19115

中華民國105年度

裝

105年1月1日至105年12月31日

訂

臺北市建成地政事務所（19115）

單　　位　　決　　算

線

主辦會計人員：黃浩綸　　機關長官：曾錫雄

（姓名及職名章）　　（姓名及職名章）

臺北市建成地政事務所（19115）

105年度單位決算

目　　次

甲、總說明

一、施政計畫實施狀況及績效..... 總說明001

二、預算執行概況..... 總說明003

三、資產負債實況..... 總說明005

四、其他要點..... 總說明006

乙、主要表

一、歲入類

（一）歲入類平衡表..... 第001頁

（二）歲入來源別決算表..... 第002頁

（三）以前年度歲入來源別轉入數決算表..... 第006頁

二、歲出類

（一）歲出類平衡表..... 第008頁

（二）歲出政事別決算表..... 第010頁

（三）歲出機關別決算表..... 第014頁

（四）以前年度歲出政事別轉入數決算表..... 第 － 頁

（五）以前年度歲出機關別轉入數決算表..... 第 － 頁

（六）繼續經費決算表..... 第 － 頁

丙、附屬表

一、歲入類

（一）歲入類現金出納表..... 第018頁

（二）以前年度歲入退還數明細表..... 第019頁

（三）應納庫款餘額明細表..... 第021頁

（四）歲入類平衡表各科目明細表..... 第 － 頁

（五）以前年度應收歲入款減免(註銷)明細表..... 第024頁

（六）以前年度應收歲入保留款減免(註銷)明細表..... 第 － 頁

二、歲出類

（一）歲出類現金出納表..... 第025頁

（二）應收剔除經費明細表..... 第 － 頁

臺北市建成地政事務所（19115）

105年度單位決算

目　　次

（三）歲出決算用途別科目分析表..... 第028頁

（四）人事費預決算比較表..... 第036頁

（五）人事費分析表..... 第038頁

（六）工作衡量及成本計算摘要表..... 第040頁

（七）材料明細表..... 第 － 頁

（八）經費賸餘未解庫款明細表..... 第 － 頁

（九）應付歲出款明細表..... 第 － 頁

（十）應付歲出保留款明細表..... 第 － 頁

（十一）歲出類平衡表各科目明細表..... 第044頁

（十二）本年度保留原因分析表..... 第 － 頁

（十三）以前年度保留原因分析表..... 第 － 頁

（十四）經費賸餘原因分析表(按計畫別)..... 第048頁

（十五）經費賸餘原因分析表(按用途別)..... 第052頁

（十六）計畫停辦原因分析表..... 第 － 頁

（十七）以前年度應付歲出款減免(註銷)明細表..... 第 － 頁

（十八）以前年度應付歲出保留款減免(註銷)明細表..... 第 － 頁

（十九）歲出按職能及經濟性綜合分類表..... 第056頁

（二十）重大計畫執行績效報告表..... 第 － 頁

（二一）接受補助計畫收支報告表..... 第062頁

（二二）中央補助款代收代付明細表..... 第 － 頁

（二三）補助團體私人經費報告表..... 第 － 頁

（二四）對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表..... 第 － 頁

（二五）對各部門捐助財團法人之效益評估表..... 第 － 頁

（二六）因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表..... 第 － 頁

（二七）增購及汰換車輛明細表..... 第 － 頁

（二八）出國計畫執行情形報告表..... 第 － 頁

（二九）赴大陸計畫執行情形報告表..... 第 － 頁

（三十）回饋金代收代付明細表..... 第 － 頁

臺北市建成地政事務所（19115）

105年度單位決算

目　　次

（三一）促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表..... 第 - 頁

三、財產類

（一）財產目錄..... 第064頁

（二）珍貴動產、不動產目錄總表..... 第 - 頁

四、市議會審議臺北市地方總預算案所提審議意見辦理情形報告表..... 第065頁

五、市議會審議通過 103年度臺北市地方總決算審核報告所提審議意見辦理情形報告表..... 第 - 頁

臺北市建成地政事務所（19115）

總　　說　　明

中華民國105年度

一、施政計畫實施狀況及績效

(一)已完成施政計畫重點概述：

1. 辦理人民申請土地及建物移轉登記、他項權利設定及塗銷登記、建物所有權第一次登記、標示變更登記及簡易登記案件、金融機構設定等申請案件，均能依限辦理完成，已達成施政目標。
2. 改進土地及建物登記審核業務，減少退回補正及駁回率，增加便民服務。
3. 接受申請地價謄本(包括傳真申請)、電話查詢地價及每3年1次跨所地價申報，精確迅速回應民眾所需，成效良好。
4. 受理人民、國有房地產、軍事機關及行政機關申請建物測量、土地複丈、地目變更及法院囑託鑑定測量查封登記等事項，均依計畫配合辦理完成。
5. 如期完成設備購置，提升資料保存效能，提高工作效率，繼續配合推動地籍資料電子流通及網路申辦。
6. 持續辦理工作簡化、創新研究及問卷調查，加強地政便民服務工作，提供多元服務管道。
7. 擴大受理跨縣市核發地籍謄本，繼續開放受理全國地籍謄本。
8. 加強地籍成果管理，土地權利人異動或他項權利設定登記等案件均隨時辦理異動，以保持地籍正確性。
9. 編印臺北市地政便民服務手冊，提供民眾索取參閱；暢通申訴管道，重視民眾革新建言及陳情案件，加強便民服務。
10. 對逾限辦理之公文追蹤考核，以提高公文處理時效。
11. 善用社會資源繼續推動志工計畫，建立各項公共資訊服務網路。
12. 辦理文書、出納、財管、總務等各項業務圓滿達成目標。

(二)施政計畫分項說明：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	一般業務	辦理文書、收發、檔案、庶務、出納、財管、研考等業務。	順利完成行政管理工作、公文查核及業務研考等事項，提高行政效能，達成為民服務目標。	
	會計業務	辦理歲計、會計、統計工作。	完成預(概)算、決算及會計報告等財務資訊。	
	人事業務	辦理人事管理工作。	完成人事任免、差勤、升遷、獎懲、考績、退休等事項。	
	資訊業務	辦理地政資訊系統及資訊軟硬體設備維護	1. 落實網站檢核作業，維持網站資訊之正確性	

臺北市建成地政事務所（19115）

總　　說　　明

中華民國105年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		管理等工作。	及可用性，提供市民各項服務新知。 2. 維持各項資訊系統之正常運作，並推動資訊安全，保障市民權益。	
地籍登記測量及管理	地籍登記	辦理人民申請土地及建物移轉登記、他項權利設定及塗銷登記、建物所有權第一次登記及標示變更登記等申請案件。	1. 本年度完成登記案件3萬994件。 2. 改進土地及建物登記審核業務，減少退回補正及駁回率，增加便民服務，市民申請案件均能依限辦理完成，已達成施政目標。	
	地籍測量	受理人民、國有房地產、軍事機關及行政機關申請建物測量、土地複丈、地目變更及法院囑託鑑定測量查封登記等事項。	1. 本年度完成測量案件3,171件。 2. 確保人民產權並防止土地界址糾紛，及配合現階段土地政策之推行均依計畫配合辦理完成。	
	地籍資料管理	辦理地籍資料登簿、校對、謄本核發、所有權狀發放、登記簿及申請案檔案管理。	1. 本年度完成各類地籍謄本及閱覽等6萬31件。 2. 加強地籍成果管理，土地權利人變更或他項權利設定登記等案件均隨時辦理異動，確保地籍資料正確性，保障市民權益，達成施政目標。	
接受中央各部會補助業務支出	地籍清理	已依地籍清理條例規定公告之14類土地及建物，賡續受理權利人申報及申請登記，及登記名義人無登載統一編號之清理。	賡續受理已清查公告之各類土地申報或申請作業(含4類土地之代為標售與囑託登記國有作業，及清理登記名義人無登載統一編號土地等工作)，以達健全地籍，確	

臺北市建成地政事務所（19115）

總　　說　　明

中華民國105年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
			保土地權利，促進土地利用之目標。	
其他設備	機械設備	辦理採購電子看板、自動體外心臟電擊去顫器、叫號及多媒體系統機組。	完成本年度採購電子看板、自動體外心臟電擊去顫器、叫號及多媒體系統機組等作業。	
其他設備	資訊軟硬體設備及雜項設備	辦理採購電腦相關設備。	完成本年度採購個人電腦、電腦周邊設備及零組件、套裝軟體等作業。	
營建工程	公共建設及設施	萬華區行政中心東側花臺移除（變更位置）及鋪設人行步道工程。	配合由臺北市萬華區公所統籌辦理相關採購之作業。	

