺北市市庫契約」機關專戶存款產生孳息所致。改善措施：嗣後視歲入實際執行狀況，列為以後年度編列預算之參考。

(4)其他收入

雜項收入之收回以前年度歲出：本年度未編列預算，執行結果，決算數1,236元，主要係收回102年度義務人移送行政執行之郵資餘額。

臺北市建成地政事務所（19115）

總　　說　　明

中華民國103年度

2.以前年度部分：

(1)罰款及賠償收入

甲、罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰101年度歲入轉入數1萬9,860元，執行結果，註銷數1,940元，未結清數1萬7,920元結轉下年度繼續處理。未結清數佔應收數90.23%，主要係因已移送強制執行，執行分署仍在執行中。改善措施：定期清查財產，移請執行分署併案續行執行，以加速執行成果。

乙、罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰102年度歲入轉入數18萬3,512元，執行結果，註銷數4萬6,723元，實現數7萬5,669元，未結清數6萬1,120元結轉下年度繼續處理。未結清數佔應收數33.31%，主要係因已移送強制執行，執行分署仍在執行中。改善措施：定期清查財產，移請執行分署併案續行執行，以加速執行成果。

(二)歲出部分：

1.本年度部分：預算數9,794萬7,216元，執行結果，決算數合計9,762萬9,115元，決算數占預算數之比例為99.68%，分別說明如下：

(1)一般行政

行政管理:預算數2,846萬8,286元，執行結果，決算數2,838萬6,580元，較預算數節餘8萬1,706元，約減0.29%。

(2)地籍管理

地籍登記測量及管理:預算數5,867萬6,672元，執行結果，決算數5,861萬644元，較預算數節餘6萬6,028元，約減0.11%。

(3)接受補助業務支出

接受中央各部會補助業務支出: 預算數2萬6,000元,執行結果,決算數2萬6,000元，較預算數無增減。

(4)建築及設備

其他設備: 預算數109萬6,484元，執行結果，決算數108萬1,722元，較預算數節餘1萬4,762元，約減1.35%。

(5)公務人員退休及撫卹給付

公務人員退休及撫卹給付:申請動支數623萬2,721元，已執行完成，決算數623萬2,721元。

(6)公務人員福利互助補助

公務人員福利互助補助:申請動支數135萬2,405元，已執行完成，決算數135萬2,405元。

(7)公務人員(工)待遇準備

公務人員(工)待遇準備:申請動支數209萬4,648元，執行結果，決算數193萬9,043元。

2.以前年度部分：

營建工程：102年度歲出轉入數81萬9,427元，執行結果，實現數76萬8,560元，

臺北市建成地政事務所（19115）

總　說　明

中華民國103年度

註銷未保留數5萬867元，係因該工程已全部竣工，未結清數0元。

三、資產負債實況

(一)歲入類平衡表：

1. 資產科目：

應收歲入款102萬764元，係開具土地登記罰鍰裁處書尚未收得之款項，較上年度20萬3,732元增加81萬7,032元。

2. 負債科目：

應納庫款102萬764元，係開具土地登記罰鍰裁處書尚未收得納庫之款項，較上年度20萬3,732元增加81萬7,032元。

(二)歲出類平衡表

1. 資產科目：

(1)經費結存-存款39萬3,725元，其中一般銀行存款9萬4,398元，市庫存款納入集中支付部分25萬8,529元，市庫存款暫存健勞公保費費撥付款4萬798元，較上年度51萬7,837元減少12萬4,112元。

(2) 暫付款-其他費用3萬9,472元，係公用事業費款代扣繳專戶已扣款未入帳之103年12月份電信費用，較上年度5萬1,383元減少1萬1,911元。

2. 負債及餘絀科目：

(1)保管款35萬2,927元，係廠商承包本所採購案件繳納之履約及保固保證金與聘僱人員離職儲金等，較上年度24萬7,527元增加10萬5,400元。

(2)代收款8萬270元，係103年度公用事業費款代扣款項及健勞保費代扣自付部份等，較上年度32萬1,693元減少24萬1,423元。

四、其他要點：無。

臺北市建成地政事務所（19115）

歲入類平衡表

單位：新臺幣元

中華民國103年12月31日

借方科目	金額	貸方科目	金額
合 計	1,020,764	合 計	1,020,764
應收歲入款	1,020,764	應納庫款	1,020,764
101年度	17,920		
102年度	61,120		
103年度	941,724		

備考：【截至103年12月31日止帳列債權憑證13張，可以價格列計之保管品0元】。

臺北市建成地政事歲入來源

經常門
全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

科目					預算數		
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				經常門資本門併計	192,369,300	-	192,369,300
				經常門合計	192,369,300	-	192,369,300
03				030000 罰款及賠償收入	3,600,000	-	3,600,000
	105			19115 建成地政事務所	3,600,000	-	3,600,000
		01		030100 罰金罰鍰及怠金	3,600,000	-	3,600,000
			01	030101 罰金罰鍰	3,600,000	-	3,600,000
04				040000 規費收入	188,760,300	-	188,760,300
	107			19115 建成地政事務所	188,760,300	-	188,760,300
		01		040100 行政規費收入	180,504,800	-	180,504,800
			01	040101 審查費	5,904,800	-	5,904,800
			02	040102 證照費	4,600,000	-	4,600,000
			03	040103 登記費	170,000,000	-	170,000,000
		02		040200 使用規費收入	8,255,500	-	8,255,500
			01	040202 場地設施使用費	25,000	-	25,000
			02	040203 資料使用費	8,200,000	-	8,200,000
			03	040206 供應費	30,500	-	30,500
06				060000 財產收入	9,000	-	9,000
	118			19115 建成地政事務所	9,000	-	9,000
		01		060200 財產售價	9,000	-	9,000
			01	060201 廢舊物資售價	9,000	-	9,000
		02		060100 財產孳息	-	-	-
			01	060101 利息收入	-	-	-
10				100000 其他收入	-	-	-
	108			19115 建成地政事務所	-	-	-
		01		100200 雜項收入	-	-	-

別決算表

103年度

單位：新臺幣元；%

決算數				預決算比較增減數	決算數占預算數之比率
實現數	應收數	保留數	合計 (2)	(2)-(1)	(2)/(1)
207,703,694	941,724	-	208,645,418	16,276,118	108.46
207,703,694	941,724	-	208,645,418	16,276,118	108.46
2,836,142	941,724	-	3,777,866	177,866	104.94
2,836,142	941,724	-	3,777,866	177,866	104.94
2,836,142	941,724	-	3,777,866	177,866	104.94
2,836,142	941,724	-	3,777,866	177,866	104.94
204,854,324	-	-	204,854,324	16,094,024	108.53
204,854,324	-	-	204,854,324	16,094,024	108.53
197,613,501	-	-	197,613,501	17,108,701	109.48
6,227,300	-	-	6,227,300	322,500	105.46
4,177,680	-	-	4,177,680	-422,320	90.82
187,208,521	-	-	187,208,521	17,208,521	110.12
7,240,823	-	-	7,240,823	-1,014,677	87.71
35,510	-	-	35,510	10,510	142.04
7,180,868	-	-	7,180,868	-1,019,132	87.57
24,445	-	-	24,445	-6,055	80.15
11,992	-	-	11,992	2,992	133.24
11,992	-	-	11,992	2,992	133.24
11,990	-	-	11,990	2,990	133.22
11,990	-	-	11,990	2,990	133.22
2	-	-	2	2	-
2	-	-	2	2	-
1,236	-	-	1,236	1,236	-
1,236	-	-	1,236	1,236	-
1,236	-	-	1,236	1,236	-

臺北市建成地政事
歲入來源

經常門
全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

科目					預算數		
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
10	108	01	01	100201 收回以前年度歲出	-	-	-

務所（19115）

別決算表

103年度

單位：新臺幣元；%

決算數				預決算比較增減數 (2)-(1)	決算數占預算數之比率 (2)/(1)
實現數	應收數	保留數	合計 (2)		
1,236	-	-	1,236	1,236	-

經常門

臺北市建成地政事
以前年度歲入來源

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

年度別	科目 款	項	目	節	名稱及編號	以前年度轉入數 應收數	以前年度轉入數 保留數	本年度減免（註銷）數 應收數	本年度減免（註銷）數 保留數
					經常門資本門併計	203,372	-	48,663	-
					經常門合計	203,372	-	48,663	-
101					101年度小計	19,860	-	1,940	-
	03				030000 罰款及賠償收入	19,860	-	1,940	-
		096			19115 建成地政事務所	19,860	-	1,940	-
			01		030100 罰金罰鍰及怠金	19,860	-	1,940	-
				01	030101 罰金罰鍰	19,860	-	1,940	-
102					102年度小計	183,512	-	46,723	-
	03				030000 罰款及賠償收入	183,512	-	46,723	-
		102			19115 建成地政事務所	183,512	-	46,723	-
			01		030100 罰金罰鍰及怠金	183,512	-	46,723	-
				01	030101 罰金罰鍰	183,512	-	46,723	-

務所（19115）

別轉入數決算表

單位：新臺幣元

103年度

全 1 頁 第 1 頁之二

本年度實現數		本年度調整數		本年度未結清數	
應收數	保留數	應收數	保留數	應收數	保留數
75,669	-	-	-	79,040	-
75,669	-	-	-	79,040	-
-	-	-	-	17,920	-
-	-	-	-	17,920	-
-	-	-	-	17,920	-
-	-	-	-	17,920	-
-	-	-	-	17,920	-
75,669	-	-	-	61,120	-
75,669	-	-	-	61,120	-
75,669	-	-	-	61,120	-
75,669	-	-	-	61,120	-
75,669	-	-	-	61,120	-

臺北市建成地政事務所（19115）

歲出類平衡表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁

中華民國103年12月31日

借方科目	金額	貸方科目	金額
合 計	433,197	合 計	433,197
經費結存－存款	393,725	保管款	352,927
一般銀行存款	94,398	代收款	80,270
納入集中支付部分	258,529		
暫存健勞公保費撥付款	40,798		
暫付款－其他費用	39,472		
代收款支付部分	39,472		

備考：【截至103年12月31日止帳列債權憑證0張，可以價格列計之保管品0元】。

本　頁　空　白

臺北市建成地政事歲出政事

經常門

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

科目					預算				
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減			
						預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
				經常門資本門併計	97,921,216	26,000 -	-	-	-
				經常門合計	96,824,732	26,000 -	-	-	-
03				130000 民政支出	87,144,958	26,000 -	-	-	-
	035			19115 建成地政事務所	87,144,958	26,000 -	-	-	-
		01		130100 一般行政	28,468,286	-	-	-	-
			01	130101 行政管理	28,468,286	-	-	-	-
		02		132300 地籍管理	58,676,672	-	-	-	-
			01	132302 地籍登記測量及管理	58,676,672	-	-	-	-
		04		133900 接受補助業務支出	-	26,000 -	-	-	-
			01	133902 接受中央各部會補助業務支出	-	26,000 -	-	-	-
18				610000 退休撫卹給付支出	6,232,721	-	-	-	-
	001			41101 公務人員退休及撫卹給付	6,232,721	-	-	-	-
		01		614200 公務人員退休及撫卹給付	6,232,721	-	-	-	-
			01	614201 公務人員退休及撫卹給付	6,232,721	-	-	-	-
23				910000 其他支出	3,447,053	-	-	-	-
	001			41102 公務人員福利互助補助	1,352,405	-	-	-	-
		01		914300 公務人員福利互助補助	1,352,405	-	-	-	-
			01	914301 公務人員福利互助補助	1,352,405	-	-	-	-
	003			41104 公務人員(工)待遇準備	2,094,648	-	-	-	-
		01		914500 公務人員(工)待遇準備	2,094,648	-	-	-	-
			01	914501 公務人員(工)待遇準備	2,094,648	-	-	-	-

務所（19115）

別決算表

103年度

單位：新臺幣元；%

數			決算數				預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合計 (1)	實現數	應付數	保留數	合計 (2)			
預算調整數	小計								
-	26,000	97,947,216	97,629,115	-	-	97,629,115	-318,101	99.68	-
-	26,000	96,850,732	96,547,393	-	-	96,547,393	-303,339	99.69	-
-	26,000	87,170,958	87,023,224	-	-	87,023,224	-147,734	99.83	-
-	26,000	87,170,958	87,023,224	-	-	87,023,224	-147,734	99.83	-
-	-	28,468,286	28,386,580	-	-	28,386,580	-81,706	99.71	-
-	-	28,468,286	28,386,580	-	-	28,386,580	-81,706	99.71	-
-	-	58,676,672	58,610,644	-	-	58,610,644	-66,028	99.89	-
-	-	58,676,672	58,610,644	-	-	58,610,644	-66,028	99.89	-
-	26,000	26,000	26,000	-	-	26,000	-	100.00	-
-	26,000	26,000	26,000	-	-	26,000	-	100.00	-
-	-	6,232,721	6,232,721	-	-	6,232,721	-	100.00	-
-	-	6,232,721	6,232,721	-	-	6,232,721	-	100.00	-
-	-	6,232,721	6,232,721	-	-	6,232,721	-	100.00	-
-	-	6,232,721	6,232,721	-	-	6,232,721	-	100.00	-
-	-	3,447,053	3,291,448	-	-	3,291,448	-155,605	95.49	-
-	-	1,352,405	1,352,405	-	-	1,352,405	-	100.00	-
-	-	1,352,405	1,352,405	-	-	1,352,405	-	100.00	-
-	-	1,352,405	1,352,405	-	-	1,352,405	-	100.00	-
-	-	2,094,648	1,939,043	-	-	1,939,043	-155,605	92.57	-
-	-	2,094,648	1,939,043	-	-	1,939,043	-155,605	92.57	-
-	-	2,094,648	1,939,043	-	-	1,939,043	-155,605	92.57	-