二、預算執行概況

(一)歲入：

1.本年度部分：預算數1億9,172萬7,480元，實現數1億7,208萬4,423元，應收數50萬2,833元，決算數計1億7,258萬7,256元，決算數占預算數之比率為90.02％，分別說明如下：

(1)罰款及賠償收入

罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰，預算數360萬元，執行結果，實現數251萬4,681元，應收數50萬2,833元，決算數計301萬7,514元，較預算數短收58萬2,486元，約減16.18％。

(2)規費收入

①、行政規費收入之審查費，預算數590萬4,800元，執行結果，決算數491萬7,433元，較預算數短收98萬7,367元，約減16.72％。

②、行政規費收入之證照費，預算數436萬元，執行結果，決算數350萬7,900元，較預算數短收85萬2,100元，約減19.54％。

③、行政規費收入之登記費，預算數1億7,000萬元，執行結果，決算數1億5,534萬3,474元，較預算數短收1,465萬6,526元，約減8.62％。

④、使用規費收入之場地設施使用費，預算數2萬8,480元，執行結果，決算數3萬946元，較預算數超收2,466元，約增8.66％。

⑤、使用規費收入之資料使用費，預算數780萬元，執行結果，決算數573萬245元，較預算數短收206萬9,755元，約減26.54％，主要係民眾申請謄本數

臺北市建成地政事務所（19115）

總　　說　　明

中華民國105年度

量較預計少所致。改善措施：嗣後編列預算將考量現況覈實編列。

⑥、使用規費收入之供應費，預算數2萬6,000元，執行結果，決算數2萬190元，較預算數短收5,810元，約減22.35%，主要係民眾購買界標數量較預計少所致。改善措施：嗣後編列預算將考量現況覈實編列。

(3)財產收入

①、財產售價之廢舊物資售價，預算數8,200元，執行結果，決算數1萬8,168元，較預算數超收9,968元，約增121.56%，主要係增加出售廢舊之辦公椅及活動櫃等所致。改善措施：未來將更審慎評估編列。

②、財產孳息之利息收入，本年度未編列預算，執行結果，決算數23元，主要係依「臺北市政府委託台北富邦商業銀行股份有限公司代理臺北市市庫契約」機關專戶存款產生孳息所致。改善措施：嗣後視歲入實際執行狀況，列為以後年度編列預算之參考。

(4)其他收入

雜項收入之收回以前年度歲出，本年度未編列預算，執行結果，決算數1,363元，主要係收回104年度義務人移送行政執行之郵資餘額。

2.以前年度部分：

(1)101年度

罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數1萬7,920元，本年度未執行，全數結轉下年度繼續處理。未結清數1萬7,920元佔應收數100%，主要係因已移送強制執行，執行分署仍在執行中。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。

(2)102年度

罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數5萬2,480元，執行結果，實現數5萬2,480元。

(3)103年度

罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數1萬3,647元，執行結果，註銷數1萬1,040元，實現數1,287元，未結清數1,320元結轉下年度繼續處理。未結清數佔應收數9.67%，主要係因已移送強制執行，執行分署仍在執行中。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。

(4)104年度

罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數11萬6,031元，執行結果，註銷數2萬8,758元，實現數7萬8,063元，未結清數9,210元結轉下年度繼續處理。未結清數佔應收數7.94%，主要係因已移送強制執行，執行分署仍在執行中。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。

(二)歲出：

1.本年度部分：預算數1億848萬1,901元，決算數1億833萬8,367元，決算數占預算數之比率為99.87%，分別說明如下：

(1)一般行政之行政管理:預算數3,249萬547元，執行結果，決算數3,241萬8,164元，較預算數節減7萬2,383元，約減0.22%。

(2)地籍管理之地籍登記測量及管理:預算數6,200萬8,502元，執行結果，決算數6,194萬7,548元，較預算數節減6萬954元，約減0.10%。

(3)接受補助業務支出之接受中央各部會補助業務支出: 預算數2萬5,400元，已執行完成，決算數2萬5,400元。

(4)建築及設備之其他設備: 預算數139萬9,870元，執行結果，決算139萬9,709元，較預算數節減161元，約減0.01%。

(5)建築及設備之營建工程: 預算數71萬9,728元，執行結果，決算數70萬9,692元，較預算數節減1萬36元，約減1.39%。

(6)公務人員退休及撫卹給付:申請動支數705萬4,299元，已執行完成，決算數705萬4,299元。

(7)公務人員福利互助補助:申請動支數182萬6,680元，已執行完成，決算數182萬6,680元。

(8)公務人員(工)待遇準備:申請動支數295萬6,875元，已執行完成，決算數295萬6,875元。

2.以前年度部分：無。

三、資產負債實況

(一)歲入類平衡表：

1.借方科目：

應收歲入款53萬1,283元，係開具土地登記罰鍰裁處書尚未收得之款項，較上年度20萬78元增加33萬1,205元。

2.貸方科目：

應納庫款53萬1,283元，係開具土地登記罰鍰裁處書尚未收得納庫之款項，較上年度20萬78元增加33萬1,205元。

(二)歲出類平衡表

1.借方科目：

(1)經費結存-存款86萬4,950元，其中一般銀行存款28萬481元，市庫存款納入集中支付部分20萬6,630元，市庫存款暫存健勞公保費費撥付款37萬7,839元，較上年度44萬4,132元增加42萬818元。

(2) 暫付款-其他費用4萬2,509元，係公用事業費款代扣繳專戶已扣款未入帳之105年12月份電信費用，較上年度4萬1,900元增加609元。

2.貸方科目：

(1)保管款43萬6,465元，係廠商承包本所採購案件繳納之履約及保固保證金與聘僱人員離職儲金等，較上年度40萬3,912元增加3萬2,553元。

(2)代收款47萬994元，係105年度公用事業費款代扣款項、匯款繳納規費及健保費員工自付款等，較上年度8萬2,120元增加38萬8,874元。

臺北市建成地政事務所（19115）

總　　說　　明

中華民國 105 年度

（三)無相關未來或有給付責任。

四、其他要點：無。

臺北市建成地政事務所（19115）

歲入類平衡表

單位：新臺幣元

中華民國105年12月31日

借方科目	金額	貸方科目	金額
合 計	531,283	合 計	531,283
應收歲入款	531,283	應納庫款	531,283
101年度	17,920		
103年度	1,320		
104年度	9,210		
105年度	502,833		

備考：【截至105年12月31日止帳列債權憑證28張，可以價格列計之保管品0元】。

臺北市建成地政事

經常門

歲入來源

中華民國

科目					預算數		
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				經常門資本門併計	191,727,480	-	191,727,480
				經常門合計	191,727,480	-	191,727,480
03				030000 罰款及賠償收入	3,600,000	-	3,600,000
	104			19115 建成地政事務所	3,600,000	-	3,600,000
		01		030100 罰金罰鍰及怠金	3,600,000	-	3,600,000
			01	030101 罰金罰鍰	3,600,000	-	3,600,000
04				040000 規費收入	188,119,280	-	188,119,280
	095			19115 建成地政事務所	188,119,280	-	188,119,280
		01		040100 行政規費收入	180,264,800	-	180,264,800
			01	040101 審查費	5,904,800	-	5,904,800
			02	040102 證照費	4,360,000	-	4,360,000
			03	040103 登記費	170,000,000	-	170,000,000
		02		040200 使用規費收入	7,854,480	-	7,854,480
			01	040202 場地設施使用費	28,480	-	28,480
			02	040203 資料使用費	7,800,000	-	7,800,000
			03	040206 供應費	26,000	-	26,000
06				060000 財產收入	8,200	-	8,200
	104			19115 建成地政事務所	8,200	-	8,200
		01		060200 財產售價	8,200	-	8,200
			01	060201 廢舊物資售價	8,200	-	8,200
		02		060100 財產孳息	-	-	-
			01	060101 利息收入	-	-	-
10				100000 其他收入	-	-	-

務所（19115）

別決算表

單位：新臺幣元；%

105年度

決算數				預決算比較增減數 (2)-(1)	決算數占預算數之比率 (2)/(1)
實現數	應收數	保留數	合計 (2)		
172,084,423	502,833	-	172,587,256	-19,140,224	90.02
172,084,423	502,833	-	172,587,256	-19,140,224	90.02
2,514,681	502,833	-	3,017,514	-582,486	83.82
2,514,681	502,833	-	3,017,514	-582,486	83.82
2,514,681	502,833	-	3,017,514	-582,486	83.82
2,514,681	502,833	-	3,017,514	-582,486	83.82
169,550,188	-	-	169,550,188	-18,569,092	90.13
169,550,188	-	-	169,550,188	-18,569,092	90.13
163,768,807	-	-	163,768,807	-16,495,993	90.85
4,917,433	-	-	4,917,433	-987,367	83.28
3,507,900	-	-	3,507,900	-852,100	80.46
155,343,474	-	-	155,343,474	-14,656,526	91.38
5,781,381	-	-	5,781,381	-2,073,099	73.61
30,946	-	-	30,946	2,466	108.66
5,730,245	-	-	5,730,245	-2,069,755	73.46
20,190	-	-	20,190	-5,810	77.65
18,191	-	-	18,191	9,991	221.84
18,191	-	-	18,191	9,991	221.84
18,168	-	-	18,168	9,968	221.56
18,168	-	-	18,168	9,968	221.56
23	-	-	23	23	-
23	-	-	23	23	-
1,363	-	-	1,363	1,363	-

臺北市建成地政事

經常門

歲入來源

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

科目					預算數		
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
10	106			19115 建成地政事務所	-	-	-
		01		100200 雜項收入	-	-	-
			01	100201 收回以前年度歲出	-	-	-

別決算表

單位：新臺幣元；%

105年度

決算數				預決算比較增減數 (2)-(1)	決算數占預算數之比率 (2)/(1)
實現數	應收數	保留數	合計 (2)		
1,363	-	-	1,363	1,363	-
1,363	-	-	1,363	1,363	-
1,363	-	-	1,363	1,363	-

經常門

臺北市建成地政事
以前年度歲入來源

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

年度別	科目 款	項	目	節	名稱及編號	以前年度轉入數 應收數	以前年度轉入數 保留數	本年度減免(註銷)數 應收數	本年度減免(註銷)數 保留數
					經常門資本門併計	200,078	-	39,798	-
					經常門合計	200,078	-	39,798	-
101					101年度小計	17,920	-	-	-
	03				030000 罰款及賠償收入	17,920	-	-	-
		096			19115 建成地政事務所	17,920	-	-	-
			01		030100 罰金罰鍰及怠金	17,920	-	-	-
				01	030101 罰金罰鍰	17,920	-	-	-
102					102年度小計	52,480	-	-	-
	03				030000 罰款及賠償收入	52,480	-	-	-
		102			19115 建成地政事務所	52,480	-	-	-
			01		030100 罰金罰鍰及怠金	52,480	-	-	-
				01	030101 罰金罰鍰	52,480	-	-	-
103					103年度小計	13,647	-	11,040	-
	03				030000 罰款及賠償收入	13,647	-	11,040	-
		105			19115 建成地政事務所	13,647	-	11,040	-
			01		030100 罰金罰鍰及怠金	13,647	-	11,040	-
				01	030101 罰金罰鍰	13,647	-	11,040	-
104					104年度小計	116,031	-	28,758	-
	03				030000 罰款及賠償收入	116,031	-	28,758	-
		106			19115 建成地政事務所	116,031	-	28,758	-
			01		030100 罰金罰鍰及怠金	116,031	-	28,758	-
				01	030101 罰金罰鍰	116,031	-	28,758	-

別轉入數決算表

單位：新臺幣元

105年度

本年度實現數		本年度調整數		本年度未結清數	
應收數	保留數	應收數	保留數	應收數	保留數
131,830	-	-	-	28,450	-
131,830	-	-	-	28,450	-
-	-	-	-	17,920	-
-	-	-	-	17,920	-
-	-	-	-	17,920	-
-	-	-	-	17,920	-
-	-	-	-	17,920	-
52,480	-	-	-	-	-
52,480	-	-	-	-	-
52,480	-	-	-	-	-
52,480	-	-	-	-	-
52,480	-	-	-	-	-
1,287	-	-	-	1,320	-
1,287	-	-	-	1,320	-
1,287	-	-	-	1,320	-
1,287	-	-	-	1,320	-
1,287	-	-	-	1,320	-
78,063	-	-	-	9,210	-
78,063	-	-	-	9,210	-
78,063	-	-	-	9,210	-
78,063	-	-	-	9,210	-
78,063	-	-	-	9,210	-

臺北市建成地政事務所（19115）

歲出類平衡表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁　　中華民國105年12月31日

借方科目	金額	貸方科目	金額
合 計	907,459	合 計	907,459
經費結存－存款	864,950	保管款	436,465
一般銀行存款	280,481	代收款	470,994
納入集中支付部分	206,630		
暫存健勞公保費撥付款	377,839		
暫付款－其他費用	42,509		
代收款支付部分	42,509		

備考：【截至105年12月31日止帳列債權憑證0張，可以價格列計之保管品0元】。

本　　頁　　空　　白

臺北市建成地政事

經常門

歲出政事

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

科目					預算				
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減			
						預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
				經常門資本門併計	103,211,659	25,400 -	-	5,244,842	-
				經常門合計	101,811,789	25,400 -	-	4,525,114	-
03				130000 民政支出	89,973,935	25,400 -	-	4,525,114	-
	034			19115 建成地政事務所	89,973,935	25,400 -	-	4,525,114	-
		01		130100 一般行政	31,462,112	-	-	1,028,435	-
			01	130101 行政管理	31,462,112	-	-	1,028,435	-
		02		132300 地籍管理	58,511,823	-	-	3,496,679	-
			01	132302 地籍登記測量及管理	58,511,823	-	-	3,496,679	-
		04		133900 接受補助業務支出	-	25,400 -	-	-	-
			01	133902 接受中央各部會補助業務支出	-	25,400 -	-	-	-
18				610000 退休撫卹給付支出	7,054,299	-	-	-	-
	001			41101 公務人員退休及撫卹給付	7,054,299	-	-	-	-
		01		614200 公務人員退休及撫卹給付	7,054,299	-	-	-	-
			01	614201 公務人員退休及撫卹給付	7,054,299	-	-	-	-
23				910000 其他支出	4,783,555	-	-	-	-
	001			41102 公務人員福利互助補助	1,826,680	-	-	-	-
		01		914300 公務人員福利互助補助	1,826,680	-	-	-	-
			01	914301 公務人員福利互助補助	1,826,680	-	-	-	-
	003			41104 公務人員(工)待遇準備	2,956,875	-	-	-	-
		01		914500 公務人員(工)待遇準備	2,956,875	-	-	-	-
			01	914501 公務人員(工)待遇準備	2,956,875	-	-	-	-

別決算表

單位：新臺幣元；%

105年度

數			決算數				預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合計 (1)	實現數	應付數	保留數	合計 (2)			
預算調整數	小計								
-	5,270,242	108,481,901	108,338,367	-	-	108,338,367	-143,534	99.87	-
-	4,550,514	106,362,303	106,228,966	-	-	106,228,966	-133,337	99.87	-
-	4,550,514	94,524,449	94,391,112	-	-	94,391,112	-133,337	99.86	-
-	4,550,514	94,524,449	94,391,112	-	-	94,391,112	-133,337	99.86	-
-	1,028,435	32,490,547	32,418,164	-	-	32,418,164	-72,383	99.78	-
-	1,028,435	32,490,547	32,418,164	-	-	32,418,164	-72,383	99.78	-
-	3,496,679	62,008,502	61,947,548	-	-	61,947,548	-60,954	99.90	-
-	3,496,679	62,008,502	61,947,548	-	-	61,947,548	-60,954	99.90	-
-	25,400	25,400	25,400	-	-	25,400	-	100.00	-
-	25,400	25,400	25,400	-	-	25,400	-	100.00	-
-	-	7,054,299	7,054,299	-	-	7,054,299	-	100.00	-
-	-	7,054,299	7,054,299	-	-	7,054,299	-	100.00	-
-	-	7,054,299	7,054,299	-	-	7,054,299	-	100.00	-
-	-	7,054,299	7,054,299	-	-	7,054,299	-	100.00	-
-	-	4,783,555	4,783,555	-	-	4,783,555	-	100.00	-
-	-	1,826,680	1,826,680	-	-	1,826,680	-	100.00	-
-	-	1,826,680	1,826,680	-	-	1,826,680	-	100.00	-
-	-	1,826,680	1,826,680	-	-	1,826,680	-	100.00	-
-	-	2,956,875	2,956,875	-	-	2,956,875	-	100.00	-
-	-	2,956,875	2,956,875	-	-	2,956,875	-	100.00	-
-	-	2,956,875	2,956,875	-	-	2,956,875	-	100.00	-