臺北市建成地政事
歲出政事

資本門

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

科目					預算				
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減			
						預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
				資本門合計	1,096,484	-	-	-	-
03				130000 民政支出	1,096,484	-	-	-	-
	035			19115 建成地政事務所	1,096,484	-	-	-	-
		03		137100 建築及設備	1,096,484	-	-	-	-
			01	137104 其他設備	1,096,484	-	-	-	-

務所（19115）

別決算表

103年度

單位：新臺幣元；%

數			決算數				預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合計 (1)	實現數	應付數	保留數	合計 (2)			
預算調整數	小計								
-	-	1,096,484	1,081,722	-	-	1,081,722	-14,762	98.65	-
-	-	1,096,484	1,081,722	-	-	1,081,722	-14,762	98.65	-
-	-	1,096,484	1,081,722	-	-	1,081,722	-14,762	98.65	-
-	-	1,096,484	1,081,722	-	-	1,081,722	-14,762	98.65	-
-	-	1,096,484	1,081,722	-	-	1,081,722	-14,762	98.65	-

臺北市建成地政事歲出機關

中華民國

經資門併計

全 2 頁 第 1 頁之一

款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減：預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
				合計	97,921,216	26,000 -	-	-	-
19				19000 地政局主管	88,241,442	26,000 -	-	-	-
	007			19115 建成地政事務所	88,241,442	26,000 -	-	-	-
		01		130100 一般行政	28,468,286	-	-	-	-
			01	130101 行政管理	28,468,286	-	-	-	-
				01 人事費	20,759,428	-	-	-	-
				02 業務費	7,708,858	-	-	-	-
		02		132300 地籍管理	58,676,672	-	-	-	-
			01	132302 地籍登記測量及管理	58,676,672	-	-	-	-
				01 人事費	56,337,630	-	-	-	-
				02 業務費	2,339,042	-	-	-	-
		03		137100 建築及設備	1,096,484	-	-	-	-
			01	137104 其他設備	1,096,484	-	-	-	-
				*03 設備及投資	1,096,484	-	-	-	-
				資訊軟硬體設備費	732,884	-	-	-	-
				雜項設備費	363,600	-	-	-	-
		04		133900 接受補助業務支出	-	26,000 -	-	-	-
			01	133902 接受中央各部會補助業務支出	-	26,000 -	-	-	-
				01 人事費	-	2,000 -	-	-	-
				02 業務費	-	24,000 -	-	-	-
41				41000 其他支出	9,679,774	-	-	-	-
	001			41101 公務人員退休及撫卹給付	6,232,721	-	-	-	-
		01		614200 公務人員退休及撫卹給付	6,232,721	-	-	-	-
			01	614201 公務人員退休及撫卹給付	6,232,721	-	-	-	-
				01 人事費	6,026,792	-	-	-	-

務所（19115）

別決算表

103年度

單位：新臺幣元；%

數			決算數				預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合計 (1)	實現數	應付數	保留數	合計 (2)			
預算調整數	小計								
-	26,000	97,947,216	97,629,115	-	-	97,629,115	-318,101	99.68	-
-	26,000	88,267,442	88,104,946	-	-	88,104,946	-162,496	99.82	-
-	26,000	88,267,442	88,104,946	-	-	88,104,946	-162,496	99.82	-
-	-	28,468,286	28,386,580	-	-	28,386,580	-81,706	99.71	-
-	-	28,468,286	28,386,580	-	-	28,386,580	-81,706	99.71	-
-	-	20,759,428	20,759,428	-	-	20,759,428	-	100.00	-
-	-	7,708,858	7,627,152	-	-	7,627,152	-81,706	98.94	-
-	-	58,676,672	58,610,644	-	-	58,610,644	-66,028	99.89	-
-	-	58,676,672	58,610,644	-	-	58,610,644	-66,028	99.89	-
-	-	56,337,630	56,337,630	-	-	56,337,630	-	100.00	-
-	-	2,339,042	2,273,014	-	-	2,273,014	-66,028	97.18	-
-	-	1,096,484	1,081,722	-	-	1,081,722	-14,762	98.65	-
-	-	1,096,484	1,081,722	-	-	1,081,722	-14,762	98.65	-
-	-	1,096,484	1,081,722	-	-	1,081,722	-14,762	98.65	-
-	-	732,884	718,301	-	-	718,301	-14,583	98.01	-
-	-	363,600	363,421	-	-	363,421	-179	99.95	-
-	26,000	26,000	26,000	-	-	26,000	-	100.00	-
-	26,000	26,000	26,000	-	-	26,000	-	100.00	-
-	2,000	2,000	2,000	-	-	2,000	-	100.00	-
-	24,000	24,000	24,000	-	-	24,000	-	100.00	-
-	-	9,679,774	9,524,169	-	-	9,524,169	-155,605	98.39	-
-	-	6,232,721	6,232,721	-	-	6,232,721	-	100.00	-
-	-	6,232,721	6,232,721	-	-	6,232,721	-	100.00	-
-	-	6,232,721	6,232,721	-	-	6,232,721	-	100.00	-
-	-	6,026,792	6,026,792	-	-	6,026,792	-	100.00	-

臺北市建成地政事歲出機關

經資門併計

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

科目					預算				
						預算增減			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
41	001	01	01	04 獎補助及損失	205,929	-	-	-	-
	002			41102 公務人員福利互助補助	1,352,405	-	-	-	-
		01		914300 公務人員福利互助補助	1,352,405	-	-	-	-
			01	914301 公務人員福利互助補助	1,352,405	-	-	-	-
				01 人事費	1,257,055	-	-	-	-
				02 業務費	95,350	-	-	-	-
	004			41104 公務人員(工)待遇準備	2,094,648	-	-	-	-
		01		914500 公務人員(工)待遇準備	2,094,648	-	-	-	-
			01	914501 公務人員(工)待遇準備	2,094,648	-	-	-	-
				01 人事費	2,094,648	-	-	-	-