臺北市建成地政事

資本門

歲出政事

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

科目					預算				
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減			
						預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
				資本門合計	1,399,870	-	-	719,728	-
03				130000 民政支出	1,399,870	-	-	719,728	-
	034			19115 建成地政事務所	1,399,870	-	-	719,728	-
		03		137100 建築及設備	1,399,870	-	-	719,728	-
			01	137104 其他設備	1,399,870	-	-	-	-
			03	137102 營建工程	-	-	-	719,728	-

別決算表

單位：新臺幣元；%

105年度

數			決 算 數				預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合 計 (1)	實 現 數	應 付 數	保 留 數	合 計 (2)			
預 算 調 整 數	小 計								
-	719,728	2,119,598	2,109,401	-	-	2,109,401	-10,197	99.52	-
-	719,728	2,119,598	2,109,401	-	-	2,109,401	-10,197	99.52	-
-	719,728	2,119,598	2,109,401	-	-	2,109,401	-10,197	99.52	-
-	719,728	2,119,598	2,109,401	-	-	2,109,401	-10,197	99.52	-
-	-	1,399,870	1,399,709	-	-	1,399,709	-161	99.99	-
-	719,728	719,728	709,692	-	-	709,692	-10,036	98.61	-

臺北市建成地政事

經資門併計

歲出機關

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

科目					預算				
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減			
						預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
				合計	103,211,659	25,400 -	-	5,244,842	-
19				19000 地政局主管	91,373,805	25,400 -	-	5,244,842	-
	007			19115 建成地政事務所	91,373,805	25,400 -	-	5,244,842	-
		01		130100 一般行政	31,462,112	-	-	1,028,435	-
			01	130101 行政管理	31,462,112	-	-	1,028,435	-
				01 人事費	23,905,396	-	-	1,028,435	-
				02 業務費	7,556,716	-	-	-	-
		02		132300 地籍管理	58,511,823	-	-	3,496,679	-
			01	132302 地籍登記測量及管理	58,511,823	-	-	3,496,679	-
				01 人事費	56,230,933	-	-	3,496,679	-
				02 業務費	2,280,890	-	-	-	-
		03		137100 建築及設備	1,399,870	-	-	719,728	-
			01	137104 其他設備	1,399,870	-	-	-	-
				*03 設備及投資	1,399,870	-	-	-	-
				機械設備費	470,400	-	-	-	-
				資訊軟硬體設備費	925,870	-	-	-	-
				雜項設備費	3,600	-	-	-	-
			03	137102 營建工程	-	-	-	719,728	-
				*03 設備及投資	-	-	-	719,728	-
				公共建設及設施費	-	-	-	719,728	-
		04		133900 接受補助業務支出	-	25,400 -	-	-	-
			01	133902 接受中央各部會補助業務支出	-	25,400 -	-	-	-
				01 人事費	-	5,600 -	-	-	-

務所（19115）

別決算表

單位：新臺幣元；%

105年度

數			決	算	數		預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合計 (1)	實現數	應付數	保留數	合計 (2)			
預算調整數	小計								
-	5,270,242	108,481,901	108,338,367	-	-	108,338,367	-143,534	99.87	-
-	5,270,242	96,644,047	96,500,513	-	-	96,500,513	-143,534	99.85	-
-	5,270,242	96,644,047	96,500,513	-	-	96,500,513	-143,534	99.85	-
-	1,028,435	32,490,547	32,418,164	-	-	32,418,164	-72,383	99.78	-
-	1,028,435	32,490,547	32,418,164	-	-	32,418,164	-72,383	99.78	-
-	1,028,435	24,933,831	24,933,831	-	-	24,933,831	-	100.00	-
-	-	7,556,716	7,484,333	-	-	7,484,333	-72,383	99.04	-
-	3,496,679	62,008,502	61,947,548	-	-	61,947,548	-60,954	99.90	-
-	3,496,679	62,008,502	61,947,548	-	-	61,947,548	-60,954	99.90	-
-	3,496,679	59,727,612	59,727,612	-	-	59,727,612	-	100.00	-
-	-	2,280,890	2,219,936	-	-	2,219,936	-60,954	97.33	-
-	719,728	2,119,598	2,109,401	-	-	2,109,401	-10,197	99.52	-
-	-	1,399,870	1,399,709	-	-	1,399,709	-161	99.99	-
-	-	1,399,870	1,399,709	-	-	1,399,709	-161	99.99	-
-	-	470,400	470,400	-	-	470,400	-	100.00	-
-	-	925,870	925,709	-	-	925,709	-161	99.98	-
-	-	3,600	3,600	-	-	3,600	-	100.00	-
-	719,728	719,728	709,692	-	-	709,692	-10,036	98.61	-
-	719,728	719,728	709,692	-	-	709,692	-10,036	98.61	-
-	719,728	719,728	709,692	-	-	709,692	-10,036	98.61	-
-	25,400	25,400	25,400	-	-	25,400	-	100.00	-
-	25,400	25,400	25,400	-	-	25,400	-	100.00	-
-	5,600	5,600	5,600	-	-	5,600	-	100.00	-

臺北市建成地政事

經資門併計

歲出機關

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

科目					預算				
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減			
						預算追加(減)數	動支第一預備金數	動支第二預備金數	經費流用數
19	007	04	01	02 業務費	-	19,800 -	-	-	-
41				41000 其他支出	11,837,854	-	-	-	-
	001			41101 公務人員退休及撫卹給付	7,054,299	-	-	-	-
		01		614200 公務人員退休及撫卹給付	7,054,299	-	-	-	-
			01	614201 公務人員退休及撫卹給付	7,054,299	-	-	-	-
				01 人事費	6,858,605	-	-	-	-
				04 獎補助及損失	195,694	-	-	-	-
	002			41102 公務人員福利互助補助	1,826,680	-	-	-	-
		01		914300 公務人員福利互助補助	1,826,680	-	-	-	-
			01	914301 公務人員福利互助補助	1,826,680	-	-	-	-
				01 人事費	1,759,480	-	-	-	-
				02 業務費	67,200	-	-	-	-
	004			41104 公務人員(工)待遇準備	2,956,875	-	-	-	-
		01		914500 公務人員(工)待遇準備	2,956,875	-	-	-	-
			01	914501 公務人員(工)待遇準備	2,956,875	-	-	-	-
				01 人事費	2,956,875	-	-	-	-

別決算表

單位：新臺幣元；%

105年度

數			決 算 數				預決算比較增減數 (2) - (1)	決算數占預算數之比率 (2) / (1)	剔除經費
數		合 計 (1)	實 現 數	應 付 數	保 留 數	合 計 (2)			
預 算 調 整 數	小 計								
-	19,800	19,800	19,800	-	-	19,800	-	100.00	-
-	-	11,837,854	11,837,854	-	-	11,837,854	-	100.00	-
-	-	7,054,299	7,054,299	-	-	7,054,299	-	100.00	-
-	-	7,054,299	7,054,299	-	-	7,054,299	-	100.00	-
-	-	7,054,299	7,054,299	-	-	7,054,299	-	100.00	-
-	-	6,858,605	6,858,605	-	-	6,858,605	-	100.00	-
-	-	195,694	195,694	-	-	195,694	-	100.00	-
-	-	1,826,680	1,826,680	-	-	1,826,680	-	100.00	-
-	-	1,826,680	1,826,680	-	-	1,826,680	-	100.00	-
-	-	1,826,680	1,826,680	-	-	1,826,680	-	100.00	-
-	-	1,759,480	1,759,480	-	-	1,759,480	-	100.00	-
-	-	67,200	67,200	-	-	67,200	-	100.00	-
-	-	2,956,875	2,956,875	-	-	2,956,875	-	100.00	-
-	-	2,956,875	2,956,875	-	-	2,956,875	-	100.00	-
-	-	2,956,875	2,956,875	-	-	2,956,875	-	100.00	-
-	-	2,956,875	2,956,875	-	-	2,956,875	-	100.00	-

臺北市建成地政事務所（19115）

歲入類現金出納表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁　　中華民國105年度

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
收項			
1.上期結存			
2.本期收入			172,216,253
(1) 歲入實收數		172,084,423	
罰款及賠償收入	2,514,681		
規費收入	169,550,188		
財產收入	18,191		
其他收入	1,363		
(2) 應收歲入款		131,830	
102 罰款及賠償收入	52,480		
103 罰款及賠償收入	1,287		
104 罰款及賠償收入	78,063		
(7) 以前年度納庫收回數		66,973	
(8) 以前年度歲入退還數		-66,973	
收項合計			172,216,253
付項			
1.本期支出			172,216,253
(1) 歲入納庫數		172,084,423	
罰款及賠償收入	2,514,681		
規費收入	169,550,188		
財產收入	18,191		
其他收入	1,363		
(2) 應納庫款納庫數		131,830	
102 罰款及賠償收入	52,480		
103 罰款及賠償收入	1,287		
104 罰款及賠償收入	78,063		
2.本期結存			
付項合計			172,216,253

臺北市建成地政事務所（19115）

經資門併計

以前年度歲入退還數明細表

單位：新臺幣元

中華民國105年度

年度別	科目名稱	金額	退還原因
	合計	66,973	
101	101年度小計	2,239	
	規費收入	2,239	
	建成地政事務所	2,239	
	行政規費收入	2,239	
	證照費－001	160	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件。
	登記費－001	2,079	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件。
102	102年度小計	1,020	
	規費收入	1,020	
	建成地政事務所	1,020	
	行政規費收入	1,000	
	審查費－001	1,000	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件。
	使用規費收入	20	
	資料使用費－001	20	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件。
103	103年度小計	6,320	
	規費收入	6,320	
	建成地政事務所	6,320	
	行政規費收入	5,800	
	審查費－001	5,800	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件。
	使用規費收入	520	
	資料使用費－001	520	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件。
104	104年度小計	57,394	
	規費收入	57,394	
	建成地政事務所	57,394	

臺北市建成地政事務所（19115）

以前年度歲入退還數明細表

經資門併計

單位：新臺幣元

中華民國105年度

年度別	科目名稱	金額	退還原因
104	行政規費收入	57,234	
	審查費－001	32,920	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件。
	證照費－001	2,480	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件。
	登記費－001	21,834	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件。
	使用規費收入	160	
	資料使用費－001	160	係合乎申請退費規定之民眾申請退還以前年度歲入案件。

臺北市建成地政事務所（19115）

應納庫款餘額明細表

單位：新臺幣元

中華民國105年度

年度別	名稱及編號	上年度轉入應納庫款 (1)	本年度納庫數 (2)	本年度註銷數 (3)	本年度發生之應納庫款 (4)	截至本年度止之應納庫款 (1)-(2)-(3)+(4)	備註
	合計	200,078	131,830	39,798	502,833	531,283	
101	(101)年度小計	17,920	-	-	-	17,920	
	030000 罰款及賠償收入	17,920	-	-	-	17,920	
	19115 建成地政事務所	17,920	-	-	-	17,920	
	030100 罰金罰鍰及怠金	17,920	-	-	-	17,920	
	030101 罰金罰鍰	17,920	-	-	-	17,920	年終查明應收歲入款。
102	(102)年度小計	52,480	52,480	-	-	-	
	030000 罰款及賠償收入	52,480	52,480	-	-	-	
	19115 建成地政事務所	52,480	52,480	-	-	-	
	030100 罰金罰鍰及怠金	52,480	52,480	-	-	-	
	030101 罰金罰鍰	52,480	52,480	-	-	-	
103	(103)年度小計	13,647	1,287	11,040	-	1,320	
	030000 罰款及賠償收入	13,647	1,287	11,040	-	1,320	
	19115 建成地政事務所	13,647	1,287	11,040	-	1,320	
	030100 罰金罰鍰及怠金	13,647	1,287	11,040	-	1,320	
	030101 罰金罰鍰	13,647	1,287	11,040	-	1,320	1.審計部臺北市審計處105
		-	-	-	-	-	年3月28日審北市三字第1050
		-	-	-	-	-	002523號函同意註銷1,320
		-	-	-	-	-	元、審計部臺北市審計處105
		-	-	-	-	-	年10月4日審北市三字第105
		-	-	-	-	-	0009119號函同意註銷9,720
		-	-	-	-	-	元。2.年終查明應收歲入款
		-	-	-	-	-	。
104	(104)年度小計	116,031	78,063	28,758	-	9,210	

臺北市建成地政事務所（19115）

應納庫款餘額明細表

單位：新臺幣元

中華民國105年度

年度別	名稱及編號	上年度轉入應納庫款 (1)	本年度納庫數 (2)	本年度註銷數 (3)	本年度發生之應納庫款 (4)	截至本年度止之應納庫款 (1)-(2)-(3)+(4)	備註
104	030000 罰款及賠償收入	116,031	78,063	28,758	-	9,210	
	19115 建成地政事務所	116,031	78,063	28,758	-	9,210	
	030100 罰金罰鍰及怠金	116,031	78,063	28,758	-	9,210	
	030101 罰金罰鍰	116,031	78,063	28,758	-	9,210	1.審計部臺北市審計處105
		-	-	-	-	-	年3月28日審北市三字第1050
		-	-	-	-	-	002523號函同意註銷6,195
		-	-	-	-	-	元、臺北市建成地政事務所1
		-	-	-	-	-	05年4月1日北市建地登字第
		-	-	-	-	-	10530614200號函機關自行
		-	-	-	-	-	辦理註銷2,880元，係因104
		-	-	-	-	-	年度本所判決繼承登記案件
		-	-	-	-	-	收之土地登記罰鍰基準有誤
		-	-	-	-	-	，撤銷原行政處分所致、審
		-	-	-	-	-	計部臺北市審計處105年6月2
		-	-	-	-	-	0日審北市三字第105000606
		-	-	-	-	-	2號函同意註銷6,640元、
		-	-	-	-	-	計部臺北市審計處105年10
		-	-	-	-	-	月4日審北市三字第10500091
		-	-	-	-	-	19號函同意註銷5,728元、
		-	-	-	-	-	審計部臺北市審計處105年12
		-	-	-	-	-	月20日審北市三字第105001
		-	-	-	-	-	1556號函同意註銷7,315元
		-	-	-	-	-	。2.年終查明應收歲入款。
105	(105)年度小計	-	-	-	502,833	502,833	

臺北市建成地政事務所（19115）

應納庫款餘額明細表

單位：新臺幣元

中華民國105年度

年度別	名稱及編號	上年度轉入應納庫款 (1)	本年度納庫數 (2)	本年度註銷數 (3)	本年度發生之應納庫款 (4)	截至本年度止之應納庫款 (1)-(2)-(3)+(4)	備註
105	030000 罰款及賠償收入	-	-	-	502,833	502,833	
	19115 建成地政事務所	-	-	-	502,833	502,833	
	030100 罰金罰鍰及怠金	-	-	-	502,833	502,833	
	030101 罰金罰鍰	-	-	-	502,833	502,833	年終查明應收歲入款。

臺北市建成地政事務所（19115）

以前年度應收歲入款減免（註銷）明細表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁　　中華民國105年度

年度別	科目 款	科目 項	科目 目	科目 節	科目 名稱	金額	減免（註銷）原因
					合　計	39,798	
103					103年度小計	11,040	
	03				罰款及賠償收入	11,040	
		105			建成地政事務所	11,040	
			01		罰金罰鍰及怠金	11,040	
				01	罰金罰鍰	11,040	取得執行憑證2件，經審計部臺北市審計處核准註銷11,040元。
104					104年度小計	28,758	
	03				罰款及賠償收入	28,758	
		106			建成地政事務所	28,758	
			01		罰金罰鍰及怠金	28,758	
				01	罰金罰鍰	28,758	1.取得執行憑證10件，經審計部臺北市審計處核准註銷25,878元。2.機關自行辦理註銷2,880元，係
						-	因104年度本所判決繼承登記案件收之土地登記罰鍰基準有誤，撤銷原行政處分所致。

臺北市建成地政事務所（19115）

歲出類現金出納表

單位：新臺幣元

中華民國105年度

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
收項			
1.上期結存			444,132
(2) 經費結存－存款		444,132	
2.本期收入			108,903,328
(1) 預領經費			
領到數(依內政部105年1月26日台內地字第1051301215號辦理)	25,400		
減：沖轉數	-25,400		
(2) 預計支用數		108,481,901	
本機關經常門預算部分	94,524,449		
本機關資本門預算部分	2,119,598		
統籌科目部分	11,837,854		
(4) 保管款		32,553	
收入數	368,153		
減：沖轉或發還數	-335,600		
(5) 代收款		388,874	
收入數	44,285,470		
減：沖轉或發還數	-43,896,596		
收項合計			109,347,460
付項			
1.本期支出			108,482,510
(1) 歲出實付數		108,338,367	
一般行政	32,418,164		
地籍管理	61,947,548		