務所（19115）

別決算表

103年度

單位：新臺幣元；%

數			決算數				預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合計 (1)	實現數	應付數	保留數	合計 (2)			
預算調整數	小計								
-	-	205,929	205,929	-	-	205,929	-	100.00	-
-	-	1,352,405	1,352,405	-	-	1,352,405	-	100.00	-
-	-	1,352,405	1,352,405	-	-	1,352,405	-	100.00	-
-	-	1,352,405	1,352,405	-	-	1,352,405	-	100.00	-
-	-	1,257,055	1,257,055	-	-	1,257,055	-	100.00	-
-	-	95,350	95,350	-	-	95,350	-	100.00	-
-	-	2,094,648	1,939,043	-	-	1,939,043	-155,605	92.57	-
-	-	2,094,648	1,939,043	-	-	1,939,043	-155,605	92.57	-
-	-	2,094,648	1,939,043	-	-	1,939,043	-155,605	92.57	-
-	-	2,094,648	1,939,043	-	-	1,939,043	-155,605	92.57	-

資本門

臺北市建成地政事
以前年度歲出政事

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

年度別	科目 款	項	目	節	名稱及編號	以前年度轉入數 應付數	以前年度轉入數 保留數	本年度減免（註銷）數 應付數	本年度減免（註銷）數 保留數
					經常門資本門併計	-	819,427	-	50,867
					資本門合計	-	819,427	-	50,867
102					102年度小計	-	819,427	-	50,867
	03				130000 民政支出	-	819,427	-	50,867
		035			19115 建成地政事務所	-	819,427	-	50,867
			03		137100 建築及設備	-	819,427	-	50,867
				01	137102 營建工程	-	819,427	-	50,867

務所（19115）

別轉入數決算表

單位：新臺幣元

103年度

本年度實現數		本年度調整數		本年度未結清數		剔除經費
應付數	保留數	應付數	保留數	應付數	保留數	
-	768,560	-	-	-	-	-
-	768,560	-	-	-	-	-
-	768,560	-	-	-	-	-
-	768,560	-	-	-	-	-
-	768,560	-	-	-	-	-
-	768,560	-	-	-	-	-
-	768,560	-	-	-	-	-

經資門併計

臺北市建成地政事
以前年度歲出機關

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

年度別	科目 款	項	目	節	名稱及編號	以前年度轉入數 應付數	以前年度轉入數 保留數	本年度減免（註銷）數 應付數	本年度減免（註銷）數 保留數
					合計	-	819,427	-	50,867
102					102年度小計	-	819,427	-	50,867
	19				19000 地政局主管	-	819,427	-	50,867
		007			19115 建成地政事務所	-	819,427	-	50,867
			03		137100 建築及設備	-	819,427	-	50,867
				01	137102 營建工程	-	819,427	-	50,867

務所（19115）

別轉入數決算表

單位：新臺幣元

103年度

全 1 頁 第 1 頁之二

本年度實現數		本年度調整數		本年度未結清數		剔除經費
應付數	保留數	應付數	保留數	應付數	保留數	
-	768,560	-	-	-	-	-
-	768,560	-	-	-	-	-
-	768,560	-	-	-	-	-
-	768,560	-	-	-	-	-
-	768,560	-	-	-	-	-
-	768,560	-	-	-	-	-

臺北市建成地政事務所（19115）

歲入類現金出納表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁

中華民國103年度

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
收項			
1.上期結存			
2.本期收入			207,779,363
(1) 歲入實收數		207,703,694	
罰款及賠償收入	2,836,142		
規費收入	204,854,324		
財產收入	11,992		
其他收入	1,236		
(2) 應收歲入款		75,669	
102 罰款及賠償收入	75,669		
(4) 暫收款			
收入數	12,467,101		
減：沖轉或發還數	-12,467,101		
(7) 以前年度納庫收回數		203,734	
(8) 以前年度歲入退還數		-203,734	
收項合計			207,779,363
付項			
1.本期支出			207,779,363
(1) 歲入納庫數		207,703,694	
罰款及賠償收入	2,836,142		
規費收入	204,854,324		
財產收入	11,992		
其他收入	1,236		
(2) 應納庫款納庫數		75,669	
102 罰款及賠償收入	75,669		
2.本期結存			
付項合計			207,779,363

臺北市建成地政事務所（19115）

經資門併計

以前年度歲入退還數明細表

中華民國103年度

單位：新臺幣元

全 1頁第 1頁

年度別	科目名稱	金額	退還原因
	合計	203,734	
100	100年度小計	480	
	規費收入	480	
	建成地政事務所	480	
	行政規費收入	480	
	證照費－001	480	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件
101	101年度小計	4,770	
	規費收入	4,770	
	建成地政事務所	4,770	
	行政規費收入	4,770	
	審查費－001	4,770	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件
102	102年度小計	198,484	
	規費收入	198,484	
	建成地政事務所	198,484	
	行政規費收入	198,404	
	審查費－001	71,000	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件
	證照費－001	4,000	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件
	登記費－001	123,404	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件
	使用規費收入	80	
	資料使用費－001	40	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件
	供應費－001	40	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件

臺北市建成地政事務所（19115）

應納庫款餘額明細表

單位：新臺幣元

全 2 頁 第 1 頁

中華民國103年度

年度別	名稱及編號	上年度轉入應納庫款 (1)	本年度納庫數 (2)	本年度註銷數 (3)	本年度發生之應納庫款 (4)	截至本年度止之應納庫款 (1)-(2)-(3)+(4)	備註
	合計	203,372	75,669	48,663	941,724	1,020,764	
101	(101)年度小計	19,860	-	1,940	-	17,920	
	030000 罰款及賠償收入	19,860	-	1,940	-	17,920	
	19115 建成地政事務所	19,860	-	1,940	-	17,920	
	030100 罰金罰鍰及怠金	19,860	-	1,940	-	17,920	
	030101 罰金罰鍰	19,860	-	1,940	-	17,920	業經臺北市審計處審北市三
		-	-	-	-	-	字第1030053498號函同意註
		-	-	-	-	-	銷1,940元
102	(102)年度小計	183,512	75,669	46,723	-	61,120	
	030000 罰款及賠償收入	183,512	75,669	46,723	-	61,120	
	19115 建成地政事務所	183,512	75,669	46,723	-	61,120	
	030100 罰金罰鍰及怠金	183,512	75,669	46,723	-	61,120	
	030101 罰金罰鍰	183,512	75,669	46,723	-	61,120	業經臺北市審計處審北市三
		-	-	-	-	-	字第1030003277號函同意註
		-	-	-	-	-	銷9,260元、臺北市審計處
		-	-	-	-	-	審北市三字第1030052393號
		-	-	-	-	-	函同意註銷2,200元、臺北
		-	-	-	-	-	市審計處審北市三字第1030
		-	-	-	-	-	053498號函同意註銷3,320
		-	-	-	-	-	元、臺北市審計處審北市三
		-	-	-	-	-	字第1030010744號函同意註
		-	-	-	-	-	銷31,943元
103	(103)年度小計	-	-	-	941,724	941,724	
	030000 罰款及賠償收入	-	-	-	941,724	941,724	
	19115 建成地政事務所	-	-	-	941,724	941,724	
	030100 罰金罰鍰及怠金	-	-	-	941,724	941,724	