臺北市建成地政事務所（19115）

歲出類現金出納表(續)

單位：新臺幣元

全 2 頁 第 2 頁　　中華民國105年度

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
接受補助業務支出	25,400		
建築及設備	2,109,401		
公務人員退休及撫卹給付	7,054,299		
公務人員福利互助補助	1,826,680		
公務人員(工)待遇準備	2,956,875		
(4) 暫付款項－員工借支			
暫付款	11,870,894		
減：沖轉或收回數	-11,870,894		
暫付款項－其他費用		609	
暫付數	13,268,264		
減：沖轉或收回數	-13,267,655		
(9) 註銷可支庫款(本年度歲出分配數未支用賸餘數)		143,534	
2.本期結存			864,950
(2) 經費結存－存款		864,950	
付項合計			109,347,460

本　　頁　　空　　白

臺北市建成地政事
歲出決算用途

經資門併計

中華民國

科目					總計	經	
款	項	目	節	名稱		合計	人事費
				合計	108,338,367	106,228,966	96,242,003
19				地政局主管	96,500,513	94,391,112	84,667,043
	007			建成地政事務所	96,500,513	94,391,112	84,667,043
		01		一般行政	32,418,164	32,418,164	24,933,831
			01	行政管理	32,418,164	32,418,164	24,933,831
		02		地籍管理	61,947,548	61,947,548	59,727,612
			01	地籍登記測量及管理	61,947,548	61,947,548	59,727,612
		03		建築及設備	2,109,401	-	-
			01	其他設備	1,399,709	-	-
			03	營建工程	709,692	-	-
		04		接受補助業務支出	25,400	25,400	5,600
			01	接受中央各部會補助業務支出	25,400	25,400	5,600
41				其他支出	11,837,854	11,837,854	11,574,960
	001			公務人員退休及撫卹給付	7,054,299	7,054,299	6,858,605
		01		公務人員退休及撫卹給付	7,054,299	7,054,299	6,858,605
			01	公務人員退休及撫卹給付	7,054,299	7,054,299	6,858,605
	002			公務人員福利互助補助	1,826,680	1,826,680	1,759,480
		01		公務人員福利互助補助	1,826,680	1,826,680	1,759,480
			01	公務人員福利互助補助	1,826,680	1,826,680	1,759,480
	004			公務人員(工)待遇準備	2,956,875	2,956,875	2,956,875
		01		公務人員(工)待遇準備	2,956,875	2,956,875	2,956,875
			01	公務人員(工)待遇準備	2,956,875	2,956,875	2,956,875

備註：萬華區行政中心東側花臺移除(變更位置)及鋪設人行步道工程之工程管理費決算數13,800元。

務所（19115）

別科目分析表

單位：新臺幣元

105年度

常支出			資		
業務費	獎補助及損失	債務費	合計	設	
				小計	土地
9,791,269	195,694	-	2,109,401	2,109,401	-
9,724,069	-	-	2,109,401	2,109,401	-
9,724,069	-	-	2,109,401	2,109,401	-
7,484,333	-	-	-	-	-
7,484,333	-	-	-	-	-
2,219,936	-	-	-	-	-
2,219,936	-	-	-	-	-
-	-	-	2,109,401	2,109,401	-
-	-	-	1,399,709	1,399,709	-
-	-	-	709,692	709,692	-
19,800	-	-	-	-	-
19,800	-	-	-	-	-
67,200	195,694	-	-	-	-
-	195,694	-	-	-	-
-	195,694	-	-	-	-
-	195,694	-	-	-	-
67,200	-	-	-	-	-
67,200	-	-	-	-	-
67,200	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

備註：

臺北市建成地政事
歲出決算用途

經資門併計

中華民國

科目					本		
款	項	目	節	名稱	備		
					房屋建築及設備費	公共建設及設施費	機械設備費
				合計	-	709,692	470,400
19				地政局主管	-	709,692	470,400
	007			建成地政事務所	-	709,692	470,400
		01		一般行政	-	-	-
			01	行政管理	-	-	-
		02		地籍管理	-	-	-
			01	地籍登記測量及管理	-	-	-
		03		建築及設備	-	709,692	470,400
			01	其他設備	-	-	470,400
			03	營建工程	-	709,692	-
		04		接受補助業務支出	-	-	-
			01	接受中央各部會補助業務支出	-	-	-
41				其他支出	-	-	-
	001			公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
		01		公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
			01	公務人員退休及撫卹給付	-	-	-
	002			公務人員福利互助補助	-	-	-
		01		公務人員福利互助補助	-	-	-
			01	公務人員福利互助補助	-	-	-

務所（19115）

別科目分析表

單位：新臺幣元

105年度

支出					
及投資					獎補助及損失
運輸設備費	資訊軟硬體設備費	雜項設備費	權利	投資	
-	925,709	3,600	-	-	-
-	925,709	3,600	-	-	-
-	925,709	3,600	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	925,709	3,600	-	-	-
-	925,709	3,600	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

臺北市建成地政事
歲出決算用途

經資門併計

全 2 頁 第 2 頁之一

備註：

科目					總計	經	
款	項	目	節	名稱		合計	人事費
41	004			公務人員(工)待遇準備	2,956,875	2,956,875	2,956,875
		01		公務人員(工)待遇準備	2,956,875	2,956,875	2,956,875
			01	公務人員(工)待遇準備	2,956,875	2,956,875	2,956,875

備註

務所（19115）

別科目分析表

單位：新臺幣元

備註：

常支出			資		
業務費	獎補助及損失	債務費	合計	設	
				小計	土地
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

臺北市建成地政事
歲出決算用途

經資門併計

全 2 頁 第 2 頁之三

備註：

科目					本		
款	項	目	節	名稱	備		
					房屋建築及設備費	公共建設及設施費	機械設備費
41	004			公務人員(工)待遇準備	-	-	-
		01		公務人員(工)待遇準備	-	-	-
			01	公務人員(工)待遇準備	-	-	-

務所（19115）

別科目分析表

單位：新臺幣元

備註：

支出					
及投資					獎補助及損失
運輸設備費	資訊軟硬體設備費	雜項設備費	權利	投資	
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

臺北市建成地政事人事費預決

全 2 頁 第 1 頁

中華民國

計畫名稱	預算數		
	原預算數	預算增減數	合計 (1)
合計	91,711,289	4,530,714	96,242,003
一、本機關預算部分小計	80,136,329	4,530,714	84,667,043
一般行政	23,905,396	1,028,435	24,933,831
行政管理	23,905,396	1,028,435	24,933,831
地籍管理	56,230,933	3,496,679	59,727,612
地籍登記測量及管理	56,230,933	3,496,679	59,727,612
接受補助業務支出	-	5,600	5,600
接受中央各部會補助業務支出	-	5,600	5,600
二、統籌科目部分小計	11,574,960	-	11,574,960
公務人員退休及撫卹給付	6,858,605	-	6,858,605
公務人員退休及撫卹給付	6,858,605	-	6,858,605
公務人員福利互助補助	1,759,480	-	1,759,480
公務人員福利互助補助	1,759,480	-	1,759,480
公務人員(工)待遇準備	2,956,875	-	2,956,875
公務人員(工)待遇準備	2,956,875	-	2,956,875

算比較表

單位：新臺幣元；人

105年度

決算數 (2)	比較增減數		人數				說明
			預計數		實有數		
	金額 (3)=(2)-(1)	百分比 (3)/(1)	員工	聘僱人員及臨時工	員工	聘僱人員及臨時工	
96,242,003	-	-	101	-	100	-	
84,667,043	-	-	101	-	100	-	
24,933,831	-	-	28	-	28	-	
24,933,831	-	-	28	-	28	-	
59,727,612	-	-	73	-	72	-	
59,727,612	-	-	73	-	72	-	
5,600	-	-	-	-	-	-	
5,600	-	-	-	-	-	-	
11,574,960	-	-	-	-	-	-	
6,858,605	-	-	-	-	-	-	
6,858,605	-	-	-	-	-	-	
1,759,480	-	-	-	-	-	-	
1,759,480	-	-	-	-	-	-	
2,956,875	-	-	-	-	-	-	
2,956,875	-	-	-	-	-	-	