臺北市建成地政事務所（19115）

應納庫款餘額明細表

單位：新臺幣元

中華民國103年度

全 2 頁 第 2 頁

年度別	名稱及編號	上年度轉入應納庫款 (1)	本年度納庫數 (2)	本年度註銷數 (3)	本年度發生之應納庫款 (4)	截至本年度止之應納庫款 (1)-(2)-(3)+(4)	備註
103	030101 罰金罰鍰	-	-	-	941,724	941,724	103年度開具土地登記罰鍰
		-	-	-	-	-	裁處書尚未收得之數額

臺北市建成地政事務所（19115）

以前年度應收歲入款減免（註銷）明細表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁

中華民國103年度

年度別	科目 款	項	目	節	名稱	金額	減免（註銷）原因
					合 計	48,663	
101					101年度小計	1,940	
	03				罰款及賠償收入	1,940	
		096			建成地政事務所	1,940	
			01		罰金罰鍰及怠金	1,940	
				01	罰金罰鍰	1,940	取得義務人執行憑證業經審計處核定在案註銷應收歲入款
102					102年度小計	46,723	
	03				罰款及賠償收入	46,723	
		102			建成地政事務所	46,723	
			01		罰金罰鍰及怠金	46,723	
				01	罰金罰鍰	46,723	取得義務人執行憑證業經審計處核定在案註銷應收歲入款

臺北市建成地政事務所（19115）

歲出類現金出納表

中華民國103年度

單位：新臺幣元

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
收項			
1.上期結存			1,337,264
(2) 經費結存－存款		517,837	
(4) 保留庫款		819,427	
2.本期收入			97,811,193
(1) 預領經費			
領到數(分配預算未奉核定前先行預領經費)	17,075,797		
減：沖轉數	-17,075,797		
領到數(依內政部103年2月13日台內地字第1030088079號辦理)	26,000		
減：沖轉數	-26,000		
(2) 預計支用數		97,947,216	
本機關經常門預算部分	87,170,958		
本機關資本門預算部分	1,096,484		
統籌科目部分	9,679,774		
(4) 保管款		105,400	
收入數	3,435,465		
減：沖轉或發還數	-3,330,065		
(5) 代收款		-241,423	
收入數	43,110,511		
減：沖轉或發還數	-43,351,934		
(6) 受託經費			
收入數	175,000		
減：沖轉數	-175,000		
收項合計			99,148,457
付項			

臺北市建成地政事務所（19115）

歲出類現金出納表(續)

單位：新臺幣元

中華民國103年度

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
1.本期支出			98,754,732
(1) 歲出實付數		97,629,115	
一般行政	28,386,580		
地籍管理	58,610,644		
接受補助業務支出	26,000		
建築及設備	1,081,722		
公務人員退休及撫卹給付	6,232,721		
公務人員福利互助補助	1,352,405		
公務人員(工)待遇準備	1,939,043		
(3) 應付歲出保留款		768,560	
102 建築及設備	768,560		
(4) 暫付款項－員工借支			
暫付款	20,550,998		
減：沖轉或收回數	-20,550,998		
暫付款項－各項補助費			
暫付數	486,100		
減：沖轉或收回數	-486,100		
暫付款項－其他費用		-11,911	
暫付數	6,431,386		
減：沖轉或收回數	-6,443,297		
(7) 委託經費			
移轉數	819,427		
減：沖轉數	-819,427		
(8) 註銷保留庫款(以前年度保留款未支用賸餘數)		50,867	
應付歲出保留款註銷部分	50,867		

臺北市建成地政事務所（19115）

歲出類現金出納表(續)

中華民國103年度

單位：新臺幣元

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
(9) 註銷可支庫款(本年度歲出分配數未支用賸餘數)		318,101	
2.本期結存			393,725
(2) 經費結存－存款		393,725	
付項合計			99,148,457

臺北市建成地政事歲出決算用途

中華民國

經資門併計

全 1 頁 第 1 頁之一

科目					總計	經	
款	項	目	節	名稱		合計	人事費
				合計	97,629,115	96,547,393	86,321,948
19				地政局主管	88,104,946	87,023,224	77,099,058
	007			建成地政事務所	88,104,946	87,023,224	77,099,058
		01		一般行政	28,386,580	28,386,580	20,759,428
			01	行政管理	28,386,580	28,386,580	20,759,428
		02		地籍管理	58,610,644	58,610,644	56,337,630
			01	地籍登記測量及管理	58,610,644	58,610,644	56,337,630
		03		建築及設備	1,081,722	-	-
			01	其他設備	1,081,722	-	-
		04		接受補助業務支出	26,000	26,000	2,000
			01	接受中央各部會補助業務支出	26,000	26,000	2,000
41				其他支出	9,524,169	9,524,169	9,222,890
	001			公務人員退休及撫卹給付	6,232,721	6,232,721	6,026,792
		01		公務人員退休及撫卹給付	6,232,721	6,232,721	6,026,792
			01	公務人員退休及撫卹給付	6,232,721	6,232,721	6,026,792
	002			公務人員福利互助補助	1,352,405	1,352,405	1,257,055
		01		公務人員福利互助補助	1,352,405	1,352,405	1,257,055
			01	公務人員福利互助補助	1,352,405	1,352,405	1,257,055
	004			公務人員(工)待遇準備	1,939,043	1,939,043	1,939,043
		01		公務人員(工)待遇準備	1,939,043	1,939,043	1,939,043
			01	公務人員(工)待遇準備	1,939,043	1,939,043	1,939,043

備註：

務所（19115）

別科目分析表

103年度

單位：新臺幣元

常支出			資		
				設	
業務費	獎補助及損失	債務費	合計	小計	土地
10,019,516	205,929	-	1,081,722	1,081,722	-
9,924,166	-	-	1,081,722	1,081,722	-
9,924,166	-	-	1,081,722	1,081,722	-
7,627,152	-	-	-	-	-
7,627,152	-	-	-	-	-
2,273,014	-	-	-	-	-
2,273,014	-	-	-	-	-
-	-	-	1,081,722	1,081,722	-
-	-	-	1,081,722	1,081,722	-
24,000	-	-	-	-	-
24,000	-	-	-	-	-
95,350	205,929	-	-	-	-
-	205,929	-	-	-	-
-	205,929	-	-	-	-
-	205,929	-	-	-	-
95,350	-	-	-	-	-
95,350	-	-	-	-	-
95,350	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