臺北市建成地政事

人事費

中華民國

人事費別	預算數			決算數 (2)	比較增減數	
	原預算數	預算增減數	合計 (1)		金額 (3)=(2)-(1)	百分比 (3) ／ (1)
合計	91,711,289	4,530,714	96,242,003	96,242,003		
民意代表待遇						
法定編制人員待遇	53,862,768		53,862,768	50,107,079	-3,755,689	-6.97
技工及工友待遇	13,532,575		13,532,575	15,081,922	1,549,347	11.45
約聘僱人員待遇						
臨時工工資						
獎金						
其他給與	3,115,720		3,115,720	2,930,709	-185,011	-5.94
加班費	430,000	5,600	435,600	373,868	-61,732	-14.17
值班費						
退休離職儲金	4,558,496	4,525,114	9,083,610	9,869,928	786,318	8.66
退休退職給付	8,120,673		8,120,673	10,621,782	2,501,109	30.80
保險	5,134,182		5,134,182	4,299,840	-834,342	-16.25
待遇準備	2,956,875		2,956,875	2,956,875		

分析表

單位：新臺幣元；%；人

105年度

員工人數			說明
類別	預計數	實有數	
合計	101	100	1.90年加班費實支數之八成為430,285元，本年度加班費決算數368,268元(不含追加預算5,600元)，未超支。 2.以人事費列支獎金：年終獎金6,580,270元、考績(核)獎金5,078,622元。 3.退休退職給付決算數10,621,782元較預算數8,120,673元增加30.80%，係因原預算編列職工1人退職之退職金，嗣因人事異動，增加職工3人退職之退職金3,196,261元所致。
民意代表			
法定編制人員小計	72	72	
職員	72	72	
教員			
警察人員			
消防人員			
駐衛警			
技工及工友(含駕駛)小計	29	28	
技工	25	24	
工友	3	3	
駕駛	1	1	
聘(僱)人員			
臨時工			
退休人員		7	

臺北市建成地政事
工作衡量及成

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

機關及計畫名稱	工作單位	人員需要數		
		預計數	實際數	比較
地籍登記測量及管理	筆棟	73	72	-1

務所（19115）

本計算摘要表

單位：新臺幣元

105年度

工作數量			單位成本		
預計數	實際數	比較	預計數	實際數	比較
370,716	428,688	57,972	167.27	144.50	-22.77

臺北市建成地政事
工作衡量及成

全 1 頁 第 1 頁之三

中華民國

機關及計畫名稱	總成本		
	預計數	實際數	比較
地籍登記測量及管理	62,008,502	61,947,548	-60,954

務所（19115）

本計算摘要表

單位：新臺幣元

105年度

人年工作率			說明
預計數	實際數	比較	
5,078.30	5,954.00	875.70	

臺北市建成地政事務所（19115）

經費結存－存款明細表

單位：新臺幣元

全 1 頁 第 1 頁　　中華民國105年12月31日

摘　　要	金　額	
	小　計	合　計
合　計	-	864,950
一般銀行存款	-	280,481
台北富邦龍山分行330246303207聘雇人員離職儲金專戶	71,217	-
台北富邦龍山分行330246303398聘雇人員離職儲金專戶	68,443	-
台北富邦龍山分行330246303495聘雇人員離職儲金專戶	65,718	-
台北富邦龍山分行330246303703聘雇人員離職儲金專戶	4,069	-
台北富邦龍山分行330246303932聘雇人員離職儲金專戶	28,579	-
台北富邦龍山分行330246303940聘雇人員離職儲金專戶	28,946	-
台北富邦龍山分行330246304084聘雇人員離職儲金專戶	13,509	-
納入集中支付部分	-	206,630
19115390000-1集中支付保管款專戶	206,630	-
暫存健勞公保費撥付款	-	377,839
台北富邦公庫部210551911501公用事業費款代繳費款專戶	32,491	-
台北富邦公庫部210551911511健保費代繳費款專戶	345,348	-

臺北市建成地政事務所（19115）

暫付款－其他費用明細表

單位：新臺幣元

中華民國105年12月31日

摘　　要	金　額	
	小　計	合　計
合　　計	-	42,509
代收款支付部分	-	42,509
暫付12月份數據電信費(代收款部分)	42,509	-

臺北市建成地政事務所（19115）

保　管　款　明　細　表

單位：新臺幣元

全　1 頁 第　1 頁　　中華民國105年12月31日

摘　　要	金　額	
	小　計	合　計
合　　計	-	436,465
履約保證金	-	135,588
精誠科技整合股份有限公司105年度臺北市政府地政局暨各地政事務所電腦設備維護勞務採購案履約保證金(105/5/1-105/12/31)	45,253	-
精誠科技整合股份有限公司105年度臺北市政府地政局暨各地政事務所電腦設備維護勞務採購案第1次契約變更履約保證金(106/1/1-106/3	16,235	-
/31)	-	-
長翊事務機器有限公司104年度投幣式影印租賃履約保證金(104/10/1~106/9/30)	2,400	-
日昌晶企業社105年度辦公室清潔維護勞務採購案履約保證金(105/1/1~105/12/31)	35,700	-
台灣身心障礙人福利促進協會106年度辦公室清潔維護勞務採購案履約保證金(106/1/1-106/12/31)	36,000	-
保固保證金	-	20,396
凱翔事務用品有限公司103年度印製地政規費收入憑證保固保證金(103/12/29-105/12/28)	1,755	-
國眾電腦股份有限公司103年度個人電腦設備財物採購案保固保證金(103/11/13-106/11/12)	8,550	-
楨巧有限公司104年度不斷電系統電池組財物採購案保固保證金(104/11/23~107/11/22)	3,830	-
竹安科技股份有限公司105年度多媒體影音播放暨叫號系統財物採購案保固保證金(105/6/28-107/6/27)	6,261	-
離職儲金	-	280,481
約僱人員離職儲金	280,481	-

臺北市建成地政事務所（19115）

代 收 款 明 細 表

單位：新臺幣元

中華民國105年12月31日

摘　　要	金　額	
	小　計	合　計
合　計	-	470,994
公用事業款代扣款	75,000	-
匯款繳納規費(兆豐資產管理股份有限公司)	1,600	-
匯款繳納規費(羅以翔)	15,840	-
匯款繳納規費(元大商業銀行股份有限公司)	400	-
匯款繳納規費(林沛輝)	1,080	-
匯款繳納規費(國泰世華商業銀行股份有限公司)	4,800	-
匯款繳納規費(黃薇芯)	19,200	-
匯款繳納規費(安泰銀行)	1,200	-
匯款繳納規費(陳沛檬)	3,466	-
匯款繳納規費(洪茹玉)	3,060	-
10月份健保費員工自付款	678	-
7月份健保費員工自付款	80	-
11月份健保費機關負擔款	232,166	-
11月份健保費員工自付款	112,424	-

臺北市建成地政事
經費賸餘原因分

經常門

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

區分 機關或科目名稱	預算數	決算數
經常門資本門併計	96,644,047	96,500,513
經常門合計	94,524,449	94,391,112
建成地政事務所	94,524,449	94,391,112
行政管理	32,490,547	32,418,164
地籍登記測量及管理	62,008,502	61,947,548
接受中央各部會補助業務支出	25,400	25,400

析表(按計畫別)

單位：新臺幣元;%

105年度

賸　餘　數	賸餘數占預算數比率	賸　餘　原　因　分　析
143,534	0.15	
133,337	0.14	
133,337	0.14	
72,383	0.22	按業務需要而減少支出： 業務費依實際需要支出節餘72,383元。
60,954	0.10	按業務需要而減少支出： 業務費依實際需要支出節餘60,954元。
-	0.00	

臺北市建成地政事
經費賸餘原因分

資本門

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

區分 機關或科目名稱	預算數	決算數
資本門合計	2,119,598	2,109,401
建成地政事務所	2,119,598	2,109,401
營建工程	719,728	709,692
	-	-
其他設備	1,399,870	1,399,709
	-	-

析表(按計畫別)

單位：新臺幣元;%

105年度

賸　餘　數	賸餘數占預算數比率	賸　餘　原　因　分　析
10,197	0.48	
10,197	0.48	
10,036	1.39	營繕工程結餘： 萬華區行政中心東側花臺移除（變更位置）及鋪設人行步道工程分攤
-		款節餘10,036元。
161	0.01	採購財物結餘： 1.汰換個人電腦購置節餘150元。
-		2.套裝軟體購置節餘11元。

臺北市建成地政事
經費賸餘原因分

經常門

全 2 頁 第 1 頁之一

中華民國

區分 機關或科目名稱	預算數	決算數
經常門資本門併計	96,644,047	96,500,513
經常門合計	94,524,449	94,391,112
人事費	84,667,043	84,667,043
業務費	9,857,406	9,724,069
	-	-

析表(按用途別)

單位：新臺幣元；%

105年度

賸　餘　數	賸餘數占預算數比率	賸　餘　原　因　分　析
143,534	0.15	
133,337	0.14	
-		
133,337	1.35	行政管理： 按業務需要而減少支出：業務費依實際需要支出節餘72,383元。
-		地籍登記測量及管理： 按業務需要而減少支出：業務費依實際需要支出節餘60,954元。

臺北市建成地政事
經費賸餘原因分

資本門

全 2 頁 第 2 頁之一

中華民國

區分 機關或科目名稱	預算數	決算數
資本門合計	2,119,598	2,109,401
公共建設及設施費	719,728	709,692
	-	-
機械設備費	470,400	470,400
資訊軟硬體設備費	925,870	925,709
	-	-
雜項設備費	3,600	3,600

析表(按用途別)

單位：新臺幣元；%

105年度

賸　餘　數	賸餘數占預算數比率	賸　餘　原　因　分　析
10,197	0.48	
10,036	1.39	營建工程： 營繕工程結餘：
-		萬華區行政中心東側花臺移除（變更位置）及鋪設人行步道工程分攤款節餘10,036元。
-		
161	0.02	其他設備： 採購財物結餘：
-		1.汰換個人電腦購置節餘150元。 2.套裝軟體購置節餘11元。
-		

臺北市建成地政事
歲出按職能及經

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

經濟性分類 / 職能別分類	總計	經		
		經常支出合計	受雇人員報酬	商品及勞務購買支出
合計	108,338,367	106,228,966	96,317,763	9,715,509
01.一般公共事務	99,457,388	97,347,987	87,699,678	9,648,309
02.防　衛	-	-	-	-
03.公共秩序與安全	-	-	-	-
04.教　育	-	-	-	-
05.保　健	-	-	-	-
06.社會安全與福利	8,880,979	8,880,979	8,618,085	67,200
07.住宅及社區服務	-	-	-	-
08.娛樂、文化與宗教	-	-	-	-
09.燃料與能源	-	-	-	-
10.農、林、漁、牧業	-	-	-	-
11.礦業、製造業及營造業	-	-	-	-
12.運輸及通信	-	-	-	-
13.其他經濟服務	-	-	-	-
14.環境保護	-	-	-	-
15.其他支出	-	-	-	-

濟性綜合分類表

單位：新臺幣元

105年度

全 1 頁 第 1 頁之二

常		支		
債務利息	土地租金支出	經常移		
		對企業	對家庭及民間非營利機構	對政府
-	-	-	195,694	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	195,694	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

臺北市建成地政事
歲出按職能及經

全　1頁 第　1頁之三　　中華民國

經濟性分類 / 職能別分類	出	資		
	轉	資本支出合計	投資及	
	對國外		營業基金	非營業基金
合計	-	2,109,401	-	-
01.一般公共事務	-	2,109,401	-	-
02.防　衛	-	-	-	-
03.公共秩序與安全	-	-	-	-
04.教　育	-	-	-	-
05.保　健	-	-	-	-
06.社會安全與福利	-	-	-	-
07.住宅及社區服務	-	-	-	-
08.娛樂、文化與宗教	-	-	-	-
09.燃料與能源	-	-	-	-
10.農、林、漁、牧業	-	-	-	-
11.礦業、製造業及營造業	-	-	-	-
12.運輸及通信	-	-	-	-
13.其他經濟服務	-	-	-	-
14.環境保護	-	-	-	-
15.其他支出	-	-	-	-

濟性綜合分類表（續）

單位：新臺幣元

105年度

本	支	出		
增資	資本移轉			
民間企業	對企業	對家庭及民間非營利機構	對政府	對國外
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

臺北市建成地政事
歲出按職能及經

全 1 頁 第 1 頁之五

中華民國

經濟性分類 / 職能別分類	資		固
	土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	住 宅
合計	-	-	-
01.一般公共事務	-	-	-
02.防 衛	-	-	-
03.公共秩序與安全	-	-	-
04.教 育	-	-	-
05.保 健	-	-	-
06.社會安全與福利	-	-	-
07.住宅及社區服務	-	-	-
08.娛樂、文化與宗教	-	-	-
09.燃料與能源	-	-	-
10.農、林、漁、牧業	-	-	-
11.礦業、製造業及營造業	-	-	-
12.運輸及通信	-	-	-
13.其他經濟服務	-	-	-
14.環境保護	-	-	-
15.其他支出	-	-	-

濟性綜合分類表（續）

單位：新臺幣元

105年度　全　1頁 第　1頁之六

本支出					
定資本形成					
非住宅房屋	其他營建工程	運輸工具	資訊軟體	機器及其他設備	土地改良
-	709,692	-	229,989	1,169,720	-
-	709,692	-	229,989	1,169,720	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

臺北市建成地政事
接受補助計畫

全 1 頁 第 1 頁之一

中華民國

機關或補助計畫名稱	補助機關	可支用預算數			實現	
		合計	補助款部分	本府配合款部分	合計	補助款部分
合計		25,400	25,400	-	25,400	25,400
一、代收代付部分小計		-	-	-	-	-
二、未透列預算部分小計		-	-	-	-	-
三、已透列預算部分小計		25,400	25,400	-	25,400	25,400
地籍清理實施計畫	內政部	25,400	25,400	-	25,400	25,400

務所（19115）

收支報告表

單位：新臺幣元

105年度

數	保留數			賸餘數			說明
本府配合款部分	合計	補助款部分	本府配合款部分	合計	補助款部分	本府配合款部分	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	

臺北市建成地政事務所（19115）

財　產　目　錄

單位：新臺幣元

全　1 頁 第　1 頁　　中華民國105年度

財　產　類　別	摘　　要	上年度結轉金額	本年度增加金額	本年度減少金額	本年度結存金額
合　計		220,601,526	1,039,121	1,395,095	220,245,552
公務用財產		142,796,450	1,039,121	1,395,095	142,440,476
土地		-	-	-	-
土地改良物		-	-	-	-
房屋建築及設備		109,558,200	-	-	109,558,200
機械及設備		23,462,633	1,039,121	1,395,095	23,106,659
交通及運輸設備		2,642,707	-	-	2,642,707
雜項設備		7,132,910	-	-	7,132,910
有價證券		-	-	-	-
權　　利		-	-	-	-
公共用財產		77,805,076	-	-	77,805,076
土地		-	-	-	-
土地改良物		-	-	-	-
房屋建築及設備		77,805,076	-	-	77,805,076
機械及設備		-	-	-	-
交通及運輸設備		-	-	-	-
雜項設備		-	-	-	-
有價證券		-	-	-	-
權　　利		-	-	-	-

臺北市建成地政事務所（19115）

市議會審議臺北市地方總預算案所提審議意見辦理情形報告表

中華民國105年度

審議意見		辦理情形
項次	內容	
甲、綜合決議	二、請市政府檢討研議下列兩項措施之適法性及有無侵害民眾權益： (一)104年9月1日起核發使用執照之建物，於申請建物所有權第一次登記或買賣、交換、贈與、信託所有權移轉登記時，需檢附無違建證明。 (二)未檢附上開證明時，地政事務所將相關資料通報建築管理工程處。	一、按依本府104年8月20日府都建字第10480759000號令訂頒臺北市政府遏止新增違章建築處理措施規定，104年9月1日起核發使用執照之建物，於申請建物所有權第一次登記或買賣、交換、贈與、信託所有權移轉登記時，未檢附無違建證明者，地政事務所於登記完畢後通報本府都市發展局。 二、無違建證明非屬申請登記之應備文件，故地政事務所不會要求須檢附無違建證明始得辦理登記；又未檢附無違建證明者，地政事務所依前開規定通報本府都市發展局，有法源依據，亦符合行政程序法第19條規定，故無適法性之問題，亦無侵害民眾權益之虞。
	四、(一)市有非公用土地開發方式如實質面採取設定地上權者，除依促參法規定辦理者外，就開發規模達完整街廓範圍者，仍應先送議會審議同意後，再續行招商作業。	本府地政局所屬建成地政事務所無此事項。
	七、(一)針對市府公有房舍之電信基地台，請市府要求業者整併設備。	本府地政局所屬建成地政事務所無此事項。
	九、分屬各局處業務主管之預算編列，下年度起市府不應以任何名目新增計畫(例如:世界設計之都)，而改編列至非業務主管局處，以回歸預算編列及審查之立法原旨。	遵照貴會意見辦理。