備註：

臺北市建成地政事歲出決算用途

中華民國

經資門併計

全 1 頁 第 1 頁之三

科目					本		
					備		
款	項	目	節	名稱	房屋建築及設備費	公共建設及設施費	機械設備費
				合計	-	-	-
19				地政局主管	-	-	-
	007			建成地政事務所	-	-	-
		01		一般行政	-	-	-
			01	行政管理	-	-	-
		02		地籍管理	-	-	-
			01	地籍登記測量及管理	-	-	-
		03		建築及設備	-	-	-
			01	其他設備	-	-	-
		04		接受補助業務支出	-	-	-
			01	接受中央各部會補助業務支出	-	-	-
41				其他支出	-	-	-
	001			公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
		01		公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
			01	公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
	002			公務人員福利互助補助	-	-	-
		01		公務人員福利互助補助	-	-	-
			01	公務人員福利互助補助	-	-	-
	004			公務人員(工)待遇準備	-	-	-
		01		公務人員(工)待遇準備	-	-	-
			01	公務人員(工)待遇準備	-	-	-

備註：

務所（19115）

別科目分析表

103年度

單位：新臺幣元

支出					
及投資					獎補助及損失
運輸設備費	資訊軟硬體設備費	雜項設備費	權利	投資	
-	718,301	363,421	-	-	-
-	718,301	363,421	-	-	-
-	718,301	363,421	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	718,301	363,421	-	-	-
-	718,301	363,421	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

備註：

臺北市建成地政事
人事費預決

全 2 頁 第 1 頁　　中華民國

計畫名稱	預算數		
	原預算數	預算增減數	合計 (1)
合計	86,475,553	2,000	86,477,553
一、本機關預算部分小計	77,097,058	2,000	77,099,058
一般行政	20,759,428	-	20,759,428
行政管理	20,759,428	-	20,759,428
地籍管理	56,337,630	-	56,337,630
地籍登記測量及管理	56,337,630	-	56,337,630
接受補助業務支出	-	2,000	2,000
接受中央各部會補助業務支出	-	2,000	2,000
二、統籌科目部分小計	9,378,495	-	9,378,495
公務人員退休及撫卹給付	6,026,792	-	6,026,792
公務人員退休及撫卹給付	6,026,792	-	6,026,792
公務人員福利互助補助	1,257,055	-	1,257,055
公務人員福利互助補助	1,257,055	-	1,257,055
公務人員(工)待遇準備	2,094,648	-	2,094,648
公務人員(工)待遇準備	2,094,648	-	2,094,648

務所（19115）

算比較表

單位：新臺幣元；人

103年度

決算數	比較增減數		人數				說明
			預計數		實有數		
(2)	金額 (3)=(2)-(1)	百分比 (3)/(1)	員工	聘僱人員及臨時工	員工	聘僱人員及臨時工	
86,321,948	-155,605	-0.18	101	-	99	-	
77,099,058	-	-	101	-	99	-	
20,759,428	-	-	25	-	24	-	
20,759,428	-	-	25	-	24	-	
56,337,630	-	-	76	-	75	-	
56,337,630	-	-	76	-	75	-	
2,000	-	-	-	-	-	-	
2,000	-	-	-	-	-	-	
9,222,890	-155,605	-1.66	-	-	-	-	
6,026,792	-	-	-	-	-	-	
6,026,792	-	-	-	-	-	-	
1,257,055	-	-	-	-	-	-	
1,257,055	-	-	-	-	-	-	
1,939,043	-155,605	-7.43	-	-	-	-	
1,939,043	-155,605	-7.43	-	-	-	-	

臺北市建成地政事

人事費

全 2 頁 第 1 頁

中華民國

人事費別	預算數			決算數 (2)	比較增減數	
	原預算數	預算增減數	合計 (1)		金額 (3)=(2)-(1)	百分比 (3) ／ (1)
合計	86,475,553	2,000	86,477,553	86,321,948	-155,605	-0.18
民意代表待遇						
政務人員待遇						
法定編制人員待遇	52,360,800		52,360,800	50,298,214	-2,062,586	-3.94
技工及工友待遇	13,717,944		13,717,944	15,339,029	1,621,085	11.82
約聘僱人員待遇						
臨時工工資						
獎金	168,000		168,000	167,700	-300	-0.18
其他給與	2,519,575		2,519,575	2,088,486	-431,089	-17.11
加班費	430,000	2,000	432,000	430,922	-1,078	-0.25
值班費						
退休離職儲金	4,123,943		4,123,943	3,859,696	-264,247	-6.41
退休退職給付	6,026,792		6,026,792	7,068,820	1,042,028	17.29
保險	5,033,851		5,033,851	5,130,038	96,187	1.91
待遇準備	2,094,648		2,094,648	1,939,043	-155,605	-7.43

務所（19115）

分析表

103年度

單位：新臺幣元；%；人

員工人數			說明
類別	預計數	實有數	
合計	101	99	1.單位預算機關90年度超時加班費實支數額之八成金額爲430,285元，決算數430,922元扣除追加預算後爲428,922元，未有超支情形 2.員工年終獎金6,504,620元 3.員工考績(核)獎金5,272,270元 4.測量助理工程獎金167,700元
民意代表			
政務人員			
法定編制人員小計	72	71	
職員	72	71	
教員			
警察人員			
消防人員			
駐衛警			
技工及工友(含駕駛)小計	29	28	
技工	25	24	
工友	3	3	
駕駛	1	1	
聘(僱)人員			
臨時工			
退休人員		1	

臺北市建成地政事
工作衡量及成

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

機關及計畫名稱	工作單位	人員需要數		
		預計數	實際數	比較
地籍登記測量及管理	筆棟	76	75	-1

務所（19115）

本計算摘要表

103年度

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁之二

工作數量			單位成本		
預計數	實際數	比較	預計數	實際數	比較
395,464	383,230	-12,234	148.37	152.94	4.57

臺北市建成地政事
工作衡量及成

全 1 頁 第 1 頁之三

中華民國

機關及計畫名稱	總成本		
	預計數	實際數	比較
地籍登記測量及管理	58,676,672	58,610,644	-66,028

務所（19115）

本計算摘要表

103年度

單位：新臺幣元

人年工作率			說明
預計數	實際數	比較	
5,203.47	5,109.73	-93.74	

臺北市建成地政事務所（19115）

經費結存－存款明細表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁　　中華民國103年12月31日

摘　　要	金額 小計	金額 合計
合　　計	-	393,725
一般銀行存款	-	94,398
台北富邦龍山分行330246302758聘雇人員離職儲金專戶	32,421	-
台北富邦龍山分行330246302855聘雇人員離職儲金專戶	18,986	-
台北富邦龍山分行330246302863聘雇人員離職儲金專戶	21,264	-
台北富邦龍山分行330246303037聘雇人員離職儲金專戶	8,204	-
台北富邦龍山分行330246303045聘雇人員離職儲金專戶	8,204	-
台北富邦龍山分行330246303118聘雇人員離職儲金專戶	5,319	-
納入集中支付部分	-	258,529
19115390000-1集中支付保管款專戶	258,529	-
暫存健勞公保費撥付款	-	40,798
台北富邦公庫部210551911501公用事業費款代繳費款專戶	35,528	-
台北富邦公庫部210551911511健保費代繳費款專戶	4,026	-
台北富邦公庫部210551911512勞保費代繳費款專戶	1,244	-

臺北市建成地政事務所（19115）

暫付款－其他費用明細表

單位：新臺幣元

中華民國103年12月31日

全 1 頁 第 1 頁

摘　　要	金額	
	小　計	合　計
合　　計	-	39,472
代收款支付部分	-	39,472
暫付12月份數據電信費(代收款部分)	39,472	-

臺北市建成地政事務所（19115）

保　管　款　明　細　表

單位：新臺幣元

全　1 頁 第　1 頁　　中華民國103年12月31日

摘　　要	金額 小計	金額 合計
合　　計	-	352,927
履約保證金	-	196,117
精誠科技整合股份有限公司102年度電腦設備維護勞務採購案履約保證金(102/4/11~104/4/10)	61,992	-
長翊事務機器有限公司102年度設置微電腦自動收費系統影印機履約保證金(102/10/1~104/9/30)	2,400	-
漢妮威國際有限公司103年度辦公室清潔維護勞務採購案履約保證金(103/2/1-104/1/31)	32,498	-
精誠科技整合股份有限公司102年度電腦設備維護勞務採購案第1次契約變更履約保證金(103/4/11~104/4/10)	62,507	-
祺盛企業有限公司104年度辦公室清潔維護勞務採購案履約保證金(104/1/1-104/12/31)	36,720	-
保固保證金	-	62,412
驊懋有限公司101年度採購天花板隱藏型空氣清淨機保固保證金(101/5/16~104/5/15)	2,633	-
凱翔事務用品有限公司101年度印製地政收入憑證保固保證金(101/12/17~103/12/16)	1,755	-
九和汽車股份有限公司102年度客貨兩用車財物採購案保固保證金(102/5/27~104/5/26)	15,894	-
立拓通信企業有限公司102年度監視錄影系統設備更新財物採購案保固保證金(102/11/11~104/11/10)	14,820	-
凱翔事務用品有限公司102年度印製地政收入憑證保固保證金(102/12/19~104/12/18)	1,755	-
偉迅科技股份有限公司103年度多功能櫃檯資訊服務作業保固保證金(103/8/29-104/9/28)	5,250	-
日銀貿易有限公司103年度電子式地籍謄本蓋章機財物採購案保固保證金(103/8/13-104/9/12)	10,000	-
國眾電腦股份有限公司103年度個人電腦設備財物採購案保固保證金(103/11/13-106/11/12)	8,550	-
凱翔事務用品有限公司103年度印製地政規費收入憑證保固保證金(103/12/29-105/12/28)	1,755	-
離職儲金	-	94,398
約僱人員離職儲金	94,398	-

臺北市建成地政事務所（19115）

代 收 款 明 細 表

單位：新臺幣元

中華民國103年12月31日

全 1 頁 第 1 頁

摘　　要	金額	
	小　計	合　計
合　　計	-	80,270
12月份勞保費(代扣自付部份)	1,244	-
12月份健保費(代扣自付部份)	4,026	-
公用事業款代扣款	75,000	-

臺北市建成地政事
經費賸餘原因分

經常門

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

區分 機關或科目名稱	預算數	決算數
經常門資本門併計	88,267,442	88,104,946
經常門合計	87,170,958	87,023,224
建成地政事務所	87,170,958	87,023,224
行政管理	28,468,286	28,386,580
地籍登記測量及管理	58,676,672	58,610,644
接受中央各部會補助業務支出	26,000	26,000

務所（19115）

析表(按計畫別)

單位：新臺幣元;%

103年度

賸　餘　數	賸餘數占預算數比率	賸　餘　原　因　分　析
162,496	0.18	
147,734	0.17	
147,734	0.17	
81,706	0.29	按業務需要而減少支出： 業務費依實際需要支出節餘81,706元。
66,028	0.11	按業務需要而減少支出： 業務費依實際需要支出節餘66,028元。
-	0.00	

臺北市建成地政事
經費賸餘原因分

資本門

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

區分 機關或科目名稱	預算數	決算數
資本門合計	1,096,484	1,081,722
建成地政事務所	1,096,484	1,081,722
其他設備	1,096,484	1,081,722
	-	-
	-	-

析表(按計畫別)

單位：新臺幣元;%

103年度

賸　餘　數	賸餘數占預算數比率	賸　餘　原　因　分　析
14,762	1.35	
14,762	1.35	
14,762	1.35	採購財物結餘： 1.汰換個人電腦購置結餘2,000元。
-		2.電腦周邊設備及零組件購置結餘12,466元。 3.套裝軟體購置結餘117元。
-		4.電腦圖書購置結餘179元。

臺北市建成地政事
經費賸餘原因分

經常門

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

區分 機關或科目名稱	預算數	決算數
經常門資本門併計	88,267,442	88,104,946
經常門合計	87,170,958	87,023,224
人事費	77,099,058	77,099,058
業務費	10,071,900	9,924,166
	-	-

析表(按用途別)

單位：新臺幣元；%

103年度

賸餘數	賸餘數占預算數比率	賸餘原因分析
162,496	0.18	
147,734	0.17	
-		
147,734	1.47	行政管理： 按業務需要而減少支出：業務費依實際需要支出節餘81,706元。
-		地籍登記測量及管理： 按業務需要而減少支出：業務費依實際需要支出節餘66,028元。

臺北市建成地政事
經費賸餘原因分

資本門

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

區分 機關或科目名稱	預算數	決算數
資本門合計	1,096,484	1,081,722
資訊軟硬體設備費	732,884	718,301
	-	-
	-	-
雜項設備費	363,600	363,421
	-	-

析表(按用途別)

單位：新臺幣元；%

103年度

賸餘數	賸餘數占預算數比率	賸餘原因分析
14,762	1.35	
14,583	1.99	其他設備： 採購財物結餘：
-		1.汰換個人電腦購置結餘2,000元。 2.電腦周邊設備及零組件購置結餘12,466元。
-		3.套裝軟體購置結餘117元。
179	0.05	其他設備： 採購財物結餘：
-		1.電腦圖書購置結餘179元。

臺北市建成地政事務所（19115）

以前年度應付歲出保留款減免（註銷）明細表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁　　中華民國103年度

年度別	科目 款	科目 項	科目 目	科目 節	科目 名稱	金額	減免（註銷）原因
					合 計	50,867	
102					102年度小計	50,867	
	03				民政支出	50,867	
		035			建成地政事務所	50,867	
			03		建築及設備	50,867	
				01	營建工程	50,867	萬華區政大樓昇降機設備汰換工程分攤款之保留數81萬9,429元，實現數76萬8,560元，註銷未
						-	保留數5萬867元，係因該工程已全部竣工，未結清數0元。

本　頁　空　白

臺北市建成地政事
歲出按職能及經

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

經濟性分類 / 職能別分類	總計	經		
		經常支出合計	受雇人員報酬	商品及勞務購買支出
合計	97,629,115	96,547,393	86,446,221	9,895,243
01.一般公共事務	90,043,989	88,962,267	79,157,524	9,804,743
02.防　衛	-	-	-	-
03.公共秩序與安全	-	-	-	-
04.教　育	-	-	-	-
05.保　健	-	-	-	-
06.社會安全與福利	7,585,126	7,585,126	7,288,697	90,500
07.住宅及社區服務	-	-	-	-
08.娛樂、文化與宗教	-	-	-	-
09.燃料與能源	-	-	-	-
10.農、林、漁、牧業	-	-	-	-
11.礦業、製造業及營造業	-	-	-	-
12.運輸及通信	-	-	-	-
13.其他經濟服務	-	-	-	-
14.環境保護	-	-	-	-
15.其他支出	-	-	-	-

務所（19115）

濟性綜合分類表

單位：新臺幣元

103年度

全 1 頁 第 1 頁之二

常		支		
		經	常	移
債務利息	土地租金支出	對企業	對家庭及民間非營利機構	對政府
-	-	-	205,929	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	205,929	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

臺北市建成地政事
歲出按職能及經

全　1頁 第　1頁之三　　中華民國

經濟性分類 / 職能別分類	出	資		
	轉	資本支出合計	投資及	
	對國外		營業基金	非營業基金
合計	-	1,081,722	-	-
01.一般公共事務	-	1,081,722	-	-
02.防　衛	-	-	-	-
03.公共秩序與安全	-	-	-	-
04.教　育	-	-	-	-
05.保　健	-	-	-	-
06.社會安全與福利	-	-	-	-
07.住宅及社區服務	-	-	-	-
08.娛樂、文化與宗教	-	-	-	-
09.燃料與能源	-	-	-	-
10.農、林、漁、牧業	-	-	-	-
11.礦業、製造業及營造業	-	-	-	-
12.運輸及通信	-	-	-	-
13.其他經濟服務	-	-	-	-
14.環境保護	-	-	-	-
15.其他支出	-	-	-	-

濟性綜合分類表（續）

103年度

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁之四

本	支		出	
增資	資本移轉			
民間企業	對企業	對家庭及民間非營利機構	對政府	對國外
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

臺北市建成地政事
歲出按職能及經

全 1 頁 第 1 頁之五

中華民國

經濟性分類 / 職能別分類	資		固
	土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	住 宅
合計	-	-	-
01.一般公共事務	-	-	-
02.防 衛	-	-	-
03.公共秩序與安全	-	-	-
04.教 育	-	-	-
05.保 健	-	-	-
06.社會安全與福利	-	-	-
07.住宅及社區服務	-	-	-
08.娛樂、文化與宗教	-	-	-
09.燃料與能源	-	-	-
10.農、林、漁、牧業	-	-	-
11.礦業、製造業及營造業	-	-	-
12.運輸及通信	-	-	-
13.其他經濟服務	-	-	-
14.環境保護	-	-	-
15.其他支出	-	-	-

濟性綜合分類表（續）

單位：新臺幣元

103年度

本		支		出	
定		資	本	形	成
非住宅房屋	其他營建工程	運輸工具	資訊軟體	機器及其他設備	土地改良
-	-	-	59,220	1,022,502	-
-	-	-	59,220	1,022,502	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

臺北市建成地政事
接受補助計畫

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

機關或補助計畫名稱	補助機關	可支用預算數			實現	
		合計	補助款部分	本府配合款部分	合計	補助款部分
合計		26,000	26,000	-	26,000	26,000
一、代收代付部分小計		-	-	-	-	-
二、未透列預算部分小計		-	-	-	-	-
三、已透列預算部分小計		26,000	26,000	-	26,000	26,000
地籍清理實施計劃	內政部	26,000	26,000	-	26,000	26,000

務所（19115）

收支報告表

103年度

單位：新臺幣元

數	保留數			賸餘數			說明
本府配合款部分	合計	補助款部分	本府配合款部分	合計	補助款部分	本府配合款部分	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	

臺北市建成地政事務所（19115）

財　產　目　錄

單位：新臺幣元

全　1 頁 第　1 頁　　中華民國103年度

財　產　類　別	摘　　要	上年度結轉金額	本年度增加金額	本年度減少金額	本年度結存金額
合　計		221,201,335	1,060,722	-	222,262,057
公務用財產		143,396,259	1,060,722	-	144,456,981
土地		-	-	-	-
土地改良物		-	-	-	-
房屋建築及設備		109,558,200	-	-	109,558,200
機械及設備		24,086,191	676,822	-	24,763,013
交通及運輸設備		2,697,907	38,900	-	2,736,807
雜項設備		7,053,961	345,000	-	7,398,961
有價證券		-	-	-	-
權　　利		-	-	-	-
公共用財產		77,805,076	-	-	77,805,076
土地		-	-	-	-
土地改良物		-	-	-	-
房屋建築及設備		77,805,076	-	-	77,805,076
機械及設備		-	-	-	-
交通及運輸設備		-	-	-	-
雜項設備		-	-	-	-
有價證券		-	-	-	-
權　　利		-	-	-	-

臺北市建成地政事務所（19115）

市議會審議臺北市地方總預算案所提審議意見辦理情形報告表

中華民國103年度

審議意見		辦理情形
項次	內容	
甲、綜合決議	二、為行銷臺北市主辦2017世界大學運動會，建議市政府各局處於製作文宣品、紀念品時納入相關宣傳文字、標誌。	遵照貴會意見辦理。
	三、市府市有房舍法定使用年限未屆而須編列預算進行結構補強，除因配合法令修訂須提升建物耐震係數之事由外，應檢討追究相關人員之責任。	本所無此事項。
	七、就市府各局處編列之連續性預算，如有未依計畫執行而須展延期程時，請於相關委員會審查預算時提報原因及檢討責任。	本所無此事項。
	十一、建議臺北市依閒置宿舍使用現況予以整修或改建，以增加公營住宅數量，提供駐府外之局處會辦公處所，降低租金支出及補貼件數，並達活化市產之目標。	本所無此事項。
	十三、對相關局處之閒置建物，經評估有安全之虞者，請市府研議拆除。	本所無此事項。
丙、歲出部分 第42款 第1項：第二預備金	附帶決議： 第二預備金，請市府朝撙節3%方向支用。	遵照貴會意見辦理。